



## ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΑΚΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Η ΑΒΑΞ ΑΕ (η «Εταιρεία») ενημερώνει το επενδυτικό κοινό, σύμφωνα με την υπ' αριθμό 2707/09.11.2022 επιστολή της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και τις υποχρεώσεις διαφάνειας που προβλέπει ο Ευρωπαϊκός Κανονισμός 596/2014 για την Κατάχρηση της Αγοράς, σχετικά με τις εξελίξεις στην δραστηριότητά της και τη διαμόρφωση των θεμελιωδών οικονομικών μεγεθών της κατά το γ' τρίμηνο της χρήσης 2022 και σε σωρευτική βάση, καθώς επίσης τα αντίστοιχα συγκριτικά μεγέθη της περσινής περιόδου, λόγω των επιπτώσεων της διεθνούς ενεργειακής κρίσης, των πολεμικών συγκρούσεων στην Ουκρανία και του μακροοικονομικού περιβάλλοντος εν γένει.

### Ισχυρό Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο Έργων

- την 30.09.2022 το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των υπογεγραμμένων έργων του Ομίλου έφτανε τα €1,7 δις περίπου, μετά και τη διαγραφή ποσού €308 εκατομμυρίων για έργο στο οποίο έχει ωριμάσει η διεθνής διαιτησία για απαίτηση αποζημίωσης του Ομίλου
- λαμβάνοντας υπόψη τις νέες συμβάσεις που έχουν υπογραφεί εντός του δ' τριμήνου, καθώς επίσης τα προς υπογραφή έργα, το ανεκτέλεστο υπόλοιπο την τρέχουσα περίοδο προσεγγίζει τα €2,3 δις

### Βελτίωση Μεικτού Αποτελέσματος Έργων

- η υστέρηση του κύκλου εργασιών του κατασκευαστικού κλάδου εντός του τρέχοντος έτους οφείλεται στην καθυστέρηση έναρξης των νέων έργων που έχει αναλάβει ο Όμιλος
- τα νέα έργα περνάνε σε φάση υλοποίησης και παρουσιάζουν καλύτερους όρους κερδοφορίας
- ήδη στο γ' τρίμηνο του 2022 το μεικτό κέρδος του Ομίλου ανήλθε σε €12,2 εκατομμύρια, έναντι ζημιάς €3,3 εκατομμυρίων στο α' εξάμηνο του 2022 και κέρδους €9,4 εκατομμυρίων στο αντίστοιχο τρίμηνο του 2021
- η ανάκαμψη συνεχίζεται στο δ' τρίμηνο του 2022 και προβλέπεται να ενισχυθεί σημαντικά το 2023

### Ταχεία Αποκλιμάκωση Δανεισμού

- ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου μειώθηκε κατά €33,3 εκατομμύρια στο γ' τρίμηνο του έτους και €74,1 εκατομμύρια στο εννεάμηνο του 2022, φτάνοντας τα €368,3 εκατομμύρια την 30.09.2022
- το υπόλοιπο των ομολογιακών δανείων μειώθηκε κατά €29,1 εκατομμύρια στο γ' τρίμηνο και €59,7 εκατομμύρια στο εννεάμηνο, και διαμορφώθηκε σε €325,2 εκατομμύρια την 30.09.2022
- μετά την πώληση της συμμετοχής στην παραχώρηση της Γέφυρας, ο υφιστάμενος δανεισμός θα μειωθεί περαιτέρω μέχρι το τέλος του 2022, με το υπόλοιπο των ομολογιακών δανείων να αναμένεται να διαμορφωθεί σε €270 εκατομμύρια



## Α. Οικονομικά Μεγέθη

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ						
Ενοποιημένα Μεγέθη Ομίλου						
ποσά σε € '000	Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες		Διακοπείσες Δραστηριότητες		Σύνολο	
	01.01-30.09.2022	01.01-30.09.2021	01.01-30.09.2022	01.01-30.09.2021	01.01-30.09.2022	01.01-30.09.2021
Κύκλος εργασιών	295.075	405.527	311.248	115.496	606.323	521.023
Μικτό Κέρδος / (Ζημιά)	8.966	35.764	7.246	(3.967)	16.211	31.797
Μερίδιο κερδών / (ζημιών) από συγγενείς εταιρείες	25.324	22.645	0	0	25.324	22.645
Κέρδη / (Ζημιές) Εκμετάλλευσης (EBIT)	8.960	32.212	41.080	(7.005)	50.040	25.207
Κέρδη / (Ζημιές) πρό φόρων	(4.170)	15.204	42.209	(8.513)	38.039	6.691
Κέρδη / (Ζημιές) μετά φόρων	(5.905)	12.829	39.471	(8.848)	33.566	3.981
Προσαρμοσμένα * Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων (EBITDA)	57.385 *	44.215	2.135*	(4.060)	59.520	40.155

\* προσαρμοσμένο αποτέλεσμα EBITDA όπως προσδιορίζεται στην Εξαμηνιαία Οικονομική Εκθεση της περιόδου 01.01-30.06.2022



<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>						
<b>Ενοποιημένα Μεγέθη Ομίλου</b>						
	<b>Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες</b>		<b>Διακοπήσεις Δραστηριότητες</b>		<b>Σύνολο</b>	
<i>ποσά σε € '000</i>	<b>01.07-30.09.2022</b>	<b>01.07-30.09.2021</b>	<b>01.07-30.09.2022</b>	<b>01.07-30.09.2021</b>	<b>01.07-30.09.2022</b>	<b>01.07-30.09.2021</b>
Κύκλος εργασιών	100.772	143.825	147.674	52.906	248.446	196.730
Μικτό Κέρδος / (Ζημιά)	12.236	9.410	7.823	(2.393)	20.059	7.017
Μερίδιο κερδών / (ζημιών) από συγγενείς εταιρείες	9.009	9.238	0	0	9.009	9.238
Κέρδη / (Ζημιές) Εκμετάλλευσης (EBIT)	18.328	8.564	6.448	(3.751)	24.777	4.814
Κέρδη / (Ζημιές) πρό φόρων	14.311	3.361	6.577	(4.326)	20.888	(965)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά φόρων	14.272	3.580	6.577	(5.526)	20.849	(1.947)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων (EBITDA)	17.500	10.752	6.528	(2.694)	24.027	8.058

<b>ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ</b>				
<b>Μεγέθη Εταιρείας</b>				
<i>ποσά σε € '000</i>	<b>01.01-30.09.2022</b>	<b>01.01-30.09.2021</b>	<b>01.07-30.09.2022</b>	<b>01.07-30.09.2021</b>
Κύκλος εργασιών	265.512	389.833	89.844	140.430
Μικτό Κέρδος / (Ζημιά)	1.852	28.969	10.847	8.780
Μερίδιο κερδών / (ζημιών) από συγγενείς εταιρείες	33.295	10.464	357	0
Κέρδη / (Ζημιές) Εκμετάλλευσης (EBIT)	10.789	18.540	7.849	4.511
Κέρδη / (Ζημιές) πρό φόρων	(1.038)	2.874	4.149	(499)
Κέρδη / (Ζημιές) μετά φόρων	(2.432)	272	4.107	(251)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων (EBITDA)	16.968	28.202	5.943	6.409

Στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου στο εννεάμηνο του 2022 η δραστηριότητα της ενέργειας κατηγοριοποιείται ως διακοπήσεια λόγω της απόφασης πώλησης της 100% θυγατρικής Volterra, η οποία ήδη έχει μεταβιβάσει σε τρίτους ένα χαρτοφυλάκιο έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) ισχύος 112MW.



Λαμβάνοντας υπόψη μόνο τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου στο εννεάμηνο του 2022 ανήλθε σε €295,1 εκατομμύρια καταγράφοντας μείωση 27,2% σε σχέση με €405,5 εκατομμύρια στην αντίστοιχη περίοδο του 2021, ενώ στο γ' τρίμηνο του 2022 ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθε σε €100,8 εκατομμύρια, σημειώνοντας μείωση 29,9% έναντι €143,8 εκατομμυρίων στο συγκρίσιμο τρίμηνο του 2021. Η μείωση αυτή οφείλεται στην σημαντική καθυστέρηση έναρξης των νέων έργων, ενώ ταυτόχρονα ολοκληρώθηκαν ορισμένα μεγάλα έργα κυρίως στο εξωτερικό.

Οι σημαντικές καθυστερήσεις οφείλονται και στις μεγάλες αυξήσεις τιμών στα κατασκευαστικά υλικά, τα μεταφορικά έξοδα και τα καύσιμα, καθώς πολλοί φορείς υλοποίησης έργων αναγκάστηκαν να αναθεωρήσουν τους προϋπολογισμούς των προγραμματισμένων έργων και να αναβάλλουν τις διαδικασίες ανάθεσής τους για αρκετούς μήνες, οδηγώντας σε μειωμένη δραστηριότητα στο εννεάμηνο του 2022.

Τα υψηλότερα τιμολόγια προμήθειας και μεταφοράς δομικών υλικών, και οι αυξημένες δαπάνες ενέργειας, συμπίεσαν την μικτή κερδοφορία του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες, ανερχόμενη σε €9,0 εκατομμύρια στο εννεάμηνο του 2022 έναντι €35,8 εκατομμυρίων στην συγκρίσιμη περίοδο του 2021. Στο γ' τρίμηνο όμως έχει ξεκινήσει να καταγράφεται σημαντική ανάκαμψη του μεικτού αποτελέσματος από συνεχιζόμενες δραστηριότητες, με αποτέλεσμα να ανέλθει σε κέρδος €12,2 εκατομμυρίων έναντι ζημιάς €3,3 εκατομμυρίων στο εξάμηνο του 2022, και έναντι κέρδους €9,4 εκατομμυρίων στο συγκρίσιμο τρίμηνο του 2021.

Η επίδραση της γενικευμένης ανάκαμψης της οικονομικής δραστηριότητας στην εγχώρια αγορά αποτυπώνεται στις μετακινήσεις & μεταφορές μέσα από τα αυξημένα έσοδα από τις συμμετοχές του Ομίλου σε παραχωρήσεις οδικών υποδομών, τα οποία ανήλθαν σε €25,3 εκατομμύρια στο εννεάμηνο του 2022 έναντι €22,6 εκατομμυρίων στην αντίστοιχη περίοδο του 2021.

Το λειτουργικό κέρδος προ φόρων και χρηματοοικονομικών εξόδων του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες στο εννεάμηνο του 2022 μειώθηκε στα €9,0 εκατομμύρια έναντι €32,2 εκατομμυρίων στην αντίστοιχη περίοδο του 2021. Στο γ' τρίμηνο του 2022, το λειτουργικό κέρδος προ φόρων και χρηματοοικονομικών εξόδων του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ανήλθε σε €18,3 εκατομμύρια, έναντι ζημιάς €9,4 εκατομμυρίων στο α' εξάμηνο του έτους, και κέρδους €8,6 εκατομμυρίων στο αντίστοιχο τρίμηνο του 2021.

Το αποτέλεσμα προ φόρων του Ομίλου στο εννεάμηνο του 2022 από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ήταν ζημιογόνο κατά €4,2 εκατομμύρια έναντι κέρδους €15,2 εκατομμυρίων στην αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους, ενώ στο γ' τρίμηνο του 2022 καταγράφηκε κέρδος προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες ύψους €14,3 εκατομμυρίων, έναντι ζημιάς €18,5 εκατομμυρίων στο εξάμηνο του 2022 και κέρδους €3,4 εκατομμυρίων στο συγκρίσιμο τρίμηνο του 2021.

Το κέρδος προ φόρων, χρηματοοικονομικών εξόδων και αποσβέσεων (EBITDA) του εννεαμήνου του 2022 για τον Όμιλο από συνεχιζόμενες δραστηριότητες, προσαρμοσμένο ως προς το κέρδος από την πώληση του χαρτοφυλακίου έργων ΑΠΕ της θυγατρικής Volterra τον Ιούνιο του 2022, ανήλθε σε €57,4 εκατομμύρια έναντι €44,2 εκατομμυρίων στη συγκρίσιμη περίοδο του 2021, ενώ στο γ' τρίμηνο του 2022 το EBITDA ανήλθε σε €17,5 εκατομμύρια για τον Όμιλο έναντι €10,8 εκατομμυρίων στο περυσινό τρίμηνο.



<b>ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>			
<b>Ενοποιημένα Μεγέθη Ομίλου</b>			
<i>ποσά σε € '000</i>	<b>30.09.2022</b>	<b>30.06.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία & Συμμετοχές σε Επιχειρήσεις	334.873	325.722	340.412
<b>Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού</b>	<b>476.622</b>	<b>468.604</b>	<b>487.148</b>
Απαιτήσεις από Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία (Κατασκευαστικά Συμβόλαια)	179.615	162.417	166.016
Πελάτες & Λοιπές Απαιτήσεις	244.711	277.038	253.177
Ταμειακά Διαθέσιμα & Ισοδύναμα	41.193	63.557	114.091
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>	<b>488.314</b>	<b>527.333</b>	<b>559.036</b>
Ομάδα Διάθεσης Περιουσιακών Στοιχείων, κατεχόμενων προς πώληση	118.109	94.977	150.254
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>1.083.045</b>	<b>1.090.914</b>	<b>1.196.437</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>			
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	368.245	376.669	376.214
Υποχρεώσεις από Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία	3.213	3.016	3.353
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός & Leasing	83.325	115.186	112.363
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>461.098</b>	<b>501.091</b>	<b>498.816</b>
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός & Leasing	336.821	337.713	383.162
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>	<b>405.822</b>	<b>415.522</b>	<b>438.864</b>
Υποχρεώσεις περιουσιακών στοιχείων, κατεχόμενων προς πώληση	82.933	66.376	148.340
<b>Καθαρή Χρηματοοικονομική Θέση (Ίδια Κεφάλαια)</b>	<b>133.192</b>	<b>107.926</b>	<b>110.418</b>

Το υπόλοιπο των απαιτήσεων του Ομίλου από πελάτες, κατασκευαστικά συμβόλαια και λοιπές απαιτήσεις στη διάρκεια του γ' τριμήνου του 2022 μειώθηκε κατά €7,2 εκατομμύρια φτάνοντας τα €371,5 εκατομμύρια, ενώ έναντι της 31.12.2021 είναι μειωμένο κατά €8,1 εκατομμύρια.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και δεσμευμένες καταθέσεις του Ομίλου μειώθηκαν στη διάρκεια του γ' τριμήνου του 2022 κατά €22,4 εκατομμύρια, κυρίως λόγω της συνεχιζόμενης αποπληρωμής βραχυπρόθεσμου δανεισμού και και λοιπών υποχρεώσεων. Η αντίστοιχη μείωση των ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας έφτασε τα €22,9 εκατομμύρια, επίσης λόγω μείωσης του βραχυπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού.



Το κονδύλι των προμηθευτών και των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου παρουσιάζει μείωση κατά €7,4 εκατομμύρια στο γ' τρίμηνο του 2022, ανερχόμενο σε €368,2 εκατομμύρια, ενώ στο α' εξάμηνο είχε καταγραφεί μικρή μόνο μείωση του υπολοίπου του λογαριασμού. Στην Εταιρεία, το σύνολο των προμηθευτών και λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων μειώθηκε κατά €3,7 εκατομμύρια στο γ' τρίμηνο του 2022, φτάνοντας τα €368,3 εκατομμύρια .

Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου μειώθηκε κατά €32,8 εκατομμύρια στα €420,1 εκατομμύρια κατά τη διάρκεια του γ' τριμήνου του 2022, ενώ στην Εταιρεία σημειώθηκε μείωση κατά €31,3 εκατομμύρια στα €387,6 εκατομμύρια έναντι της 30.06.2022. Η ανωτέρω μείωση στο γ' τρίμηνο σημειώθηκε κυρίως στο βραχυπρόθεσμο σκέλος του δανεισμού.

Οι υποχρεώσεις του Ομίλου από συμβάσεις leasing δεν έχουν μεταβληθεί ουσιαστικά στη διάρκεια του γ' τριμήνου έτους, ανερχόμενες σε €52,9 εκατομμύρια την 30.09.2022, ενώ έναντι του τέλους του 2021 παρουσιάζουν μικρή μείωση κατά €1,3 εκατομμύρια.

Οι καθαρές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου περιορίστηκαν κατά €10,4 εκατομμύρια στο γ' τρίμηνο του 2022, ενώ σε επίπεδο Εταιρείας μειώθηκαν κατά €8,5 εκατομμύρια στην ίδια περίοδο.

Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου ενισχύθηκαν στη διάρκεια του γ' τριμήνου, φτάνοντας τα €133,2 εκατομμύρια την 30.09.2022 έναντι €107,9 εκατομμυρίων την 30.06.2022 λόγω των ανωτέρω θετικών αποτελεσμάτων της περιόδου. Αντίστοιχα, σε επίπεδο Εταιρείας τα ίδια κεφάλαια αυξήθηκαν ελαφρά σε €312,2 εκατομμύρια από €310,5 εκατομμύρια την 30.06.2022.

<b>ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΝΕΙΣΜΟΥ – ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ</b>			
<b>Ενοποιημένα Μεγέθη Ομίλου από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες</b>			
<i>ποσά σε € '000</i>	<b>30.09.2022</b>	<b>30.06.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	(78.310)	(110.180)	(107.479)
Μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός	(289.964)	(291.379)	(334.886)
<b>Συνολικός Δανεισμός [Α]</b>	<b>(368.274)</b>	<b>(401.559)</b>	<b>(442.365)</b>
<b>Leasing [Β]</b>	<b>(51.873)</b>	<b>(51.339)</b>	<b>(53.161)</b>
<b>Ταμειακά Διαθέσιμα &amp; Δεσμευμένες Καταθέσεις [Γ]</b>	<b>41.193</b>	<b>63.557</b>	<b>114.091</b>
<b>Καθαρές Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις [Α+Β+Γ]</b>	<b>(378.953)</b>	<b>(389.342)</b>	<b>(381.434)</b>

## **Β. Επιπτώσεις Διεθνούς Ενεργειακής Κρίσης, Γεωπολιτικής Κατάστασης στην Ουκρανία και Μακροοικονομικού Περιβάλλοντος εν γένει**

Ο Όμιλος δεν παρουσιάζει έκθεση στις αγορές της Ουκρανίας και της Ρωσίας καθώς η περιοχή της Ανατολικής Ευρώπης δεν αποτελεί στρατηγική επιλογή για την δραστηριοποίηση στο χώρο των κατασκευών ή άλλων επιχειρηματικών κινήσεων. Η όποια επίδραση για τον Όμιλο αφορά σε έμμεσες μόνο επιπτώσεις μέσα από τις διεθνείς εξελίξεις στη διαμόρφωση των τιμών των πρώτων υλών, του ενεργειακού κόστους και των διεθνών μεταφορών.



Σε ότι αφορά στις εξελίξεις στο διεθνές μακροοικονομικό περιβάλλον, όπου οι κεντρικές τράπεζες των ισχυρών οικονομικών έχουν πλέον στραφεί σε πολιτική ανόδου των επιτοκίων για την αντιμετώπιση του πληθωρισμού, ο Όμιλος είναι σε θέση να αντιμετωπίσει τις νέες προκλήσεις με τον καλύτερο δυνατό τρόπο. Ο δανεισμός του Ομίλου είναι σε πολύ μεγάλο βαθμό μακροπρόθεσμος με την μορφή κοινοπρακτικών δανείων τα οποία φέρουν ανταγωνιστικά επιτόκια, και βρίσκεται σε πορεία αποκλιμάκωσης συμπαρασύροντας τα χρηματοοικονομικά έξοδα, όπως προκύπτει από τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων και το συμφωνηθέν πρόγραμμα αποπληρωμής με τις δανείστριες τράπεζες.

#### Κατασκευές

Μετά την διακοπή της ενοποίησης της δραστηριότητας της ενέργειας, ο κλάδος κατασκευών εισφέρει το μεγαλύτερο μέρος των εσόδων του Ομίλου, καθώς δεν γίνεται ολική ενοποίηση των εσόδων των συμμετοχών σε παραχωρήσεις. Όπως προαναφέρθηκε, ο κλάδος κατασκευών του Ομίλου στο εννεάμηνο του 2022 κατέγραψε μειωμένη δραστηριότητα σε σχέση με τη συγκρίσιμη περίοδο του 2021, λόγω καθυστερήσεων στην έναρξη των νέων έργων που έχει αναλάβει το τελευταίο διάστημα ο Όμιλος.

#### Παραχωρήσεις

Ο τομέας των παραχωρήσεων σημείωσε άνοδο στο εννεάμηνο του 2022 σε σχέση με το προηγούμενο έτος, καθώς η κυκλοφορία οχημάτων συνεχίζει να ανακάμπτει μετά την άρση των μέτρων κατά των μετακινήσεων των πολιτών για την αντιμετώπιση της πανδημίας του covid-19. Τα κυκλοφοριακά στοιχεία για τις διελεύσεις οχημάτων στις οδικές παραχωρήσεις στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος δείχνουν ότι εντός του 2022 έχουν προσεγγισθεί τα δεδομένα του 2019.

Ειδικά στην Αττική Οδό, η κίνηση οχημάτων στο εννεάμηνο του 2022, έχει επανέλθει στα επίπεδα κυκλοφορίας προ πανδημίας covid-19 για τις αντίστοιχες χρονικές περιόδους, φτάνοντας περίπου τις 234χιλ διελεύσεις σε μέση ημερήσια βάση, παρά την αρνητική επίδραση της κακοκαιρίας που έπληξε την Αττική τον Ιανουάριο 2022. Στο αμέσως επόμενο δίμηνο Οκτωβρίου-Νοεμβρίου 2022 οι ημερήσιες διελεύσεις οχημάτων ήταν ακόμη υψηλότερες, φτάνοντας κατά μέσο όρο τις 248χιλ, υπερβαίνοντας τα δεδομένα της αντίστοιχης περιόδου του 2019.

#### **Γ. Προοπτικές και Προκλήσεις**

Ο Όμιλος ΑΒΑΞ εισέρχεται σε μία φάση έναρξης υλοποίησης σημαντικών έργων που έχουν αναληφθεί, και αυτή η αυξανόμενη κατασκευαστική δραστηριότητα θα αποτυπωθεί στις οικονομικές καταστάσεις των επόμενων περιόδων.

Προκειμένου να ενισχύσει την ταμειακή του ρευστότητα σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα και να αντιμετωπίσει τις ανάγκες χρηματοδότησης νέων επενδύσεων, ο Όμιλος προχώρησε στην απο-επένδυση από ορισμένες ώριμες συμβάσεις παραχώρησης / ΣΔΙΤ και μη-βασικές δραστηριότητες και λοιπά περιουσιακά στοιχεία. Η πλέον πρόσφατη αποεπένδυση είναι η πώληση της συμμετοχής του Ομίλου στην παραχώρησης της Γέφυρας Ρίου-Αντιρρίου, για την οποία εισπράχθηκε τίμημα περίπου €60 εκατομμυρίων, ενώ τον Ιούνιο 2022 είχε προηγηθεί η πώληση χαρτοφυλακίου έργων ΑΠΕ της θυγατρικής Volterra με αντίστοιχο τίμημα, και το 2020 η πώληση των κτηρίων των κεντρικών γραφείων του Ομίλου στο Μαρούσι έναντι ποσού €34 εκατομμυρίων. Από τις τρεις αυτές από-επενδύσεις καταγράφεται συνολικό κεφαλαιακό κέρδος άνω των €90 εκατομμυρίων.

Παράλληλα, ο Όμιλος κινείται μεθοδικά και επιλεκτικά σε συνεργασία με διεθνείς ομίλους για την διεκδίκηση νέων έργων ΣΔΙΤ και παραχωρήσεων, ενώ παράλληλα προχωρά σε εσωτερική μετακίνηση των συμμετοχών του σε παραχωρήσεις σε εξειδικευμένη θυγατρική εταιρεία. Ηδη πραγματοποιήθηκε η



μετακίνηση της συμμετοχής στον Αυτοκινητόδρομο Αιγαίου και σύντομα αναμένεται να ολοκληρωθεί η αντίστοιχη μεταφορά της συμμετοχής στην Ολυμπία Οδό.

Έχοντας ήδη υπογράψει νέες συμβάσεις συνολικής αξίας €505 εκατομμυρίων στο πρώτο εννεάμηνο του έτους, το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των υπογεγραμμένων συμβάσεων κατασκευαστικών έργων του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, ανήλθε σε €1,7 δις περίπου την 30.09.2022 έναντι €2,0 δις στα μέσα του τρέχοντος έτους και €1,4 δις στο τέλος του 2021. Επισημαίνεται ότι από το σύνολο του ανεκτέλεστου υπολοίπου των έργων της 30.09.2022 έχει αφαιρεθεί ποσό €308 εκατομμυρίων σχετιζόμενο με έργο στον Λίβανο, για το οποίο η διεθνής διαιτησία επί του αιτήματος αποζημίωσης της Εταιρείας βρίσκεται σε προχωρημένο στάδιο. Στα ανωτέρω στοιχεία για το ανεκτέλεστο υπόλοιπο δεν περιλαμβάνονται συμβάσεις εκτός του κατασκευαστικού τομέα, όπως πχ το real estate και άλλες υπηρεσίες. Στη διάρκεια του δ' τριμήνου του έτους, ο Όμιλος ΑΒΑΞ έχει υπογράψει συμβάσεις συνολικής αξίας €150 εκατομμυρίων, ενώ την τρέχουσα περίοδο υπάρχουν και συμβάσεις αξίας €445 εκατομμυρίων προς υπογραφή στο αμέσως επόμενο διάστημα, έχοντας ήδη μειοδοτήσει στους σχετικούς διαγωνισμούς. Συνυπολογίζοντας όλα τα παραπάνω έργα, και μη λαμβάνοντας υπόψη την εκτέλεση έργων μετά την 30.09.2022 η οποία δεν έχει ακόμη καταγραφεί, το ανεκτέλεστο υπόλοιπο του Ομίλου την τρέχουσα περίοδο προσεγγίζει τα €2,3 δις.

Σχετική παρουσίαση των οικονομικών στοιχείων του εννεαμήνου και του γ' τριμήνου του 2022, είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.avax.gr](http://www.avax.gr) στην ενότητα *Ενημέρωση Επενδυτών > Ενημέρωση Μετόχων*.

Μαρούσι, 13.12.2022  
Το Διοικητικό Συμβούλιο