

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.»
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 007436701000

**ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.»**

Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 16, 15125 Μαρούσι Αττικής

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΧΡΗΣΗΣ 2024
(από 01 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024)**

ΑΡ.ΓΕΜΗ : 007436701000

Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 16, 15125 Μαρούσι Αττικής

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.»
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 007436701000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

• ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024	σελίδα 3
• ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024	σελίδα 4
• ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	σελίδα 5
• ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	σελίδα 9

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.»
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 007436701000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - (01/01/2024 - 31/12/2024)		
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Λοιπά ενσώματα πάγια	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	69.513,62	69.513,62
Σύνολο	69.513,62	69.513,62
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	69.513,62	69.513,62
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	16,26	2.372,19
Προπληρωμένα έξοδα	25.072,70	15.177,75
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	54.011,54	54.865,50
Σύνολο	79.100,50	72.415,44
Σύνολο κυκλοφορούντων	79.100,50	72.415,44
Σύνολο Ενεργητικού	148.614,12	141.929,06
Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο		
Καθαρή θέση		
Κεφάλαιο	350.000,00	350.000,00
Σύνολο	350.000,00	350.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	0,00	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	-71.291,75	-73.692,53
Αποτελέσματα εις νέο	-348.593,89	-274.901,36
Σύνολο	-419.885,64	-348.593,89
Σύνολο καθαρής θέσης	-69.885,64	1.406,11
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	84,00	0,00
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Λοιποί φόροι τέλη	0,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	205.296,01	140.522,95
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	13.119,75	0,00
Σύνολο	218.499,76	140.522,95
Σύνολο υποχρεώσεων	218.499,76	140.522,95
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	148.614,12	141.929,06
Μαρούσι, 06 Αυγούστου 2025		
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Μιτζάλης Κωνσταντίνος	Μαραγκουδάκης Εμμανουήλ	Χριστοφιλοπούλου Λαμπρινή

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.»
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 007436701000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01/01/2024-31/12/2024)		
	01/01/2024-31/12/2024	01/01/2023-31/12/2023
Κύκλος εργασιών	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό Αποτέλεσμα	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μικτό Αποτέλεσμα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	4.369,75	6.668,04
Έξοδα διαθέσεως	0,00	0,00
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	0,00	0,00
Λοιπά Έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & Ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & Ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρείας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-4.369,75	-6.668,04
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	66.922,00	67.024,49
Αποτελέσματα προ φόρων	-71.291,75	-73.692,53
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (ΚΕΡΔΗ(+)/ ΖΗΜΙΕΣ(-))	-71.291,75	-73.692,53
Μαρούσι, 06 Αυγούστου 2025		
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Μιτζάλης Κωνσταντίνος	Μαραγκουδάκης Εμμανουήλ	Χριστοφιλοπούλου Λαμπρινή

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.»
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 007436701000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων) Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2024-31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ-ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ 16, ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Αρ. ΓΕ.ΜΗ. : 7436701000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο. Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας. Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Λογιστικές αρχές και μέθοδοι Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση. Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.
Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι	Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.
Φόροι εισοδήματος	Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει: - Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. - Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο. Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.»
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 007436701000

Αναβαλλόμενοι φόροι	Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού. Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.
Έσοδα και έξοδα	Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Η εταιρεία εξακολουθεί να βρίσκεται σε ιδρυτικό και οργανωτικό στάδιο και όλα τα προηγούμενα έτη με βάση τη Γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 296/2428/1998 του ΕΣΥΛ, όλα τα έξοδα που πραγματοποιούνταν κατά το στάδιο αυτό καταχωρούνταν στο λογαριασμό «Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης». Η εταιρεία κάνοντας χρήση της Γνωμοδότησης αυτής, καταχωρούσε τα έξοδα που πραγματοποιούσε κατά το στάδιο αυτό στο λογαριασμό «Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης» με σκοπό να τα αποσβέσει με την έναρξη της παραγωγικής της δραστηριότητας. Μετά τις αλλαγές με το Ν. 4308/2014 (Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις) η Εταιρεία (από την χρήση 2015) εμφανίζει τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν καθόλα τα προηγούμενα έτη, στα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων . Έτσι τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης των προηγούμενων ετών ποσό € 126.470,96 και τα λοιπά έξοδα εγκατάστασης ποσό € 2.789,44 καθώς και οι Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση (παράβολα απόκτησης αδειών ίδρυσης και λειτουργίας μονάδων ηλεκτροπαραγωγής από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας) ποσό € 25.355,82, εμφανίζονται στα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων (μεταφέρθηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης 2015).
Στοιχεία της καθαρής θέσεως	Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί. Η Εταιρεία για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 παρουσίασε καθαρή ζημία ποσού € 71.0291,75. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018. Σύμφωνα με την από 30 Ιουνίου 2025 Έκτακτη Καθολική Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφασίστηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, το ακριβές ποσό της οποίας θα καθοριστεί σε προσεχή Γενική Συνέλευση των Μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προτείνει τη συζήτηση του θέματος στην επικείμενη Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.
Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των <u>χρηματοοικονομικών καταστάσεων</u>.
Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.»
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 007436701000

Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.
Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων	Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.
Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων	Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.
Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου. Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.
Παραεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παραεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παραεκκλίσεως.
Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
Παραεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παραεκκλίσεως.
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Στο λογαριασμό "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" ποσό € 35.306,62 αφορά Άδειες παραγωγής και ποσό € 34.207,00 αφορά Άδειες Εγκατάστασης.
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν επιμετρήσεις στην εύλογη αξία.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.»
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 007436701000

Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014.
Σημειώσεις :	
Άρθρο 8, παραγρ. 7, Ν. 4308/2014	Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση ενοικίασης γραφείου με την ΑΒΑΞ ΑΕ επί της Αμαρουσίου Χαλανδρίου 16 στο Μαρούσι Αττικής. Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως: 246,07 €x12 μήνες =2.952,84.
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	Η εταιρεία κλείνει την 20η εταιρική χρήση. Οι φορολογικές της δηλώσεις για τις χρήσεις 2019 έως και 2024, δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές και συνεπώς οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Το αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου δεν μπορεί να εκτιμηθεί στο παρόν στάδιο και για το λόγο αυτό η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις.
Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.
Πρώτη εφαρμογή	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.
Λοιπές πληροφορίες	Η εταιρεία την 16.07.2012 εξασφάλισε από την Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας άδειες παραγωγής ρεύματος σε 5 αιολικά πάρκα στη νήσο Γυάρο συνολικής ισχύος 147 MW. Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2024 όπως και τη χρήση του 2023 έγιναν και συνεχίζουν να γίνονται, ενέργειες για να ξεπεραστεί το πρόβλημα που ανέκυψε από τα αποτελέσματα της ορνιθολογικής μελέτης σε σχέση με την γειτνίαση ορισμένων βάσεων ανεμογεννητριών με φωλιές των ενδημικών πτηνών μαυροπεριττή και σπιζαετού και πιθανώς θα απαιτηθεί επανασχεδιασμός των θέσεων των ανεμογεννητριών αυτών. Για το λόγο αυτό ανεστάλη προσωρινά η εγκατάσταση ανεμομέτρων και ο καθαρισμός της νήσου από τα βλήματα. Η εταιρεία προγραμματίζει να επιλύσει τα προβλήματα αυτά ώστε να εξασφαλίσει την άδεια εγκατάστασης . Για τα παραπάνω έργα συνεχίζεται η συγκέντρωση των απαιτούμενων γνωμοδοτήσεων . Η εταιρεία δεν έχει ξεκινήσει τη δραστηριότητα της μέχρι και την 31.12.2024, ενώ για το 2025 αναμένεται να προχωρήσει στην αξιολόγηση της επένδυσης με σκοπό να εκκινήσει τη διαδικασίες ώστε να εξασφαλίσει την άδεια εγκατάστασης στο προσεχές μέλλον.
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Μιζάλης Κωνσταντίνος Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ Μαραγκοδάκης Εμμανουήλ Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ Χριστοφίλοπούλου Λαμπρινή	

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.»
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 007436701000

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2024

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητά της κατά το έτος 2024.

Τα έξοδα διοικητικό – λογιστικών υπηρεσιών κατά την χρήση 2024 ανέρχονται στο ποσό € 4.369,75, τα έσοδα από τόκους σε ποσό € 0,00 και έξοδα από χρεωστικούς τόκους και έξοδα εγγυητικών επιστολών € 66.922,00.

Η εταιρεία εξακολουθεί να βρίσκεται σε ιδρυτικό και οργανωτικό στάδιο και όλα τα προηγούμενα έτη με βάση τη Γνωμοδότηση υπ' αριθ. 296/2428/1998 του ΕΣΥΛ, όλα τα έξοδα που πραγματοποιούνταν κατά το στάδιο αυτό καταχωρούνταν στο λογαριασμό «Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης». Η εταιρεία κάνοντας χρήση της Γνωμοδότησης αυτής, καταχωρούσε τα έξοδα που πραγματοποιούσε κατά το στάδιο αυτό στο λογαριασμό «Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης» με σκοπό να τα αποσβέσει με την έναρξη της παραγωγικής της δραστηριότητας.

Μετά τις αλλαγές με το Ν. 4308/2014 (*Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις*), η Εταιρεία κατά τη χρήση 2015 εμφάνισε τα έξοδα που πραγματοποιήθηκαν καθόλα τα προηγούμενα έτη στα αποτελέσματα της χρήσης 2015. Έτσι τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης των προηγούμενων ετών ποσό € 126.470,96, τα λοιπά έξοδα εγκατάστασης ποσό € 2.789,44 καθώς και οι Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση (παράβολα απόκτησης αδειών ίδρυσης και λειτουργίας μονάδων ηλεκτροπαραγωγής από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας) ποσό € 25.355,82, μεταφέρθηκαν στα αποτελέσματα της χρήσης 2015.

Μετά τα ανωτέρω, οι ζημίες προηγούμενων χρήσεων έως και τη χρήση 2023 ανέρχονται στο ποσό € 348.593,89.

Η Εταιρεία για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 παρουσίασε καθαρή ζημία ποσού € 71.291,75.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2024 έχει καταστεί αρνητικό και ως εκ τούτου συντρέχουν οι προϋποθέσεις των διατάξεων της παρ. 4 του άρθρου 119 του Ν. 4548/2018. Η από 30 Ιουνίου 2024 Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων αποφάσισε την λήψη σχετικών μέτρων.

Οι υποχρεώσεις κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2024 (βραχυπρόθεσμες) ανέρχονται σε € 205.296,01 πιστωτές διάφοροι. (€84,00 Προμηθευτές, €197.430,20 Πιστωτές διάφοροι-έξοδα εγγυητικών , €7.865,81 Ενοίκια).

Το Μετοχικό Κεφάλαιο ανέρχεται σε € 350.000,00.

Στο λογαριασμό "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" ποσό 35.306,62 αφορά Άδειες παραγωγής και ποσό 34.207,00 € αφορά Άδειες Εγκατάστασης .

Στο κυκλοφορούν ενεργητικό, οι Λοιπές Απαιτήσεις ανέρχονται σε € 16,26 (Χρεωστικό ΦΠΑ), τα Προπληρωμένα έξοδα ανέρχονται σε €25.072,70 και αφορούν έξοδα εγγυητικών ενώ τα διαθέσιμα (καταθέσεις τραπεζών και ταμείο μετρητών) ανέρχονται σε € 54.011,54.

Σημαντικά γεγονότα :

Από την 16.07.2012 η Εταιρεία έχει εξασφαλίσει από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας άδειες παραγωγής ρεύματος σε 5 αιολικά πάρκα στην νήσο Γυάρο :

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ Α.Π.Ε. ΚΥΚΛΑΔΩΝ Α.Ε.»
ΑΡ.ΓΕΜΗ : 007436701000

- Την άδεια αρ. ΑΔ-03287 ισχύος 39 MW.
- Την άδεια αρ. ΑΔ-03288 ισχύος 18 MW.
- Την άδεια αρ. ΑΔ-03289 ισχύος 12 MW.
- Την άδεια αρ. ΑΔ-03290 ισχύος 42 MW.
- Την άδεια αρ. ΑΔ-03291 ισχύος 36 MW.

Η συνολική ισχύς των αιολικών πάρκων στην Γυάρο ανέρχεται σε 147 MW και μετά την υλοποίησή τους θα είναι από τα μεγαλύτερα αιολικά πάρκα στην Ελλάδα.

Το έργο περιλαμβάνει :

- Εγκατάσταση 49 ανεμογεννητριών ισχύος 3 MW η κάθε μία.
- Λιμενική εγκατάσταση για την εξυπηρέτηση των αιολικών πάρκων, αλλά και εξυπηρέτηση της νήσου Γυάρου, δεδομένου ότι δεν υπάρχει καμία λιμενική εγκατάσταση στο νησί.
- Εσωτερική οδοποιία από το λιμάνι προς τις ανεμογεννήτριες και τον υποσταθμό.
- Υποσταθμό από τον οποίο αναχωρεί το υποβρύχιο καλώδιο.
- Υποβρύχιο καλώδιο που συνδέει την νήσο Γυάρο με το Λαύριο, μέσω του οποίου θα διοχετεύεται το παραγόμενο ρεύμα στην χερσαία Ελλάδα.
- Προμήθεια και νηολόγηση πλοιαρίου που θα συνδέει την Σύρο με την Γυάρο για την εξυπηρέτηση των αιολικών πάρκων, αλλά και την εξυπηρέτηση των επισκεπτών της Γυάρου.

Η εταιρεία βρίσκεται ακόμη σε κατασκευαστική περίοδο. Την 16.07.2012 εξασφάλισε από την Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας άδειες παραγωγής ρεύματος σε 5 αιολικά πάρκα στη νήσο Γυάρο συνολικής ισχύος 147 MW και συνεχίζει τις ενέργειές της για την εξασφάλιση της Άδειας Εγκατάστασης.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2024 όπως και τη χρήση του 2023 έγιναν και συνεχίζουν να γίνονται, ενέργειες για να ξεπεραστεί το πρόβλημα που ανέκυψε από τα αποτελέσματα της ορνιθολογικής μελέτης σε σχέση με την γειτνίαση ορισμένων βάσεων ανεμογεννητριών με φωλιές των ενδημικών πτηνών μαυροπερίτη και σπιζαετού και πιθανώς θα απαιτηθεί επανασχεδιασμός των θέσεων των ανεμογεννητριών αυτών. Για το λόγο αυτό ανεστάλη προσωρινά η εγκατάσταση ανεμομέτρων και ο καθαρισμός της νήσου από τα βλήματα. Η εταιρεία προγραμματίζει να επιλύσει τα προβλήματα αυτά ώστε να εξασφαλίσει την άδεια εγκατάστασης .

Για τα παραπάνω έργα συνεχίζεται η συγκέντρωση των απαιτούμενων γνωμοδοτήσεων .

Η εταιρεία δεν έχει ξεκινήσει τη δραστηριότητα της μέχρι και την 31.12.2024, ενώ για το 2025 αναμένεται να προχωρήσει στην αξιολόγηση της επένδυσης με σκοπό να εκκινήσει τη διαδικασίες ώστε να εξασφαλίσει την άδεια εγκατάστασης στο προσεχές μέλλον.

Μαρούσι, 05/08/2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΤΖΑΛΗΣ