

ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 5729501000

ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 56357/01ΑΤ/Β/04/88

ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ – ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ 16,

151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1^η Ιανουαρίου 2014 έως 31^η Δεκεμβρίου 2014

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

A. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητης Ορκωτής Ελέγκτριας Λογίστριας	4
B.ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2014	6
Γ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	11
1 Πληροφορίεςγια τηνΕταιρεία	16
1.1 Γενικές Πληροφορίες	16
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων	17
2 Πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων και πλαίσιοκατάρτισης, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. ...	19
3 Αλλαγή στις λογιστικές αρχές	20
3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	20
3.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	22
3.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις	27
3.3.1 Κρίσεις	27
3.3.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις	28
4 Σύνοψη των λογιστικών αρχών	28
4.1 Ενσώματα Πάγια	29
4.2 Μισθώσεις	29
4.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	30
4.4 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων.....	30
4.5 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία	31
4.5.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης	31
4.5.2 Δάνεια και απαιτήσεις	32
4.5.3 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	32
4.5.4 Επενδύσεις διακρατούμενες ως την λήξη	33
4.5.5 Εύλογη Αξία.....	33
4.5.6 Εύλογη αξία – απομείωση αξίας.....	34
4.6 Αποθέματα	34
4.7 Εμπορικές απαιτήσεις	34
4.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	35
4.9 Ίδια κεφάλαια	35
4.10 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενοςφόρος	35
4.11 Παροχές στο προσωπικό	36
4.12 Κρατικές Επιχορηγήσεις	38
4.13 Προβλέψεις	38
4.14 Τραπεζικός δανεισμός.....	38
4.15 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	38
4.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	39
4.17 Διανομή μερισμάτων	39
5 Εποχικότητα	39
6 Στοιχεία ανά γεωγραφικό τομέα και επιχειρηματικό τομέα	39
7 Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων	40

7.1	Επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι την λήξη.....	40
7.2	Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	40
7.3	Λοιπές απαιτήσεις.....	40
7.4	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	41
7.5	Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά.....	41
7.6	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	41
7.7	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	42
7.8	Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	42
7.9	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	42
7.10	Κύκλος Εργασιών	43
7.11	Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία.....	43
7.12	Κόστος και αριθμός εργαζομένων	44
7.13	Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	44
7.14	Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης.....	44
7.15	Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα	45
7.16	Φορολογία εισοδήματος.....	45
7.17	Κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή	45
7.18	Συναλλαγές με συνδεδόμενα μέρη	46
7.19	Συναλλαγές με μέλη Δ.Σ. & διευθυντικά στελέχη	46
7.20	Εμπράγματα Βάρη- Εκχώρηση απαιτήσεων	47
7.21	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις	47
7.22	Δεσμεύσεις	47
7.23	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από τις Αρχές	47
7.24	Πρόταση διανομής μερίσματος.....	48
8	Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων.....	48
9	Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία	50
10	Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου	50
11	Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	51

A. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητης Ορκωτής Ελέγκτριας Λογίστριας

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2014, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 9 Ιουνίου 2015
Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια

Βασιλική Παπαζήσιμου
ΑΜ ΣΟΕΛ 32821



Β.ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά την κλειόμενη χρήση 2014 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 43α παράγραφος 3, όπως ισχύει σήμερα και το Καταστατικό της Εταιρείας. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες της Εταιρείας ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση (οικονομική θέση, συνολικά έσοδα κλπ) και μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (01.01.2014 – 31.12.2014), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης αυτής. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει η Εταιρεία στο μέλλον, η προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη της Εταιρείας, οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτόν εταιρειών και προσώπων και μεταγενέστερα γεγονότα.

Η παρούσα Έκθεση συνοδεύει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2014 – 31/12/2014 και περιλαμβάνεται αυτούσια στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά τη χρήση 2014.

Ανασκόπηση σημαντικών γεγονότων

Την 30/6/2014 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, με την οποία εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως που έληξε 31/12/2013.

Εντός του 2014 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2013, από ΟΕΛ όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 και εκδόθηκε «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» με συμπέρασμα «Χωρίς επιφύλαξη».

Οικονομικά Αποτελέσματα διαχειριστικής χρήσης 2014

Πιο αναλυτικά τα αποτελέσματα χρήσης της Εταιρείας παρατίθενται ως ακολούθως:

Κύκλος εργασιών: Η διαχειριστική χρήση 2014 έκλεισε με κύκλο εργασιών € 44.515,00 (2013: €1.667.760,00).

Κόστος πωλήσεων: Το κόστος πωλήσεων προσδιορίστηκε σε ποσό € 42.644,88 (2013: €1.584.976,85).

Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης : Τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης για τη χρήση 2014 διαμορφώθηκαν σε € 2.250,42 (2013: € 0).

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας: Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας για τη χρήση 2014 διαμορφώθηκαν σε ποσό € 50.898,83 (2013: € 42.158,86).

Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης: Τα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης για τη χρήση 2014 διαμορφώθηκαν σε € 869,39 (2013 : € 178,70).

Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα (καθαρά): Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα για τη χρήση 2014 διαμορφώθηκαν σε έξοδα € 275,51 (2013: έξοδα € 405,03).

Φόρος εισοδήματος: Για την χρήση 2014 δεν προέκυψε φόρος εισοδήματος καθώς η εταιρεία δεν πραγματοποίησε φορολογικά κέρδη. Πέραν του τέλους επιτηδεύματος Ν.3986/2011 & Ν.4110/2013, € 1.000 αναγνωρίστηκαν σε βάρος των αποτελεσμάτων χρήσης 2014 πρόσθετοι φόροι χρήσης 2012. Αναλυτικότερα, κατά τον φορολογικό έλεγχο που έγινε από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, εκδόθηκε την 16/2/2015 οριστική πράξη διορθωτικού προσδιορισμού φόρου εισοδήματος για την φορολογική περίοδο 01/01/2007-31/12/2007, από την οποία προέκυψε, ύστερα από την φορολογική αναμόρφωση αποτελεσμάτων της εν λόγω ελεγχόμενης χρήσης, πρόσθετος φόρος εισοδήματος για την χρήση 2012 € 845,19.

Ο φόρος εισοδήματος για την προηγούμενη χρήση είχε ανέλθει στο ποσό των € 16.097,07, συμπεριλαμβανομένου του τέλους επιτηδεύματος.

Το αποτέλεσμα της χρήσης 2014 διαμορφώθηκε σε ζημιές μετά από φόρους € 49.768,38 (2013: κέρδη € 23.943,49).

Ανάλυση κονδυλίων Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

Την 31.12.2014 ανέρχονται σε ποσό € 1.022,26 (2013: € 0,00) και αφορά επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι την λήξη.

Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

Την 31.12.2014 ανέρχονται σε ποσό € 120.537,83 (2013: € 832.157,84) και αφορά: Απαιτήσεις από πελάτες € 106.666,25 (2013: € 799.302,45), Λοιπές απαιτήσεις € 11.624,50 (2013: € 9.115,17) και Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα € 2.247,08 (2013: € 23.740,22).

Ίδια κεφάλαια

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας στις 31/12/2014 ανέρχεται σε € 42.256,65 (2013: € 92.025,03).

Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Την 31.12.2014 ανέρχονται σε ποσό € 79.303,44 (2013: € 738.732,81) και αφορά : Προμηθευτές € 4.955,00 (2013: € 0), Προκαταβολές πελατών € 53.466,55 (2013: € 0), Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις € 2.321,98 (2013: € 289.019,03) και Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις € 17.159,91 (2013: € 449.713,78) και υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία € 1.400,00 (2013: € 0,00).

Μερισματική πολιτική - Διάθεση καθαρών κερδών

Η Εταιρεία στην εν λόγω χρήση παρουσίασε ζημία μετά φόρων € 49.768,38, έναντι κερδών €23.943,49 στην προηγούμενη χρήση. Με την από 30/06/2014 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων εγκρίθηκε η δημιουργία Τακτικού Αποθεματικού € 1.304,23, από το κέρδη της χρήσης 2013.

Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η τρέχουσα διεθνής κρίση αποτελεί σοβαρό παράγοντα αβεβαιότητας για τους όρους με τους οποίους θα λειτουργήσουν τόσο οι αγορές όσο και η ζήτηση των υπηρεσιών που παρέχει η εταιρεία. Παρά ταύτα, οι προοπτικές για τον όγκο εργασιών της Εταιρείας κατά το 2015 παρουσιάζονται θετικές και δεν αναμένεται να αντιμετωπίσει προβλήματα που θα καταστήσουν αδύνατη τη συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

Διαχείριση Κινδύνων

Η Εταιρεία δεν αναμένεται να αντιμετωπίσει θέματα σοβαρού κινδύνου.

Δεν έχει εκτεθεί μέχρι σήμερα σε κινδύνους αγοράς όπως συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίου. Επίσης δεν έχει εκτεθεί σε υψηλό βαθμό πιστωτικού κινδύνου (καθώς τα κύρια στοιχεία που εκτίθενται στο κίνδυνο αυτό είναι τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα τα οποία είναι κατατεθειμένα σε φερέγγυες τράπεζες) και κίνδυνο ρευστότητας.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη στη χρήση 2014 και τα υπόλοιπα την 31/12/2014 έχουν ως κατωτέρω:

<u>Έσοδα παροχής υπηρεσιών</u>	<u>31/12/2014</u>
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	44.515,00
Σύνολο	<u>44.515,00</u>

<u>Έσοδα κεφαλαίων</u>	<u>31/12/2014</u>
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	34,52
Σύνολο	<u>34,52</u>

<u>Λήψη αγαθών & υπηρεσιών</u>	<u>31/12/2014</u>
Μητρική	1.200,00
Σύνολο	<u>1.200,00</u>

<u>Αγορά ομολογιακού δανείου</u>	<u>31/12/2014</u>
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.022,26
Σύνολο	<u>1.022,26</u>

Τα υπόλοιπα απαιτήσεων υποχρεώσεων από και προς τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:

Απατήσεις από παροχή υπηρεσιών	31/12/2014
Μητρική	104.297,25
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.369,00
Σύνολο	106.666,25

Υποχρεώσεις από παροχή υπηρεσιών	31/12/2014
Μητρική	7.884,57
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	53.476,55
Σύνολο	61.361,12

Την 31/12/2014 οι δεσμεύσεις με συνδεδεμένα μέρη ανέρχονται σε ευρώ 2.400 (31/12/2013: ευρώ 1.200).

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη.

Δεν υπάρχουν αμοιβές και παροχές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι συναλλαγές έγιναν με βάση τους συνήθεις εμπορικούς όρους της αγοράς.

Εκτός των ανωτέρω, δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές για το 2014, υπόλοιπα απαιτήσεων, υποχρεώσεων και δεσμεύσεων την 31/12/2014 με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 24.

Λοιπά θέματα

- Η Εταιρεία ελέγχθηκε από την αρμόδια φορολογική αρχή για την χρήση 2007 (01/01/2007-31/12/2007). Από τον έλεγχο εκδόθηκε την 16/02/2015 η υπ' αριθμ. 21 Οριστική Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου Εισοδήματος, βάσει της οποίας προέκυψε λογιστική διαφορά € 1.056,48. Από την ανωτέρω διαφορά έγινε αναπροσαρμογή των εις μεταφορά φορολογικών ζημιών χρήσης στις επόμενες χρήσεις, για τις οποίες υποβλήθηκαν οι σχετικές τροποποιητικές δηλώσεις και από τις οποίες προέκυψε πρόσθετος φόρος εισοδήματος στην φορολογική δήλωση της χρήσης 2012 (01/01/2012-31/12/2012), € 845,19, ο οποίος και καταβλήθηκε στις 27/04/2015. Πέραν της χρήσης 2007, οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 12/3/2004-31/12/2015 (α' υπερδωδεκάμηνη) και 2006 έχουν παραγραφεί και η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις δημόσιες αρχές για τις φορολογικές της δηλώσεις των χρήσεων 2008 μέχρι και το 2010. Το φορολογικό αποτέλεσμα των χρήσεων αυτών ανέρχεται σε ζημιές, αφού ληφθούν υπόψη οι αναμορφώσεις βάσει κώδικα φορολογίας εισοδήματος, οι φορολογικές δηλώσεις έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές. Ως εκ τούτου για τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών που δεν έχουν καταστεί οριστικά και αμετάκλητα εκτιμούμε ότι δεν προκύπτει ανάγκη για σχηματισμό πρόβλεψης για τυχόν διαφορών φορολογικών ελέγχου και προστίμων που θα προκύψουν σε μελλοντικό έλεγχο.

Για τη χρήση 2014 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν, και της κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσας Υπουργικής Απόφασης ΠΟΛ 1159/2011. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Συνεπώς, η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν συντρέχουν λόγοι δημιουργίας σχετικής πρόβλεψης για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις καθώς εφαρμόζει τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας, υποβάλει εμπρόθεσμα τις φορολογικές δηλώσεις και δεν έχει ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις.

- Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ με έδρα την Ελλάδα, η οποία κατέχει το 99% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα που να χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τις διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α.

Μαρούσι, 30 Απριλίου 2015

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου

Χρήστος Ιωάννου

Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

Γ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στις 30 Απριλίου 2015 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση <http://www.athena-par.gr>, που και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα συνολικά έσοδα της Εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ροών της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης Εταιρείας (ποσά σε ευρώ)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	31/12/2014	31/12/2013
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι την λήξη	7.1	1.022,26	0,00
Σύνολο		1.022,26	0,00
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	7.2	106.666,25	799.302,45
Λοιπές Απαιτήσεις	7.3	11.624,50	9.115,17
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.4	2.247,08	23.740,22
Σύνολο		120.537,83	832.157,84
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων Ενεργητικού		121.560,09	832.157,84
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	7.5	60.000,00	60.000,00
Αποθεματικά κεφάλαια	7.5	1.937,82	633,59
Αποτελέσματα εις νέο		(19.681,17)	31.391,44
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		42.256,65	92.025,03
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7.6	0,00	1.400,00
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		0,00	1.400,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	7.7	58.421,55	0,00
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	7.8	2.321,98	289.019,03
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.9	17.159,91	449.713,78
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7.6	1.400,00	0,00
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		79.303,44	738.732,81
Σύνολο Υποχρεώσεων		79.303,44	740.132,81
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		121.560,09	832.157,84

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Εταιρείας (ποσά σε ευρώ)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	Σημείωση	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Κύκλος εργασιών	7.10	44.515,00	1.667.760,00
Κόστος πωλήσεων	7.11	(42.644,88)	(1.584.976,85)
Μικτό Κέρδος		1.870,12	82.783,15
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	7.13	2.250,42	0,00
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.11	(50.898,83)	(42.158,86)
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	7.14	(869,39)	(178,70)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων		(47.647,68)	40.445,59
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	7.15	(310,07)	(420,60)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	7.15	34,56	15,57
Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων		(47.923,19)	40.040,56
Φόρος εισοδήματος	7.16	(1.845,19)	(16.097,07)
Κέρδη (Ζημιές) μετά από φόρους		(49.768,38)	23.943,49
Κατανεμημένα σε :			
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>		(49.768,38)	23.943,49
<i>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</i>			
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά φόρων		0,00	0,00
ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ		(49.768,38)	23.943,49
Αποδιδόμενα σε :			
<i>Ιδιοκτήτες μητρικής</i>		(49.768,38)	23.943,49
<i>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</i>			
<i>Κέρδη ή (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)</i>	7.17	(2,4884)	1,1972

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Στοιχεία Κατάστασης Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας (ποσά σε ευρώ)

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Τακτικά και λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2013, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	60.000,00	0,00	8.081,54	68.081,54
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση 01/01 - 31/12/2013</i>				
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης		0,00	23.943,49	23.943,49
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης:				
Τακτικά αποθεματικά		633,59	-633,59	0,00
Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα χρήσης	0,00	633,59	23.309,90	23.943,49
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013	60.000,00	633,59	31.391,44	92.025,03
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2014, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ	60.000,00	633,59	31.391,44	92.025,03
<i>Μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση 01/01 - 31/12/2014</i>				
Συναλλαγές με ιδιοκτήτες	0,00	0,00	0,00	0,00
Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης			-49.768,38	-49.768,38
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης :				
Τακτικά αποθεματικά	0,00	1.304,23	-1.304,23	0,00
Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα χρήσης	0,00	1.304,23	-1.304,23	0,00
Συνολική μεταβολή περιόδου	0,00	1.304,23	-51.072,61	-49.768,38
Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014	60.000,00	1.937,82	-19.681,17	42.256,65

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών - Έμμεση μέθοδος Εταιρείας (ποσά σε ευρώ)

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
<u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
<u>Κέρδη (Ζημιές) Χρήσης (Προ φόρου)</u>	(47.923,19)	40.040,56
<i>Προσαρμογές σε Κέρδη / (Ζημιές)</i>		
Προβλέψεις	0,00	1.400,00
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	275,51	405,03
	<u>(47.647,68)</u>	<u>41.845,59</u>
<u>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</u>		
Μείωση/ (Αύξηση) αποθεμάτων	0,00	0,00
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	690.126,87	(548.517,94)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	(645.516,06)	501.217,80
<u>Σύνολο μεταβολών κεφαλαίου κίνησης</u>	<u>44.610,81</u>	<u>(47.300,14)</u>
<u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>	<u>(3.036,87)</u>	<u>(5.454,55)</u>
Τόκοι και συναφή έξοδα πληρωθέντα	(310,07)	(420,60)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(17.158,50)	(15.264,25)
<u>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u>	<u>(20.505,44)</u>	<u>(21.139,40)</u>
<u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων μέχρι την λήξη	(1.022,26)	
Τόκοι εισπραχθέντες	34,56	15,57
<u>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</u>	<u>(987,70)</u>	<u>15,57</u>
<u>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Εισπράξεις απο εκθοδέντα/αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00
<u>Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<u>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</u>	<u>(21.493,14)</u>	<u>(21.123,83)</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	23.740,22	44.864,05
<u>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης</u>	<u>2.247,08</u>	<u>23.740,22</u>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Επεξηγηματικές σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1 Πληροφορίες για την Εταιρεία

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Την 12.3.2004 καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών και πήρε αριθμό μητρώου 56357/01ΑΤ/Β/04/88η ανώνυμη εταιρεία «ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με το διακριτικό τίτλο «ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.» καθώς επίσης και η ΕΜ-26/0/12.3.2004 απόφαση με την οποία δόθηκε άδεια σύστασης και εγκρίθηκε το καταστατικό της εν λόγω εταιρείας όπως καταρτίσθηκε με την 6995/8.3.2004 πράξη σύστασης ανώνυμης εταιρείας του συμβολαιογράφου Αθηνών Γεωργίου Ιωάννου Βουδούρη σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920, περί Ανωνύμων Εταιρειών, όπως ισχύει (ΦΕΚ 2176/16.3.2004).

Την 15.5.2009 καταχωρήθηκε στο μητρώο ανωνύμων εταιρειών το από 29.4.2009 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 και 2 του καταστατικού (ΦΕΚ 3851/27.5.2009): α. Αλλαγή της επωνυμίας σε «ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.» και η δε ξενόγλωσση απόδοση αυτής «ATHENACONCESSIONS.A.» (άρθρο 1) και β. του σκοπού της (άρθρου 2).

Η έδρα της Εταιρείας σήμερα βρίσκεται στο Μαρούσι Αττικής (οδός Αμαρουσίου Χαλανδρίου 16, Τ.Κ. 15125) και δεν έχει ιδρύσει υποκαταστήματα.

Η διάρκεια της Εταιρείας σύμφωνα με το καταστατικό της έχει ορισθεί σε 30 χρόνια ήτοι μέχρι το 2034.

Οι μετοχές της Εταιρείας κατέχονται κατά 99% από την εταιρεία ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ και 1% από ιδιώτη.

Η ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. την 31.12.2014

απασχολούσε ένα (1) άτομο προσωπικό με σχέση εξαρτημένης εργασίας (31.12.2013: 2 άτομο προσωπικό).

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας από 1η Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014 εγκρίθηκαν στις 30.4.2015 από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τροποποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις δεν επιτρέπονται μετά την έγκρισή τους.

Αναφέρεται ότι οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Επισημαίνεται ότι η ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ), εταιρεία της οποίας οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χ.Α. Η ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ έχει καταστατική έδρα την Ελλάδα, συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. από τη σύσταση της ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε. μέχρι σήμερα με ποσοστό 99% και την ενοποιεί στις δικές της ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης και τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους που απορρέουν από την εφαρμογή των Δ.Π.Χ.Α.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Την 30/6/2014 έληξε η θητεία του διοικητικού συμβουλίου. Με την από 30/06/2014 απόφαση της Τ.Γ.Σ. των μετόχων, επανεκλέθησαν ομόφωνα τα μέλη του Δ.Σ. ως ίσχυαν. Με το από 30/06/2014 Πρακτικό Δ.Σ. συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής:

1. Χρήστος Ιωάννου–Πρόεδρος
2. Απόστολος Μύτιλης-Αντιπρόεδρος
3. Αναστάσιος Τσακανίκας- Μέλος

Η θητεία του λήγει στις 30/06/2019.

Εποπεύουσα αρχή: Περιφέρεια Αττικής,

Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών,

Τμήμα Εμπορίου & Τουρισμού

Αριθμός φορολογικού μητρώου: 999643509

Αρμόδια Δ.Ο.Υ.:ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ : 5729501000

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών: 56357/01ΑΤ/Β/04/88

Νομικοί Σύμβουλοι

Απλαντή Ζωή

Νόμιμος Ελεγκτής

Παπαζήσιμου Βασιλική

GrantThorntonA.E.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Ο σκοπός της Εταιρείας, σύμφωνα με το καταστατικό της έχει ως εξής:

α) Η για ίδιο ή για αλλότριο λογαριασμό στην Ελλάδα ή την αλλοδαπή, αυτοτελής ή σε συνεργασία με τρίτους μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, διαχείριση, συντήρηση, ανάπτυξη, λειτουργία και εκμετάλλευση παντός είδους έργων και εγκαταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των έργων παραχώρησης και των Σ.Δ.Ι.Τ. (Συμπράξεις Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα), με οποιοδήποτε επιχειρηματικό σύστημα, καθώς και η παροχή πάσης φύσεως υπηρεσιών σχετικών με αυτά.

β) Η με οποιοδήποτε τρόπο, συμμετοχή σε πάσης φύσεως εταιρείες, ενώσεις προσώπων, κοινοπραξίες και επιχειρήσεις, υφιστάμενες ή που μέλλεται να ιδρυθούν, ημεδαπές ή αλλοδαπές, με ή χωρίς νομική προσωπικότητα, συμπεριλαμβανομένων των κατ' άρθρο 9 παρ. 6 ν. 3522/2006 συμμετοχών.

γ) Η ανάληψη της τεχνικής Διεύθυνσης, του σχεδιασμού, της εκτέλεσης και της θέσης σε λειτουργία τεχνικών έργων ή επενδύσεων γενικά (PROJECT MANAGEMENT).

δ) Η παροχή υπηρεσιών συντήρησης (Facility Management), τεχνικής ή/και ενεργειακής λειτουργίας, η διαχείριση πάσης φύσεως έργων ή/και εγκαταστάσεων και ειδικών συστημάτων αυτών, καθώς και υπηρεσιών συντήρησης συστημάτων ασφαλείας.

ε) Η ανάληψη και εκτέλεση, αυτοτελώς ή σε συνεργασία με τρίτους, πάσης φύσεως τεχνικών έργων Δημοσίων, Δημοτικών, Ιδιωτικών και γενικά φυσικών ή/και Νομικών Προσώπων Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου ή Οργανισμών ή Συνεταιρισμών πάσης φύσεως καθώς και η ανάληψη και εκτέλεση πάσης φύσεως μελετών και ερευνών.

στ) Η παροχή συμβουλών και υπηρεσιών προς οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, συμπεριλαμβανομένων των εταιρειών ή κοινοπραξιών στις οποίες τυχόν συμμετέχει, στους τομείς: (α) εκπόνησης κάθε είδους τεχνικών, οικονομοτεχνικών ή οικονομικών μελετών, (β) κατασκευής τεχνικών έργων οποιασδήποτε κατηγορίας και πάσης φύσεως συνδεδεμένων λοιπών υπηρεσιών (Π.χ. ενδεικτικά αναφέρονται: μηχανοργάνωση, δημοσίων σχέσεων, σχέσεων με επενδυτές, χρηματοοικονομικής διαχείρισης, διαχείρισης διαθεσίμων, σχέσεων με Τράπεζες, ασφάλειες, χρηματοδοτικούς οργανισμούς, εσωτερικού ελέγχου, φορολογικών και λογιστικών υποθέσεων και συμβολής στην τήρηση λογιστικών προτύπων, οικονομικής ανάλυσης και οικονομικών αναφορών, υποστήριξης κατά την εκπόνηση - ανάλυση επιχειρηματικών σχεδίων, υποστήριξης και υλοποίησης επιχειρηματικών συμφωνιών, συγχωνεύσεων, μετασχηματισμών κλπ.), (γ) λειτουργίας, συντήρησης και διαχείρισης πάσης φύσεως έργων ή εγκαταστάσεων.

ζ) Η ανέγερση, με οποιοδήποτε σύστημα, οικοδομών και οικοδομικών συγκροτημάτων και η πώληση ή εκμετάλλευση τους ή εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο των οικοδομών ή οριζοντίων ιδιοκτησιών που περιέρχονται στην Εταιρεία.

η) Η διαχείριση της ίδιας περιουσίας της (κινητής και ακίνητης).

θ) Η απόκτηση, κατοχή, πώληση και διενέργεια συναλλαγών επί, πάσης φύσεως, χρεογράφων, κινητών αξιών και χρηματοοικονομικών μέσων, ημεδαπών ή αλλοδαπών, εισηγμένων ή μη σε χρηματιστηριακή αγορά ή οργανωμένη αγορά κεφαλαίου.

ι) Η άσκηση πάσης φύσεως επενδυτικής δραστηριότητας στην ημεδαπή και την αλλοδαπή.

κ) Η διενέργεια πάσης άλλης πράξεως, εργασίας, δραστηριότητας ή συναλλαγής, που συνδέεται άμεσα ή έμμεσα με τις προαναφερόμενες ή που προάγει τους καταστατικούς σκοπούς της Εταιρείας.

Προς επιδίωξη του σκοπού της, η Εταιρεία δύναται:

α) Να συμμετέχει με οποιοδήποτε τρόπο, είτε με εισφορές, είτε με απόκτηση εταιρικών τίτλων, σε οποιαδήποτε επιχείρηση είτε υφιστάμενη είτε που θα ιδρυθεί, ημεδαπή ή αλλοδαπή, ιδίου, παρεμφερούς ή άλλου σκοπού, με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο και να συγχωνεύεται με άλλη Εταιρεία ή να απορροφά άλλη συναφή επιχείρηση, ατομική ή εταιρική, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου.

β) Να συμμετέχει, με οποιαδήποτε μορφή, σε όλες τις φάσεις διαδικασίας διαγωνισμών που προκηρύσσονται στο εσωτερικό ή/και στο εξωτερικό, είτε αυτοτελώς είτε στο πλαίσιο της υποστήριξης των θυγατρικών ή συνδεδεμένων με αυτήν εταιρειών και γενικά των εταιρειών στις οποίες συμμετέχει.

γ) Να προβαίνει σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για την υλοποίηση, είτε αμέσως είτε εμμέσως, συμβάσεων υφισταμένων ή προβλεπομένων από διαγωνιστικές διαδικασίες στις οποίες συμμετείχε η Εταιρεία, μέσω της

χρήσης κάθε αναγκαίας τεχνογνωσίας, υποστήριξης, προσωπικού και όλων εν γένει των απαιτούμενων μέσων των εταιρειών στις οποίες συμμετέχει.

δ) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και με οποιονδήποτε τρόπο.

ε) Να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε στην αλλοδαπή και στην ημεδαπή.

στ) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση, ημεδαπή ή αλλοδαπή, που έχει τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με το σκοπό της εταιρείας.

ζ) Όλες τις παραπάνω δραστηριότητες η Εταιρεία μπορεί να τις εκτελεί είτε για λογαριασμό της, είτε για λογαριασμό τρίτων με προμήθεια ή ποσοστά, είτε συνεταιρικά, είτε συμπράττοντας με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα δημόσια ή ιδιωτικά.

η) Να δίδει τριτεγγυήσεις ή εγγυήσεις υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων με τα οποία συνεργάζεται ή στα οποία συμμετέχει η ίδια ή θυγατρικές της ή συνδεδεμένες με αυτήν εταιρείες, καθώς και να διαθέτει προς αυτά κάθε αναγκαία υποστήριξη, προς όφελος της Εταιρείας και ευόδωση του εταιρικού σκοπού, παρέχοντας πάσης φύσεως ασφάλειες, ενοχικές ή εμπράγματα.

θ) Να ζητεί την έκδοση εγγυητικών επιστολών ή ενέγγυων πιστώσεων, σε ευρώ ή σε ξένο νόμισμα, υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων μετά των οποίων συνεργάζεται ή στα οποία συμμετέχει, προς όφελος της Εταιρείας και ευόδωση του εταιρικού σκοπού, παρέχοντας πάσης φύσεως ασφάλειες, ενοχικές και εμπράγματα.

ι) Να ασκεί και να αναπτύσσει οποιαδήποτε επιχειρηματική ή επενδυτική δραστηριότητα που μπορεί να διευκολύνει τη λειτουργία και την ανάπτυξη αυτής ή/και των εταιρειών στις οποίες αυτή συμμετέχει.

ια) Να συμμετέχει σε διαγωνισμούς του Δημοσίου, Νομικών Προσώπων Δημοσίου και Ιδιωτικού Δικαίου, Οργανισμών και Ιδιωτών.

Το τελευταίο τρίμηνο του 2011 η Εταιρεία ανέπτυξε την κύρια δραστηριότητα της.

2 Πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων και πλαίσιοκατάρτισης, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2014 που καλύπτουν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου 2014 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2014:

- Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2014.
- Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
- Δεν υπήρξαν αλλαγές στις βασικές λογιστικές αρχές, μεθόδους και εκτιμήσεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

- Το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία είναι το Ευρώ. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.
- Η Εταιρεία συνέχισε την κύρια δραστηριότητα της στο τομέα παροχής εξειδικευμένων υπηρεσιών σχετικά με την κοστολόγηση και επίβλεψη τεχνικών έργων και στην χρήση 2014.
- Δεν έχει επέλθει διακοπή εκμετάλλευσης/δραστηριότητας.
- Έχουν εγκριθεί ομόφωνα από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 30 Απριλίου 2015. Βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, δεν επιτρέπονται τροποποιήσεις μετά την έγκρισή τους.
- Περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, με διακριτικό τίτλο «ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.» (μητρική εταιρεία) η οποία έχει έδρα στην Ελλάδα, με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. κατέχει στις 31/12/2014 ποσοστό 99% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

3 Αλλαγή στις λογιστικές αρχές

3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2014 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο» (JointArrangements), ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες», ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Μάιο του 2011 το IASB εξέδωσε τρία νέα Πρότυπα και συγκεκριμένα τα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12. Το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» αναφέρει ένα μοντέλο ενοποίησης που καθορίζει τον έλεγχο ως τη βάση για την ενοποίηση όλων των τύπων επιχειρήσεων. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και την ΜΕΔ 12 «Ενοποίηση – Οικονομικές Μονάδες Ειδικού Σκοπού». Το ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο» καθορίζει τις αρχές αναφορικά την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των μελών που συμμετέχουν σε έναν Κοινό Διακανονισμό (JointArrangement). Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από Κοινού Ελεγχόμενες Οικονομικές Μονάδες – Μη Νομισματικές Συνεισφορές από Μέλη μίας Κοινοπραξίας». Το ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες» συνενώνει, εμπλουτίζει και αντικαθιστά τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τις θυγατρικές, τις από κοινού ελεγχόμενες επιχειρήσεις, τις συγγενείς επιχειρήσεις και τις μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις. Ως συνέπεια των ανωτέρω νέων Προτύπων, το IASB εξέδωσε επίσης το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 με τίτλο ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και

το τροποποιημένο ΔΛΠ 28 με τίτλο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες». Τα πρότυπα δεν έχουν επίδραση εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Οδηγός Μετάβασης: Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο, Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Ιούνιο του 2012, το IASB προέβη στην εν λόγω έκδοση η οποία παρέχει διευκρινίσεις αναφορικά με τις μεταβατικές διατάξεις του ΔΠΧΑ 10. Οι τροποποιήσεις παρέχουν επιπλέον πρόσθετες διευκολύνσεις κατά την μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 μειώνοντας τις απαιτήσεις παροχής προσαρμοσμένων συγκριτικών πληροφοριών μόνο κατά την προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Επιπλέον, αναφορικά με τις γνωστοποιήσεις για μη ενοποιούμενες επιχειρήσεις, οι τροποποιήσεις αφαιρούν την απαίτηση παρουσίασης συγκριτικής πληροφόρησης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 ΚΑΙ ΔΛΠ 27) (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Οκτώβριο του 2012, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27. Οι τροποποιήσεις έχουν εφαρμογή στην κατηγορία «Επενδυτικές Οντότητες». Το IASB χρησιμοποιεί τον όρο «Επενδυτικές Οντότητες» για να αναφερθεί σε όσες δραστηριοποιούνται αποκλειστικά στην επένδυση κεφαλαίων για τις αποδόσεις από την υπεραξία του κεφαλαίου, για εισόδημα από επενδύσεις ή και τα δύο. Οι επενδυτικές οντότητες θα πρέπει να αξιολογούν την απόδοση των επενδύσεών τους με βάση την εύλογη αξία. Στην εν λόγω κατηγορία μπορούν να συμπεριληφθούν εταιρίες ιδιωτικών επενδυτικών κεφαλαίων, οργανισμοί διαχείρισης επενδυτικών κεφαλαίων, ιδιωτικά συνταξιοδοτικά ταμεία, κρατικά επενδυτικά κεφάλαια και λοιπά επενδυτικά κεφάλαια. Ορίζεται, ως εξαίρεση στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 10 σχετικά με την ενοποίηση, ότι οι επενδυτικές οντότητες θα επιμετρούν συγκεκριμένες θυγατρικές στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και δεν θα τις ενοποιούν, παραθέτοντας τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» - Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Δεκέμβριο του 2011, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» προκειμένου να παράσχει διευκρινήσεις σχετικά με τις απαιτήσεις του Προτύπου για τις περιπτώσεις συμφηφισμού χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 36 «Μείωση της Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού» - Γνωστοποιήσεις για το Ανακτήσιμο Ποσό Μη-Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 36 «Μείωση της Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού». Η παρούσα τροποποίηση ορίζει τις γνωστοποιήσεις που θα πρέπει να πραγματοποιούνται αναφορικά με το ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου του ενεργητικού που έχει υποστεί μείωση της αξίας του, εάν αυτό το ποσό βασίζεται στην εύλογη αξία μείον τα κόστη πώλησης. Η τροποποίηση δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» - Αντικατάσταση παραγώνων και αναστολή της λογιστικής αντιστάθμισης (εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Ιούνιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση». Ο στόχος των προτεινόμενων τροποποιήσεων είναι η εισαγωγή μίας εξαίρεσης περιορισμένου σκοπού, αναφορικά με την αναστολή της λογιστικής αντιστάθμισης, σύμφωνα με τις αρχές του ΔΛΠ 39. Συγκεκριμένα, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες προϋποθέσεις, προτείνεται μία εξαίρεση όταν ο αντισυμβαλλόμενος ενός παραγώγου που έχει προσδιοριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, αντικαθίσταται από έναν κύριο αντισυμβαλλόμενο, ως αποτέλεσμα αλλαγών σε νόμους ή κανονισμούς. Σχετική εξαίρεση θα περιλαμβάνεται και στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές (Levies)» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2014)**

Τον Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 21. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε μία εταιρεία θα πρέπει να αναγνωρίσει την υποχρέωση για την καταβολή εισφοράς που έχει επιβληθεί από το κράτος, στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Το ΕΔΔΠΧΑ 21 είναι μία διερμηνεία του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού». Το ΔΛΠ 37 θέτει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος, γνωστό ως δεσμευτικό γεγονός. Η διερμηνεία αναφέρει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση για την καταβολή της εισφοράς είναι η ενέργεια που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία και η οποία επιφέρει την πληρωμή της εισφοράς. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

3.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες Διερμηνείες για τα υπάρχοντα Πρότυπα, έχουν δημοσιευθεί αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Συγκεκριμένα:

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014 το IASB εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο πρότυπο αφορούν την ύπαρξη ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για αναμενόμενες ζημιές από απομείωση και επίσης μια ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Οι παραπάνω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 14 «Μεταβατικοί λογαριασμοί Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων»(εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Ιανουάριο του 2014, εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 14. Στόχος του ενδιάμεσου αυτού προτύπου είναι η ενίσχυση της συγκρισιμότητας των χρηματοοικονομικών αναφορών των εταιρειών που έχουν ρυθμιζόμενες δραστηριότητες. Σε πολλές χώρες υπάρχουν κλάδοι που υπόκεινται σε ειδική ρύθμιση, σύμφωνα με την οποία οι κυβερνητικές αρχές ρυθμίζουν την παροχή και την τιμολόγηση των συγκεκριμένων τύπων δραστηριοτήτων οικονομικής οντότητας. Οι παραπάνω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2017)**

Τον Μάιο του 2014 το IASB εξέδωσε ένα νέο πρότυπο, το ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις όσον αφορά την αναγνώριση των εσόδων τόσο κάτω από τις αρχές των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικάνικων λογιστικών αρχών (USGAAP). Το νέο πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 Έσοδα, ΔΛΠ 11 Κατασκευαστικές συμβάσεις και κάποιες διερμηνείες που είναι σχετιζόμενες με τα έσοδα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2010-2012 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2010 - 2012», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 8 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι οι εξής: ΔΠΧΑ 2: Ορισμός των προϋποθέσεων κατοχύρωσης, ΔΠΧΑ 3: Λογιστική αντιμετώπιση ενός ενδεχόμενου ανταλλάγματος σε συνενώσεις επιχειρήσεων, ΔΠΧΑ 8: Συνάθροιση λειτουργικών τομέων, ΔΠΧΑ 8: Συμφωνία του συνόλου των στοιχείων του ενεργητικού των προς παρουσίαση τομέων με τα στοιχεία του ενεργητικού της επιχείρησης, ΔΠΧΑ 13: Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις

και υποχρεώσεις, ΔΛΠ 7: Καταβληθέντες τόκοι που κεφαλαιοποιούνται, ΔΛΠ 16/ΔΛΠ 38: Μέθοδος αναπροσαρμογής-αναλογική αναδιατύπωση των συσσωρευμένων αποσβέσεων και ΔΛΠ 24: Βασικά Διευθυντικά Στελέχη. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της. Τα ανωτέρω υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2014.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2011-2013 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2011 - 2013», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: **ΔΠΧΑ 1:** Η έννοια των υφιστάμενων ΔΠΧΑ, **ΔΠΧΑ 3:** Εξαιρέσεις για κοινοπραξίες, **ΔΠΧΑ 13:** Πεδίο εφαρμογής της παραγράφου 52 (εξαιρέση χαρτοφυλακίου), και **ΔΛΠ 40:** Αποσαφήνιση της αλληλεξάρτησης του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα κατά την ταξινόμηση των ακινήτων ως επενδύσεις σε ακίνητα ή ως ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της. Τα ανωτέρω υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2014.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2012-2014 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το IASB προχώρησε τον Σεπτέμβριο του 2014 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2012 - 2014», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: **ΔΠΧΑ 5:** Αλλαγές στις μεθόδους της Πώλησης, **ΔΠΧΑ 7:** Συμβάσεις υπηρεσίας και εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 7 στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, **ΔΛΠ 19:** Επιτόκιο προεξόφληση, και **ΔΛΠ 34:** Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 19: «Πρόγραμμα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές εργαζομένων»(για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2014)**

Το Νοέμβριο του 2013, το IASB πρόβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» με τίτλο Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών: Εισφορές Εργαζομένων (Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19). Η παρούσα τροποποίηση έχει εφαρμογή σε εισφορές εργαζομένων ή τρίτων μερών αναφορικά με προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο σκοπός της τροποποίησης είναι να

απλοποιήσει την λογιστική αντιμετώπιση για τις εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τα έτη υπηρεσίας των εργαζομένων, όπως είναι για παράδειγμα, οι εισφορές που υπολογίζονται ως σταθερό ποσοστό επί της μισθοδοσίας. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της. Τα ανωτέρω υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Δεκέμβριο του 2014.

- **Τροποποίηση στο ΔΛΠ 27: «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016):**

Τον Αύγουστο του 2014, το IASB έκδωσε περιορισμένου σκοπού τροποποίηση στο ΔΛΠ 27 «Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Με την παρούσα τροποποίηση, μία εταιρεία έχει την επιλογή να επιμετρήσει τις επενδύσεις της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης στις ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις της, κάτι το οποίο έως και την έκδοση της συγκεκριμένης τροποποίησης, δεν ίσχυε. Οι παραπάνω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28: «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Σεπτέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση περιορισμένου σκοπού «Πωλήσεις ή Εισφορές Στοιχείων του Ενεργητικού μεταξύ ενός Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας» (τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28). Η τροποποίηση θα εφαρμόζεται από τις οικονομικές οντότητες μελλοντικά για πωλήσεις ή εισφορές στοιχείων του ενεργητικού που πραγματοποιούνται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016. Προγενέστερη εφαρμογή επιτρέπεται, με απαραίτητη τη σχετική γνωστοποίηση αυτής στις Οικονομικές Καταστάσεις. Οι παραπάνω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 41: «Γεωργία: Καρποφόρες Φυτείες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Ιούνιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων μέσω των οποίων αλλάζει η χρηματοοικονομικά αναφορά καρποφόρων φυτειών. Με την τροποποίηση αυτή, αποφασίστηκε ότι οι καρποφόρες φυτείες που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την αύξηση της παραγωγής, θα πρέπει να λογιστικοποιούνται με το ίδιο τρόπο όπως τα ενσώματα πάγια (ΔΛΠ 16). Συνεπώς οι τροποποιήσεις συμπεριλαμβάνουν τις καρποφόρες φυτείες στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 16 αντί του ΔΛΠ 41. Η παραγωγή που αναπτύσσεται στις καρποφόρες φυτείες παραμένει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 41. Οι παραπάνω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ16 και στο ΔΛΠ 38: «Διευκρινήσεις αναφορικά με Αποδεκτές Μεθόδους Αποσβέσεων»(εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38. Το ΔΛΠ 16 και το ΔΛΠ 38 καθιερώνουν τις αρχές προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται οι αποσβέσεις στο ρυθμό της αναμενόμενης ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Το IASB έχει διευκρινίσει ότι η χρήση των μεθόδων που βασίζονται στα έσοδα για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου δεν είναι κατάλληλη, διότι τα έσοδα που δημιουργούνται από μια δραστηριότητα που περιλαμβάνει τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου γενικά αντανakλούν άλλους παράγοντες και όχι την ανάλωση των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται στο περιουσιακό στοιχείο. Οι παραπάνω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11: «Λογιστικός χειρισμός των αποκτήσεων συμμετοχών σε από κοινού λειτουργίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Το Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 11. Οι εν λόγω τροποποιήσεις προσθέτουν νέες οδηγίες σχετικά με την λογιστική αντιμετώπιση της απόκτησης συμμετοχής σε μία από κοινού δραστηριότητα η οποία αποτελεί μία οικονομική οντότητα και διευκρινίζουν το κατάλληλο λογιστικό χειρισμό για τέτοιες αποκτήσεις. Οι παραπάνω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: «Πρωτοβουλία Γνωστοποιήσεων»(εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1. Οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως στόχο την επίλυση θεμάτων που αφορούν στις υφιστάμενες απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης και τη διασφάλιση της ικανότητας άσκησης κρίσης από τις οικονομικές οντότητες κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές Καταστάσεις της. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28: «Επενδυτικές οντότητες: Εφαρμόζοντας την εξαίρεση από την Ενοποίηση»(εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2016)**

Τον Δεκέμβριο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28. Οι εν λόγω τροποποιήσεις εισάγουν επεξηγήσεις αναφορικά με τις απαιτήσεις λογιστικοποίησης των επενδυτικών οντοτήτων, ενώ παρέχουν εξαιρέσεις σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι

οποίες θα μειώσουν τα κόστη που σχετίζονται με την εφαρμογή των προτύπων. Οι παραπάνω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3.3 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, όπως επίσης και τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά της παρουσιαζόμενης χρήσης. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

3.3.1 Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών η διοίκηση της Εταιρείας χρησιμοποιώντας ως βάση την πληρέστερη πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της εφαρμόζει την κρίση της με γνώμονα τη γνώση της για την Εταιρεία αλλά και της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται. Μεταγενέστερες πιθανές αλλαγές στις υπάρχουσες συνθήκες λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να εφαρμοστεί η κατάλληλη λογιστική πολιτική. Οι κρίσεις της διοίκησης αναφορικά με τη διενέργεια εκτιμήσεων σε ότι αφορά τις λογιστικές πολιτικές συνοψίζονται στις ακόλουθες κατηγορίες στοιχείων:

➤ Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί κλπ.) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους.

➤ Κατά πόσο μια μίσθωση που συνάπτεται με έναν εκμισθωτή κατατάσσεται ως λειτουργική ή χρηματοδοτική

Η αξιολόγηση τέτοιων συμβάσεων δεν εναπόκειται μόνο στον έλεγχο του τύπου που τη διέπει αλλά κυρίως στην αξιολόγηση της ουσίας της συναλλαγής. Για την αξιολόγηση της ουσίας της συναλλαγής λαμβάνονται υπόψη γεγονότα όπως ο χρόνος της μίσθωσης, η υπολειπόμενη εύλογη αξία του παγίου και διάφοροι άλλοι παράγοντες.

3.3.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές μας καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας από εμάς να σχηματίζουμε υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η Εταιρεία αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον.

➤ Προβλέψεις

Οι λογαριασμοί απαιτήσεων απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία η Εταιρεία σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστός ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

Η Εταιρεία, σύμφωνα με τον νομικό της Σύμβουλο δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις.

4 Σύνοψη των λογιστικών αρχών

Οι σημαντικές λογιστικές αρχές, βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά η Εταιρεία συνοψίζουν παρακάτω.

Αξίζει να σημειωθεί όπως αναφέρθηκε αναλυτικότερα ανωτέρω στην παράγραφο 3.3 ότι χρησιμοποιούνται λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

4.1 Ενσώματα Πάγια

Το σύνολο των πάγιων στοιχείων του ενεργητικού με εξαίρεση τα οικόπεδα και κτίρια, απεικονίζονται στις αξίες κτήσεως τους ή στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες προσθήκες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι προσθήκες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα συνολικά έσοδα όταν πραγματοποιείται.

Πάγια τα οποία έχουν αποκτηθεί με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης αποσβένονται καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους (καθοριζόμενη σε σχέση με συγκρίσιμα με ιδιότητα περιουσιακά στοιχεία), εάν είναι βραχύτερη.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), το κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

Η Εταιρεία στις οικονομικές καταστάσεις των παρουσιαζόμενων χρήσεων δεν έχει στη κυριότητα της ενσώματες ακινητοποιήσεις.

4.2 Μισθώσεις

Η Εταιρείας **ως Μισθωτής**: Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από

μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται ως έξοδα στην κατάσταση συνολικών εσόδων χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Η Εταιρεία **ως εκμισθωτής**: Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

Ο Εταιρεία λειτουργεί μόνο ως μισθωτής για λειτουργικές μισθώσεις.

4.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρεία δεν κατέχει άυλα περιουσιακά στοιχεία.

4.4 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην

επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

4.5 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και χρηματοοικονομική υποχρέωση ή συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση εκτός των μέσων αντιστάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης
- δάνεια και απαιτήσεις,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, και
- επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε διαφορετικές κατηγορίες από την διοίκηση ανάλογα με τα χαρακτηριστικά και τον σκοπό για τον οποίο το μέσο αποκτήθηκε. Η κατηγορία στην οποία κατατάσσεται κάθε χρηματοοικονομικό μέσο διαφοροποιείται από τις υπόλοιπες καθώς ανάλογα με την κατηγορία στην οποία θα καταχωρηθεί το μέσο, ισχύουν διαφορετικοί κανόνες όσον αφορά στην αποτίμηση του αλλά και στον τρόπο αναγνώρισης κάθε προσδιοριζόμενου αποτελέσματος είτε στην κατάσταση συνολικών εσόδων είτε στα Λοιπά συνολικά έσοδα. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται με την εφαρμογή της λογιστικής της ημερομηνίας διακανονισμού.

4.5.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης), που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά βραχυπρόθεσμα και αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά μέσα που διαχειρίζονται ομαδικά και υπάρχει ένδειξη κερδοσκοπίας σε βραχυπρόθεσμη βάση. Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζονται από την επιχείρηση ως στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στην περίοδο που προκύπτουν. Επιπλέον, τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν πληρούν τα κριτήρια για λογιστική αντιστάθμισης ταξινομούνται ως διακρατούμενα για εμπορικούς σκοπούς. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που είχαν αρχικώς αναγνωριστεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων δεν μπορούν να αναταξινομηθούν σε άλλη κατηγορία. Η Εταιρεία δεν έχει καθορίσει τέτοια στοιχεία κατά τις παρουσιαζόμενες χρήσεις.

4.5.2 Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,

β) απαιτήσεις που σχετίζονται με δοσοληψίες φόρων,

γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης, τα οποία περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αποσβέσιμο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον τυχόν απομειώσεις. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά την διενέργεια της απόσβεσης.

4.5.3 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν ταξινομούνται σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις αποαναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τις επενδύσεις λήγουν ή μεταβιβάζονται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων χρήσης αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον του κόστους συναλλαγής και μετέπειτα παρουσιάζονται στην εύλογη αξία τους.

Τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ταξινομήθηκαν σαν διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα την περίοδο που προκύπτουν.

Σε περίπτωση πώλησης ή απομείωσης των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργείς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές προσφοράς (bidprice). Εάν η αγορά για ένα

χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή και για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία, Εταιρεία προσδιορίζει τις εύλογες αξίες με τη χρήση μεθόδων αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν την χρήση πρόσφατων συναλλαγών, αναφορά σε συγκρίσιμα στοιχεία και μεθόδους προεξόφλησης ταμειακών ροών αναπροσαρμοσμένες ώστε να αντικατοπτρίζουν τις συγκεκριμένες συνθήκες του εκδότη.

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάσταση οικονομικής θέσης κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση στη λογιστική του αξία. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας της μετοχής χαμηλότερα από το κόστος κτήσης συνιστά ένδειξη απομείωσης της αξίας. Αν στοιχειοθετείται απομείωση της αξίας, η συσσωρευμένη ζημιά που υπολογίζεται σαν η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης και της τρέχουσας εύλογης αξίας μείον οποιαδήποτε ζημιά απομείωσης η οποία είχε αναγνωρισθεί προηγουμένως στην Κατάσταση συνολικών εσόδων, μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων στην Κατάσταση συνολικών εσόδων. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στην Κατάσταση συνολικών εσόδων δεν αναστρέφονται μέσω της Κατάστασης συνολικών εσόδων.

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση σε καμία από τις παρουσιαζόμενες χρήσεις.

4.5.4 Επενδύσεις διακρατούμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη για τα οποία υπάρχει πρόθεση και δυνατότητα να διακρατηθούν ως την λήξη τους. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών (με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες), οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

4.5.5 Εύλογη Αξία

Η εύλογη αξία των επενδύσεων που υφίστανται σε μία ενεργό αγορά αποδεικνύεται από την αναφορά σε χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Εάν η αγορά για μία επένδυση δεν είναι ενεργός η εταιρεία προσδιορίζει την εύλογη αξία χρησιμοποιώντας τεχνικές αποτίμησης. Ο σκοπός της χρήσης μιας τεχνικής αποτίμησης είναι ο καθορισμός της τιμής συναλλαγής που θα προέκυπτε κατά την ημερομηνία επιμέτρησης για μια συναλλαγή σε καθαρά εμπορική βάση παρακινούμενη από συνήθεις επιχειρηματικούς παράγοντες. Στις τεχνικές αποτίμησης περιλαμβάνεται η χρήση πρόσφατων συναλλαγών σε καθαρά εμπορική βάση, η αναφορά στην τρέχουσα εύλογη αξία ενός ουσιαδώς συναφούς μέσου, η ανάλυση των προεξοφλημένων ταμιακών ροών καθώς και μοντέλα αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης.

4.5.6 Εύλογη αξία – απομείωση αξίας

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές κλεισίματος. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Ο σκοπός της χρήσης μιας τεχνικής αποτίμησης είναι ο καθορισμός της τιμής συναλλαγής που θα προέκυπτε κατά την ημερομηνία επιμέτρησης για μια συναλλαγή σε καθαρά εμπορική βάση παρακινούμενη από συνήθεις επιχειρηματικούς παράγοντες

Σε κάθε ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσης. Αν στοιχειοθετείται απομείωση η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

4.6 Αποθέματα

Την ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως (μέσο σταθμικό κόστος) και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα. Η Εταιρεία δεν έχει στη κατοχή της αποθέματα σε καμία από τις παρουσιαζόμενες χρήσεις.

4.7 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημίες απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται αφού ληφθεί υπόψη η παλαιότητα του υπολοίπου, η οικονομική δυνατότητα του πελάτη να πληρώσει και η αποτελεσματικότητα των προσπαθειών είσπραξης. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η επάρκεια της πρόβλεψης επισκοπείται συχνά σε συνδυασμό με τα ιστορικά ποσοστά είσπραξης και άλλους οικονομικούς παράγοντες οι οποίοι επηρεάζουν την είσπραξιμότητα των απαιτήσεων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο. Οι απαιτήσεις της Εταιρείας αφορούν αξιόπιστους πελάτες και κατ'επέκταση την 31/12/2014 δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας τους.

4.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού κινδύνου. Για τον σκοπό της σύνταξης της Κατάστασης των Ταμειακών Ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

4.9 Ίδια κεφάλαια

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.

Η αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύπτει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων. Η Εταιρεία την 31/12/2014 δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Τα κέρδη εις νέο περιλαμβάνουν τα τρέχοντα αποτελέσματα μετά των σωρευμένων ζημιών των προηγούμενων χρήσεων, όπως γνωστοποιούνται στα αποτελέσματα.

4.10 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των συνολικών εσόδων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα Λοιπά συνολικά έσοδα.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής

συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης συνολικών εσόδων. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας κατάστασης οικονομικής θέσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο φόρος εισοδήματος αποτελεί έξοδο το οποίο αναγνωρίζεται στην Κατάσταση συνολικών εσόδων, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτή τη φορολογική επίδραση αναγνωρίζονται επίσης στην Κατάσταση συνολικών εσόδων. Ο φόρος εισοδήματος αποτελεί έξοδο το οποίο αναγνωρίζεται απευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτή τη φορολογική επίδραση αναγνωρίζονται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα.

Την 31/12/2014 δεν υπάρχουν προσωρινές διαφορές μεταξύ φορολογικής και λογιστικής βάσης συνεπώς δεν συντρέχει λόγος αναγνώρισης αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης.

4.11 Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά τη λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών:** Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή

και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

● **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών:** Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητη αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος. Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησης. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

Η Εταιρεία στην παρούσα χρήση απασχόλησε ένα (1) άτομο με σχέση εξαρτημένης εργασίας (2013:2 άτομα).

4.12 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

Η Εταιρεία στις παρουσιαζόμενες χρήσεις δεν έχει λάβει κρατικές επιχορηγήσεις.

4.13 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.14 Τραπεζικός δανεισμός

Όλα τα δάνεια αρχικώς αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται μειωμένη με το κόστος έκδοσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η Εταιρεία στις παρουσιαζόμενες χρήσεις δεν έχει λάβει δάνεια από τραπεζικά ιδρύματα.

4.15 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, εκτός από τα τραπεζικά δάνεια, περιλαμβάνουν, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία συμμετέχει συμβατικά στο χρηματοοικονομικό μέσο και διαγράφονται όταν η Εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό κόστος στην κατάσταση συνολικών

εσόδων. Οι εμπορικές υποχρεώσεις παρακολουθούνται συνήθως στα ονομαστικά τους ποσά (εκτός και αν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική).

4.16 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία παροχής υπηρεσιών, καθαρή από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση τις τιμολογήσεις προς τους πελάτες.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

4.17 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

5 Εποχικότητα

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, οι δραστηριότητες της Εταιρείας δεν επηρεάζονται από εποχικούς ή κυκλικούς παράγοντες. Τα έσοδα της χρήσης προέρχονται από παροχή υπηρεσίας σε εταιρείες του κατασκευαστικού κλάδου.

6 Στοιχεία ανά γεωγραφικό τομέα και επιχειρηματικό τομέα

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια, κατά συνέπεια το σύνολο του κύκλου εργασιών της προέρχονται από την χώρα – έδρα της Εταιρείας.

7 Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

7.1 Επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι την λήξη

Οι επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι την λήξη αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2014</u>	<u>ποσά σε ευρώ</u> <u>31/12/2013</u>
Επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι την λήξη	1.022,26	0,00
Σύνολο	<u>1.022,26</u>	<u>0,00</u>

Η εταιρεία εντός της χρήσης συμμετείχε στην κάλυψη μέρους ομολογιακού δανείου υπό την ιδιότητα της ως ομολογιούχου ομολογίων δευτερογενούς ομολογιακού δανείου εκδόσεως της συνδεδεμένης εταιρείας με την επωνυμία «JPA ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΪΡΙΣΗ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ» με το ποσό των 1.000,00 το οποίο και κατέβαλε την 4/6/2014 βάσει της από 9/5/2014 σχετικής σύμβασης σύναψης ομολογιακού δανείου (equity subscription agreement). Στο αποτέλεσμα της χρήσης αναγνωρίστηκαν έσοδα από την επένδυση αυτή ποσό ευρώ 34,52.

7.2 Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες κα λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2014</u>	<u>ποσά σε ευρώ</u> <u>31/12/2013</u>
Πελάτες (ανοικτός λογαριασμός)	106.666,25	799.302,45
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	0,00	0,00
Σύνολο	<u>106.666,25</u>	<u>799.302,45</u>

Οι απαιτήσεις της εταιρείας προέρχονται από φερέγγυους πελάτες και δεν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης.

Η ανάλυση των απαιτήσεων της Εταιρείας, όπως προβλέπεται από το IFRS 7, παρατίθεται ακολούθως:

	<u>31/12/2014</u>	<u>ποσά σε ευρώ</u> <u>31/12/2013</u>
Λιγότερο από 3 μήνες	106.666,25	799.302,45
Μεταξύ 3 και 6 μηνών	0,00	0,00
Μεταξύ 6 μηνών και 9 μηνών	0,00	0,00
Μεταξύ 9 μηνών και 1 έτους	0,00	0,00
Σύνολο	<u>106.666,25</u>	<u>799.302,45</u>

7.3 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2014</u>	<u>ποσά σε ευρώ</u> <u>31/12/2013</u>
Παρακρατηθείς φόρος εισοδήματος από τόκους	3,93	71,65
Απαιτήσεις από δημόσιες αρχές	8.437,57	0,00
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	0,00	9.043,52
Φόρος προστιθέμενης αξίας	924,67	0,00
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	2.258,33	0,00
Σύνολο	<u>11.624,50</u>	<u>9.115,17</u>

7.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

	<u>31/12/2014</u>	<u>ποσά σε ευρώ</u> <u>31/12/2013</u>
Διαθέσιμα στο ταμείο	878,43	977,90
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	1.368,65	22.762,32
Σύνολο	<u>2.247,08</u>	<u>23.740,22</u>

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Το πραγματικό μέσο σταθμισμένο επιτόκιο στις τραπεζικές καταθέσεις για την παρουσιαζόμενη χρήση είναι 1% περίπου.

Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

7.5 Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 20.000 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 3,00 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε € 60.000 και κατέχεται από την ανώνυμη εταιρεία ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ κατά 99% και από ένα ιδιώτη –μέλος Δ.Σ. κατά 1%.

	<u>31/12/2014</u>	<u>ποσά σε ευρώ</u> <u>31/12/2013</u>
Καταβλημένο	<u>60.000,00</u>	<u>60.000,00</u>
<i>Αναλύεται σε:</i>		
Αριθμός κοινών ονομαστικών μετοχών	20.000	20.000
Ονομαστική αξία ανά μετοχή (σε Ευρώ)	3,00	3,00
Σύνολο	<u>60.000,00</u>	<u>60.000,00</u>

Το κονδύλι αποθεματικά συνολικού ποσού ευρώ 1.937,82 αντιπροσωπεύει τακτικό αποθεματικό που εγκρίθηκε από τις Τ.Γ.Σ. των μετόχων, ποσό ευρώ 633,59 στις 27/06/2013 και ποσό ευρώ 1.304,23 στις 30/06/2014, αντίστοιχα.

7.6 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής:

	<u>31/12/2014</u>	<u>ποσά σε ευρώ</u> <u>31/12/2013</u>
Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων μετά την έξοδο από την υπηρεσία		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις συνταξιοδότησης	0,00	1.400,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις συνταξιοδότησης	1.400,00	0,00
Σύνολο	<u>1.400,00</u>	<u>1.400,00</u>

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην κατάσταση των αποτελεσμάτων είναι:

	<u>31/12/2014</u>	<u>ποσά σε ευρώ</u> <u>31/12/2013</u>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	0,00	1.400,00
Χρηματοοικονομικό κόστος	0,00	0,00
Έξοδο αναγνωρισμένο στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	0,00	1.400,00

Μεταβολές στην παρούσα αξία της υποχρέωσης έχουν ως εξής:

	<u>31/12/2014</u>	<u>ποσά σε ευρώ</u> <u>31/12/2013</u>
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	1.400,00	0,00
Κόστος απασχόλησης	0,00	1.400,00
Κόστος τόκων	0,00	0,00
Αναλογιστικά ζημιές / (κέρδη)	0,00	0,00
Παροχές πληρωθείσες	0,00	0,00
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	1.400,00	1.400,00

	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,30%	3,30%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,00%	1,00%
Πληθωρισμός	0%	0%
Ποσοστό αποχωρήσεων	0%	0%

Ο αριθμός εργαζομένων 31/12/2014 με σχέση εξαρτημένης εργασίας ανέρχεται σε ένα άτομο (2013: 2 άτομα).

7.7 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Το κονδύλι της κατάστασης Οικονομικής Θέσης, Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αποτελείται από :

	<u>31/12/2014</u>	<u>ποσά σε ευρώ</u> <u>31/12/2013</u>
Προμηθευτές	4.955,00	0,00
Προκαταβολές πελατών	53.466,55	0,00
Σύνολο	58.421,55	0,00

7.8 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων:

	<u>31/12/2014</u>	<u>ποσά σε ευρώ</u> <u>31/12/2013</u>
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	0,00	15.591,55
Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών	476,79	559,73
Φορος ελευθέρων επαγγελματιών 20%	0,00	254.709,25
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	845,19	16.158,50
Τέλος επιτηδεύματος	1.000,00	2.000,00
Σύνολο	2.321,98	289.019,03

7.9 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	<i>ποσά σε ευρώ</i>	
	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	1.509,61	1.688,61
Πιστωτές Διάφοροι	7.884,57	6.662,97
Δικαιούχοι αμοιβών- Ελευθέρων Επαγγελματιών	2.060,00	435.547,96
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί (Ι.Κ.Α.)	1.705,73	1.814,24
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	4.000,00	4.000,00
Σύνολο	<u>17.159,91</u>	<u>449.713,78</u>

Το κονδύλι έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα, αφορά τον κόστος για τον τακτικό και φορολογικό έλεγχο της χρήσης 2014 από την ελεγκτική εταιρεία, στην οποία η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων με σχετική απόφαση ανέθεσε τον έλεγχο.

7.10 Κύκλος Εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας έχει ως εξής:

	<i>ποσά σε ευρώ</i>	
	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Παροχή υπηρεσιών	44.515,00	1.667.760,00
Σύνολο	<u>44.515,00</u>	<u>1.667.760,00</u>

Η οικονομική κρίση που πλήττει επί σειρά ετών την χώρα μας, είχε σαν συνέπεια την επιβράδυνση της κατασκευαστικής δραστηριότητας γεγονός που επηρέασε αρνητικά τον κύκλο εργασιών της εταιρείας.

7.11 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία της Εταιρείας για τη χρήση 2014 έχει ως ακολούθως:

	<i>ποσά σε ευρώ</i>		
	<u>31/12/2014</u>		
	<u>Κόστος Πωλήσεων</u>	<u>Εξοδα Διοίκησης</u>	<u>Σύνολο</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	0,00	44.043,59	44.043,59
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	42.644,88	4.000,00	46.644,88
Ενοίκια	0,00	1.200,00	1.200,00
Διάφοροι τέλη - έξοδα	0,00	87,40	87,40
Συνδρομές	0,00	420,00	420,00
Γραφική ύλη	0,00	20,33	20,33
Εξοδα δημοσιεύσεων	0,00	1.124,11	1.124,11
Διάφορα έξοδα	0,00	3,40	3,40
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	<u>42.644,88</u>	<u>50.898,83</u>	<u>93.543,71</u>

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία της Εταιρείας για τη χρήση 2013 έχει ως ακολούθως:

	<i>ποσά σε ευρώ</i>		
	31/12/2013		
	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διοίκησης	Σύνολο
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	0,00	34.208,54	34.208,54
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.584.976,85	4.000,00	1.588.976,85
Ενοίκια	0,00	1.200,00	1.200,00
Διάφοροι τέλη - έξοδα	0,00	21,60	21,60
Συνδρομές	0,00	444,00	444,00
Γραφική ύλη	0,00	0,00	0,00
Έξοδα δημοσιεύσεων	0,00	864,39	864,39
Διάφορα έξοδα	0,00	20,33	20,33
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	0,00	1.400,00	1.400,00
Σύνολο	1.584.976,85	42.158,86	1.627.135,71

7.12 Κόστος και αριθμός εργαζομένων

Η Εταιρεία την 31/12/2014 απασχολεί προσωπικό με σχέση εξαρτημένης εργασίας ένα άτομο. Την 31/12/2013 απασχολούσε δύο άτομα προσωπικό.

Το κόστος απασχόλησης του προσωπικού αναλύεται ως εξής:

	<i>ποσά σε ευρώ</i>	
	31/12/2014	31/12/2013
Μισθοί και ημερομίσθια	34.932,11	26.816,48
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	9.111,48	7.392,06
Σύνολο	44.043,59	34.208,54

Επιπλέον το κόστος της τρέχουσας απασχόλησης για το σχηματισμό πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού της χρήσης 2014 ανήλθε σε ποσό 0,00 ευρώ (2013:1.400 ευρώ).

7.13 Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής:

	<i>ποσά σε ευρώ</i>	
	31/12/2014	31/12/2013
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,42	0,00
Επιδότησεις ΟΑΕΔ	2.250,00	0,00
Σύνολο	2.250,42	0,00

7.14 Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής:

	<i>ποσά σε ευρώ</i>	
	31/12/2014	31/12/2013
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	122,38	178,70
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	747,01	0,00
Σύνολο	869,39	178,70

7.15 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα

Το χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	<i>ποσά σε ευρώ</i>	
	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Έσοδα τόκων		
Καταθέσεις Τραπεζών	0,04	8,07
Εκπτώσεις από εφάπαξ καταβολές φόρων τελών	0,00	7,50
Έσοδα από τόκους από επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι την λήξη	34,52	0,00
Σύνολο	<u>34,56</u>	<u>15,57</u>
Έξοδα τόκων		
Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	310,07	420,60
Σύνολο	<u>310,07</u>	<u>420,60</u>

7.16 Φορολογία εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	<i>ποσά σε ευρώ</i>	
	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Φόρος εισοδήματος χρήσης	0,00	11.305,92
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ. χρήσεων	845,19	3.291,15
Έκτακτη Εισφορά Ν.3845/10	1.000,00	1.500,00
Σύνολο	<u>1.845,19</u>	<u>16.097,07</u>

Η εταιρεία ελέγχθηκε από την αρμόδια φορολογική αρχή για την χρήση 2007. Από τον έλεγχο εκδόθηκε την 16/2/2015 η υπ' αριθμόν 21 Οριστική Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου Εισοδήματος, βάσει της οποίας προέκυψε λογιστική διαφορά ποσού € 1.056,48. Από την ανωτέρω διαφορά έγινε αναπροσαρμογή των εις μεταφορά φορολογικών ζημιών χρήσης στις επόμενες χρήσεις, για τις οποίες υποβλήθηκαν τροποποιητικές δηλώσεις και από τις οποίες προέκυψε πρόσθετος φόρος εισοδήματος στην φορολογική δήλωση της χρήσης 2012 ποσού € 845,19 ο οποίος και καταβλήθηκε στις 27/4/2015.

Το ποσό των 1.000 € αφορά τέλος επιτηδεύματος Ν.3986/2011 & Ν.4110/2013 της χρήσης 2014.

7.17 Κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών σε κυκλοφορία επί του συνόλου των μετοχών της Εταιρείας και έχουν ως εξής :

	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Κέρδη (ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους	-49.768,38	23.943,49
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	20.000,00	20.000,00
Κέρδη ή (ζημιές) ανά μετοχή-βασικά (σε €)	-2,4884	1,1972

7.18 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από τα συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Έσοδα παροχής υπηρεσιών		ποσά σε ευρώ
Μητρική	0,00	137.100,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	44.515,00	1.530.660,00
Σύνολο	44.515,00	1.667.760,00
Έσοδα κεφαλαίων		31/12/2013
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	34,52	0,00
Σύνολο	34,52	0,00
Λήψη αγαθών & υπηρεσιών		31/12/2013
Μητρική	1.200,00	1.200,00
Σύνολο	1.200,00	1.200,00
Αγορά ομολογιακού δανείου		ποσά σε ευρώ
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.022,26	0,00
Σύνολο	1.022,26	0,00

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από και προς τα συνδεδεμένα μέρη της Εταιρείας, έχουν ως ακολούθως:

	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Απαιτήσεις από παροχή υπηρεσιών		ποσά σε ευρώ
Μητρική	104.297,25	161.546,25
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.369,00	637.756,20
Σύνολο	106.666,25	799.302,45
Υποχρεώσεις από παροχή υπηρεσιών		31/12/2013
Μητρική	7.884,57	6.641,37
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	53.476,55	0,00
Σύνολο	61.361,12	6.641,37

Βάσει των υπογεγραμμένων συμβάσεων οι δεσμεύσεις με συνδεδεμένα μέρη ανέρχονται για λειτουργικές μισθώσεις σε € 2.400 την 31/12/2014 και € 1.200 την 31/12/2013.

Οι ανωτέρω συναλλαγές έγιναν με βάση εμπορικούς όρους της αγοράς.

Εκτός των ανωτέρω δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές ή υπόλοιπα απαιτήσεων/υποχρεώσεων/δεσμεύσεων στις παρουσιαζόμενες χρήσεις.

Δεν υπάρχουν αμοιβές και παροχές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη.

7.19 Συναλλαγές με μέλη Δ.Σ. & διευθυντικά στελέχη

Δεν υπάρχουν παροχές προς τα μέλη Δ.Σ. και τα διευθυντικά στελέχη καθώς και υπόλοιπα απαιτήσεων-υποχρεώσεων, δεσμεύσεων κατά τις ημερομηνίες αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.

7.20 Εμπράγματα Βάρη- Εκχώρηση απαιτήσεων

Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη και δεν έχει γίνει εκχώρηση απαιτήσεων.

7.21 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες απαιτήσεις - υποχρεώσεις όπως προκύπτει από το ΝομικόΣύμβουλο της Εταιρείας.

7.22 Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας την 31/12/2014 ανέρχονται σε ευρώ 38.495,09 και αναλύονται ως εξής:

Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις	<i>ποσά σε ευρώ</i>	
	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Εντός 1 έτους	1.200,00	1.200,00
Μεταξύ 2 έτους και 5 ετών	1.200,00	0,00
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00
Σύνολο δεσμεύσεων από λειτουργικές μισθώσεις	<u>2.400,00</u>	<u>1.200,00</u>

Δεσμεύσεις για λήψη υπηρεσιών από ελεύθερους επαγγελματίες	<i>ποσά σε ευρώ</i>	
	<u>31/12/2014</u>	<u>31/12/2013</u>
Εντός 1 έτους	36.095,09	90.112,32
Μεταξύ 2 έτους και 5 ετών	0,00	0,00
Άνω των 5 ετών	0,00	0,00
Σύνολο δεσμεύσεων από λειτουργικές μισθώσεις	<u>36.095,09</u>	<u>90.112,32</u>

Οι δεσμεύσεις της εταιρείας την 31/12/2014 ανέρχονται σε € 38.495,09 και αναλύονται ως εξής:

α. Λειτουργικές μισθώσεις που πρέπει να διακανονιστούν στους επόμενους 12 μήνες ποσό ευρώ 1.200 και στα επόμενα 2-5 έτη ποσού 1.200,00 και β. υπογεγραμμένα συμβόλαια για λήψη υπηρεσιών από ελεύθερους επαγγελματίες ευρώ 36.095,09.

7.23 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από τις Αρχές

Η Εταιρεία ελέγχθηκε από την αρμόδια φορολογική αρχή για την χρήση 2007 (01/01/2007-31/12/2007). Από τον έλεγχο εκδόθηκε την 16/02/2015 η υπ' αριθμ. 21 Οριστική Πράξη Διορθωτικού Προσδιορισμού Φόρου Εισοδήματος, βάσει της οποίας προέκυψε λογιστική διαφορά € 1.056,48. Από την ανωτέρω διαφορά έγινε αναπροσαρμογή των εις μεταφορά φορολογικών ζημιών χρήσης στις επόμενες χρήσεις, για τις οποίες υποβλήθηκαν οι σχετικές τροποποιητικές δηλώσεις και από τις οποίες προέκυψε πρόσθετος φόρος εισοδήματος στην φορολογική δήλωση της χρήσης 2012 (01/01/2012-31/12/2012), € 845,19, ο οποίος και καταβλήθηκε στις 27/04/2015. Πέραν της χρήσης 2007, οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 12/3/2004-31/12/2015 (α' υπερδωδεκάμηνη) και 2006 έχουν παραγραφεί και η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις δημόσιες αρχές για τις φορολογικές της δηλώσεις των χρήσεων 2008 μέχρι και το 2010. Το φορολογικό αποτέλεσμα των χρήσεων αυτών ανέρχεται σε ζημιές, αφού ληφθούν υπόψη οι αναμορφώσεις βάσει κώδικα

φορολογίας εισοδήματος, οι φορολογικές δηλώσεις έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές. Ως εκ τούτου για τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών που δεν έχουν καταστεί οριστικά και αμετάκλητα εκτιμούμε ότι δεν προκύπτει ανάγκη για σχηματισμό πρόβλεψης για τυχόν διαφορών φορολογικών ελέγχου και προστίμων που θα προκύψουν σε μελλοντικό έλεγχο.

Για τη χρήση 2014 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν, και της κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδοθείσας Υπουργικής Απόφασης ΠΟΛ 1159/2011. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν συντρέχουν λόγοι δημιουργίας σχετικής πρόβλεψης για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις καθώς εφαρμόζει τις διατάξεις της φορολογικής νομοθεσίας, υποβάλει εμπρόθεσμα τις φορολογικές δηλώσεις και δεν έχει ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι χρήσεις 2011,2012 και 2013 έχουν ελεγχθεί από ΟΕΛ όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 και εκδόθηκε «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» με συμπέρασμα «Χωρίς επιφύλαξη» και για τις τρεις αυτές χρήσεις.

7.24 Πρόταση διανομής μερίσματος

Η Εταιρεία στην εν λόγω χρήση παρουσίασε ζημίες και ως εκ τούτου δεν τίθεται θέμα διανομής μερίσματος.

8 Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Η Εταιρεία στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της μπορεί να εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της Εταιρείας προς τους αντισυμβαλλόμενούς της.

Συναλλαγματικός κίνδυνος: Η Εταιρεία δεν συναλλάσσεται σε ξένα νομίσματα και δεν υπόκειται σε τέτοιο κίνδυνο στις παρουσιαζόμενες χρήσεις.

Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου: Οι αλλαγές στα επιτόκια μπορούν να επηρεάσουν το καθαρό εισόδημα της Εταιρείας αυξάνοντας το κόστος εξυπηρέτησης του χρέους που αναλαμβάνει για την χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της και μειώνοντας τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους. Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε υψηλά επίπεδα κινδύνου επιτοκίου, δεν προέβη σε τραπεζικό δανεισμό και οι

διακυμάνσεις του επιτοκίου καταθέσεων δεν μεταβάλλουν σημαντικά (θετική επίδραση) τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους.

Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου: Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλομένων. Τα στοιχεία του ενεργητικού που εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων αναλύονται ως εξής:

	31/12/2014	<i>ποσά σε ευρώ</i> 31/12/2013
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	106.666,25	799.302,45
Λοιπές Απαιτήσεις	11.624,50	9.115,17
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.247,08	23.740,22
Σύνολο	120.537,83	832.157,84

Η ανάλυση των απαιτήσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 7 παρατίθεται στη σημείωση 7.2.

Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας: Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας διαθέσιμα. Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2014 για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής :

	<i>ποσά σε ευρώ</i>			
	31/12/2014			
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		Μάκροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων				
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	58.421,55	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	17.159,91	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	75.581,46	0,00	0,00	0,00

	<i>ποσά σε ευρώ</i>			
	31/12/2013			
	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		Μάκροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων				
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	449.713,78	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	449.713,78	0,00	0,00	0,00

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η τρέχουσα διεθνής κρίση αποτελεί σοβαρό παράγοντα αβεβαιότητας για τους όρους με τους οποίους θα λειτουργήσουν τόσο οι αγορές όσο και η ζήτηση των υπηρεσιών που παρέχει η εταιρεία. Παρά ταύτα, οι προοπτικές για τον όγκο εργασιών της Εταιρείας κατά το 2015 παρουσιάζονται θετικές και δεν αναμένεται να αντιμετωπίσει προβλήματα που θα καταστήσουν αδύνατη τη συνέχιση των δραστηριοτήτων της.

9 Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία

Τα ποσά που αφορούν την Εταιρεία αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στις περιόδους που αναφέρονται μπορούν να κατηγοριοποιηθούν ως ακολούθως:

		<u>31/12/2014</u>	<u>ποσό σε ευρώ</u> <u>31/12/2013</u>
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία Ενεργητικού			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	7.2, 7.3	118.290,75	808.417,62
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.4	2.247,08	23.740,22
Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων Ενεργητικού		<u>120.537,83</u>	<u>832.157,84</u>
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	7.6, 7.7, 7.8, 7.9	79.303,44	738.732,81
Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων		<u>79.303,44</u>	<u>738.732,81</u>

10 Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να εξασφαλίσει τη διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, να εξασφαλίσει την ικανότητα να συνεχίσει τη δραστηριότητα της (goingconcern) και να μεγιστοποιήσει την αξία των μετοχών.

Παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων, προς τα ξένα κεφάλαια, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Το κεφάλαιο για τις χρήσεις 2013 και 2012 αναλύεται ως εξής:

	<u>31/12/2014</u>	<u>ποσό σε ευρώ</u> <u>31/12/2013</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	42.256,65	92.025,03
Πλέον: Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης	0,00	0,00
Μείον: Ταμειακά Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	2.247,08	23.740,22
Κεφάλαιο	<u>40.009,57</u>	<u>68.284,81</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	42.256,65	92.025,03
Πλέον: Δάνεια	0,00	0,00
Σύνολο κεφαλαίων	<u>42.256,65</u>	<u>92.025,03</u>
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων	1:1,06	1:1,34

Η Εταιρεία ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συνολική κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπάρχοντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν.

11 Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα που να χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τις διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α..

Μαρούσι, 30 Απριλίου 2015

Πρόεδρος και Διευθύνων
Σύμβουλος του Δ.Σ.

Μέλος Δ.Σ.

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου

Χρήστος Ιωάννου
Α.Δ.Τ. 889746

Αναστάσιος Τσακανίκας
Α.Δ.Τ. ΑΖ 601216

Θέκλα Ζακυνθινού
ΑΔΤ Τ 040405

ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 5729501000 - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 56357/01ΑΤ/Β/04/88
ΕΔΡΑ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ 16 - 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ

Στοιχεία και πληροφορίες 10ης χρήσεως από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014
(Δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση του διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	
Αρμόδια υπηρεσία:	Περιφέρεια Αττικής Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε Βορείου Τομέα Αθηνών Τμήμα Εμπορίου & Τουρισμού
Διεύθυνση διαδικτύου :	http://www.athena-par.gr
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος: Χρήστος Ιωάννου Αντιπρόεδρος: Απόστολος Μύτιλης Μέλος: Αναστάσιος Τσακανίκας
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία και πληροφορίες):	30 Απριλίου 2015
Νόμιμος Ελεγκτής:	Βασιλική Παπαζήσιμου - Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 32821
Ελεγκτική Εταιρεία:	GRANT THORNTON A.E. (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127)
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτή:	Γνώμη χωρίς επικύλαξη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε €		Ποσά εκφρασμένα σε €		
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι την λήξη	1.022,26	0,00	44.515,00	1.667.760,00
Απαιτήσεις από πελάτες	106.666,25	799.302,45	-42.644,88	-1.584.976,85
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11.624,50	9.115,17	1.870,12	82.783,15
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.247,08	23.740,22	1.381,03	-178,70
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	121.560,09	832.157,84	-50.898,83	-42.158,86
ΠΑΣΙΒΗΤΙΚΟ				
Κύκλος εργασιών				
Κόστος Πωλήσεων				
Μικτά κέρδη / (Ζημιές)				
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)				
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας				
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών & επενδυτικών αποτελεσμάτων			-47.647,68	40.445,59
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)			-275,51	-405,03
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων			-47.923,19	40.040,56
Φόρος εισοδήματος			-1.845,19	-16.097,07
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους (α)			-49.768,38	23.943,49
<i>Κατανέμονται σε:</i>				
- Ιδιοκτήτες			-49.768,38	23.943,49
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)			0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)			-49.768,38	23.943,49
<i>Κατανέμονται σε:</i>				
- Ιδιοκτήτες			-49.768,38	23.943,49
Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)			-2,4884	1,1972
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)			-	-
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων			-47.647,68	40.445,59

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
Ποσά εκφρασμένα σε €		
	31/12/2014	31/12/2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης	92.025,03	68.081,54
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-49.768,38	23.943,49
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης	42.256,65	92.025,03

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ-ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ		
Ποσά εκφρασμένα σε €		Ποσά εκφρασμένα σε €		
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
1. Η εταιρεία ακολούθησε τις ίδιες λογιστικές αρχές με αυτές που ακολούθησε κατά την προηγούμενη χρήση. Δεν έχουν επέλθει αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές, εκτιμήσεις ή διόρθωση λογιστικού λάθους στις οικονομικές καταστάσεις 31.12.2014.				
2. Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις φορολογικές δηλώσεις από την χρήση 2008 έως και την χρήση 2010. Εντός του 2012, 2013 και του 2014, ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 αντίστοιχα, που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 και εκδόθηκε «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» με συμπέρασμα «Χωρίς επικύλαξη». Για τη χρήση 2014 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2014. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.				
3. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ, που έχει έδρα στην Ελλάδα και κατέχει ποσοστό 99% επί του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.				
4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.				
5. Τα Κέρδη / (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €) υπολογίστηκαν με βάση τον σταθμισμένο αριθμό μετοχών σε κυκλοφορία.				
6. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας είναι ένα (1) άτομο στην χρήση 2014.				
7. Στην ετήσια οικονομική έκθεση τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ.				
8. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας. Δεν έχει επέλθει διακοπή εκμετάλλευσης/δραστηριότητας.				
9. Οι συναλλαγές και υπόλοιπα απαιτήσεων/υποχρεώσεων την 31/12/2014 με συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής: Έσοδα από παροχή υπηρεσιών 44.550 ευρώ, Έσοδα κεφαλαίων 35 ευρώ Αγορές 1.022, Έξοδα 1.200 ευρώ, Απαιτήσεις 106.666 ευρώ & Υποχρεώσεις 61.361 ευρώ.				
10. Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι η 30/04/2015.				
11. Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας χρήσης, μετοχές της εταιρείας που κατέχονται από την ίδια.				
12. Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία αφορούν την εταιρεία και επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.				
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενης δραστηριότητας)	-47.923,19	40.040,56		
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Προβλέψεις	0,00	1.400,00		
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	275,51	405,03		
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών στο κεφάλαιο κίνησης				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	690.126,87	-548.517,94		
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-645.516,06	501.217,80		
Μείον:				
Τόκοι και συναφή έξοδα πληρωθέντα	-310,07	-420,60		
Καταβεβλημένοι φόροι	-17.158,50	-15.264,25		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-20.505,44	-21.139,40		
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων μέχρι την λήξη	-1.022,26	0,00		
Τόκοι εισπραχθέντες	34,56	15,57		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-987,70	15,57		
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	0,00		
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	-21.493,14	-21.123,83		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	23.740,22	44.864,05		
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	2.247,08	23.740,22		

Μαρούσι, 30 Απριλίου 2015		
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ Α.Δ.Τ. 889746	ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ Α.Δ.Τ. Α.Ζ 601216	ΘΕΚΛΑ ΖΑΚΥΝΘΙΝΟΥ Α.Δ.Τ. Τ 040405