

## **ANEMA A.E.**

### **Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2008**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ANEMA A.E.» την 26/3/2009 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση [www.jp-avax.gr](http://www.jp-avax.gr) . Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης της Εταιρίας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Εκ του Διοικητικού Συμβουλίου,

ANEMA A.E.

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	4
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ ΜΕ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ – ΘΕΜΑ ΕΜΦΑΣΗΣ.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.....	9
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ .....	10
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ .....	11
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....	12
ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (ΕΛΠ) ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (ΔΛΠ) .....	13
A. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ	14
<i>A.1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρία .....</i>	14
B. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	14
Γ. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	14
<i>Γ.1. Ίδιοκτησία, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Δ.Λ.Π. 16) .....</i>	14
<i>Γ.2. Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 36) .....</i>	15
<i>Γ.3. Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση (Δ.Λ.Π.39).....</i>	15
<i>Γ.4. Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και παρουσίαση (Δ.Λ.Π. 32) .....</i>	16
<i>Γ.5. Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Δ.Π.Χ.Π 7).....</i>	16
<i>Γ.6. Προβλέψεις (Δ.Λ.Π. 37) .....</i>	16
<i>Γ.7. Μετοχικό Κεφάλαιο (Δ.Λ.Π. 33) .....</i>	16
<i>Γ.8. Διανομή Μερισμάτων (Δ.Λ.Π. 18) .....</i>	16
<i>Γ.9. Φορολογία εισοδήματος &amp; αναβαλλόμενος φόρος (Δ.Λ.Π. 12) .....</i>	16
<i>Γ.10. Ωφελήματα προσωπικού (Δ.Λ.Π. 19/26) .....</i>	17
<i>Γ.11. Αναγνώριση εσόδων (Δ.Λ.Π. 18) .....</i>	18
<i>Γ.12. Δάνεια και απαιτήσεις (Δ.Λ.Π. 23) .....</i>	18
<i>Γ.13. Κόστος δανεισμού (Δ.Λ.Π. 23) .....</i>	19
<i>Γ.14. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24) .....</i>	19
E. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ	19
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	
1. Κύκλος Εργασιών .....	21
2. Κόστος Πωλήσεων .....	21
3. Λοιπά Έσοδα-Έξοδα .....	21
4. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας.....	21
5. Έξοδα Διαθέσεως .....	21
6. Μεριδίδια κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρείες.....	21
7. Χρηματοοικονομικό κόστος .....	21
8. Έξοδα φόρου χρήσης .....	21
9. Λειτουργικά πάγια .....	22
10. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις .....	23
11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	23

<i>12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις .....</i>	<i>23</i>
<i>13. Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι .....</i>	<i>23</i>
<i>14. Μετοχικό Κεφάλαιο .....</i>	<i>23</i>
<i>15. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....</i>	<i>24</i>

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

του Διοικ. Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Ανώνυμης Εταιρίας

**Α Ν Ε Μ Α Α.Ε**

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ – ΤΕΧΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 18 ΑΘΗΝΑ – Τηλ. :210- 6375755**

**αρ.ΜΑΕ 46991/01/Β/00/531**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας, σας υποβάλλουμε :

Τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2008 - 31.12.2008 και την παρούσα έκθεση διαχείρισης για ενημέρωση σας επί της πραγματικής εικόνας της οικονομικής θέσης της εταιρείας και της εξέλιξης των εργασιών της κατά την διαχειριστική χρήση 01.01.2008 – 31.12.2008 και πληροφορίες για τις προοπτικές του τρέχοντος έτους, που έχει ως εξής:

Η εταιρεία εμφάνισε κέρδος ύψους 4487,00 € ενώ οι υποχρεώσεις της ανήλθαν στα 3.570,00 €. Με την φροντίδα του Διοικητικού Συμβουλίου και την συνδρομή των Οικονομικών Υπηρεσιών της Εταιρίας καταρτίστηκε ο Ισολογισμός και τα αποτελέσματα της χρήσης 01.01.2008 μέχρι 31.12.2008 καθώς και το προσάρτημα, η δε περιγραφή και επεξήγηση των επί μέρους λογαριασμών του Ισολογισμού παρατίθενται αμέσως παρακάτω :

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	<u>31/12/2008</u>
<b><u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u></b>	
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	1.380.526
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	581.958
Ταμειακά διαθέσιμα	43.984
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b><u><u>2.006.468</u></u></b>
<b><u>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u></b>	
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.465.000
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας	537.898
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης (α)</b>	<b><u><u>2.002.898</u></u></b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.570
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<b><u><u>3.570</u></u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</b>	<b><u><u>2.006.468</u></u></b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε €

	<u>31/12/2008</u>
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/08 και 1/1/07 αντίστοιχα)	1.998.410
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-
Κέρδη/ζημιές περιόδου μετά από φόρους	4.487
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (31/12/08 και 31/12/07)	<b><u><u>2.002.898</u></u></b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**

Ποσά εκφρασμένα σε €

**1/1-31/12/2008**

Κύκλος εργασιών	-
Κόστος Πωλήσεων	-
<b>Μικτό κέρδος/(Ζημιά)</b>	-
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	(50)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(9.512)
Έξοδα διαθέσεως	-
Μερίδιο κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες	16.329
<b>Κέρδη/(Ζημιές) εκμετάλλευσης</b>	<b>6.767</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	120
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>6.887</b>
Έξοδα φόρου χρήσης	(2.400)
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από φόρους</b>	<b>4.487</b>
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	<b>6.767</b>
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	<b>6.767</b>

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**

Ποσά εκφρασμένα σε €

**1/1/-31/12/08****Λειτουργικές δραστηριότητες**

<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>6.887</b>
Πλέον/μείον προσαρμογές για:	
Αποσβέσεις	-
Πιστωτικοί τόκοι	(120)
Χρεωστικοί τόκοι	-
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης</b>	
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	(6.584)
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων	2.991
Τόκοι πληρωθέντες	-
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	(2.400)
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες(α)</b>	<b>773</b>

**Επενδυτικές δραστηριότητες**

Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	-
(Αγορά)/πώληση επενδύσεων	-
Τόκοι εισπραχθέντες	120
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>120</b>

**Χρηματοδοτικές δραστηριότητες**

Αποπληρωμή Δανείων	-
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες(γ)</b>	<b>-</b>

<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου(α)+(β)+(γ)</b>	<b>894</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>43.090</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>43.984</b>

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

1. Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2007.
2. Η Εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση 2006.
3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρίας.

4. Πίνακας συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη (ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	<b><u>1/1/-31/12/08</u></b>
α) Έσοδα	-
β) Έξοδα	-
γ) Απαιτήσεις	-
δ) Υποχρεώσεις	3.570

5. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην εταιρία είναι:

	<b><u>31/12/2008</u></b>
Έμμισθοι	0
Ημερομίσθιοι	<u>0</u>
Σύνολο	0

6. Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι η 24/03/2009.
7. Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2008

Εκ του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Μιτζάλης Κωνσταντίνος

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ**  
**ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

---

Προς τους Μετόχους της «ANEMA Α.Ε.»

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων :** Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της «ANEMA Α.Ε.» (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2008, και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή καθώς και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές σημειώσεις.

**Ευθύνη Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις :** Η Διοίκηση της εταιρείας έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει σχεδιασμό, εφαρμογή και διατήρηση συστήματος εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται σε απάτη ή λάθος. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει επίσης την επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών πολιτικών και την διενέργεια λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές για τις περιστάσεις.

**Ευθύνη Ελεγκτή :** Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση γνώμης επί αυτών των Οικονομικών Καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο σύμφωνα με τα Ελληνικά Ελεγκτικά Πρότυπα, που είναι εναρμονισμένα με τα Διεθνή Ελεγκτικά Πρότυπα. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν τη συμμόρφωσή μας με τους κανόνες δεοντολογίας και το σχεδιασμό και διενέργεια του ελέγχου μας με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την συγκέντρωση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες επιλέγονται κατά την κρίση του ελεγκτή και περιλαμβάνουν την εκτίμηση του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, λόγω απάτης ή λάθους. Για την εκτίμηση του κινδύνου αυτού, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη το σύστημα εσωτερικού ελέγχου σχετικά με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών για τις περιστάσεις και όχι για την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της γνώμης μας.

**Γνώμη :** Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2008, την χρηματοοικονομική της επίδοση και τις Ταμειακές της Ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Χωρίς να διατυπώνουμε επιφύλαξη στη γνώμη μας εφιστούμε την προσοχή σας στο γεγονός ότι η μη διανομή μερίσματος τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων με πλειοψηφία (70%) τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

**Αναφορά επί άλλων νομικών θεμάτων :** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από το άρθρο 43<sup>α</sup> του Κ.Ν. 2190/1920.



BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική ΑΕ  
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Πατησίων 81 & Χεύδεν 10434 Αθήνα  
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 111

Αθήνα, 26 Μαΐου 2009  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ιωάννης Αναστασόπουλος  
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10151



**ΑΝΕΜΑ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ**  
**ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2008 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

	<b>Εταιρία</b>	
	<b>Χρήση</b> <b>31.12.2008</b>	<b>Χρήση</b> <b>31.12.2007</b>
Κύκλος εργασιών	<b>1</b> -	-
Κόστος πωλήσεων	<b>2</b> -	-
<b>Μικτή ζημιά</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	<b>3</b> (50)	-
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	<b>4</b> (9.512)	(3.967)
Έξοδα διαθέσεως	<b>5</b> -	-
Μερίδιο κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες	<b>6</b> 16.329	117.066
<b>Ζημιές εκμετάλλευσης</b>	<b>6.767</b>	<b>113.099</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	<b>7</b> 120	(20)
<b>Ζημιές προ φόρων</b>	<b>6.887</b>	<b>113.078</b>
<b>Ζημιές μετά φόρων περιόδου</b>	<b>6.887</b>	<b>113.078</b>
Έξοδα φόρου χρήσης	<b>8</b> (2.400)	-
<b>Ζημιές μετά φόρων περιόδου</b>	<b>4.487</b>	<b>113.078</b>

**ΑΝΕΜΑ Α.Ε.**  
**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

		Χρήση 31.12.2008	Χρήση 31.12.2007
<b>Πάγια περιουσιακά στοιχεία</b>			
Λειτουργικά πάγια	9	-	-
Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		1.380.526	1.380.526
		<u>1.380.526</u>	<u>1.380.526</u>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	10	581.958	575.373
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11	43.984	43.090
		<u>625.942</u>	<u>618.464</u>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<u><u>2.006.468</u></u>	<u><u>1.998.990</u></u>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12	3.570	579
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι	13	-	-
		<u>3.570</u>	<u>579</u>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων μετά την έξοδο από την υπηρεσία		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<u>3.570</u>	<u>579</u>
<b>Καθαρή θέση</b>		<u><u>2.002.898</u></u>	<u><u>1.998.410</u></u>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	14	1.465.000	1.465.000
Αποθεματικά		2.351	2.351
Κέρδη (ζημίες) εις νέον		535.546	531.059
		<u>2.002.898</u>	<u>1.998.410</u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<u><u>2.002.898</u></u>	<u><u>1.998.410</u></u>

**ANEMA A.E.**  
**TAMEΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2008**

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2008	Χρήση 31.12.2007
<b>Ταμειακές ροές λειτουργικών δραστηριοτήτων</b>		
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>6.887</b>	<b>113.078</b>
<b>Πλέον/μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	-	-
Πιστωτικοί τόκοι	(120)	-
Χρεωστικοί τόκοι	-	20
Άλλα μη ταμειακά στοιχεία	-	-
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης</b>		
(Αύξηση)/Μείωση απαιτήσεων	(6.584)	(117.311)
Αύξηση/(Μείωση) υποχρεώσεων	2.991	579
Τόκοι πληρωθέντες	-	(20)
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	(2.400)	-
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες(α)</b>	<b>774</b>	<b>(3.654)</b>
<b>Ταμειακές ροές επενδυτικών δραστηριοτήτων</b>		
Αγορές ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-	-
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	-	-
(Αγορά)/πώληση επενδύσεων	-	(42)
Τόκοι εισπραχθέντες	120	-
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες(β)</b>	<b>120</b>	<b>(42)</b>
<b>Ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων</b>		
Αποπληρωμή Δανείων	-	-
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες(γ)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>894</b>	<b>(3.696)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	43.090	46.785
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>43.984</b>	<b>43.090</b>

**ΑΝΕΜΑ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ**

	<u>Μετοχικό Κεφάλαιο</u>	<u>Αποθεματικά</u>	<u>Αποτελέσματα εις νέο</u>	<u>Ίδια Κεφάλαια Μετόχων Εταιρείας</u>
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2006</b>	<b>1.465.000</b>	<b>2.351</b>	<b>417.980</b>	<b>1.885.331</b>
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου			113.079	113.079
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2007</b>	<b>1.465.000</b>	<b>2.351</b>	<b>531.059</b>	<b>1.998.410</b>
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου			4.487	4.487
<b>Υπόλοιπο την 31.12.2008</b>	<b>1.465.000</b>	<b>2.351</b>	<b>535.546</b>	<b>2.002.898</b>

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Ε.Λ.Π.) ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Δ.Λ.Π.)**

	<u>1/1-31/12/2007</u>
<b>Αποτελέσματα προ φόρων, όπως είχαν προγενέστερα απεικονιστεί σύμφωνα με το Ε.Γ.Λ.Σ.</b>	<b>113.079</b>
Έξοδα φόρου χρήσης	-
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων σύμφωνα με το Ε.Γ.Λ.Σ.</b>	<b>113.079</b>
Αντιστροφή αποσβέσεων των ασώματων ακινητοποιήσεων που είχαν ολοσχερώς αποσβεστεί στις προηγούμενες χρήσεις και που δεν αναγνωρίστηκαν βάσει Δ.Λ.Π.	-
<b>Αποτελέσματα κατά τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα</b>	<b>113.079</b>

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΩΝ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑΞΥ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Ε.Λ.Π.) ΚΑΙ ΔΙΕΘΝΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ (Δ.Λ.Π.)**

	<u>31/12/2007</u>	<u>1/1/2007</u>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης όπως είχε απεικονισθεί σύμφωνα με το Ε.Γ.Λ.Σ.</b>	<b>417.980</b>	<b>149.783</b>
Ολοσχερής διαγραφή και αντιλογισμός των αποσβέσεων των ασώματων ακινητοποιήσεων που δεν αναγνωρίστηκαν βάσει Δ.Λ.Π.	-	-
<b>Σύνολο καθαρής θέσης κατά τα Δ.Λ.Π.</b>	<b>417.980</b>	<b>149.783</b>

## **A. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ**

### **A.1 Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρία**

Η εταιρεία μέσω της θυγατρικής ΦΕΡΑ ΕΕ έχει ως κύριο περιουσιακό στοιχείο ένα κτίριο γραφείων στον Παράδεισο Αμαρουσίου, το οποίο χρησιμοποιεί ο Όμιλος J&P ΑΒΑΞ για την στέγαση διάφορων διοικητικών του υπηρεσιών. Στις 18 Οκτωβρίου 2007 ο Όμιλος ολοκλήρωσε τη διαδικασία εξαγοράς της ANEMA ΑΕ (εταιρία μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο), η οποία κατέχει το 98% της ετερόρρυθμης εταιρίας ΦΕΡΑ, καθώς και την εξαγορά του υπολειπόμενου ποσοστού της ΦΕΡΑ ΕΕ ύψους 2%.

## **B. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Οι οικονομικές καταστάσεις της ANEMA Α.Ε. την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008 που καλύπτουν περίοδο από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου έως και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2008, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρίας. Σημαντικές παραδοχές από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρίας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

## **Γ. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

### **Γ.1. Ιδιοκτησία, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Δ.Λ.Π. 16)**

Η διοίκηση επέλεξε για όλες τις κατηγορίες λειτουργικών παγίων στοιχείων (περιλαμβανομένων και των λειτουργικών ακινήτων), να χρησιμοποιήσει τη βασική μέθοδο (αποτίμηση στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις) σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση κατέφαρμγή του Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση Περιουσιακών Στοιχείων (Impairment of Assets)», εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση των στοιχείων του ενεργητικού της, συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό για κάθε στοιχείο ξεχωριστά με την λογιστική του αξία.

Μεταγενέστερες δαπάνες σε ήδη καταχωρημένο στοιχείο προστίθενται στη λογιστική αξία του στοιχείου, μόνο αν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου. Κάθε μεταγενέστερη δαπάνη η οποία δεν προσαυξάνει τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου, βαρύνει τα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Κόστη σημαντικής επισκευής ή επιθεώρησης ενός παγίου στοιχείου καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται εκτός και αν αυξάνουν τα οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου οπότε προσαυξάνουν το κόστος του παγίου στοιχείου.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο βάσει της ωφέλιμης ζωής τους. Οι κύριοι συντελεστές απόσβεσης που προκύπτουν έχουν ως εξής:

Λειτουργικά ακίνητα (κτίρια)	3%
Ακίνητα επένδυσης	3%
Μηχανικός εξοπλισμός	5,3% - 20%
Μεταφορικά μέσα	7,5% - 20%
Λοιπός εξοπλισμός	15% - 30%

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

## **Γ.2. Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 36)**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την πώλησή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση ενός στοιχείου του ενεργητικού βάσει του Δ.Λ.Π. 36, σύμφωνα με το οποίο διασφαλίζεται ότι τα στοιχεία του ενεργητικού λογιστικοποιούνται σε αξία που δεν υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό, όπου ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου ενεργητικού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της δίκαιης αξίας (μειωμένης κατά τα κόστη πώλησης) και της αξίας χρήσης.

Στην αξιολόγηση αυτή λαμβάνονται υπόψη πληροφορίες από διάφορες εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης. Ο έλεγχος περί απομείωσης στοιχείων του ενεργητικού εφαρμόζεται για όλα τα στοιχεία πλην αποθεμάτων, κατασκευαστικών συμβολαίων, αναβαλλόμενων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού, χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εμπίπτουν στο ΔΛΠ 39, στα ακίνητα προς επένδυση και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα προς πώληση.

Η ζημιά απομείωσης καταχωρείται στη κατάσταση αποτελεσμάτων του έτους.

## **Γ.3. Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση (Δ.Λ.Π. 39)**

Το πρότυπο αναπτύσσει τις αρχές για την αναγνώριση και την επιμέτρηση χρηματοοικονομικών μέσων, χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Η Εταιρία διακατέχει μόνο δάνεια και ταμειακά διαθέσιμα, συνεπώς εμπίπτει μόνο σε μία κατηγορία από αυτές που διακρίνει το Δ.Λ.Π. 39.

### **Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων ή την υποχρέωση για απόδοση μετρητών και άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων.

Οι αυξήσεις και οι αποπληρωμές των δανείων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και κατόπιν επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. *Εύλογη αξία* είναι το ποσό με το οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο θα μπορούσε να ανταλλαγεί ή μια υποχρέωση να διακανονισθεί μεταξύ δύο μερών που ενεργούν με τη θέλησή τους και με πλήρη γνώση των συνθηκών της αγοράς, στα πλαίσια μιας συναλλαγής που διεξάγεται σε καθαρά εμπορική βάση. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές

ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση.

#### **Γ.4. Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποίηση και παρουσίαση (ΔΛΠ 32)**

Οι αρχές του παρόντος προτύπου συμπληρώνουν τις αρχές για την αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση.

Το πρότυπο ασχολείται με τη κατάταξη των χρηματοοικονομικών μέσων ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συμμετοχικούς τίτλους και την καταταξή των σχετικών τόκων, μερισμάτων, ζημιών και κερδών και τις συνθήκες υπο τις οποίες τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις πρέπει να συμψηφίζονται.

Ως χρηματοοικονομικό μέσο ορίζεται κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μία οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο για μία άλλη οικονομική οντότητα.

#### **Γ.5. Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Δ.Π.Χ.Π. 7)**

Το ΔΠΧΠ 7 αναφέρεται σε όλους τους κινδύνους που προκύπτουν από όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που αποκλείονται ειδικά (πχ. συμφέροντα σε θυγατρικές, συνδεδεμένα μέρη και κοινοπραξίες, κ.λπ.). Σκοπός των γνωστοποιήσεων είναι η παροχή μίας εικόνας για την χρήση των χρηματοοικονομικών μέσων από τον Όμιλο και την έκθεσή του στους κινδύνους που αυτά προκαλούν. Η έκταση των γνωστοποιήσεων που απαιτούνται εξαρτάται από την έκταση της χρήσης των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρεία και από την έκθεσή της σε κινδύνους.

#### **Γ.6. Προβλέψεις (Δ.Λ.Π. 37)**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών όρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις άλλα γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

#### **Γ.7. Μετοχικό κεφάλαιο (Δ.Λ.Π. 33)**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

#### **Γ.8. Διανομή Μερισμάτων (Δ.Λ.Π. 18)**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

#### **Γ.9. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος (Δ.Λ.Π. 12)**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή από τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα



οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση όπου η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

## **Γ.10. Ωφελήματα προσωπικού (Δ.Λ.Π. 19/26)**

Βραχυπρόθεσμες παροχές:

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήματα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία:

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών καθώς και πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών:

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κλπ.)

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών:

Η υποχρέωση της εταιρίας (νομική) αφορά τα ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών τα οποία είναι πληρωτέα ως αποτέλεσμα απόφασης της εταιρίας να τερματίσει τις υπηρεσίες ενός υπαλλήλου πριν την κανονική ημερομηνία αφυπηρέτησης, καθώς επίσης και για ωφελήματα τα οποία είναι πληρωτέα κατά την αφυπηρέτηση ενός υπαλλήλου (ωφελήματα συνταξιοδότησης τα οποία δημιουργούνται βάσει νομοθεσίας).

Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένου ωφελήματος, του σχετικού τρέχοντος κόστους υπηρεσιών, του κόστους προηγούμενων υπηρεσιών, χρησιμοποιείται η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας (Projected Unit Credit Method) η οποία είναι η μέθοδος δεδουλευμένης παροχής υπηρεσιών που αναλογεί σε υπηρεσία, σύμφωνα με την οποία αποδίδονται τα οφέλη στις περιόδους κατά τις οποίες δημιουργείται η υποχρέωση για καταβολή ωφελημάτων μετά την αφυπηρέτηση. Η υποχρέωση δημιουργείται καθώς ο υπάλληλος παρέχει τις υπηρεσίες του οι οποίες του δίνουν και το δικαίωμα για ωφελήματα κατά την αφυπηρέτηση.

Άρα η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας απαιτεί όπως αποδοθούν οφέλη, τόσο στην τρέχουσα περίοδο (για να υπολογιστεί το τρέχον κόστος υπηρεσιών) όσο και στη τρέχουσα και στις προγενέστερες περιόδους (για να υπολογιστεί η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων ωφελημάτων).

Παρόλο ότι τα ωφελήματα έχουν ως προϋπόθεση μελλοντική εργοδότηση (δηλαδή δεν είναι κατοχυρωμένα), υπολογίζεται η υποχρέωση βάσει αναλογιστικών υποθέσεων ως εξής:

Δημογραφικές Υποθέσεις: «Κίνηση Προσωπικού» (Αποχώρηση Προσωπικού / Απόλυση προσωπικού) και

Χρηματοοικονομικές Υποθέσεις: προεξοφλητικός συντελεστής, μελλοντικά επίπεδα μισθού (συντελεστές απόδοσης κυβερνητικών χρεογράφων με παρόμοια διάρκεια) και εκτιμώμενες μελλοντικές μεταβολές, στο επίπεδο οποιωνδήποτε κρατικών παροχών που επηρεάζουν τα καταβλητέα οφέλη.

### **Γ.11. Αναγνώριση εσόδων (Δ.Λ.Π. 18)**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στην εταιρεία απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:

Τα έσοδα από την εκτέλεση των κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.

Πωλήσεις αγαθών:

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών:

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

### **Γ.12. Δάνεια και απαιτήσεις (Δ.Λ.Π. 23)**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δόσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος, γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της ζημιάς θα πρέπει να επιβαρύνει άμεσα και στο σύνολό του τα αποτελέσματα της χρήσης.

Ο έλεγχος μείωσης της αξίας γίνεται ξεχωριστά για τις σημαντικής αξίας απαιτήσεις, ενώ μπορεί να γίνει συνολική εκτίμηση για τα ποσά που δεν είναι σημαντικά. Σε αυτές τις περιπτώσεις, οι απαιτήσεις θα πρέπει να ομαδοποιούνται με κριτήριο τον πιστωτικό τους κίνδυνο (δηλαδή, δημιουργούνται ομάδες απαιτήσεων που παρουσιάζουν τον ίδιο πιστωτικό κίνδυνο).

Εάν σε επόμενες περιόδους η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας έχει περιοριστεί (με βάση τις αντικειμενικές ενδείξεις), τότε γίνεται αναστροφή η οποία και αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα. Το ποσό της αναστροφής δεν μπορεί να δίνει αναπόσβεστο κόστος το οποίο να ξεπερνά το ποσό που θα είχε η απαίτηση κατά την ημερομηνία που γίνεται η αναστροφή, εάν δεν υπήρχε η ζημιά μείωσης της αξίας.

### **Γ.13. Κόστος δανεισμού (Δ.Λ.Π. 23)**

Το κόστος δανεισμού είναι οι τόκοι που απορρέουν από τον δανεισμό, καθώς και τα λοιπά έξοδα που πραγματοποιούνται από μία επιχείρηση για τη λήψη των δανείων.

Στην έννοια του κόστους δανεισμού περιλαμβάνονται:

- Τόκοι βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων, καθώς και τόκοι υπεραναλήψεων.
- Απόσβεση της διαφοράς υπό το άρτιο ομολογιακών δανείων,
- Απόσβεση συμπληρωματικών εξόδων που πραγματοποιήθηκαν για την λήψη των δανείων,
- Χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις, οι οποίες παρακολουθούνται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17,
- Συναλλαγματικές διαφορές δανείων σε ξένο νόμισμα, κατά την έκταση που αυτές θεωρούνται χρηματοοικονομικό έξοδο.

Για την λογιστική απεικόνιση του κόστους δανεισμού έχει επιλεγεί η βασική μέθοδος σύμφωνα με την οποία το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης στην οποία πραγματοποιείται. Η μέθοδος αυτή ακολουθείται για οποιαδήποτε μορφή δανεισμού.

### **Γ.14. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24)**

Οι γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών καλύπτονται από το Δ.Λ.Π. 24 το οποίο αναφέρεται στις συναλλαγές μεταξύ μιας επιχείρησης που καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις και των συνδεδεμένων με αυτή μερών και εφαρμόζεται υποχρεωτικά για τις χρήσεις που αρχίζουν μετά την 1/1/2005. Το πρωτεύον στοιχείο του είναι η οικονομική ουσία και όχι ο νομικός τύπος των συναλλαγών.

Συνδεδεμένο μέρος θεωρείται μία επιχείρηση εάν:

- α) Άμεσα ή έμμεσα διαμέσου ενδιάμεσων μερών ελέγχει, ελέγχεται ή βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο με την επιχείρηση.
- β) Κατέχει ένα ποσοστό μιας επιχείρησης και το ποσοστό αυτό της δίνει ουσιώδη επιρροή πάνω στην επιχείρηση ή από κοινού έλεγχο πάνω στην επιχείρηση.
- γ) Είναι συγγενής επιχείρηση, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 28.
- δ) Είναι μία κοινοπραξία, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 31.
- ε) Είναι βασικό μέλος του διοικητικού προσωπικού της επιχείρησης ή της μητρικής της.
- ζ) Είναι κοντινό μέλος της οικογενείας οποιουδήποτε ατόμου της πρώτης και τέταρτης προαναφερθείσας περίπτωσης.
- η) Είναι μία επιχείρηση η οποία ελέγχεται (είτε σε από κοινού έλεγχο είτε κάτω από ουσιώδη επιρροή, από ένα πρόσωπο που αναφέρεται στην τέταρτη και πέμπτη προαναφερθείσα περίπτωση).
- θ) Είναι ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους της επιχείρησης με σκοπό το οικονομικό όφελός του ή όφελος των εργαζομένων της επιχείρησης που αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της επιχείρησης.

Συναλλαγή συνδεδεμένων μερών είναι μια μεταφορά πόρων, υπηρεσιών ή υποχρεώσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών, ανεξάρτητα από το εάν επιβάλλεται ένα τίμημα ή όχι.

## **E. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ**

Η Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων καθώς και η Επιτροπή Ερμηνειών έχουν εκδώσει μία σειρά νέων λογιστικών προτύπων και ερμηνειών τα οποία είναι υποχρεωτικά να εφαρμοστούν για τις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 01.01.2008 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Διοίκησης της εταιρείας σχετικά με την επίδραση αυτών των νέων προτύπων και ερμηνειών έχει ως εξής:

### **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 - 'Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων'**

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009.)

Το ΔΛΠ 1 έχει τροποποιηθεί για να αναβαθμίσει τη χρησιμότητα των πληροφοριών που παρουσιάζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Από τις πιο σημαντικές τροποποιήσεις είναι: η απαίτηση όπως η κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων περιλαμβάνει μόνο συναλλαγές με μετόχους, η εισαγωγή μιας καινούργιας κατάστασης συνολικού εισοδήματος ("total comprehensive income") που συνδυάζει όλα τα στοιχεία εσόδων και εξόδων που αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με «λοιπά εισοδήματα» ("other comprehensive income") και της απαίτησης όπως επαναδιατυπώσεις στις οικονομικές καταστάσεις ή αναδρομικές εφαρμογές νέων λογιστικών πολιτικών παρουσιάζονται από την αρχή της νωρίτερης συγκριτικής περιόδου, δηλ. σε μια τρίτη στήλη στον ισολογισμό. Ο Όμιλος θα κάνει τις απαραίτητες αλλαγές στην παρουσίαση των οικονομικών του καταστάσεων για το 2009.

### **Διερμηνεία 14 - Πεδίο εφαρμογής ΔΛΠ 19 'Το Όριο στην αναγνώριση Περιουσιακού Στοιχείου Καθορισμένων Παροχών, οι Ελάχιστες Απαιτήσεις Χρηματοδότησης και οι Αλληλεπιδράσεις τους'**

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά ή μετά την 01.01.2008)

Η Διερμηνεία 14 παρέχει οδηγίες σχετικά με τον τρόπο εκτίμησης του ορίου στο ποσό του πλεονάσματος που μπορεί να καταχωρηθεί σαν περιουσιακό στοιχείο σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών, σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 'Παροχές σε Εργαζόμενους'. Επίσης, επεξηγεί πως αυτό το όριο μπορεί να επηρεαστεί όταν υπάρχει νομική ή συμβατική απαίτηση ελάχιστης χρηματοδότησης και τυποποιεί την υφιστάμενη πρακτική.

### **Διερμηνεία 17 - 'Διανομές μη χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε ιδιοκτήτες'**

(εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2009.)

Η Διερμηνεία αυτή διευκρινίζει τα εξής θέματα:

- το μέρισμα πληρωτέο πρέπει να αναγνωρίζεται όταν το μέρισμα έχει εγκριθεί και δεν βρίσκεται πλέον στη διάθεση της Εταιρίας,
- η Εταιρία πρέπει να επιμετράει το μέρισμα πληρωτέο στην εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που πρόκειται να διανεμηθούν,
- η Εταιρία πρέπει να αναγνωρίζει τη διαφορά μεταξύ του μερίσματος που πληρώθηκε και της λογιστικής αξίας των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που διανέμονται στα αποτελέσματα, και
- η Εταιρία πρέπει να παρέχει πρόσθετες γνωστοποιήσεις, εφόσον τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προκειμένου για διανομή στους ιδιοκτήτες πληρούν τον ορισμό της διακοπείσας δραστηριότητας. Η διερμηνεία 17 εφαρμόζεται σε περιπτώσεις διανομής μη-χρηματικών περιουσιακών στοιχείων σε αναλογική βάση, εκτός εάν πρόκειται για συναλλαγές που ελέγχονται από κοινού.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**1. Κύκλος εργασιών**

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2008	Χρήση 31.12.2007
Πωλήσεις Υπηρεσιών	-	-
	-	-

**2. Κόστος Πωλήσεων**

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2008	Χρήση 31.12.2007
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	-	-
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	-	-
Παροχές Τρίτων	-	-
Διάφορα Έξοδα	-	-
Αποσβέσεις	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**3. Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)**

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2008	Χρήση 31.12.2007
Έκτακτα Έσοδα και Κέρδη	-	-
Έκτακτα Έξοδα και Ζημιές	(50)	-
Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	-	-
Άλλα Έξοδα	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>(50)</b>	<b>-</b>

**4. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας**

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2008	Χρήση 31.12.2007
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	-	-
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	(6.000)	(893)
Φόροι-τέλη	(1.140)	(158)
Διάφορα Έξοδα	(2.372)	(2.916)
Αποσβέσεις	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>(9.512)</b>	<b>(3.967)</b>

**5. Έξοδα διαθέσεως**

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2008	Χρήση 31.12.2007
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	-	-
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	-	-
Παροχές Τρίτων	-	-
Διάφορα Έξοδα	-	-
Αποσβέσεις	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**6. Μεριδίο κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρίες**

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2008	Χρήση 31.12.2007
Κέρδη/(Ζημιές) Συνδεδεμένων	16.329	117.066
	<b>16.329</b>	<b>117.066</b>

**7. Χρηματοοικονομικό κόστος**

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2008	Χρήση 31.12.2007
Πιστωτικοί τόκοι	120	-
Χρεωστικοί τόκοι	-	(20)
	<b>120</b>	<b>(20)</b>

**8. Έξοδα φόρου χρήσης**

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2008	Χρήση 31.12.2007
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	(2.400)	-
	<b>(2.400)</b>	<b>-</b>

## 9. Λειτουργικά Πάγια

### ΕΤΑΙΡΙΑ

#### Αξία κτήσεως

	Μηχανήματα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο ενσώματων παγίων
Υπόλοιπο 31.12.2007	-	-	-
Προσθήκες περιόδου 1.1-31.12.2008	-	-	-
Πωλήσεις περιόδου 1.1-31.12.2008	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2008</b>	-	-	-

#### Συσσωρευμένες Αποσβέσεις

Υπόλοιπο 31.12.2007	-	-	-
Αποσβέσεις περιόδου 1.1-31.12.2008	-	-	-
Πωλήσεις περιόδου 1.1-31.12.2008	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2008</b>	-	-	-

#### Αναπόσβεστη αξία

<b>Υπόλοιπο 31.12.2008</b>	-	-	-
<b>Υπόλοιπο 31.12.2007</b>	-	-	-

**10. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Πελάτες	-	-
Λοιπές απαιτήσεις	581.958	575.373
	<b>581.958</b>	<b>575.373</b>

**11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Ταμείο	42.513	42.513
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	1.471	577
	<b>43.984</b>	<b>43.090</b>

**12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Προμηθευτές	-	-
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.570	579
	<b>3.570</b>	<b>579</b>

**Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	-	-
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	-	579
Πιστωτές διάφοροι	3.570	-
	<b>3.570</b>	<b>579</b>

**13. Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι**

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Λοιποί φόροι πληρωτέοι	-	-
	<b>-</b>	<b>-</b>

**14. Μετοχικό Κεφάλαιο**

	<b>ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	
	<b>31.12.2008</b>	<b>31.12.2007</b>
Καταβλημένο (500,000 μτχ. x € 2,93)	1.465.000	1.465.000
	<b>1.465.000</b>	<b>1.465.000</b>

**15. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη***(ποσά εκφρασμένα σε €)*

	<b><u>1.1-31.12.2008</u></b>	<b><u>1.1-31.12.2007</u></b>
- Έσοδα	0	0
- Έξοδα	0	0
- Απαιτήσεις	0	0
- Υποχρεώσεις	3.570	579

Μαρούσι, 26 Μαρτίου 2009

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Μέλος Δ.Σ.

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Ο Λογιστής

Κων/νος Μιτζάλης  
Α.Δ.Τ. Ξ547337Αθηνά Ηλιάδη  
Α.Δ. Ε313149Ιωάννης Παπαδόπουλος  
Α.Δ.Τ. Ξ064415Γεώργιος Γιαννόπουλος  
Α.Δ.Τ. Μ163168

Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις με ημερομηνία 26.03.2009 που αποτελούνται από 24 σελίδες, είναι αυτές που αναφέρονται στην έκθεση ελέγχου μας.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 2009

**BDO Πρότυπος Ελληνική Ελεγκτική Α.Ε.**Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές  
Πατησίων 81 & Χέυδεν, Αθήνα 10434Ιωάννης Α. Αναστασόπουλος  
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 10151