

**ΓΚΛΑΒΙΑΜ ΕΛΛΑΣ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ
ΛΙΜΕΝΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
“ΓΛΑΒΙΑΜ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ ”**

Μαρίνα Φαλήρου Νέο Φάληρο ΤΚ 18547 Πειραιάς

**ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΧΡΗΣΗΣ 2024
(01 Ιανουαρίου 2024 έως 31 Δεκεμβρίου 2024)**

Αρ.ΓΕΜΗ: 44777707000
Μαρίνα Φαλήρου- Νέο Φάληρο, ΤΚ 18547 Πειραιάς

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 σελίδα 3
- ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2024 σελίδα 4
- ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ σελίδα 5
- ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ σελίδα 9

ΓΚΛΑΒΙΑΜ ΕΛΛΑΣ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΙΜΕΝΩΝ
 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Αρ.ΓΕΜΗ: 44777707000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 - (01/01/2024 - 31/12/2024) (ΧΡΗΣΗ 2024->16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31/12/2023
Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο		
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	125.200,00	119.510,00
Λοιπές απαιτήσεις	4.194,06	6.262,14
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	13.847,51	14.546,70
Σύνολο	143.241,57	140.318,84
Σύνολο κυκλοφορούντων	143.241,57	140.318,84
Σύνολο Ενεργητικού	143.241,57	140.318,84
Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο		
Καθαρή θέση		
Κεφάλαιο	21.000,00	21.000,00
Σύνολο	21.000,00	21.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	5.801,25	5.385,13
Αποτελέσματα εις νέο	7.685,61	7.579,16
Αποτελέσματα εις νέο	96.512,02	88.932,86
Σύνολο	109.998,88	101.897,15
Σύνολο καθαρής θέσης	130.998,88	122.897,15
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.740,10	9.244,10
Φόρος εισοδήματος	2.762,59	3.457,59
Λοιποί φόροι τέλη	1.000,00	1.000,00
Λοιπές υποχρεώσεις	3.720,00	3.720,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	20,00	0,00
Σύνολο	12.242,69	17.421,69
Σύνολο υποχρεώσεων	12.242,69	17.421,69
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	143.241,57	140.318,84
Πειραιάς, 30 Ιουνίου 2025		
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ	
ΚΑΡΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ	

ΓΚΛΑΒΙΑΜ ΕΛΛΑΣ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΙΜΕΝΩΝ
 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
 Αρ.ΓΕΜΗ: 44777707000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (01/01/2024-31/12/2024)		
	01/01/2024- 31/12/2024	01/01/2023- 31/12/2023
Κύκλος εργασιών	35.000,00	35.000,00
Κόστος πωλήσεων	-18.000,00	-18.000,00
Μικτό Αποτέλεσμα	17.000,00	17.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μικτό Αποτέλεσμα	17.000,00	17.000,00
Έξοδα διοίκησης	-6.179,94	-6.113,20
Έξοδα διαθέσεως	0,00	0,00
Έξοδα έρευνας και ανάπτυξης	0,00	0,00
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	-3,26	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (Καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & Ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & Ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρείας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	10.816,80	10.886,80
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-147,00	-210,00
Αποτελέσματα προ φόρων	10.669,80	10.676,80
Φόροι εισοδήματος	-2.568,07	-2.568,90
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	8.101,73	8.107,90

Πειραιάς, 30 Ιουνίου 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΚΑΡΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ

ΓΚΛΑΒΙΑΜ ΕΛΛΑΣ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΙΜΕΝΩΝ
 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Αρ.ΓΕΜΗ: 44777707000

ΓΛΑΒΙΑΜ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ ΤΚ 18547 ΠΕΙΡΑΙΑΣ Α.Φ.Μ. 998039394 - ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΓΛΑΒΙΑΜ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2024-31/12/2024
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΜΑΡΙΝΑ ΦΑΛΗΡΟΥ ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ ΤΚ 18547 ΠΕΙΡΑΙΑΣ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΓΕ.ΜΗ. : 44777707000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση.
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία (πολύ μικρή) οντότητα.
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
	Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
	Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	<p>Λογιστικές αρχές και μέθοδοι</p> <p>Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.</p> <p>Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.</p>
Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι	Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

ΓΚΛΑΒΙΑΜ ΕΛΛΑΣ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΙΜΕΝΩΝ
 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Αρ.ΓΕΜΗ: 44777707000

Φόροι εισοδήματος	<p>Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας. - Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο. <p>Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.</p>
Αναβαλλόμενοι φόροι	<p>Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.</p> <p>Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.</p>
Έσοδα και έξοδα	<p>Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται διυλευμένα.</p>
Στοιχεία της καθαρής θέσεως	<p>Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.</p>
Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού	<p>Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.</p>
Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	<p>Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.</p>
Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	<p>Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.</p>
Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων	<p>Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.</p>
Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων	<p>Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.</p>
Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων	<p>Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.</p> <p>Στην παρούσα περίοδο δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.</p>

ΓΚΛΑΒΙΑΜ ΕΛΛΑΣ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΙΜΕΝΩΝ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
 Αρ.ΓΕΜΗ: 44777707000

Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.
Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.
Συσχετίσι περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν επιμετρήσεις στην εύλογη αξία.
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Για ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν.
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Η Εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
<u>Σημειώσεις :</u>	
Άρθρο 8, παραγρ. 7, Ν. 4308/2014	Η Εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων και επέλεξε να καταρτίσει συνοπτικό ισολογισμό και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	Η Εταιρεία έχει συνάψει σύμβαση ενοικίαση γραφείου εντός της ΜΑΡΙΝΑΣ στο ΝΕΟ ΦΑΛΗΡΟ ΠΕΙΡΑΙΑ . Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως: 100,00 € x12 μήνες = 1.200,00 €

ΓΚΛΑΒΙΑΜ ΕΛΛΑΣ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΙΜΕΝΩΝ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Αρ.ΓΕΜΗ: 44777707000

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	Η εταιρεία κλείνει την 16η εταιρική χρήση . Οι φορολογικές της δηλώσεις για τις χρήσεις από τη σύστασή της (05/06/2009) έως και τη χρήση 2024 δεν έχουν εξετασθεί από τις φορολογικές αρχές και συνεπώς οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Το αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου δεν μπορεί να εκτιμηθεί στο παρόν στάδιο και για το λόγο αυτό η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις.
Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.
Πρώτη εφαρμογή	Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήςεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων. Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.
Αθήνα, 30 Ιουνίου 2025	
Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΚΑΡΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΤΗΣ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
"ΓΚΛΑΒΙΑΜ ΕΛΛΑΣ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΙΜΕΝΩΝ
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"**

Κύριοι,

Ενεργώντας σύμφωνα με τον Νόμο, σας υποβάλλουμε για έγκριση τον Ισολογισμό της 31/12/2024 (Χρήση 01/01/2024–31/12/2024), επί των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2024 και παρακαλούμε, όπως σημειώσετε τα εξής:

Οικονομικά Αποτελέσματα & Πορεία της εταιρίας το 2024

Η εταιρεία, καθ όλη τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως, συνέχισε κανονικά τις εργασίες της.

Τα κέρδη προ φόρων στην χρήση 2024 ανήλθαν στο ποσό των € 10.669,80 έναντι του ποσού των € 10.676,80 της προηγούμενης χρήσης. Τα κέρδη μετά φόρων ανήλθαν στο ποσό των € 8.101,73 έναντι του ποσού των € 8.107,90 της χρήσης 2023.

Τα κέρδη χρήσης, σε συνδυασμό με τη πρόταση μας για μη διανομή μερίσματος, επηρέασαν τη διάρθρωση του ισολογισμού της εταιρίας καθώς τα ίδια κεφάλαια παρουσίασαν αύξηση και ανήλθαν στα 130.998,88€ στο τέλος του 2024.

Οι υποχρεώσεις κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024 (βραχυπρόθεσμες) ανέρχονται σε € 12.222,69 (€4.740,10 Προμηθευτές, €3.762,59 Υποχρεώσεις από φόρους, €3.720,00 Πιστωτές διάφοροι).

Το Εταιρικό Κεφάλαιο ανέρχεται σε € 21.000,00.

Στο κυκλοφορούν ενεργητικό, οι Απαιτήσεις ανέρχονται σε € 129.394,06 (€125.200,00 Πελάτες, €2.054,46 Προκαταβολή φόρου εισοδήματος, €2.139,60 Λοιπές απαιτήσεις) ενώ τα Ταμειακά διαθέσιμα (καταθέσεις τραπεζών και ταμείο μετρητών) ανέρχονται σε €13.847,51.

Η εταιρία δεν κατέχει χρεόγραφα και δεν έχει διαθέσιμο συνάλλαγμα.

Ακίνητα της εταιρίας Δεν υπάρχουν.

Υποκαταστήματα Δεν υπάρχουν.

Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας.

Κατά την τρέχουσα χρήση 2025 προβλέπεται να συνεχισθεί η ίδια δραστηριότητα της εταιρίας.

Άλλα σημαντικά γεγονότα.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως έως την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα στην εταιρεία, που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

Μετά την ανάγνωση της έκθεσης αυτής παρακαλούμε να προβείτε σε έγκριση του Ισολογισμού και των Οικονομικών Καταστάσεων της 31/12/2024 (Χρήσεως 01.01.2024 - 31.12.2024).

Πειραιάς, 30/06/2025

Ο Διαχειριστής

Σταύρος Μ. Καρνάκης