



Όμιλος ΑΒΑΞ
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα
Α' Εξαμήνου 2026

Οικονομικές επιδόσεις & ανεκτέλεστο έργων παραμένουν σε ιστορικά υψηλά επίπεδα

- **Κύκλος Εργασιών €472,0 εκατ έναντι €467,5 εκατ το 2025**
- **EBITDA €68,3 εκατ έναντι €70,1 εκατ το 2025**
- **Καθαρά Κέρδη μετά Φόρων €27,3 εκατ έναντι €28,5 εκατ το 2025**
- **Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο Έργων €3,0 δις (Σεπτέμβριος 2026) έναντι € 2,8 δις την 31.12.2025 με αναπλήρωση από επαναλαμβανόμενους πελάτες**
- **Διατήρηση του Δείκτη Καθαρού Δανεισμού / EBITDA σε χαμηλά επίπεδα (2,1x την 30.06.2026)**
- **Συμμετοχές σε Παραχωρήσεις & ΣΔΙΤ, με αποτίμηση €408 εκατ**
- **Τρέχουσα χρηματιστηριακή αποτίμηση Επιχειρηματικής Αξίας / EBITDA 6,1x**

ΙΣΧΥΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ

Ο Όμιλος ΑΒΑΞ (η «Εταιρεία») ανακοινώνει τα οικονομικά αποτελέσματα για το α' εξάμηνο 2026, τα οποία κινήθηκαν πλησίον του ιστορικά υψηλού επιπέδου κύκλου εργασιών και κερδοφορίας του προηγούμενου έτους, επιβεβαιώνοντας την ανθεκτικότητα της δραστηριότητας του Ομίλου στις κατασκευές και τις παραχωρήσεις μέσα σε ένα απαιτητικό διεθνές περιβάλλον.



Τα οικονομικά αποτελέσματα εξαμήνου για το 2026 χαρακτηρίζονται από σταθερότητα, παρά τις πληθωριστικές πιέσεις στο κόστος εκτέλεσης των έργων που προκαλεί το εξωτερικό γεωπολιτικό περιβάλλον, ευθυγραμμιζόμενα με τις εκτιμήσεις της διοίκησης για διατήρηση των ισχυρών θεμελιωδών δεδομένων του Ομίλου στον προβλεπόμενο μεσοπρόθεσμο ορίζοντα.

Ο Όμιλος αναπληρώνει με επιτυχία το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των έργων που εκτελεί, το οποίο ανέρχεται σε €3,0 δις την τρέχουσα περίοδο, παρά τον υψηλό ρυθμό εκτέλεσης όλων των συμβάσεων.

(ποσά σε € εκατ)	6M 2026	6M 2025	μεταβολή
Κύκλος Εργασιών	472,0	467,5	+0,9%
Μεικτό Κέρδος	67,2	68,8	-2,3%
EBITDA	68,3	70,1	-2,6%
περιθώριο %	14,5%	15,0%	
EBITDA Κατασκευές	57,8	61,1	
περιθώριο %	12,6%	13,5%	
EBITDA Παραχωρήσεις & Λοιπές Δραστηριότητες	10,5	9,0	
Κέρδη προ φόρων	44,5	43,0	+3,8%
Καθαρά Κέρδη	27,3	28,5	-4,4%
	31.06.2026	31.12.2025	μεταβολή
Καθαρός Τραπεζικός Δανεισμός⁽¹⁾	(247,6)	(200,9)	+23,2%
Καθαρός Τραπεζικός Δανεισμός ⁽¹⁾ / EBITDA	2,1x ⁽²⁾	1,7x	
Αποτίμηση Χαρτοφυλακίου Συμμετοχών	408	398	
Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο Συμβάσεων (σε € δις)	3,00 ⁽³⁾	2,76	

(1) συμπεριλαμβανομένου Τραπεζικού Leasing για Τεχνικό Εξοπλισμό

(2) βάσει EBITDA τελευταίων 12 μηνών

(3) συμπεριλαμβάνονται συμβάσεις οι οποίες υπεγράφησαν μετά την 30.06.2026 ή οδεύουν προς υπογραφή (έως Σεπτ 2026)

Αναλυτικά, ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών του Ομίλου στο α' εξάμηνο του 2026 αυξήθηκε κατά 0,9% σε €472,0 εκατομμύρια έναντι €467,5 εκατομμυρίων στη συγκρίσιμη περίοδο του προηγούμενου έτους, ως αποτέλεσμα της συνεχιζόμενης έντασης στην εκτέλεση των έργων που εκτελεί ο Όμιλος στην Ελλάδα και την Ρουμανία.



Με όλες τις συμβάσεις έργων να έχουν εισέλθει πλέον σε ώριμη φάση, τα κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου ανήλθαν σε €68,3 εκατομμύρια στο α' εξάμηνο του 2026 έναντι €70,1 εκατομμυρίων στο προηγούμενο έτος, με το περιθώριο EBITDA του κλάδου της κατασκευής (12,6%) να διατηρείται σε επίπεδα ανώτερα ολόκληρου του 2025 (10,8%).

Τα καθαρά κέρδη μετά φόρων ανήλθαν σε €27,3 εκατομμύρια κατά το α' εξάμηνο του 2026, έναντι €28,5 εκατομμυρίων στο συγκρίσιμο εξάμηνο του 2025.

Ο δανεισμός του Ομίλου παραμένει σε ιδιαίτερα χαμηλά επίπεδα, ήτοι 2,1xEBITDA του τελευταίου δωδεκαμήνου, γεγονός που επιτρέπει την δυνατότητα περαιτέρω μόχλευσης για μελλοντικές επενδύσεις.

ΧΑΡΤΟΦΥΛΑΚΙΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Ο Όμιλος διαθέτει ένα ποιοτικό χαρτοφυλάκιο συμμετοχών σε παραχωρήσεις και ΣΔΙΤ σημαντικής αξίας, με αποτίμηση εύλογης αξίας €408 εκατομμυρίων την 30.06.2026 έναντι €398 εκατομμυρίων στο τέλος του προηγούμενου έτους (εξαιρουμένης της αξίας της Μαρίνας Αθηνών που ενοποιείται ολικά). Από το ανωτέρω σύνολο, ποσό €125 εκατομμυρίων δεν αποτυπώνεται στον ενοποιημένο ισολογισμό, και ειδικότερα στα ίδια κεφάλαια, λόγω της διαφοράς στην μέθοδο αποτίμησης μεταξύ εύλογης αξίας και καθαρής θέσης.

ΥΨΗΛΟ ΑΝΕΚΤΕΛΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΩΝ

Παρά τον υψηλό ρυθμό εκτέλεσης έργων τον οποίο υποστηρίζει ο Όμιλος, το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των υπογεγραμμένων κατασκευαστικών έργων παραμένει υψηλό, και μάλιστα αυξημένο έναντι του τέλους του 2025. Την τρέχουσα περίοδο, ανέρχεται σε €3,0 δισεκατομμύρια ως αποτέλεσμα της υπογραφής νέων συμβάσεων ύψους €0,85 δις εντός του 2026, με υψηλό ποσοστό από επαναλαμβανόμενους πελάτες με τους οποίους υπάρχει μακρά συνεργασία. Τα έργα εσωτερικού αντιπροσωπεύουν το 96% και τα έργα στο εξωτερικό το 4% του συνολικού ανεκτέλεστου υπολοίπου, τα δε δημόσια έργα αντιστοιχούν σε ποσοστό 41% και τα ιδιωτικά έργα και οι ΣΔΙΤ αντιπροσωπεύουν το 59%.

Μαρούσι, 23 Σεπτεμβρίου 2026

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ