

**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ  
ΑΡ. ΓΕΜΗ : 14947252000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2019**

**(περιόδου από 26 Φεβρουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019)**

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα  
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

*ΑΡ.ΓΕΜΗ 14947252000*

*Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-ΑΜΑΛΙΑΔΑ ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ*

# Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ»

Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

## Περιεχόμενα

A. ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ .....	3
B. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2019 6	
1. Γενικές πληροφορίες.....	16
2. Πλαίσιο κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων .....	19
3. Βασικές λογιστικές αρχές.....	19
4. Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων .....	25
5. Διαχείριση κινδύνων .....	26
6. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου .....	27
7. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία.....	27
8. Συμβατικά Στοιχεία Ενεργητικού .....	28
9. <i>Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....</i>	<i>28</i>
10. <i>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....</i>	<i>29</i>
11. <i>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....</i>	<i>29</i>
12. <i>Φόρος εισοδήματος και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις.....</i>	<i>29</i>
13. <i>Μακροπρόθεσμες ομολογιακές δανειακές υποχρεώσεις.....</i>	<i>30</i>
14. <i>Μετοχικό κεφάλαιο.....</i>	<i>30</i>
15. <i>Κύκλος εργασιών .....</i>	<i>31</i>
16. <i>Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία (Κόστος πωλήσεων-Έξοδα διοικητικής λειτουργίας). 31</i>	
17. <i>Λοιπά έσοδα-έξοδα (καθαρά).....</i>	<i>31</i>
18. <i>Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό).....</i>	<i>31</i>
19. <i>Φόρος εισοδήματος.....</i>	<i>31</i>
20. <i>Κόστος και αριθμός εργαζομένων.....</i>	<i>31</i>
21. <i>Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....</i>	<i>32</i>
22. <i>Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις.....</i>	<i>32</i>
23. <i>Εμπράγματα βάρη.....</i>	<i>32</i>
24. <i>Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....</i>	<i>32</i>
25. <i>Συναλλαγές με μέλη Δ.Σ. &amp; διευθυντικά στελέχη.....</i>	<i>33</i>
26. <i>Γεγονότα μετά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....</i>	<i>33</i>

## **A. ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

### **Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να

καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να

επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.



Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή

ΑΜ ΣΟΕΛ:173

Αγία Παρασκευή, 30 Οκτωβρίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Δημήτριος Β. Σπυράκης

ΑΜ ΣΟΕΛ: 34191

## **Β. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2019**

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας **ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ** παρουσιάζει με την παρούσα έκθεση στους μετόχους τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την 1<sup>η</sup> διαχειριστική χρήση (26/2/2019-31/12/2019). Η παρούσα έκθεση του Δ.Σ. συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 150 του Ν.4548/2018.

Η εταιρεία συστάθηκε με την υπαρ.2970/2019 συμβ/κή Πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνη Καραγιαννάκου του Παναγιώτου στις 26/02/2019.

### **Α. Χρηματοοικονομικές Εξελίξεις και Επιδόσεις Περιόδου Αναφοράς**

Το έτος 2019 χαρακτηρίστηκε από την συνεχιζόμενη προσπάθεια εξόδου της ελληνικής οικονομίας από την οικονομική κρίση και την επιδίωξη να επανέλθει αυτοδύναμα στις χρηματαγορές. Η εταιρεία ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ , με γνώμονα την πεποίθηση ότι ο κλάδος των ΣΔΙΤ θα συνεχίσει να αποτελεί κορυφαία επενδυτική επιλογή τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό, ξεκίνησε την εφαρμογή του επιχειρηματικού της σχεδιασμού με την σύστασή της την 26/02/2019 με την υπάριθμ.2970 πράξη σύστασης.

Αποκλειστικός σκοπός είναι η υλοποίηση του ανατεθέντος από το ΔΗΜΟ ΗΛΙΔΑΣ, ήτοι τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία υποδομών του έργου της εγκατάστασης επεξεργασίας Αστικών Στερεών Αποβλήτων ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ ΝΟΜΟΥ ΗΛΕΙΑΣ σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης Σύμπραξης που υπογράφηκε νόμιμα την 12/03/2019 μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ, της εταιρίας και των αρχικών μετόχων αυτής ΑΒΑΞ ΑΕ , ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ ΚΑΙ ΑΑΓΗΣ Α.Ε. Το αντικείμενο του έργου είναι η μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία της Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων στο Νομό Ηλείας, για χρονικό διάστημα είκοσι επτά (27) ετών, μέσω ΣΔΙΤ. Συγκεκριμένα η κατασκευή του έργου θα διαρκέσει 22 μήνες και η λειτουργία θα λάβει χώρα για 25 έτη. Η Αναθέτουσα Αρχή θα συμμετάσχει στο πρόγραμμα χρηματοδότησης με το ποσό των €16,86 εκατ. μέσω κοινοτικών και εθνικών κονδυλίων (ΕΣΠΑ).

Το Έργο θα κατασκευαστεί στη θέση Τριανταφυλλιά, που βρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων των Δήμων Αμαλιάδας – Ιάρδανου Ν. Ηλείας. Ο σχεδιασμός του έργου αφορά στην επεξεργασία των αποβλήτων σε τρία στάδια: τη μηχανική επεξεργασία, τη βιολογική επεξεργασία και τη ραφιναρία. Η εγκατάσταση αποτελείται από κλειστά βιομηχανικά κτίρια, τα οποία στεγάζουν όλες τις διεργασίες. Τα κτίρια λειτουργούν υποπίεση για να μην υπάρχει κίνδυνος εκπομπών αερίων και σκόνης στην ατμόσφαιρα αλλά και διασποράς απορριμμάτων στο περιβάλλον.

Για την κατασκευή του έργου θα εφαρμοστεί μηχανολογικός εξοπλισμός τελευταίας τεχνολογίας που επιτρέπει την μεγιστοποίηση της ανάκτησης προϊόντων. Για την βιολογική επεξεργασία των οργανικών αποβλήτων θα εφαρμοστεί η τεχνολογία της ξηρής αναερόβιας χώνευσης σε αντιδραστήρες διαλείποντος έργου.

Αποτελέσματα του έργου είναι η μείωση των υπολειμμάτων που οδηγούνται προς ταφή κατά 39% και η εκτροπή των βιοαποδομήσιμων αποβλήτων κατά 73%, δηλαδή σε ποσοστό υψηλότερο από το 65% που είναι ο κοινοτικός στόχος. Επιπλέον επιτυγχάνει την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, ανακυκλώσιμων προϊόντων και εδαφικού υλικού τύπου κόμποστ. Με τον τρόπο αυτό, η μονάδα επεξεργασίας απορριμμάτων Νομού Ηλείας, εφαρμόζοντας έξυπνες, καινοτόμες και βιώσιμες τεχνολογικές λύσεις για την αξιοποίηση των

## Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ»

Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

αποβλήτων, οδηγεί στην επίτευξη των στόχων της κυκλικής οικονομίας, του Εθνικού Σχεδιασμού Διαχείρισης Αποβλήτων και της Εθνικής και Ευρωπαϊκής νομοθεσίας.

Οι εργασίες κατασκευής ξεκίνησαν τον Μάρτιο 2019 και αναμένεται να ολοκληρωθούν περί το τέλος του 2020, με στόχο να ξεκινήσει και η λειτουργία της μονάδας τον Ιανουάριο 2021. Η δυναμικότητα επεξεργασίας της μονάδας ανέρχεται σήμερα σε 80 χιλ. τόνους ετησίως.

Η κατασκευή του έργου εξελίσσεται σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα βάση του οποίου προβλέπεται ημερομηνία διαθεσιμότητας υπηρεσιών το πρώτο εξάμηνο του 2021.

### **Β. Σημαντικά γεγονότα για τη χρήση 2019**

Κατά το έτος 2019 ιδρύθηκε η Εταιρεία, η οποία ανέλαβε να υλοποιήσει και λειτουργήσει τη μονάδα διαχείρισης απορριμμάτων του Δήμου Ήλιδας Νομού Ηλείας. Οι εργασίες κατασκευής ξεκίνησαν τον Μάρτιο 2019 και αναμένεται να ολοκληρωθούν περί το τέλος του 2020, με στόχο να ξεκινήσει και η λειτουργία της μονάδας εντός του πρώτου εξαμήνου του 2021.

Η Εταιρεία στις 12.03.2019 υπέγραψε την σύμβαση σύμπραξης (Σύμβαση σύμπραξης Δημοσίου, Ιδιωτικού τομέα – ΣΔΙΤ), με τον Δήμο Ήλιδας για τον σχεδιασμό, κατασκευή και 25ετή λειτουργία και εκμετάλλευση μονάδας μηχανικής και βιολογικής επεξεργασίας απορριμμάτων δυναμικότητας 80.000 τόνων ανά έτος.

Η ΔΑΗ ΑΕ ως ο Ιδιωτικός Φορέας Σύμπραξης (ΙΦΣ) μεταξύ άλλων ανέλαβε τις παρακάτω υποχρεώσεις:

α) τη μελέτη, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση της μονάδας επεξεργασίας απορριμμάτων,

β) τη χρηματοδότηση του έργου με ίδια και δανειακά κεφάλαια, με τη χρηματοδοτική συμβολή του Δήμου Ήλιδας,

γ) την εμπορική εκμετάλλευση των παραγόμενων δευτερογενών προϊόντων (π.χ. ανακυκλώσιμα υλικά, βιοαέριο-ενέργεια, κόμποστ κ.λπ.), δ) την μεταφορά του υπολείμματος σε ειδικό χώρο (ΧΥΤΥ).

Η σύμβαση σύμπραξης υπογράφηκε την 12.03.2019 από την Αναθέτουσα Αρχή (Δήμος Ήλιδας) και από τον την εταιρεία ειδικού σκοπού «Διαχείριση Απορριμμάτων Ηλείας – ΔΑΗ ΑΕ» και τους αρχικούς μετόχους της α) την ΑΒΑΞ ΑΕ β) την ΜΕΣΟΓΕΙΟ ΑΕ γ) την ΑΑΓΗΣ ΑΕ με ποσοστό συμμετοχής 33,33% η κάθε μία μέτοχος.

Εντός της χρήσης 2019 οι εταιρείες μέτοχοι ΑΒΑΞ ΑΕ και ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ εξαγόρασαν από την μέτοχο εταιρεία ΑΑΓΗΣ ΑΕ, τις μετοχές της και η συμμετοχή τους ανέρχεται σήμερα σε ποσοστό 50% η κάθε μία.

Εντός του 2019 η ΔΑΗ ΑΕ προχώρησε σε αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου συνολικού ποσού ευρώ 1.179.308 με το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου να ανέρχεται την 31.12.2019 σε ποσό ευρώ 1.154.306.

Επίσης την ΔΑΗ ΑΕ σύμφωνα με τη σύμβαση σύμπραξης ανέλαβαν να χρηματοδοτήσουν από κοινού οι Μέτοχοι της με δύο ομολογιακά δάνεια α) Δευτερεύον Χρέος συνολικού ποσό ευρώ 4.636.528,00 και β) Κύρια Χρηματοδότηση συνολικού ποσού ευρώ 8.140.374,00 προκειμένου να καλυφθεί η ίδια συμμετοχή της ΔΑΗ ΑΕ στο ΣΔΙΤ.

Μέχρι την 31.12.2019 έχουν κατατεθεί από τους Μετόχους της ΔΑΗ ΑΕ συνολικό ποσό ευρώ 3.387.910,00 για το δευτερεύον Χρέος.

Η ολοκλήρωση της κατασκευής του εργοστασίου αναμένεται στο τέλος του 2020, και η πλήρης εμπορική λειτουργία του στο τέλος του πρώτου εξαμήνου του 2021.

### **Γ. Σημαντικά Γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης 2019**

Κατά την παρούσα χρονική περίοδο δεν σημειώνονται σημαντικές αποκλίσεις σε σχέση με τον προγραμματισμό των εργασιών ή κίνδυνοι σχετικά με την επίτευξη της Προγραμματισμένης Ημερομηνίας

## Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ»

Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

Διαθεσιμότητας Υπηρεσιών. Σύμφωνα με το ισχύον Χρονοδιάγραμμα Μελετών- Κατασκευών, δεν μεταβάλλεται η Προγραμματισμένη Ημερομηνία Διαθεσιμότητας Υπηρεσιών.

Εντός του 2020 η ΔΑΗ ΑΕ προχώρησε σε αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου συνολικού ποσού ευρώ 416.206,00 με το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου να ανέρχεται σήμερα σε ποσό ευρώ 1.570.512,00.

Επίσης σύμφωνα με τη σύμβαση συνεχίστηκε η χρηματοδότηση από τους Μετόχους για τα δύο ομολογιακά δάνεια και ολοκληρώθηκε η κάλυψη του Δευτερεύοντος Χρέους συνολικού ποσού ευρώ 4.636.528,00 καθώς και η κάλυψη του Κυρίου Χρέους συνολικού ποσού ευρώ 8.140.374,00.

### **Δ . Κίνδυνοι και Αβεβαιότητες**

Η Διοίκηση σχεδιάζει και εφαρμόζει μέτρα αντιμετώπισης κάθε εντοπιζόμενου κινδύνου ώστε να περιορίζει τις αρνητικές του επιπτώσεις στον ελάχιστο δυνατό βαθμό. Αποτέλεσμα της ανωτέρω μεθόδευσης είναι ότι η Εταιρεία, παρά την υφιστάμενη οικονομική κρίση, κατά την ημερομηνία αναφοράς των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων, διατηρεί ικανοποιητική κεφαλαιακή επάρκεια, κερδοφορία και ρευστότητα και συνεχίζει να είναι απόλυτα συνεπής έναντι των υποχρεώσεων της προς προμηθευτές, Δημόσιο, ασφαλιστικούς οργανισμούς, πιστωτές κ.λπ. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπόκεινται και σε άλλους κινδύνους και αβεβαιότητες, όπως κίνδυνο της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, στα επιτόκια, στις τιμές της αγοράς κ.λπ.) και χρηματοοικονομικούς κινδύνους (πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας κ.λπ.). Για την αντιμετώπιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων υφίσταται πρόγραμμα διαχείρισης το οποίο στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, λοιπούς λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους. Ακολουθώς αναλύεται η επίπτωση των βασικότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων στις δραστηριότητες της Εταιρείας:

### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της και ενσωματώνει τις προκύπτουσες πληροφορίες στον πιστωτικό της έλεγχο. Το σύνολο των απαιτήσεων της εταιρείας αφορά στον ευρύτερο δημόσιο τομέα στο εσωτερικό. Ο πιστωτικός - συναλλακτικός κίνδυνος για τα χρηματικά διαθέσιμα και τις λοιπές απαιτήσεις είναι χαμηλός, δεδομένου ότι οι συναλλασσόμενοι είναι τράπεζες με υψηλής ποιότητας κεφαλαιακή διάρθρωση, το Δημόσιο ή εταιρείες του ευρύτερου δημόσιου τομέα. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται, μόνο στην Ελλάδα, συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών. Σε ότι αφορά στις συναλλαγές της εταιρείας με οίκους του εξωτερικού, αυτές γίνονται κατά κανόνα με ευρωπαϊκούς ομίλους όπου το νόμισμα διακανονισμού είναι το ευρώ και ως εκ τούτου δεν προκύπτει συναλλαγματικός κίνδυνος.

### **Κίνδυνος επιτοκίου**

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιεί την έκθεση στον κίνδυνο επιτοκίου όσον αφορά στη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση της λειτουργίας της. Κατά συνέπεια η εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου προερχόμενο από τον βραχυπρόθεσμο δανεισμό και το μέρος του μακροπρόθεσμου δανεισμού που είναι σε κυμαινόμενο επιτόκιο.

### **Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου**

Η πολιτική της Εταιρείας είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση της στον κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση.



### **Ανάλυση κινδύνου αγοράς**

Η Εταιρεία, για τα χρηματοοικονομικά της περιουσιακά μέσα, δεν εκτίθεται σε κίνδυνο αγοράς.

### **Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας**

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με τακτικό ταμειακό προγραμματισμό, προσεκτική παρακολούθηση των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και μεθοδική διαχείριση των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία. Η εταιρεία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περιόδους έως 30 ημερών.

### **Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

#### **Πανδημία κορωνοϊού covid-19**

Η αναπτυξιακή πορεία της οικονομίας ανακόπηκε το πρώτο εξάμηνο του 2020 λόγω της Πανδημίας του Covid-19.

Βάσει των εκτιμήσεων του ΟΟΣΑ, ο παγκόσμιος ρυθμός ανάπτυξης θα μειωθεί έως και 7.6%, γεγονός που επηρεάζει και την ελληνική Οικονομία. Καθώς τα περιοριστικά μέτρα που ελήφθησαν από την Ελληνική Κυβέρνηση και από τις κυβερνήσεις άλλων κρατών για τη μείωση της εξάπλωσης του ιού του Covid-19 είχαν επιπτώσεις στην οικονομική δραστηριότητα, ως εκ τούτου το 2020 αναμένεται να είναι ένα ιδιαίτερο έτος για την ελληνική Οικονομία με επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Στις αρχές Μαρτίου 2020 το Ελληνικό κράτος έλαβε μία σειρά περιοριστικών μέτρων τόσο για τις επαγγελματικές δραστηριότητες όσο και για την κυκλοφορία των πολιτών, προκειμένου να αναχαιτίσει την πανδημική εξάπλωση του κορωνοϊού covid-19 και να διασφαλιστεί η δημόσια υγεία της χώρας. Οι συνέπειες των μέτρων αυτών, αναμένεται να είναι σημαντικές και μακροπρόθεσμες πάνω στην οικονομία της χώρας μας, καθώς ανέστειλαν ουσιαστικά τις σημαντικότερες οικονομικές δραστηριότητες, όπως οι κατασκευές.

Σημαντικά προβλήματα σημειώθηκαν στα εργοτάξια με καθυστερήσεις σε παραδόσεις εξοπλισμού κυρίως από το εξωτερικό, αλλά και δυσκολίες μετακίνησης των εργαζομένων, άρνηση εργασίας από προσωπικό αναθέτουσας κλπ.

Ιδιαίτερα στο ΣΔΙΤ Ηλείας έχουμε καθυστέρηση έξι μηνών λόγω αδυναμίας ανταπόκρισης βασικών προμηθευτών από Ισπανία και Ιταλία. Η καθυστέρηση αυτή θα έχει σαν αποτέλεσμα να αυξηθεί το κόστος του έργου, αλλά και να καθυστερήσει έξι μήνες η έναρξη εισπράξεων από την θέση του σε λειτουργία.

Το εύρος της οικονομικής ύφεσης σε επίπεδο εθνικής οικονομίας, δεν μπορεί ακόμη να υπολογιστεί με ακρίβεια καθώς η πανδημία βρίσκεται σε εξέλιξη, με αυξημένη μάλιστα πιθανότητα να προκύψει νέο κύμα μετάδοσης του ιού και της επαναδραστηριοποίησης πολλών κλάδων της οικονομίας.

Δεδομένου ότι το φαινόμενο είναι σε εξέλιξη η Διοίκηση δεν είναι ακόμη σε θέση να γνωρίζει το μέγεθος των επιπτώσεων στη λειτουργία της εταιρείας οι οποίες σχετίζονται με την επίδραση της εξάπλωσης της νόσου COVID-19 καθώς θα εξαρτηθούν από τη διάρκεια, την ένταση και τον βαθμό εξάπλωσης της νόσου, στην συνέχεια.

Σε κάθε περίπτωση, το εν λόγω υγειονομικό γεγονός, δεν δημιουργεί αβεβαιότητα σχετικά με την συνέχιση της δραστηριότητας της εταιρείας και για αυτό οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει της συνεχιζόμενης δραστηριότητας (going concern).

Πέρα από τους προαναφερθέντες κινδύνους η εταιρεία δεν διατρέχει άλλους κινδύνους.

#### **Απασχόληση προσωπικού**

Η εταιρεία δεν απασχόλησε προσωπικό κατά την κλειόμενη χρήση 2019.

## Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ »

Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

### Υπευθυνότητα για το περιβάλλον

Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε τομέα φιλικό προς το περιβάλλον. Σκοπός της ΜΕΑ (Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων) είναι η ελαχιστοποίηση του όγκου ή/και του βάρους ή/και της βιοαποδομησιμότητας των προς ταφή απορριμμάτων, ο περιορισμός των επικίνδυνων ουσιών αυτών, η συνεισφορά στην ανάκτηση υλικών ή/και ενέργειας και η μείωση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη διάθεση των επεξεργασμένων στερεών αποβλήτων. Στο πλαίσιο αυτό, η Διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει και παρακολουθεί προσεκτικά τα περιβαλλοντικά θέματα με σκοπό την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την άσκηση της δραστηριότητάς της. Η εταιρεία είναι πλήρως συμμορφωμένη με τους περιβαλλοντικούς κανονισμούς.

### ΣΤ. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την Εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς και η μητρική Εταιρεία και οι θυγατρικές της μητρικής Εταιρείας, επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της Εταιρείας. Η Εταιρεία προμηθεύεται από τα συνδεδεμένα μέρη αγαθά και υπηρεσίες, ενώ και η ίδια προμηθεύει αγαθά και παρέχει υπηρεσίες σε αυτά.

Το έτος 2019 υπήρχαν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη οι οποίες αφορούν κυρίως την ανάθεση της κατασκευής το έργου στην ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΒΑΞ ΑΕ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ η οποία συστήθηκε με σκοπό την κατασκευή της μονάδας επεξεργασίας απορριμμάτων Νομού Ηλείας και την παροχή υπηρεσιών από τις εταιρείες ΑΒΑΞ ΑΕ και ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ σχετικά με την υποστήριξη νομικών, οικονομικών, λογιστικών υπηρεσιών και παροχή υπηρεσιών Γενικού Διευθυντή και Οικονομικού Διευθυντή.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής :

<b>Έσοδα</b>	<b><u>ποσά σε ευρώ</u></b>
	<b><u>31/12/2019</u></b>
Συνδεδεμένα μέρη	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-
	<b><u>0</u></b>
<b>Έξοδα</b>	<b><u>31/12/2019</u></b>
Συνδεδεμένα μέρη	1.001.000
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	9.994.517
	<b><u>10.995.517</u></b>
<b>Απαιτήσεις</b>	<b><u>ποσά σε ευρώ</u></b>
	<b><u>31/12/2019</u></b>
Συνδεδεμένα μέρη	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-
	<b><u>0</u></b>
<b>Υποχρεώσεις</b>	<b><u>31/12/2019</u></b>
Συνδεδεμένα μέρη	(158.236)
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	(946.415)
	<b><u>(1.104.651)</u></b>

### Ζ. Προβλεπόμενη πορεία και Εξέλιξη

Το 2020 η Εταιρεία αναμένεται να ολοκληρώσει τις κατασκευαστικές εργασίες του έργου και να περάσει από την δοκιμαστική λειτουργία στην παροχή υπηρεσιών πλήρους διαθεσιμότητας υλοποιώντας έτσι το επιχειρηματικό σχέδιο της. Η Εταιρεία επιδιώκει την επιχειρηματική αριστεία και στοχεύει σε βέλτιστες πρακτικές με υπεύθυνη ανάπτυξη και απόλυτο σεβασμό στο περιβάλλον που δραστηριοποιείται.

Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ»  
Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

Το 2020 αναμένεται να αποτελέσει ένα έτος αύξησης των μεγεθών της Εταιρείας

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 2020

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ

Κωνσταντίνος Μιτζάλης

Διονύσιος Γεωργόπουλος

**Γ. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ την 06 Οκτωβρίου 2020 και τελούν υπό την έγκριση των Μετόχων στην Τακτική Γενική Συνέλευση και θα δημοσιοποιηθούν με την ανάρτησή τους στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., καθώς επίσης στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας <http://www.dai-mbt.gr>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**  
**(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		<b>31/12/2019</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	<b>9</b>	4.466.680
Συμβατικά Στοιχεία Ενεργητικού	<b>8</b>	6.858.565
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<b>10</b>	1.358.895
		<b>12.684.140</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>12.684.140</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	<b>11</b>	8.006.060
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι	<b>12</b>	141.971
Δάνεια		-
		<b>8.148.031</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες ομολογιακές δανειακές υποχρεώσεις	<b>13</b>	3.387.910
		<b>3.387.910</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>11.535.940</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	<b>14</b>	1.154.306
Κέρδη (ζημίες) εις νέον		(6.106)
		1.148.200
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>1.148.200</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>12.684.140</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**  
 (Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	Σημειώσεις	<u>31/12/2019</u>
Κύκλος εργασιών	24	-
Κόστος Πωλήσεων	25	-
<b>Μικτό κέρδος (ζημιές)</b>		<u>-</u>
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	26	(103)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	25	(4.963)
Έξοδα διαθέσεως	25	-
<b>Κέρδη/(ζημιές) εκμετάλλευσης</b>		<u><b>(5.066)</b></u>
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	27	-
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	28	(1.039)
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>		<u><b>(6.106)</b></u>
Φόρος εισοδήματος	29	-
<b>Κέρδη / (ζημιές) χρήσης μετά από φόρους</b>		<u><b>(6.106)</b></u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**  
 (Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	<u>31/12/2019</u>
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά φόρων περιόδου</b>	<u><b>(6.106)</b></u>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους</b>	<u>-</u>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα περιόδου</b>	<u><u><b>(6.106)</b></u></u>
<b>Τα συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα περιόδου αναλογούν σε :</b>	
Μετόχους Εταιρίας	(6.106)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-
	<u><u><b>(6.106)</b></u></u>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων

Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ »  
 Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**  
**(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)**

	ΜΕΤΟΧΕΣ	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά αναπροσαρμογής αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	Αποθεματικά Χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα την 27.02.2019</b>	-	-	-	-	-	-	-	-
Αύξηση ΜΚ (ΜΤΧ 1.154.306*1 ΕΥΡΩ)	1.154.306	1.154.306	-	-	-	-	-	1.154.306
Καθαρό κέρδος/(ζημία) χρήσεως	-	-	-	-	-	-	(6.106)	(6.106)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>1.154.306</b>	<b>1.154.306</b>	-	-	-	-	<b>(6.106)</b>	<b>1.148.200</b>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2019</b>	<b>1.154.306</b>	<b>1.154.306</b>	-	-	-	-	<b>(6.106)</b>	<b>1.148.200</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**  
**(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)**

	<u>31/12/2019</u>
<b>Ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>	
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>	(6.106)
<b>Προσαρμογές για:</b>	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.039
	<b>(5.066)</b>
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης</b>	
(Αύξηση)/Μείωση αποθεμάτων	(2.876.313)
(Αύξηση)/Μείωση απαιτήσεων	(1.590.367)
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων	8.148.031
<b>Ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>	<b>3.676.284</b>
Τόκοι πληρωθέντες	(1.039)
<b>Καθαρές ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>	<b>6.551.558</b>
<b>Ταμειακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>	
Συμβατικά Στοιχεία Ενεργητικού	(6.858.565)
Τόκοι εισπραχθέντες	-
<b>Καθαρές ταμειακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>	<b>(6.858.565)</b>
<b>Ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>	
Εισροές/(Εκροές) από δάνεια	3.387.910
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	1.154.306
<b>Καθαρές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>	<b>4.542.216</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>1.358.895</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	-
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης</b>	<b>1.358.895</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων.

## Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

### 1. Γενικές πληροφορίες

#### 1.1 Επωνυμία, έδρα, διοίκηση και εξέλιξη εταιρείας

Η «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΗΛΕΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ Α.Ε.Ε.Σ.» συστάθηκε με την υπαρ.2970/2019 συμβ/κή Πράξη της συμβολαιογράφου Αθηνών Αικατερίνης Καραγιαννάκου, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018 και καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) του Εμπορικού Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών (ΕΒΕΑ) στις 26/2/2019 με αριθμό ΓΕΜΗ 14947252000.

Αποκλειστικός σκοπός και αντικείμενο της συνιστώμενης Εταιρείας είναι:

(α) Η σύναψη σύμβασης σύμπραξης με τον Δήμο Ήλιδας ή οποιοδήποτε καθολικό ή οιονεί καθολικό διάδοχό του (η σύμβαση μετά των παραρτημάτων αυτής εφεξής θα αναφέρεται και ως «**Σύμβαση Σύμπραξης**»), για την ανάληψη και εκτέλεση του έργου «Μονάδα Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Ηλείας με Σ.Δ.Ι.Τ.», σύμφωνα με το Ν. 3389/2005 για τις «Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα» (εφεξής το «**Έργο ΣΔΙΤ**») και η υλοποίηση του ως άνω Έργου ΣΔΙΤ, ήτοι η άσκηση των δικαιωμάτων και η εκπλήρωση των υποχρεώσεων δυνάμει της Σύμβασης Σύμπραξης, οι οποίες συνίστανται:

- i. Στη μελέτη και κατασκευή Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων Νομού Ηλείας, σύμφωνα με το άρθρο 9 της από Νοεμβρίου 2013 Πρόσκλησης Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών για το Έργο ΣΔΙΤ
- ii. Στη λειτουργία και συντήρηση της Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων.
- iii. Στη χρηματοδότηση του Έργου ΣΔΙΤ με ίδια ή / και δανειακά κεφάλαια και με την τυχόν παροχή εγγυήσεων, με την επιφύλαξη της Χρηματοδοτικής Συμβολής του ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΔΑΣ (όπως ο όρος αυτός αποδίδεται στη Σύμβαση Σύμπραξης)
- iv. Στην ασφάλιση του Έργου ΣΔΙΤ σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης Σύμπραξης και το Παράρτημα 9 αυτής (Ασφαλίσεις).
- v. Στην εμπορική εκμετάλλευση των παραγόμενων από τη Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων Δευτερογενών Προϊόντων (π.χ. ανακυκλώσιμα υλικά, βιοαέριο, ενέργεια, RDF, SRF, κόμποστ κλπ).
- vi. Στην μεταφορά του Υπολείμματος στον Χώρο Μεταφοράς Υπολείμματος, σύμφωνα με όσα αναφέρονται ειδικότερα στα Έγγραφα του Διαγωνισμού, έναντι συμβατικού ανταλλάγματος, που συνίσταται σε μηνιαίες πληρωμές διαθεσιμότητας στην Εταιρεία, από τον Δήμο Ήλιδας ή οποιοδήποτε καθολικό ή οιονεί καθολικό διάδοχό του, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους της Σύμβασης Σύμπραξης.

(β) Η σύναψη κάθε παρεπόμενου της Σύμβασης Σύμπραξης συμφώνου, κατά τα προβλεπόμενα στο Ν. 3389/2005 και στην Πρόσκληση Υποβολής Δεσμευτικών Προσφορών, αναφορικά με το Έργο ΣΔΙΤ, η σύναψη κάθε σύμβασης, που επιβάλλεται, προβλέπεται ή επιτρέπεται από τη Σύμβαση Σύμπραξης ή τον Ν. 3389/2005, όπως κάθε φορά ισχύει, καθώς και η άσκηση πάσης φύσεως δικαιωμάτων και η εκπλήρωση των κάθε είδους υποχρεώσεων της Εταιρείας από τις ανωτέρω συμβάσεις.

(γ) Η άσκηση και διενέργεια κάθε είδους εμπορικών πράξεων που σχετίζονται άμεσα ή έμμεσα με το Έργο ΣΔΙΤ, τη Σύμβαση Σύμπραξης και τα παρεπόμενα σύμφωνα, καθώς και των κάθε είδους δικαιοπραξιών, ενεργειών και υλικών πράξεων που συνεχονται προς τη φύση και λειτουργία της Εταιρείας.

(δ) Η διενέργεια οποιασδήποτε άλλης δραστηριότητας που σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με τον παραπάνω αποκλειστικό σκοπό της Εταιρείας ή υπηρετεί την με οποιονδήποτε τρόπο εκπλήρωσή του, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3389/2005, των σχετικών εγκριτικών αποφάσεων της Διυπουργικής Επιτροπής Συμπράξεων Δημοσίου Ιδιωτικού Τομέα και της Σύμβασης Σύμπραξης, όπως κάθε φορά ισχύει.

(ε) Κάθε συναφής ή σχετική με τα ανωτέρω δραστηριότητα ή πράξη.

2.- Για την επίτευξη του σκοπού της, και στο μέτρο που αυτό επιτρέπεται ή επιβάλλεται από τη Σύμβαση Σύμπραξης, λαμβανομένων υπόψη των διατάξεων των Κυρίων Συμβάσεων Χρηματοδότησης και του Ν. 3389/2005, η Εταιρεία μπορεί:



## Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ»

Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

- (α) να συμπράττει, κοινοπρακτεί, συνεταιρίζεται ή να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο του ιδιωτικού ή δημοσίου τομέα, που λειτουργεί ή πρόκειται να λειτουργήσει στην Ελλάδα ή στην αλλοδαπή, με όμοιο, συναφή ή παρεμφερή σκοπό,
- (β) Να ιδρύει, συστήνει, συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οιοδήποτε εταιρικού τύπου, κατόπιν έγγραφης έγκρισης του Δήμου Ήλιδας ή οποιοδήποτε καθολικού ή οιοινεί καθολικού διαδόχου του.
- (γ) να αποκτά, διαχειρίζεται, κατέχει, διαθέτει και επιβαρύνει την περιουσία της
- (δ) να συνάπτει δάνεια και πιστώσεις και να εκδίδει ομολογιακά δάνεια με οποιοσδήποτε όρους σύμφωνα με τους, κατά περίπτωση, ειδικότερους όρους και περιορισμούς της Σύμβασης Σύμπραξης, να παρέχει εγγυήσεις και εξασφαλίσεις κάθε είδους, να εκχωρεί και επιβαρύνει τις κάθε είδους απαιτήσεις της και τα κάθε είδους περιουσιακά στοιχεία της, να ανοίγει, τηρεί, κινεί και κλείνει τους αναγκαίους για τη λειτουργία της λογαριασμούς άπαντα τα ανωτέρω για τους σκοπούς της ολοκλήρωσης του Έργου ΣΔΙΤ,
- (ε) να προβαίνει σε κάθε είδους δικαιοπραξία, η οποία εξυπηρετεί αμέσως ή εμμέσως τον σκοπό της,
- (στ) να ενεργεί κάθε πράξη που τείνει άμεσα ή έμμεσα στην επίτευξη των εταιρικών σκοπών της ή που τα αρμόδια όργανα της κρίνουν ότι είναι ή δύναται να είναι ωφέλιμη για την υλοποίηση των εταιρικών σκοπών της και να ασκεί γενικά κάθε συναφή προς τους εταιρικούς σκοπούς επιχείρηση,
- (ζ) να αποκτά ακίνητα και να ανεγείρει εγκαταστάσεις σ'αυτά , να προβαίνει στον εν γένει εξοπλισμό τους, να εκμισθώνει ή μισθώνει, να υπεκμισθώνει ή υπομισθώνει ακίνητα και κάθε είδους κινητά για την εξυπηρέτηση των εταιρικών σκοπών της,
- (η) να αναπτύσσει και εμπορεύεται εμπορικά σήματα, άδειες και δικαιώματα πνευματικής, εμπορικής και βιομηχανικής ιδιοκτησίας και να παρέχει τεχνογνωσία και εμπειρία στο πλαίσιο του ως άνω σκοπού της.

Το έργο ανατέθηκε εταιρεία ΔΗΑ Ε (τον Ιδιωτικό Φορέα Σύμπραξης-ΙΦΣ) από την Αναθέτουσα Αρχή (Δήμος Ήλιδας) δυνάμει της Σύμβασης Σύμπραξης.

Η εταιρία (ΙΦΣ) ΔΑΗ ΑΕ θα χρησιμοποιήσει για την χρηματοδότηση του έργου ίδια κεφάλαια (υπό μορφή μετοχικού κεφαλαίου και χρηματοδότησης που θα λάβει από τους μετόχους της δυνάμει Δευτερευουσών Συμβάσεων χρηματοδότησης) και Χρηματοδοτική Συμβολή Δήμου Ήλιδας και Χρηματοδότηση δυνάμει Σύμβασης Κύριας Χρηματοδότησης.

Η εταιρεία για την εκτέλεση του έργου σύναψε Σύμβαση Μελέτης Κατασκευής και Σύμβαση Λειτουργίας.

Η χρηματοδότηση του έργου περιγράφεται αναλυτικά στον πίνακα κατωτέρω :

<b>ΧΡΗΣΕΙΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΡΓΟΥ</b>	<b>ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ</b>
ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΟΥ	29.169.940,00
ΕΞΟΔΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΡΓΟΥ	1.119.475,00
ΠΡΟΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	731.324,00
ΦΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	7.265.648,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>38.286.387,00</b>

<b>ΠΗΓΕΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΡΓΟΥ</b>	<b>ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ</b>
ΔΕΣΜΕΥΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΣΗ (ΜΕΤΟΧΟΙ)	0,00
ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ ( ΚΥΡΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ) - ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ	8.140.374,00
ΔΗΜΟΣ ΗΛΙΔΑΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΥΙΚΗ ΣΥΜΒΟΛΗ	16.849.520,00
ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΦΠΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	7.089.457,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>32.079.351,00</b>

## Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ»

Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

Η Εταιρεία έχει έδρα την Αμαλιάδα Νομού Ηλείας, οδός Αρχαίας Ήλιδος 65 και η διάρκεια της είναι 50 έτη. Στην εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 50% η εταιρεία ΑΒΑΞ ΑΕ και με ποσοστό 50% η εταιρεία ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ.

Η σύνθεση του Δ.Σ. Εταιρίας κατά την 31.12.2019 το οποίο είχε εκλεχθεί με την από 28.2.2019 απόφαση Δ.Σ. και ανασυγκροτήθηκε με την από 27.07.2019 απόφαση Δ.Σ. με σκοπό να διοικήσει την Εταιρεία μέχρι και την 28.02.2021 το οποίο εγκρίνει και τις Οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2019 έχει ως εξής :

Κωνσταντίνος Μιτζάλης του Αντωνίου (Πρόεδρος)

Διονύσιος Γεωργόπουλος του Σπυρογιάννη ( Αντιπρόεδρος)

Αγγελική Κάτσιου του Αλεξάνδρου (Μέλος)

Ευάγγελος Τζαζόπουλος του Λεόντιου (Μέλος)

Εποπτεύουσα αρχή: Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας- ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΛΕΙΑΣ

Αριθμός φορολογικού μητρώου: 801116137

Αρμόδια Δ.Ο.Υ: ΑΜΑΛΙΑΔΑΣ

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 149472525000

### 1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας

Η κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι η ολοκληρωμένη διαχείριση απορριμμάτων του Νομού Ηλείας με ΣΔΙΤ, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης σύμπραξης που υπεγράφη στις 26/02/2019 μεταξύ του Δήμου Ήλιδας, της Εταιρείας και των Μετόχων.

Αποκλειστικός σκοπός της εταιρείας είναι η υλοποίηση του ανατεθέντος από τον Δήμο Ήλιδας έργου, ήτοι η μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, συντήρηση και λειτουργία υποδομών του έργου της εγκατάστασης επεξεργασίας αστικών στερεών αποβλήτων του Δήμου Ήλιδας Νομού Ηλείας, με ΣΔΙΤ σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης σύμπραξης μεταξύ του Δήμου Ήλιδας, της Εταιρείας και των Μετόχων.

Α) τη σύνταξη του συνόλου των απαραίτητων μελετών που θα υποβληθούν πριν και κατά την εκτέλεση της Σύμβασης Σύμπραξης, καθώς και το σύνολο των ενεργειών και δράσεων για τη σύνταξη των εγγράφων που απαιτούνται για να διασφαλισθεί η έγκαιρη έκδοση του συνόλου των αδειοδοτήσεων και των εγκρίσεων που προβλέπονται από τις κείμενες διατάξεις για την κατασκευή, πλήρη αποπεράτωση, λειτουργία και συντήρηση του Έργου,

Β) το σύνολο των εργασιών κατασκευής, τη λειτουργία και τη συντήρηση των υποδομών του Έργου σύμφωνα με τις προβλεπόμενες στη Σύμβαση Σύμπραξη, Προδιαγραφές Δήμου Ήλιδας. Η λειτουργία και συντήρηση καθ' όλη τη διάρκεια της Σύμβασης Σύμπραξης συνίσταται, ιδίως, στην καθημερινή λειτουργία του συνόλου των εγκαταστάσεων με ίδια μέσα, τη συνήθη, προληπτική και διορθωτική συντήρηση, τη βαριά συντήρηση και την περιοδική αντικατάσταση / ανανέωση τμημάτων, στοιχείων και εξαρτημάτων του εξοπλισμού (life cycle cost) του συνόλου των εγκαταστάσεων του Έργου, την καθημερινή διαθεσιμότητα των εγκαταστάσεων και συστημάτων αυτών,

Γ) τη χρηματοδότηση του Έργου με ίδια ή / και δανειακά κεφάλαια, με την επιφύλαξη της Χρηματοδοτικής Συμβολής της Περιφέρειας Ηπείρου,

Δ) την ασφάλιση του Έργου σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης Σύμπραξης και το Παράρτημα 9 (Ασφαλίσεις) της Σύμβασης Σύμπραξης,

Ε) την εμπορική εκμετάλλευση των παραγόμενων από τη Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων Δευτερογενών Προϊόντων (π.χ. ανακυκλώσιμα υλικά, βιοαέριο, ενέργεια, RDF, SRF, κόμποστ κλπ).

ΣΤ) Ό,τι άλλο σχετικό αποβλέπει στην υλοποίηση του Έργου και προβλέπεται στη Σύμβαση Σύμπραξης.

### 1.3 Πληροφορίες επί των Χρηματοοικονομικών της Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

Το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρία είναι το Ευρώ. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Πρέπει να σημειωθεί ότι τα πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες που δημοσιεύονται στον τύπο (συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις) είναι σε ευρώ και λόγω στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές

καταστάσεις, ενδέχεται να μην είναι ακριβώς ίσα με τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Δεν έχει επέλθει διακοπή εκμετάλλευσης/δραστηριότητας.

Έχουν εγκριθεί ομόφωνα από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας.

## **2. Πλαίσιο κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων**

### **2.1. Συμμόρφωση με τα Δ.Π.Χ.Α.**

Οι οικονομικές καταστάσεις της **ΔΑΗ ΑΕ** της 31ης Δεκεμβρίου 2019 που καλύπτουν περίοδο **από την 26η Φεβρουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2019**, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **2.2. Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΔΑΗ ΑΕ έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες εκτός από ορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά που έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις που πραγματοποιεί η Διοίκηση της Εταιρίας και που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις σχετίζονται κυρίως:

- Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων
- Απαξίωση των αποθεμάτων
- Απομείωση Ενσώματων Παγίων
- Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων

## **3. Βασικές λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρία είναι οι ακόλουθες:

### **3.1 Ιδιοκτησία, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Δ.Λ.Π. 16)**

## Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ»

Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

Η διοίκηση επέλεξε για όλες τις κατηγορίες λειτουργικών παγίων στοιχείων (περιλαμβανομένων και των λειτουργικών ακινήτων), να χρησιμοποιήσει τη βασική μέθοδο (αποτίμηση στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις) σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16.

Μεταγενέστερες δαπάνες σε ήδη καταχωρημένο στοιχείο προστίθενται στη λογιστική αξία του στοιχείου, μόνο αν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου. Κάθε μεταγενέστερη δαπάνη η οποία δεν προσαυξάνει τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου, βαρύνει τα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Κόστη σημαντικής επισκευής ή επιθεώρησης ενός παγίου στοιχείου καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται εκτός και αν αυξάνουν τα οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου οπότε προσαυξάνουν το κόστος του παγίου στοιχείου.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο βάσει της ωφέλιμης ζωής τους. Οι κύριοι συντελεστές απόσβεσης που προκύπτουν έχουν ως εξής:

Μηχανικός εξοπλισμός	5,3%-20%
Μεταφορικά μέσα	7,5%-20%
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	15%-20%

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (συμπεριλαμβανομένων των αντίστοιχων εργοδοτικών εισφορών), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά άμεσα κόστη.

### 3.2 Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 36)

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την πώλησή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση ενός στοιχείου του ενεργητικού βάσει του Δ.Λ.Π. 36, σύμφωνα με το οποίο διασφαλίζεται ότι τα στοιχεία του ενεργητικού λογιστικοποιούνται σε αξία που δεν υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό, όπου ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου ενεργητικού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της δίκαιης αξίας (μειωμένης κατά τα κόστη πώλησης) και της αξίας χρήσης.

Στην αξιολόγηση αυτή λαμβάνονται υπόψη πληροφορίες από διάφορες εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης. Ο έλεγχος περί απομείωσης στοιχείων του ενεργητικού εφαρμόζεται για όλα τα στοιχεία

πλην αποθεμάτων, κατασκευαστικών συμβολαίων, αναβαλλόμενων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού, χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εμπίπτουν στο ΔΛΠ 39, στα ακίνητα προς επένδυση και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα προς πώληση.

Η ζημιά απομείωσης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

### **3.3 Αποθέματα (Δ.Λ.Π. 2)**

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στο χαμηλότερο του κόστους ή την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

### **3.4 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Δ.Π.Χ.Α. 7)**

Το ΔΠΧΑ 7 αναφέρεται σε όλους τους κινδύνους που προκύπτουν από όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που αποκλείονται ειδικά. Σκοπός των γνωστοποιήσεων είναι η παροχή μίας εικόνας για την χρήση των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρία και την έκθεσή του στους κινδύνους που αυτά προκαλούν. Η έκταση των γνωστοποιήσεων που απαιτούνται εξαρτάται από την έκταση της χρήσης των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρία και από την έκθεσή της σε κινδύνους.

### **3.5 Προβλέψεις (Δ.Λ.Π. 37)**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρία έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών όρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### **3.6 Επιχορηγήσεις (Δ.Λ.Π. 20)**

Η Εταιρία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων χρήσεων) και αναγνωρίζονται συστηματικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

### **3.7 Μετατροπή ξένου νομίσματος (Δ.Λ.Π. 21)**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρίας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα») δηλαδή σε Ευρώ.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### **3.8 Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

### **3.9 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος (Δ.Λ.Π. 12)**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή από τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

### **3.10 Ωφελήματα προσωπικού (Δ.Λ.Π. 19)**

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήματα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως

στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών καθώς και πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών: Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κλπ).

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Η υποχρέωση της Εταιρίας (νομική) αφορά τα ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών τα οποία είναι πληρωτέα ως αποτέλεσμα απόφασης της Εταιρίας να τερματίσει τις υπηρεσίες ενός υπαλλήλου πριν την κανονική ημερομηνία αφυπηρέτησης, καθώς επίσης και για ωφελήματα τα οποία είναι πληρωτέα κατά την αφυπηρέτηση ενός υπαλλήλου (ωφελήματα συνταξιοδότησης τα οποία δημιουργούνται βάσει νομοθεσίας).

Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένου ωφελήματος, του σχετικού τρέχοντος κόστους υπηρεσιών, του κόστους προηγούμενων υπηρεσιών, χρησιμοποιείται η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας (Projected Unit Credit Method) η οποία είναι η μέθοδος δεδουλευμένης παροχής υπηρεσιών που αναλογεί σε υπηρεσία, σύμφωνα με την οποία αποδίδονται τα οφέλη στις περιόδους κατά τις οποίες δημιουργείται η υποχρέωση για καταβολή ωφελημάτων μετά την αφυπηρέτηση. Η υποχρέωση δημιουργείται καθώς ο υπάλληλος παρέχει τις υπηρεσίες του οι οποίες του δίνουν και το δικαίωμα για ωφελήματα κατά την αφυπηρέτηση.

Άρα η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας απαιτεί όπως αποδοθούν οφέλη, τόσο στην τρέχουσα περίοδο (για να υπολογιστεί το τρέχον κόστος υπηρεσιών) όσο και στην τρέχουσα και στις προγενέστερες περιόδους (για να υπολογιστεί η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων ωφελημάτων).

Παρόλο ότι τα ωφελήματα έχουν ως προϋπόθεση μελλοντική εργοδοτήση (δηλαδή δεν είναι κατοχυρωμένα), υπολογίζεται η υποχρέωση βάσει αναλογιστικών υποθέσεων ως εξής:

Δημογραφικές Υποθέσεις: «Κίνηση Προσωπικού» (Αποχώρηση Προσωπικού / Απόλυση προσωπικού) και

Χρηματοοικονομικές Υποθέσεις: προεξοφλητικός συντελεστής, μελλοντικά επίπεδα μισθού (συντελεστές απόδοσης κυβερνητικών χρεογράφων με παρόμοια διάρκεια) και εκτιμώμενες μελλοντικές μεταβολές, στο επίπεδο οποιωνδήποτε κρατικών παροχών που επηρεάζουν τα καταβλητέα οφέλη.

### **3.11 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24)**

Οι γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών καλύπτονται από το Δ.Λ.Π. 24 το οποίο αναφέρεται στις συναλλαγές μεταξύ μιας επιχείρησης που καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις και των συνδεδεμένων με αυτή μερών και εφαρμόζεται υποχρεωτικά. Το πρωτεύον στοιχείο του είναι η οικονομική ουσία και όχι ο νομικός τύπος των συναλλαγών.

Συνδεδεμένο μέρος θεωρείται μία επιχείρηση εάν:

- α) Άμεσα ή έμμεσα διαμέσου ενδιάμεσων μερών ελέγχει, ελέγχεται ή βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο με την επιχείρηση.
- β) Κατέχει ένα ποσοστό μιας επιχείρησης και το ποσοστό αυτό της δίνει ουσιώδη επιρροή πάνω στην επιχείρηση ή από κοινού έλεγχο πάνω στην επιχείρηση.
- γ) Είναι συγγενής επιχείρηση, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 28.
- δ) Είναι μία κοινοπραξία, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 31.
- ε) Είναι βασικό μέλος του διοικητικού προσωπικού της επιχείρησης ή της μητρικής της.

στ) Είναι κοντινό μέλος της οικογενείας οποιουδήποτε ατόμου της πρώτης και τέταρτης προαναφερθείσας περίπτωσης.

ζ) Είναι μία επιχείρηση η οποία ελέγχεται είτε σε από κοινού έλεγχο είτε κάτω από ουσιώδη επιρροή, από ένα πρόσωπο που αναφέρεται στην τέταρτη και πέμπτη προαναφερθείσα περίπτωση.

η) Είναι ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους της επιχείρησης με σκοπό το οικονομικό όφελός του ή όφελος των εργαζομένων της επιχείρησης που αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της επιχείρησης.

Συναλλαγή συνδεδεμένων μερών είναι μια μεταφορά πόρων, υπηρεσιών ή υποχρεώσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών, ανεξάρτητα από το εάν επιβάλλεται ένα τίμημα ή όχι.

### **3.12 Δ.Π.Χ.Α. 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»**

Το Δ.Π.Χ.Α. 15 αντικαθιστά το Δ.Λ.Π. 11 «Κατασκευαστικά Συμβόλαια», Δ.Λ.Π. 18 «Έσοδα» και όλες τις σχετικές διερμηνείες για έσοδα από συμβόλαια με πελάτες, εκτός αν αυτά τα συμβόλαια εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής άλλων προτύπων. Το νέο πρότυπο καθιερώνει ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβάσεις με πελάτες.

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης.

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (output methods), είτε μεθόδους εισροών (input methods).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την



εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3.13 Ταξινόμηση περιουσιακών στοιχείων βάσει ΕΔΔΠΧΑ 12

Σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12, οι υποδομές που κατασκευάζονται από ένα παραχωρησιούχο δεν αναγνωρίζονται στα στοιχεία ενεργητικού του ως ενσώματα πάγια, αλλά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως Χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο απαίτησης εγγυημένης από τον παραχωρητή (financial asset model) και/ή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία ως Δικαίωμα Παραχώρησης (intangible asset model), ή εν μέρει ως Χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχεία και εν μέρει ως άυλο περιουσιακό στοιχείο (hybrid model) ανάλογα με τους συμβατικά συμφωνηθέντες όρους. Η οριστική ταξινόμηση των ποσών με βάση της ανωτέρω μεθόδους/μοντέλα, απαιτεί κρίση από την διοίκηση της Εταιρείας σχετικά με την ερμηνεία των όρων της σύμβασης σύμπραξης καθώς και άλλων παραγόντων όπως χρηματοοικονομικών παραμέτρων.

## 4. Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Στις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές, προσαρμοσμένες με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων, που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ (βλ. παραγράφους 4.1 έως 4.2).

### **4.1 Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες υποχρεωτικά εφαρμόσιμα σε μεταγενέστερες περιόδους**

Τα παρακάτω νέα λογιστικά πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες, έχουν εκδοθεί αλλά η υιοθέτησή τους είναι υποχρεωτική σε μεταγενέστερες λογιστικές περιόδους.

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την	Έγκριση από την Ε.Ε.
Δ.Π.Χ.Α. 16 «Μισθώσεις»	1 Ιανουαρίου 2019	Ναι
Δ.Π.Χ.Α. 9 (Τροποποίηση) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»	1 Ιανουαρίου 2019	Ναι
Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Α. 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»	1 Ιανουαρίου 2019	Ναι
Δ.Λ.Π. 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»	1 Ιανουαρίου 2019	Όχι
Ετήσιες βελτιώσεις στα Δ.Π.Χ.Α. (Κύκλος 2015 – 2017) (Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων», Δ.Π.Χ.Α. 11 «Από κοινού συμφωνίες», Δ.Λ.Π. 12 «Φόροι εισοδήματος», Δ.Λ.Π. 23 «Κόστος δανεισμού»)	1 Ιανουαρίου 2019	Όχι
Δ.Λ.Π. 19 (Τροποποίηση) «Τροποποίηση σχεδίου καθορισμένων παροχών, Περικοπή ή Διακανονισμός»	1 Ιανουαρίου 2019	Όχι
Τροποποιήσεις αναφορών στο Πλαίσιο Κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων (έκδοση 29 Μαρτίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020	Όχι
Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α. 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων	1 Ιανουαρίου 2020	Όχι

## Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ»

Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την	Έγκριση από την Ε.Ε.
(έκδοση 22 Οκτωβρίου 2018)		
Τροποποιήσεις στο Δ.Λ.Π. 1 και το Δ.Λ.Π. 8: Ορισμός Σημαντικότητας (έκδοση 31 Οκτωβρίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020	Όχι
Δ.Π.Χ.Α. 17 «Ασφαλιστήριες Συμβάσεις	1 Ιανουαρίου 2021	Όχι

Από τις τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους, αναμένεται να υπάρξει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας λόγω της εφαρμογής του:

- Δ.Π.Χ.Α. 16 «Μισθώσεις»

Το Δ.Π.Χ.Α. 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας.

Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το Δ.Π.Χ.Α. 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές ή χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Το πρότυπο θα επηρεάσει κυρίως την υπάρχουσα λογιστική αντιμετώπιση των λειτουργικών μισθώσεων της Εταιρείας για τις οποίες δεν αναγνωρίζονται στοιχεία ενεργητικού και σχετικές υποχρεώσεις.

## 5. Διαχείριση κινδύνων

Η Εταιρία στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της μπορεί να εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της Εταιρείας προς τους αντισυμβαλλόμενους της.

### 5.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρία μέχρι 31/12/2019 δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε αυτόν τον κίνδυνο αγοράς.

### 5.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλομένων. Τα στοιχεία του ενεργητικού που εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων αναλύονται ως εξής:

## Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ»

Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

	<b>31/12/2019</b>
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	4.466.680
Συμβατικά Στοιχεία Ενεργητικού	6.858.565
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.358.895
	<b>12.684.140</b>

### 5.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα και επαρκή πιστωτικά όρια με τις συνεργαζόμενες τράπεζες.

## 6. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρίας όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει τη διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης και των υγειών δεικτών κεφαλαίου,
- να εξασφαλίσει την ικανότητα να συνεχίσει τη δραστηριότητα της (goingconcern) και
- να μεγιστοποιήσει την αξία των μετοχών της Εταιρίας.

Η Εταιρία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

Η Εταιρία ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συνολική κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χωρίς να λαμβάνονται υπόψη τυχόν δάνεια μειωμένης εξασφάλισης.

Η Εταιρία διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπάρχοντων περιουσιακών στοιχείων μεταβάλλονται.

## 7. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία

Τα ποσά που αφορούν την Εταιρία αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στις περιόδους που αναφέρονται μπορούν να κατηγοριοποιηθούν ως ακολούθως:

	Σημειώσεις	<b>31/12/2019</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	<b>9</b>	4.466.680
Συμβατικά Στοιχεία Ενεργητικού	<b>8</b>	6.858.565
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<b>10</b>	1.358.895
		<b>12.684.140</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικο</b>		<b>12.684.140</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμημένες στο αποσβεσμένο κόστος	<b>13</b>	3.387.910
		<b>3.387.910</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	<b>11</b>	8.006.060
		<b>8.006.060</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων</b>		<b>11.393.969</b>

## 8. Συμβατικά Στοιχεία Ενεργητικού

Η Εταιρεία ΔΑΗ ΑΕ (φορέας εκμετάλλευσης) κατασκευάζει την μονάδα Απορριμμάτων Νομού Ηλείας (υπηρεσίες κατασκευής) που θα χρησιμοποιείται για την παροχή υπηρεσίας κοινής ωφέλειας. Επίσης θα ασχολείται με τη λειτουργία και τη συντήρηση της εν λόγω υποδομής (υπηρεσίες λειτουργίας) για 25 χρόνια. Η φύση του ανταλλάγματος καθορίζει την επακόλουθη λογιστική αντιμετώπισή του. Η Εταιρεία (φορέας εκμετάλλευσης) παρέχει υπηρεσίες κατασκευής, το εισπραχθέν ή εισπρακτέο αντάλλαγμα εκ μέρους του φορέα εκμετάλλευσης αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία του.

Κατά τη διάρκεια κατασκευής αναγνωρίζεται συμβατικό στοιχείο ενεργητικού από κατασκευαστική δραστηριότητα που αντιπροσωπεύει:

1. ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό που υπάρχει άνευ όρων συμβατικό δικαίωμα για είσπραξη μετρητών και
2. ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό που υπάρχει δικαίωμα χρέωσης της υπηρεσίας κοινής ωφέλειας όπου τα ποσά εξαρτώνται από το βαθμό στον οποίο το κοινό χρησιμοποιεί την υπηρεσία κοινής ωφέλειας.

Η αναταξινόμηση του συμβατικού στοιχείου ενεργητικού θα πραγματοποιηθεί κατά την ολοκλήρωση της κατασκευής της υποδομής, μέρος σε χρηματοοικονομικό στοιχείο και τυχόν μέρος σε άυλο στοιχείο, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Η υποδομή δεν αναγνωρίζεται ως ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός του φορέα εκμετάλλευσης επειδή η σύμβαση της συμφωνίας παραχώρησης δικαιώματος παροχής υπηρεσιών δεν χορηγεί στο φορέα εκμετάλλευσης το δικαίωμα να ελέγχει τη χρήση της υποδομής υπηρεσιών κοινής ωφέλειας. Ο φορέας εκμετάλλευσης έχει πρόσβαση για τη λειτουργία της υποδομής με σκοπό την παροχή των υπηρεσιών κοινής ωφέλειας εξ ονόματος της παραχωρούσας αρχής (Δήμος Ήλιδος) σύμφωνα με τους όρους που ορίζονται στη σύμβαση.

Την 31.12.2019 οι δαπάνες κατασκευής ανέρχονται στο ποσό ευρώ 11.347.579,65, ενώ η χρηματοδοτική συμβολή του Δήμου Ήλιδας ανέρχεται στο ποσό ευρώ 4.489.014,02.

## 9. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Στο κονδύλι Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνονται:

	<u>ποσά σε ευρώ</u>
	<u>31/12/2019</u>
Πελάτες	2.282
Λοιπές απαιτήσεις	4.464.398
	<u>4.466.680</u>

Οι Λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ »  
Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

	<u>ποσά σε ευρώ</u>
	<u>31/12/2019</u>
Προκ/λές αγοράς αποθεμάτων	2.876.313
Χρεώστες διάφοροι	1.524.679
Έξοδα επόμενων χρήσεων	63.405
	<u>4.464.398</u>

**10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	<u>ποσά σε ευρώ</u>
	<u>31/12/2019</u>
Ταμείο	-
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	1.358.895
	<u>1.358.895</u>

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

**11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Το κονδύλι της κατάστασης Οικονομικής Θέσης Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αποτελείται από:

	<u>ποσά σε ευρώ</u>
	<u>31/12/2019</u>
Προμηθευτές	3.898.605
Προκαταβολές Πελατών	3.711.296
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	396.159
	<u>8.006.060</u>

Ειδικότερα, ο λογαριασμός Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνει:

	<u>ποσά σε ευρώ</u>
	<u>31/12/2019</u>
Πιστωτές διάφοροι	332.754
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	63.405
	<u>396.159</u>

**12. Φόρος εισοδήματος και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις**

Το υπόλοιπο του λογαριασμού στις 31/12/2019 έχει ως εξής: Οι λοιποί φόροι τέλη αφορούν κυρίως φόρο αμοιβών υπεργολάβων και αποδόθηκαν εμπρόθεσμα στην αρχή της επόμενης χρήσης.

	<u>ποσά σε ευρώ</u>
	<u>31/12/2019</u>
Λοιποί φόροι πληρωτέοι	141.971
	<u>141.971</u>

Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ »  
 Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

**13. Μακροπρόθεσμες ομολογιακές δανειακές υποχρεώσεις**

Ο λογαριασμός αυτός αναλύεται ως εξής:

	<u>ποσά σε ευρώ</u>
	<u>31/12/2019</u>
Ομολογιακές Δανειακές Υποχρεώσεις	3.387.910
	<b>3.387.910</b>

Οι ομολογιακές δανειακές υποχρεώσεις προέρχονται από τις Συμβάσεις Δευτερευόν Χρέους που υπέγραψε την 12.03.2019 μαζί τις Συμβάσεις Κύριας Χρηματοδότησης σύμφωνα με Σύμβαση Σύμπραξης.

Συγκεκριμένα η Εταιρία ΔΑΗ ΑΕ θα χρησιμοποιήσει για την χρηματοδότηση του έργου ίδια κεφάλαια (υπό μορφή μετοχικού κεφαλαίου και χρηματοδότησης που θα λάβει από τους μετόχους της δυνάμει Δευτερευουσών Συμβάσεων χρηματοδότησης) και Χρηματοδοτική Συμβολή Δήμου Ήλιδας και Χρηματοδότηση δυνάμει Σύμβασης Κύριας Χρηματοδότησης.

<b>Ομολογιακό Δάνειο</b>	<u>ποσά σε ευρώ</u>
	<u>31/12/2019</u>
Εως 1 έτους	-
Μεταξύ 1 ετών και 5 ετών	3.387.910
Ανω των 5 ετών	-
	<b>3.387.910</b>

**14. Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας την 31/12/2019 ανέρχεται σε ποσό € 1.154.306 και είναι ολοσχερώς καταβλημένο. Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

	<u>ποσά σε ευρώ</u>		
	<u>Αριθμός μετοχών</u>	<u>Αξία ανά μετοχή</u>	<u>Μετοχικό κεφάλαιο</u>
Υπόλοιπο 27.02.2019	-	-	-
Εκδοση νέων κοινών μετοχών-σύστασης	25.002	1	25.002
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>25.002</b>		<b>25.002</b>
Εκδοση νέων κοινών μετοχών	166.458	1	166.458
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>191.460</b>		<b>191.460</b>
Εκδοση νέων κοινών μετοχών	664.998	1	664.998
<b>Υπόλοιπο</b>	<b>856.458</b>		<b>856.458</b>
Εκδοση νέων κοινών μετοχών	297.848	1	297.848
<b>Υπόλοιπο 31.12.2019</b>	<b>1.154.306</b>		<b>1.154.306</b>

Οι καταβολές του μετοχικού κεφαλαίου από τη σύσταση της Εταιρίας μέχρι σήμερα έλαβαν χώρα ως εξής:

<b>Απόφαση</b>	<b>Ημερομηνία</b>	<b>Ποσό σε ευρώ</b>	<b>Μήνας καταβολής ΜΚ</b>
Καταστατικό κεφάλαιο	7/3/2019	25.002	Μάρτιος 2019
Έκτακτη ΓΣ	26/8/2019	166.458	Αύγουστος 2019
Έκτακτη ΓΣ	4/11/2019	664.998	Νοέμβριος 2019
Έκτακτη ΓΣ	12/12/2019	297.848	Δεκέμβριος 2019
		<b>1.154.306</b>	

**15. Κύκλος εργασιών**

Η Εταιρεία δεν έχει κύκλο εργασιών.

Η έναρξη της κύριας δραστηριότητας της Εταιρίας ξεκίνησε τον Μάρτιο του 2019.

**16. Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία (Κόστος πωλήσεων-Έξοδα διοικητικής λειτουργίας)**

Η ανάλυση των λειτουργικών εξόδων της Εταιρίας και η απεικόνισή τους στην κατάσταση αποτελεσμάτων έχει ως εξής:

	<u>31/12/2019</u>
	<u>Κόστος πωλήσεων</u>
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	1.456
Παροχές Τρίτων	2.250
Φόροι - Τέλη	81
Διάφορα Έξοδα	1.176
	<u>4.963</u>

**17. Λοιπά έσοδα-έξοδα (καθαρά)**

Τα λοιπά έσοδα- έξοδα αναλύονται ως εξής:

	<u>ποσά σε ευρώ</u>
	<u>31/12/2019</u>
Λοιπά έσοδα	-
Λοιπά έξοδα	(103)
	<u>(103)</u>

**18. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)**

Το χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό) για την Εταιρία αναλύεται ως εξής:

	<u>ποσά σε ευρώ</u>
	<u>31/12/2019</u>
Πιστωτικοί τόκοι	-
Χρεωστικοί τόκοι	(1.039)
	<u>(1.039)</u>

**19. Φόρος εισοδήματος**

Από τα φορολογικά βιβλία της Εταιρίας και αφού γίνουν οι απαραίτητες αναμορφώσεις που αναφέρονται στο κώδικα φορολογίας εισοδήματος, δεν προκύπτει φόρος εισοδήματος .

**20. Κόστος και αριθμός εργαζομένων**

Η Εταιρία, κατά την 31/12/2019 δεν απασχόλησε προσωπικό με σχέση εξαρτημένης εργασίας αορίστου χρόνου.

## 21. **Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση που έληξε την 31.12.2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι οι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που ενδεχομένως προκύψουν, δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις της και ως εκ τούτου δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

## 22. **Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας.

Δεν υπάρχουν λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις ή απαιτήσεις της Εταιρίας.

## 23. **Εμπράγματα βάρη**

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού.

## 24. **Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αφορούν κυρίως την ανάθεση της κατασκευής του έργου στην ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΒΑΞ ΑΕ ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ η οποία συστήθηκε με σκοπό την κατασκευή της μονάδας επεξεργασίας απορριμμάτων Νομού Ηλείας καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τις εταιρείες ΑΒΑΞ ΑΕ και ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ σχετικά με την υποστήριξη νομικών, οικονομικών, λογιστικών υπηρεσιών και παροχή υπηρεσιών Γενικού Διευθυντή και Οικονομικού Διευθυντή.

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τη χρήση 2019 έχουν ως εξής:

<b>Έσοδα</b>	<u>ποσά σε ευρώ</u>
	<b>31/12/2019</b>
Συνδεδεμένα μέρη	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-
	<hr/>
<b>Έξοδα</b>	<b>31/12/2019</b>
Συνδεδεμένα μέρη	1.001.000
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	9.994.517
	<hr/>
	<b>10.995.517</b>

Τα υπόλοιπα απαιτήσεων υποχρεώσεων από και προς τα συνδεδεμένα μέρη την 31/12/2019 έχουν ως εξής:



Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ »  
Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

<b>Απαιτήσεις</b>	<u>ποσά σε ευρώ</u> <u>31/12/2019</u>
Συνδεδεμένα μέρη	-
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-
	<hr/> <hr/>
<b>Υποχρεώσεις</b>	<u>31/12/2019</u>
Συνδεδεμένα μέρη	(158.236)
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	(946.415)
	<hr/> <b>(1.104.651)</b> <hr/>

## **25. Συναλλαγές με μέλη Δ.Σ. & διευθυντικά στελέχη**

Δεν υπάρχουν παροχές προς τα μέλη Δ.Σ. και τα διευθυντικά στελέχη και υπόλοιπα απαιτήσεων-υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

## **26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Εντός του 2020 η ΔΑΗ ΑΕ προχώρησε σε αυξήσεις Μετοχικού Κεφαλαίου συνολικού ποσού ευρώ 416.206,00 με το σύνολο του Μετοχικού Κεφαλαίου να ανέρχεται σήμερα σε ποσό ευρώ 1.570.512,00.

Επίσης σύμφωνα με τη σύμβαση σύμπραξης συνεχίστηκε η χρηματοδότηση από τους Μετόχους για τα δύο ομολογιακά δάνεια και ολοκληρώθηκε η κάλυψη του Δευτερεύοντος Χρέους συνολικού ποσού ευρώ 4.636.528,00 καθώς και η κάλυψη του Κυρίου Χρέους συνολικού ποσού ευρώ 8.140.374,00.

### Πανδημία κορωνοϊού covid-19

Η αναπτυξιακή πορεία της οικονομίας ανακόπηκε το πρώτο εξάμηνο του 2020 λόγω της Πανδημίας του Covid-19.

Βάσει των εκτιμήσεων του ΟΟΣΑ, ο παγκόσμιος ρυθμός ανάπτυξης θα μειωθεί έως και 7.6%, γεγονός που επηρεάζει και την ελληνική Οικονομία. Καθώς τα περιοριστικά μέτρα που ελήφθησαν από την Ελληνική Κυβέρνηση και από τις κυβερνήσεις άλλων κρατών για τη μείωση της εξάπλωσης του ιού του Covid-19 είχαν επιπτώσεις στην οικονομική δραστηριότητα, ως εκ τούτου το 2020 αναμένεται να είναι ένα ιδιαίτερο έτος για την ελληνική Οικονομία με επιπτώσεις στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Στις αρχές Μαρτίου 2020 το Ελληνικό κράτος έλαβε μία σειρά περιοριστικών μέτρων τόσο για τις επαγγελματικές δραστηριότητες όσο και για την κυκλοφορία των πολιτών, προκειμένου να αναχαιτίσει

την πανδημική εξάπλωση του κορωνοϊού covid-19 και να διασφαλιστεί η δημόσια υγεία της χώρας. Οι συνέπειες των μέτρων αυτών, αναμένεται να είναι σημαντικές και μακροπρόθεσμες πάνω στην οικονομία της χώρας μας, καθώς ανέστειλαν ουσιαστικά τις σημαντικότερες οικονομικές δραστηριότητες, όπως οι κατασκευές.

Σημαντικά προβλήματα σημειώθηκαν στα εργοτάξια με καθυστερήσεις σε παραδόσεις εξοπλισμού κυρίως από το εξωτερικό, αλλά και δυσκολίες μετακίνησης των εργαζομένων, άρνηση εργασίας από προσωπικό αναθέτουσας κλπ.

Ιδιαίτερα στο ΣΔΙΤ Ηλείας έχουμε καθυστέρηση έξι μηνών λόγω αδυναμίας ανταπόκρισης βασικών προμηθευτών από Ισπανία και Ιταλία. Η καθυστέρηση αυτή θα έχει σαν αποτέλεσμα να αυξηθεί το κόστος του έργου, αλλά και να καθυστερήσει έξι μήνες η έναρξη εισπράξεων από την θέση του σε λειτουργία.

## Διαχειριστική Απορριμμάτων Ηλείας Α.Ε. « ΔΑΗ ΑΕ»

Αρχαίας Ήλιδας 65-ΤΚ27200-Αμαλιάδα Νομού Ηλείας

Το εύρος της οικονομικής ύφεσης σε επίπεδο εθνικής οικονομίας, δεν μπορεί ακόμη να υπολογιστεί με ακρίβεια καθώς η πανδημία βρίσκεται σε εξέλιξη, με αυξημένη μάλιστα πιθανότητα να προκύψει νέο κύμα μετάδοσης του ιού και της επαναδραστηριοποίησης πολλών κλάδων της οικονομίας.

Δεδομένου ότι το φαινόμενο είναι σε εξέλιξη η Διοίκηση δεν είναι ακόμη σε θέση να γνωρίζει το μέγεθος των επιπτώσεων στη λειτουργία της εταιρείας οι οποίες σχετίζονται με την επίδραση της εξάπλωσης της νόσου COVID-19 καθώς θα εξαρτηθούν από τη διάρκεια, την ένταση και τον βαθμό εξάπλωσης της νόσου, στην συνέχεια.

Πέραν των ανωτέρω δεν σημειώθηκαν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Πειραιάς, 06 Οκτωβρίου 2020

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Η Οικονομική Διευθύντρια και  
Προϊστάμενη Λογιστηρίου

Κωνσταντίνος Μιτζάλης  
Α.Δ.Τ. ΑΝ033558

Διονύσιος Γεωργόπουλος  
Α.Δ.Τ.ΑΜ230565

Λαμπρινή Χριστοφιλοπούλου  
Α.Δ.Τ. ΑΒ001446