ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 58202/01ΑΤ/Β/0580

ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ – ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ 129 ΜΑΡΟΥΣΙ

# ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

**χρήσης**

**1η Ιανουαρίου 2011 έως 31η Δεκεμβρίου 2011**

**Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

Α. Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου ....4
Β. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή ....5
Γ. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης 1.1.2011 έως 31.12.2011 ....7
Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις....21
Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης Εταιρείας....21
Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων Εταιρείας....22
Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας....23
Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών (Έμμεση μέθοδος)....24
Ε. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων ....25
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία ....25
1.1 Γενικές Πηροφορίες....25
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων ....26
1.3 Πληροφορίες επί των Οικονομικών της Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α ....26
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων....27
2.1 Βάση σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων ....27
2.2 Σημαντικές Λογιστικές Αρχές ....27
3. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές....29
3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, και Τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων ....29
3.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις ....35
3.2.1 Κρίσεις....35
3.2.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις....36
4. Σύνοψη των λογιστικών αρχών ....38
4.1 Συμμετοχή σε κοινοπραξίες....38
4.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις....39
4.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία....40
4.4 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων....40
4.5 Λοιπό μη κυκλοφορούν ενεργητικό....40
4.6 Χρηματοοικονομικά Εργαλεία ....40
4.7 Αποθέματα....41
4.8 Εμπορικές Απαιτήσεις....41
4.9 Ταμειακά Διαθέσιμα ....41
4.10 Ίδια Κεφάλαια ....41
4.11 Φορολογία εισοδήματος και αναβαλλόμενος φόρος....41
4.12 Παροχές στο προσωπικό ....43
4.13 Κρατικές Επιχορηγήσεις....44
4.14 Προβλέψεις....44
4.15 Τραπεζικός δανεισμός ....45
4.16 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις....45
4.17 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων ....45
4.18 Κατασκευαστικά συμβόλαια....46
4.19 Διανομή μερισμάτων....46
5. Δομή του της εταιρείας....47
6. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων ....47

6.1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)....47
6.2 Ενσώματα Πάγια ....48
6.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία....49
6.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις ....50
6.5 Αποθέματα....50
6.6 Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια....50
6.7 Απαιτήσεις από πελάτες ....51
6.8 Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις από Κοινοπραξίες....51
6.9 Λοιπές απαιτήσεις....52
6.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων ....52
6.11 Ίδια κεφάλαια ....52
6.12 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις....53
6.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ....53
6.14 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις....55
6.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις....55
6.16 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις ....55
6.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ....56
6.18 Κύκλος Εργασιών....56
6.19 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία ....56
6.20 Άλλα έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης ....57
6.21 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα ....57
6.22 Επενδυτικά Αποτελέσματα....58
6.23 Έσοδα από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων....58
6.24 Φορολογία εισοδήματος....58
6.25 Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή ....59
6.26 Προσαρμογή στα κέρδη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών ....59
6.27 Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη....59
6.28 Εμπράγματα βάρη ....61
6.29 Ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις ....61
6.30 Δεσμεύσεις....61
6.31 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από τις Αρχές....61
6.32 Επίδικες υποθέσεις....61
6.33 Πρόταση διανομής μερίσματος ....61
6.34 Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου ....61
6.35 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης ....62
Ε. Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσης....62

## Α. Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι δηλώσεις γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 ν. 3556/2007, όπως ισχύει σήμερα.

Οι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

1. Ηλίας Κοντοδήμος, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Γεώργιος Ακριτίδης, Διευθύνων Σύμβουλος
3. Απόστολος Μύτιλης, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

δηλώνουμε και βεβαιώνουμε, εξ όσων γνωρίζουμε, ότι:

α. Οι οικονομικές καταστάσεις της ανώνυμης Εταιρείας «ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» εφεξής «Εταιρεία» για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2011 έως την 31η Δεκεμβρίου 2011, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας (εκδότης).

β. Η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

**Μαρούσι, 16 Μαρτίου 2012**

**Οι βεβαιούντες**

| | | |
|---|---|---|
| Ηλίας Ν. Κοντοδήμος | Γεώργιος Π. Ακριτίδης | Απόστολος Ε. Μύτιλης |
| Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου | Διευθύνων Σύμβουλος | Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου |

## Β. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ,οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2011, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος , μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την

ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

## Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στο πλαίσιο των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα,17 Μαρτίου 2012

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΦΕΚΑΣ Η.ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Αρ Μ ΣΟΕΛ 15041

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

## Γ. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης 1.1.2011 έως 31.12.2011

**της Εταιρείας**

**ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**επί των εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων**

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ παρουσιάζει με την παρούσα έκθεση στους μετόχους, τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την διαχειριστική χρήση 2011. Η παρούσα Έκθεση συνοδεύει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης (01/01/2011 – 31/12/2011) και περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις εν λόγω καταστάσεις καθώς και τις δηλώσεις των μελών του Δ.Σ. στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά τη χρήση 2011.

### Α. Οικονομικός Απολογισμός χρήσης 2011 (Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις της χρήσης αναφοράς)

#### 1. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Εταιρείας

Οι αρνητικές εξελίξεις της ελληνικής οικονομίας και του κλάδου ειδικότερα, είχαν επίδραση και στα αποτελέσματα της Εταιρείας. Κατά τη διανυόμενη χρήση ολοκληρώθηκαν τα περισσότερα έργα που βρίσκονταν σε εξέλιξη και εξαιτίας του δυσμενούς κλίματος η προσφορά έργων προς δημοπράτηση ήταν πολυ περιορισμένη. Τα παραπάνω είχαν σαν αποτέλεσμα την επιδείνωση των οικονομικών μεγεθών της Εταιρείας, όπως αναλυτικά αναφέρονται παρακάτω.

Τα αποτελέσματα χρήσης της Εταιρείας παρατίθενται ως ακολούθως:

**Κύκλος εργασιών:** Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 1.533.070 € σημειώνοντας μείωση της τάξεως 52,81 % έναντι 3.248.530 € της χρήσης 2010. Η μεταβολή αυτή οφείλεται κυρίως στη σταδιακή αποπεράτωση μέσα στη διάρκεια της χρήσης των περισσότερων έργων της Εταιρείας.

**Κόστος πωληθέντων:** Το κόστος πωληθέντων της Εταιρείας προσδιορίστηκε σε 1.401.840 € σημειώνοντας μείωση σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση της τάξεως 50,07% ( 2010: 2.807.641 €).

**Μικτά έσοδα:** Τα μικτά αποτελέσματα για την Εταιρεία μειώθηκαν κατά 309.659 εκ. € (2011: 131.230 €, 2010: 440.889 €.).

**Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης:** Τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης για τις χρήσεις 2011 και 2010 ανήλθαν σε € 675 και 37.981 € αντίστοιχα.

**Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης:** Τα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης για τις χρήσεις 2011 και 2010 ανήλθαν σε € 404 και 4.936 € αντίστοιχα.

**Έξοδα διοικητικής λειτουργίας:** Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας για τις χρήσεις 2011 και 2010 ανήλθαν σε € 418.677 και € 387.422 αντίστοιχα.

**Χρηματοοικονομικά έξοδα:** Τα χρηματοοικονομικά έξοδα για τις χρήσεις 2011 και 2010 ανήλθαν σε € 39.564 και 25.564 € αντίστοιχα.

**Αποτελέσματα προ φόρων:** Τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε ζημίες 617.761 € για τη χρήση 2011 έναντι ζημιών 82.169 € αντίστοιχα για τη χρήση 2010.

**Αποτελέσματα μετά φόρων:** Τα αποτελέσματα μετά φόρων της Εταιρείας για τις χρήσεις 2011 και 2010 διαμορφώθηκαν σε ζημίες 632.640 και 218.984 € αντίστοιχα.

**Αποσβέσεις:** Οι αποσβέσεις της Εταιρείας προσδιορίστηκαν σε € 78.330 για τη χρήση 2011, και € 71.907 για τη χρήση 2010.

**Ανάλυση κονδυλίων Κατάστασης Οικονομικής Θέσης**

**Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία:** Το σύνολο των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων στοιχείων για την Εταιρεία τις χρήσεις 2011 και 2010 ήταν 745.091 € και 569.413 € αντίστοιχα.

**Κυκλοφορούντα στοιχεία του Ενεργητικού:** Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού τις χρήσεις 2011 και 2010 για την Εταιρεία ήταν 1.288.782 € και 2.404.242 € αντίστοιχα. Επίσης τα ταμειακά διαθέσιμα για την Εταιρεία τις ίδιες χρήσεις ήταν 160 € και 21.833 € αντίστοιχα.

**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις:** Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται για την Εταιρεία τις χρήσεις 2011 και 2010 σε 1.557.340 € και 2.194.971 € αντίστοιχα.

**Ίδια κεφάλαια**: Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων προσδιορίστηκε για την Εταιρεία στα 499.662 € έναντι 832.302 € της χρήσης. Η μείωση αυτή οφείλεται στις ζημιές χρήσεως.

**Β. Σημαντικά γεγονότα κατά την χρήση 2011 και η επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις**

**Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας**

1) Την 28η Ιουνίου 2011 πραγματοποιήθηκε η ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, όπου ελήφθησαν οι παρακάτω κύριες αποφάσεις:

Ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσης 1/1 - 31/12/2010 μαζί με τις εκθέσεις διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών. Προέβη στην Εκλογή της Ελεγκτικής Εταιρείας ΣΟΛ ΑΕ για τη διενέργεια του ελέγχου της χρήσης 1/1 – 31/12/2011 και συγχρόνως εξουσιοδοτεί το Εποπτικό Συμβούλιο του Σώματος Ορκωτών Ελεγκτών να καθορίσει την αμοιβή τους. Επικύρωσε όλες τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου που λήφθηκαν κατά την διάρκεια της χρήσης 1/1 - 31/12/2010 και απάλλαξε τα μέλη του από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2010.

2) Την 3η Αυγούστου 2011 πραγματοποιήθηκε έκτακτη τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας όπου:

Αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας κατά τριακόσιες χιλιάδες ευρώ (300.000,00€).

**Γ. Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων**

**Διαχείριση Κινδύνων**

Στη συνέχεια παραθέτουμε τους κυριότερους κινδύνους και τις αβεβαιότητες στις οποίες ενδεχομένως να εκτεθεί η Εταιρεία.

1. **Ανταγωνισμός από άλλες επιχειρήσεις του κατασκευαστικού κλάδου**

Ο ανταγωνισμός στην Ελλάδα παραμένει μεταξύ των κατασκευαστικών εταιρειών σε πολύ υψηλά επίπεδα και προβλέπεται να συνεχιστεί και τα προσεχή χρόνια. Η επιδείνωση του οικονομικού κλίματος και η ύπαρξη ελάχιστων δημοπρατούμενων έργων προβλέπεται να εντείνει τον ανταγωνισμό.

2. **Κίνδυνος από τις επιπτώσεις στην ελληνική οικονομία λόγω της αρνητικής οικονομικής συγκυρίας**

Το έτος 2012 είναι μια δύσκολη περίοδος για την ελληνική οικονομία, με την κρίση να επηρεάζει αρνητικά το σύνολο σχεδόν των επιχειρήσεων. Η ύφεση της Ελληνικής Οικονομίας θα συνεχιστεί και προβλέπεται να ανέλθει σε 4% του ΑΕΠ, σύμφωνα με τις εκθέσεις της Τρόικας και της Τραπέζης της Ελλάδος. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα την μείωση του προγράμματος δημοσίων επενδύσεων καθώς επίσης και την μη δημιουργία νέων επενδύσεων από εταιρείες του ευρύτερου δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα.

Η αύξηση των τιμών βασικών κατασκευαστικών υλικών, καυσίμων και του απαραίτητου εξοπλισμού που απαιτείται για την αποπεράτωση των έργων ενδέχεται να έχει αλυσιδωτές συνέπειες και υπέρμετρες αυξήσεις στο κόστος λειτουργίας της Εταιρείας.

Η αδυναμία του χρηματοπιστωτικού συστήματος να χορηγήσει νέα δάνεια και απαραίτητες Εγγυητικές Επιστολές για τις ανάγκες ττης Εταιρείας, ενδέχεται να οδηγήσει την Εταιρεία σε αναστολή εκτέλεσης των έργων και αδυναμία εξυπηρέτησης των υποχρεώσεων της προς τρίτους και μείωση του εργατικού της δυναμικού.

3. **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τις Επιχειρηματικές Δραστηριότητες του Ομίλου**

- **Κίνδυνος Επιτοκίων**

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο των διακυμάνσεων των επιτοκίων σε ενδεχόμενο δανεισμό. Μειώσεις των επιτοκίων επηρεάζουν θετικά τα κέρδη της Εταιρείας, ενώ αυξήσεις των επιτοκίων επηρεάζουν αρνητικά τα κέρδη.

- **Πιστωτικός κίνδυνος**

Οι πελάτες της Εταιρείας είναι κυρίως ο Δημόσιος Τομέας ή εταιρείες του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα καθώς επίσης και μεγάλοι Ιδιωτικοί Όμιλοι.

Πρέπει να σημειωθεί ότι τα προβλήματα του δημοσίου τομέα στην Ελλάδα έχουν δημιουργήσει μεγάλα προβλήματα στην είσπραξη απαιτήσεων καθώς και στην καθυστέρηση εκτέλεσης των έργων.

Δυνητικά πιστωτικός κίνδυνος θα μπορούσε να προκύψει αν το Ελληνικό Δημόσιο εκδηλώσει αδυναμία να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του.

Η Εταιρεία εκτός των πελατών του Δημοσίου ή των εταιρειών του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα, συνεργάζεται και με αξιόπιστους πελάτες του Ιδιωτικού Τομέα

Ο κυριότερος κίνδυνος ο οποίος μπορεί να προκύψει στο μέλλον από πελάτες, κυρίως λόγω της οικονομικής κρίσης, είναι η διακοπή εκτέλεσης υπογεγραμμένων συμβάσεων που αφορούν την κατασκευή έργων από την Εταιρεία καθώς επίσης και η μη έγκαιρη αποπληρωμή εκτελεσμένων εργασιών των έργων.

- **Κίνδυνος ρευστότητας**

Για την χρηματοδότηση των έργων που εκτελεί η Εταιρεία συνεργάζεται με Ελληνικές τράπεζες.

Η χρηματοδότηση αφορά σε κεφάλαια κίνησης και έκδοση εγγυητικών επιστολών (συμμετοχής, καλής εκτέλεσης, αντικατάστασης δεκάτων, προκαταβολής, L/C's προμήθειας υλικών, κλπ).

Τα επιτόκια δανεισμού εξαρτώνται από τις διεθνείς οικονομικές συνθήκες ενώ και οι προμήθειες έκδοσης των εγγυητικών επιστολών γενικά αντανακλούν τις συνθήκες πιστωτικής ρευστότητας της οικονομίας.

Εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων και εγγυήσεων από τράπεζες, τα οποία έχει εξασφαλίσει η μητρική Εταιρεία διασφαλίζουν την Εταιρεία με τις απαραίτητες εγγυητικές επιστολές.

Παρότι η Μητρική Εταιρεία και η Εταιρεία διατηρούν καλές σχέσεις με το τραπεζικό σύστημα τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό και οι πελάτες για τους οποίους εκτελεί έργα είναι αξιόπιστοι, δεν έχει εξαλειφθεί ολοσχερώς ο κίνδυνος αντιμετώπισης προβλημάτων χρηματοδότησης των έργων στο μέλλον.

- **Κίνδυνοι που συνδέονται με την καλή εκτέλεση κατασκευαστικών έργων**

Τα κατασκευαστικά έργα που αναλαμβάνει η Εταιρεία, περιλαμβάνουν σαφείς ρήτρες σχετικά με τα την ορθή και έγκαιρη εκτέλεσή τους. Παρόλο που η Εταιρεία διαθέτει μεγάλη εμπειρία και τεχνογνωσία στην εκτέλεση σύνθετων και μεγάλων κατασκευαστικών έργων, δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο να προκύψουν στο μέλλον προβλήματα λόγω απρόβλεπτων καταστάσεων.

- **Κίνδυνοι που συνδέονται με την εκτέλεση έργων από υπεργολάβους**

Σε ορισμένα έργα, η Εταιρεία αναθέτει μέρος των εργασιών σε τρίτες εταιρείες με το καθεστώς της υπεργολαβίας. Στις περιπτώσεις αυτές η Εταιρεία είναι υπεύθυνος έναντι του πελάτη της για τυχόν λάθη ή παραλείψεις του υπεργολάβου της. Παρόλο που η Εταιρεία φροντίζει να συνάπτει συμφωνίες με τους υπεργολάβους οι οποίες να καλύπτουν την υποχρέωση των τελευταίων για αποκατάσταση τυχόν σφαλμάτων με δική τους ευθύνη, δε μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο σε ορισμένες περιπτώσεις, ειδικότερα λόγω της οικονομικής κρίσης, οι υπεργολάβοι να αδυνατούν να εκπληρώσουν τις εν λόγω υποχρεώσεις τους, με συνέπεια αυτές να βαρύνουν τελικά την Εταιρεία, με αποτέλεσμα να μπορεί να επηρεαστούν δυσμενώς οι δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας.

- **Κίνδυνοι που προκύπτουν από ζημιές/βλάβες σε πρόσωπα, εξοπλισμό και περιβάλλον (ασφαλιστική κάλυψη)**

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας αντιμετωπίζουν κινδύνους που μπορεί να προκύψουν από αρνητικά γεγονότα όπως, μεταξύ άλλων, ατυχήματα, τραυματισμούς (εργαζόμενους ή/και τρίτους), βλάβες στο περιβάλλον, ζημιές σε εξοπλισμό και περιουσίες τρίτων. Όλα τα παραπάνω πολύ πιθανόν να προκαλέσουν καθυστερήσεις ή στη δυσμενέστερη περίπτωση διακοπή εκτέλεσης εργασιών στα εμπλεκόμενα έργα. Τυχόν τέτοιες αρνητικές εξελίξεις σχετικά με τα ανωτέρω θέματα, ενδέχεται, λαμβάνοντας υπόψη και την ασφαλιστική πολιτική της

Εταιρείας και την κάλυψη κάποιων κινδύνων να επηρεάσουν την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Για την αντιμετώπιση των προαναφερθέντων κινδύνων, η Διοίκηση προβαίνει στην ασφάλιση των κινδύνων αυτών με την κάλυψη της συνολικής αξίας των έργων και δραστηριοτήτων της, κατά παντός κινδύνου με ασφαλιστικά συμβόλαια, αστικής ευθύνης έναντι τρίτων, εργοδοτικής αστικής ευθύνης, μηχανημάτων, οχημάτων κ.λ.π. σε αναγνωρισμένους Διεθνής Ασφαλιστικούς Οίκους, ωστόσο πιθανοί μελλοντικοί μη προβλέψιμοι σήμερα κίνδυνοι θα μπορούσαν να δημιουργήσουν προβλήματα.

- **Προμηθευτές**

Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων, η Διοίκηση προβαίνει σε αυστηρή επιλογή, μέσω καταλλήλων ποιοτικών συστημάτων αξιολόγησης, προμηθευτών και υπεργολάβων.

Παράλληλα, όπου είναι εφικτό, φροντίζει να μην υπάρχει σημαντική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές.

Πιθανοί κίνδυνοι που μπορεί να απορρέουν από τις εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας είναι η καθυστέρηση στην προμήθεια κατασκευαστικών υλικών και η καθυστέρηση από τους διάφορους υπεργολάβους στην εκτέλεση εργασιών με αντίκτυπο τη γενικότερη καθυστέρηση της εκτέλεσης των αναληφθέντων έργων και την επιβολή από τους κυρίους των έργων ποινικών ρητρών.

- **Κίνδυνος από Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες**

Λόγω του συγκεκριμένου σκοπού και αντικειμένου της Κοινοπραξίας η συμμετοχή μιας Εταιρείας (ως κοινοπρακτούν μέλος) σε μία ή περισσότερες κοινοπραξίες δεν εμπεριέχει ιδιαίτερους κινδύνους. Ωστόσο τα κοινοπρακτούντα μέλη ευθύνονται αλληλέγγυα και εις ολόκληρο έναντι του κυρίου του έργου, καθώς και για οποιαδήποτε υποχρέωση της Κοινοπραξίας. Συνεπώς, αν ένα ή περισσότερα μέλη της Κοινοπραξίας δεν ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους, αυτό μπορεί να προκαλέσει αρνητικές επιδράσεις στην κοινοπραξία και κατά συνέπεια στην Εταιρεία.

## Δ. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Η διοίκηση της Εταιρείας με δεδομένο ότι έχει μειοδοτήσει και αναμένοντας στο 2012 ότι θα υπογράψει συμβάσεις για 4 νέα έργα (α: Κατοικία στην Ανέμων 3$^{η}$ φάση, β: Μουσείο Αλεξανδρούπολης, γ: Αποχετευτικό Δίκτυο Σουφλίου και δ: Βελτίωση αυτοκινητοδρόμου στη Δαδιά) εκτιμά ότι η πορεία της θα είναι σταθερή.

## Ε. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι συναλλαγές, και υπόλοιπα απαιτήσεων – υποχρεώσεων της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτή επιχειρήσεις και πρόσωπα κατά την έννοια του άρθρου 42ε του Κ.Ν. 2190/20 και τις διατάξεις των Δ.Λ.Π. Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται το σύνολο των συναλλαγών της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24.

***Ποσά σε €***

**Συναλλαγές Εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες και Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης**

| Εταιρεία | Εδρα | Σχέση συμμετοχής | Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών | Αγορές αγαθών και υπηρεσιών | Απαιτήσεις | Υποχρεώσεις |
|---|---|---|---|---|---|---|
| ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ (ΑΦΜ: 094126106) | Μαρούσι | Μητρική | 977,00 | 28.662,00 | 74.347,12 | 351.813,61 |
| | **Σύνολο** | | **977,00** | **28.662,00** | **74.347,12** | **351.813,61** |
| Κοντοδήμος Ηλίας | Αθήνα | Πρόεδρος Δ.Σ. | - | 67.714,80 | 33.729,00 | 210.553,57 |
| Ακριτίδης Γεώργιος | Αθήνα | Διευθύνων Σύμβουλος | - | 39.000,00 | 6.515,00 | 293.214,40 |
| Τσολακίδης Γεώργιος | Αθήνα | Μέλος Δ.Σ. | - | 21.568,02 | 32,32 | 21.568,02 |
| | **Σύνολα** | | | **128.282,82** | **40.276,32** | **525.335,99** |
| J & P ΑΒΑΞ (ΑΦΜ: 094183623) | Μαρούσι | Λοιπά συνδεδεμένα μέρη - από Μητρική | - | 5.087,17 | - | 6.257,22 |
| JP DEVELOPMENT (ΑΦΜ: 094285744) | Μαρούσι | Λοιπά συνδεδεμένα μέρη - από Μητρική | - | 23.821,92 | 4.082,81 | 10.606,24 |
| ANEMA A.E (ΑΦΜ: 099876569) | Μαρούσι | Λοιπά συνδεδεμένα μέρη - από Μητρική | - | 38.405,87 | 6.000,00 | - |
| | **Σύνολα** | | | **67.314,96** | **10.082,81** | **16.863,46** |
| | **Γενικο Σύνολο** | | **977,00** | **224.259,78** | **124.706,25** | **894.013,06** |

Οι ανωτέρω συναλλαγές έγιναν με βάση εμπορικούς όρους της αγοράς. Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε συνδεδεμένα μέλη.

## Στ. Μεταγενέστερα Γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα που να χρήζουν αναφορά σύμφωνα με τις διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α.

## Ζ. Διάρθρωση Μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε εξακόσιες ογδόντα χιλιάδες (€ 680.000) διαιρούμενο σε εξακόσιες ογδόντα χιλιάδες (680.000) ονομαστικές μετοχές αξίας ογδόντα λεπτών (€ 1,00) η κάθε μία.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μεταβλήθηκε κατά την διάρκεια της χρήσης 1.1.2011 - 31.12.2011 και από τριακόσιες ογδόντα χιλιάδες (€ 380.000) που ήταν αυξήθηκε ύστερα και από την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 3$^{ης}$ Αυγούστου 2011 κατά τριακόσιες χιλιάδες (€ 300.000) διαμορφούμενο ως το τέλος της χρήσης στις εξακόσιες ογδόντα χιλιάδες (€ 680.000).

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο Νόμος και το Καταστατικό της και ειδικότερα :

- Το δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στην Γενική Συνέλευση της Εταιρείας.
- Το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας καθώς και το δικαίωμα στην περιουσία της σε περίπτωσης εκκαθάρισης. Τα μερίσματα υπολογίζονται κατ' ελάχιστο με ποσό ίσο του 35% των καθαρών κερδών μετ' αφαίρεση μόνο του τακτικού αποθεματικού. Το ποσό αυτό διανέμεται από την Εταιρεία ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα καταβάλλεται στο μέτοχο εντός 2 μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής του μερίσματος ανακοινώνεται μέσω του Τύπου. Το δικαίωμα είσπραξης παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή η Γενική Συνέλευση.

- Το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή αντίστοιχα της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αποφασιστεί από τη Γενική Συνέλευση.
- Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών.
- Το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων, των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης σύμφωνα με το Καταστατικό της.
- Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

**Η. Μετοχολόγιο της 31/12/2011**

| Δικαιούχος | Ποσοστό Συμμετοχής | Την 31.12.11 | Α.Μ.Κ στη χρήση 2011 | Την 31/12/10 |
|---|---|---|---|---|
| ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ | 51,00% | 346.800,00 | 153.000,00 | 193.800,00 |
| Κοντοδήμος Ηλίας | 23,50% | 159.800,00 | 70.500,00 | 89.300,00 |
| Ακριτίδης Γεώργιος | 23,50% | 159.800,00 | 70.500,00 | 89.300,00 |
| Τσολακίδης Γεώργιος | 2,00% | 13.600,00 | 6.000,00 | 7.600,00 |
| | | **680.000,00** | **300.000,00** | **380.000,00** |

- **Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίσταται εκ του Καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους.

- **Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

- **Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν υφίστανται από τις διατάξεις του καταστατικού της Εταιρείας περιορισμοί των δικαιωμάτων ψήφου στους κατόχους αυτών.

- **Συμφωνίες μεταξύ μετόχων της Εταιρείας, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου**

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

- **Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης Καταστατικού**

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920,όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

- **Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων μετοχών**

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ.1 στοιχ. β & γ του Κ.Ν. 2190/1920 και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Καταστατικού της, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφαση που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των 2/3 του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή το Μετοχικό Κεφάλαιο μπορεί να αυξηθεί μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Δ.Σ. η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η εξουσία αυτή μπορεί να ανανεωθεί από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν ξεπερνά την πενταετία για κάθε ανανέωση.

- **Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

- **Κάθε συμφωνία που η Εταιρεία έχει συνάψει με τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη το Δ.Σ. ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης, ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

- **Πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 3556/2007 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του ίδιου νόμου.**

Αναφορικά με τις πληροφορίες της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν 3556/2007, σημειώνουμε τα παρακάτω γεγονότα που έγιναν από 1.1.2011 έως 31.12.2011.
Δεν υπήρξε άλλη μεταβολή σε σχέση με τις πληροφορίες της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν 3556/2007 στην τρέχουσα χρήση.

**Θ. Λοιπές πληροφορίες**

- Ο αριθμός προσωπικού της Εταιρείας την 31.12.2011 ήταν 19 ενώ την 31.12.2010 ήταν 32 άτομα.
- Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

**Ι. Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης 2011 και μέχρι την ημερομηνία ανακοίνωσης των οικονομικών καταστάσεων**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να έχουν ανακύψει έπειτα από το πέρας της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2011 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της παρούσας Έκθεσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

**Ια. Το Διοικητικό Συμβούλιο**

Το Διοικητικό Συμβούλιο του οποίου η θητεία λήγει στις 24/3/2013, απαρτίζεται από τους κάτωθι :

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Ηλίας Ν. Κοντοδήμος | Πρόεδρος |
| 2 | Απόστολος Ε. Μύτιλης | Αντιπρόεδρος |
| 3 | Κωνσταντίνος Α. Μιτζάλης | Αντιπρόεδρος |
| 4 | Γεώργιος Π. Ακριτίδης | Διευθύνων Σύμβουλος |
| 5 | Γεώργιος Δ. Τσολακίδης | Μέλος |
| 6 | Αναστάσιος Α. Τσακανίκας | Μέλος |
| 7 | Σωτήριος Ι. Ανδρόπουλος | Μέλος |

Τα συνοπτικά βιογραφικά στοιχεία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν ως ακολούθως:

**Ηλίας Κοντοδήμος**

Γεννήθηκε το 1946 στο Νικολίτσιο Φθιώτιδας, σπούδασε Πολιτικός Μηχανικός στην Πολυτεχνική Σχολή Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης και είναι Πρόεδρος Δ.Σ. της Εταιρείας ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Τ.Ε. Απασχολήθηκε πολλά χρόνια σε μεγάλα και σύνθετα έργα της Μέσης Ανατολής σαν υψηλόβαθμο στέλεχος της Εταιρείας ARCHIRODON OVERSEAS CO S.A. και μετά το 1991 σε δημόσια και ιδιωτικά έργα στην Ελλάδα με την Εταιρεία ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Ε. της οποίας ήταν ιδρυτικό μέλος και Πρόεδρος. Αργότερα, το 2002, μετά την συγχώνευση της ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Ε. με την ΑΘΗΝΑ ΑΤΕΒΕ εργάστηκε σας στέλεχος της ΑΘΗΝΑ ενώ από το 2005 με την επανασυσταθείσα Εταιρεία ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Τ.Ε. σε διάφορα έργα αλλά κυρίως Σιδηροδρομικά και Οικοδομικά.

**Απόστολος Μύτιλης**

Γεννήθηκε το 1951 στη Λάρισα και αποφοίτησε από το Πολυτεχνείο Θεσσαλονίκης (Πολιτικός Μηχανικός). Κατέχει υψηλόβαθμες θέσεις σε εταιρείες που δραστηριοποιούνται στην κατασκευή και εκμετάλλευση αυτοχρηματοδοτούμενων έργων (ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ, ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ, ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ κ.λ.π.). Επίσης έχει διατελέσει διευθυντής σε μεγάλα αναπτυξιακά έργα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

**Κωνσταντίνος Μιτζάλης**

Γεννήθηκε το 1952 στη Θεσσαλονίκη και αποφοίτησε από το Πολυτεχνείο Θεσσαλονίκης (Πολιτικός Μηχανικός). Διαθέτει μεγάλη εμπειρία στην κατασκευή πάσης φύσεως τεχνικών έργων. Υπήρξε ο κυριότερος μέτοχος της Εταιρείας ΕΤΕΘ ΑΕ και μετά την απορρόφησή της από την J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ είναι από τους κυριότερους μετόχους της Εταιρείας J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ. Έχει διατελέσει υψηλόβαθμο στέλεχος στα διοικητικά συμβούλια εταιρειών που έχουν αναλάβει την εκτέλεση και εκμετάλλευση διαφόρων αυτοχρηματοδοτούμενων έργων (ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ ΑΕ, ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ, ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ κ.λ.π.). Επίσης είναι εκτελεστικό μέλος και Διευθύνων Σύμβουλος της μητρικής Εταιρείας J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ.

**Γεώργιος Ακριτίδης**

Γεννήθηκε το 1950 στον Πειραιά και είναι κάτοχος πτυχίου Πολιτικού Μηχανικού στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο (Ε.Μ.Π). Κατέχει θέσει Διευθύνοντος συμβούλου στην Εταιρεία ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Τ.Ε. Διαθέτει μεγάλη εμπειρία σε σιδηροδρομικά, λιμενικά και οικοδομικά έργα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό. Στο εξωτερικό με την Εταιρεία ARCHIRODON OVERSEAS CO S.A. εκτέλεσε σαν Διευθυντής πολλά και σύνθετα έργα αλλά κυρίως Σιδηροδρομικά και λιμενικά. Από το 1991 εργάστηκε στην Εταιρεία ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Ε. (Ιδρυτικό μέλος) σε έργα στην Ελλάδα κυρίως Οικοδομικά και Σιδηροδρομικά και μετά τη συγχώνευσή της με την Εταιρεία ΑΘΗΝΑ ΑΤΕΒΕ σαν στέλεχος της ΑΘΗΝΑ. Από το 2005 ασχολείται με την ανασυσταθείσα ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Τ.Ε. της οποίας είναι ιδρυτικό μέλος, σε έργα κυρίως Σιδηροδρομικά και Οικοδομικά.

**Γεώργιος Τσολακίδης**

Γεννήθηκε το 1974 στα Γιαννιτσά Πέλλας , αποφοίτησε από το Τμήμα Πολιτικών Μηχανικών του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου (Ε.Μ.Π), έχει παρακολουθήσει σεμιναρία στα πανεπιστήμια Columbia (N.Y), Carnegie Mellon (Pittsburgh) και M.I.T (Boston) και έχει Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Ειδίκευσης (Μ.Δ.Ε.) στο Ε.Μ.Π. στον τομέα Δομοστατικός σχεδιασμός και ανάλυση κατασκευών. Είναι μέτοχος και μέλος Δ.Σ. της Εταιρείας ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Τ.Ε. Έχει εμπειρία κυρίως σε οικοδομικές και Σιδηροδρομικές εργασίες.

**Αναστάσιος Τσακανίκας**

Γεννήθηκε το 1960 στην Αυλώνα Μεσσηνίας. Είναι απόφοιτος του Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών (Α.Σ.Ο.Ε.Ε.) και έχει παρακολουθήσει σεμινάρια στην Ελλάδα και στο εξωτερικό που αφορούν θέματα φορολογικά, διαχείρισης ανθρώπινου δυναμικού και διεύθυνσης τεχνικών έργων. Έχει διατελέσει Οικονομικός Διευθυντής στην κατασκευή μεγάλων αναπτυξιακών έργων στην Ελλάδα και σε Αραβικές χώρες. Συμμετέχει σε Διοικητικά Συμβούλια διαφόρων εταιρειών και είναι ελεγκτής σε διάφορες εταιρείες.

**Σωτήριος Ανδρόπουλος**

Γεννήθηκε το 1967 στην Αθήνα, σπούδασε Πολιτική Φιλοσοφία και Διοίκηση Επιχειρήσεων στο Πανεπιστήμιο του Dallas – USA. Ασχολείται με ναυτιλιακά και Επενδυτικές επιχειρήσεις στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ενεργώντας συλλογικά έχει τη διοίκηση και διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων. Αποφασίζει γενικά για κάθε ζήτημα που αφορά την Εταιρεία και ενεργεί κάθε πράξη, εκτός από εκείνες για τις οποίες είτε από το Νόμο είτε από το καταστατικό είναι αρμόδια η Γενική Συνέλευση των μετόχων.
Το Διοικητικό Συμβούλιο κατ' έτος συντάσσει έκθεση στην οποία αναφέρονται αναλυτικά οι συναλλαγές της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις του άρθρου 42ε παρ. 5 του Κ.Ν. 2190/1920. Η έκθεση αυτή γνωστοποιείται στις εποπτικές αρχές.

Το Διοικητικό Συμβούλιο δικαιούται με ειδικές αποφάσεις του να αναθέτει εκάστοτε την άσκηση όλων ή μέρους των αρμοδιοτήτων και εξουσιών του, που προβλέπονται από το καταστατικό της Εταιρείας και τον νόμο ως και την εκπροσώπηση της Εταιρείας, ανεξαρτήτως ποσού, σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, υπαλλήλους της Εταιρείας ή τρίτους, ενεργούντες από κοινού ή κατ' ιδίαν έκαστος ορίζοντας ταυτόχρονα της έκταση των εξουσιών τους.

**Ιβ. Πληροφοριακά στοιχεία για τον τρόπο λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και τις βασικές εξουσίες της, περιγραφή των δικαιωμάτων των μετόχων και του τρόπου άσκησής τους.**

Οι μέτοχοι ασκούν τα σχετικά με τη Διοίκηση της Εταιρείας δικαιώματά τους, μόνο με τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση. Τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις εκάστης μετοχής παρακολουθούν τον κατά νόμο κύριό της, η κυριότητα δε αυτής συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή του Καταστατικού και των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και του Διοικητικού Συμβουλίου, οι οποίες λαμβάνονται μέσα στα πλαίσια της δικαιοδοσίας τους και του νόμου.
Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας, είναι το ανώτατο όργανό της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρεία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν.
Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμοδία να αποφασίζει για:

α) Τροποποίηση του Καταστατικού.
β) Αύξηση ή μείωση του μετοχικού κεφαλαίου.
γ) Εκλογή μελών Διοικητικού Συμβουλίου.
δ) Εκλογή ελεγκτών.
ε) Έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων.
στ) Διάθεση των ετησίων κερδών.
ζ) Έκδοση δανείου με ομολογίες
η) Συγχώνευση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση, παράταση της διάρκειας ή διάλυση της Εταιρείας.
θ) Διορισμό εκκαθαριστών.
ι) Μεταβολή της εθνικότητος της Εταιρείας.

Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλεί Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημέρα

συνεδρίασης αυτής, η οποία δεν πρέπει να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από την ημερομηνία επίδοσης της αίτησης στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Η αίτηση περιέχει το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης. Εάν δεν συγκληθεί Γενική Συνέλευση από το Διοικητικό Συμβούλιο εντός είκοσι (20) ημερών από την επίδοση της σχετικής αίτησης, η σύγκληση διενεργείται από τους αιτούντες μετόχους με δαπάνες της Εταιρείας, με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της Εταιρείας, που εκδίδεται κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Στην απόφαση αυτή ορίζονται ο τόπος και ο χρόνος της συνεδρίασης, καθώς και η ημερήσια διάταξη.

Με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη Γενικής Συνέλευσης, που έχει ήδη συγκληθεί, πρόσθετα θέματα, εάν η σχετική αίτηση περιέλθει στο Διοικητικό Συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση. Τα πρόσθετα θέματα πρέπει να δημοσιεύονται ή να γνωστοποιούνται με ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου, κατά το άρθρο 26 του Κ.Ν. 2190/20, επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση.

Με αίτηση μετόχου ή μετόχων που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης υποχρεούται να αναβάλει μια μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων από τη Γενική Συνέλευση, Τακτική ή Έκτακτη, για όλα ή ορισμένα θέματα, ορίζοντας ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης, αυτή που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες από τη χρονολογία της αναβολής.

Η μετά την αναβολή Γενική Συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται η επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων, σε αυτήν δε, μπορούν να μετάσχουν και νέοι μέτοχοι, τηρουμένων των διατάξεων των άρθρων 27 παρ. 2 και 28 του Κ. Ν. 2190/20.

Μετά από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη Γενική Συνέλευση, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Επίσης, με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να ανακοινώνει στη Γενική Συνέλευση, εφόσον είναι Τακτική, τα ποσά που, κατά την τελευταία διετία, καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ή τους διευθυντές της Εταιρείας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της Εταιρείας με αυτούς. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις παρ. 3 ή 6 του άρθρου 18 του Κ. Ν. 2190/20.

Μετά από αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου η οποία υποβάλλεται στην Εταιρεία εντός της προθεσμίας της προηγούμενης παραγράφου, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά. Τέτοιος λόγος

μπορεί να είναι, κατά τις περιστάσεις, η εκπροσώπηση των αιτούντων μετόχων στο Διοικητικό Συμβούλιο σύμφωνα με τις παρ. 3 ή 6 του άρθρου 18 του Κ. Ν. 2190/20, εφόσον τα αντίστοιχα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου έχουν λάβει τη σχετική πληροφόρηση κατά τρόπο επαρκή.

Σε περίπτωση αίτησης μετόχων που εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η λήψη απόφασης για οποιοδήποτε θέμα της ημερήσιας διάταξης Γενικής Συνέλευσης γίνεται με ονομαστική κλήση.

Μέτοχοι της Εταιρείας που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν δικαίωμα να ζητούν έλεγχο της Εταιρείας από το αρμόδιο Δικαστήριο της περιφέρειας στην οποία εδρεύει η Εταιρεία, που δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας. Ο έλεγχος διατάσσεται αν πιθανολογείται, ότι με τις πράξεις που καταγγέλλονται παραβιάζονται οι διατάξεις των νόμων ή του Καταστατικού ή των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης. Οι πράξεις που καταγγέλλονται πρέπει να έχουν γίνει σε χρόνο που δεν υπερβαίνει τη διετία από τη χρονολογία έγκρισης των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης μέσα στην οποία τελέστηκαν.

Μέτοχοι της Εταιρείας που εκπροσωπούν το ένα τρίτο (1/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της Εταιρείας από το κατά την προηγούμενη παράγραφο αρμόδιο Δικαστήριο, εφόσον από την όλη πορεία των εταιρικών υποθέσεων γίνεται πιστευτό ότι η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλει η χρηστή και συνετή διαχείριση. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται όσες φορές η μειοψηφία που ζητά τον έλεγχο εκπροσωπείται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Οι μέτοχοι που ασκούν το δικαίωμα των δύο προηγούμενων παραγράφων, πρέπει να τηρούν σε κατάθεση τις μετοχές που τους παρέχουν το δικαίωμα αυτό στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε άλλη ανεγνωρισμένη Τράπεζα στην Ελλάδα μέχρι να εκδοθεί απόφαση, πάντα όμως για χρονικό διάστημα όχι μικρότερο των 30 ημερών από την υποβολή της αίτησης.

Μαρούσι, 16 Μαρτίου 2012

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου

Ηλίας Κοντοδήμος

Πρόεδρος του Δ.Σ.

## Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στις 16 Μαρτίου 2012 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.athena-sa.gr καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α., όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποιήσεώς τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα συνολικά έσοδα της Εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ροών της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

*Ποσά σε €*

## Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης Εταιρείας

| Ενεργητικό | Σημείωση | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούν ενεργητικό** | | | | |
| Ενσώματα Πάγια | 6.1 | 745.091,06 | 569.412,84 | 636.560,02 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 6.3 | 393,92 | 82,00 | 123,00 |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 6.4 | 12.201,81 | 13.279,81 | 13.626,81 |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις | 6.12 | 36.815,47 | 51.705,62 | 56.146,67 |
| **Σύνολο** | | **794.502,26** | **634.480,27** | **706.456,50** |
| | | | | |
| **Κυκλοφορούν ενεργητικό** | | | | |
| Αποθέματα | 6.5 | 0,00 | 96.162,77 | 18.298,73 |
| Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια | 6.6 | 20.881,64 | 76.130,47 | 54.007,67 |
| Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις | 6.6 & 6.7 | 1.058.457,58 | 1.468.211,57 | 1.418.359,28 |
| Απαιτήσεις από κοινοπραξίες | 6.8 | 89.037,04 | 590.763,36 | 774.773,43 |
| Λοιπές Απαιτήσεις | 6.9 | 120.245,73 | 151.140,23 | 275.374,67 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 6.10 | 160,11 | 21.833,46 | 194.820,59 |
| **Σύνολο** | | **1.288.782,10** | **2.404.241,86** | **2.735.634,37** |
| | | | | |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | **2.083.284,36** | **3.038.722,13** | **3.442.090,87** |
| | | | | |
| **Ίδια Κεφάλαια και Υποχρεώσεις** | | | | |
| | | | | |
| **Ίδια Κεφάλαια** | | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | Δ | 680.000,00 | 380.000,00 | 380.000,00 |
| Αποθεματικά κεφάλαια | 6.11 | 80.963,16 | 80.963,16 | 54.577,42 |
| Αποτελέσματα εις νέο | Δ | -261.301,59 | 371.339,24 | 799.109,28 |
| **Σύνολο** | | **499.661,57** | **832.302,40** | **1.233.686,70** |
| | | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | | |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις | 6.12 | 3.769,66 | 4.344,01 | 5.212,82 |
| Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 6.13 | 22.453,37 | 7.105,13 | 22.712,80 |
| **Σύνολο** | | **26.223,03** | **11.449,14** | **27.925,62** |
| | | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | | |
| Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις | 6.15 | 227.751,53 | 637.351,35 | 798.927,33 |
| Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις | 6.16 | 53.201,64 | 147.846,69 | 57.249,96 |
| Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις | 6.14 | 305.630,53 | 100.559,95 | 0,00 |
| Υποχρεώσεις από κοινοπραξίες | 6.8 | 24.865,54 | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 6.6 & 6.17 | 945.950,52 | 1.309.212,60 | 1.324.301,26 |
| **Σύνολο** | | **1.557.399,76** | **2.194.970,59** | **2.180.478,55** |
| | | | | |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων** | | **2.083.284,36** | **3.038.722,13** | **3.442.090,87** |

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

*Ποσά σε €*

**Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων Εταιρείας**

| | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|
| | Σημείωση | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | 6.18 | 1.533.069,73 | 3.248.529,50 |
| Κόστος πωλήσεων | 6.19 | -1.401.839,83 | -2.807.640,83 |
| **Μικτό Κέρδος** | | **131.229,90** | **440.888,67** |
| Άλλα εσοδα εκμεταλλευσης | 6.20 | 675,00 | 37.980,63 |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | 6.19 | -418.677,37 | -387.421,63 |
| Άλλα έξοδα Εκμετάλευσης | 6.20 | -403,75 | -4.936,23 |
| **Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων** | | **-287.176,22** | **86.511,44** |
| Χρηματοοικονομικά Έξοδα | 6.21 | -39.564,33 | -25.563,50 |
| Χρηματοοικονομικά Έσοδα | 6.21 | 79,91 | 516,07 |
| Έσοδα από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων | 6.8 & 6.23 | -291.100,64 | -143.633,18 |
| **Κέρδη (Ζημιές) Προ Φόρων** | | **-617.761,28** | **-82.169,17** |
| Τρέχων Φόρος | 6.24 | 0,00 | -29.274,18 |
| Αναβαλλόμενη Φορολογία | 6.24 | -14.315,80 | -3.572,24 |
| Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου | 6.24 | 0,00 | -74.206,83 |
| ΕΝΙΑΙΟ ΤΕΛΟΣ ΑΚΙΝΗΤ.(ΕΤΑΚ) | 6.24 | -563,75 | 0,00 |
| Έκτακτη Εισφορά Ν.3845/10 | 6.24 | 0,00 | -29.761,88 |
| **Κέρδη (Ζημιές) Μετά από Φόρους** | | **-632.640,83** | **-218.984,30** |
| **Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων** | | **-208.845,93** | **158.418,18** |

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

## Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας

| | Μετοχικό κεφάλαιο | Αποθεματικά κεφάλαια | Αποτελέσματα εις νέον | *Σύνολο* |
|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2010, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ** | **380.000,00** | **54.577,42** | **799.109,28** | **1.233.686,70** |
| Τακτικό αποθεματικό 2009 | | 26.385,74 | -26.385,74 | 0,00 |
| Διάθεση κερδών χρήσης 2009 | | | -182.400,00 | -182.400,00 |
| **Συναλλαγές με ιδιοκτήτες** | **0,00** | **26.385,74** | **-208.785,74** | **-182.400,00** |
| Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 1/1-31/12/2010 | | | -218.984,30 | -218.984,30 |
| **Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα περιόδου** | **0,00** | **0,00** | **-218.984,30** | **-218.984,30** |
| **Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2010** | **380.000,00** | **80.963,16** | **371.339,24** | **832.302,40** |
| **Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2011, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ** | **380.000,00** | **80.963,16** | **371.339,24** | **832.302,40** |
| Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου | 300.000,00 | | | 300.000,00 |
| **Συναλλαγές με ιδιοκτήτες** | **300.000,00** | **0,00** | **0,00** | **300.000,00** |
| Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 1/1-31/12/2011 | | | -632.640,83 | -632.640,83 |
| **Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα περιόδου** | **0,00** | **0,00** | **-632.640,83** | **-632.640,83** |
| **Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2011** | **680.000,00** | **80.963,16** | **-261.301,59** | **499.661,57** |

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

***Ποσά σε €***

## Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών (Έμμεση μέθοδος)

| | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|
| | **Σημ.** | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| **Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | | |
| **Κέρδη (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)** | | -617.761,28 | -82.169,17 |
| Προσαρμογές σε Κέρδη / (Ζημιές) | 6.26 | 115.309,22 | 73.894,32 |
| | | **-502.452,06** | **-8.274,85** |
| **Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης** | | | |
| Μείωση/ (Αύξηση) αποθεμάτων | | 96.162,77 | -77.864,04 |
| Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων | | 1.041.722,77 | 269.467,72 |
| Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων | | -476.913,61 | -366.155,87 |
| **Σύνολο μεταβολών κεφαλαίου κίνησης** | | **660.971,93** | **-174.552,19** |
| **Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | **158.519,87** | **-182.827,04** |
| Καταβληθέντες τόκοι | | -21.397,81 | -18.111,32 |
| Καταβληθείς φόρος εισοδήματος | | -103.029,48 | -50.166,23 |
| **Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες** | | **34.092,58** | **-251.104,59** |
| **Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες** | | | |
| Αγορές ενσώματων παγίων | | -254.248,22 | -4.718,56 |
| Αγορές άϋλων περιουσιακών στοιχείων | | -385,00 | 0,00 |
| Τόκοι εισπραχθέντες | | 79,91 | 516,07 |
| **Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες** | | **-254.553,31** | **-4.202,49** |
| **Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | | |
| Εκδοση ονομαστικών μετοχών | | 300.000,00 | 0,00 |
| Μερίσματα πληρωθέντα | | -306.283,20 | -18.240,00 |
| Δάνεια αναληφθέντα | | 205.070,58 | 100.559,95 |
| **Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | **198.787,38** | **82.319,95** |
| **Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα** | | **-21.673,35** | **-172.987,13** |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης | | 21.833,46 | 194.820,59 |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης** | | **160,11** | **21.833,46** |

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

# Ε. Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

## 1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

### 1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρεία ιδρύθηκε την 15/2/2005 με έδρα αρχικά στο Χαλάνδρι και από την 9/5/2008 εδρεύει στον Δήμο Αμαρουσίου. Την 11η Μαΐου 2005 απέκτησε το πτυχίο της Τρίτης Τάξεως το οποίο μετά την επανάκρισή του ισχύει εώς την 31/8/2014. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο Μαρούσι Αττικής (οδός Αμαρουσίου Χαλανδρίου 129, Τ.Κ. 151 25). Η διάρκεια της Εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της έχει ορισθεί για 30 χρόνια.

Η ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ Ττην 31.12.2011 απασχολούσε 19 άτομα και το 2010 32.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2011 (συμπεριλαμβανομένων και των συγκριτικών στοιχείων της χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2010) εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 16 Μαρτίου 2012. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, δεν επιτρέπονται προσθήκες στις οικονομικές καταστάσεις μετά την έγκρισή τους.

Αναφέρεται ότι οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Επισημαίνεται ότι η ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ εισηγμένης στο Χ.Α. Η ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ έχει καταστατική έδρα στην Ελλάδα και συμμετέχει στην ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ την 31.12.2011 κατά 51% (2010 51%) και την ενοποιεί στις δικές της ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Επιπλέον οι οικονομικές καταστάσεις της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της J&P – ΑΒΑΞ ΑΕ, Εταιρείας επίσης εισηγμένης στο Χ.Α. Η J&P – ΑΒΑΞ ΑΕ έχει καταστατική έδρα την Ελλάδα, συμμετέχει στην ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ την 31.12.2011 με ποσοστό 80,54% (2010: 80,54%) και την ενοποιεί στις δικές της ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

**<u>Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου</u>**

Ηλίας Κοντοδήμος, Πρόεδρος του Δ.Σ.

Απόστολος Μύτιλης, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Κωνσταντίνος Μιτζάλης, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Γεώργιος Ακριτίδης, Διευθύνων Σύμβουλος

Γεώργιος Τσολακίδης, Μέλος Δ.Σ.

Αναστάσιος Τσακανίκας, Μέλος Δ.Σ.

Σωτήριος Ανδρόπουλος, Μέλος Δ.Σ.

Η επανεκλογή του Δ.Σ. έγινε με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 24ης Φεβρουαρίου 2009 με την οποία επίσης παρατάθηκε και η θητεία του εώς την 24η Μαρτίου 2013.

**Εποπτεύουσα Αρχή:** Νομαρχία Αθηνών, Ανατολικός Τομέας – Διεύθυνση Α.Ε & Εμπορίου
**Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:** 999644402
**Αρμόδια Δ.Ο.Υ.:** ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
**Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:** 58202/01ΑΤ/Β/0580
**Νομικός Σύμβουλος:** Μιχαήλ Γιαμπουράνης
**Νόμιμος Ελεγκτής:** Αθανάσιος Η. Φέκας
**Ελεγκτική Εταιρεία:** Συνεργαζόμενο Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε. (Αρ. μ. ΣΟΕΛ 125)

1.2 **Φύση Δραστηριοτήτων**

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα ευρύ φάσμα κατηγοριών εκτελούμενων τα οποία είτε εκτελούνται 100% από την Εταιρεία, είτε εκτελούνται μέσω Κοινοπραξιών.

Οι στρατηγικοί τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ είναι οι εξής:

- Κτίρια και τεχνικά έργα
- Υδραυλικά, λιμενικά και ηλεκτρολογικά έργα
- Χωματουργικά και έργα Οδοποιίας
- Σήραγγες
- Σιδηροδρομικά έργα
- Γέφυρες
- Λοιπά τεχνικά έργα

**1.3 Πληροφορίες επί των Οικονομικών της Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2011 που καλύπτουν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου 2011 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2011:

- Εφαρμόζονται για πρώτη φορά, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 134 του Ν.2190/1920, με ημερομηνία μετάβασης την 1/1/2010. Η Εταιρεία μέχρι την προηγούμενη χρήση (2010) δεν υποχρεούταν στην σύνταξη και δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών της καταστάσεων με βάση Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) διότι δε συνέτρεχαν οι προϋποθέσεις του άρθρου 134 του Ν.2190/1920. Συντάσσονταν όμως οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και σε ΔΠΧΑ για τους σκοπούς ενοποίησής της με τη Μητρική Εταιρεία.
- Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2011.
- Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
- Δεν υπήρξαν αλλαγές στις βασικές λογιστικές αρχές, μεθόδους και εκτιμήσεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
- Το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία είναι το Ευρώ. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται

σε ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Πρέπει να σημειωθεί ότι τα πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες που δημοσιεύονται στον τύπο (συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις) είναι σε ευρώ και λόγω στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στις συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις, ενδέχεται να μην είναι ακριβώς ίσα με τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

- Στην Εταιρεία μέχρι και σήμερα δεν έχει επέλθει διακοπή εκμετάλλευσης/δραστηριότητας.
- Έχουν εγκριθεί ομόφωνα από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 16 Μαρτίου 2012 (συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών κατάστασεων της συγκριτικής χρήσης). Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία δεν επιτρέπονται προσθήκες στις οικονομικές καταστάσεις μετά την έγκριση τους.

  Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες καταστάσεις της J&P ΑΒΑΞ ΑΕ (συμμετοχή μέσω της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ), που έχει έδρα στην Ελλάδα.

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

### 2.1 Βάση σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και ειδικότερα με το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 1 Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (αναθεωρημένο Κανονισμός (ΕΚ) αριθ. 1136/2009). Οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις αποτελούν τις πρώτες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που συντάσσονται και δημοσιοποιούνται πάνω σε αυτή την βάση (ΔΠΧΑ) και η διοίκηση της Εταιρείας δηλώνει ρητά και αμετάκλητα την πλήρη συμμόρφωσή της με τα ΔΠΧΑ.

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς σε όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται.

Το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία είναι το Ευρώ.

Τα ποσά των οικονομικών καταστάσεων είναι εκφρασμένα σε ευρώ εκτός αν αναφέρονται διαφορετικά στο κείμενο.

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τροποποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις δεν επιτρέπονται μετά την έγκρισή τους.

### 2.2 Σημαντικές Λογιστικές Αρχές

#### 2.2.1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Η Εταιρεία εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις διερμηνείες τους που έχουν εφαρμογή στις εργασίες της. Οι σχετικές λογιστικές

πολιτικές, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται παρακάτω στην παράγραφο 6.1, έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες χρήσεις.

Η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ» στη σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων. Μια Εταιρεία θα πρέπει να χρησιμοποιήσει τα ΔΠΧΑ που θα είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία κλεισίματος των πρώτων οικονομικών καταστάσεων για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται καθώς και στον ισολογισμό μετάβασης. Κατά συνέπεια, όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα που έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και ισχύουν για διαχειριστικές χρήσεις που λήγουν την 31η Δεκεμβρίου 2011 χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη αυτών των παρουσιαζόμενων οικονομικών καταστάσεων. Επίσης, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ», οι εταιρείες υποχρεούνται να συντάσσουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ τουλάχιστον μίας χρήσης.

Η Εταιρεία συνέταξε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις με βάση τα Πρότυπα και Διερμηνείες τα οποία είχαν εκδοθεί και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση κατά την ημερομηνία σύνταξής τους και η ημερομηνία εφαρμογής τους συνέτεινε με την περίοδο έκδοσης των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Στη σημείωση 6.1 παρουσιάζεται πίνακας προσαρμογών και συμφωνίας Ιδίων Κεφαλαίων και Αποτελεσμάτων μεταξύ προηγούμενων λογιστικών αρχών και ΔΠΧΑ καθώς και ανάλυση των βασικών επιδράσεων.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή γηπέδων και κτιρίων, χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες μέσω του αποτελέσματος και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσης υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Το 2003 και 2004, εκδόθηκε από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) μια σειρά από καινούρια Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα οποία σε συνδυασμό με τα μη αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) τα

οποία εκδόθηκαν από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, προγενέστερης του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων IASB, η οποία αναφέρεται ως "the IFRS Stable Platform 2005".

Το νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων είναι το Ευρώ, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Πρέπει να σημειωθεί ότι, λόγω στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στις συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις, ενδέχεται να μην είναι ακριβώς ίσα με τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

### 2.2.2 Σημαντικές Λογιστικές Αρχές (πλην ΔΠΧΑ 1)

Οι σημαντικές λογιστικές αρχές, βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά η Εταιρεία συνοψίζονται παρακάτω.

Αξίζει να σημειωθεί όπως αναφέρθηκε αναλυτικότερα ανωτέρω στην παράγραφο 2.2.1 ότι χρησιμοποιούνται λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

## 3. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές

Στις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2010, προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ (βλ. παράγραφο 3.1).

### 3.1 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2011 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

**<u>Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2011</u>**

**ΔΛΠ 24 (Αναθεωρημένο 2009) «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»**

Η παρούσα τροποποίηση επιχειρεί να μειώσει τις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη δημοσίου (governments - related entities) και να αποσαφηνίσει την έννοια του συνδεδεμένου μέρους. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει

και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι ανωτέρω τροποποιήσεις δεν έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»**

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει επεξηγήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο ορισμένα δικαιώματα πρέπει να ταξινομηθούν. Συγκεκριμένα, δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής για την απόκτηση συγκεκριμένου αριθμού ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας για ένα συγκεκριμένο ποσό οποιουδήποτε νομίσματος αποτελούν συμμετοχικούς τίτλους και πρέπει να ταξινομούνται ως στοιχεία της καθαρής θέσης, εάν η οικονομική οντότητα προσφέρει αυτά τα δικαιώματα, δικαιώματα προαίρεσης ή δικαιώματα αγοράς μετοχής αναλογικά σε όλους τους υφιστάμενους μετόχους της ίδιας κατηγορίας των ιδίων, μη παραγώγων, συμμετοχικών τίτλων. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας διότι δεν έχουν συναφθεί τέτοιου είδους συναλλαγές.

**ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**

Η παρούσα τροποποίηση παρέχει στις οντότητες που εφαρμόζουν πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ περιορισμένες εξαιρέσεις από συγκεκριμένες συγκριτικές γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με την εύλογη αξία και τον κίνδυνο ρευστότητας.

**ΕΔΔΠΧΑ 14 (Τροποποιημένη) «Όρια Περιουσιακών Στοιχείων Καθορισμένων Παροχών, Ελάχιστο Απαιτούμενο Σχηματισμένο κεφάλαιο και η αλληλεπίδραση τους»**

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται σε περιορισμένες περιπτώσεις και ειδικότερα όταν η οικονομική οντότητα υπόκειται σε ελάχιστο απαιτούμενο σχηματισμένο κεφάλαιο και προβαίνει σε πρόωρη καταβολή των εισφορών για κάλυψη αυτών των απαιτήσεων. Οι τροποποιήσεις αυτές επιτρέπουν σε μία τέτοια οικονομική οντότητα να αντιμετωπίσει το όφελος από μια τέτοια πρόωρη πληρωμή ως περιουσιακό στοιχείο. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**ΕΔΔΠΧΑ 19 «Διαγραφή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με συμμετοχικούς τίτλους»**

Η Διερμηνεία αναφέρεται στο λογιστικό χειρισμό που θα υιοθετήσει η οικονομική οντότητα που εκδίδει συμμετοχικούς τίτλους σε έναν πιστωτή, προκειμένου να διακανονίσει, το σύνολο ή μέρος, μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

**Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων εξέδωσε τον Μάιο του 2010 τροποποιήσεις σε 7 υφιστάμενα πρότυπα και διερμηνείες. Εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Οι σημαντικότερες απαιτήσεις των τροποποιήσεων αυτών είναι οι εξής:

**ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις: (α) όταν αλλάζει μία λογιστική πολιτική στην περίοδο που καλύπτεται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, (β) για τη χρήση της εύλογης αξίας με βάση τις προηγούμενες Γ.Π.Λ.Α. ως τεκμαιρόμενου κόστους και (γ) για τη δυνατότητα χρήσης της λογιστικής αξίας των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων ως τεκμαιρόμενου κόστους κατά την ημερομηνία μετάβασης από εταιρείες που υπόκεινται σε ειδικές ρυθμίσεις (rate regulations operations)

**ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπρόσθετες διευκρινίσεις σχετικά με: (α) συμφωνίες ενδεχόμενου τιμήματος που προκύπτουν από συνενώσεις επιχειρήσεων με ημερομηνίες απόκτησης που προηγούνται της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 (2008), (β) την αποτίμηση της μη ελέγχουσας συμμετοχής, και (γ) λογιστική αντιμετώπιση των συναλλαγών πληρωμής που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που αποτελούν μέρος μιας επιχειρηματικής συνένωσης, συμπεριλαμβανομένων των επιβραβεύσεων που βασίζονται σε αξίες μετοχών και που δεν αντικαταστάθηκαν ή εκούσια αντικαταστάθηκαν.

**ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν πολλαπλές διευκρινίσεις σχετικά με τις γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών μέσων.

**ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι οικονομικές οντότητες μπορούν να παρουσιάζουν την ανάλυση των συστατικών στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων είτε στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων είτε στις σημειώσεις.

**ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι τροποποιήσεις των ΔΛΠ 21, ΔΛΠ 28 και ΔΛΠ 31 που απορρέουν από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 27 (2008) πρέπει να εφαρμόζονται μελλοντικά.

**ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»**

Η τροποποίηση δίνει μεγαλύτερη έμφαση στις αρχές γνωστοποίησης που πρέπει να εφαρμόζονται σε σχέση με σημαντικά γεγονότα και συναλλαγές, συμπεριλαμβανομένων των μεταβολών αναφορικά με αποτιμήσεις στην εύλογη αξία, καθώς και στην ανάγκη επικαιροποίησης των σχετικών πληροφοριών από την πιο πρόσφατη ετήσια έκθεση.

**ΕΔΔΠΧΑ 13 «Προγράμματα Πιστότητας Πελατών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του όρου «εύλογη αξία», στο πλαίσιο της αποτίμησης της επιβράβευσης των προγραμμάτων πιστότητας πελατών.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2012 και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία.**

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2012. Η Εταιρεία δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα πρότυπα αυτά και εκτιμά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν ως στόχο να βοηθήσουν τους χρήστες οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν καλύτερα τους κινδύνους που συνδέονται με τις μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και το αποτέλεσμα των κινδύνων αυτών στην οικονομική θέση μιας οντότητας. Σκοπός τους είναι να προωθηθεί η διαφάνεια στην αναφορά των συναλλαγών σχετικά με τις μεταβιβάσεις, ιδίως εκείνων που συνεπάγονται τιτλοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) βρίσκεται (βρίσκονται) στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Η Εταιρεία δεν μπορεί να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.

**ΔΠΧΠ 13 «Αποτίμηση της εύλογης αξίας»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την αποτίμηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την αποτίμηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που αποτιμούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Η Εταιρεία δεν μπορεί να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 13 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν

υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2013.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012. Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση είναι η απαίτηση από τις οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων, ώστε να

φαίνεται αν αυτά είναι δυνητικά ανακατατάξιμα στα κέρδη ή τις ζημίες σε μια μεταγενέστερη περίοδο. Η Εταιρεία θα εφαρμόσει αυτή την τροποποίηση από την ημέρα που τίθεται σε εφαρμογή και δεν αναμένει να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2012. Το ΔΛΠ 12 απαιτεί η οικονομική οντότητα να αποτιμά τον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου με τη χρήση ή μέσω πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσο η ανάκτηση θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα». Η τροπολογία παρέχει μια πρακτική λύση στο πρόβλημα με την εισαγωγή της υπόθεσης ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί υπό φυσιολογικές συνθήκες μέσω πώλησης. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η τροποποίηση θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Τον Ιούνιο του 2011 το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΛΠ 19 καθώς καταργεί την επιλογή που επιτρέπει σε μια εταιρεία να αναβάλει κάποια κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από συνταξιοδοτικά προγράμματα (προγράμματα καθορισμένων παροχών) («μέθοδος περιθωρίου»). Οι εταιρείες πλέον θα αναφέρουν αυτές τις αλλαγές όταν αυτές συμβαίνουν. Αυτό θα τις οδηγήσει στο να συμπεριλαμβάνουν τυχόν έλλειμμα ή πλεόνασμα σε ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Επίσης, απαιτεί από τις επιχειρήσεις να συμπεριλαμβάνουν το κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος στα αποτελέσματα χρήσης και τις επανακαταμετρήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΕΔΔΠΧΑ 20 «Κόστος απογύμνωσης κατά το Στάδιο Παραγωγής ενός Ορυχείου Επιφανείας»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται. Η διερμηνεία αντιμετωπίζει λογιστικά το κόστος (striping cost) που προκύπτει από τη δραστηριότητα απομάκρυνση άχρηστων υλικών σε εξορυκτικές εργασίες επιφάνειας, για να αποκτηθεί πρόσβαση σε μεταλλευτικά κοιτάσματα. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013)**

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 και ΔΛΠ 28. Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα

εφαρμοστούν και τα πέντε. Τα πρότυπα αυτά και οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν μπορούν να εφαρμοστούν νωρίτερα από την Εταιρεία. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης τους στις οικονομικές καταστάσεις. Οι σημαντικότερες απαιτήσεις των προτύπων είναι οι εξής:

**ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 .Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

**ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

**ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονται στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί.

**ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες»**

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Χρηματοοικονομική Παρουσίαση των Συμφερόντων σε Κοινοπραξίες» και τη Διερμηνεία 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές μονάδες - μη νομισματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες

δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

**ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις συμφερόντων σε άλλες οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

## 3.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, όπως επίσης και τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

### 3.2.1 Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών η διοίκηση της Εταιρείας χρησιμοποιώντας ως βάση την πληρέστερη πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της εφαρμόζει την κρίση της με γνώμονα τη γνώση της για την Εταιρεία αλλά και της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται. Μεταγενέστερες πιθανές αλλαγές στις υπάρχουσες συνθήκες λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να εφαρμοστεί η κατάλληλη λογιστική πολιτική. Οι κρίσεις της διοίκησης αναφορικά με τη διενέργεια εκτιμήσεων σε ότι αφορά τις λογιστικές πολιτικές συνοψίζονται στις ακόλουθες κατηγορίες στοιχείων:

- **Απαξίωση των αποθεμάτων**

Οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του αποθέματος).

- **Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων**

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης

πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί κλπ.) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους.

### 3.2.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές μας καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας από εμάς να σχηματίζουμε υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Επίσης, στη σημείωση 4 «Σύνοψη των λογιστικών αρχών», γίνεται αναφορά στις λογιστικές πολιτικές που έχουν επιλεχθεί από τις προτεινόμενες αποδεκτές εναλλακτικές.

- **Εκτιμώμενη απομείωση υπεραξίας**

Η Εταιρεία διενεργεί σε ετήσια βάση έλεγχο για τυχόν απομείωση της υπεραξίας και ενδιάμεσα, όταν τα γεγονότα ή οι συνθήκες καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης (π.χ. μία σημαντική δυσμενής αλλαγή στο εταιρικό κλίμα ή μία απόφαση για πώληση ή διάθεση μιας μονάδας). Ο καθορισμός της ύπαρξης απομείωσης απαιτεί την αποτίμηση της αντίστοιχης μονάδας η οποία εκτιμάται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προεξόφλησης των ταμειακών ροών. Όταν αυτό κρίνεται διαθέσιμο και απαραίτητο, χρησιμοποιούνται σχετικοί συντελεστές πολλαπλασιασμού της αγοράς, προκειμένου να επιβεβαιωθούν τα αποτελέσματα από τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Εφαρμόζοντας αυτή τη μεθοδολογία, η Εταιρεία βασίζεται σε μία σειρά από παράγοντες, στους οποίους περιλαμβάνονται τα πραγματικά λειτουργικά αποτελέσματα, τα μελλοντικά εταιρικά σχέδια, οι οικονομικές προεκτάσεις και τα δεδομένα της αγοράς. Στην περίπτωση που από αυτή την ανάλυση προκύπτει απομείωση της υπεραξίας, τότε η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή άυλο περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτήν την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών η οποία αναφέρεται ανωτέρω από ανεξάρτητους εκτιμητές, όπου κρίνεται κατάλληλο.

Η Εταιρεία ετησίως διενεργεί έλεγχο για απομείωση της υπεραξίας. Τα ανακτήσιμα ποσά των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών έχουν καθοριστεί βασιζόμενα σε υπολογισμούς της αξίας σε χρήση. Αυτοί οι υπολογισμοί απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων.

- **Εκτίμηση απομείωσης**

Η Εταιρεία ελέγχει ετησίως ενδείξεις για πιθανή απομείωση ενσώματων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων. Η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή

περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτή την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών ή εκτίμηση από ανεξάρτητους εκτιμητές όπου κρίνεται κατάλληλο.

Επιπλέον, ετησίως ελέγχονται για τυχόν απομείωση άυλα περιουσιακά στοιχεία με καθορισμένες ωφέλιμες ζωές και υποκείμενα σε απόσβεση συγκρίνοντας τη λογιστική αξία με το άθροισμα των μη προεξοφλούμενων ταμειακών ροών που αναμένεται να δημιουργηθούν από το περιουσιακό στοιχείο.

- **Ωφέλιμες ζωές αποσβέσιμων στοιχείων**

Η Εταιρεία αποτιμά τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της σε εύλογες αξίες και εκτιμά την ωφέλιμη ζωή τους. Με βάση αυτές τις εκτιμήσεις προσδιορίζονται και οι συντελεστές απόσβεσης που χρησιμοποιούνται και το ποσό των αποσβέσεων που αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης. Η μεταβολή των εκτιμήσεων αυτών πιθανά θα προκαλέσει αλλαγές και στα ποσά των αποσβέσεων που θα επιβαρύνουν και τα αντίστοιχα αποτελέσματα των αντίστοιχων χρήσεων.

- **Προβλέψεις**

Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις διότι οι απαιτήσεις της ως σήμερα αλλά και οι μελλοντικές της ενδεχόμενες απαιτήσεις είναι περιορισμένου όγκου κατά την 31/12/2011 και προέρχονται από αξιόπιστους πελάτες στο 90% του Ιδιωτικού Τομέα.

- **Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια**

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων μίας κατασκευαστικής σύμβασης, εξαρτάται από εάν το τελικό αποτέλεσμα από την εκτέλεση του συμβατικού έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα (και αναμένεται να αποφέρει κέρδος στον κατασκευαστή ή το αποτέλεσμα από την εκτέλεση είναι ζημιογόνο). Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τότε τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων / επανεκτιμήσεων του συνολικού προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων και του συνολικού συμβατικού τιμήματος (αναγνώριση υπερσυμβατικών εργασιών), καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις. Το συνολικό προϋπολογισμένο κόστος και το συνολικό συμβατικό τίμημα των έργων προκύπτουν κατόπιν εκτιμητικών διαδικασιών και επανεκτιμώνται και αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Απαιτούνται συνεπώς, σημαντικές εκτιμήσεις της διοίκησης, αναφορικά με το μικτό αποτέλεσμα με το οποίο θα εκτελείται η εκάστοτε εκτελούμενη κατασκευαστική σύμβαση (εκτιμώμενο κόστος εκτέλεσης).

- **Φόροι εισοδήματος**

Η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σε πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία, βασιζόμενοι σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι αναγνωρίζουν υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου.

- **Ενδεχόμενα γεγονότα**

Η εταιρεία δεν εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του ως σήμερα και δεν υπάρχει ένδειξη ότι θα προκύψουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις που σχετίζονται με δικαστικές διεκδικήσεις τρίτων.

## 4. Σύνοψη των λογιστικών αρχών

Οι σημαντικές λογιστικές αρχές, βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία συνοψίζονται παρακάτω.

Αξίζει να σημειωθεί όπως αναφέρθηκε αναλυτικότερα ανωτέρω στην παράγραφο 3.2 ότι χρησιμοποιούνται λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

### 4.1 Συμμετοχή σε κοινοπραξίες

Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο.

Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά κατανεμηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Η Εταιρεία στις δικές της οικονομικές καταστάσεις ενσωματώνει μόνο το αποτέλεσμα των κοινοπραξιών. Η μητρική Εταιρεία περιλαμβάνει στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της και τις κοινοπραξίες των θυγατρικών της με τη μέθοδο της Αναλογικής Ενοποίησης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το μερίδιο του κοινοπρακτούντος στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις, στα έσοδα και στα έξοδα της κοινοπραξίας προστίθεται γραμμή προς γραμμή με τα αντίστοιχα στοιχεία στις οικονομικές καταστάσεις του κοινοπρακτούντος.

Ο συμβατικός διακανονισμός επιβάλλει τον από κοινού έλεγχο πάνω στην κοινοπραξία και επομένως, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών της κοινοπραξίας ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας.

Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας. Ο διαχειριστής δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

Στην περίπτωση που η επενδύτρια επιχείρηση πωλεί στοιχεία του ενεργητικού στην κοινοπραξία, θα αναγνωρίζει μόνο το κέρδος ή τη ζημιά από τη συναλλαγή που αντιστοιχεί στη συμμετοχή των λοιπών μελών.

Αντίθετα, εάν η επενδύτρια επιχείρηση αγοράζει στοιχεία του ενεργητικού από την κοινοπραξία, δεν θα αναγνωρίσει το μερίδιο της στο κέρδος ή στη ζημιά έως ότου πωλήσει σε τρίτους το στοιχείο του ενεργητικού. Στην περίπτωση που υπάρχουν ενδείξεις ζημιών λόγω μείωσης της αξίας των αποκτηθέντων από την κοινοπραξία στοιχείων του ενεργητικού, τότε οποιαδήποτε ζημιά θα αναγνωρίζεται στο σύνολο της. Διεταιρικά υπόλοιπα της επενδύτριας με την κοινοπραξία διαγράφονται, απαλείφοντας κατά το μερίδιο της επενδύτριας επιχείρησης τα υπόλοιπα της κοινοπραξίας.

### 4.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Το σύνολο των παγίων στοιχείων του ενεργητικού με εξαίρεση το οικόπεδο, απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες προσθήκες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι προσθήκες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Ολες οι άλλες δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων καταχωρούνται στα έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Πάγια τα οποία έχουν αποκτηθεί με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης αποσβένονται καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους (καθοριζόμενη σε σχέση με συγκρίσιμα με ιδιόκτητα περιουσιακά στοιχεία), εάν είναι βραχύτερη.
Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

| | |
|---|---|
| - Κτίρια | 8-20 έτη |
| - Μηχανολογικός εξοπλισμός | 4-12 έτη |
| - Μεταφορικά μέσα | 6-9 έτη |
| - Λοιπός εξοπλισμός | 4-7 έτη |

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού,

που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), το κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

### 4.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού. Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 5 χρόνια.

### 4.4 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγο μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

### 4.5 Λοιπό μη κυκλοφορούν ενεργητικό

Τα λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού καταχωρούνται πάντα στο ιστορικό κόστος χωρίς έκπτωση παρούσας αξίας από την ημερομηνία της αναμενόμενης λήξης ή πραγματοποίησης.

Οι εγγυητικές καταβολές αφορούν καταθέσεις για ορισμένους προμηθευτές για να εξασφαλίσουν τις υποχρεώσεις τηε Εταιρείας προς αυτούς τους προμηθευτές. Τα ποσά παραμένουν ως απαιτήσεις κατά τη διάρκειά τους. Με τη λήξη αυτών των υποχρεώσεων, τα καταβλημένα ποσά μπορούν να συμψηφισθούν έναντι όλου ή τμήματος εκκρεμών υποχρεώσεων σύμφωνα με τους όρους της καταβολής, ενώ το υπόλοιπο επιστρέφεται στην Εταιρεία.

### 4.6 Χρηματοοικονομικά Εργαλεία

Τα βασικά χρηματοοικονομικά εργαλεία της εταιρείας είναι τα μετρητά, οι τραπεζικές καταθέσεις, οι βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις και τα δάνεια τραπεζών. Δεδομένης της βραχυπρόθεσμης φύσεως των εργαλείων αυτών, η Διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι η εύλογη αξία τους ουσιαστικά ταυτίζεται με την αξία στην οποία απεικονίζονται στα λογιστικά βιβλία της εταιρείας.

**4.7 Αποθέματα**

Την ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως (μέσο σταθμικό κόστος) και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

**4.8 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται αφού ληφθεί υπόψη η παλαιότητα του υπολοίπου, η οικονομική δυνατότητα του πελάτη να πληρώσει και η αποτελεσματικότητα των προσπαθειών είσπραξης. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η επάρκεια της πρόβλεψης επισκοπείται συχνά σε συνδυασμό με τα ιστορικά ποσοστά είσπραξης και άλλους οικονομικούς παράγοντες οι οποίοι επηρεάζουν την εισπραξιμότητα των απαιτήσεων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο.

**4.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

**4.10 Ίδια κεφάλαια**

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.

Η αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου. Οι σωρευμένες ζημιές περιλαμβάνουν τα τρέχοντα αποτελέσματα και αυτά προηγούμενων περιόδων όπως γνωστοποιούνται στα αποτελέσματα.

Η Εταιρεία προέβη στη χρήση σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου με έκδοση 300.000 νέων ονομαστικών μετοχών αξίας 1,00 € εκάστη.

**4.11 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των συνολικών εσόδων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα Λοιπά συνολικά έσοδα

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης συνολικών εσόδων. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας κατάστασης οικονομικής θέσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο φόρος εισοδήματος αποτελεί έξοδο το οποίο αναγνωρίζεται στην Κατάσταση συνολικών εσόδων, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτή τη φορολογική επίδραση αναγνωρίζονται επίσης στην Κατάσταση συνολικών εσόδων. Ο φόρος εισοδήματος αποτελεί έξοδο το οποίο αναγνωρίζεται απευθείας στα Λοιπά συνολικά έσοδα, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτή τη φορολογική επίδραση αναγνωρίζονται επίσης στα Λοιπά συνολικά έσοδα.

**4.12 Παροχές στο προσωπικό**

**Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.**

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά τη λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

**Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών:** Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

**Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών:** Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος. Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

**Παροχές τερματισμού της απασχόλησης**: Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης

καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησης. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

### 4.13 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Η εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού. Η Εταιρεία μέχρι την 31/12/2011 δεν έχει λάβει κρατικές επιχορηγήσεις.

### 4.14 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές η τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

Η Εταιρεία δεν ειχε νομικά ζητήματα εώς την 31/12/2011.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Η Εταιρεία εως την 31/12/2011 δεν έχει υποθέσεις για τις οποίες θα έπρεπε να αναγνωρίσει ενδεχόμενες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις.

**4.15 Τραπεζικός δανεισμός**

Όλα τα δάνεια αρχικώς αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται μειωμένη με το κόστος έκδοσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

**4.16 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, εκτός από τα τραπεζικά δάνεια, περιλαμβάνουν, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία συμμετέχει συμβατικά στο χρηματοοικονομικό μέσο και διαγράφονται όταν η Εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό κόστος στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Οι εμπορικές υποχρεώσεις παρακολουθούνται συνήθως στα ονομαστικά τους ποσά (εκτός και αν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική).

**4.17 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων**

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση τη μέθοδο ποσοστιαίας ολοκλήρωσης του έργου.
- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Κέρδη και ζημίες από συμμετοχή σε κοινοπραξίες:** Τα κέρδη ή οι ζημίες από κοινοπραξίες κατασκευαστικών έργων αναγνωρίζονται στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής Εταιρείας κάθε τρίμηνο με βάση το στάδιο ολοκλήρωσής τους. Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι η συγκεκριμένη λογιστική πρακτική εξυπηρετεί την αρχή της σαφήνειας και της πληρότητας των οικονομικών καταστάσεων.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

- **Κόστος Χρηματοδότησης:** Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου

### 4.18 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης. Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται ως εξής :

α) Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο:

- Το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και
- Το συμβατικό κόστος αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

β) Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στην κατάσταση συνολικών εσόδων χρήσης ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίσθηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».

### 4.19 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Δεν υπήρξε έγκριση για διανομή μεριαμάτων στην χρήση 2011.

### 5. Δομή της Εταιρείας

Η εταιρεία προβαίνει επίσης σε κοινοπρακτική εκτέλεση έργων, μέσω των παρακάτω κοινοπραξιών.

| Α/Α | ΟΝΟΜΑ | ΕΔΡΑ | ΠΟΣΟΣΤΟ |
|---|---|---|---|
| 1 | Κ/Ξ TSO AE - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ - ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ | Αθήνα | 45% |
| 2 | Κ/Ξ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ - ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ | Αθήνα | 50% |
| 3 | Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ 2000 ΑΕ - ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ | Αθήνα | 30% |
| 4 | Κ/Ξ Δ.ΣΙΡΔΑΡΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ - ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ | Αθήνα | 30% |

Η τελευταία συστάθηκε εντός του 2011.

## 6. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

### 6.1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)

Η συμφωνία της κατάστασης μεταβολών των ιδίων κεφαλαίων και της κατάστασης συνολικών εσόδων με τα αντίστοιχα στοιχεία προηγούμενων χρήσεων, όπως αυτά είχαν αρχικά δημοσιευτεί με τις προηγούμενες λογιστικές αρχές, παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

**Επίδραση προσαρμογών μετάβασης στα ίδια κεφάλαια**

| | | | ποσά σε € |
|---|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** | **31/12/2009** |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ** | **661.342,07** | **1.098.468,24** | **1.420.972,62** |
| Επίδραση από αλλαγή παρακολούθησης και απόσβεσης pro-rata παγίων σε ασώματες και ενσώματες ακινητοποιήσεις | -1.033,28 | -2.484,84 | 4.711,47 |
| Επίδραση από τα κατασκευαστικά συμβόλαια | -142.446,46 | -234.323,20 | -216.935,85 |
| Επίδραση από απαιτήσεις/υποχρεώσεις από κοινοπραξίες | -32.720,38 | -76.719,41 | -25.995,39 |
| Επίδραση από υπολογισμό υποχρέωσης συνταξιοδότησης προσωπικού με αναλογιστική μελέτη | -18.526,19 | 0,00 | 0,00 |
| Επίδραση από αναβαλλόμενη φορολογία | 33.045,81 | 47.361,61 | 50.933,85 |
| **Σύνολο Προσαρμογών** | **-161.680,50** | **-266.165,84** | **-187.285,92** |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α** | **499.661,57** | **832.302,40** | **1.233.686,70** |

**Επίδραση προσαρμογών μετάβασης στην κατάσταση συνολικών εσόδων**

| | | ποσά σε € |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| **Σύνολο Αποτελεσμάτων μετά φόρων όπως είχαν προγενέστερα απεικονισθεί σύμφωνα με το ΕΓΛΣ** | **737.126,17** | **140.104,38** |
| Επίδραση από τα κατασκευαστικά συμβόλαια | -135.875,77 | 68.111,37 |
| Επίδραση από διαφορετικό τρόπο απόσβεσης λόγω τον υπολογισμό των αποσβέσεων με βάση τις ωφέλιμες ζωές | -1.451,56 | 7.196,31 |
| Επίδραση από υπολογισμό υποχρέωσης συνταξιοδότησης προσωπικού με αναλογιστική μελέτη | 18.526,19 | 0,00 |
| Επίδραση από αναβαλλόμενη φορολογία | 14.315,80 | 3.572,24 |
| **Σύνολο Προσαρμογών** | **-104.485,34** | **78.879,92** |
| **Σύνολο Αποτελεσμάτων, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α** | **632.640,83** | **218.984,30** |

## 6.2 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

**Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Οικόπεδα & Κτίρια** | **Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός** | **Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός** | **Ακινητ/σεις υπό εκτέλεση** | **Σύνολο** |
| Μικτή Λογιστική αξία | 322.737,90 | 431.294,87 | 9.132,05 | 0,00 | **763.164,82** |
| Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας | -22.044,09 | -100.337,03 | -4.223,68 | 0,00 | **-126.604,80** |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2010** | **300.693,81** | **330.957,84** | **4.908,37** | **0,00** | **636.560,02** |
| Μικτή Λογιστική αξία | 322.737,90 | 433.321,25 | 11.824,23 | 0,00 | **767.883,38** |
| Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας | -35.910,10 | -154.154,64 | -8.405,80 | 0,00 | **-198.470,54** |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2010** | **286.827,80** | **279.166,61** | **3.418,43** | **0,00** | **569.412,84** |
| Μικτή Λογιστική αξία | 338.772,35 | 660.044,95 | 20.506,90 | 0,00 | **1.019.324,20** |
| Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας | -49.776,11 | -213.158,62 | -11.298,41 | 0,00 | **-274.233,14** |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2011** | **288.996,24** | **446.886,33** | **9.208,49** | **0,00** | **745.091,06** |
| | **Οικόπεδα & Κτίρια** | **Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός** | **Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός** | **Ακινητ/σεις υπό εκτέλεση** | **Σύνολο** |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2010** | **300.693,81** | **330.957,84** | **4.908,37** | **0,00** | **636.560,02** |
| Προσθήκες | 0,00 | 2.026,38 | 2.692,18 | | **4.718,56** |
| Αποσβέσεις χρήσης | -13.866,01 | -53.817,61 | -4.182,12 | 0,00 | **-71.865,74** |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2010** | **286.827,80** | **279.166,61** | **3.418,43** | **0,00** | **569.412,84** |
| Προσθήκες | 16.034,45 | 229.531,10 | 8.682,67 | 0,00 | **254.248,22** |
| Πωλήσεις - Μειώσεις | 0,00 | -2.807,40 | 0,00 | 0,00 | **-2.807,40** |
| Αποσβέσεις χρήσης | -13.866,01 | -61.498,59 | -2.892,61 | 0,00 | **-78.257,21** |
| Αποσβεσθέντα πωληθέντων-διαγραφέντων | 0,00 | 2.494,61 | 0,00 | 0,00 | **2.494,61** |
| **Καθαρή λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2011** | **288.996,24** | **446.886,33** | **9.208,49** | **0,00** | **745.091,06** |

Το σύνολο των πάγιων περιουσιακών στοιχείων, από την έναρξη λειτουργίας της εταιρείας απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις που υπολογίστηκαν με βάση την ωφέλιμη ζωή αυτών.

Στη χρήση 2011 οι προσθήκες παγίων οι οποίες απεικονίζονται στον ανωτέρω πίνακα αφορούν κυρίως αγορά παγίου εξοπλισμού από τις κοινοπραξίες της εταιρείας.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα όπως αναλύονται παρακάτω:

**Αποσβέσεις Ενσώματων Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων**

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Κόστος πωληθέντων | 76.058,49 | 65.927,46 |
| Εξοδα διάθεσης | 0,00 | 0,00 |
| Εξοδα διοίκησης | 2.198,72 | 5.938,28 |
| **Αποσβέσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων** | **78.257,21** | **71.865,74** |

Εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων της δεν υφίστανται.

**6.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας, περιλαμβάνουν αγορασθέν λογισμικό και αναλύονται ως εξής:

**Αϋλα Περιουσιακά Στοιχεία**

| | |
|---|---|
| **Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2010** | **123,00** |
| Προσθήκες | 0,00 |
| Διαγραφές-Μειώσεις | 0,00 |
| Αποσβέσεις | -41,00 |
| Διαγραφές | 0,00 |
| **Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2010** | **82,00** |
| Προσθήκες | 385,00 |
| Διαγραφές-Μειώσεις | 0,00 |
| Αποσβέσεις | -73,08 |
| Διαγραφές | 0,00 |
| **Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2011** | **393,92** |

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα όπως αναλύονται παρακάτω:

**Αποσβέσεις Αϋλων Περιουσιακών Στοιχείων**

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Κόστος πωληθέντων | 0,00 | 0,00 |
| Εξοδα διάθεσης | 0,00 | 0,00 |
| Εξοδα διοίκησης | 73,08 | 41,00 |
| **Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων** | **73,08** | **41,00** |

### 6.4 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Δοσμένες Εγγυήσεις | 12.201,81 | 13.279,81 |
| **Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων** | **12.201,81** | **13.279,81** |

Οι απαιτήσεις αφορούν κατά κύριο λόγο δοσμένες εγγυήσεις και πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

### 6.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| **Αποθέματα** | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Πρώτες Ύλες | 0,00 | 96.162,77 |
| **Καθαρή λογιστική αξία** | **0,00** | **96.162,77** |

### 6.6 Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις της Εταιρείας, έχει ως εξής:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Σωρευμένο κόστος έργων | 15.565.519,90 | 14.205.837,18 |
| πλέον: Κέρδος που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά) | 2.444.034,53 | 2.276.424,52 |
| μείον: Ζημία που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά) | -3.433,32 | -1.277,56 |
| μείον: Τμηματικές Τιμολογήσεις | -18.148.567,57 | -16.715.307,34 |
| **Σύνολο** | **-142.446,46** | **-234.323,20** |
| **Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων** | **1.527.292,73** | **3.245.297,30** |
| Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες) | 20.881,64 | 76.130,47 |
| **Σύνολο Απαιτήσεων από Κατασκευαστικά Συμβόλαια** | **20.881,64** | **76.130,47** |
| Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες) | 163.328,10 | 309.176,11 |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων από Κατασκευαστικά Συμβόλαια** | **163.328,10** | **309.176,11** |
| Σύνολο ληφθέντων προκαταβολών | 0,00 | 0,00 |
| Κρατήσεις Πελατών για καλή εκτέλεση | **165.454,66** | **118.041,38** |
| - Εισπρακτέες εντός 12 μηνών | 165.454,66 | 118.041,38 |
| - Εισπρακτέες άνω των 12 μηνών | 0,00 | 0,00 |

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια για το 2011 και 2010 αναλύονται αντίστοιχα ως ακολούθως :

***Ποσά σε €***

| ΕΡΓΟ | Σωρευμένο κόστος έργων | πλέον: Κέρδος που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά) | 2011 μείον: Ζημία που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά) | μείον: Τμηματικές Τιμολογήσεις | Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων | Απαίτηση από κατασκ/κές συμβάσεις (από πελάτες) | Υποχρέωση από κατασκ/κές συμβάσεις (προς πελάτες) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ιδια έργα Εσωτερικού Εταιρείας | 15.565.519,90 | 2.444.034,53 | -3.433,32 | -18.148.567,57 | 1.527.292,73 | 20.881,64 | -163.328,10 |
| **Σύνολα Εταιρείας** | **15.565.519,90** | **2.444.034,53** | **-3.433,32** | **-18.148.567,57** | **1.527.292,73** | **20.881,64** | **-163.328,10** |

| ΕΡΓΟ | Σωρευμένο κόστος έργων | πλέον: Κέρδος που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά) | 2010 μείον: Ζημία που αναγνωρίσθηκε (σωρευτικά) | μείον: Τμηματικές Τιμολογήσεις | Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων | Απαίτηση από κατασκ/κές συμβάσεις (από πελάτες) | Υποχρέωση από κατασκ/κές συμβάσεις (προς πελάτες) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Ιδια έργα Εσωτερικού Εταιρείας | 14.205.837,18 | 2.276.424,52 | -1.277,56 | -16.715.307,34 | 3.245.297,30 | 76.130,47 | -309.176,11 |
| **Σύνολα Εταιρείας** | **14.205.837,18** | **2.276.424,52** | **-1.277,56** | **-16.715.307,34** | **3.245.297,30** | **76.130,47** | **-309.176,11** |

## 6.7 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

**Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις**

| | **Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ** | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Πελάτες (ανοικτός λογαριασμός) | 762.010,29 | 977.908,10 |
| Πελάτες- λογαριασμός παρ/νων εγγυήσεων καλής εκτέλεσης | 165.454,66 | 118.041,38 |
| Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες & Γραμμάτια Εισπρακτέα | 130.992,63 | 372.262,09 |
| Επισφαλείς και επίδικοι πελάτες & χρεώστες | 0,00 | 0,00 |
| Μείον: Προβλέψεις απομείωσης | 0,00 | 0,00 |
| Κοινοπραξίες (Πελάτες - επιταγές -γραμμάτια) | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο Καθαρών Απαιτήσεων από Πελάτες** | **1.058.457,58** | **1.468.211,57** |

Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε πρόβλεψη απομείωσης για τις εμπορικές της απαιτήσεις διότι κρίνει ότι οι απαιτήσεις αυτές δεν είναι επισφαλείς και αναμένεται να εισπραχθούν σε εύλογο χρονικό διάστημα.

## 6.8 Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις από Κοινοπραξίες

Οι σημαντικότερες συμμετοχές της Εταιρείας σε κοινοπραξίες είναι οι ακόλουθες:

| Α/Α | ΟΝΟΜΑ Κ/ΞΙΑΣ | ΕΡΓΟ | ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΡΓΟΝΕΤ |
|---|---|---|---|
| 1 | Κ/Ξ TSO - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΕΡΓΟΝΕΤ | ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ Α-0 ΜΕΤΑΞΥ ΦΕΡΩΝ ΣΣ ΦΕΡΩΝ-ΤΥΧΕΡΟΥ ΥΠΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ ΑΔ 416 | 45,00% |
| 2 | Κ/ΞΙΑ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΕΡΓΟΝΕΤ | ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ - ΟΡΜΕΝΙΟΥΜΕΤΑΞΥ Σ.Σ. ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ - Σ.Σ. ΜΑΡΑΣΙΩΝ | 50,00% |
| 3 | Κ/ΞΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ 2000 - ΕΡΓΟΝΕΤ | ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ (Β32) ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ | 30,00% |
| 4 | Κ/ΞΙΑ ΣΙΡΔΑΡΗΣ - ΕΡΓΟΝΕΤ | ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΤΩΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ (ΣΜΑ) ΣΟΥΦΛΙΟΥ | 30,00% |

Η Εταιρεία στις οικονομικές της καταστάσεις στις χρήσεις 2011 και 2010 περιλαμβάνει το αποτέλεσμα από τη συμμετοχή της στις οπως προκύπτει από την παρακάτω ανάλυση.

**Ανάλυση εσόδων – εξόδων από την κοινοπρακτική εκτέλεση έργων.**

*Ποσά σε €*

| | 31/12/2011 | 31/12/2010 |
|---|---|---|
| 1 Κύκλος Εργασιών | 242.996,32 | 851.303,19 |
| 2 Κόστος Πωλήσεων | -335.254,26 | -940.710,71 |
| 3 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 94,61 | 178,07 |
| 4 Φόρος εισοδήματος | | -2.756,64 |
| 5 Άλλα έξοδα | -184.204,20 | -68.377,03 |
| 6 Αναβαλλόμενη φορολογία | -14.666,35 | 16.908,01 |
| **Κέρδη ή (Ζημίες) από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων** | **-291.033,88** | **-143.455,11** |

### 6.9 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων | 0,00 | 701,89 |
| Χρεώστες Διάφοροι | 114.008,21 | 137.848,29 |
| Λογαριασμοί Διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων | 591,68 | 8.457,74 |
| Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού | 5.645,84 | 4.132,31 |
| Κοινοπραξίες - Χρεώστες & Λ/σμοί διαχειρ και προκαταβ | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων** | **120.245,73** | **151.140,23** |

Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε προβλέψεις απομείωσης για λοιπές απαιτήσεις έως και την 31/12/2011.

### 6.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Διαθέσιμα στο ταμείο | 11,05 | 232,96 |
| Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις | 149,06 | 21.600,50 |
| **Σύνολο** | **160,11** | **21.833,46** |

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Το πραγματικό μέσο σταθμισμένο επιτόκιο στις τραπεζικές καταθέσεις για την παρουσιαζόμενη χρήση είναι 1% περίπου.

### 6.11 Ίδια κεφάλαια

- **Μετοχικό κεφάλαιο και Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 680.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,000 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε € 680.000,00. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας μεταβλήθηκε κατά την διάρκεια της χρήσης 1.1.2011 - 31.12.2011 και από τριακόσιες ογδόντα χιλιάδες (€ 380.000) που ήταν αυξήθηκε ύστερα και από την απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της 3ης Αυγούστου 2011 κατά τριακόσιες χιλιάδες (€ 300.000) διαμορφούμενο ως το τέλος της χρήσης στις εξακόσιες ογδόντα χιλιάδες (€ 680.000).

Η μετοχική σύνθεση έχει ως εξής:

| Μέτοχος | Ποσοστό επί του συνόλου του μετοχικού κεφαλαίου |
|---|---|
| ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ | 51% |
| Ηλίας Κοντοδήμος | 23,50% |
| Γεώργιος Κοντοδήμος | 23,50% |
| Γεώργιος Τσολακίδης | 2% |

- **Λοιπά Αποθεματικά**

Τα λοιπά αποθεματικά της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | Τακτικό αποθεματικο |
|---|---|
| **Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2010** | **54.577,42** |
| Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης | 26.385,74 |
| **Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2010** | **80.963,16** |
| Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης | - |
| **Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2011** | **80.963,16** |

### 6.12 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις εμφανίζονται στον παρακάτω:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | 31/12/2011 | | 31/12/2010 | |
| | Απαίτηση | Υποχρέωση | Απαίτηση | Υποχρέωση |
| **Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία** | | | | |
| Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία | 0,00 | 3.769,66 | 0,00 | 4.344,01 |
| Ενσώματες Ακινητοποιήσεις | 3.835,51 | 0,00 | 4.840,98 | 0,00 |
| **Κυκλοφοριακά Στοιχεία** | | | | |
| Κατασκευαστικά Συμβόλαια | 28.489,29 | 0,00 | 46.864,64 | 0,00 |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | | |
| Παροχές σε Εργαζομένους | 4.490,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **36.815,47** | **3.769,66** | **51.705,62** | **4.344,01** |

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται η Εταιρεία είναι ίσος με 20% για τη χρήση 2011 και 24% για τη χρήση 2010.

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δεν φορολογούνται κατά το χρόνο απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή της Εταιρείας είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο πραγματοποίησης τους, ανεξάρτητα από το χρόνο διανομής τους.

### 6.13 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Η σχετική υποχρέωση της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

*Ποσά σε €*

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| **Υποχρεώσεις ισολογισμού για:** | | |
| Συνταξιοδοτικές παροχές Ν. 2112/20 | 22.453,37 | 7.105,13 |
| Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **22.453,37** | **7.105,13** |

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| **Χρεώσεις στα αποτελέσματα:** | | |
| Συνταξιοδοτικές παροχές Ν. 2112/20 | 18.526,19 | 3.460,45 |
| Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση | 0,00 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **18.526,19** | **3.460,45** |

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση οικονομικής θέσης έχουν προσδιοριστεί ως εξής:

| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
|---|---|---|
| Παρούσα αξία της συσσωρευμένης υποχρέωσης | 22.453,37 | 7.105,13 |
| Μη αναγνωρισθέντα\ αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες) | 0,00 | 0,00 |
| Μη καταχωρηθέν κόστος προϋπηρεσίας | 0,00 | 0,00 |
| **Υποχρέωση στον ισολογισμό** | **22.453,37** | **7.105,13** |

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων είναι τα παρακάτω:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Κόστος τρέχουσας απασχόλησης | 13.325,69 | 3.460,45 |
| Χρηματοοικονομικό κόστος | 5.200,50 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **18.526,19** | **3.460,45** |

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
|---|---|---|
| Προεξοφλητικό επιτόκιο | 13,8% | 8,5% |
| Μελλοντικές αυξήσεις μισθών | 3,0% | 3,0% |
| Ποσοστό αποχωρήσεων | 20,0% | 6,0% |

Οι παροχές προς το προσωπικό σε επίπεδο Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

| | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Μισθοί, ημερομίσθια και επιδόματα | 338.785,68 | 698.991,68 |
| Εξοδα κοινωνικής ασφάλισης | 168.939,51 | 335.387,36 |
| Αποζημιώσεις τερματισμού υπηρεσίας | 22.292,60 | 18.866,72 |
| Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών | 14.186,86 | 3.460,45 |
| Λοιπές παροχές σε εργαζομένους | 2.575,92 | 6.826,14 |
| **Σύνολο** | **546.780,57** | **1.063.532,35** |

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά την παρουσιαζόμενη ημερομηνία αναλύεται ως εξής :

| | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Μισθωτοί | 3 | 5 |
| Ημερομίσθιοι | 16 | 27 |
| **Σύνολο** | **19** | **32** |

### 6.14 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις του της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| **Βραχυπρόθεσμα δάνεια** | | |
| Τραπεζικός δανεισμός | 305.630,53 | 100.559,95 |
| **Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων** | **305.630,53** | **100.559,95** |
| **Σύνολο δανείων** | **305.630,53** | **100.559,95** |

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού του ομίλου, την ημερομηνία κατάσταση οικονομικής θέσης είναι τα παρακάτω:

| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
|---|---|---|
| | **€** | **€** |
| Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος) | 7.5% | 6,00% |

Τα επιτόκια δανεισμού εξαρτώνται από τις διεθνείς οικονομικές συνθήκες ενώ και οι προμήθειες έκδοσης των εγγυητικών επιστολών γενικά αντανακλούν τις συνθήκες πιστωτικής ρευστότητας της οικονομίας.

Η Εταιρεία εξασφαλίζει χρηματοδοτήσεις και εγγυητικές επιστολές από τα χρηματοπιστωτικά όρια της μητρικής. Η Διοίκηση φροντίζει όσο είναι δυνατόν για την αυτοχρηματοδότηση των έργων και την προσφυγή της στον δανεισμό στο μικρότερο δυνατόν βαθμό στο μέτρο που αυτό είναι εφικτό.

Ωστόσο κατά το 2011 όπως και κατά το 2010 έγινε πολύ αισθητός ο χρηματοπιστωτικός κίνδυνος λόγω της απότομης ανόδου των περιθωρίων δανεισμού αλλά και της απροθυμίας των τραπεζών να δανειοδοτήσουν τις επιχειρήσεις

### 6.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Προμηθευτές | 205.841,64 | 398.651,12 |
| Επιταγές Πληρωτέες (Μεταχ/νες) | 21.909,88 | 234.031,74 |
| Προκαταβολές πελατών | 0,00 | 4.668,49 |
| **Σύνολο** | **227.751,52** | **637.351,35** |

### 6.16 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων :

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Υποχρεώσεις από Φόρους | 53.201,64 | 147.846,69 |
| **Σύνολο** | **53.201,64** | **147.846,69** |

### 6.17 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί | 23.976,18 | 42.644,75 |
| Μερίσματα πληρωτέα | 188.659,20 | 494.942,40 |
| Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες | 40.432,47 | 28.024,00 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 529.554,57 | 434.425,34 |
| Υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια | 163.328,10 | 309.176,11 |
| **Σύνολο** | **945.950,52** | **1.309.212,60** |

### 6.18 Κύκλος Εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας έχει ως εξής:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| **Κύκλος Εργασιών** | **1/1-31/12/2011** | **1/1-31/12/2010** |
| Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων | 1.533.069,73 | 3.248.529,50 |
| **Σύνολο Κυκλου Εργασιών** | **1.533.069,73** | **3.248.529,50** |

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 1.533.070 € σημειώνοντας μείωση της τάξεως 52,81 % έναντι 3.248.530 € της χρήσης 2010. Η μείωση αυτή οφείλεται στην αποπεράτωση των περισσοτέρων εκτελούμενων έργων της Εταιρείας, καθώς επίσης και στην μη ανάληψη νέων έργων.

### 6.19 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία της Εταιρείας για τη χρήση 2011, έχει ως ακολούθως:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **Κόστος Πωλήσεων** | **Εξοδα Διοίκησης** | **Εξοδα Διάθεσης** | **Σύνολο** |
| Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο | 251.183,57 | 0,00 | 0,00 | 251.183,57 |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 460.435,09 | 72.158,62 | 0,00 | 532.593,71 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 545.139,98 | 222.373,00 | 0,00 | 767.512,98 |
| Παροχές τρίτων | 32.983,01 | 59.457,59 | 0,00 | 92.440,60 |
| Φόροι - τέλη | 2.685,76 | 7.544,50 | 0,00 | 10.230,26 |
| Διάφορα έξοδα | 13.225,62 | 54.010,69 | 0,00 | 67.236,31 |
| Προμήθειες εγγυητικών επιστολών έργων | 6.802,62 | 0,00 | 0,00 | 6.802,62 |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων | 76.058,49 | 2.198,72 | 0,00 | 78.257,21 |
| Αποσβέσεις άϋλων παγίων | 0,00 | 73,08 | 0,00 | 73,08 |
| Προβλέψεις | 13.325,69 | 861,17 | 0,00 | 14.186,86 |
| **Σύνολο** | **1.401.839,83** | **418.677,37** | **0,00** | **1.820.517,20** |

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία της Εταιρείας για τη χρήση 2010, έχει ως ακολούθως:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | | |
|---|---|---|---|---|
| | **Κόστος Πωλήσεων** | **Εξοδα Διοίκησης** | **Εξοδα Διάθεσης** | **Σύνολο** |
| Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο | 505.939,15 | 0,00 | 0,00 | 505.939,15 |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | 1.001.156,07 | 58.915,83 | 0,00 | 1.060.071,90 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | 1.044.717,70 | 209.134,29 | 0,00 | 1.253.851,99 |
| Παροχές τρίτων | 95.282,16 | 63.771,00 | 0,00 | 159.053,16 |
| Φόροι - τέλη | 30.831,05 | 6.186,85 | 0,00 | 37.017,90 |
| Διάφορα έξοδα | 56.182,51 | 39.973,93 | 0,00 | 96.156,44 |
| Προμήθειες εγγυητικών επιστολών έργων | 7.604,73 | 0,00 | 0,00 | 7.604,73 |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων | 65.927,46 | 5.938,28 | 0,00 | 71.865,74 |
| Αποσβέσεις άϋλων παγίων | 0,00 | 41,00 | 0,00 | 41,00 |
| Προβλέψεις | 0,00 | 3.460,45 | 0,00 | 3.460,45 |
| **Σύνολο** | **2.807.640,83** | **387.421,63** | **0,00** | **3.195.062,46** |

## 6.20 Άλλα έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης για την χρήση 2011 και 2010 έχουν ως εξής:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| **Άλλα έσοδα** | **1/1-31/12/2011** | **1/1-31/12/2010** |
| Έσοδα από Ενοίκια | 675,00 | 350,00 |
| Ενοίκια μηχανημάτων | 0,00 | 18.562,50 |
| Κέρδη από πώληση παγίων | 0,00 | 0,01 |
| Έσοδα απο προβλ. αποζημ. Προσωπικού | 0,00 | 19.068,12 |
| **Σύνολο εσόδων** | **675,00** | **37.980,63** |
| | | |
| **Άλλα έξοδα** | | |
| Φορολογικά πρόστιμα και πρόστιμα ΙΚΑ | 403,75 | 4.055,19 |
| Έξοδα προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | 881,04 |
| **Σύνολο εξόδων** | **403,75** | **4.936,23** |

## 6.21 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα

Το χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα του ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **1/1-31/12/2011** | **1/1-31/12/2010** |
| **Έσοδα τόκων από:** | | |
| -Καταθέσεις Τραπεζών | 13,15 | 338,00 |
| -Έσοδα τόκων κοινοπραξιών | 66,76 | 178,07 |
| | **79,91** | **516,07** |

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | 1/1-31/12/2011 | 1/1-31/12/2010 |
| **Έξοδα τόκων από:** | | |
| -Τραπεζικά δάνεια | 21.397,81 | 18.111,32 |
| - Προμήθειες εγγυητικών επιστολών | 13.960,75 | 3.798,41 |
| -Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα | 4.205,77 | 3.653,77 |
| | **39.564,33** | **25.563,50** |

Η αύξηση των εξόδων τόκων και προμηθειών εγγυητικών επιστολών στην Εταιρεία, οφείλεται στην υπέρμετρη αύξηση των επιτοκίων που επιβλήθηκαν από τις Τράπεζες.

### 6.22 Επενδυτικά Αποτελέσματα

Η Εταιρεία είχε έσοδα από ενοίκια € 675 και € 350 για τις χρήσεις 2011 και 2010 αντίστοιχα.:

### 6.23 Έσοδα από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων

Η Εταιρεία είχε αποτελέσματα από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων ως συννημένος πίνακας:

| | | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|
| **Α/Α** | **ΟΝΟΜΑ** | **1/1-31/12/2011** | **1/1-31/12/2010** |
| **1** | Κ/Ξ TSO AE - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ - ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ | -29.246,36 | -58.521,11 |
| **2** | Κ/Ξ ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ ΕΛΛΑΣ ΑΤΕ - ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ | -261.521,63 | -85.403,64 |
| **3** | Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ 2000 ΑΕ - ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ | -224,28 | 291,57 |
| **4** | Κ/Ξ Δ.ΣΙΡΔΑΡΗΣ & ΣΙΑ ΟΕ - ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ | -108,37 | |
| | | **-291.100,64** | **-143.633,18** |

Η ζημία, οφείλεται κυρίως στην αποπεράτωση των περισσοτέρων έργων με κοινοπρακτική εκτέλεση και στη μη λήψη νέων. Ειδικότερα για την Κοινοπραξία ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ – ΕΡΓΟΝΕΤ η ζημιά οφείλεται, κατά το μεγαλύτερο μέρος της, στην αξία καταστραφέντος μηχανήματος.

### 6.24 Φορολογία εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **1/1-31/12/2011** | **1/1-31/12/2010** |
| **Φόρος Εισοδήματος** | | |
| Φόρος χρήσης | 0,00 | -29.274,18 |
| Αναβαλλόμενος φόρος | -14.315,80 | -3.572,24 |
| Διαφορές φορολογικού ελέγχου | 0,00 | -74.206,83 |
| Μη ενσ. στο λειτ. Κόστος Φόροι | -563,75 | 0,00 |
| Έκτακτη Εισφορά Ν.3845/10 | 0,00 | -29.761,88 |
| **Σύνολο** | **-14.879,55** | **-136.815,13** |

*Ποσά σε €*

| | 2011 | | 2010 | |
|---|---|---|---|---|
| | Αξίες | Φόρος | Αξίες | Φόρος |
| **ΚΕΡΔΗ (ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ IAS** | | **-617.761,28** | | **-82.169,17** |
| ΑΝΑΛΟΓΟΥΝ ΦΟΡΟΣ 24% | | 123.552,26 | | 19.720,60 |
| Επίδραση Αποσβ.Ασωμ.Ακιν.& Εξ.Πολ.Απ. | -704,01 | -140,80 | 0,00 | 0,00 |
| Εσοδα από συμ/χή σε κ/ξίες | 43.999,03 | 8.799,81 | -50.724,02 | -12.173,76 |
| **ΖΗΜΙΑ (ΚΕΡΔΗ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ GR** | **-736.562,42** | 132.211,27 | **-6.861,49** | 7.546,84 |
| Εκτακτα έξοδα | -90,96 | -18,19 | -4.937,77 | -1.185,06 |
| Αποτελέσματα απο κοινοπραξίες | -335.099,67 | -67.019,93 | -92.909,16 | -22.298,20 |
| Φορολογητέα Εταιρείας | -381.091,56 | -76.218,34 | 121.975,73 | 29.274,18 |
| Λογιστικές διαφορές (84) | -20.280,23 | -4.056,05 | -30.990,29 | -7.437,67 |
| Αλλαγή πρόβλεψης συνταξιοδότησης | 3.927,18 | 785,44 | 0,00 | 0,00 |
| Αλλαγή συντ/στή παγίων | | 0,00 | | -99,40 |
| Αλλαγή συντ/στή κατασκευαστικών | | 0,00 | | -9.372,93 |
| Αναβαλλόμενος φόρος εταιρείας | | **-14.315,80** | | **-3.572,24** |
| Τρέχων Φόρος Εταιρείας | | 0,00 | | -29.274,18 |
| Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου Προηγ.Χρήσεων | | 0,00 | | -103.968,71 |
| Ενιαίο τέλος ακινήτων | | -563,75 | | 0,00 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΩΝ** | | **-14.879,55** | | **-136.815,13** |

## 6.25 Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **1/1-31/12/2011** | **1/1-31/12/2010** |
| Κέρδη (ζημίες) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής | -632.640,83 | -218.984,30 |
| Αριθμός μετοχών στη λήξη της χρήσης (σε €) | 680.000 | 380.000 |
| Κέρδη ή (ζημίες) ανά μετοχή-βασικά (σε €) | -0,9304 | -0,5763 |

## 6.26 Προσαρμογή στα κέρδη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών

Οι προσαρμογές που έχουν προκύψει στα κέρδη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών έχουν προκύψει από τα ακόλουθα:

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| ***Προσαρμογές στα Κέρδη για:*** | | |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων | 78.257,21 | 71.865,74 |
| Αποσβέσεις άϋλων περιουσιακών στοιχείων | 73,08 | 41,00 |
| Προβλέψεις | 15.348,24 | 3.460,45 |
| Εσοδα από χρησιμοποίηση προβλέψεων προηγ.χρήσεων | 0,00 | -19.068,12 |
| Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων | 312,79 | 0,00 |
| Έσοδα τόκων | -79,91 | -516,07 |
| Έξοδα τόκων | 21.397,81 | 18.111,32 |
| **Σύνολο Προσαρμογών στα Κέρδη για Ταμειακές Ροές** | **115.309,22** | **73.894,32** |

## 6.27 Συναλλαγές με συνδεόμενα μέρη

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από τα συνδεόμενα μέρη της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

*Ποσά σε €*

| | Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|
| **Εσοδα παροχής υπηρεσιών** | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
| Μητρική | 977,00 | 432,20 |
| **Σύνολο** | **977,00** | **432,20** |

| **Λήψη αγαθών & υπηρεσιών** | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
|---|---|---|
| Μητρική | 28.361,99 | 35.189,33 |
| Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης | 128.282,82 | 218.479,20 |
| Λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 67.314,96 | 63.039,90 |
| **Σύνολο** | **223.959,77** | **316.708,43** |

| **Αγορές περιουσιακών στοιχείων** | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
|---|---|---|
| Μητρική | 300,01 | 0,00 |
| **Σύνολο** | **300,01** | **0,00** |

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από και προς τα συνδεόμενα μέρη της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις απο α) Αγορές, β )Πωλήσεις, γ) Μερίσματα**

| **Πληρωτέα** | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
|---|---|---|
| Μητρική | 351.813,61 | 495.719,50 |
| Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης | 525.335,99 | 541.043,46 |
| Λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 16.863,46 | 8.163,39 |
| **Σύνολο** | **894.013,06** | **1.044.926,35** |

**Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις από α) Αγορές, β) Πωλήσεις**

| **Εισπρακτέα** | **31/12/2011** | **31/12/2010** |
|---|---|---|
| Μητρική | 74.347,12 | 73.145,41 |
| Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης | 40.276,32 | 77.433,37 |
| Λοιπά συνδεδεμένα μέρη | 10.082,81 | 6.000,00 |
| **Σύνολο** | **124.706,25** | **156.578,78** |

Οι ανωτέρω συναλλαγές έγιναν με βάση εμπορικούς όρους της αγοράς. Εκτός των ανωτέρω δεν έχουν χορηγηθεί άλλα δάνεια σε συνδεδεμένα μέλη.

Οι παροχές προς τα μέλη της Διοίκησης για το 2011 ανηλθαν σε € 128.282,82 ενώ για τη χρήση 2010 ανήθαν σε € 218.479,20.

### 6.28 Εμπράγματα Βάρη

Την 31/12/2011 επί των ακινήτων της Εταιρείας δεν υφίσταται εμπράγματα βάρη.

**6.29 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις**

Από τα στοιχεία που προκύπτουν από το Νομικό Τμήμα προκύπτει ότι δεν θα υπάρξουν απιτήσεις και υποχρεώσεις που θα έχουν επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

**6.30 Δεσμεύσεις**

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής :

| | **Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ** | |
|---|---|---|
| | **1/1-31/12/2011** | **1/1-31/12/2010** |
| Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο έργων | 788.160,26 | 2.011.937,58 |
| Παρακρατηθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης | 165.454,66 | 118.041,38 |
| | **953.614,92** | **2.129.978,96** |

**6.31 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από τις Αρχές**

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010.

**6.32 Επίδικες υποθέσεις**

Δεν υπήρξε ούτε υπάρχει δικαστική υπόθεση από την ίδρυσή της.

**6.33 Πρόταση διανομής μερίσματος**

Η Εταιρεία έχει ζημίες στη χρήση 2011 καθώς επίσης και σωρευμένες ζημίες από τη χρήση 2010 και δεν τίθεται θέμα διανομής μερίσματος.

**6.34 Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου**

Οι στόχοι της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

να εξασφαλίσει τη διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης και των υγειών δεικτών κεφαλαίου, να εξασφαλίσει την ικανότητα να συνεχίσει τη δραστηριότητα της (going concern) και να μεγιστοποιήσει την αξία των μετοχών.

**6.35 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Μαρούσι, 17 Μαρτίου 2012

| | | |
|---|---|---|
| Ηλίας Ν. Κοντοδήμος | Γεώργιος Π. Ακριτίδης | Πηνελόπη Β. Κουτέρη |
| Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου | Διευθύνων Σύμβουλος | Προϊσταμένη Λογιστηρίου |

**Ε.Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσης**

# ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 58202/01ΑΤ/Β/0580**

**ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ - ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ 29, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ**

## Στοιχεία και πληροφορίες 7ης χρήσεως από 1η Ιανουαρίου 2011 έως 31η Δεκεμβρίου 2011

**(Δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

**Αρμόδια Υπηρεσία :** Νομαρχία Αθηνών, Ανατολικός Τομέας - Διεύθυνση Α.Ε. & Εμπορίου

**Διεύθυνση Διαδικτύου :** www.ergonet@ergonet.gr

**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :**

Ηλίας Κοντοδήμος, Πρόεδρος του Δ.Σ. — Γεώργιος Τσολακίδης, Μέλος Δ.Σ.

Απόστολος Μύτιλης, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. — Αναστάσιος Τσακανίκας, Μέλος Δ.Σ.

Κωνσταντίνος Μιζάλης, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ. — Σωτήριος Ανδρόπουλος, Μέλος Δ.Σ.

Γεώργιος Ακριτίδης, Διευθύνων Σύμβουλος

**Ημερομηνία έγκρισης από το ΔΣ των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων :** 16 Μαρτίου 2012

**Νόμιμος Ελεγκτής :** Αθανάσιος Η. Φέκας (Α.Μ.ΣΟΕΛ 15041)

**Ελεγκτική Εταιρεία :** Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε. (Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125)

**Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτή :** Με σύμφωνη γνώμη

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

**Ποσά εκφρασμένα σε €**

| | 31/12/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία | 745.091 | 569.413 | 636.560 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 394 | 82 | 123 |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 49.017 | 64.985 | 69.773 |
| Αποθέματα | - | 96.163 | 18.299 |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 1.079.339 | 1.544.342 | 1.472.367 |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 209.443 | 763.737 | 1.244.969 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **2.083.284** | **3.038.722** | **3.442.091** |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 680.000 | 380.000 | 380.000 |
| Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων | -180.338 | 452.302 | 853.687 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)** | **499.662** | **832.302** | **1.233.687** |
| Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 26.223 | 11.449 | 27.926 |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 305.631 | 100.560 | - |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 1.251.769 | 2.094.411 | 2.180.479 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων (δ)** | **1.583.623** | **2.206.420** | **2.208.404** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α) + (δ)** | **2.083.284** | **3.038.722** | **3.442.091** |

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΕΛΠ ΣΕ ΔΛΠ

**Ποσά εκφρασμένα σε €**

| | 31/12/2011 | 31/12/2010 | 31/12/2009 |
|---|---|---|---|
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα | 661.342 | 1.098.468 | 1.420.973 |
| Προσαρμογές των Ιδίων Κεφαλαίων με βάσει τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα | -161.681 | -266.166 | -187.286 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα** | **499.662** | **832.302** | **1.233.687** |

| | 31/12/2011 | 31/12/2010 |
|---|---|---|
| Σύνολο Αποτελεσμάτων μετά φόρων σύμφωνα με το ΕΓΛΣ | 737.126 | 140.104 |
| Προσαρμογές στα αποτελέσματα με βάση τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα | -104.485 | 78.880 |
| **Σύνολο Αποτελεσμάτων με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα** | **632.641** | **218.984** |

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η εταιρεία καταρτίζει για πρώτη φορά οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά την οποία οι οικονομικές καταστάσεις είχαν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα τα οποία προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία. Οι προσαρμογές των Ιδίων Κεφαλαίων και Αποτελεσμάτων κατά τη μετάβαση αυτή αναφέρονται στη σημείωση 6.1 των οικονομικών καταστάσεων.
2. Οι οικονομικές καταστάσεις του εκδότη περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ, που έχει έδρα στην Ελλάδα, και κατέχει ποσοστό 51% επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.
3. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά από την σύστασή της 15/2/2005 μέχρι και τη χρήση 2009 και για τη χρήση 2011 η εταιρεία ελέγχθηκε από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγρ. 5 Ν.
4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.
5. Τα κέρδη/ (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €) υπολογίστηκαν με βάση τον σταθμισμένο αριθμό μετοχών σε κυκλοφορία.
6. Επί των παγίων στοιχείων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη.
7. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Δεν έχει επέλθει διακοπή εκμετάλλευσης κλάδου ή εταιρείας.
8. Η εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση προέβη σε αύξηση του μετοχικού της κεφαλαίου κατά € 300.000 με έκδοση νέων μετοχών ονομαστικής αξίας € 1,00.
9. Οι συναλλαγές το 2011 και τα υπόλοιπα την 31.12.2011 με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα και αναλυτικότερα στη σημείωση 7.36 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης:

**Ποσά εκφρασμένα σε €**

| | |
|---|---|
| α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών | 977 |
| β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών | 95.977 |
| γ) Απαιτήσεις | 84.430 |
| δ) Υποχρεώσεις | 368.677 |
| ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης | 128.283 |
| στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 40.276 |
| ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 525.336 |

10. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην εταιρεία

| (εκτός κοιν/ξιών) είναι : | 31/12/2011 | 31/12/2010 |
|---|---|---|
| Μισθωτοί (κατά την παρατιθέμενη ημερομηνία) | 3 | 5 |
| Ημερομίσθιοι (κατά την παρατιθέμενη ημερομηνία) | 16 | 27 |
| **Σύνολο** | **19** | **32** |

11. Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι η 16/3/2012.
12. Δεν κατέχονται μετοχές της Εταιρείας από την ίδια στη λήξη της τρέχουσας χρήσης.
13. Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα που να επιβάλλεται αναφορά από τα Δ.Λ.Π..
14. Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει πρόβλεψη για την ανέλεγκτη φορολογικά χρήση 2010.
15. Στην ετήσια οικονομική έκθεση τα ποσά παρουσιάζονται σε €. Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

**Ποσά εκφρασμένα σε €**

| | 1/1-31/12/11 | 1/1-31/12/10 |
|---|---|---|
| **Κύκλος εργασιών** | **1.533.070** | **3.248.530** |
| **Μικτά κέρδη / (ζημιές)** | **131.230** | **440.889** |
| **Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματ/τικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων** | **-287.176** | **86.511** |
| **Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων** | **-617.761** | **-82.169** |
| **Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)** | **-632.641** | **-218.984** |
| Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά ( σε € ) | -0,9304 | -0,5763 |
| Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή - ( σε € ) | - | - |
| **Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματ/τικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων** | **-208.846** | **158.418** |

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ - ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ

**Ποσά εκφρασμένα σε €**

| | 1/1-31/12/11 | 1/1-31/12/10 |
|---|---|---|
| **Λειτουργικές δραστηριότητες** | | |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενης δραστηριότητας) | -617.761 | -82.169 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για: | | |
| Αποσβέσεις | 78.330 | 71.907 |
| Προβλέψεις | 15.348 | 3.460 |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας | 233 | -19.584 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 21.398 | 18.111 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: | | |
| Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων | 96.163 | -77.864 |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων | 1.041.723 | 269.468 |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών) | -476.914 | -366.156 |
| Μείον: | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | -21.398 | -18.111 |
| Καταβεβλημένοι φόροι | -103.029 | -50.166 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)** | **34.093** | **-251.105** |
| **Επενδυτικές δραστηριότητες** | | |
| Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων | -254.633 | -4.719 |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 80 | 516 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)** | **-254.553** | **-4.202** |
| **Χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου | 300.000 | - |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια | 205.071 | 100.560 |
| Μερίσματα πληρωθέντα | -306.283 | -18.240 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)** | **198.787** | **82.320** |
| **Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)** | **-21.673** | **-172.987** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης** | **21.833** | **194.821** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης** | **160** | **21.833** |

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

**Ποσά εκφρασμένα σε €**

| | 31/12/2011 | 31/12/2010 |
|---|---|---|
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (1/1/2011 και 1/1/2010 αντίστοιχα) | 832.302 | 1.233.687 |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους | -632.641 | -245.370 |
| Αύξηση/ (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου | 300.000 | - |
| Διανεμηθέντα μερίσματα | - | -182.400 |
| Αποθεματικά | - | 26.386 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2011 και 31/12/2010 αντίστοιχα)** | **499.662** | **832.302** |

**Μαρούσι, 16 Μαρτίου 2012**

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. | Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| ΗΛΙΑΣ ΚΟΝΤΟΔΗΜΟΣ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΚΡΙΤΙΔΗΣ | ΠΗΝΕΛΟΠΗ ΚΟΥΤΕΡΗ |
| Α.Δ.Τ. ΑΒ 595145 | Α.Δ.Τ. ΑΖ 924646 | Α.Δ.Τ. Σ 268601 |