

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 13556/06/Β/86/07

ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ – ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ 16 ΜΑΡΟΥΣΙ

## **ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**χρήσης**

**1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2009 έως 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2009**

**Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007**

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

I) Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου	Σελίδα	3
II) Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	..	4
III) Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	..	6
IV) Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις	..	25
V) Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσης	..	108
VI) Πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν.3401/2005	..	109
VII) Διαδικτυακός τόπος (website) ανάρτησης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης	..	109

**I. Δηλώσεις Εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου**

Οι δηλώσεις γίνονται σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 ν. 3556/2007, όπως ισχύει σήμερα.

Οι εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας:

1. Ιωάννης Πιστιόλης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Κωνσταντίνος Μιτζάλης, Διευθύνων Σύμβουλος και
3. Απόστολος Μύτιλης, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

δηλώνουμε και βεβαιώνουμε, εξ όσων γνωρίζουμε, ότι:

α. Οι οικονομικές καταστάσεις της ανώνυμης εταιρείας «ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» εφεξής «Εταιρεία» για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2009 έως την 31η Δεκεμβρίου 2009, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας (εκδότης) καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

β. Η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

**Μαρούσι, 29 Μαρτίου 2010**

**Οι βεβαιούντες**

Ιωάννης Ε. Πιστιόλης

Κωνσταντίνος Α. Μιτζάλης

Απόστολος Ε. Μύτιλης

Πρόεδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου

Διευθύνων  
Σύμβουλος

Αντιπρόεδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου

## II. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους μετόχους της ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών της, που αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2009, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικών εσόδων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας και των θυγατρικών αυτής κατά την 31 Δεκεμβρίου 2009, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 107 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2010

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Δεληγιάννης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 15791



**Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων**

Ζεφύρου 56, 175 64, Παλαιό Φάληρο

Α.Μ.ΣΟΕΛ 127

**ΙΙΙ. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης 1.1.2009 έως 31.12.2009**

της Εταιρείας

**ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ****επί των εταιρικών και ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά την κλειόμενη χρήση 2009 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 άρθρο 43α παράγραφος 3 και 4, άρθρο 107 παράγραφος 3 και άρθρο 136 παράγραφος 2, και τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 άρθρο 4 παράγραφοι 2(γ), 6, 7 & 8 καθώς και τις αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς 7/448/11.10.2007 άρθρο 2, 1/434/3.7.2007 και το Καταστατικό της Εταιρείας. Σας υποβάλλουμε για την κλειόμενη χρήση από 01.01.2009 έως 31.12.2009 την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, η οποία περιλαμβάνει, τις ελεγμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων και την έκθεση ελέγχου του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή. Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, χρηματοοικονομικές πληροφορίες που στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση των μετόχων και του επενδυτικού κοινού για την οικονομική κατάσταση (οικονομική θέση, συνολικά έσοδα κλπ), τη συνολική πορεία και τις μεταβολές που επήλθαν κατά τη διάρκεια της κλειόμενης εταιρικής χρήσης (01.01.2009 – 31.12.2009), σημαντικά γεγονότα τα οποία έλαβαν χώρα και την επίδραση αυτών στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης αυτής. Επίσης γίνεται περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που ενδέχεται να αντιμετωπίσει ο Όμιλος και η Εταιρεία στο μέλλον, η προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη της Εταιρείας και των εταιρειών του Ομίλου, η εταιρική διακυβέρνηση και τέλος παρατίθεται ο αριθμός και η ονομαστική αξία του συνόλου των μετοχών καθώς και οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας (εκδότης) και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Η παρούσα Έκθεση συνοδεύει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης (01/01/2009 – 31/12/2009) και περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις εν λόγω καταστάσεις καθώς και τις δηλώσεις των μελών του Δ.Σ. στην ετήσια οικονομική έκθεση που αφορά τη χρήση 2009. Ενόψει δε ότι από την Εταιρεία συντάσσονται και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά στοιχεία και με αναφορά στα εταιρικά οικονομικά στοιχεία της ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, μόνο όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

**A. Απολογισμός χρήσης 2009 (Χρηματοοικονομικές εξελίξεις και επιδόσεις της χρήσης αναφοράς)****1. Γενικές διαπιστώσεις**

Κατά τη διάρκεια του 2009 συνεχίστηκε η οικονομική κρίση η οποία ξεκίνησε κατά το έτος 2008 και επήλθε σημαντική επιδείνωση στη Διεθνή Οικονομία με αποτέλεσμα την παγκόσμια χρηματοοικονομική κρίση η οποία συνεχίζεται και σήμερα.

Σαν αποτέλεσμα αυτής της κρίσης ήταν η είσοδος σε ύφεση όλων των οικονομιών του πλανήτη με συνέπεια την μείωση της ρευστότητας και της κάμψης του προγράμματος δημοσίων επενδύσεων καθώς και την επιβράδυνση μεγάλων ιδιωτικών επενδύσεων οι οποίες είχαν προγραμματιστεί. Η χρηματοδότηση των εταιρειών κατέστη δυσκολότερη λόγω της συγκράτησης των πληρωμών και των πολύ αυστηρών κριτηρίων τα οποία επιβλήθηκαν από τους χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς. Επίσης το κόστος χρηματοδότησης αυξήθηκε σημαντικά λόγω της αύξησης του κόστους του χρήματος και του περιθωρίου (spread) των τραπεζών.

Στα δημόσια έργα οι δυσμενείς εξελίξεις εμφανίστηκαν από το πρώτο εξάμηνο του 2008, με την εντυπωσιακή μείωση του αριθμού δημοπρατημένων έργων, προϋπολογισμού άνω των 2 εκατ. Ευρώ, σε σχέση με τα αμέσως προηγούμενα χρόνια, αλλά και τις καθυστερήσεις στις πληρωμές πιστοποιήσεων. Η κρίση στον κλάδο των ιδιωτικών και δημοσίων έργων, ο οποίος τα προηγούμενα χρόνια μετείχε σημαντικά στη δημιουργία του ΑΕΠ, επιδρά αρνητικά σε όλο το φάσμα της εθνικής οικονομίας, δεδομένου ότι συρρικνώνει την παραγωγή ΑΕΠ, αυξάνει το ποσοστό των ανέργων, περικόπτει δραστικά τα κρατικά έσοδα και δρα πολλαπλασιαστικά σε βάρος των έμμεσα εξαρτώμενων επιχειρήσεων, αλλά και γενικότερα της βιομηχανίας και του εμπορίου καταναλωτικών ειδών, αφού περιορίζεται δραστικά η καταναλωτική δαπάνη.

Για να αρχίσει η ανάπτυξη και πάλι στον κατασκευαστικό κλάδο και να αποτυπωθεί στις οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών, απαιτείται σαφής επανασχεδιασμός, προγραμματισμός και στοχευμένη υλοποίηση ενός συνολικού προγράμματος δημοσίων επενδύσεων (δημιουργίας, βελτίωσης, αναβάθμισης και συντήρησης υποδομών) στο οποίο θα εντάσσονται λειτουργικά οι εκάστοτε κοινοτικές ενισχύσεις.

## **2. Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες Ομίλου και Εταιρείας**

Οι αρνητικές εξελίξεις της ελληνικής οικονομίας και του κλάδου ειδικότερα, όπως εν συντομία περιγράφονται στην προηγούμενη ενότητα, είχαν επίδραση και στα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας. Θα πρέπει να αναφέρουμε ότι η Εταιρεία εμφανίζει σημαντική δραστηριότητα μέσω του υποκαταστήματός της στα Ενωμένα Αραβικά Εμιράτα και κυρίως στο Abu Dhabi και Fujairah, όπου τα δεδομένα λειτουργίας των κατασκευαστικών εταιρειών διαφοροποιούνται σε σχέση με ελληνικό πλαίσιο, με θετική προς το παρόν θετική επίδραση στην οικονομική θέση και αποτελέσματα της.

Συγκεκριμένα, τα οικονομικά μεγέθη για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως εξής:

- Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε σε 230,03 εκ. € σημειώνοντας μείωση 2,99% έναντι 237,12 εκ. € το ίδιο διάστημα του 2008, ενώ ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας ανήλθε σε 154,16 εκ. € σημειώνοντας μείωση της τάξεως 0,47 % έναντι 154,88 εκ. € της χρήσης 2008.
- Το κόστος πωληθέντων σε επίπεδο Ομίλου προσδιορίστηκε σε 216,18 εκ. € σημειώνοντας μείωση σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη χρήση της τάξεως 7,61% ( 2008: € 233,98 εκ. €) και αντίστοιχα για την Εταιρεία προσδιορίστηκε σε 149,53 εκ. € σημειώνοντας μείωση της τάξεως 4,66% (2008: € 156,84 εκ. €).

- Τα μικτά αποτελέσματα σε επίπεδο Ομίλου αυξήθηκαν κατά 10,70 εκ. € ήτοι 340,64% (2009: 13,84 εκ. €, 2008: 3,14 εκ. €) και αντίστοιχα για την Εταιρεία αυξήθηκαν κατά 6,59 εκ. € σε ποσοστό 337,74 % (2009: 4,64 εκ. €, 2008: ζημία € 1,95 € εκ.). Η αντιστροφή του ζημιογόνου μικτού αποτελέσματος της χρήσης 2008 σε κέρδος την κλειόμενη χρήση οφείλεται κυρίως στους παρακάτω παράγοντες:
  - (α) Στην έναρξη νέων κερδοφόρων έργων, που είχε συμβατικά αναλάβει να εκτελέσει ο Όμιλος σε προηγούμενη χρήση και στην κλειόμενη χρήση προχώρησε σε αποπεράτωση σημαντικού ποσοστού αυτών.
  - (β) Στην αποπεράτωση κατά την διάρκεια της προηγούμενης χρήσης ζημιογόνων έργων και με υψηλό κόστος .
  - (γ) Την προηγούμενη χρήση το κόστος πωληθέντων είχε επιβαρυνθεί με απρόβλεπτα κόστη σε σχέση με τους αρχικούς προϋπολογισμούς των κατασκευαστικών συμβολαίων.
  - (δ) Στην συνετή διαχείριση της διοίκησης, στις αποτελεσματικές προσπάθειες συγκράτησης των λειτουργικών δαπανών του Ομίλου και την καλύτερη εκμετάλλευση και αναδιάρθρωση των πόρων της.

Η αναστροφή των μικτών αποτελεσμάτων για τους παραπάνω λόγους οδήγησε και σε αναστροφή των ζημιών μετά φόρων της προηγούμενης χρήσης, καθώς οι μεταβολές στα λοιπά λειτουργικά έξοδα/έσοδα και επενδυτικά αποτελέσματα δεν επηρέασαν σημαντικά το αποτέλεσμα χρήσης.

- Τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως του Ομίλου αυξήθηκαν κατά 0,92 εκ. € και ανήλθαν σε 0,99 εκ. € (2008: 0,07 εκ. €) και για την Εταιρεία αυξήθηκαν κατά 0,17 εκ. € και ανήλθαν σε 0,19 εκ. € (2008: 0,25 εκ. €).
- Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας κυρίως λόγω της επιβάρυνσης με έκτακτα λειτουργικά έξοδα του υποκαταστήματος της Εταιρείας στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα παρουσίασαν αύξηση της τάξεως 25,61% και ανήλθαν σε 4,90 εκ. € έναντι 3,90 εκ. € για τον Όμιλο και για την Εταιρεία προσδιορίστηκαν την χρήση 2009 σε 3,64 εκ. € έναντι 2,98 εκ. € την προηγούμενη χρήση σημειώνοντας αύξηση κατά 22,02%.
- Τα έξοδα διαθέσεως του Ομίλου ανήλθαν την χρήση 2009 σε 0,52 εκ. € έναντι 0,48 εκ. € της συγκριτικής περιόδου.
- Σημαντική μείωση παρουσιάζουν τα άλλα έξοδα εκμετάλλευσης του Ομίλου της τάξεως 34,5% (2009: 2,39 εκ. €, 2008: 3,64 εκ. €) ενώ για την Εταιρεία αυξήθηκαν κατά 154,31% (2009: 0,46 εκ. €, 2008: 0,18 εκ. €)
- Τα καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα διαμορφώθηκαν στη χρήση 2009 σε έξοδα 3,90 εκ. € και 3,83 εκ. € για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Αναλυτικότερα, τα χρηματοοικονομικά έξοδα σε επίπεδο Ομίλου προσδιορίστηκαν σε 4,23 εκ. € σημειώνοντας μείωση σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο της τάξεως 3,37% (2008: 4,37 εκ. €) και αντίστοιχα για την Εταιρεία προσδιορίστηκαν σε 3,99 εκ. € σημειώνοντας μείωση της τάξεως 4,57 % (2008: € 4,18 εκ.). Τα χρηματοοικονομικά έσοδα σε επίπεδο Ομίλου προσδιορίστηκαν σε 0,16 εκ. € σημειώνοντας μείωση



σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο της τάξεως 30,74% (2008: 0,47 εκ. €) και αντίστοιχα για την Εταιρεία προσδιορίστηκαν σε 0,16 εκ. € την χρήση 2009 έναντι 0,23 εκ. € την χρήση 2008, η μείωση αυτή οφείλεται και στην μείωση του μέσου επιτοκίου καταθέσεων στη χρήση 2009.

- Τα επενδυτικά αποτελέσματα σε επίπεδο Ομίλου προσδιορίστηκαν την χρήση 2009 σε κέρδος 0,16 εκ. € έναντι ζημίες 0,35 εκ. € την προηγούμενη χρήση και σε εταιρικό επίπεδο τη χρήση 2009 πραγματοποιήθηκαν ζημίες 0,14 εκ. € έναντι ζημιών 0,85 εκ. € την χρήση 2008.
- Τα έσοδα από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων σε επίπεδο Εταιρείας σημείωσαν σημαντική αύξηση σε σχέση με την χρήση 2008. Την κλειόμενη χρήση προσδιορίστηκαν έσοδα 4,38 εκ. € έναντι εξόδων 1,95 εκ. € την χρήση 2008. Η σημαντική αυτή αύξηση της τάξεως 323,8% οφείλεται στην εκτέλεση νέων κερδοφόρων έργων από τις κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία.
- Τα μερίσματα του Ομίλου προσδιορίστηκαν σε 0,76 εκ. € (2008: 1,62 εκ. €) και της Εταιρείας σε 1,03 εκ. € (2008: 1,78 εκ. €).
- Τα αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου και της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε κέρδη 3,99 εκ. € και 2,11 εκ. € αντίστοιχα έναντι ζημιών 7,45 εκ. € και 10,10 εκ. € αντίστοιχα το 2008. Η αναστροφή του αποτελέσματος του Ομίλου και της Εταιρείας προέρχεται κυρίως από την μείωση των λειτουργικών δαπανών και επιπρόσθετα για την Εταιρεία από την σημαντική αύξηση των εσόδων από αμιγή και κοινοπρακτική εκτέλεση κερδοφόρων έργων.
- Τα αποτελέσματα μετά φόρων του Ομίλου και της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε κέρδη 3,99 εκ. € και 2,11 εκ. € αντίστοιχα έναντι ζημιών 7,45 εκ. € και 10,1 εκ. € αντίστοιχα το 2008.
- Οι αποσβέσεις του Ομίλου προσδιορίστηκαν σε 10,19 εκ. € και της Εταιρείας 9,68 εκ. € έναντι 8,24 εκ. € και 7,72 εκ. € αντίστοιχα το 2008.
- Τα βασικά αποτελέσματα ανά μετοχή διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 0,0415 και 0,0427 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα (2008: ζημιές €0,1852 και 0,1859 € για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα).
- Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ενισχύθηκε και προσδιορίστηκε για τον Όμιλο στα 116,21 εκ. € έναντι 112,29 εκ. € της χρήσης 2008 και για την Εταιρεία στα 119,06 εκ. € έναντι 115,39 εκ. € το 2008. Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στα αποτελέσματα χρήσης και στις αναπροσαρμογές των εύλογων αξιών κυρίως των χρηματοοικονομικών διαθεσίμων προς πώληση.
- Το σύνολο των ενσώματων παγίων στοιχείων αυξήθηκε για τον Όμιλο στα 67,48 εκ. € έναντι 61,71 εκ. € την χρήση 2008 και για την Εταιρεία στα 64,02 εκ. € έναντι 56,58 εκ. € την χρήση 2008 κυρίως λόγω της απόκτησης μηχανημάτων και πλωτών για την κάλυψη των αυξημένων λειτουργικών αναγκών του υποκαταστήματος της Εταιρείας στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα.
- Το σύνολο των υποχρεώσεων μειώθηκε για τον Όμιλο στα 252,89 εκ. € έναντι 252,90 εκ. € την χρήση 2008 και για την Εταιρεία στα 195,15 εκ. € έναντι 198,91 εκ. € την χρήση 2008. Ο συνολικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος και βραχυπρόθεσμος) του Ομίλου ανήλθε την 31.12.2009 σε 118,82 εκ. € έναντι 102,2 εκ. € την 31.12.2008 και της Εταιρείας σε 99,72 εκ. € έναντι 86,8 εκ. € την 31.12.2008.

- Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων μειώθηκε για τον Όμιλο στα 14,53 εκ. € έναντι 19,06 εκ. € την χρήση 2008 και για την Εταιρεία στα 5,29 εκ. € έναντι 10,46 εκ. € την χρήση 2008.
- Το ανεκτέλεστο υπόλοιπο των συμβάσεων των έργων κατά την 31.12.2009 ανέρχεται σε 325 εκ. € για τον Όμιλο και 320 εκ. € για την Εταιρεία.

### 3. Μερισματική πολιτική - Διάθεση καθαρών κερδών

Η Εταιρεία έχει σωρευμένες ζημιές προηγούμενων χρήσεων και το σύνολο των καθαρών κερδών της χρήσης 2009 θα συμβάλει στην μείωση των ζημιών αυτών.

### 4. Παράγοντες δημιουργίας αξίας και μέτρησης επιδόσεων

Ο Όμιλος παρακολουθεί της επιδόσεις του μέσα από την ανάλυση των 3 βασικών επιχειρηματικών του τομέων, οι οποίοι με βάση το ΔΠΧΑ 8 που αντικατέστησε το ΔΛΠ 14 είναι ο τομέας των Κατασκευών, των Παραχωρήσεων και των Λοιπών δραστηριοτήτων. Στον τρίτο τομέα (Λοιπών δραστηριοτήτων) περιλαμβάνονται έσοδα που προέρχονται: α) από πώληση ανταλλακτικών μηχανημάτων τεχνικών έργων, β) από παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής και γ) από παροχή υπηρεσιών υποστήριξης κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία.

Ο τομέας με την μεγαλύτερη ποσοστιαία συμμετοχή στις πωλήσεις του Ομίλου είναι ο κατασκευαστικός, του οποίου ο κύκλος εργασιών για την χρήση 2009 αποτέλεσε το 97,11% του κύκλου εργασιών του Ομίλου ενώ συνεισέφερε και το 71,75% του συνολικού μικτού κέρδους.

Ο Όμιλος έχει την πολιτική να αξιολογεί τα αποτελέσματα και την απόδοσή του σε μηνιαία βάση εντοπίζοντας έγκαιρα και αποτελεσματικά αποκλίσεις από τους στόχους και λαμβάνοντας αντίστοιχα διορθωτικά μέτρα. Επίσης, μετράει την αποδοτικότητα του κάνοντας χρήση των κάτωθι χρηματοοικονομικών δεικτών απόδοσης:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	
	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
Περιθώριο Μικτού Κέρδους	6,02%	1,32%
Κέρδη προ φόρων / Κύκλο Εργασιών	1,74%	-3,14%
Κέρδη μετά φόρων και δικαιώματος μειοψηφίας / Κύκλο Εργασιών	0,89%	-3,84%
Βασικά κέρδη/ ανά μετοχή	0,0415	-0,1852

## B. Σημαντικά γεγονότα κατά την χρήση 2009 και η επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις

Κατά το οικονομικό έτος 2009 τα σπουδαιότερα γεγονότα τα οποία συνέβησαν είναι τα παρακάτω :

1. Στις 6/10/2009 η Εταιρεία έλαβε βεβαίωση, με την οποία κατατάχθηκε στην 7η τάξη ΜΕΕΠ, κατηγορίες έργων-εξειδικευμένων εργασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του Ν.2940/01 (ΦΕΚ 180/τ.Α./6-8-2001) και με την αριθμ. 22318-05/10/2009 απόφαση του Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ , μετά την από 1-/9/2009 γνώμη της επιτροπής ΜΕΕΠ. Η βεβαίωση ισχύει μέχρι 5/10/2012.
2. Η Εταιρεία καθώς και τα Υποκαταστήματά της στα Εμιράτα πιστοποιήθηκαν με το πιστοποιητικό EN ISO 9001.

### Υπογράφηκαν νέες συμβάσεις εκτέλεσης έργων και συγκεκριμένα:

1. Πρόσθετες εργασίες επισκευής πύργου ψύξης μονάδας ΙΙΙ ΑΗΣ Μεγαλόπολης ΔΜΚΘ - 11 09 2131
2. ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ : Εργασίες ολοκλήρωσης τμήματος Κουμαριά Αγ. Αναστασία (1.2.3)
3. Λειτουργία και συντήρηση των εγκαταστάσεων του Κέντρου Επεξεργασίας Λυμάτων Ψυττάλειας (ΚΕΛΨ) Α-440.
4. Execution of marine works for the project of Tripoli fishing harbor at Tajura area.

### **Εξέλιξη Επιδίκων Υποθέσεων**

Κατά το 2009 με 3<sup>η</sup> αγωγή ακυρώσεως της 21/2005 διαιτητικής απόφασης στο Εφετείο Αθηνών, ο κ. Αθανάσιος Πρωτοπαπός και η κα Αμαλία Πρωτοπαπά αιτήθηκαν την ακύρωση της διαιτητικής απόφασης 21/2005, η οποία τους είχε υποχρεώσει να πληρώσουν προς την Εταιρεία 16,3 εκ. € πλέον τόκων για έλλειψη καθαρής θέσης της εταιρείας «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΗ» την οποία απορρόφησε η εταιρεία ΑΘΗΝΑ. Με απόφαση η οποία εξεδόθη από το Εφετείο απορρίφθηκε η παραπάνω αγωγή ακυρώσεως και ως εκ τούτου το Δ.Σ της Εταιρείας συνεχίζει την εκτέλεση της παραπάνω διαιτητικής αποφάσεως για την ικανοποίηση του υπολοίπου της απαίτησης που επιδικάσθηκε στην Εταιρεία από την διαιτησία.

### **Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας**

Την 24 Ιουνίου 2009 πραγματοποιήθηκε η ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας , όπου ελήφθησαν οι παρακάτω κύριες αποφάσεις:

α/ Ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εταιρικές και ενοποιημένες), τις εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και του Ορκωτού Ελεγκτή - Λογιστή επί των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 1/1-31/12/2008.

β/ Αποφάσισε την τροποποίηση, συμπλήρωση, κατάργηση και αναρίθμηση των διατάξεων του Καταστατικού της Εταιρίας, προς εναρμόνισή τους με τον Κ.Ν. 2190/1920, όπως ισχύει μετά την αναμόρφωση και τροποποίησή του από τον Ν. 3604/2007.

γ/ Προέβη στην εκλογή του κ. Γεωργίου Δεληγιάννη του Νικολάου, Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ: 15791 ως Τακτικού Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρίας και του κ. Ιωάννη Μακρή του Θεοδώρου, Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 28131 ως Αναπληρωματικού Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρίας, Ελεγκτών της εταιρίας «GRANT THORNTON Α.Ε.» Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127, για την χρήση 1/1 - 31/12/2009 και συγχρόνως εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους.

Επικύρωσε όλες τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου που λήφθηκαν κατά την διάρκεια της χρήσης 1/1 - 31/12/2008 και απάλλαξε τα μέλη του από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2008.

Μετά την 31/12/2009 και μέχρι την σύνταξη της παρούσας έκθεσης Δ.Σ. δεν έλαβαν σημαντικά γεγονότα που έχουν επίπτωση στην χρηματοοικονομική θέση και της επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρείας.

### **Γ. Περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων**

Στη συνέχεια παραθέτουμε τους κυριότερους κινδύνους και τις αβεβαιότητες στις οποίες ενδεχομένως να εκτεθεί ο Όμιλος.

### **1. Ανταγωνισμός από άλλες επιχειρήσεις του κατασκευαστικού κλάδου**

Ο ανταγωνισμός στην Ελλάδα παραμένει μεταξύ των κατασκευαστικών εταιρειών σε πολύ υψηλά επίπεδα και προβλέπεται να συνεχιστεί και τα προσεχή χρόνια. Η επιδείνωση του οικονομικού κλίματος και η ύπαρξη λίγων δημοπρατούμενων έργων προβλέπεται να εντείνει τον ανταγωνισμό.

### **2. Κίνδυνος από τις επιπτώσεις στην ελληνική οικονομία λόγω της αρνητικής οικονομικής συγκυρίας**

Το έτος 2010 είναι μια δύσκολη περίοδος για την ελληνική οικονομία, με την κρίση να επηρεάζει αρνητικά το σύνολο σχεδόν των επιχειρήσεων.

Στη δύσκολη αυτή περίοδο αν δεν στηριχθεί ο κατασκευαστικός κλάδος και συνεχιστεί η μείωση των συνολικών πιστώσεων για δημιουργία νέων υποδομών, η συρρίκνωση των δαπανών για τα έργα και η καθυστέρηση στις πληρωμές πιστοποιήσεων ενδέχεται ο Όμιλος να οδηγηθεί σε περαιτέρω μείωση του κύκλου εργασιών και να αντιμετωπίσει προβλήματα ρευστότητας.

Η αύξηση των τιμών βασικών κατασκευαστικών υλικών και του απαραίτητου εξοπλισμού που απαιτείται για την αποπεράτωση των έργων ενδέχεται να έχει αλυσιδωτές συνέπειες και υπέρμετρες αυξήσεις στο κόστος λειτουργίας του Ομίλου.

Η αδυναμία του χρηματοπιστωτικού συστήματος να ανατροφοδοτήσει τις ανάγκες του Ομίλου ενδέχεται να οδηγήσει τον Όμιλο σε παύση εκτέλεσης των έργων και αδυναμία ικανοποίησης των υποχρεώσεων της προς τρίτους και μείωση του εργατικού της δυναμικού.

### **3. Κίνδυνοι που σχετίζονται με τις Επιχειρηματικές Δραστηριότητες του Ομίλου**

#### **- Εξάρτηση των αποτελεσμάτων και ιδίων κεφαλαίων από διακυμάνσεις των συναλλαγματικών ισοτιμιών**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Για την Ελλάδα οι συμβάσεις και οι συναλλαγές της είναι κυρίως σε ευρώ και συνεπώς δεν εκτίθενται σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών που μπορεί να προκύψουν από την ισοτιμία του ευρώ με άλλα νομίσματα.

Για τις συναλλαγές της Εταιρείας στο εξωτερικό και κυρίως στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος, καθότι οι συμβάσεις και οι συναλλαγές της είναι σε τοπικά νομίσματα, τα οποία είναι συνδεδεμένα με την ισοτιμία του δολαρίου Αμερικής, παρόλο που οι οικονομίες των χωρών αυτών είναι ισχυρές. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του κινδύνου η Εταιρεία συνδέει σε μεγάλο βαθμό τις εισπράξεις της, καθώς και τις πληρωμές της με το ίδιο νόμισμα (AED).

Σε ότι αφορά στα έργα που εκτελεί η Εταιρεία στη Ρουμανία έχουν αποπερατωθεί σε πολύ μεγάλο ποσοστό και έχει εισπραχθεί το συμβατικό αντικείμενο αλλά λόγω των οικονομικών προβλημάτων που αντιμετωπίζει η χώρα και της προσφυγής της στο Διεθνές Νομισματικό Ταμείο υπάρχουν σε ένα βαθμό ενδεχόμενοι συναλλαγματικοί κίνδυνοι από την εκτέλεση του μικρού υπολειπόμενου κατασκευαστικού αντικειμένου στην χώρα αυτή.

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή της ισοτιμίας του € σε σχέση με το RON κατά ποσοστό +/-6,10% (2008: +/-10,39%) και σε σχέση με το AED κατά ποσοστό +/- 1,26% (2008: +/-4,60%).

ποσά σε €	2009			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	RON	RON	RON	RON
Αποτελέσματα χρήσης	6,10%	-6,10%	6,10%	-6,10%
Ίδια κεφάλαια	215.986,20	-244.036,36	215.986,20	-244.036,36
	199.779,02	-225.724,34	215.986,20	-244.036,36

ποσά σε €	2009			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	AED	AED	AED	AED
Αποτελέσματα χρήσης	1,26%	-1,26%	1,26%	-1,26%
Ίδια κεφάλαια	96.645,44	-99.114,55	96.645,44	-99.114,55
	96.645,44	-99.114,55	96.645,44	-99.114,55

ποσά σε €	2008			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	RON	RON	RON	RON
Αποτελέσματα χρήσης	10,39%	-10,39%	10,39%	-10,39%
Ίδια κεφάλαια	-36.647,26	45.143,01	-36.647,26	45.143,01
	-64.995,65	80.063,26	-36.647,26	45.143,01

ποσά σε €	2008			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	AED	AED	AED	AED
Αποτελέσματα χρήσης	4,60%	-4,60%	4,60%	-4,60%
Ίδια κεφάλαια	-806.888,90	1.137.646,73	-806.888,90	1.137.646,73
	-806.888,90	1.137.646,73	-806.888,90	1.137.646,73

Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικό κίνδυνο ποικίλει κατά τη διάρκεια του έτους ανάλογα με τον όγκο των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα.

#### - Κίνδυνος Επιτοκίων

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στον κίνδυνο των διακυμάνσεων των επιτοκίων λόγω του δανεισμού. Μειώσεις των επιτοκίων επηρεάζουν θετικά τα κέρδη του Ομίλου, ενώ αυξήσεις των επιτοκίων επηρεάζουν αρνητικά τα κέρδη.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή -1%.

ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2009		31/12/2008		31/12/2009		31/12/2008	
	1%	-1%	1%	-1%	1%	-1%	1%	-1%
Αποτελέσματα χρήσης	-1.188.543,20	1.188.543,20	-954.575,19	954.575,19	-997.547,07	997.547,07	-805.544,11	805.544,11
Ίδια κεφάλαια	-1.188.543,20	1.188.543,20	-954.575,19	954.575,19	-997.547,07	997.547,07	-805.544,11	805.544,11

#### - Πιστωτικός κίνδυνος

Οι πελάτες της Εταιρείας είναι κυρίως ο Δημόσιος Τομέας ή εταιρείες του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα, τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό καθώς επίσης και μεγάλοι Ιδιωτικοί Όμιλοι.

Λόγω της φύσεως των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και της ανάπτυξης αυτής στις αγορές του εξωτερικού, έχει ελαχιστοποιηθεί (σχεδόν εκμηδενιστεί) ο βαθμός εξάρτησης της από συγκεκριμένους πελάτες.

Δυνητικά πιστωτικός κίνδυνος θα μπορούσε να προκύψει αν το Ελληνικό Δημόσιο εκδηλώσει αδυναμία να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του, ωστόσο υπάρχει σημαντική καθυστέρηση είσπραξης απαιτήσεων στην Ελλάδα από εκτέλεση Ολυμπιακών έργων και σε Βαλκανικές χώρες (Ρουμανία, Αλβανία).

Ο Όμιλος εκτός των πελατών του Δημοσίου ή των εταιρειών του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα, συνεργάζεται με αξιόπιστους πελάτες των οποίων η οικονομική τους κατάσταση αξιολογείται στο στάδιο της προσφοράς για την ανάληψη των έργων που δημοπρατούν.

Ο κυριότερος κίνδυνος ο οποίος μπορεί να προκύψει στο μέλλον από πελάτες, κυρίως λόγω της οικονομικής κρίσης, είναι η διακοπή εκτέλεσης υπογεγραμμένων συμβάσεων που αφορούν στην κατασκευή έργων από τον Όμιλο και την Εταιρεία καθώς επίσης και η μη έγκαιρη πληρωμή εκτελεσμένων εργασιών των έργων.

#### - **Κίνδυνος ρευστότητας**

Για την χρηματοδότηση των έργων που εκτελεί ο Όμιλος συνεργάζεται με Ελληνικές και ξένες Τράπεζες στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Η χρηματοδότηση αφορά σε κεφάλαια κίνησης και έκδοση εγγυητικών επιστολών (συμμετοχής, καλής εκτέλεσης, αντικατάστασης δεκάτων, προκαταβολής, L/C's προμήθειας υλικών, κλπ).

Τα επιτόκια δανεισμού εξαρτώνται από τις διεθνείς οικονομικές συνθήκες ενώ και οι προμήθειες έκδοσης των εγγυητικών επιστολών γενικά αντανακλούν τις συνθήκες πιστωτικής ρευστότητας της οικονομίας.

Εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων και εγγυήσεων από τράπεζες, διασφαλίζουν την Εταιρεία και τις θυγατρικές της με τα απαιτούμενα κεφάλαια κίνησης καθώς και με τις απαραίτητες εγγυητικές επιστολές.

Η Διοίκηση φροντίζει όσο είναι δυνατόν για την αυτοχρηματοδότηση των έργων και την προσφυγή της στον δανεισμό στο μικρότερο δυνατόν βαθμό στο μέτρο που αυτό είναι εφικτό.

Ωστόσο κατά το 2009 έγινε πολύ αισθητός ο χρηματοπιστωτικός κίνδυνος λόγω της απότομης ανόδου των περιθωρίων δανεισμού αλλά και της απροθυμίας των τραπεζών να δανειοδοτήσουν τις επιχειρήσεις. Επίσης πελάτες για τους οποίους εκτελούνται έργα, κυρίως λόγω της οικονομικής δυσπραγίας δεν ήταν απόλυτα συνεπείς στις συμβατικές τους υποχρεώσεις και αυτό είχε αρνητικές συνέπειες στη ρευστότητα της Εταιρείας.

Παρότι η Εταιρεία διατηρεί καλές σχέσεις με το τραπεζικό σύστημα τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό και οι πελάτες για τους οποίους εκτελεί έργα είναι αξιόπιστοι, δεν έχει εξαλειφθεί ολοσχερώς ο κίνδυνος αντιμετώπισης προβλημάτων χρηματοδότησης των έργων στο μέλλον.

#### - **Κίνδυνοι που συνδέονται με την καλή εκτέλεση κατασκευαστικών έργων**

Τα κατασκευαστικά έργα που αναλαμβάνει ο Όμιλος, περιλαμβάνουν σαφείς ρήτρες σχετικά με τα την ορθή και έγκαιρη εκτέλεσή τους. Παρόλο που ο Όμιλος διαθέτει μεγάλη εμπειρία και τεχνογνωσία στην εκτέλεση σύνθετων και μεγάλων κατασκευαστικών έργων, δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο να προκύψουν στο μέλλον, προβλήματα και υποχρεώσεις από τη μη συνεπή εκτέλεση συμβάσεων που έχει συνάψει ο Όμιλος με τους πελάτες του, με αποτέλεσμα να επηρεαστούν δυσμενώς και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

- **Κίνδυνοι που συνδέονται με την εκτέλεση έργων από υπεργολάβους**

Σε ορισμένα έργα, ο Όμιλος αναθέτει μέρος των εργασιών σε τρίτες εταιρείες με το καθεστώς της υπεργολαβίας. Στις περιπτώσεις αυτές ο Όμιλος είναι υπεύθυνος έναντι του πελάτη της για τυχόν λάθη ή παραλείψεις του υπεργολάβου της. Μολονότι ο Όμιλος φροντίζει να συνάπτει συμφωνίες με τους υπεργολάβους οι οποίες να καλύπτουν την υποχρέωση των τελευταίων για αποκατάσταση τυχόν σφαλμάτων με δική τους ευθύνη, δε μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο σε ορισμένες περιπτώσεις οι υπεργολάβοι να αδυνατούν να εκπληρώσουν τις εν λόγω υποχρεώσεις τους με συνέπεια αυτές να βαρύνουν τελικά τον Όμιλο, με αποτέλεσμα να μπορεί να επηρεαστούν δυσμενώς οι δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

- **Κίνδυνοι που προκύπτουν από ζημιές/βλάβες σε πρόσωπα, εξοπλισμό και περιβάλλον (ασφαλιστική κάλυψη)**

Οι δραστηριότητες του Ομίλου αντιμετωπίζουν κινδύνους που μπορεί να προκύψουν από αρνητικά γεγονότα όπως, μεταξύ άλλων, ατυχήματα, τραυματισμούς και βλάβες σε πρόσωπα (εργαζόμενους ή/και τρίτους), βλάβες στο περιβάλλον, ζημιές σε εξοπλισμό και περιουσίες τρίτων. Όλα τα παραπάνω πολύ πιθανόν να προκαλέσουν καθυστερήσεις ή στη δυσμενέστερη περίπτωση διακοπή εκτέλεσης εργασιών στα εμπλεκόμενα έργα. Τυχόν τέτοιες αρνητικές εξελίξεις σχετικά με τα ανωτέρω θέματα, ενδέχεται, λαμβάνοντας υπόψη και την ασφαλιστική πολιτική του Ομίλου να επηρεάσουν την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα του Ομίλου. Για την αντιμετώπιση των προαναφερθέντων κινδύνων, η Διοίκηση προβαίνει στην ασφάλιση των κινδύνων αυτών με την κάλυψη της συνολικής αξίας των έργων και δραστηριοτήτων της, κατά παντός κινδύνου με ασφαλιστικά συμβόλαια, αστικής ευθύνης έναντι τρίτων, εργοδοτικής αστικής ευθύνης, μηχανημάτων, οχημάτων κ.λ.π. σε αναγνωρισμένους Διεθνής Ασφαλιστικούς Οίκους, ωστόσο πιθανοί μελλοντικοί μη προβλέψιμοι σήμερα κίνδυνοι θα μπορούσαν να δημιουργήσουν προβλήματα.

- **Κίνδυνοι που σχετίζονται με τη συμμετοχή σε συγχρηματοδοτούμενα έργα**

Ο Όμιλος συμμετέχει στις διαδικασίες ανάληψης νέων συγχρηματοδοτούμενων έργων. Οι δυσκολίες, οι οποίες δύνανται να προκαλέσουν καθυστερήσεις στην οριστική ανάθεση νέων συγχρηματοδοτούμενων έργων με συμβάσεις παραχώρησης, ενδέχεται να επηρεάσουν τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου. Επίσης, η συμμετοχή του Ομίλου στην υλοποίηση και εκμετάλλευση των συγχρηματοδοτούμενων έργων απαιτεί την εκτεταμένη χρήση των ιδίων κεφαλαίων. Δεδομένου ότι κάποια από τα έργα αυτά είναι μεγάλης κλίμακας, ενδέχεται να απαιτηθούν κεφάλαια σημαντικού ύψους για να εξασφαλιστεί η συμμετοχή του Ομίλου.

- **Προμηθευτές**

Οι συμφωνίες που αφορούν στην προμήθεια κατασκευαστικών υλικών καθώς και στην υπεργολαβική εκτέλεση έργων γίνονται με αξιόπιστους και σημαντικούς οίκους τόσο του εξωτερικού όσο και του εσωτερικού.



Οι προμηθευτές του εξωτερικού, είναι κυρίως εταιρείες παραγωγής και εμπορίας ειδικευμένων κατασκευαστικών υλικών (μηχανήματα, ηλεκτρονικός εξοπλισμός, βαριά κατασκευαστικά υλικά έργων θαλάσσης, κλπ), ενώ οι προμηθευτές του εσωτερικού είναι υπεργολάβοι που εκτελούν υπεργολαβικά τμήματα έργων ή εταιρείες που προμηθεύουν κατασκευαστικά και αναλώσιμα υλικά.

Για την ελαχιστοποίηση των κινδύνων, η Διοίκηση προβαίνει σε αυστηρή επιλογή, μέσω καταλλήλων ποιοτικών συστημάτων αξιολόγησης, προμηθευτών και υπεργολάβων.

Παράλληλα, όπου είναι εφικτό, φροντίζει να μην υπάρχει σημαντική εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές.

Ο Όμιλος ελέγχει κεντρικά τις προμήθειες υλικών εφαρμόζοντας πολιτική οικονομιών κλίμακας, διαπραγματευόμενες τιμές για τις συνολικές ανάγκες των εταιρειών που ελέγχει. Παράλληλα, σε αρκετές περιπτώσεις προβαίνει σε μεγάλες προ-αγορές υλικών προκειμένου να διασφαλίσει την τιμή προμήθειάς του, ανεξάρτητα από την μετέπειτα πορεία των τιμών της αγοράς, ενώ παράλληλα προσπαθεί να διασφαλιστεί έναντι αυτών για τη σταθερότητα των τιμών και της καλής εκτέλεσης παραγγελιών με έκδοση εγγυητικών επιστολών από μέρους των προμηθευτών. Παρόλα αυτά κατά το 2009 η Εταιρεία προμηθεύτηκε υλικά σε πολύ μεγαλύτερες των προβλεφθέντων τιμών και για το 2010 ως απόρροια της οικονομικής κρίσης δεν υπάρχει βεβαιότητα ότι η προμήθεια θα γίνει με τις τιμές να παραμένουν στα τρέχοντα επίπεδα. Τυχόν υπέρμετρη αύξησή τους θα έχει άμεσο αρνητικό αντίκτυπο στα αποτελέσματα του Ομίλου.

Πιθανοί κίνδυνοι που μπορεί να απορρέουν από τις εμπορικές συναλλαγές του Ομίλου είναι η καθυστέρηση στην προμήθεια κατασκευαστικών υλικών και η καθυστέρηση από τους διάφορους υπεργολάβους στην εκτέλεση εργασιών με αντίκτυπο την γενικότερη καθυστέρηση της εκτέλεσης των αναληφθέντων έργων και την επιβολή από τους κυρίους των έργων ποινικών ρητρών.

#### **- Κίνδυνος από Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες**

Η κοινοπραξία είναι ένωση φυσικών ή νομικών προσώπων που απαντάται στις συναλλαγές, η οποία αποτελεί απλή ένωση προσώπων χωρίς νομική προσωπικότητα (δηλαδή είναι εμπορική εταιρεία, παρόλο που ενδέχεται οι κανόνες της ομόρρυθμης ή της αφανούς εταιρείας να εφαρμόζονται και σε αυτήν). Ωστόσο, αναγνωρίζεται στην κοινοπραξία μια φορολογική και εισοδηματική αυτοτέλεια. Η κοινοπραξία έχει φορολογική οντότητα καθώς διαθέτει ΑΦΜ.

Κάθε κοινοπραξία συστήνεται προκειμένου να εξυπηρετήσει την υλοποίηση ενός συγκεκριμένου έργου (Δημοσίου ή Ιδιωτικού). Επομένως, λόγω του συγκεκριμένου σκοπού και αντικειμένου της Κοινοπραξίας η συμμετοχή μιας Εταιρείας (ως κοινοπρακτούν μέλος) σε μία ή περισσότερες κοινοπραξίες δεν εμπεριέχει ιδιαίτερους κινδύνους. Ωστόσο τα κοινοπρακτούντα μέλη ευθύνονται αλληλέγγυα και εις ολόκληρο έναντι του κυρίου του έργου, καθώς και για οποιαδήποτε υποχρέωση της Κοινοπραξίας. Συνεπώς, αν ένα ή περισσότερα μέλη της Κοινοπραξίας δεν ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους, αυτό μπορεί να προκαλέσει αρνητικές επιδράσεις στην κοινοπραξία και κατά συνέπεια στην Εταιρεία και στον Όμιλο αυτής, δεδομένου ότι η Εταιρεία συμμετέχει και θα εξακολουθεί να συμμετέχει σε κοινοπραξίες για την ανάληψη έργων και προμηθειών του ευρύτερου Δημοσίου τομέα. Σημειώνεται ότι Κύριος Έργου προκειμένου για Δημόσια Έργα θεωρείται το Ελληνικό Δημόσιο ή οι αρμόδιοι κατά νόμο Δημόσιοι φορείς, ενώ για τα Ιδιωτικά έργα Κύριος του Έργου θεωρείται ο Ιδιοκτήτης του ακίνητου στο οποίο κατασκευάζεται το έργο.



**- Προσωπικό**

Η Διοίκηση των εταιρειών του Ομίλου στηρίζεται σε έμπειρα και ικανά στελέχη που έχουν πλήρη γνώση και εμπειρία του αντικειμένου των εταιρειών και των συνθηκών της αγοράς, συμβάλλοντας έτσι στην εύρυθμη λειτουργία και περαιτέρω ανάπτυξη των εταιρειών.

Τα στελέχη της εταιρείας βρίσκονται σε πλήρη επικοινωνία και αρμονική συνεργασία μεταξύ τους και επίσης υπάρχει αρμονική συνεργασία μεταξύ ΔΣ και των Διευθύνσεων της Εταιρείας.

Η σημερινή δομή του Ομίλου επιτρέπει την άμεση συμπλήρωση κάποιων στελεχών, χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της.

Οι σχέσεις των διοικούντων με το προσωπικό του Ομίλου είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα.

**Δ. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη****Προοπτικές – Εξελίξεις δραστηριοτήτων για το 2010**

Το 2010 θα είναι σίγουρα μία δύσκολη χρονιά, καθόσον η παγκόσμια κρίση που εξελίσσεται ραγδαία, θα εξακολουθήσει να επηρεάζει έντονα και την Ελληνική αγορά, όπως φαίνεται και από τις μέχρι τώρα εξελίξεις. Στην πραγματικότητα, οι εξελίξεις είναι αδύνατον να προβλεφθούν και η Διοίκηση του Ομίλου δεν είναι σε θέση να εκτιμήσει την πορεία της αγοράς. Τα ελλείμματα τα οποία παρουσιάζει η ελληνική οικονομία αποτελούν σοβαρούς παράγοντες αβεβαιότητας και ενδέχεται να οδηγήσει στην αναβολή έναρξης ή στην μη υλοποίηση προγραμματισμένων έργων είτε ιδιωτικών είτε δημοσίων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό καθώς και στην καθυστέρηση ήδη εκτελούμενων. Στην περίπτωση αυτή θα έχουμε επιβάρυνση στα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας.

Το ύψος του ανεκτέλεστου, η θετική έκβαση των επιδικών υποθέσεων, η εμπειρία σε εξειδικευμένα (λιμενικά) έργα, τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματά στις Αραβικές Χώρες και στην Κύπρο που δραστηριοποιείται ο Όμιλος σε συνδυασμό και με την υποστήριξη του Κυρίου Μετόχου «J&P-ΑΒΑΞ ΑΕ», είναι θετικά σημεία για την πορεία και την εξέλιξη του Ομίλου κατά το 2010.

Η Διοίκηση θα συνεχίσει να παρέχει υψηλού επιπέδου υπηρεσίες, εκτελώντας κατασκευαστικά έργα που ανταποκρίνονται στις υψηλές απαιτήσεις των πελατών της τόσο στην Ελλάδα όσο και στο Εξωτερικό σύμφωνα με τους διεθνείς κανονισμούς ποιότητας και ασφάλειας και στους οποίους έχει πιστοποιηθεί.

Κατά την τρέχουσα διαχειριστική περίοδο η Εταιρεία θα συνεχίσει το πρόγραμμα εξυγίανσης και θα πράξει ότι είναι απαραίτητο, προκειμένου να εξασφαλίσει τις θέσεις εργασίας του προσωπικού της, να βελτιώσει τα οικονομικά μεγέθη της και να ενισχύσει τη θέση της στον κατασκευαστικό κλάδο, στην Ελλάδα και στο Εξωτερικό.

**Ε. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στην διάρκεια της χρήσης 2009 έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς.

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται το σύνολο των συναλλαγών της Εταιρείας και του Ομίλου με τα συνδεδεμένα μέρη όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24.

**Συναλλαγές Εταιρείας με συνδεδεμένες εταιρείες**

Εταιρεία	Εδρα	Ποσοστό Συμ/χής	Σχέση συμμετοχής	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Εσοδα συμμετοχών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
J & P ΑΒΑΞ ΑΕ	Μαρούσι	-	Μητρική	553.093,24		584.688,75	1.174.560,66	895.013,79
ΑΡΚΑΤ ΑΕΒΕ	Αιγάλεω	100%	Θυγατρική	1.233,33		1.173.783,19	1.048.168,75	486.912,44
ΑΡΚΑΤ ΒΟΡ. ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.	Θεσ/κη	60%	Εμμεση συμμετοχή			4.394,94		14.542,40
ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΤΕ	Μαρούσι	51%	Θυγατρική	37.592,23	124.032,00		491.182,62	107.545,91
ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ	Μαρούσι	99%	Θυγατρική				600,00	
ΑΤΗΝΑ SRL	Ρουμανία	100%	Θυγατρική					273.040,54
ΑΘΗΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΕ	Μαρούσι	50%	Συγγενής	2.975,00			326.531,08	
ΒΑΚΩΝ ΑΕ	Αθήνα	25%	Συγγενής				313.361,83	
ΑΤΗΝΑ EMIRATES LLC	Εμιράτα	49%	Συγγενής				736.602,19	
ΣΥΠΡΟ ΑΒΕΕ	Λάρισα	25%	Συγγενής		150.088,00			
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	Βόλος	45%	Συγγενής	33.600,00			169.068,79	
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΑΕ	Λευκάδα	26,642%	Συγγενής					
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	Χαλάνδρι	8,808%	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	25.516,60	31.269,11		8.892,99	
ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ ΑΕ	Αθήνα	6,26%	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				44.648,09	
ΑΥΤ/ΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	Λάρισα	5%	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	107.944,61			59.303,70	
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	Ν.Πέραμος	3%	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	234,53			211,08	
ΠΥΡΑΜΙΣ ΑΤΕ	Αθήνα	-	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	600,00		599.414,58	916,20	138.473,81
ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ	Χαλάνδρι	8,389%	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		729.536,40			
<b>Σύνολα</b>				<b>762.789,54</b>	<b>1.034.925,51</b>	<b>2.362.281,46</b>	<b>4.374.047,98</b>	<b>1.915.528,89</b>

**Συναλλαγές Ομίλου με συνδεδεμένες εταιρείες**

Εταιρεία	Εδρα	Ποσοστό Συμ/χής	Σχέση συμ/χής	Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	Εσοδα συμμετοχών	Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
J & P ΑΒΑΞ ΑΕ	Μαρούσι	-	Μητρική	553.093,24		584.688,75	1.174.560,66	895.013,79
ΑΘΗΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΕ	Μαρούσι	50%	Συγγενής	2.975,00			326.531,08	
ΒΑΚΩΝ ΑΕ	Αθήνα	25%	Συγγενής				313.361,83	
ΑΤΗΝΑ EMIRATES LLC	Εμιράτα	49%	Συγγενής				736.602,19	
ΣΥΠΡΟ ΑΒΕΕ	Λάρισα	25%	Συγγενής					
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΕ	Βόλος	45%	Συγγενής	33.600,00			169.068,79	
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΑΕ	Λευκάδα	26,642%	Συγγενής					
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	Χαλάνδρι	8,808%	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	25.516,60	31.269,11		8.892,99	
ΜΑΡΙΝΑ ΖΕΑΣ ΑΕ	Αθήνα	6,26%	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη				44.648,09	
ΑΥΤ/ΜΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	Λάρισα	5%	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	107.944,61			59.303,70	
ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ	Ν.Πέραμος	3%	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	234,53			211,08	
ΠΥΡΑΜΙΣ ΑΤΕ	Αθήνα	-	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	600,00		599.414,58	916,20	138.473,81
ΓΕΦΥΡΑ ΑΕ	Χαλάνδρι	8,389%	Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		729.536,40			
<b>Σύνολα</b>				<b>723.963,98</b>	<b>760.805,51</b>	<b>1.184.103,33</b>	<b>2.834.096,61</b>	<b>1.033.487,60</b>

Οι ανωτέρω συναλλαγές έγιναν με βάση εμπορικούς όρους της αγοράς.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε συνδεδεμένα μέλη.

**ΣΤ. Εταιρική Διακυβέρνηση και μερισματική πολιτική της ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Εταιρική Διακυβέρνηση**

Η ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ έχει υιοθετήσει τις Αρχές της Εταιρικής Διακυβέρνησης, όπως αυτές οριοθετούνται από την ισχύουσα ελληνική νομοθεσία και τις διεθνείς πρακτικές. Η Εταιρική Διακυβέρνηση ως σύνολο κανόνων, αρχών και μηχανισμών ελέγχου, βάσει των οποίων οργανώνεται και διοικείται η Εταιρεία, στόχο έχει τη

διαφάνεια προς το επενδυτικό κοινό, καθώς επίσης τη διασφάλιση των συμφερόντων των μετόχων της και όλων όσων συνδέονται με τη λειτουργία της.

Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία υιοθέτησε Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας, καθώς και Κανονισμό Εργασίας.

Ο Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας περιλαμβάνει μεταξύ άλλων τους κανόνες λειτουργίας και τις αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου, της Επιτροπής Ελέγχου, της Διεύθυνσης Εσωτερικού Ελέγχου, της Διεύθυνσης Ασφάλειας και Διαχείρισης Εταιρικών Κινδύνων. Περιλαμβάνεται, επίσης, η διάρθρωση των Διευθύνσεων της Εταιρείας, τα αντικείμενα τους και οι διαδικασίες λειτουργίας αυτών, οι αρμοδιότητες, τα καθήκοντά του προσωπικού, καθώς και η σχέση των διευθύνσεων μεταξύ τους και με τη Διοίκηση.

Στον Κανονισμό Εργασίας ρυθμίζονται οι σχέσεις της Εταιρείας με το προσωπικό της, τα ειδικότερα θέματα εργασίας όπως προσλήψεις, προαγωγές, αποδοχές και αξιολογήσεις του προσωπικού.

Το Διοικητικό Συμβούλιο:

- Διασφαλίζει την έγκυρη και έγκαιρη ενημέρωση του επενδυτικού κοινού, με σκοπό να επιβεβαιώνεται διαρκώς η εμπιστοσύνη των επενδυτών της εταιρείας, τόσο στη χώρα μας όσο και διεθνώς.
- Υιοθετεί διαδικασίες αξιολόγησης των εταιρικών δραστηριοτήτων που να ανταποκρίνονται στην ιδιαίτερη φύση και το εύρος της Εταιρείας.
- Αξιοποιεί το σύνολο του στελεχιακού δυναμικού και των υπαλλήλων της Εταιρείας και του Ομίλου, ώστε να επιτυγχάνεται τόσο η μέγιστη δυνατή απόδοση όσο και η ορθή και υπεύθυνη διαχείριση εμπιστευτικών πληροφοριών κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους.
- Παρακολουθεί και αξιολογεί την αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και των γενικότερων ελεγκτικών διαδικασιών.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι ο θεματοφύλακας των Αρχών Εταιρικής Διακυβέρνησης της εταιρείας. Σήμερα απαρτίζεται από έξι (6) εκτελεστικά και τρία (3) μη εκτελεστικά μέλη. Από τα μη εκτελεστικά μέλη τα δύο (2) πληρούν τις προϋποθέσεις που, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3016/2002 για την Εταιρική Διακυβέρνηση, αποκαλούνται «ανεξάρτητα».

Η σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ πληροί τα κριτήρια ανεξαρτησίας και διαχωρισμού αρμοδιοτήτων, καθώς μέλη της έχουν αναλάβει την εποπτεία και τον έλεγχο για την αξιολόγηση των διαδικασιών που εφαρμόζονται για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων, τόσο της ίδιας της εταιρείας όσο και του Ομίλου απέναντι στους μετόχους και στο επενδυτικό κοινό.

#### **N. 3016/2002 άρθρο 7, παρ. 2 (Internal Audit)**

Ο Εσωτερικός Έλεγχος αποτελεί βασική και απαραίτητη προϋπόθεση της Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Στο πλαίσιο των αρχών της Εταιρικής Διακυβέρνησης και της ευθύνης της Διοίκησης για την επίτευξη των στόχων της εταιρείας, η Διοίκηση της εταιρείας της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ έχει ενσωματώσει στην λειτουργία της τη Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου η οποία υιοθετεί ένα σύνολο ελεγκτικών μηχανισμών και διαδικασιών, το οποίο καλύπτει σε συνεχή βάση κάθε δραστηριότητα της εταιρείας και των θυγατρικών της και συντελεί στην αποτελεσματική και ασφαλή λειτουργία τους.

Η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ αποτελεί ανεξάρτητη οργανωτική μονάδα, η οποία αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 3016/2002, ο Εσωτερικός Έλεγχος εποπτεύεται από ένα (1) έως τρία (3) μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Οι αρμοδιότητες του Εσωτερικού Ελέγχου, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 3016/2002, συνίστανται στα εξής:

- α) Παρακολουθεί την εφαρμογή και την συνεχή τήρηση του εσωτερικού κανονισμού λειτουργίας και του καταστατικού της Εταιρείας, καθώς και της εν γένει νομοθεσίας, που αφορά την Εταιρεία και ιδιαίτερα της νομοθεσίας των ανωνύμων εταιρειών και της χρηματιστηριακής.
- β) Αναφέρει στο Διοικητικό Συμβούλιο τις περιπτώσεις σύγκρουσης των ιδιωτικών συμφερόντων των μελών του Δ.Σ. ή των διευθυντικών στελεχών της Εταιρείας με τα συμφέροντα της Εταιρείας, τις οποίες διαπιστώνει κατά την άσκηση των καθηκόντων του.
- γ) Οι εσωτερικοί ελεγκτές οφείλουν να ενημερώνουν εγγράφως μια φορά τουλάχιστον το τρίμηνο το Δ.Σ. για το διενεργούμενο από αυτούς έλεγχο και να παρίστανται κατά τις Γ.Σ. των μετόχων.
- δ) Οι εσωτερικοί ελεγκτές παρέχουν μετά από έγκριση του Δ.Σ. της Εταιρείας οποιαδήποτε πληροφορία ζητηθεί εγγράφως από εποπτικές αρχές, συνεργάζονται με αυτές και διευκολύνουν με κάθε τρόπο το έργο παρακολούθησης, ελέγχου και εποπτείας που αυτές ασκούν.
- ε) Την υλοποίηση της επιχειρησιακής στρατηγικής.
- στ) Την αναγνώριση και αντιμετώπιση των πάσης φύσεως κινδύνων που αναλαμβάνονται, συμπεριλαμβανομένου και του λειτουργικού κινδύνου.
- ζ) Τη διασφάλιση της πληρότητας και της αξιοπιστίας των στοιχείων και πληροφοριών που απαιτούνται για τον ακριβή και έγκαιρο προσδιορισμό της χρηματοοικονομικής κατάστασης της εταιρείας και των θυγατρικών της και την παραγωγή αξιόπιστων οικονομικών καταστάσεων.
- η) Τη συμμόρφωση με το θεσμικό πλαίσιο που διέπει την λειτουργία της, συμπεριλαμβανομένων των εσωτερικών κανονισμών και των κανόνων δεοντολογίας.
- θ) Την πρόληψη και την αποφυγή λανθασμένων ενεργειών και παρατυπιών που θα μπορούσαν να θέσουν σε κίνδυνο τη φήμη και τα συμφέροντα της εταιρείας, των μετόχων και των συναλλασσομένων με αυτήν.

#### **Ν. 3693/2008, άρθρο 37 «Επιτροπή Ελέγχου» (Audit Committee)**

Η αποστολή της Επιτροπής Ελέγχου της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ είναι η παροχή υποστήριξης στο Διοικητικό Συμβούλιο για την εκπλήρωση της υποχρέωσής του έναντι των μετόχων, του επενδυτικού κοινού και άλλων συναλλασσομένων εν γένει με την Εταιρεία.

Η Επιτροπή Ελέγχου της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ συστάθηκε με την απόφαση της 5ης Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρείας και αποτελείται από ένα (1) ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. τον κ. Ρογκάκο Βενετσάνο, ως Πρόεδρο, και δύο (2) μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ., τον κ. Δημοσθένη Αρχοντίδη και την κ. Χρυσή Χατζή, ως μέλη. Η Επιτροπή Ελέγχου, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 37 του Ν. 3693/2008, έχει ενδεικτικά τις παρακάτω υποχρεώσεις:

- α) την παρακολούθηση της διαδικασίας της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
- β) την παρακολούθηση της αποτελεσματικής λειτουργίας του συστήματος εσωτερικού ελέγχου και του συστήματος διαχείρισης κινδύνων, καθώς και την παρακολούθηση της ορθής λειτουργίας της μονάδας των εσωτερικών ελεγκτών της ελεγχόμενης οντότητας,
- γ) την παρακολούθηση της πορείας του υποχρεωτικού ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων,

δ) την επισκόπηση και παρακολούθηση θεμάτων συναφών με την ύπαρξη και διατήρηση της αντικειμενικότητας και ανεξαρτησίας του νόμιμου ελεγκτή ή του ελεγκτικού γραφείου, ιδιαίτερος όσον αφορά την παροχή στην ελεγχόμενη οντότητα άλλων υπηρεσιών από τον νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο.

Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν παρίστανται σε αυτήν τουλάχιστον δύο μέλη, ενώ δεν επιτρέπεται η συμμετοχή δια αντιπροσώπου. Αποφάσεις λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των παρευρισκομένων μελών. Σε περίπτωση ισοψηφίας υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου της Επιτροπής Ελέγχου.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου προβαίνουν ετησίως σε αξιολόγηση του έργου της Επιτροπής και παρουσιάζουν τα αποτελέσματα της αξιολόγησης στο Διοικητικό Συμβούλιο. Η θητεία των μελών της Επιτροπής Ελέγχου διαρκεί όσο και η θητεία τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

## **Z. Επεξηγηματική έκθεση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 7-8 του Ν. 3556/2007**

Με βάση το άρθρο 4 παράγραφος 7 του ν. 3556/2007, η Εταιρεία υποχρεούται να δημοσιεύσει στην παρούσα έκθεση του Διοικητικού της Συμβουλίου αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα παρακάτω θέματα καθώς επεξηγηματική έκθεση επί των πρόσθετων πληροφοριών του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 3556/2007 σύμφωνα με όσα ορίζει η παράγραφος 8 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007. Η επεξηγηματική έκθεση αφορά τις εξελίξεις σχετικά με τις πληροφορίες της παραγράφου 7 του Ν. 3556/2007 και αφορούν την οικονομική χρήση.

### **1. Διάρθρωση Μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας**

Το μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε τριάντα εννέα εκατομμύρια τριακόσιες είκοσι δύο χιλιάδες τριακόσια είκοσι τρία ευρώ και είκοσι λεπτά (€ 39.322.323,20), διαιρούμενο σε σαράντα εννέα εκατομμύρια εκατόν πενήντα δύο χιλιάδες εννιακόσιες τέσσερις (49.152.904) κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ογδόντα λεπτών (€ 0,80) η κάθε μία.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας δεν μεταβλήθηκε κατά την διάρκεια της χρήσης 1.1.2009-31.12.2009.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, στην κατηγορία Χαμηλής Διασποράς, Εμπορευσιμότητας & Ειδικών Χαρακτηριστικών του Χρηματιστηρίου Αθηνών, στον κλάδο «Κατασκευές».

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου στο οποίο αντιστοιχεί η καταβεβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο Νόμος και το Καταστατικό της και ειδικότερα :

- Το δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου στην Γενική Συνέλευση της Εταιρείας.
- Το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας καθώς και το δικαίωμα στην περιουσία της σε περίπτωσης εκκαθάρισης. Τα μερίσματα υπολογίζονται κατ' ελάχιστο με ποσό ίσο του 35% των καθαρών κερδών μετ' αφαίρεση μόνο του τακτικού αποθεματικού. Το ποσό αυτό διανέμεται από την Εταιρεία ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, ο οποίος αναφέρεται στο τηρούμενο από την Εταιρεία μητρώο μετόχων κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων

μερίσματος. Το μέρισμα καταβάλλεται στο μέτοχο εντός 2 μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής του μερίσματος ανακοινώνεται μέσω του Τύπου. Το δικαίωμα εισπραξης παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή η Γενική Συνέλευση.

- Το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή αντίστοιχα της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αποφασιστεί από τη Γενική Συνέλευση.
- Το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών.
- Το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων, των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης σύμφωνα με το Καταστατικό της.
- Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

## **2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίσταται εκ του Καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους καθώς πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες σε Χρηματιστηριακή αγορά.

## **3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του ν. 3556/2007**

Οι μέτοχοι, φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που κατέχουν στις 31.12.2009 άμεσα ή έμμεσα ποσοστό του μετοχικού κεφαλαίου μεγαλύτερο από το 5% (σύμφωνα με τα στοιχεία του Μετοχολογίου που τηρεί η Εταιρεία) του συνολικού αριθμού των μετόχων και των αντίστοιχων δικαιωμάτων ψήφου, παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

<b>Μέτοχος</b>	<b>Ποσοστό επί του συνόλου του Μετοχικού Κεφαλαίου</b>
J&P – ΑΒΑΞ Α.Ε.	80,54 %
Αθανάσιος Πρωτοπαπάς	6,82 %
Λοιποί Μέτοχοι με <5%	12,64 %
<b>Σύνολο</b>	<b>100,00 %</b>

## **4. Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

## **5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν υφίστανται από τις διατάξεις του καταστατικού της Εταιρείας περιορισμοί των δικαιωμάτων ψήφου στους κατόχους αυτών.



## **6. Συμφωνίες μεταξύ μετόχων της Εταιρείας, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου**

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

## **7. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης Καταστατικού**

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

## **8. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων μετοχών ή για την αγορά ιδίων μετοχών**

α. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ.1 στοιχ. β&γ του Κ.Ν. 2190/1920 και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Καταστατικού της, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης, να αυξήσει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφαση που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των 2/3 του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή το Μετοχικό Κεφάλαιο μπορεί να αυξηθεί μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβεβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Δ.Σ. η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η εξουσία αυτή μπορεί να ανανεωθεί από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν ξεπερνά την πενταετία για κάθε ανανέωση.

β. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ.9 του Ν. 2190/1920, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να θεσπιστεί πρόγραμμα διάθεσης μετοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσωπικό, με τη μορφή δικαιώματος προαίρεσης αγοράς μετοχών κατά τους ειδικότερους όρους της απόφασης αυτής. Η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης ορίζει τον ανώτατο αριθμό των μετοχών που μπορεί να εκδοθούν, ο οποίος βάσει του Νόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει το 1/10 των υφιστάμενων μετοχών, αν οι δικαιούχοι ασκήσουν το δικαίωμα αγοράς μετοχών, την τιμή και τους όρους διάθεσης των μετοχών στους δικαιούχους.

γ. Μέχρι την παρούσα η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας δεν έχει λάβει ουδεμία απόφαση για τη θέσπιση προγράμματος αγοράς ιδίων μετοχών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του κ.ν.2190/1920.

## **9. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

## **10. Κάθε συμφωνία που η εταιρεία έχει συνάψει με τα μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη το Δ.Σ. ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης, ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

**Πρόσθετες πληροφορίες του άρθρου 4 παρ. 7 του Ν. 3556/2007 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του ίδιου νόμου.**

Αναφορικά με τις πληροφορίες της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν 3556/2007, σημειώνουμε τα παρακάτω γεγονότα που έγιναν από 1.1.2009 έως 31.12.2009.

Δεν υπήρξε άλλη μεταβολή σε σχέση με τις πληροφορίες της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Ν 3556/2007 στην τρέχουσα χρήση.

**Ζ. Λοιπές πληροφορίες**

- Ο αριθμός προσωπικού του Ομίλου (πλην Κοινοπραξιών και U.A.E.) την 31.12.2009 ήταν 259 ενώ την 31.12.2008 ήταν 440 άτομα.
- Οι προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ανέρχονται σε 400 χιλ € για τον Όμιλο.
- Ο Όμιλος έχει σχηματίσει πρόβλεψη για επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές 5.600 χιλ €.
- Η Εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

**Η. Σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης 2009 και μέχρι την ημερομηνία ανακοίνωσης των οικονομικών καταστάσεων**

Με απόφαση του ΔΣ της Εταιρείας στις 12/3/2010 αποφασίστηκε αναπροσαρμογή κάποιων όρων του ομολογιακού δανείου.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά θέματα που να έχουν ανακύψει έπειτα από το πέρας της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2009 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης της παρούσας Έκθεσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

Για το Δ.Σ. της Εταιρείας

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Κωνσταντίνος Α. Μιτζάλης



**IV) Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις**

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στις 29 Μαρτίου 2010 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση [www.athena-sa.gr](http://www.athena-sa.gr) καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α., όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα συνολικά έσοδα της Εταιρείας και του Ομίλου, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ρών της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ**

A. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Ομίλου και Εταιρείας .....	28
B. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Ομίλου και Εταιρείας .....	29
Γ. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων .....	30
Δ. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας.....	31
E. Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Έμμεση μέθοδος).....	32
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία .....	33
1.1 Γενικές Πληροφορίες .....	33
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων .....	34
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων .....	34
3. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές.....	35
3.1 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές κατά την διάρκεια της χρήσης 2009 .....	35
3.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ κατά τη χρήση 2009 και δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο.....	39
3.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί πρόωρα από τον Όμιλο .....	39
3.4 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε. ....	42
3.5 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις .....	45
3.5.1.Κρίσεις.....	46
3.5.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις.....	47
4. Σύνοψη των λογιστικών αρχών .....	49
4.1 Ενοποίηση .....	50
4.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος .....	52
4.3 Αναφορά κατά τομέα.....	53
4.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	53
4.5 Μισθώσεις.....	54
4.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	55
4.7 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων .....	55
4.8 Επενδύσεις σε Ακίνητα.....	55
4.9 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία .....	57
4.9.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης ..	57
4.9.2 Δάνεια και απαιτήσεις.....	58
4.9.3 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....	58
4.9.4 Επενδύσεις διακρατούμενες ως την λήξη.....	59
4.9.5 Εύλογη Αξία .....	59
4.9.6 Εύλογη αξία – απομείωση αξίας .....	60
4.10 Αποθέματα .....	60
4.11 Εμπορικές απαιτήσεις.....	60
4.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....	60
4.13 Ίδια κεφάλαια .....	61
4.14 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος.....	61
4.15 Παροχές στο προσωπικό .....	62
4.16 Κρατικές Επιχορηγήσεις.....	63
4.17 Προβλέψεις .....	64
4.18 Τραπεζικός δανεισμός .....	64
4.20 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων .....	64
4.21 Κατασκευαστικά συμβόλαια.....	65
4.22 Διανομή μερισμάτων .....	66
5. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών .....	66

6. Αναφορά κατά τομέα.....	69
7. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων .....	72
7.1 Ενσώματα Πάγια .....	72
7.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις.....	74
7.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	74
7.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	75
7.5 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις.....	76
7.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....	77
7.7 Επενδύσεις σε ακίνητα.....	78
7.8 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	79
7.9 Αποθέματα.....	79
7.10 Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια.....	80
7.11 Απαιτήσεις από πελάτες .....	81
7.12 Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις από Κοινοπραξίες.....	81
7.13 Λοιπές απαιτήσεις .....	83
7.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων .....	84
7.15 Ίδια κεφάλαια .....	84
7.16 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις.....	86
7.17 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία .....	86
7.18 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις.....	88
7.19 Λοιπές Προβλέψεις.....	89
7.20 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	90
7.21 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	90
7.22 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις .....	90
7.23 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις .....	91
7.24 Κύκλος Εργασιών.....	91
7.25 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία .....	91
7.26 Άλλα έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης.....	93
7.27 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα .....	93
7.28 Επενδυτικά Αποτελέσματα.....	93
7.29 Έσοδα από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων.....	94
7.30 Έσοδα από μερίσματα.....	94
7.31 Αναλογία αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων.....	94
7.32 Φορολογία εισοδήματος .....	94
7.33 Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή.....	95
7.34 Προσαρμογή στα κέρδη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών .....	95
7.35 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	95
7.36 Εμπράγματα Βάρη – Εκχωρήσεις Απαιτήσεων .....	98
7.37 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....	98
7.38 Δεσμεύσεις.....	98
7.39 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από τις Αρχές.....	99
7.40 Πρόταση διανομής μερίσματος .....	100
7.41 Ανάλυση ταμειακών ροών .....	100
8. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων.....	100
9. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία .....	105
10. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου .....	106
11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.....	107
V. Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσης .....	108
VI. Πληροφορίες άρθρου 10 Ν. 3401/2005 .....	109
VII. Διαδικτυακός τόπος (website) ανάρτησης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.....	109

**A. Κατάσταση Οικονομικής Θέσης Ομίλου και Εταιρείας**

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ενσώματα Πάγια	7.1-7.2-7.25	67.483.510,61	61.710.487,55	64.019.511,73	56.576.658,93
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.3-7.25	110.772,63	129.658,75	59.742,87	35.218,70
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	7.4-7.28	0,00	0,00	2.935.236,02	3.124.898,62
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	7.5-7.31	4.390.376,66	4.503.555,96	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση	7.6	79.567.460,14	75.035.873,14	87.541.771,21	83.246.589,21
Επενδύσεις σε ακίνητα	7.7	3.282.995,09	3.347.802,36	3.282.995,09	3.347.802,36
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.8	2.802.683,81	725.177,90	689.333,25	639.517,24
		<b>157.637.798,94</b>	<b>145.452.555,66</b>	<b>158.528.590,17</b>	<b>146.970.685,06</b>
<b>Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία</b>					
Αποθέματα	7.9	10.434.546,64	8.870.759,89	4.875.962,91	5.160.134,49
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	7.10	73.426.556,20	59.772.678,13	35.878.849,32	25.732.183,13
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	7.11	65.078.282,83	72.837.769,93	47.354.350,80	57.482.311,66
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	7.12	0,00	0,00	29.066.239,03	21.017.488,14
Λοιπές Απαιτήσεις	7.13	47.997.365,59	59.191.128,67	33.222.496,03	47.463.116,83
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.14	14.528.115,19	19.063.878,01	5.286.453,53	10.463.974,93
		<b>211.464.866,45</b>	<b>219.736.214,63</b>	<b>155.684.351,62</b>	<b>167.319.209,18</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>369.102.665,39</b>	<b>365.188.770,29</b>	<b>314.212.941,79</b>	<b>314.289.894,24</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	7.15	39.322.323,20	39.322.323,20	39.322.323,20	39.322.323,20
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	7.15	29.287.511,99	29.287.511,99	29.287.511,99	29.287.511,99
Αποθεματικά εύλογης αξίας	7.15	55.459.197,94	53.224.763,76	57.410.325,02	55.365.014,84
Αποθεματικά κεφάλαια	7.15	7.412.766,97	7.394.491,04	7.310.042,05	7.310.042,05
Αποτέλεσματα εις νέο		-13.409.266,65	-15.430.397,97	-11.553.077,35	-13.652.101,25
Συναλλαγματικές Διαφορές	7.15	-2.754.273,67	-2.272.138,42	-2.712.763,30	-2.251.572,98
Δικαιώματα μειοψηφίας		888.432,88	758.910,31	0,00	0,00
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>116.206.692,66</b>	<b>112.285.463,91</b>	<b>119.064.361,61</b>	<b>115.381.217,85</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	7.16	16.982.501,40	16.112.232,48	14.772.396,58	14.483.950,72
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	7.17	2.825.284,84	2.286.112,76	2.710.856,35	2.199.328,24
Μακροπρόθεσμες Ομολογιακές υποχρεώσεις	7.18	44.997.000,00	49.997.000,00	44.997.000,00	49.997.000,00
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	7.18	7.682.706,72	3.482.984,98	7.293.311,31	2.940.496,65
Λοιπές προβλέψεις	7.19	2.237.857,26	816.843,41	194.339,44	419.531,87
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.20	2.541.863,98	16.844.231,51	8.469.021,95	25.255.637,37
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>77.267.214,20</b>	<b>89.539.405,14</b>	<b>78.436.925,63</b>	<b>95.295.944,85</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	7.21	79.137.467,78	82.939.616,62	51.286.968,42	51.122.917,08
Τρέχουσες Φορολογικές Υποχρεώσεις	7.22	2.133.461,22	2.315.851,51	890.959,19	799.655,97
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	7.18	56.836.167,02	45.170.410,17	38.212.055,01	30.414.745,32
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	7.18	9.306.156,30	3.609.983,54	9.220.050,90	3.523.878,14
Υποχρεώσεις πρὸς κοινοπραξίες	7.12	0,00	0,00	1.496.245,87	443.376,09
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.23	28.215.506,21	29.328.039,40	15.605.375,16	17.308.158,94
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>175.628.758,53</b>	<b>163.363.901,24</b>	<b>116.711.654,55</b>	<b>103.612.731,54</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>252.895.972,73</b>	<b>252.903.306,38</b>	<b>195.148.580,18</b>	<b>198.908.676,39</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>369.102.665,39</b>	<b>365.188.770,29</b>	<b>314.212.941,79</b>	<b>314.289.894,24</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

**Β. Κατάσταση Συνολικών Εσόδων Ομίλου και Εταιρείας**

Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	6-7.24	230.025.353,92	237.121.744,63	154.163.443,86	154.887.103,56
Κόστος πωλήσεων	7.25	-216.182.931,14	-233.980.320,97	-149.526.529,97	-156.837.482,75
<b>Μικτό Κέρδος</b>	7.25	<b>13.842.422,78</b>	<b>3.141.423,66</b>	<b>4.636.913,89</b>	<b>-1.950.379,19</b>
Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	7.26	994.493,24	73.136,44	195.232,57	25.630,85
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.25	-4.903.597,99	-3.903.709,50	-3.635.877,33	-2.979.754,25
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	7.25	-526.444,33	-484.285,59	0,00	0,00
Άλλα έξοδα εκμετάλλευσης	7.26	-2.387.177,85	-3.644.805,80	-462.520,36	-181.875,44
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>7.019.695,85</b>	<b>-4.818.240,79</b>	<b>733.748,77</b>	<b>-5.086.378,03</b>
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	7.27	-4.227.431,24	-4.374.984,31	-3.987.979,17	-4.178.862,69
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	7.27	323.893,81	467.627,12	161.223,12	227.082,44
Επενδυτικά Αποτελέσματα	7.28	158.899,53	-349.571,91	-139.867,14	-849.571,91
Εσοδα απο κοινοπρακτική εκτέλεση έργων	7.29	0,00	0,00	4.377.618,73	-1.955.238,68
Αποτελέσματα απο Αναρ/γή Επενδύσεων σε ακίνητα	7.7	-64.807,27	-44.599,61	-64.807,27	-44.599,61
Αναλογία Αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων	7.31	21.899,90	48.750,06	0,00	0,00
Έσοδα από μερίσματα	7.30	760.805,51	1.620.831,72	1.034.925,51	1.787.189,72
<b>Κέρδη (Ζημιές) προ φόρων</b>		<b>3.992.956,09</b>	<b>-7.450.187,72</b>	<b>2.114.862,55</b>	<b>-10.100.378,76</b>
Φόρος εισοδήματος	7.32	-1.764.270,72	-1.458.994,58	-15.838,65	964.251,24
<b>Κέρδη (Ζημιές) μετά από φόρους</b>		<b>2.228.685,37</b>	<b>-8.909.182,30</b>	<b>2.099.023,90</b>	<b>-9.136.127,52</b>
<b>Κατανομημένα σε :</b>					
Ιδιοκτήτες μητρικής		2.039.407,25	-9.101.370,43	2.099.023,90	-9.136.127,52
Δικαιώματα μειοψηφίας		189.278,12	192.188,13	0,00	0,00
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα</b>					
Συναλλαγματικές διαφορές από τη μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού		-482.135,25	1.997.415,21	-461.190,32	2.035.214,47
Αποθεματικό από αποτίμηση ακινήτων σε Εύλογη αξία		9.189,66	1.638.588,87	9.189,66	1.638.588,87
Αποθεματικό απο Αναπροσαρμογή Συμμετοχών σε Εύλογη Αξία		2.763.830,19	44.602.807,57	2.527.425,19	44.602.807,57
Φόρος εισοδήματος στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων		-538.585,67	-8.037.843,98	-491.304,67	-8.027.009,81
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά φόρων</b>		<b>1.752.298,93</b>	<b>40.200.967,67</b>	<b>1.584.119,86</b>	<b>40.249.601,10</b>
<b>ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΑ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>		<b>3.980.984,30</b>	<b>31.291.785,37</b>	<b>3.683.143,76</b>	<b>31.113.473,58</b>
<b>Αποδιδόμενα σε :</b>					
Ιδιοκτήτες μητρικής		3.791.706,18	31.099.597,24	3.683.143,76	31.113.473,58
Δικαιώματα μειοψηφίας		189.278,12	192.188,13		
Κέρδη ή (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	7.33	0,0415	-0,1852	0,0427	-0,1859
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων		17.213.313,54	3.422.600,34	10.413.389,38	2.638.188,23

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

**Γ. Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ									
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθέματα	Ιδίες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Συναλ/ κές διαφορές	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	<b>39.322.323,20</b>	<b>29.287.511,99</b>	<b>15.293.977,54</b>	<b>7.097.671,80</b>	<b>0,00</b>	<b>-6.241.224,54</b>	<b>-4.269.553,63</b>	<b>80.490.706,36</b>	<b>771.692,18</b>	<b>81.262.398,54</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2008</i>										
Τακτικό αποθεματικό 2007				24.053,00		-24.053,00		0,00		<b>0,00</b>
Διάθεση κερδών χρήσης 2007						-63.750,00		-63.750,00	-204.970,00	<b>-268.720,00</b>
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24.053,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-87.803,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-63.750,00</b>	<b>-204.970,00</b>	<b>-268.720,00</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 01/01-31/12/2008						-9.101.370,43		-9.101.370,43	192.188,13	<b>-8.909.182,30</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα :</b>										
Συναλλαγματικές διαφορές							1.997.415,21	1.997.415,21		<b>1.997.415,21</b>
Αποθεματικό από αποτίμηση ακινήτων σε Εύλογη αξία			1.638.588,87					1.638.588,87		<b>1.638.588,87</b>
Αποθεματικό από Αναπροσαρμογή Συμμετοχών σε Εύλογη Αξία			44.602.807,57					44.602.807,57		<b>44.602.807,57</b>
Αναβαλλόμενη Φορολογία στοιχείων αναγνωρισμένων απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια			-8.310.610,22	272.766,24				-8.037.843,98		<b>-8.037.843,98</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37.930.786,22</b>	<b>272.766,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.997.415,21</b>	<b>40.200.967,67</b>	<b>0,00</b>	<b>40.200.967,67</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37.930.786,22</b>	<b>272.766,24</b>	<b>0,00</b>	<b>-9.101.370,43</b>	<b>1.997.415,21</b>	<b>31.099.597,24</b>	<b>192.188,13</b>	<b>31.291.785,37</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>39.322.323,20</b>	<b>29.287.511,99</b>	<b>53.224.763,76</b>	<b>7.394.491,04</b>	<b>0,00</b>	<b>-15.430.397,97</b>	<b>-2.272.138,42</b>	<b>111.526.553,60</b>	<b>758.910,31</b>	<b>112.285.463,91</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	<b>39.322.323,20</b>	<b>29.287.511,99</b>	<b>53.224.763,76</b>	<b>7.394.491,04</b>	<b>0,00</b>	<b>-15.430.397,97</b>	<b>-2.272.138,42</b>	<b>111.526.553,60</b>	<b>758.910,31</b>	<b>112.285.463,91</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2009</i>										
Τακτικό αποθεματικό 2008				18.275,93		-18.275,93		0,00		<b>0,00</b>
Διάθεση κερδών χρήσης 2008								0,00	-119.168,00	<b>-119.168,00</b>
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.275,93</b>	<b>0,00</b>	<b>-18.275,93</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-119.168,00</b>	<b>-119.168,00</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 1/1-31/12/2009						2.039.407,25		2.039.407,25	189.278,12	<b>2.228.685,37</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα :</b>										
Συναλλαγματικές διαφορές							-482.135,25	-482.135,25		<b>-482.135,25</b>
Αποθεματικό από αποτίμηση ακινήτων σε Εύλογη αξία			9.189,66					9.189,66		<b>9.189,66</b>
Αποθεματικό από Αναπροσαρμογή Συμμετοχών σε Εύλογη Αξία			2.763.830,19					2.763.830,19		<b>2.763.830,19</b>
Αναβαλλόμενη Φορολογία στοιχείων αναγνωρισμένων απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια			-554.971,56					-554.971,56		<b>-554.971,56</b>
Αγορά θυγατρικών								0,00	59.412,45	<b>59.412,45</b>
Επίδραση από την αλλαγή του Φορολογικού Συντελεστή			16.385,89					16.385,89		<b>16.385,89</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.234.434,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-482.135,25</b>	<b>1.752.298,93</b>	<b>59.412,45</b>	<b>1.811.711,38</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.234.434,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.039.407,25</b>	<b>-482.135,25</b>	<b>3.791.706,18</b>	<b>248.690,57</b>	<b>4.040.396,75</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>39.322.323,20</b>	<b>29.287.511,99</b>	<b>55.459.197,94</b>	<b>7.412.766,97</b>	<b>0,00</b>	<b>-13.409.266,65</b>	<b>-2.754.273,67</b>	<b>115.318.259,78</b>	<b>888.432,88</b>	<b>116.206.692,66</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

**Δ. Κατάσταση Μεταβλών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρείας**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά Εύλογης Αξίας	Αποθεματικά Κεφάλαια	Ίδιες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2008, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	<b>39.322.323,20</b>	<b>29.287.511,99</b>	<b>17.423.394,45</b>	<b>7.037.275,81</b>	<b>0,00</b>	<b>-4.515.973,73</b>	<b>-4.286.787,45</b>	<b>84.267.744,27</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2008</i>								
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης						-9.136.127,52	0,00	-9.136.127,52
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα :</b>								
Αποθεματικό από αποτίμηση ακινήτων σε Εύλογη αξία			1.638.588,87					1.638.588,87
Αποθεματικό απο Αναπροσαρμογή Συμμετοχών σε Εύλογη Αξία			44.602.807,57					44.602.807,57
Αναβαλλόμενη Φορολογία στοιχείων αναγνωρισμένων απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια			-8.299.776,05	272.766,24				-8.027.009,81
Συναλλαγματικές διαφορές							2.035.214,47	2.035.214,47
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37.941.620,39</b>	<b>272.766,24</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.035.214,47</b>	<b>40.249.601,10</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>37.941.620,39</b>	<b>272.766,24</b>	<b>0,00</b>	<b>-9.136.127,52</b>	<b>2.035.214,47</b>	<b>31.113.473,58</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>39.322.323,20</b>	<b>29.287.511,99</b>	<b>55.365.014,84</b>	<b>7.310.042,05</b>	<b>0,00</b>	<b>-13.652.101,25</b>	<b>-2.251.572,98</b>	<b>115.381.217,85</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2009, σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ</b>	<b>39.322.323,20</b>	<b>29.287.511,99</b>	<b>55.365.014,84</b>	<b>7.310.042,05</b>	<b>0,00</b>	<b>-13.652.101,25</b>	<b>-2.251.572,98</b>	<b>115.381.217,85</b>
<i>Μεταβολή ιδίων Κεφαλαίων για την περίοδο 01/01 - 31/12/2009</i>								
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης						2.099.023,90		2.099.023,90
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα :</b>								
Συναλλαγματικές διαφορές							-461.190,32	-461.190,32
Αποθεματικό από αποτίμηση ακινήτων σε Εύλογη αξία			9.189,66					9.189,66
Αποθεματικό απο Αναπροσαρμογή Συμμετοχών σε Εύλογη Αξία			2.527.425,19					2.527.425,19
Αναβαλλόμενη Φορολογία στοιχείων αναγνωρισμένων απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια			-507.690,56					-507.690,56
Επίδραση από την αλλαγή του Φορολογικού Συντελεστή			16.385,89					16.385,89
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.045.310,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-461.190,32</b>	<b>1.584.119,86</b>
<b>Συνολική μεταβολή περιόδου</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.045.310,18</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.099.023,90</b>	<b>-461.190,32</b>	<b>3.683.143,76</b>
<b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 31η Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>39.322.323,20</b>	<b>29.287.511,99</b>	<b>57.410.325,02</b>	<b>7.310.042,05</b>	<b>0,00</b>	<b>-11.553.077,35</b>	<b>-2.712.763,30</b>	<b>119.064.361,61</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

**Ε. Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Έμμεση μέθοδος)**

Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
<b>Κέρδη (Ζημιές) Περιόδου (Προ φόρου)</b>				
	3.992.956,09	-7.450.187,72	2.114.862,55	-10.100.378,76
Προσαρμογές σε Κέρδη / (Ζημιές)	7.34	19.376.960,11	14.416.411,83	16.343.103,38
	<b>23.369.916,20</b>	<b>6.966.224,11</b>	<b>18.457.965,93</b>	<b>1.571.352,81</b>
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>				
Μείωση/ (Αύξηση) αποθεμάτων	-1.661.246,75	1.883.086,48	284.171,58	1.479.616,70
Μείωση / (Αύξηση) απαιτήσεων	-4.187.430,17	-50.982.753,11	5.810.239,58	-33.149.723,99
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων	-10.066.954,65	58.770.239,01	-16.993.952,52	46.667.669,63
Εκροή υποχρέωσης παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης	-166.857,26	-404.090,18	-103.152,23	-328.113,45
<b>Σύνολο μεταβολών κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>-16.082.488,83</b>	<b>9.266.482,20</b>	<b>-11.002.693,59</b>	<b>14.669.448,89</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
	<b>7.287.427,37</b>	<b>16.232.706,31</b>	<b>7.455.272,34</b>	<b>16.240.801,70</b>
Καταβληθέντες τόκοι	-5.942.866,36	-5.467.583,04	-5.075.406,50	-4.877.796,71
Συναλ/μές διαφορές υποκ/των εξωτερικού	-482.135,25	1.997.415,21	-461.190,32	2.035.214,47
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	-1.519.985,89	-1.959.272,11	-705.373,31	-816.289,65
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>7.41</b>	<b>-657.560,13</b>	<b>10.803.266,37</b>	<b>1.213.302,21</b>
<b>12.581.929,81</b>				
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορές ενσώματων παγίων	7.1	-19.062.533,31	-23.842.728,68	-18.281.177,79
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	-59.576,78	-30.248,77	-33.555,89	-25.182,92
Πωλήσεις ενσώματων παγίων	310.044,82	699.813,01	310.044,82	699.813,01
Μερίσματα εισπραχθέντα	684.724,96	1.670.909,72	819.804,16	1.670.909,72
Τόκοι εισπραχθέντες	289.693,47	383.844,95	127.022,78	143.300,27
Επενδύσεις σε θυγατρικές	0,00	0,00	-110.337,40	0,00
Αγορά χρημ/κών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	7.6	-1.767.756,81	-3.704.063,43	-1.767.756,81
<b>Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>7.41</b>	<b>-19.605.403,65</b>	<b>-24.822.473,20</b>	<b>-18.935.956,13</b>
<b>-22.646.563,79</b>				
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Μερίσματα πληρωθέντα	-119.168,00	-268.720,00	0,00	0,00
Δάνεια αναληφθέντα	28.675.161,21	33.869.469,77	20.996.797,01	24.293.731,39
Αποπληρωμή δανεισμού	-6.114.805,90	-6.881.364,24	-3.080.593,40	-3.542.036,03
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	-67.473,69	-80.939,68	0,00	-103,00
Τόκοι πληρωθέντες	-6.646.512,66	-4.374.984,31	-5.371.071,09	-4.178.862,69
<b>Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>7.41</b>	<b>15.727.200,96</b>	<b>22.263.461,54</b>	<b>12.545.132,52</b>
<b>16.572.729,67</b>				
<b>Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>				
	<b>-4.535.762,82</b>	<b>8.244.254,71</b>	<b>-5.177.521,40</b>	<b>6.508.095,69</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	19.063.878,01	10.819.623,30	10.463.974,93	3.955.879,24
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης</b>	<b>14.528.115,19</b>	<b>19.063.878,01</b>	<b>5.286.453,53</b>	<b>10.463.974,93</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.



**1. Πληροφορίες για την Εταιρεία****1.1 Γενικές Πληροφορίες**

Το 1966 οι μέτοχοι των εταιρειών ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΩΝ Α.Ε. και ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ Α.Τ.Ε. ίδρυσαν την ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ Α.Ε.Τ.Β. & Τ.Ε., μία από τις παλαιότερες τεχνικές εταιρείες της Ελλάδας. Το 1983 η ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ Α.Ε.Τ.Β. & Τ.Ε. μετονομάστηκε σε ΑΘΗΝΑ Α.Ε.Τ.Β. & Τ.Ε. με έδρα τον Δήμο Χαλανδρίου. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων στις 26/06/2003 μετονομάστηκε σε ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. Στις 31/01/2003 απέκτησε το πτυχίο της Εβδομης Τάξεως (ανώτατη), για όλες τις κατηγορίες των έργων (Οικοδομικά, Οδοποιία, Λιμενικά, Υδραυλικά, Ηλεκτρολογικά, Βιομηχανικά και Ενεργειακά).

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο Μαρούσι Αττικής (οδός Αμαρουσίου Χαλανδρίου 16, Τ.Κ. 151 25) και των υποκαταστημάτων της στη Λάρισα, στα Ενωμένα Αραβικά Εμιράτα και στη Ρουμανία. Οι μετοχές της Εταιρείας εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αθηνών το 1994. Η διάρκεια της Εταιρείας σύμφωνα με το τελευταίο καταστατικό της έχει ορισθεί μέχρι το 2026.

Η ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ την 31.12.2009 απασχολούσε 171 υπαλλήλους ενώ ο Όμιλος 259.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2009, συμπεριλαμβάνουν τα συγκριτικά στοιχεία για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2008 τα οποία τροποποιήθηκαν σε σχέση με τα δημοσιοποιημένα στον τύπο την προηγούμενη χρονιά, λόγω της υιοθέτησης του αναθεωρημένου ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» και του Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς» και εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. της Εταιρείας στις 29 Μαρτίου 2010. Αναφέρεται ότι οι παρούσες Οικονομικές Καταστάσεις τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

Επισημαίνεται ότι η ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της J&P – ΑΒΑΞ ΑΕ, εταιρείας επίσης εισηγμένης στο Χ.Α. Η J&P – ΑΒΑΞ ΑΕ έχει καταστατική έδρα την Ελλάδα, συμμετέχει στην ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ κατά την 31.12.2009 με ποσοστό 80,54% και την ενοποιεί στις δικές της ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

**Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου****Α/ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ**

1. Ιωάννης Πιστιόλης (Πρόεδρος)
2. Χρήστος Ιωάννου (Αντιπρόεδρος )
3. Απόστολος Μύτιλης (Αντιπρόεδρος )
4. Κωνσταντίνος Μιτζάλης (Διευθύνων Σύμβουλος )
5. Αναστάσιος Τσακανίκας (Σύμβουλος)
6. Αθηνά Ηλιάδη (Σύμβουλος)

**Β/ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ ΕΞΗΡΤΗΜΕΝΑ**

7. Γεώργιος Απέγητος (Σύμβουλος)

### Γ/ ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΑ ΜΕΛΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΑ

8. Αλέξανδρος Παπατσώρης (Σύμβουλος)

9. Ιωάννης Λυμπερόπουλος (Σύμβουλος)

Η διάρκεια του ΔΣ λήγει την 26/6/2010 και η εκλογή αυτού έγινε με την Γενική Συνέλευση της 26/6/2008.

**Εποπτεύουσα αρχή:** ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ,

ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ

(ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΕ & ΠΙΣΤΕΩΣ)

**Αριθμός φορολογικού μητρώου:** 094126106

**Αρμόδια Δ.Ο.Υ.:** Φ.Α.Β.Ε. ΑΘΗΝΩΝ

**Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών:** 13556/06/Β/86/07

### Νομικοί Σύμβουλοι

Μιχαήλ Γιαμπουράνης

Κωνσταντίνος Αλεξίου

Δρυλλεράκης & Συνεργάτες

### Νόμιμος Ελεγκτής

Δελγιάννης Γεώργιος

Grant Thornton A.E.

## 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα ευρύ φάσμα κατηγοριών εκτελούμενων έργων στο εσωτερικό και εξωτερικό (Abu Dhabi, Fujairah και Ρουμανία), τα οποία είτε εκτελούνται 100% από την Εταιρεία, είτε εκτελούνται μέσω Κοινοπραξιών.

Οι στρατηγικοί τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται η ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. είναι οι εξής:

- Κτίρια και τεχνικά έργα
- Υδραυλικά, λιμενικά και ηλεκτρολογικά έργα,
- Χωματουργικά και έργα Οδοποιίας
- Σήραγγες
- Ενεργειακά έργα
- Περιβαλλοντολογικά έργα
- Γέφυρες
- Λοιπά τεχνικά έργα

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις (Ομίλου και Εταιρείας) που καλύπτουν περίοδο από την 1η Ιανουαρίου 2009 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2009 (χρήση 2009), έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή γηπέδων και κτιρίων, χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και

υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες μέσω του αποτελέσματος και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern).

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών του Ομίλου. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 3.5.

Το 2003 και 2004, εκδόθηκε από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) μια σειρά από καινούρια Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα οποία σε συνδυασμό με τα μη αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) τα οποία εκδόθηκαν από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, προγενέστερης του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων IASB, η οποία αναφέρεται ως "the IFRS Stable Platform 2005". Ο Όμιλος εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005. Την ημερομηνία μετάβασης αποτέλεσε για τον Όμιλο, η 1η Ιανουαρίου 2004.

Το νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων είναι το Ευρώ, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Πρέπει να σημειωθεί ότι λόγω στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στις συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις, ενδέχεται να μην είναι ακριβώς ίσα με τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

### **3. Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές**

#### **3.1 Αλλαγές στις λογιστικές αρχές κατά την διάρκεια της χρήσης 2009**

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων που καλύπτουν τη χρήση που έληξε την 31/12/2009. Τα παρακάτω ΔΠΧΑ, τροποποιήσεις καθώς και νέες διερμηνείες είχαν για πρώτη φορά εφαρμογή κατά τη χρήση 2009:

#### **Υιοθέτηση του αναθεωρημένου ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»**

Ο Όμιλος υιοθέτησε το αναθεωρημένο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» (αναθεώρηση 2007) στις οικονομικές του καταστάσεις και εφαρμόστηκε αναδρομικά. Οι βασικές αλλαγές αυτού του Προτύπου συνοψίζονται στην ξεχωριστή παρουσίαση των μεταβολών της καθαρής θέσης που προέρχονται από συναλλαγές με τους ιδιοκτήτες με την ιδιότητά τους ως ιδιοκτήτες (π.χ. μερίσματα, αυξήσεις κεφαλαίου) από τις λοιπές μεταβολές της καθαρής θέσης (π.χ. αποθεματικά μετατροπής). Επιπλέον, η βελτιωμένη έκδοση του Προτύπου επιφέρει αλλαγές στην ορολογία καθώς και στην παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων.

Οι νέοι ορισμοί του Προτύπου ωστόσο δεν αλλάζουν τους κανόνες αναγνώρισης, μέτρησης ή γνωστοποίησης συγκεκριμένων συναλλαγών και άλλων γεγονότων που απαιτούνται από τα υπόλοιπα Πρότυπα.

### **Υιοθέτηση του αναθεωρημένου ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί Τομείς»**

Ο Όμιλος υιοθέτησε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί Τομείς». Το πρότυπο έχει εφαρμοσθεί αναδρομικά καθώς ο Όμιλος παρουσίαζε μέχρι και την χρήση 2008 μόνο ανάλυση κατά γεωγραφικό τομέα, σύμφωνα με το ΔΛΠ 14. Παρόλα αυτά τα συγκριτικά στοιχεία του 2008 που περιλαμβάνονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις δε διαφέρουν ουσιωδώς από αυτά που είχαν δημοσιευθεί στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2008.

Ο Όμιλος παρουσιάζει τα αποτελέσματα του εκάστοτε τομέα με βάση τα στοιχεία που έχει και χρησιμοποιεί η Διοίκηση για σκοπούς εσωτερικής πληροφόρησης. Η κυριότερη αλλαγή συνοψίζεται στο εξής:

Τα αποτελέσματα κάθε τομέα βασίζονται στα λειτουργικά αποτελέσματα κάθε ξεχωριστού τομέα πληροφόρησης. Στα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων δεν περιλαμβάνονται, το χρηματοοικονομικό κόστος και τα χρηματοοικονομικά έσοδα, περιλαμβανομένων των αποτελεσμάτων που προκύπτουν από επενδύσεις στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρειών, καθώς και τα αποτελέσματα από φόρους και από διακοπείσες δραστηριότητες.

Στις σημειώσεις 4.3 και 6 πραγματοποιείται περαιτέρω πληροφόρηση που αφορά στην αναγνώριση των λειτουργικών τομέων της επιχείρησης.

**Σημείωση:** Ο Όμιλος προέβη σε υιοθέτηση του αναθεωρημένου Δ.Λ.Π. 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» καθώς και του Δ.Π.Χ.Α 8 «Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα». Οι νέες απαιτήσεις από την αναθεώρηση του ΔΛΠ 1 έχουν εφαρμογή και στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη». Δηλαδή οι αλλαγές που προκαλούνται από την τροποποίηση του Δ.Λ.Π. 1 εφαρμόζονται αναδρομικά (Δ.Λ.Π. 8.19 (β)). Η εφαρμογή των ανωτέρω προτύπων συνιστούν, όπως αναφέρεται παραπάνω, αναδρομική εφαρμογή μιας λογιστικής πολιτικής η οποία όμως δεν διαφοροποιεί ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις των προηγούμενων χρήσεων και ως εκ τούτου έχει παραληφθεί η δημοσίευση τρίτης συγκριτικής στήλης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

### **Υιοθέτηση του αναθεωρημένου ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού»**

Ο Όμιλος επίσης υιοθέτησε το αναθεωρημένο ΔΛΠ 23 «Κόστος Δανεισμού». Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 23 καταργεί την επιλογή της άμεσης αναγνώρισης σαν έξοδο του κόστους δανεισμού που αφορά σε απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή παγίου στοιχείου του ενεργητικού. Το χαρακτηριστικό αυτού του παγίου είναι ότι απαιτείται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να έλθει σε κατάσταση για χρήση ή πώληση. Μία επιχείρηση, παρόλα αυτά, απαιτείται να κεφαλαιοποιεί τέτοια κόστη δανεισμού σαν μέρος του κόστους του παγίου.

Το αναθεωρημένο Πρότυπο δεν απαιτεί την κεφαλαιοποίηση του κόστους δανεισμού που σχετίζονται με πάγια στοιχεία που μετρώνται στην εύλογη αξία και αποθέματα που κατασκευάζονται ή παράγονται σε μεγάλες ποσότητες συστηματικά ακόμη και αν χρειάζεται ένα σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να έλθουν σε κατάσταση για χρήση ή πώληση.

Η μέχρι τώρα εφαρμοζόμενη πολιτική αφορούσε στην άμεση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης με το σύνολο των χρηματοοικονομικών εξόδων. Η αλλαγή στον τρόπο της λογιστικής πολιτικής αναγνώρισης των εξόδων αυτών επηρεάζει κατά βάση την χρονική στιγμή της αναγνώρισης του εξόδου όπως και τον τρόπο παρουσίασης του εξόδου αυτού (χρηματοοικονομικό κόστος έναντι αποσβέσεων).

Η εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου για την χρήση του 2009 δεν έχει επίδραση στις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις καθώς δεν υπήρξαν δάνεια για αγορές ή κατασκευές πάγιων περιουσιακών στοιχείων που να απαιτείται σημαντικό χρονικό διάστημα προκειμένου να έλθει σε κατάσταση για χρήση ή πώληση.

### **ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση): Βελτιώσεις στις Γνωστοποιήσεις για Χρηματοοικονομικά Μέσα**

Η τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 7 εισάγει πρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με την εύλογη αξία και τροποποιεί τις γνωστοποιήσεις αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας. Σε σχέση με την εύλογη αξία, η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση μιας ιεραρχίας τριών επιπέδων για όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα που αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία, καθώς επίσης και συγκεκριμένες γνωστοποιήσεις σχετικά με οποιεσδήποτε μεταφορές μεταξύ των επιπέδων της ιεραρχίας και λεπτομερείς γνωστοποιήσεις σε σχέση με το επίπεδο τρία. Επιπρόσθετα, τροποποιούνται οι απαιτούμενες γνωστοποιήσεις για τον κίνδυνο ρευστότητας σε σχέση με τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και τα στοιχεία του ενεργητικού που χρησιμοποιούνται για τη διαχείριση της ρευστότητας. Οι συγκριτικές πληροφορίες δεν έχουν αναπροσαρμοστεί καθώς αυτό δεν απαιτείται από τις μεταβατικές διατάξεις της τροποποίησης. Η ανωτέρω τροποποίηση εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1.1.2009.

### **Τροποποίηση του ΔΛΠ 27: «Ενοποιημένες και Ιδιαίτερες Οικονομικές Καταστάσεις», του ΔΠΧΑ 1: «Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ» όσον αφορά το κόστος κτήσης συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες, κοινοπραξίες ή συγγενείς εταιρείες και υιοθέτηση του αναθεωρημένου ΔΛΠ 28: «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και λογιστικός χειρισμός για επενδύσεις σε συγγενείς»**

Με την παρούσα τροποποίηση, το κόστος κτήσης συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες και σε κοινοπραξίες, στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, δεν επηρεάζεται πλέον από διανομές κερδών που είχαν σχηματισθεί πριν την ημερομηνία απόκτησης των συμμετοχών. Οι εν λόγω διανομές θα καταχωρούνται πλέον στα συνολικά έσοδα ως έσοδα από μερίσματα. Με την τροποποίηση αυτή επήλθαν επίσης αλλαγές στο ΔΛΠ 36 – Απομείωση στοιχείων ενεργητικού, στο οποίο προστέθηκαν ενδείξεις για την απομείωση συμμετοχών, με βάση την επίπτωση στην καθαρή θέση των εταιρειών λόγω της διανομής μερισμάτων στις επενδύουσες σε αυτές εταιρείες. Σε ότι αφορά τις επιχειρήσεις που για πρώτη φορά συντάσσουν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και προκειμένου να καταστεί ευχερέστερη η διαδικασία συντάξεως των εν λόγω καταστάσεων, δίνονται εναλλακτικοί τρόποι προσδιορισμού του κόστους κτήσεως συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες και σε κοινοπραξίες, με βάση την εύλογη αξία

των συμμετοχών ή τη λογιστική αξία που αυτές είχαν με το προηγούμενα λογιστικά πρότυπα. Σε προηγούμενες χρήσεις, λόγω της απουσίας συγκεκριμένων απαιτήσεων από τα Πρότυπα, οι αυξήσεις στη συμμετοχή των θυγατρικών είχαν τον ίδιο λογιστικό χειρισμό όπως και στην εξαγορά των θυγατρικών με αναγνώριση υπεραξίας όπου ήταν απαραίτητο. Η επίδραση από τη μείωση μιας συμμετοχής σε θυγατρική που δεν περιέκλειε απώλεια ελέγχου, αναγνωριζόταν στα συνολικά έσοδα της περιόδου που πραγματοποιούνταν.

Σύμφωνα, με το αναθεωρημένο ΔΛΠ 27 όλες οι αυξήσεις και οι μειώσεις συμμετοχών σε θυγατρικές εταιρείες, αναγνωρίζονται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια με καμία επίδραση στην υπεραξία και στα συνολικά έσοδα της περιόδου. Σε περίπτωση απώλειας του ελέγχου μιας θυγατρικής ως αποτέλεσμα μιας συναλλαγής, το αναθεωρημένο πρότυπο απαιτεί ο Όμιλος να προχωρήσει στην αποαναγνώριση όλων των στοιχείων του ενεργητικού, των υποχρεώσεων και των μη ελεγχουσών συμμετοχών, στην τρέχουσα αξία τους. Οποιοδήποτε δικαίωμα παραμένει στην πρώην θυγατρική εταιρεία του Ομίλου, αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία απώλειας του ελέγχου της θυγατρικής.

Κέρδος ή ζημιά από την απώλεια του ελέγχου αναγνωρίζεται στα συνολικά έσοδα της περιόδου ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων, αν υπάρχουν τέτοιες, και των προσαρμογών.

**ΔΛΠ 32 - (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων» - Χρηματοοικονομικά Μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο (ή "puttable" μέσο).**

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 απαιτεί ορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα διαθέσιμα από τον κάτοχο («puttable») και υποχρεώσεις που προκύπτουν κατά την ρευστοποίηση, να καταταχθούν ως Ίδια Κεφάλαια εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 1 απαιτεί γνωστοποίηση συγκεκριμένων πληροφοριών αναφορικά με τα «puttable» μέσα που κατατάσσονται ως Ίδια Κεφάλαια (μέσω των Λοιπών Συνολικών Εσόδων της Εταιρείας). Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Η ανωτέρω τροποποίηση εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009.

Η τροποποίηση στο Δ.Λ.Π. 1 αναφέρεται στη γνωστοποίηση πληροφοριών σχετικά με τα ανωτέρω μέσα που έχουν καταταχθεί ως μέρος των Ιδίων Κεφαλαίων.

Από την υιοθέτηση της αλλαγής αυτής δεν επήλθε μεταβολή στα στοιχεία της συγκριτικής χρήσης.

**Υιοθέτηση των Ετήσιων Βελτιώσεων του 2008**

Η IASB προχώρησε μέσα στο 2009 στην έκδοση «Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης 2008» στα πλαίσια της διαδικασίας βελτίωσης των ΔΠΧΑ και περιλαμβάνει μια σειρά μικρών τροποποιήσεων σε διάφορα πρότυπα οι οποίες πραγματοποιούνται προκειμένου να επιτευχθεί ο ακριβέστερος προσδιορισμός κανόνων και να απαλειφθούν τυχόν ασυνέπειες μεταξύ των προτύπων.

Οι περισσότερες από τις τροποποιήσεις αυτές έχουν έναρξη ισχύος την τρέχουσα περίοδο και δεν έχουν σημαντική επίπτωση στον Όμιλο.

Κατά την χρήση 2009 δεν υιοθετήθηκαν άλλα Πρότυπα και Διερμηνείες σε σχέση με την 31/12/2008 και δεν επήλθαν μεταβολές στις λογιστικές μεθόδους και εκτιμήσεις.

Επισημαίνουμε ότι στις περιπτώσεις που κρίθηκε απαραίτητο, τα συγκριτικά στοιχεία των προηγούμενων χρήσεων, αναμορφώθηκαν για να καταστούν ομοειδή με τα στοιχεία της τρέχουσας χρήσης.

### **3.2 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ κατά τη χρήση 2009 και δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο**

Τα ακόλουθα πρότυπα, τροποποιήσεις και αναθεωρήσεις έχουν ισχύ στο 2009 αλλά δεν έχουν εφαρμογή στον Όμιλο:

#### **ΕΔΔΠΧΑ 13: Προγράμματα Πιστότητας Πελατών**

Τα προγράμματα πιστότητας πελατών παρέχουν στους πελάτες κίνητρα να αγοράζουν προϊόντα ή υπηρεσίες μιας επιχείρησης. Εάν ο πελάτης αγοράσει προϊόντα ή υπηρεσίες, τότε η επιχείρηση του χορηγεί award credits «πόντους» τα οποία ο πελάτης μπορεί να εξαγοράσει στο μέλλον προς απόκτηση δωρεάν ή σε μειωμένη τιμή προϊόντων/υπηρεσιών. Τα προγράμματα αυτά δύνανται να εφαρμόζονται από την επιχείρηση την ίδια ή από τρίτο μέρος. Η Διερμηνεία 13 μπορεί να εφαρμοστεί σε όλα τα award credits προγραμμάτων πιστότητας πελατών που μία επιχείρηση μπορεί να χορηγεί στους πελάτες της ως μέρος μίας συναλλαγής πώλησης. Η ΕΔΔΠΧΑ 13 εφαρμόζεται υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2008.

#### **ΔΠΧΑ 2 (Τροποποίηση) «Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών» – Προϋποθέσεις Κατοχύρωσης και Ακυρώσεις**

Η αναθεώρηση του προτύπου διευκρινίζει ότι ως προϋποθέσεις κατοχύρωσης θεωρούνται μόνο οι προϋποθέσεις υπηρεσίας και οι προϋποθέσεις αποδοτικότητας, ενώ οποιοδήποτε άλλο στοιχείο πρέπει να λαμβάνεται υπόψη κατά την εκτίμηση της εύλογης αξίας των σχετικών παροχών κατά την ημερομηνία παραχώρησης.

Η ανωτέρω τροποποίηση εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009.

### **3.3 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί πρόωρα από τον Όμιλο**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα και Αναθεωρήσεις Προτύπων αλλά και οι ακόλουθες διερμηνείες για τα υπάρχοντα πρότυπα έχουν δημοσιευθεί από το ΔΣΛΠ και έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ, τα οποία όμως δεν είναι υποχρεωτικά για τις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες ο Όμιλος δεν έχει προγενέστερα υιοθετήσει.

#### **Υιοθέτηση του αναθεωρημένου ΔΠΧΑ 3: «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και του αναθεωρημένου ΔΛΠ 27: «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και λογιστικός χειρισμός για επενδύσεις σε θυγατρικές»**



Το αναθεωρημένο ΔΠΧΑ 3 εισάγει μια σειρά αλλαγών στο λογιστικό χειρισμό συνενώσεων επιχειρήσεων οι οποίες θα επηρεάσουν το ποσό της αναγνωρισθείσας υπεραξίας, τα αποτελέσματα της αναφερόμενης περιόδου στην οποία πραγματοποιείται η απόκτηση επιχειρήσεων και τα μελλοντικά αποτελέσματα. Αυτές οι αλλαγές περιλαμβάνουν την εξοδopoίηση δαπανών που σχετίζονται με την απόκτηση και την αναγνώριση μεταγενέστερων μεταβολών στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου τιμήματος ("contingent consideration") στα αποτελέσματα. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 απαιτεί συναλλαγές που οδηγούν σε αλλαγές ποσοστών συμμετοχής σε θυγατρική να καταχωρούνται στην καθαρή θέση. Επιπλέον, το τροποποιημένο πρότυπο μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό για τις ζημίες που πραγματοποιούνται από θυγατρική εταιρεία καθώς και από την απώλεια του ελέγχου θυγατρικής. Όλες οι αλλαγές των ανωτέρω προτύπων θα εφαρμοστούν μελλοντικά και θα επηρεάσουν μελλοντικές αποκτήσεις και συναλλαγές με μετόχους μειοψηφίας.

Το αναθεωρημένα πρότυπα αναμένεται να επηρεάσουν τη λογιστική αντιμετώπιση συνενώσεων επιχειρήσεων μελλοντικών περιόδων, ενώ η επίδραση αυτή θα εκτιμηθεί όταν αυτές οι συνενώσεις πραγματοποιηθούν και εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009. Νωρίτερα εφαρμογή της Διερμηνείας ενθαρρύνεται αρκεί το γεγονός αυτό να γνωστοποιείται στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων της επιχείρησης.

#### **ΔΛΠ 39: «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» - Τροποποίηση του ΔΛΠ 39 για στοιχεία που πληρούν τις προϋποθέσεις λογιστικής αντιστάθμισης**

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 39 αποσαφηνίζει θέματα λογιστικής αντιστάθμισης και πιο συγκεκριμένα τον πληθωρισμό και τον one-sided κίνδυνο ενός αντισταθμιζόμενου στοιχείου.

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 εφαρμόζονται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009. Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

#### **ΔΛΠ 32-(Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση» - Ταξινόμηση Εκδόσεων Δικαιωμάτων σε Μετοχές**

Η Τροποποίηση αναθεωρεί τον ορισμό της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης στο ΔΛΠ 32 με σκοπό την ταξινόμηση κάποιων δικαιωμάτων προαίρεσης ή δικαιωμάτων αγοράς μετοχών (που αναφέρονται μαζί ως «δικαιώματα (rights)») ως συμμετοχικούς τίτλους. Η τροποποίηση είναι υποχρεωτική για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1η Φεβρουαρίου 2010. Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

#### **ΕΔΔΠΧΑ 15: Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων**

Σκοπός της Διερμηνείας 15 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με τα ακόλουθα δύο ζητήματα:

- Αν οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 11 ή του ΔΛΠ 18.
- Πότε θα πρέπει να αναγνωρίζεται το έσοδο που προκύπτει από τις συμφωνίες κατασκευής ακινήτων.



Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται κατά την λογιστική αναγνώριση των εσόδων και των σχετιζόμενων με αυτά εξόδων, των επιχειρήσεων που αναλαμβάνουν την κατασκευή ακινήτων είτε απευθείας είτε μέσω υπεργολάβων.

Οι συμφωνίες που εντάσσονται στο πεδίο εφαρμογής της Διερμηνείας 15 είναι οι συμφωνίες κατασκευής ακινήτων. Επιπρόσθετα της κατασκευής ακινήτων, αυτού του είδους οι συμφωνίες μπορεί να περιλαμβάνουν την παράδοση και άλλων αγαθών ή υπηρεσιών.

Η ΕΔΔΠΧΑ 15 «Συμφωνίες Κατασκευής Ακινήτων εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2009. Αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές αναγνωρίζονται σύμφωνα με όσα ορίζονται στο ΔΛΠ 8. Σύμφωνα με τον Κανονισμό 636/2009 της ΕΕ, οι εταιρείες εφαρμόζουν την ΕΔΔΠΧΑ 15, το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους τους που αρχίζει μετά τις 31 Δεκεμβρίου 2009.

### **ΕΔΔΠΧΑ 16: Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού**

Οι επενδύσεις σε επιχειρηματικές δραστηριότητες του εξωτερικού μπορεί να κατέχονται άμεσα από μία μητρική επιχείρηση ή έμμεσα από κάποια θυγατρική της. Σκοπός της Διερμηνείας 16 είναι η παροχή καθοδήγησης σχετικά με τη φύση των αντισταθμιζόμενων κινδύνων και το ποσό που έχει αναγνωριστεί στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο για το οποίο έχει προσδιοριστεί σε μία σχέση αντιστάθμισης, και το ποια ποσά πρέπει να ανακατατάσσονται από ίδια κεφάλαια στα αποτελέσματα ως προσαρμογές ανακατάταξης, με τη διάθεση της επιχειρηματικής δραστηριότητας του εξωτερικού

Η Διερμηνεία 16 εφαρμόζεται από μία επιχείρηση, η οποία αντισταθμίζει τον συναλλαγματικό κίνδυνο που προέρχεται από μία καθαρή επένδυση σε επιχειρηματική δραστηριότητα του εξωτερικού και επιδιώκει να καλύψει τις προϋποθέσεις της λογιστική αντιστάθμισης, σύμφωνα με το ΔΛΠ 39. Η παρούσα Διερμηνεία εφαρμόζεται μόνο σε αντισταθμίσεις καθαρών επενδύσεων σε επιχειρηματικές δραστηριότητες στο εξωτερικό, ενώ δεν έχει εφαρμογή σε άλλους τύπους λογιστικής αντιστάθμισης, όπως για παράδειγμα για αντισταθμίσεις εύλογης αξίας ή ταμειακών ροών.

Η ΕΔΔΠΧΑ 16 «Αντισταθμίσεις Καθαρής Επένδυσης σε Επιχειρηματική Δραστηριότητα του Εξωτερικού» εφαρμόζεται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01 Οκτώβρη 2008. Σύμφωνα με τον Κανονισμό 460/2009 της ΕΕ, οι εταιρείες εφαρμόζουν την ΕΔΔΠΧΑ 16, το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους τους που αρχίζει μετά τις 30 Ιουνίου 2009.

### **ΕΔΔΠΧΑ 17: Διανομές μη ταμειακών στοιχείων του ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες**

Όταν μία επιχείρηση προβαίνει στην ανακοίνωση διανομής και έχει την υποχρέωση να διανείμει στοιχεία του ενεργητικού που αφορούν στους ιδιοκτήτες της, θα πρέπει να αναγνωρίζει μία υποχρέωση για αυτά τα πληρωτέα μερίσματα.

Σκοπός της Διερμηνείας 17 είναι η παροχή οδηγιών αναφορικά με το πότε θα πρέπει μία επιχείρηση να αναγνωρίζει τα μερίσματα πληρωτέα το πώς θα πρέπει να τα μετρά καθώς και, το πώς θα πρέπει

λογιστικοποιεί τις διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας των στοιχείων του ενεργητικού που διανέμονται και της λογιστικής αξία των πληρωτέων μερισμάτων όταν η επιχείρηση εξοφλεί τα μερίσματα πληρωτέα.

Η Διερμηνεία 17 «Διανομές μη Ταμειακών Στοιχείων του Ενεργητικού στους Ιδιοκτήτες» εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις μελλοντικά για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/07/2009. Σύμφωνα με τον Κανονισμό 1142/2009 της ΕΕ, οι εταιρείες εφαρμόζουν την ΕΔΔΠΧΑ 17, το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου τους οικονομικού έτους που αρχίζει μετά τις 31 Οκτωβρίου 2009. Νωρίτερη εφαρμογή της Διερμηνείας επιτρέπεται αρκεί η επιχείρηση να γνωστοποιεί το γεγονός αυτό στις Επεξηγηματικές Σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων και ταυτόχρονα να εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 3 (όπως αναθεωρήθηκε το 2008), το ΔΛΠ 27 (όπως τροποποιήθηκε τον Μάιο του 2008) και το ΔΠΧΑ 5 (όπως τροποποιήθηκε από την παρούσα Διερμηνεία). Η αναδρομική εφαρμογή της Διερμηνείας δεν επιτρέπεται. Η διερμηνεία δεν είναι εφαρμόσιμη στον Όμιλο.

### **ΕΔΔΠΧΑ 18: Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες**

Η Διερμηνεία 18 εφαρμόζεται κυρίως στις επιχειρήσεις ή οργανισμούς κοινής ωφέλειας. Σκοπός της ΕΔΔΠΧΑ 18 αποσαφηνίζει τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ σχετικά με τις συμφωνίες κατά τις οποίες μια επιχείρηση λαμβάνει από ένα πελάτη της μέρος ενσώματων παγίων (οικόπεδα, κτηριακές εγκαταστάσεις ή εξοπλισμό τον οποίο η επιχείρηση θα πρέπει να χρησιμοποιήσει είτε με σκοπό ο πελάτης να αποτελέσει μέρος ενός δικτύου ή με σκοπό ο πελάτης να αποκτήσει συνεχή πρόσβαση στη παροχή αγαθών ή υπηρεσιών (όπως για παράδειγμα παροχή ηλεκτρισμού ή νερού).

Σε ορισμένες περιπτώσεις, μια επιχείρηση λαμβάνει μετρητά από τους πελάτες της τα οποία θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν για την απόκτηση ή τη κατασκευή κάποιας εγκατάστασης με σκοπό τη διασύνδεση του πελάτη με το δίκτυο ή τη παροχή αδιάλειπτης πρόσβασης στο δίκτυο αγαθών ή υπηρεσιών (ή και στα δύο ταυτόχρονα). Η Διερμηνεία 18 αποσαφηνίζει τις περιπτώσεις κατά τις οποίες πληρείται ο ορισμός του ενσώματου παγίου, την αναγνώριση και επιμέτρηση του αρχικού κόστους. Επιπλέον προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο μπορεί να γίνει η εξακρίβωση της υποχρέωσης για τη παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών με αντάλλαγμα το ενσώματο πάγιο καθώς και τον τρόπο αναγνώρισης του εσόδου και τη λογιστική αντιμετώπιση των μετρητών που λαμβάνονται από τους πελάτες.

Η ΕΔΔΠΧΑ 18 «Μεταφορές στοιχείων ενεργητικού από Πελάτες» εφαρμόζεται από τις επιχειρήσεις για τέτοιου είδους μεταφορές που πραγματοποιήθηκαν μετά την 01/07/2009. Σύμφωνα με τον Κανονισμό 1164/2009 της ΕΕ, οι εταιρείες εφαρμόζουν την ΕΔΔΠΧΑ 18, το αργότερο από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου τους οικονομικού έτους που αρχίζει μετά τις 31 Οκτωβρίου 2009. Η διερμηνεία δεν είναι εφαρμόσιμη στον Όμιλο.

### **3.4 Πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες σε ήδη υπάρχοντα πρότυπα τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.**

Επιπλέον, η ΔΣΛΠ έχει προχωρήσει στην έκδοση των παρακάτω νέων ΔΠΧΑ, τροποποιήσεων και διερμηνειών τα οποία δεν είναι υποχρεωτικά για τις παρουσιαζόμενες οικονομικές καταστάσεις και τα οποία μέχρι την ημερομηνία έκδοσης αυτών των οικονομικών καταστάσεων δεν είχαν υιοθετηθεί από την ΕΕ.

**ΔΠΧΑ 9: «Χρηματοοικονομικά Μέσα»**

Το ΔΣΛΠ σχεδιάζει να αντικαταστήσει πλήρως το ΔΛΠ 39 « Χρηματοοικονομικά μέσα αναγνώριση και αποτίμηση» κατά το τέλος του 2010, το οποίο θα τεθεί σε εφαρμογή για ετήσιες οικονομικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2013. Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτο στάδιο του συνολικού σχεδίου αντικατάστασης του ΔΛΠ 39. Τα βασικά στάδια έχουν ως εξής:

1ο στάδιο: Αναγνώριση και αποτίμηση

2ο στάδιο: Μεθοδολογία απομείωσης

3ο στάδιο: Λογιστική αντιστάθμισης

Επιπλέον ένα επιπλέον σχέδιοπραγματεύεται με τα θέματα που αφορούν στη διακοπή αναγνώρισης.

Το ΔΠΧΑ 9 στοχεύει στη μείωση της πολυπλοκότητας στη λογιστική αντιμετώπιση των χρηματοπιστωτικών μέσων παρέχοντας λιγότερες κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και μια αρχή με βάση προσέγγιση για την ταξινόμησή τους. Κατά το νέο πρότυπο, η οικονομική οντότητα ταξινομεί τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού είτε στο αποσβεσμένο κόστος είτε στην εύλογη αξία βάσει

α) του επιχειρηματικού μοντέλου της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού, και

β) των χαρακτηριστικών των συμβατών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού (αν δεν έχει επιλέξει να ορίσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων).

Η ύπαρξη μονό δυο κατηγοριών - αποσβεσμένο κόστος και εύλογη αξία – σημαίνει ότι θα απαιτείται μόνο ένα μοντέλο απομείωσης στο πλαίσιο του νέου προτύπου, μειώνοντας έτσι την πολυπλοκότητα.

Η επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 αξιολογείται από την επιχείρηση καθώς αναμένεται να υπάρχει επίδραση στα Ίδια Κεφάλαια και τα αποτελέσματα από το επιχειρηματικό μοντέλο που θα διαλέξει η επιχείρηση για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού της.

**Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 2: «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Το ΔΣΛΠ προχώρησε σε έκδοση τροποποίησης του ΔΠΧΑ 2 αναφορικά με τις συνθήκες επένδυσης του κεφαλαίου σύνταξης και της ακύρωσης του. Κανένα από τα τωρινά προγράμματα πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους δεν επηρεάζεται από τις τροποποιήσεις αυτές. Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 2 δε θα έχουν επίδραση στις λογιστικές πολιτικές του Ομίλου. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ εφαρμόζονται από επιχειρήσεις για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2010. Η εφαρμογή της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου.

**Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «ΔΠΧΑ Πρώτη Εφαρμογή» - Επιπρόσθετες Εξαιρέσεις για Εταιρίες που Εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ για Πρώτη Φορά**

Η τροποποίηση παρέχει εξαίρεση από την αναδρομική εφαρμογή των ΔΠΧΑ στην επιμέτρηση στοιχείων του ενεργητικού στους τομείς πετρελαίου, φυσικού αερίου και μισθώσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για

ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2010. Η τροποποίηση δεν είναι εφαρμόσιμη στις εργασίες του Ομίλου.

### **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «ΔΠΧΑ Πρώτη Εφαρμογή» - Περιορισμένες Εξαιρέσεις από τη Συγκριτική Πληροφόρηση για τις Γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 για Εταιρίες που Εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ για Πρώτη Φορά**

Η Τροποποίηση παρέχει εξαιρέσεις σε εταιρίες που εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ για πρώτη φορά από την υποχρέωση να παρέχουν συγκριτικές πληροφορίες σε σχέση με τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το ΔΠΧΑ 7 'Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις'. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010. Η τροποποίηση αυτή δεν εφαρμόζεται για τον Όμιλο.

### **ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών (αναθεώρηση)»**

Με την παρούσα τροποποίηση αποσαφηνίζεται η έννοια των συνδεδεμένων μερών και επιχειρείται μείωση στις γνωστοποιήσεις των συναλλαγών ανάμεσα σε συνδεδεμένα μέρη του δημοσίου. Συγκεκριμένα, καταργείται η υποχρέωση των συνδεδεμένων μερών δημοσίου να γνωστοποιήσουν τις λεπτομέρειες όλων των συναλλαγών με το δημόσιο και με άλλα συνδεδεμένα μέρη δημοσίου, αποσαφηνίζει και απλοποιεί τον ορισμό του συνδεδεμένου μέρους και επιβάλλει την γνωστοποίηση όχι μόνο των σχέσεων, των συναλλαγών και των υπολοίπων ανάμεσα στα συνδεδεμένα μέρη αλλά και των δεσμεύσεων τόσο στις ατομικές όσο και στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Η τροποποίηση αυτή, η οποία δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, έχει υποχρεωτική εφαρμογή από την 1 Ιανουαρίου 2011. Η εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου δεν αναμένεται να έχει ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

### **ΕΔΔΠΧΑ14 (Τροποποίηση)- «Προπληρωμές ελάχιστον κεφαλαιακών απαιτήσεων»**

Η Τροποποίηση έγινε για να άρει τον περιορισμό που είχε μια οντότητα στο να αναγνωρίσει ένα στοιχείο του ενεργητικού που προέκυπτε από εθελοντικές προπληρωμές που έκανε προς ένα πρόγραμμα παροχών προκειμένου να καλύψει τις ελάχιστες κεφαλαιακές υποχρεώσεις του. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2011. Η διερμηνεία δεν είναι εφαρμόσιμη στον Όμιλο.

### **ΕΔΔΠΧΑ 19: Εξόφληση Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων μέσω Συμμετοχικών Τίτλων**

Η Διερμηνεία 19 εξετάζει το θέμα της λογιστικής αντιμετώπισης των περιπτώσεων όταν οι όροι μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης αποτελούν αντικείμενο επαναδιαπραγμάτευσης και ως αποτέλεσμα η οντότητα εκδίδει μετοχικούς τίτλους στον πιστωτή για να εξοφλήσει το σύνολο ή μέρος της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης. Τέτοιες συναλλαγές αναφέρεται μερικές φορές ως ανταλλαγές «χρεωστικών – συμμετοχικών τίτλων» ή συμφωνίες ανταλλαγής μετοχών, και η συχνότητα τους αυξάνεται κατά τη διάρκεια της οικονομικής κρίσης.

Πριν από τη δημοσίευση της ΕΔΔΠΧΑ 19, υπήρχε σημαντική ποικιλομορφία στη λογιστική αντιμετώπιση αυτών των συναλλαγών. Η νέα Διερμηνεία εφαρμόζεται για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2010, και επιτρέπεται η πρόωρη υιοθέτηση.

Η Διερμηνεία 19 αφορά μόνο τη λογιστική του οφειλέτη σε τέτοιες ανταλλαγές. Δεν έχει εφαρμογή όταν η πιστωτής είναι επίσης άμεσος ή έμμεσος μέτοχος και ενεργεί υπό την ιδιότητά του, ή όταν ο πιστωτής και η οντότητα ελέγχονται από το ίδιο μέρος ή μέρη πριν και μετά την συναλλαγή και η ουσία της συναλλαγής περιλαμβάνει διανομής κεφαλαίου από ή στην οντότητα. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εξοφλούνται μέσω έκδοσης συμμετοχικών τίτλων σύμφωνα με τους αρχικούς όρους της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης είναι επίσης εκτός πεδίου εφαρμογής της Διερμηνείας.

Η Διερμηνεία 19 απαιτεί από τον οφειλέτη να αντιμετωπίζει λογιστικά την χρηματοοικονομική υποχρέωση που έχει εξοφληθεί με συμμετοχικούς τίτλους ως εξής:

- η έκδοση συμμετοχικών τίτλων στον οφειλέτη για εξόφληση μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ή ενός τμήματος μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης είναι η ανταλλαγή που καταβάλλεται σύμφωνα με την παράγραφο 41 του ΔΛΠ 39 η οντότητα επιμετρά τους συμμετοχικούς τίτλους που εκδίδονται στην εύλογη αξία, εκτός εάν δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα
- εάν η εύλογη αξία των συμμετοχικών τίτλων δεν μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, τότε χρησιμοποιείται η εύλογη αξία της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που έχει εξοφληθεί
- η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2010.

### **Ετήσιες Βελτιώσεις 2009**

Κατά το 2009 το ΔΣΛΠ προέβη στην έκδοση των ετήσιων Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ για το 2009 – μια σειρά προσαρμογών σε 12 Πρότυπα – που αποτελεί μέρος του προγράμματος για ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Το πρόγραμμα των ετήσιων βελτιώσεων του ΔΣΛΠ στοχεύει στο να πραγματοποιούνται απαραίτητες αλλά μη επείγουσες προσαρμογές σε ΔΠΧΑ τα οποία δεν θα αποτελέσουν μέρος κάποιου μεγαλύτερου προγράμματος αναθεωρήσεων. Οι περισσότερες προσαρμογές έχουν ημερομηνία έναρξης ισχύος για τις ετήσιες χρήσεις που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2010 ενώ προγενέστερη εφαρμογή τους επιτρέπεται.

Ο Όμιλος δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα.

Με βάση την υπάρχουσα δομή του Ομίλου και τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις (εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά) στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

### **3.5 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις**

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα ποσά του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, όπως επίσης και τις γνωστοποιήσεις των

ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των σύνταξης οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα ποσά εσόδων και εξόδων κατά της παρουσιαζόμενης περιόδου. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

### **3.5.1.Κρίσεις**

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών η διοίκηση του Ομίλου χρησιμοποιώντας ως βάση την πληρέστερη πληροφόρηση που έχει στη διάθεσή της εφαρμόζει την κρίση της με γνώμονα τη γνώση της για τον Όμιλο αλλά και της αγοράς στην οποία δραστηριοποιείται. Μεταγενέστερες πιθανές αλλαγές στις υπάρχουσες συνθήκες λαμβάνονται υπόψη προκειμένου να εφαρμοστεί η κατάλληλη λογιστική πολιτική. Οι κρίσεις της διοίκησης αναφορικά με τη διενέργεια εκτιμήσεων σε ότι αφορά τις λογιστικές πολιτικές συνοψίζονται στις ακόλουθες κατηγορίες στοιχείων:

#### **➤ Κατηγοριοποίηση των επενδύσεων**

Η διοίκηση αποφασίζει κατά την απόκτηση μίας επένδυσης, εάν αυτή θα κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενη μέχρι την λήξη, κατεχόμενη για εμπορικούς σκοπούς, αποτιμώμενη στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή διαθέσιμη προς πώληση. Για αυτές που είναι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη, η διοίκηση εξετάζει εάν πληρούνται τα κριτήρια που ορίζει το ΔΛΠ 39 και συγκεκριμένα ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τις κρατήσει έως τη λήξη τους. Ο Όμιλος κατηγοριοποιεί τις επενδύσεις ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς εάν αυτές έχουν αποκτηθεί κυρίως για τη δημιουργία βραχυπρόθεσμου κέρδους. Η κατηγοριοποίηση των επενδύσεων ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξαρτάται από τον τρόπο με βάση τον οποίο η διοίκηση παρακολουθεί την απόδοση των επενδύσεων αυτών. Όταν δεν κατηγοριοποιούνται ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς αλλά υπάρχουν διαθέσιμες και αξιόπιστες εύλογες αξίες και οι μεταβολές στις εύλογες αξίες περιλαμβάνονται στο κέρδος ή στη ζημιά στους λογαριασμούς των αποτελεσμάτων, τότε κατηγοριοποιούνται ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εσόδων. Όλες οι λοιπές επενδύσεις κατηγοριοποιούνται ως διαθέσιμες προς πώληση.

#### **➤ Απαξίωση των αποθεμάτων**

Οι κρίσεις και οι γνώσεις της διοίκησης αναφορικά με την απαξίωση ή όχι του υπολοίπου των αποθεμάτων υπόκειται τόσο σε υποκειμενικά (κρίση σε ότι αφορά τη χρήση του αποθέματος) όσο και σε αντικειμενικά κριτήρια (φυσική καταλληλότητα του αποθέματος).

#### **➤ Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων**

Η Διοίκηση εξετάζει κατ' έτος την ανακτησιμότητα των κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, σε συνδυασμό και με εξωτερική πληροφόρηση, (βάσεις δεδομένων αξιολόγησης πιστοληπτικής ικανότητας πελατών, νομικοί κλπ.) προκειμένου να αποφασίσει για την ανακτησιμότητα των



κονδυλίων που περιλαμβάνονται στους εισπρακτέους λογαριασμούς, για την αξιολόγηση των υπολοίπων ως επισφαλή και την επιμέτρηση τυχόν απομείωσης της αξίας τους.

➤ **Κατά πόσο μια μίσθωση που συνάπτεται με έναν εκμισθωτή κατατάσσεται ως λειτουργική ή χρηματοδοτική**

Η αξιολόγηση τέτοιων συμβάσεων δεν εναπόκειται μόνο στον έλεγχο του τύπου που τη διέπει αλλά κυρίως στην αξιολόγηση της ουσίας της συναλλαγής. Για την αξιολόγηση της ουσίας της συναλλαγής λαμβάνονται υπόψη γεγονότα όπως ο χρόνος της μίσθωσης, η υπολειπόμενη εύλογη αξία του παγίου και διάφοροι άλλοι παράγοντες.

➤ **Έλεγχοι απομείωσης συμμετοχών**

Ο Όμιλος διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης των συμμετοχών σε θυγατρικές / συγγενείς εταιρίες όπου υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Προκειμένου να γίνει ο έλεγχος απομείωσης γίνεται προσδιορισμός της αξίας χρήσης (value in use) των μονάδων παραγωγής ταμειακών ροών (τις οποίες αποτελούν η κάθε θυγατρική ή συγγενής).

### 3.5.2 Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές μας καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώντας από εμάς να σχηματίζουμε υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Ομίλου και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Ο Όμιλος αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενος στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις μας σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Επίσης, στη σημείωση 4 «Σύννοψη σημαντικών λογιστικών αρχών», γίνεται αναφορά στις λογιστικές πολιτικές που έχουν επιλεγεί από τις προτεινόμενες αποδεκτές εναλλακτικές.

➤ **Εκτιμώμενη απομείωση υπεραξίας**

Ο Όμιλος διενεργεί σε ετήσια βάση έλεγχο για τυχόν απομείωση της υπεραξίας και ενδιάμεσα, όταν τα γεγονότα ή οι συνθήκες καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης (π.χ. μία σημαντική δυσμενής αλλαγή στο εταιρικό κλίμα ή μία απόφαση για πώληση ή διάθεση μιας μονάδας). Ο καθορισμός της ύπαρξης απομείωσης απαιτεί την αποτίμηση της αντίστοιχης μονάδας η οποία εκτιμάται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της προεξόφλησης των ταμειακών ροών. Όταν αυτό κρίνεται διαθέσιμο και απαραίτητο, χρησιμοποιούνται σχετικοί συντελεστές πολλαπλασιασμού της αγοράς, προκειμένου να επιβεβαιωθούν τα αποτελέσματα από τις προεξοφλημένες ταμειακές ροές. Εφαρμόζοντας αυτή τη μεθοδολογία, ο Όμιλος βασίζεται σε μία σειρά από παράγοντες, στους οποίους περιλαμβάνονται τα πραγματικά λειτουργικά αποτελέσματα, τα μελλοντικά

εταιρικά σχέδια, οι οικονομικές προεκτάσεις και τα δεδομένα της αγοράς. Στην περίπτωση που από αυτή την ανάλυση προκύπτει απομείωση της υπεραξίας, τότε η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή άυλο περιουσιακό στοιχείο. Σε αυτήν την περίπτωση, χρησιμοποιείται η προσέγγιση των ταμειακών ροών η οποία αναφέρεται ανωτέρω από ανεξάρτητους εκτιμητές, όπου κρίνεται κατάλληλο.

Ο Όμιλος ετησίως διενεργεί έλεγχο για απομείωση της υπεραξίας. Τα ανακτήσιμα ποσά των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών έχουν καθοριστεί βασιζόμενα σε υπολογισμούς της αξίας σε χρήση. Αυτοί οι υπολογισμοί απαιτούν τη χρήση εκτιμήσεων.

#### ➤ **Ωφέλιμες ζωές παγίων**

Ο Όμιλος αποτιμά τα ακίνητά του σε εύλογες αξίες και εκτιμά την ωφέλιμη ζωή τους. Με βάση αυτές τις εκτιμήσεις προσδιορίζονται και οι συντελεστές απόσβεσης που χρησιμοποιούνται και το ποσό των αποσβέσεων που αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης. Η μεταβολή των εκτιμήσεων αυτών πιθανά θα προκαλέσει αλλαγές και στα ποσά των αποσβέσεων που θα επιβαρύνουν και τα αντίστοιχα αποτελέσματα των αντίστοιχων χρήσεων.

#### ➤ **Προβλέψεις**

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία του ομίλου σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστός ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

#### ➤ **Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια**

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων μίας κατασκευαστικής σύμβασης, εξαρτάται από εάν το τελικό αποτέλεσμα από την εκτέλεση του συμβατικού έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα (και αναμένεται να αποφέρει κέρδος στον κατασκευαστή ή το αποτέλεσμα από την εκτέλεση είναι ζημιογόνο). Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τότε τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευή κάθε έργου. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων / επανεκτιμήσεων του συνολικού προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων και του συνολικού συμβατικού τιμήματος (αναγνώριση υπερσυμβατικών εργασιών), καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις. Το συνολικό προϋπολογισμένο κόστος και το συνολικό συμβατικό τίμημα των έργων προκύπτουν κατόπιν εκτιμητικών διαδικασιών και επανεκτιμώνται και αναθεωρούνται σε



κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Απαιτούνται συνεπώς, σημαντικές εκτιμήσεις της διοίκησης, αναφορικά με το μικτό αποτέλεσμα με το οποίο θα εκτελείται η εκάστοτε εκτελούμενη κατασκευαστική σύμβαση (εκτιμώμενο κόστος εκτέλεσης).

➤ **Φόροι εισοδήματος**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος σε πολυάριθμες φορολογικές δικαιοδοσίες. Σημαντικές εκτιμήσεις απαιτούνται για τον καθορισμό της πρόβλεψης για φόρους εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία, βασιζόμενοι σε εκτιμήσεις του κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι αναγνωρίζουν υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου.

➤ **Ενδεχόμενα γεγονότα**

Ο Όμιλος εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών του. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοδήποτε διακανονισμοί για επίδικες υποθέσεις δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2009, βάσει στοιχείων από τη Νομική Υπηρεσία του Ομίλου. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων του Ομίλου στο μέλλον.

➤ **Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων**

Η διοίκηση χρησιμοποιεί τεχνικές αποτίμησης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων όπου δεν είναι διαθέσιμες τιμές από ενεργό αγορά. Λεπτομέρειες των παραδοχών οι οποίες χρησιμοποιούνται αναλύονται στις σημειώσεις οι οποίες αφορούν σε χρηματοοικονομικά μέσα. Για την εφαρμογή των τεχνικών αποτίμησης, η διοίκηση χρησιμοποιεί εκτιμήσεις και παραδοχές οι οποίες είναι όσο το δυνατό πιο πιθανά, συνεπείς με τις υπάρχουσες πληροφορίες όπου οι συμμετέχοντες θα χρησιμοποιούσαν ώστε να αποτιμήσουν ένα χρηματοοικονομικό μέσο. Όπου οι πληροφορίες αυτές δεν υπάρχουν, η διοίκηση χρησιμοποιεί τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις για τις παραδοχές οι οποίες θα χρησιμοποιηθούν.

#### **4. Σύνοψη των λογιστικών αρχών**

Οι σημαντικές λογιστικές αρχές, βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία και ο Όμιλος συνοψίζονται παρακάτω.

Αξίζει να σημειωθεί όπως αναφέρθηκε αναλυτικότερα ανωτέρω στην παράγραφο 3.5 ότι χρησιμοποιούνται λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων. Παρά το γεγονός ότι

αυτές οι εκτιμήσεις βασίζονται στην καλύτερη γνώση της διοίκησης σχετικά με τα τρέχοντα γεγονότα και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν τελικά από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

#### **4.1 Ενοποίηση**

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη Εταιρεία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρούνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Ειδικά για τις επιχειρηματικές συνενώσεις που είχαν πραγματοποιηθεί πριν την ημερομηνία μετάβασης του Ομίλου στα ΔΠΧΑ (1η Ιανουαρίου 2004) χρησιμοποιήθηκε η εξαίρεση του ΔΠΧΑ 1 και δεν εφαρμόστηκε αναδρομικά η μέθοδος της εξαγοράς. Στα πλαίσια της παραπάνω εξαίρεσης η Εταιρεία δεν επαναυπολόγισε το κόστος κτήσης των θυγατρικών που είχαν αποκτηθεί πριν από την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ, ούτε την εύλογη αξία των αποκτηθέντων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά συνέπεια η υπεραξία που αναγνωρίστηκε κατά την ημερομηνία μετάβασης, στηρίχθηκε στην εξαίρεση του ΔΠΧΑ 1, υπολογίστηκε με βάση τις προηγούμενες λογιστικές αρχές και απεικονίστηκε με τον ίδιο τρόπο που απεικονιζόταν σύμφωνα με τις τελευταίες δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου πριν την μετάβαση στα ΔΠΧΑ.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές πολιτικές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αναγνωρίζονται στην αξία κτήσεως και κατόπιν ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, η αξία κτήσεως αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύσιμης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των συνολικών εσόδων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα συνολικά έσοδα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά έσοδα (αποθεματικά). Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Κοινοπραξίες:** Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο.

Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά κατανεμηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητές της.

Οι συμμετοχές της Εταιρείας σε κοινοπραξίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της Αναλογικής Ενοποίησης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το μερίδιο του κοινοπρακτούντος στα στοιχεία του ενεργητικού, στις υποχρεώσεις, στα έσοδα και στα έξοδα της κοινοπραξίας προστίθεται γραμμή προς γραμμή με τα αντίστοιχα στοιχεία στις οικονομικές καταστάσεις του κοινοπρακτούντος.

Ο συμβατικός διακανονισμός επιβάλλει τον από κοινού έλεγχο πάνω στην κοινοπραξία και επομένως, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει

εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών της κοινοπραξίας ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας.

Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας. Ο διαχειριστής δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

Στην περίπτωση που η επενδύτρια επιχείρηση πωλεί στοιχεία του ενεργητικού στην κοινοπραξία, θα αναγνωρίζει μόνο το κέρδος ή τη ζημιά από τη συναλλαγή που αντιστοιχεί στη συμμετοχή των λοιπών μελών.

Αντίθετα, εάν η επενδύτρια επιχείρηση αγοράζει στοιχεία του ενεργητικού από την κοινοπραξία, δεν θα αναγνωρίσει το μερίδιο της στο κέρδος ή στη ζημιά έως ότου πωλήσει σε τρίτους το στοιχείο του ενεργητικού. Στην περίπτωση που υπάρχουν ενδείξεις ζημιών λόγω μείωσης της αξίας των αποκτηθέντων από την κοινοπραξία στοιχείων του ενεργητικού, τότε οποιαδήποτε ζημιά θα αναγνωρίζεται στο σύνολο της.

Διεταιρικά υπόλοιπα της επενδύτριας με την κοινοπραξία διαγράφονται, απαλείφοντας κατά το μερίδιο της επενδύτριας επιχείρησης τα υπόλοιπα της κοινοπραξίας.

#### **4.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, καταχωρούνται στα συνολικά έσοδα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα. Τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού των δραστηριοτήτων στο εξωτερικό, συμπεριλαμβανομένων της υπεραξίας και των αναπροσαρμογών της εύλογης αξίας, που προκύπτουν κατά την ενοποίηση, μετατρέπονται σε Ευρώ με τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιριών που μετέχουν στην ενοποίηση, και οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου, έχουν μετατραπεί σε ευρώ. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε ευρώ στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την

διαδικασία έχουν χρεωθεί / (πιστωθεί) στο αποθεματικό μετατροπής ισολογισμών θυγατρικών σε ξένο νόμισμα, της καθαρής θέσης.

#### **4.3 Αναφορά κατά τομέα**

Οι λειτουργικοί τομείς αποτελούν συστατικά μέρη του Ομίλου που εξετάζονται τακτικά από την διοίκηση του Ομίλου και παρουσιάζονται στις οικονομικές πληροφορίες στην ίδια βάση με αυτή που χρησιμοποιείται για εσωτερικούς σκοπούς πληροφόρησης και αντιπροσωπεύουν τις υπηρεσίες που παρέχει ο Όμιλος. Τα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων του Ομίλου εξετάζονται τακτικά από τους επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων της οντότητας που είναι ο διευθύνων Σύμβουλος σε συνεργασία με το διοικητικό Συμβούλιο, για σκοπούς λήψης αποφάσεων σχετικά με την κατανομή πόρων στον τομέα και την εκτίμηση της αποδόσεως του.

Οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος για τους σκοπούς πληροφόρησης κατά τομέα σύμφωνα με το ΔΛΠ 14, το οποίο αντικαταστάθηκε από το ΔΠΧΑ 8, είναι οι ίδιες που χρησιμοποιούνται κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων.

Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια και σε Λοιπές Χώρες (Αραβικά Εμιράτα, Ρουμανία και Λιβύη).

#### **4.4 Ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Το σύνολο των πάγιων στοιχείων του ενεργητικού με εξαίρεση τα οικόπεδα και κτίρια, απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και οποιεσδήποτε σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες προσθήκες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι προσθήκες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα συνολικά έσοδα όταν πραγματοποιείται.

Πάγια τα οποία έχουν αποκτηθεί με συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης αποσβένονται καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής τους (καθοριζόμενη σε σχέση με συγκρίσιμα με ιδιότητα περιουσιακά στοιχεία), εάν είναι βραχύτερη.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια	12-33 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	4-20 έτη
- Μεταφορικά μέσα	6-12 έτη
- Πλωτά μέσα	8-24 έτη

- Λοιπός εξοπλισμός

4-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), το κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

#### **4.5 Μισθώσεις**

**Όμιλος ως Μισθωτής:** Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται ως έξοδα στην κατάσταση συνολικών εσόδων χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

**Όμιλος ως εκμισθωτής:** Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με

παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

Ο Όμιλος λειτουργεί ως μισθωτής για χρηματοδοτικές και λειτουργικές μισθώσεις και ως εκμισθωτής για λειτουργικές μισθώσεις. Ως εκμισθωτής η εταιρεία λαμβάνει μισθώματα από την υπεκμίσθωση γραφείων. Τα ποσά που λαμβάνονται είναι επουσιώδη σε σχέση με τα μεγέθη του ομίλου ή της εταιρείας.

#### **4.6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 4 χρόνια.

#### **4.7 Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

#### **4.8 Επενδύσεις σε Ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα κατέχονται για αποκόμιση ενοικίων, για κεφαλαιακή ενίσχυση ή και για τα δύο. Επενδύσεις σε ακίνητα είναι οι επενδύσεις που αφορούν όλα εκείνα τα ακίνητα (στα οποία περιλαμβάνονται η γη, τα κτίρια ή τα μέρη κτιρίων ή και τα δύο) τα οποία κατέχονται από τον ιδιοκτήτη (ή από τον μισθωτή σε περίπτωση χρηματοοικονομικής μίσθωσης), είτε για να αποκομίσει μισθώματα από την εκμίσθωσή τους είτε για την αύξηση της αξίας τους (ενίσχυση κεφαλαίου) ή και για τα δύο.

Μια επιχείρηση εκτιμά σύμφωνα με τα κριτήρια αναγνώρισης όλα τα έξοδα που πραγματοποιεί για μια επένδυση σε ακίνητα κατά τη χρονική στιγμή που πραγματοποιούνται. Αυτά τα έξοδα περιλαμβάνουν έξοδα που αρχικά πραγματοποιήθηκαν για την απόκτηση του ακινήτου και έξοδα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα για την προσθήκη ή την αντικατάσταση μέρους του ακινήτου. Σύμφωνα με τα κριτήρια



αναγνώρισης, μια επιχείρηση δεν περιλαμβάνει τα έξοδα επισκευής στη λογιστική αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα, τα οποία είναι έξοδα που αναγνωρίζονται απευθείας στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους, το οποίο είναι προσαυξημένο με όλα εκείνα τα έξοδα που σχετίζονται με τη συναλλαγή για την απόκτησή τους (π.χ. συμβολαιογραφικά, μεσιτικά, φόροι μεταβίβασης). Το κόστος ενός ακινήτου για επένδυση είναι η ισοδύναμη, τοις μετρητοίς, τιμή. Στην περίπτωση που η πληρωμή για την απόκτηση ενός ακινήτου για επένδυση αναβάλλεται πέρα από τα συνήθη πιστωτικά όρια, τότε η διαφορά μεταξύ του συνόλου των πληρωμών και του ισοδύναμου, τοις μετρητοίς ποσού, θα αναγνωρίζεται και θα απεικονίζεται στην κατάσταση συνολικών εσόδων, ως τόκοι (έξοδα) καθ' όλη τη διάρκεια της πίστωσης.

Το κόστος μιας επένδυσης που ιδιοκατασκευάζεται από την επιχείρηση, περιλαμβάνει όλα τα έξοδα τα οποία απαιτήθηκαν προκειμένου να κατασκευαστεί, με την προϋπόθεση ότι το συνολικό κόστος δεν ξεπερνά το ανακτήσιμο ποσό.

Η αποτίμηση μιας επένδυσης μετά την αρχική καταχώρηση, μπορεί να γίνει είτε με την πολιτική του κόστους κτήσης είτε με την πολιτική της εύλογης αξίας. Η λογιστική πολιτική που επιλέγεται, πρέπει να εφαρμόζεται για όλες τις επενδύσεις σε ακίνητα.

**Πολιτική του Κόστους Κτήσης:** Μετά την αρχική αναγνώριση, η επιχείρηση μπορεί να αποτιμά τα ακίνητά της, στο κόστος κτήσης μείον τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις συσσωρευμένες ζημιές από μείωση της αξίας τους (εφαρμογή των όσων ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 16).

**Πολιτική εύλογης αξίας:** Η εύλογη αξία μιας επένδυσης σε ακίνητα είναι η τιμή στην οποία το ακίνητο μπορεί να ανταλλαχθεί μεταξύ ενήμερων και πρόθυμων μερών σε μια συνήθη εμπορική συναλλαγή. Η εύλογη αξία εξαιρεί μια τιμή προσαυξημένη ή μειωμένη εξαιτίας ειδικών όρων ή περιστάσεων, όπως ασυνήθιστη χρηματοδότηση, πώληση με συμφωνία επαναμίσθωσης, ειδικές αντιπαροχές ή παραχωρήσεις που γίνονται από οποιονδήποτε σχετίζεται με την πώληση.

Κάθε κέρδος (ή ζημιά) που προκύπτει από μεταβολή στην εύλογη αξία της επένδυσης, συνιστά αποτέλεσμα και αναγνωρίζεται στα συνολικά έσοδα της χρήσης κατά την οποία προκύπτει.

Προσδιοριστικός παράγοντας της εύλογης αξίας είναι η τρέχουσα τιμή σε μια ενεργό αγορά για όμοια ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και στην ίδια κατάσταση. Εάν δεν υπάρχουν τρέχουσες τιμές για όμοια ακίνητα σε μία ενεργό αγορά στην ίδια τοποθεσία, τότε μπορούν να χρησιμοποιούνται:

- Τρέχουσες τιμές μιας ενεργούς αγοράς για διαφορετικά ακίνητα, με αντίστοιχες προσαρμογές ώστε να αντανakλώνται οι διαφορές.
- Πρόσφατες τιμές σε λιγότερο ενεργές αγορές με προσαρμογές που να αντανakλούν τις διαφοροποιήσεις στις οικονομικές συνθήκες σε σχέση με την ημερομηνία που διενεργήθηκαν οι συναλλαγές.

- Προεξοφλημένες ταμειακές ροές από τρέχουσες συμβάσεις μίσθωσης για όμοια ακίνητα, στην ίδια τοποθεσία και στην ίδια κατάσταση.

Ο Όμιλος εφαρμόζει την πολιτική της εύλογης αξίας.

#### **4.9 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και χρηματοοικονομική υποχρέωση ή συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση εκτός των μέσων αντιστάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης
- δάνεια και απαιτήσεις,
- χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, και
- επενδύσεις διακρατούμενες μέχρι τη λήξη.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε διαφορετικές κατηγορίες από την διοίκηση ανάλογα με τα χαρακτηριστικά και τον σκοπό για τον οποίο το μέσο αποκτήθηκε. Η κατηγορία στην οποία κατατάσσεται κάθε χρηματοοικονομικό μέσο διαφοροποιείται από τις υπόλοιπες καθώς ανάλογα με την κατηγορία στην οποία θα καταχωρηθεί το μέσο, ισχύουν διαφορετικοί κανόνες όσον αφορά στην αποτίμηση του αλλά και στον τρόπο αναγνώρισης κάθε προσδιοριζόμενου αποτελέσματος είτε στην κατάσταση συνολικών εσόδων είτε στα λοιπά συνολικά έσοδα. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται με την εφαρμογή της λογιστικής της ημερομηνίας διακανονισμού.

##### **4.9.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης), που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά βραχυπρόθεσμα και αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από συγκεκριμένα χρηματοοικονομικά μέσα που διαχειρίζονται ομαδικά και υπάρχει ένδειξη κερδοσκοπίας σε βραχυπρόθεσμη βάση. Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζονται από την επιχείρηση ως στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα στην περίοδο που προκύπτουν. Επιπλέον, τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν πληρούν τα κριτήρια για λογιστική αντιστάθμισης ταξινομούνται ως διακρατούμενα για εμπορικούς σκοπούς. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που είχαν αρχικώς αναγνωριστεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων δεν μπορούν να αναταξινομηθούν σε άλλη κατηγορία. Ο Όμιλος δεν έχει καθορίσει τέτοια στοιχεία κατά την 31/12/2009.

**4.9.2 Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- β) απαιτήσεις που σχετίζονται με δοσοληψίες φόρων,
- γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης, τα οποία περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αποσβέσιμο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου μείον τυχόν απομειώσεις. Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους καθώς και κατά την διενέργεια της απόσβεσης.

**4.9.3 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν ταξινομούνται σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

Αγορές και πωλήσεις επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία που διεξάγεται η συναλλαγή που είναι η ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Οι επενδύσεις αποαναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα είσπραξης ταμειακών ροών από τις επενδύσεις λήγουν ή μεταβιβάζονται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα διαθέσιμα προς πώληση και τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων χρήσης αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον του κόστους συναλλαγής και μετέπειτα παρουσιάζονται στην εύλογη αξία τους.

Τα πραγματοποιηθέντα και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ταξινομήθηκαν σαν διαθέσιμα προς πώληση αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα την περίοδο που προκύπτουν.

Σε περίπτωση πώλησης ή απομείωσης των διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές εύλογης αξίας μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργείς αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές προσφοράς (bid price). Εάν η αγορά για ένα

χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού δεν είναι ενεργή και για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία, ο Όμιλος προσδιορίζει τις εύλογες αξίες με τη χρήση μεθόδων αποτίμησης. Οι μέθοδοι αποτίμησης περιλαμβάνουν την χρήση πρόσφατων συναλλαγών, αναφορά σε συγκρίσιμα στοιχεία και μεθόδους προεξόφλησης ταμειακών ροών αναπροσαρμοσμένες ώστε να αντικατοπτρίζουν τις συγκεκριμένες συνθήκες του εκδότη.

Ο Όμιλος αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία κατάσταση οικονομικής θέσης κατά πόσο υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο έχει υποστεί απομείωση στη λογιστική του αξία. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας της μετοχής χαμηλότερα από το κόστος κτήσης συνιστά ένδειξη απομείωσης της αξίας. Αν στοιχειοθετείται απομείωση της αξίας, η συσσωρευμένη ζημιά που υπολογίζεται σαν η διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσης και της τρέχουσας εύλογης αξίας μείον οποιαδήποτε ζημιά απομείωσης η οποία είχε αναγνωρισθεί προηγουμένως στην Κατάσταση συνολικών εσόδων, μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης επενδύσεων στην Κατάσταση συνολικών εσόδων. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στην Κατάσταση συνολικών εσόδων δεν αναστρέφονται μέσω της Κατάσταση συνολικών εσόδων.

Ο Όμιλος την 31/12/2009 (2008) κατέχει χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση (συμμετοχές σε ανώνυμες εταιρείες μη εισηγμένες σε χρηματιστηριακή αγορά).

#### **4.9.4 Επενδύσεις διακρατούμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και για τα οποία υπάρχει πρόθεση και δυνατότητα να διακρατηθούν ως την λήξη τους. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτών στη συναλλαγή δαπανών, (με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες), οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Ο Όμιλος κατά την 31/12/2009 (και 2008) δεν είχε στην κατοχή του «Επενδύσεις διακρατούμενες ως τη λήξη».

#### **4.9.5 Εύλογη Αξία**

Η εύλογη αξία των επενδύσεων που υφίστανται σε μία ενεργό αγορά αποδεικνύεται από την αναφορά σε χρηματιστηριακές τιμές την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Εάν η αγορά για μία επένδυση δεν είναι ενεργός η εταιρεία προσδιορίζει την εύλογη αξία χρησιμοποιώντας τεχνικές αποτίμησης. Ο σκοπός της χρήσης μιας τεχνικής αποτίμησης είναι ο καθορισμός της τιμής συναλλαγής που θα προέκυπτε κατά την ημερομηνία επιμέτρησης για μια συναλλαγή σε καθαρά εμπορική βάση παρακινούμενη από συνήθεις επιχειρηματικούς παράγοντες. Στις τεχνικές αποτίμησης περιλαμβάνεται η χρήση πρόσφατων συναλλαγών σε καθαρά εμπορική βάση, η αναφορά στην τρέχουσα εύλογη αξία ενός ουσιαδώς συναφούς μέσου, η ανάλυση των προεξοφλημένων ταμιακών ροών καθώς και μοντέλα αποτίμησης δικαιωμάτων προαίρεσης.

#### **4.9.6 Εύλογη αξία – απομείωση αξίας**

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές κλεισίματος. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Ο σκοπός της χρήσης μιας τεχνικής αποτίμησης είναι ο καθορισμός της τιμής συναλλαγής που θα προέκυπτε κατά την ημερομηνία επιμέτρησης για μια συναλλαγή σε καθαρά εμπορική βάση παρακινούμενη από συνήθεις επιχειρηματικούς παράγοντες

Σε κάθε ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσης. Αν στοιχειοθετείται απομείωση η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

#### **4.10 Αποθέματα**

Την ημερομηνία κατάστασης οικονομικής θέσης, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως (μέσο σταθμικό κόστος) και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμημένη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

#### **4.11 Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται αφού ληφθεί υπόψη η παλαιότητα του υπολοίπου, η οικονομική δυνατότητα του πελάτη να πληρώσει και η αποτελεσματικότητα των προσπαθειών είσπραξης. Το ποσό της πρόβλεψης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Η επάρκεια της πρόβλεψης επισκοπείται συχνά σε συνδυασμό με τα ιστορικά ποσοστά είσπραξης και άλλους οικονομικούς παράγοντες οι οποίοι επηρεάζουν την είσπραξιμότητα των απαιτήσεων. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο συνολικά έσοδα.

#### **4.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

#### **4.13 Ίδια κεφάλαια**

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι κοινές μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.

Η αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

Τα αποθεματικά εύλογης αξίας περιλαμβάνουν κέρδη και ζημιές εξαιτίας της αναπροσαρμογής συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

Οι συναλλαγματικές διαφορές προέρχονται από την ενσωμάτωση των υποκαταστημάτων του εξωτερικού.

Οι σωρευμένες ζημιές περιλαμβάνουν τα τρέχοντα αποτελέσματα και αυτά προηγούμενων περιόδων όπως γνωστοποιούνται στα αποτελέσματα.

#### **4.14 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των συνολικών εσόδων, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα Λοιπά συνολικά έσοδα

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν

τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης συνολικών εσόδων. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας κατάστασης οικονομικής θέσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Ο φόρος εισοδήματος αποτελεί έξοδο το οποίο αναγνωρίζεται στην Κατάσταση συνολικών εσόδων, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτή τη φορολογική επίδραση αναγνωρίζονται επίσης στην Κατάσταση συνολικών εσόδων. Ο φόρος εισοδήματος αποτελεί έξοδο το οποίο αναγνωρίζεται απευθείας στα Λοιπά συνολικά έσοδα, αν οι συναλλαγές και τα οικονομικά γεγονότα που αφορούν αυτή τη φορολογική επίδραση αναγνωρίζονται επίσης στα Λοιπά συνολικά έσοδα.

#### **4.15 Παροχές στο προσωπικό**

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

**Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία:** Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά τη λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων. Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- **Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών:** Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η επιχείρηση (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών.

Η πληρωτέα εισφορά από την επιχείρηση σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.



- **Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών:** Η υποχρέωση που καταχωρείται στην κατάσταση οικονομικής θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (εάν υπάρχουν) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητη αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδος. Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες είναι στοιχεία της υποχρέωσης της παροχής της επιχείρησης, όσο και του εξόδου το οποίο θα αναγνωριστεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Αυτά που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα και είναι πάνω ή κάτω από το περιθώριο του 10% της σωρευμένης υποχρέωσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα μέσα στον αναμενόμενο μέσο ασφαλιστικό χρόνο των συμμετεχόντων στο πρόγραμμα. Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα με εξαίρεση την περίπτωση που οι μεταβολές του προγράμματος εξαρτώνται από τον εναπομένοντα χρόνο υπηρεσίας των εργαζομένων. Στην περίπτωση αυτή το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται στα αποτελέσματα με την σταθερή μέθοδο μέσα στην περίοδο ωρίμανσης.

**Παροχές τερματισμού της απασχόλησης:** Οι παροχές λόγω λήξης της εργασιακής σχέσης καταβάλλονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησης. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εκούσια (εθελουσία) αποχώρηση. Όταν οι παροχές αυτές καθίστανται πληρωτέες σε περιόδους πέρα των δώδεκα μηνών από ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, τότε θα πρέπει να προεξοφλούνται με βάση τις αποδόσεις των υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων ή των κρατικών ομολόγων.

Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, η αποτίμηση των παροχών λήξης της εργασιακής σχέσης πρέπει να βασίζεται στον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

#### 4.16 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του παγίου στοιχείου του ενεργητικού.

#### **4.17 Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης οικονομικής θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για τον προσδιορισμό της παρούσας αξίας αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες αγοραίες εκτιμήσεις για την χρονική αξία του χρήματος και αυξήσεις που αφορούν τη συγκεκριμένη υποχρέωση.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

#### **4.18 Τραπεζικός δανεισμός**

Όλα τα δάνεια αρχικώς αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του ανταλλάγματος που λαμβάνεται μειωμένη με το κόστος έκδοσης. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα δάνεια αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### **4.19 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, εκτός από τα τραπεζικά δάνεια, περιλαμβάνουν, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις και χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία συμμετέχει συμβατικά στο χρηματοοικονομικό μέσο και διαγράφονται όταν η Εταιρεία απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό κόστος στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Οι εμπορικές υποχρεώσεις παρακολουθούνται συνήθως στα ονομαστικά τους ποσά (εκτός και αν η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική). Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις παρακολουθούνται στο αποσβέσιμο κόστος.

#### **4.20 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων**

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση τη μέθοδο ποσοστιαίας ολοκλήρωσης του έργου.

- **Πωλήσεις ακινήτων:** Το έσοδο αναγνωρίζεται όταν μεταβιβάζεται ο νόμιμος τίτλος στον αγοραστή και μεταφέρονται οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας.
  - **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
  - **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
  - **Κέρδη και ζημιές από συμμετοχή σε κοινοπραξίες:** Τα κέρδη ή οι ζημιές από κοινοπραξίες κατασκευαστικών έργων αναγνωρίζονται στον ατομικό ισολογισμό της μητρικής εταιρείας κάθε τρίμηνο με βάση το στάδιο ολοκλήρωσής τους. Η Διοίκηση της Εταιρείας πιστεύει ότι η συγκεκριμένη λογιστική πρακτική εξυπηρετεί την αρχή της σαφήνειας και της πληρότητας των οικονομικών καταστάσεων.
  - **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
1. **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσης του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

#### 4.21 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται ως εξής :

α) Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο:

- Το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και
- Το συμβατικό κόστος αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

β) Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευή κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στην Κατάσταση συνολικών εσόδων χρήσης ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».

#### 4.22 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 5. Δομή του Ομίλου και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Η δομή του Ομίλου στις 31/12/2009 και μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων έχει ως εξής :

α) Εκτός από την μητρική Εταιρεία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις 31/12/2009 περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης και οι κάτωθι θυγατρικές επιχειρήσεις:

Επωνυμία	Έδρα	Αντικείμενο Δραστηριότητας	% Συμμετοχής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση
ARCAT A.E.B.E.	ΑΙΓΑΛΕΩ ΑΤΤΙΚΗΣ	Εμπορία ανταλ/κών μηχαν/των έργων	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ARCAT ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ- Β.ΠΡΩΙΟΣ Α.Ε.Β.Ε.	ΘΕΣ/ΝΙΚΗ	Εμπορία ανταλ/κών μηχαν/των έργων	60%	Έμμεση συμμετοχή μέσω της ARCAT A.E.B.E (θυγατρική της ARCAT A.E.B.E)
ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Τ.Ε.	ΜΑΡΟΥΣΙ	Τεχνικά έργα	51%	Το ποσοστό συμμετοχής
ATHENA ROMANIA SRL	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	Τεχνικά έργα	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΑΕ	ΜΑΡΟΥΣΙ	Παραχωρήσεις	99%	Το ποσοστό συμμετοχής
ATHENA LIBYA	ΛΙΒΥΗ	Τεχνικά έργα	65%	Το ποσοστό συμμετοχής

Με την από 15/6/2009 συνεδρίαση του Δ.Σ. η Εταιρεία αποφάσισε να ιδρύσει και να συμμετάσχει σε μία ανώνυμη εταιρεία στην Λιβύη με την επωνυμία «ATHENA LIBYA» από κοινού με την Λιβυική εταιρεία AL BAHAR GENERAL CONTRACTORS COMPANY και με τα ακόλουθα ποσοστά συμμετοχής :

ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. 65%

AL BAHAR GENERAL CONTRACTORS COMPANY 35%

Το εταιρικό κεφάλαιο της «ATHENA LIBYA» είναι 1.000.000 Λιβυικά Δηνάρια, ήτοι € 565.833,00 και μέχρι την 31/12/2009 η Εταιρεία έχει καταβάλει το ποσό των € 110.337,40.

Ο σκοπός της «ATHENA LIBYA» είναι:

- Η εκπόνηση πάσης φύσεως μελετών για τεχνικά έργα στην Λιβύη
- Η εκτέλεση πάσης φύσεως κατασκευαστικών έργων, συμπεριλαμβανομένων των λιμενικών έργων, στην Λιβύη
- Η ανάληψη και εκτέλεση παντός είδους υπεργολαβιών στην Λιβύη
- Η κατασκευή και χρηματοδότηση εγκαταστάσεων παραγωγής προϊόντων χρησιμοποιούμενων σε τεχνικά κατασκευαστικά έργα στην Λιβύη

Η έδρα της «ATHENA LIBYA» είναι στην οδό Καράτσι Αρ. 14, Ταχ. θυρίδα 4204, Τρίπολη, Λιβύη.

Μέχρι 31/12/2009 δεν έχει αναπτύξει δραστηριότητα.

β) Επίσης, με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης περιλαμβάνονται οι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος και με τις οποίες προβαίνει σε κοινοπρακτική εκτέλεση έργων, οι οποίες είναι οι εξής:

ΟΝΟΜΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΟΝΟΜΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	Αθήνα	50,00%	Κ/Ε ΠΟΣΕΙΔΩΝ	Αθήνα	16,50%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - FCC	Αθήνα	50,00%	Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (ΚΡΑΪΟΒΑ)	Αθήνα	35,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - BARESEL - ΑΤΤΙΚΑΤ	Αθήνα	34,00%	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΑΡΑΧΘΟΣ-ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ)	Αθήνα	37,50%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - LAND & MARINE	Αθήνα	46,875%	Κ/Ε ΚΩΝ/ΔΗΣ - ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ Α')	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - SNAMPROGETTI	Αθήνα	100,00%	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΡΟΥΤΣΗΣ (CAR TERMINAL)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΑΘ.-ΑΡΧΙΜ.-ΑΤΤΙΚΑΤ (ΟΛΠ ΙΙΙ)	Αθήνα	95,00%	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΚΑΛΑΤΡΑΒΑ)	Αθήνα	29,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ (ΟΛΠ V)	Αθήνα	100,00%	Κ/Ε ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΑΘΗΝΑ (ΘΗΣΕΙΟ)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΓΚΟΥΝΤΑΣ / ΣΠΗΛΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ	Αθήνα	70,00%	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ. (ΧΛΟΟΤ.ΟΑΚΑ)	Αθήνα	21,10%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ	Αθήνα	50,00%	Κ/Ε ΑΤΤΙΚΑΤ - ΑΘΗΝΑ (ΑΓ.ΚΟΣΜΑΣ)	Αθήνα	40,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΕΡΓΟΑΣΦΑΛΤΙΚΗ	Λάρισα	50,00%	Κ/Ε ΕΡΕΤΒΟ - ΑΘΗΝΑ - ΡΟΥΤΣΗΣ	Αθήνα	25,00%
Κ/Ε ΑΘ-ΘΕΜ.-ΕΛΛ.ΤΕΧ.-ΚΩΝ.-ΤΣΑΜΠΡΑΣ	Αθήνα	25,00%	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΞΗΡΑΝΣΗ ΙΛΥΟΣ)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΑΘ-ΕΛ.ΤΕΧΝ.-ΘΕΜ-PASS.-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ	Θεσ/νίκη	28,00%	ΨΥΤΤΑΛΕΙΑ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	Αθήνα	33,33%
Κ/Ε ΑΘ.-ΘΕΜ.-ΕΛ.ΤΕΧ. - ΚΤΙΡΙΟ ΒΥΤΙΟΦΩΡΩΝ	Αθήνα	33,33%	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α380)	Αθήνα	33,33%
Κ/Ε ΠΛΑΤΑΜΩΝΑ	Αθήνα	19,60%	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ	Αθήνα	26,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ (ΚΟΡΑΒΙΑ)	Αθήνα	60,00%	Κ/Ε ΤΕΡΝΑ - ΑΘΗΝΑ (ΙΩΑΝΝΙΝΑ - ΜΕΤΣΟΒΟ)	Αθήνα	37,50%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ (ΦΛΟΙΣΒΟΣ)	Αθήνα	66,67%	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ (ΣΚΑΡΦΕΙΑ)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ - ΕΜΠΕΔΟΣ (IBC)	Αθήνα	26,00%	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΛΑΣΠΗ)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΕΚΑΤ ΕΤΑΝ ΑΕ	Αθήνα	55,00%	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΙΜΕΚ HELLAS ΑΕ	Αθήνα	99,00%
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ - ΑΘΗΝΑ	Αθήνα	50,00%	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ -ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Α425)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΓΕΦΥΡΑ	Αθήνα	7,74%	Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑ (ΣΗΡΑΓΓΑ Σ2)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΤΤΙΚΑΤ (ΕΡΜΗΣ)	Αθήνα	33,33%	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΚΤΩΡ (Β' ΦΑΣΗ)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΘΕΜ-ΕΛΛ.ΤΕΧΝ.-ΑΘ.-PASS.-ΓΙΟΒΑΝΙ	Αθήνα	26,67%	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΚΤΩΡ (Α-417)	Αθήνα	70,00%
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΘΕΜ/ΜΗ - ΑΘΗΝΑ (Α403)	Αθήνα	33,33%	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΘΕΜ/ΜΗ-ΑΘΗΝΑ-ΚΟΡΟΤΖΗΣ (ΙΚΑΡΟΣ)	Αθήνα	33,33%	Κ/Ε ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΑΛΙΑΚΟΣ ΚΛΕΙΔΙ	Αθήνα	5,00%
Κ/Ε ΚΩΝ.-ΑΘ-ΕΔΡΑΣΗ-ΔΟΜΙΚΗ (ΑΓ.ΚΟΣ)	Αθήνα	25,00%	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤ. Κ/ΕΙΑ ΑΠΙΟΝ ΚΛΕΟΣ	Αθήνα	5,00%
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΑΚΤΩΡ (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ)	Αθήνα	70,00%	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Α435)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ	Αθήνα	22,50%	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Α438)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΜΗΧΑΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (ΜΡC)	Αθήνα	50,00%	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ (Α437)	Αθήνα	50,00%
ΚΕ ΔΩΔΩΝΗ ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑ	Αθήνα	50,00%	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ Φ8781	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ - ΑΘΗΝΑ (ΒΡΙΛΗΣΣΙΑ)	Αθήνα	50,00%	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ Δ8642	Αθήνα	50,00%
Κ/ΕΙΑ 6ου ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΟΛΘ - Α1	Αθήνα	55,56%	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ (Α-440)	Αθήνα	48,00%
Κ/Ε ΤSO - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΕΡΓΟΝΕΤ	Αθήνα	22,95%			
Κ/Ε ΕΡΓΟΝΕΤ - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ	Αθήνα	25,50%			
Κ/Ε ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ - ΕΡΓΟΝΕΤ	Αθήνα	25,50%			

Στον ανωτέρω πίνακα συμπεριλαμβάνεται η κάτωθι νεοσυσταθείσα εντός του 2009 κοινοπραξία:

ΟΝΟΜΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ
Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ (Α-440)	Αθήνα	48,00%

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με την από 30/3/2009 ομόφωνη απόφασή του συναίνεσε στην σύσταση της Κοινοπραξίας με την επωνυμία «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. - Ν. & Κ. ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ Α.Τ.Ε.» στην ανάληψη εκτέλεσης του έργου «ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ (ΚΕΛΨ)» Εργολαβία Α - 440 και ενέκρινε την υπογραφή της σχετικής Σύμβασης με την ΕΥΔΑΠ.

Τα ποσοστά συμμετοχής των κοινοπρακτούντων μελών στην ως άνω κοινοπρακτική επιχείρηση θα είναι ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ 50- ΑΘΗΝΑ Α.Ε. 50% % για το σύνολο των εργασιών των κατηγοριών των Υδραυλικών, των Ηλεκτρομηχανολογικών και των Βιομηχανικών / Ενεργειακών της εν λόγω εργολαβίας και Ν. & Κ. ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ Α.Τ.Ε 100% για το σύνολο των εργασιών της κατηγορίας έργων καθαρισμού και επεξεργασίας νερού και υγρών, στερεών και αερίων αποβλήτων της εν λόγω εργολαβίας.

Η έδρα της εν λόγω κοινοπραξίας βρίσκεται στον Νέο Μώλο Δραπετσώνας / Εγκαταστάσεις ΕΥΔΑΠ – Τ.Κ. 187 55 Κερατσίνι, ΤΗΛ. 210-40.14.060, FAX 210 40.02.753 και επικεφαλής (Leader) ορίζεται η ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε.

Σε σχέση με την 31/12/2008 έκλεισαν οι κάτωθι κοινοπραξίες :

ΟΝΟΜΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ	ΟΝΟΜΑ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ
Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΡΧΙΡΟΔΟΝ (ΗΣΑΠ)	Αθήνα	50,00%	Κ/Ε ΠΛΑΝΤΕΧΝΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ (ΚΩΣ)	Αθήνα	50,00%
Κ/Ε ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ ΟΣΕ ΣΤΟ ΘΡΙΑΣΙΟ	Αθήνα	13,30%			

γ) Με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης ενοποιούνται οι παρακάτω συγγενείς εταιρείες:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Κύκλος Εργασιών	Κέρδη (ζημιές)	Ποσοστό συμμετοχής
<b>31/12/2009</b>						
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	12.692.573,00	5.866.629,00	2.366.560,00	-202.208,00	26,642%
ΒΑΚΩΝ Α.Κ.Τ.ΚΤ. & Τ.Ε.	Ελλάδα	5.331.482,77	649.628,44	0,00	-5.292,35	25%
ΣΥ.ΠΡΟ ΑΒΕΕ	Ελλάδα	3.737.278,16	965.241,52	4.347.964,87	564.403,83	25%
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ ΑΘΗΝΑ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΕ	Ελλάδα	2.204.068,01	1.098.799,63	327.610,21	-1.178,58	45%
ΑΘΗΝΑ ΕΜΙΡΑΤΕΣ LLC	Αραβικά Εμιράτα	4.680.761,46	4.635.433,52	4.038.816,18	1.379,09	49%
ΝΕΟΣ ΥΠΟΓ.ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ.ΟΛΠ ΑΕ	Ελλάδα	7.415.000,00	5.653.000,00	1.209.000,00	-186.553,80	30%
SC ECO SA	Ρουμανία	-	-	-	-	24,409% *
		<b>36.142.814,90</b>	<b>19.335.743,03</b>	<b>12.289.951,26</b>	<b>146.541,88</b>	

\* Πρόκειται για εταιρεία του εξωτερικού, η οποία δεν έχει καθόλου δραστηριότητα και για την οποία δεν υπάρχουν διαθέσιμα οικονομικά στοιχεία.

Η συμμετοχή στην εταιρεία SC ECO SA διεγράφη στο σύνολο της από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, καθώς δεν έχει περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και οικονομική δραστηριότητα, στην προηγούμενη χρήση.

Οι μεταβολές στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου το 2009 (ενσωματώσεις και διακοπές) δεν έχουν επιφέρει μεταβολή συνολικά σε ποσοστό άνω του 25% στον κύκλο εργασιών, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας και στα ίδια κεφάλαια των ιδιοκτητών της μητρικής. Οι μεταβολές είναι ασήμαντες επειδή οι νεοσυσταθείσες δεν ανέπτυξαν σημαντική δραστηριότητα εντός της χρήσης και οι κοινοπραξίες που λύθηκαν στη χρήση δεν είχαν καθόλου δραστηριότητα.

## 6. Αναφορά κατά τομέα

Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελληνική Επικράτεια και σε Λοιπές Χώρες (Αραβικά Εμιράτα, Ρουμανία, Κύπρο και Λιβύη). Από την δραστηριοποίηση του σε διαφορετικές γεωγραφικές περιοχές πηγάζουν διαφορετικοί κίνδυνοι και αποδόσεις. Η γεωγραφική κατανομή παρουσιάζεται συνοπτικά ως εξής:



Γεωγραφικοί Τομείς 1/1/2009-31/12/2009	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>Απαιτήσεις</b>			
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	118.286.646,19	39.351.152,75	157.637.798,94
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	148.390.422,86	63.074.443,59	211.464.866,45
<b>Σύνολο</b>	<b>266.677.069,05</b>	<b>102.425.596,34</b>	<b>369.102.665,39</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	67.442.810,16	9.824.404,04	77.267.214,20
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	96.091.425,28	79.537.333,25	175.628.758,53
<b>Σύνολο</b>	<b>163.534.235,44</b>	<b>89.361.737,29</b>	<b>252.895.972,73</b>
<b>Καθαρή θέση</b>	<b>103.142.833,61</b>	<b>13.063.859,05</b>	<b>116.206.692,66</b>
Γεωγραφικοί Τομείς 1/1/2008-31/12/2008	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>Απαιτήσεις</b>			
Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό	112.131.065,98	33.321.489,68	145.452.555,66
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	146.238.895,32	73.497.319,31	219.736.214,63
<b>Σύνολο</b>	<b>258.369.961,30</b>	<b>106.818.808,99</b>	<b>365.188.770,29</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	84.115.628,31	5.423.776,83	89.539.405,14
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	70.704.552,04	92.659.349,20	163.363.901,24
<b>Σύνολο</b>	<b>154.820.180,35</b>	<b>98.083.126,03</b>	<b>252.903.306,38</b>
<b>Καθαρή θέση</b>	<b>103.549.780,95</b>	<b>8.735.682,96</b>	<b>112.285.463,91</b>

Γεωγραφικοί Τομείς 1/1/2009-31/12/2009	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>ΕΣΟΔΑ</b>	<b>90.027.658,41</b>	<b>139.997.695,51</b>	<b>230.025.353,92</b>
<b>Λειτουργικό Αποτέλεσμα</b>	<b>(356.135,06)</b>	<b>7.375.830,91</b>	<b>7.019.695,85</b>
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(3.736.770,27)	(490.660,97)	(4.227.431,24)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	289.038,10	34.855,71	323.893,81
Επενδυτικά Αποτελέσματα	(49.820,35)	208.719,88	158.899,53
Εσοδα από μερίσματα	760.805,51	0,00	760.805,51
Αποτελέσματα από Αναπρ/γή Επενδύσεων σε ακίνητα	(64.807,27)	0,00	(64.807,27)
Κέρδη/ζημίες από συγγενείς επιχειρήσεις	21.224,15	675,75	21.899,90
Έξοδο Φόρου	(1.755.432,61)	(8.838,11)	(1.764.270,72)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά Φόρου</b>			<b>2.228.685,37</b>

Γεωγραφικοί Τομείς 1/1/2008-31/12/2008	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ	ΟΜΙΛΟΣ
<b>ΕΣΟΔΑ</b>	<b>104.434.252,99</b>	<b>132.687.491,64</b>	<b>237.121.744,63</b>
<b>Λειτουργικό Αποτέλεσμα</b>	<b>(2.987.051,39)</b>	<b>(1.831.189,40)</b>	<b>-4.818.240,79</b>
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(4.249.021,45)	(125.962,86)	(4.374.984,31)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	329.297,94	138.329,18	467.627,12
Επενδυτικά Αποτελέσματα	(364.672,25)	15.100,34	(349.571,91)
Εσοδα από μερίσματα	1.620.831,72	0,00	1.620.831,72
Αποτελέσματα από Αναπρ/γή Επενδύσεων σε ακίνητα	(44.599,61)	0,00	(44.599,61)
Κέρδη/ζημίες από συγγενείς επιχειρήσεις	47.596,62	1.153,44	48.750,06
Έξοδο Φόρου	(1.458.994,58)	0,00	(1.458.994,58)
<b>Κέρδη / (Ζημίες) μετά Φόρου</b>			<b>(8.909.182,30)</b>

Επίσης τα στοιχεία των αποσβέσεων, προσθηκών ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων και αποτελεσμάτων από συγγενείς εταιρίες ή κοινοπραξίες κατά τομέα έχουν ως εξής :

	<b>ΕΛΛΑΔΑ</b>	<b>ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ</b>	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>
<b>1/1/2009-31/12/2009</b>			
Αποσβέσεις	2.881.649,73	7.311.967,96	<b>10.193.617,69</b>
Προσθήκες ενσώματων και άυλων	7.379.067,57	11.743.042,52	<b>19.122.110,09</b>
Κέρδη/(ζημιές) από επενδύσεις σε συγγενείς ή κοινοπραξίες	3.467.439,30	932.079,33	<b>4.399.518,63</b>
<b>1/1/2008-31/12/2008</b>			
Αποσβέσεις	3.296.688,84	4.944.152,29	<b>8.240.841,13</b>
Προσθήκες ενσώματων και άυλων	4.316.228,25	19.556.749,20	<b>23.872.977,45</b>
Κέρδη/(ζημιές) από επενδύσεις σε συγγενείς ή κοινοπραξίες	863.171,76	(2.769.660,38)	<b>(1.906.488,62)</b>

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τους αναφερόμενους στο κάτωθι πίνακα επιχειρηματικούς τομείς ως τους λειτουργικούς του τομείς. Οι κατωτέρω λειτουργικοί τομείς είναι αυτοί που χρησιμοποιούνται από τη Διοίκηση για εσωτερικούς σκοπούς και οι στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης λαμβάνονται με βάση τα αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα του κάθε παρουσιαζόμενου τομέα, τα οποία χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της αποδοτικότητας τους.

Επιπρόσθετα, στις λοιπές δραστηριότητες περιλαμβάνονται έσοδα που προέρχονται: α) από πώληση ανταλλακτικών μηχανημάτων τεχνικών έργων, β) από παροχή υπηρεσιών ελλιμενισμού σκαφών αναψυχής και γ) από παροχή υπηρεσιών υποστήριξης κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία.

<b>Επιχειρηματικοί Τομείς 1/1/2009 - 31/12/2009</b>	<b>Κατασκευές</b>	<b>Παραχωρήσεις</b>	<b>Λοιπές Δραστηριότητες</b>	<b>Σύνολο</b>
Συνολικές Πωλήσεις ανα Τομέα	223.419.062,37	0,00	7.944.696,49	231.363.758,86
Ενδοεταιρικές	37.592,23	0,00	1.300.812,71	1.338.404,94
<b>Καθαρές Πωλήσεις</b>	<b>223.381.470,14</b>	<b>0,00</b>	<b>6.643.883,78</b>	<b>230.025.353,92</b>
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>9.932.592,91</b>	<b>0,00</b>	<b>3.909.829,87</b>	<b>13.842.422,78</b>
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	(1.393.381,34)	0,00	696,73	(1.392.684,61)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας / Έξοδα διαθέσεως	4.194.648,72	0,00	1.235.393,60	5.430.042,32
<b>Κέρδη ή (Ζημιές) εκμετάλλευσης</b>	<b>4.344.562,84</b>	<b>0,00</b>	<b>2.675.133,01</b>	<b>7.019.695,85</b>
Έσοδα από μερίσματα	0,00	760.805,51	0,00	760.805,51
Μερίδιο κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρείες	(12.651,50)	0,00	34.551,40	21.899,90
<b>Κέρδη ή (Ζημιές) καταναμεμένα</b>	<b>4.331.911,34</b>	<b>760.805,51</b>	<b>2.709.684,41</b>	<b>7.802.401,26</b>
Τόκοι				3.903.537,43
Επενδυτικά αποτελέσματα				158.899,53
Αποτέλεσμα από αναπρ/γή επενδύσεων σε ακίνητα				(64.807,27)
<b>Κέρδη ή (Ζημιές) προ φόρων</b>				<b>3.992.956,09</b>
Φόρος				1.764.270,72
<b>Κέρδη ή (Ζημιές) μετά Φόρων</b>				<b>2.228.685,37</b>
<b>Αποσβέσεις</b>	<b>10.050.383,03</b>	<b>0,00</b>	<b>143.234,66</b>	<b>10.193.617,69</b>

Επιχειρηματικοί Τομείς 1/1/2008 - 31/12/2008	Κατασκευές	Παραχωρήσεις	Λοιπές Δραστηριότητες	Σύνολο
Συνολικές Πωλήσεις ανα Τομέα	224.614.292,10	0,00	13.195.870,73	237.810.162,83
Ενδοεταιρικές	141.582,22	0,00	546.835,98	688.418,20
<b>Καθαρές Πωλήσεις</b>	<b>224.472.709,88</b>	<b>0,00</b>	<b>12.649.034,75</b>	<b>237.121.744,63</b>
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>1.220.040,83</b>	<b>0,00</b>	<b>1.921.382,83</b>	<b>3.141.423,66</b>
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	(3.427.198,06)	0,00	(144.471,30)	(3.571.669,36)
Εξοδα διοικητικής λειτουργίας / Εξοδα διαθέσεως	2.998.119,34	0,00	1.389.875,75	4.387.995,09
<b>Κέρδη ή (Ζημίες) εκμετάλλευσης</b>	<b>(5.205.276,57)</b>	<b>0,00</b>	<b>387.035,78</b>	<b>(4.818.240,79)</b>
Εσοδα από μερίσματα	0,00	1.620.831,72	0,00	1.620.831,72
Μερίδιο κερδών/(ζημιών) από συγγενείς εταιρείες	(89.000,87)	0,00	137.750,93	48.750,06
<b>Κέρδη ή (Ζημίες) κατανημμένα</b>	<b>(5.294.277,44)</b>	<b>1.620.831,72</b>	<b>524.786,71</b>	<b>(3.148.659,01)</b>
Τόκοι				3.907.357,19
Επενδυτικά αποτελέσματα				(349.571,91)
Αποτέλεσμα από αναπρ/γή επενδύσεων σε ακίνητα				(44.599,61)
<b>Κέρδη ή (Ζημίες) προ φόρων</b>				<b>(7.450.187,72)</b>
Φόρος				1.458.994,58
<b>Κέρδη ή (Ζημίες) μετά Φόρων</b>				<b>(8.909.182,30)</b>
<b>Αποσβέσεις</b>	<b>6.888.850,66</b>	<b>0,00</b>	<b>1.351.990,47</b>	<b>8.240.841,13</b>

Ο τομέας με την μεγαλύτερη ποσοστιαία συμμετοχή στις πωλήσεις του Ομίλου είναι ο κατασκευαστικός, του οποίου ο κύκλος εργασιών για την χρήση 2009 αποτέλεσε το 97,11% του κύκλου εργασιών του Ομίλου ενώ συνεισέφερε και το 71,75% του συνολικού μικτού κέρδους.

## 7. Σημειώσεις επί των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

### 7.1 Ενσώματα Πάγια

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου αναλύονται ως εξής :

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Ο ΟΜΙΛΟΣ Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία	11.063.177,63	67.388.731,14	4.069.456,61	323.673,47	<b>82.845.038,85</b>
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-4.867.441,98	-30.397.137,56	-3.432.228,02	0,00	<b>-38.696.807,56</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>6.195.735,65</b>	<b>36.991.593,58</b>	<b>637.228,59</b>	<b>323.673,47</b>	<b>44.148.231,29</b>
Μικτή λογιστική αξία	12.052.150,96	87.585.386,50	4.572.309,65	1.761.032,37	<b>105.970.879,48</b>
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-3.624.582,24	-36.944.430,38	-3.691.379,31	0,00	<b>-44.260.391,93</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>8.427.568,72</b>	<b>50.640.956,12</b>	<b>880.930,34</b>	<b>1.761.032,37</b>	<b>61.710.487,55</b>
Μικτή λογιστική αξία	12.125.884,60	101.918.308,42	4.494.579,09	323.673,47	<b>118.862.445,58</b>
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-3.891.113,30	-43.768.988,34	-3.718.833,33	0,00	<b>-51.378.934,97</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>8.234.771,30</b>	<b>58.149.320,08</b>	<b>775.745,76</b>	<b>323.673,47</b>	<b>67.483.510,61</b>

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>6.195.735,65</b>	<b>36.991.593,58</b>	<b>637.228,59</b>	<b>323.673,47</b>	<b>44.148.231,29</b>
Προσθήκες	1.172.806,09	20.709.729,23	522.834,46	1.437.358,90	<b>23.842.728,68</b>
Αναπροσαρμογές	1.638.588,87	0,00	0,00	0,00	<b>1.638.588,87</b>
Λοιπές Μεταβολές	30.290,68	769.569,09	25.527,26	0,00	<b>825.387,03</b>
Πωλήσεις - Μειώσεις	-1.852.712,31	-1.282.642,96	-45.508,68	0,00	<b>-3.180.863,95</b>
Αποσβέσεις	-300.591,09	-7.401.092,35	-447.697,78	0,00	<b>-8.149.381,22</b>
Αποσβέσεις λοιπές μεταβολές	-7.188,93	-160.157,87	143.353,84	0,00	<b>-23.992,96</b>
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	1.550.639,76	1.013.957,40	45.192,65	0,00	<b>2.609.789,81</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>8.427.568,72</b>	<b>50.640.956,12</b>	<b>880.930,34</b>	<b>1.761.032,37</b>	<b>61.710.487,55</b>
Προσθήκες	168.430,21	18.429.052,31	465.050,79	0,00	<b>19.062.533,31</b>
Αναπροσαρμογές	9.189,66	0,00	0,00	0,00	<b>9.189,66</b>
Λοιπές Μεταβολές	-13.264,96	-312.818,11	-9.853,57	0,00	<b>-335.936,64</b>
Πωλήσεις - Μειώσεις	-90.621,27	-3.783.312,28	-532.927,78	-1.437.358,90	<b>-5.844.220,23</b>
Αποσβέσεις	-341.647,36	-9.348.169,27	-433.528,27	0,00	<b>-10.123.344,90</b>
Αποσβέσεις λοιπές μεταβολές	3.740,67	27.647,59	1.708,35	0,00	<b>33.096,61</b>
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	71.375,63	2.495.963,72	404.365,90	0,00	<b>2.971.705,25</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>8.234.771,30</b>	<b>58.149.320,08</b>	<b>775.745,76</b>	<b>323.673,47</b>	<b>67.483.510,61</b>

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας αναλύονται ως εξής :

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία	9.294.217,65	64.950.325,79	3.162.467,42	323.673,47	<b>77.730.684,33</b>
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-4.621.465,22	-29.394.944,66	-2.765.295,71	0,00	<b>-36.781.705,59</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>4.672.752,43</b>	<b>35.555.381,13</b>	<b>397.171,71</b>	<b>323.673,47</b>	<b>40.948.978,74</b>
Μικτή λογιστική αξία	9.947.160,09	84.763.933,17	3.592.579,30	323.673,47	<b>98.627.346,03</b>
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-3.281.821,15	-35.812.440,30	-2.956.425,65	0,00	<b>-42.050.687,10</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>6.665.338,94</b>	<b>48.951.492,87</b>	<b>636.153,65</b>	<b>323.673,47</b>	<b>56.576.658,93</b>
Μικτή λογιστική αξία	10.057.827,08	99.146.512,55	3.788.813,83	323.673,47	<b>113.316.826,93</b>
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-3.533.266,73	-42.518.055,48	-3.245.992,99	0,00	<b>-49.297.315,20</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>6.524.560,35</b>	<b>56.628.457,07</b>	<b>542.820,84</b>	<b>323.673,47</b>	<b>64.019.511,73</b>
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα & μηχ/κός εξοπλισμός	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>4.672.752,43</b>	<b>35.555.381,13</b>	<b>397.171,71</b>	<b>323.673,47</b>	<b>40.948.978,74</b>
Προσθήκες	836.775,20	20.152.393,28	442.171,96	0,00	<b>21.431.340,44</b>
Αναπροσαρμογές	1.638.588,87	0,00	0,00	0,00	<b>1.638.588,87</b>
Λοιπές Μεταβολές	30.290,68	773.207,17	26.272,64	0,00	<b>829.770,49</b>
Πωλήσεις - Μειώσεις	-1.852.712,31	-1.111.993,07	-38.332,72	0,00	<b>-3.003.038,10</b>
Αποσβέσεις	-203.806,76	-7.106.113,78	-372.413,66	0,00	<b>-7.682.334,20</b>
Αποσβέσεις λοιπές μεταβολές	-7.188,93	-163.497,36	143.267,03	0,00	<b>-27.419,26</b>
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	1.550.639,76	852.115,50	38.016,69	0,00	<b>2.440.771,95</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>6.665.338,94</b>	<b>48.951.492,87</b>	<b>636.153,65</b>	<b>323.673,47</b>	<b>56.576.658,93</b>
Προσθήκες	143.068,72	17.861.797,59	276.311,48	0,00	<b>18.281.177,79</b>
Αναπροσαρμογές	9.189,66	0,00	0,00	0,00	<b>9.189,66</b>
Λοιπές Μεταβολές	-13.264,96	-311.013,51	-9.853,57	0,00	<b>-334.132,04</b>
Πωλήσεις - Μειώσεις	-28.326,43	-3.168.204,70	-70.223,38	0,00	<b>-3.266.754,51</b>
Αποσβέσεις	-273.334,01	-9.028.737,65	-357.670,63	0,00	<b>-9.659.742,29</b>
Αποσβέσεις λοιπές μεταβολές	3.740,67	25.859,27	1.708,35	0,00	<b>31.308,29</b>
Αποσβέσεις πωληθέντων-διαγραφέντων	18.147,76	2.297.263,20	66.394,94	0,00	<b>2.381.805,90</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>6.524.560,35</b>	<b>56.628.457,07</b>	<b>542.820,84</b>	<b>323.673,47</b>	<b>64.019.511,73</b>

Τα οικόπεδα, τα κτίρια και τα μεταφορικά μέσα (και συγκεκριμένα τα πλωτά μέσα) αποτιμήθηκαν κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ (01/01/2004) στο τεκμαιρόμενο κόστος (deemed cost), σύμφωνα με το ΔΠΧΠ 1. Ως «τεκμαιρόμενο» κόστος θεωρείται η εύλογη αξία του παγίου εξοπλισμού κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΠ, η οποία προσδιορίστηκε μετά από μελέτη ανεξάρτητων οίκων εκτιμητών.

Το σύνολο των πάγιων περιουσιακών στοιχείων, μετά την μετάβαση και μέχρι τη χρήση 2007 απεικονίζονταν στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεως τους ή στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και οποιοσδήποτε σωρευμένες ζημιές απομείωσης. Στη χρήση 2008 η Διοίκηση για

τις κατηγορίες παγίων οικόπεδα και κτίρια αποφάσισε την αλλαγή λογιστικής πολιτικής αναγνώρισης και απεικόνισης αυτών από αξίες κτήσης σε εύλογες αξίες.

Για τη χρήση του 2009 η μελέτη εκτίμησης της αξίας των ακινήτων της Εταιρείας και του Ομίλου διενεργήθηκε από καταρτισμένο εκτιμητή αναγνωρισμένο από το Βασιλικό Ινστιτούτο Ορκωτών Εκτιμητών της εκτιμητικής εταιρείας SouthEast Real Estate AE. Στην παρούσα μελέτη χρησιμοποιήθηκαν τόσο η συγκριτική μέθοδος όσο και οι μέθοδοι της υπολειμματικής αξίας ή απαξιωμένου κόστους αντικατάστασης. Η εμπορική αξία των ακινήτων στις 31/12/2009, σύμφωνα με την μελέτη της SouthEast Real Estate AE, προσδιορίστηκε σε 5.245.800,00 € και προέκυψε υπεραξία 9.189,66 €.

Για τα ακίνητα αυτά η αξία κτήσεως ανέρχεται σε 4.539.773,31 € και οι σωρευμένες αποσβέσεις σε 1.886.825,36 € ήτοι αναπόσβεστο υπόλοιπο 2.652.947,95 €.

Στη χρήση 2009 ο Όμιλος προχώρησε σε σημαντικές προσθήκες παγίων στοιχείων για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών της. Το μεγαλύτερο μέρος αυτών αφορά το υποκατάστημα της στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα.

Οι αποσβέσεις των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα όπως αναλύονται παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Κόστος πωληθέντων	9.752.147,18	7.425.836,37	9.352.284,19	7.043.244,17
Εξοδα διάθεσης	28.011,51	32.266,70	0,00	0,00
Εξοδα διοίκησης	343.186,21	691.278,15	307.458,10	639.090,03
<b>Αποσβέσεις ενσώματων περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>10.123.344,90</b>	<b>8.149.381,22</b>	<b>9.659.742,29</b>	<b>7.682.334,20</b>

Σχετικά με τα εμπράγματα βάρη που υφίσταται επί των παγίων στοιχείων της Εταιρείας και των λοιπών εταιρειών του Ομίλου βλέπε αναλυτικά ενότητα «7.36 Εμπράγματα βάρη-Εκχωρήσεις Απαιτήσεων».

## 7.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν προβεί σε σύναψη συμβάσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing). Η αξία και οι αποσβέσεις των μηχανημάτων που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση περιλαμβάνονται στα μηχανήματα του ομίλου και της εταιρείας όπως αναφέρονται παραπάνω στην παράγραφο 7.1 Ενσώματα πάγια και αναλύονται ως κατωτέρω.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Αξία κτήσης Leasing	3.326.316,91	3.326.316,91	3.150.616,91	3.150.616,91
Αποσβεσθέντα Leasing	-2.104.172,85	-1.812.773,46	-2.053.659,70	-1.788.615,00
<b>Αναπόσβεστο Υπόλοιπο Leasing</b>	<b>1.222.144,06</b>	<b>1.513.543,45</b>	<b>1.096.957,21</b>	<b>1.362.001,91</b>

## 7.3 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα στοιχεία του ενεργητικού του Ομίλου και της Εταιρείας, περιλαμβάνουν αγορασθέν λογισμικό και αναλύονται ως εξής:

	Ποσά σε €	
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Μικτή Λογιστική αξία	531.216,13	250.576,71
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-340.346,24	-198.782,39
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>190.869,89</b>	<b>51.794,32</b>
Μικτή Λογιστική αξία	415.894,07	136.317,12
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-286.235,32	-101.098,42
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>129.658,75</b>	<b>35.218,70</b>
Μικτή Λογιστική αξία	453.833,60	174.087,25
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας	-343.060,97	-114.344,38
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>110.772,63</b>	<b>59.742,87</b>
<b>Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>190.869,89</b>	<b>51.794,32</b>
Προσθήκες	30.248,77	25.182,92
Διαγραφές-Μειώσεις	-145.570,83	-139.442,51
Αποσβέσεις	-91.459,91	-42.232,06
Διαγραφές	145.570,83	139.916,03
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>129.658,75</b>	<b>35.218,70</b>
Προσθήκες	59.576,78	33.555,89
Διαγραφές-Μειώσεις	-21.637,25	4.214,24
Αποσβέσεις	-70.272,79	-19.898,32
Διαγραφές	13.447,14	6.652,36
<b>Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>110.772,63</b>	<b>59.742,87</b>

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα όπως αναλύονται παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Κόστος πωληθέντων	58.903,83	78.128,24	14.058,34	34.165,32
Εξοδα διάθεσης	3.292,79	2.924,96	0,00	0,00
Εξοδα διοίκησης	8.076,17	10.406,71	5.839,98	8.066,74
<b>Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων που περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>70.272,79</b>	<b>91.459,91</b>	<b>19.898,32</b>	<b>42.232,06</b>

#### 7.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις, έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως μειωμένη με τυχόν ζημίες απομείωσης.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
<b>Αρχή περιόδου</b>	0,00	0,00	3.124.898,62	3.624.898,62
Προσθήκες	0,00	0,00	110.337,40	0,00
Πωλήσεις/ διαγραφές	0,00	0,00	-300.000,00	-500.000,00
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.935.236,02</b>	<b>3.124.898,62</b>

Στην χρήση 2009 η Εταιρεία προέβη σε υποτίμηση της συμμετοχής της στην εταιρεία ARCAT ΑΕΒΕ κατά 300.000,00 € επιβαρύνοντας ισόποσα το αποτέλεσμα χρήσης της Εταιρείας (βλέπε σημείωση 7.28).

Οι θυγατρικές επιχειρήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	% Συμ.	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΧΡΗΣΗ 2009 ΥΠΟΤΙΜΗΣΗ			ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2009	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΧΡΗΣΗ 2008 ΥΠΟΤΙΜΗΣΗ		
			ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ				ΧΡΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2008
ARCAT AEBE	100%	4.171.698,62	-300.000,00	-1.800.000,00	2.371.698,62	4.171.698,62	-500.000,00	-1.500.000,00	2.671.698,62	
ΑΘΗΝΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ	99%	59.400,00	0,00	-20.000,00	39.400,00	59.400,00	0,00	-20.000,00	39.400,00	
ATHENA ROMANIA SRL	100%	370.000,00	0,00	-150.000,00	220.000,00	370.000,00	0,00	-150.000,00	220.000,00	
ERFONET ATE	51%	193.800,00	0,00	0,00	193.800,00	193.800,00	0,00	0,00	193.800,00	
ATHENA LIBYA COMPANY	65%	110.337,40	0,00	0,00	110.337,40	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>4.905.236,02</b>	<b>-300.000,00</b>	<b>-1.970.000,00</b>	<b>2.935.236,02</b>	<b>4.794.898,62</b>	<b>-500.000,00</b>	<b>-1.670.000,00</b>	<b>3.124.898,62</b>	

## 7.5 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις μεταβλήθηκαν ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
<b>Αρχή περιόδου</b>	<b>4.503.555,96</b>	<b>4.604.883,90</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Λογισμός Αποτελέσματος Συγγενών	<b>21.899,90</b>	<b>48.750,06</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Αντιλογισμός Εισπραχθέντων Μερισμάτων	<b>-135.079,20</b>	<b>-50.078,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Πωλήσεις/ διαγραφές/ Υποτίμηση	<b>0,00</b>	<b>-100.000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Υπόλοιπο λήξεως</b>	<b>4.390.376,66</b>	<b>4.503.555,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Η συμμετοχή στην εταιρεία SC ECO SA διεγράφη στο σύνολο της από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας, καθώς δεν έχει περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και οικονομική δραστηριότητα, στην προηγούμενη χρήση.

Παραθέτουμε ενδεικτικά οικονομικά στοιχεία για τις συγγενείς εταιρείες του Ομίλου:

Επωνυμία	Χώρα εγκατάστασης	Ενεργητικό	Υποχρεώσεις	Κύκλος Εργασιών	Κέρδη (ζημιές)	Ποσοστό συμμετοχής
<b>31/12/2009</b>						
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ Α.Ε.	Ελλάδα	12.692.573,00	5.866.629,00	2.366.560,00	-202.208,00	26,642%
ΒΑΚΩΝ Α.Κ.Τ.ΚΤ. & Τ.Ε.	Ελλάδα	5.331.482,77	649.628,44	0,00	-5.292,35	25%
ΣΥ.ΠΡΟ ΑΒΕΕ	Ελλάδα	3.737.278,16	965.241,52	4.347.964,87	564.403,83	25%
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε. ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ ΠΟΡΩΝ	Ελλάδα	2.204.068,01	1.098.799,63	327.610,21	-1.178,58	45%
ΑΘΗΝΑ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΕ	Ελλάδα	81.651,50	467.010,92	0,00	-24.008,31	50%
ATHENA EMIRATES LLC	Αραβικά Εμιράτα	4.680.761,46	4.635.433,52	4.038.816,18	1.379,09	49%
ΝΕΟΣ ΥΠΟΓ.ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ.ΟΛΠ ΑΕ	Ελλάδα	7.415.000,00	5.653.000,00	1.209.000,00	-186.553,80	30%
SC ECO SA	Ρουμανία	-	-	-	-	24,409% *
		<b>36.142.814,90</b>	<b>19.335.743,03</b>	<b>12.289.951,26</b>	<b>146.541,88</b>	

\* Πρόκειται για εταιρεία του εξωτερικού, η οποία δεν έχει καθόλου δραστηριότητα και για την οποία δεν υπάρχουν διαθέσιμα οικονομικά στοιχεία.



**7.6 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση**

Τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση στις οικονομικές καταστάσεις απεικονίζονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
<b>Υπόλοιπο έναρξης περιόδου</b>	<b>75.035.873,14</b>	<b>26.729.002,14</b>	<b>83.246.589,21</b>	<b>35.039.718,21</b>
Προσθήκες				
- Από απόκτηση ποσοστού εταιρείας	225.000,00	2.446.143,43	225.000,00	2.446.143,43
- Από συμμετοχή σε αύξηση κεφαλαίου	1.542.756,81	1.257.920,00	1.542.756,81	1.257.920,00
Πωλήσεις/ διαγραφές	0,00	0,00	0,00	-100.000,00
Προσαρμογή σε εύλογη αξία	2.763.830,19	44.602.807,57	2.527.425,19	44.602.807,57
<b>Υπόλοιπο τέλους περιόδου</b>	<b>79.567.460,14</b>	<b>75.035.873,14</b>	<b>87.541.771,21</b>	<b>83.246.589,21</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	79.567.460,14	75.035.873,14	87.541.771,21	83.246.589,21
Κυκλοφορούν ενεργητικό	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>79.567.460,14</b>	<b>75.035.873,14</b>	<b>87.541.771,21</b>	<b>83.246.589,21</b>

Το σύνολο των επενδύσεων αυτών έχουν αποτιμηθεί σε εύλογες αξίες σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π 39.

Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας των συμμετοχών βασίστηκε στο μοντέλο αποτίμησης των προεξοφλημένων μελλοντικών καθαρών ταμειακών. Η αξία της εκάστοτε επένδυσης προσδιορίστηκε βάσει των αναμενόμενων μελλοντικών καθαρών ταμειακών ροών κατά το χρονικό ορίζοντα της επένδυσης.

Οι εν λόγω ροές προεξοφλήθηκαν σε παρούσες αξίες με επιτόκιο 8%, για την περίοδο 2010 – 2012 και 7% από το 2013 και μετά, τα οποία αντικατοπτρίζουν το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου (Weighted Average Cost of Capital – WACC) της εταιρείας για τις αντίστοιχες χρονικές περιόδους.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης του 2009 έγιναν οι κάτωθι προσθήκες στα χρηματοοικονομικά διαθέσιμα προς πώληση:

1.ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΜΕΣΟΥ ΑΕ 225.000,00 €                      2.ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ 1.542.756,81 €

Ο Όμιλος συμμετέχει σε εταιρεία παραχώρησης (ΟΛΥΜΠΙΑ ΟΔΟΣ ΑΕ), με δύο τρόπους: μέσω της συμμετοχής του στο μετοχικό της κεφάλαιο και μέσω της συμμετοχής του στα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Ενεργητικού (ΧΣΕ) Κατώτερης Εξασφάλισης (Subordinated Debt) που εκδίδονται από την εταιρεία παραχώρησης (προσθήκη 2009).

Για τις 31/12/2009, τα ΧΣΕ ταξινομούνται και λογιστικοποιούνται βάσει του ΔΛΠ 39, ως Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση (Καθαρή Επένδυση σε Εταιρείες Παραχώρησης). Τα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία της Επένδυσης αποτιμούνται μαζί με την συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας παραχώρησης στην Εύλογη Αξία (μέθοδος της Παρούσας Αξίας). Η διαφορά μεταξύ Λογιστικής (Αξία κτήσης) και Εύλογης Αξίας αναγνωρίζεται κατευθείαν στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα της Εταιρείας (δηλ. Καθαρή Θέση).

Τα βασικά χαρακτηριστικά των ανωτέρω ΧΣΕ Κατώτερης Εξασφάλισης είναι τα εξής:

α) Η συμμετοχή στα ΧΣΕ συμβατικά προβλέπεται με συγκεκριμένη και σταθερή αναλογία ως προς το Μετοχικό Κεφάλαιο (pro rata),

β) Η συμμετοχή στα ΧΣΕ διατηρείται καθόλη την διάρκεια της παραχώρησης αναλογικά της συμμετοχής στο μετοχικό κεφάλαιο,

γ) Η μεταβίβαση των ΧΣΕ γίνεται συμβατικά μαζί με την αντίστοιχη μεταβίβαση ιδίου ποσοστού Μετοχικού Κεφαλαίου,

δ) Τα ΧΣΕ αυτά δεν είναι τακτής λήξης, και η Εταιρεία δεν προβλέπεται συμβατικά να απαιτήσει την μελλοντική αποπληρωμή τους,

ε) Τα ΧΣΕ είναι Κατώτερης Εξασφάλισης; δεν έχουν καμία προτεραιότητα έναντι άλλων αξιώσεων στα Στοιχεία Ενεργητικού της Εταιρείας Παραχώρησης σε περίπτωση ρευστοποίησης της (subordinated debt - last in line). Αντιμετωπίζονται ως ισοδύναμα του Μετοχικού Κεφαλαίου (equity equivalent) φέροντας την ίδια θέση αξίωσης.

στ) Η μετοχική διάρθρωση των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας Παραχώρησης δεν διαχωρίζει συμβατικά την καταβολή Μετοχικού Κεφαλαίου από την καταβολή ΧΣΕ (equity equivalent).

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται αναλυτικά τα οικονομικά στοιχεία της Εταιρείας Παραχώρησης, όπου η Εταιρεία έχει συμμετοχή ταυτόχρονα σε Μετοχικό Κεφάλαιο και σε ΧΣΕ Κατώτερης Εξασφάλισης.

( ποσά σε ευρώ)	<b>Είδος Συμμετοχής</b>	<b>Λογιστική Αξία 31/12/2009</b>	<b>Εύλογη Αξία 31/12/2009</b>	<b>Διαφορά εις πίστωση Αποθεματικών Εύλογης Αξίας</b>
<b>Όμιλος</b>				
<b>Ολυμπία Οδός</b> (Συμμετοχή < 20%)	Μετοχ. Κεφάλαιο ΧΣΕ	900.000,00 <u>1.542.756,81</u>	4.450.489,00 <u>1.801.131,00</u>	3.550.489,00 <u>258.374,19</u>
<b>Σύνολο τέλος χρήσης</b>		<b><u>2.442.756,81</u></b>	<b><u>6.251.620,00</u></b>	<b><u>3.808.863,19</u></b>
<b>Εταιρεία</b>				
<b>Ολυμπία Οδός</b> (Συμμετοχή < 20%)	Μετοχ. Κεφάλαιο ΧΣΕ	900.000,00 <u>1.542.756,81</u>	4.450.489,00 <u>1.801.131,00</u>	3.550.489,00 <u>258.374,19</u>
<b>Σύνολο τέλος χρήσης</b>		<b><u>2.442.756,81</u></b>	<b><u>6.251.620,00</u></b>	<b><u>3.808.863,19</u></b>

## 7.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Η Εταιρεία και κατ' επέκταση ο Όμιλος έχουν στην κατοχή τους πάγια (οικόπεδα και αγροτεμάχια) τα οποία δεν χρησιμοποιούνται για τις λειτουργικές δραστηριότητες τους αλλά έχουν επενδυτικό χαρακτήρα (σημειώνεται ότι επενδύσεις σε ακίνητα χαρακτηρίζονται όσα κατέχονται με σκοπό την άντληση εσόδων από ενοίκια ή την άντληση υπεραξιών).

Τα ακίνητα αυτά αφορούν 7 αγροτεμάχια και 4 οικόπεδα στην Αττική, Λάρισα, Πάτρα και Κόρινθο.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα (οικόπεδα και αγροτεμάχια) αποτιμώνται στην εύλογη αξία, σύμφωνα με τα Διεθνή Εκτιμητικά Πρότυπα (IVS) στα πλαίσια των ΔΛΠ. Η μελέτη εκτίμησης της αξίας των επενδυτικών ακινήτων της Εταιρείας την 31/12/2009 διενεργήθηκε από καταρτισμένο εκτιμητή αναγνωρισμένο από το Βασιλικό Ινστιτούτο Ορκωτών Εκτιμητών της εκτιμητικής εταιρείας SouthEast Real Estate ΑΕ. Στην παρούσα μελέτη χρησιμοποιήθηκαν τόσο η συγκριτική μέθοδος όσο και οι μέθοδοι της υπολειμματικής αξίας ή απαξιωμένου κόστους αντικατάστασης.

Η εμπορική αξία των επενδύσεων σε ακίνητα στις 31/12/2009, σύμφωνα με την μελέτη της SouthEast Real Estate ΑΕ, προσδιορίστηκε σε 3.282.995,09 €.

Η ανάλυση των επενδύσεων σε ακίνητα του Ομίλου και της Εταιρείας, όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/09	31/12/08	31/12/09	31/12/08
<b>Στην αρχή της περιόδου</b>	<b>3.347.802,36</b>	<b>3.859.822,77</b>	<b>3.347.802,36</b>	<b>3.859.822,77</b>
Πωλήσεις/ διαγραφές	0,00	-467.420,80	0,00	-467.420,80
Κέρδη από εύλογη αξία	2.746,26	24.395,88	2.746,26	24.395,88
Ζημίες από εύλογη αξία	-67.553,53	-68.995,49	-67.553,53	-68.995,49
<b>Στο τέλος της περιόδου</b>	<b>3.282.995,09</b>	<b>3.347.802,36</b>	<b>3.282.995,09</b>	<b>3.347.802,36</b>

Με βάση τη μελέτη αυτή, όπως εμφανίζεται και στον ανωτέρω πίνακα προέκυψε συμψηφιστικά ζημία € 64.807,27 και επιβάρυνε τα αποτελέσματα χρήσης (περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Επενδυτικά αποτελέσματα»).

Η αξία των παραπάνω ακινήτων, σε τιμές κτήσης, ανέρχεται σε ποσό €2.512.073,25.

Κατηγορία παγίου	Αξία κτήσεως
Οικόπεδα	2.084.485,47
Αγροτεμάχια	427.587,78
<b>Σύνολο</b>	<b>2.512.073,25</b>

### 7.8 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Δοσμένες Εγγυήσεις	2.167.702,67	681.655,10	689.333,25	639.517,24
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις Κοινοπραξιών	634.981,14	43.522,80	0,00	0,00
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων</b>	<b>2.802.683,81</b>	<b>725.177,90</b>	<b>689.333,25</b>	<b>639.517,24</b>

Οι απαιτήσεις αφορούν κατά κύριο λόγο δοσμένες εγγυήσεις και πρόκειται να εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

### 7.9 Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Αποθέματα	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Εμπορεύματα	2.334.143,21	2.551.418,24	0,00	0,00
Πρώτες Ύλες	2.660.211,37	3.140.476,18	2.641.912,64	2.913.374,07
Κτίρια υπό κατασκευή	2.120.378,85	2.117.747,35	2.120.378,85	2.117.747,35
Αναλώσιμα Υλικά	96.786,65	102.759,31	96.786,65	102.759,31
Ανταλλακτικά & Είδη Συσκευασίας	16.884,77	26.253,76	16.884,77	26.253,76
Πρώτες & Βοηθητικές Ύλες Κοινοπραξιών	3.206.141,79	932.105,05	0,00	0,00
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>	<b>10.434.546,64</b>	<b>8.870.759,89</b>	<b>4.875.962,91</b>	<b>5.160.134,49</b>

Το σύνολο των αποθεμάτων αυτών έχουν αποτιμηθεί κατά το τέλος της χρήσεως στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Σε σχέση με τις προηγούμενες χρήσεις δεν έχει μεταβληθεί η μέθοδος αποτίμησης των αποθεμάτων.

### 7.10 Απαιτήσεις / Υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Σωρευμένο κόστος έργων	1.430.689.485,61	1.223.913.100,50	845.117.613,06	705.697.695,51
πλέον: Κέρδος που αναγνωρίστηκε (σφρευτικά)	112.616.564,25	95.858.314,24	36.192.199,08	25.925.215,72
μείον: Ζημία που αναγνωρίστηκε (σφρευτικά)	-930.221,22	-1.895.341,98	-615.724,81	-1.049.633,84
μείον: Τμηματικές Τιμολογήσεις	-1.478.483.308,82	-1.266.264.684,79	-852.249.894,50	-710.939.343,36
<b>Σύνολο</b>	<b>63.892.519,82</b>	<b>51.611.387,97</b>	<b>28.444.192,83</b>	<b>19.633.934,03</b>
<b>Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων</b>	<b>223.419.062,36</b>	<b>224.553.272,10</b>	<b>149.686.900,90</b>	<b>145.451.841,06</b>
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις (από πελάτες)	35.932.856,99	25.859.150,53	35.878.849,32	25.732.183,13
Απαίτηση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	37.493.699,21	33.913.527,60		
<b>Σύνολο Απαιτήσεων από Κατασκευαστικά Συμβόλαια</b>	<b>73.426.556,20</b>	<b>59.772.678,13</b>	<b>35.878.849,32</b>	<b>25.732.183,13</b>
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις (προς πελάτες)	7.772.204,81	6.708.864,68	7.434.656,49	6.098.249,10
Υποχρέωση από κατασκευαστικές συμβάσεις - Κοινοπραξίες	1.761.831,57	1.452.425,48		
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων από Κατασκευαστικά Συμβόλαια</b>	<b>9.534.036,38</b>	<b>8.161.290,16</b>	<b>7.434.656,49</b>	<b>6.098.249,10</b>
Σύνολο ληφθέντων προκαταβολών	27.816.488,89	27.816.488,89	14.518.467,65	27.084.553,41
Κρατήσεις Πελατών για καλή εκτέλεση	<b>20.668.429,20</b>	<b>16.838.040,52</b>	<b>20.498.163,81</b>	<b>16.777.972,21</b>
- Εισπρακτέες εντός 12 μηνών	20.216.370,48	16.392.072,05	20.046.105,09	16.332.003,74
- Εισπρακτέες άνω των 12 μηνών	452.058,72	445.968,47	452.058,72	445.968,47

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αναλύονται ως ακολούθως :

ΕΡΓΟ	Σωρευμένο κόστος έργων	πλέον: Κέρδος που αναγνωρίστηκε (σωρευτικά)	μείον: Ζημία που αναγνωρίστηκε (σωρευτικά)	μείον: Τμηματικές Τιμολογήσεις	Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων	Απαιτήση από κατασκ/κός συμβάσεις (από πελάτες)	Υποχρέωση από κατασκ/κός συμβάσεις (προς πελάτες)
Ίδια έργα Εσωτερικού Εταιρείας	410.251.015,41	5.880.777,27	-31.372,03	-412.051.556,85	16.860.369,61	11.350.724,33	-7.301.860,53
Ίδια έργα Εξωτερικού Εταιρείας	434.866.597,65	30.311.421,82	-584.352,78	-440.198.337,65	132.826.531,29	24.528.124,99	-132.795,95
<b>Σύνολα Εταιρείας</b>	<b>845.117.613,06</b>	<b>36.192.199,09</b>	<b>-615.724,81</b>	<b>-852.249.894,50</b>	<b>149.686.900,90</b>	<b>35.878.849,32</b>	<b>-7.434.656,48</b>
Εργα Κοινοπραξιών	562.928.632,92	73.385.552,62	-314.496,40	-600.356.595,92	65.785.927,99	37.404.924,73	-1.761.831,59
Εργα Ουγατρικών	22.643.239,73	3.038.812,59	0,00	-25.876.818,50	7.946.233,48	142.782,15	-337.548,32
<b>Σύνολα Ομίλου</b>	<b>1.430.689.485,71</b>	<b>112.616.564,30</b>	<b>-930.221,21</b>	<b>-1.478.483.308,92</b>	<b>223.419.062,37</b>	<b>73.426.556,20</b>	<b>-9.534.036,39</b>

### 7.11 Απαιτήσεις από πελάτες

Οι απαιτήσεις από πελάτες του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Πελάτες (ανοικτός λογαριασμός)	51.177.550,19	60.133.238,63	49.178.505,97	57.270.321,66
Πελάτες- λογαριασμός παρ/ων εγγυήσεων καλής εκτέλεσης	1.116.157,82	2.973.994,32	1.116.157,82	2.973.994,32
Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες & Γραμμάτια Εισπρακτέα	850.252,02	1.399.630,36	128.304,84	306.613,51
Επισφαλείς και επίδοκοι πελάτες & χρεώστες	414.134,82	314.864,66	0,00	0,00
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	-3.068.617,83	-3.068.617,83	-3.068.617,83	-3.068.617,83
Κοινοπραξίες (Πελάτες - επιταγές - γραμμάτια)	14.588.805,81	11.084.659,79	0,00	0,00
<b>Σύνολο Καθαρών Απαιτήσεων από Πελάτες</b>	<b>65.078.282,83</b>	<b>72.837.769,93</b>	<b>47.354.350,80</b>	<b>57.482.311,66</b>

Το σύνολο των απαιτήσεων είναι εισπραξιμο και δεν απαιτείται ο σχηματισμός πρόσθετων προβλέψεων για πιθανή μη είσπραξη τους.

Η ανάλυση των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, όπως προβλέπεται από το IFRS 7, παρατίθεται ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Λιγότερο από 3 μήνες	24.672.808,82	42.991.274,29	19.820.270,52	36.599.432,99
Μεταξύ 3 και 6 μηνών	14.120.110,40	14.638.227,42	10.602.575,18	10.555.150,90
Μεταξύ 6 μηνών και 9 μηνών	9.989.853,07	4.078.196,72	7.070.865,14	3.454.338,15
Μεταξύ 9 μηνών και 1 έτους	16.295.510,54	11.130.071,50	9.860.639,96	6.873.389,62
<b>Σύνολο</b>	<b>65.078.282,83</b>	<b>72.837.769,93</b>	<b>47.354.350,80</b>	<b>57.482.311,66</b>

Οι προβλέψεις απομείωσης για πελάτες αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>3.314.161,04</b>	<b>3.314.161,04</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	0,00	0,00
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	245.543,21	245.543,21
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>3.068.617,83</b>	<b>3.068.617,83</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	0,00	0,00
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	0,00	0,00
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>3.068.617,83</b>	<b>3.068.617,83</b>

### 7.12 Απαιτήσεις/ Υποχρεώσεις από Κοινοπραξίες

Η Εταιρεία ως μέλος κοινοπραξιών αναγνωρίζει την συμμετοχή της στις από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης.

Οι σημαντικότερες συμμετοχές της Εταιρείας σε κοινοπραξίες είναι οι ακόλουθες:

A/A	ΟΝΟΜΑ Κ/ΕΙΑΣ	ΕΡΓΟ	ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΑΘΗΝΑΣ
1	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - F.C.C.	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΛΙΜΕΝΑ ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑΣ	50,00%
2	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΜΗΧΑΝΙΚΗ	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΜΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤ/ΜΟΥ ΑΠΟ Α.Κ. ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ ΜΕΧΡΙ ΝΕΑ ΚΟΙΤΗ ΣΠΕΡΧΕΙΟΥ & ΑΠΟ Α.Κ.ΡΟΔΙΤΣΑΣ ΜΕΧΡΙ Α.Κ.ΑΓ.ΜΑΡΙΝΑΣ,ΩΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ ΠΑΘΕ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΣΚΑΡΦΕΙΑ-ΛΑΜΙΑ-ΡΑΧΕΣ	50,00%
3	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΕΜΠΕΔΟΣ ΑΕ	ΟΛΥΜΠΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΡΑΔΙΟΤΗΛΕΟΡΑΣΗΣ (IBC) ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ ΣΤΑΘΜΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ+ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ	26,00%
4	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ	ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΟΛΥΜΠΙΑΚΟΥ ΑΘΛΗΤΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ (Ο.Α.Κ.Α.) : ΕΙΔΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ	29,00%
5	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ - ΑΚΤΩΡ (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ)	ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΑΔΡΟΜΟΥ ΠΡΟΣΑΠΟΓΕΙΩΣΕΩΝ ΑΕΡΟΣΚΑΦΩΝ 10-28 (ΜΕΤΑ ΠΑΡΑΛΛΗΛΟΥ ΤΡΟΧΟΔΡΟΜΟΥ) ΚΡΑΤΙΚΟΥ ΑΕΡΟΛΙΜΕΝΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ "ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ"	70,00%
6	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ-ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ Α-425	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ Α' ΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ Α-425	50,00%
7	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ (ΞΗΡΑΝΣΗ ΙΛΥΟΣ)	ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΜΟΝΑΔΟΣ ΞΗΡΑΝΣΗΣ ΙΛΥΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ	50,00%
8	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ (Α-438)	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ Β' ΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ Α-438	50,00%
9	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ (Α-435)	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ & ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ Α' ΦΑΣΗΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ Α-435	50,00%
10	Κ/Ε ΜΟΧΛΟΣ - ΑΘΗΝΑ	ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ : ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗΣ ΑΠΟ Α/Κ ΣΕΛΛΩΝ ΕΩΣ Α/Κ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ 1.2.2/3 - 1.3.1/2 - 2.1	50,00%
11	Κ/Ε ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ - ΑΘΗΝΑ	ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΔΟΥ ΔΝ6 ΤΜΗΜΑ ΚΡΑΙΟΝΑ - ΔΡΟΒΕΤΑ TURNUSEVERIN Χ.Θ 298 + 000 ΣΥΜΒΑΣΗ 4R12	35,00%
12	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΑΚΤΩΡ (Α-417)	ΜΟΝΑΔΕΣ ΣΥΜΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΚΑΙ ΘΕΡΜΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ Α-417	70,00%
13	Κ/Ε ΑΘΗΝΑ-ΑΚΤΩΡ (Β' ΦΑΣΗ)	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ Β' ΦΑΣΗΣ ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΛΥΜΑΤΩΝ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ	50,00%
14	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ - ΑΘΗΝΑ (ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙ)	BUCAREST WASTEWATER TREATMENT PLANT REHABILITATION : STAGE 1 2004/RO/16/P/PE/003-3, Publication Reference: EUROPEAID/120608/D/W/RO.	50,00%
15	Κ/Ε ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΜΑΛΙΑΚΟΣ ΚΛΕΙΔΙ	ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ-ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΤΜΗΜΑ ΠΑΘΕ ΜΑΛΙΑΚΟΣ-ΚΛΕΙΔΙ	5,00%
16	ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΕΥΑΣΤΙΚΗ Κ/ΕΙΑ ΑΠΙΘΝ ΚΛΕΟΣ	ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΟΔΡΟΜΟΣ - ΕΛΕΥΣΙΝΑ - ΚΟΡΙΝΘΟΣ - ΠΑΤΡΑ - ΠΥΡΓΟΣ - ΤΣΑΚΩΝΑ	5,00%
17	Κ/Ε ΑΚΤΩΡ-ΑΘΗΝΑ-ΓΚΟΛΙΟΠΟΥΛΟΣ (Α-440)	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΛΥΜΑΤΩΝ ΨΥΤΤΑΛΕΙΑΣ Α-440	48,00%

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο ενεργητικού, υποχρεώσεων, πωλήσεων και αποτελεσμάτων της Εταιρείας σε κοινοπραξίες και περιλαμβάνονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης και την κατάσταση συνολικών εσόδων.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	
	31/12/2009	31/12/2008
<b>Περιουσιακά Στοιχεία</b>		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	4.272.703,77	4.052.543,58
Κυκλοφορούν ενεργητικό	76.631.670,61	61.735.644,35
	<b>80.904.374,38</b>	<b>65.788.187,93</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.238.864,25	502.349,63
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	51.095.516,97	44.711.726,25
	53.334.381,22	45.214.075,88
<b>Καθαρή θέση</b>	<b>27.569.993,16</b>	<b>20.574.112,05</b>
	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
Έσοδα	65.883.070,43	68.664.908,60
Έξοδα	-61.505.451,70	-70.620.147,28
Κέρδη/ ζημιές (μετά φόρων)	<b>4.377.618,73</b>	<b>-1.955.238,68</b>

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου που αφορούν κοινοπραξίες αναλύονται παρακάτω στην Σημείωση 7.37 «Ενδεχόμενες Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις».

### 7.13 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	973.703,52	3.763.623,97	894.050,14	3.652.421,99
Χρεώστες Διάφοροι	31.228.110,09	38.656.316,33	31.815.486,69	39.176.238,99
Λογαριασμοί Διαχείρισης προκαταβολών & πιστώσεων	1.003.372,80	1.103.554,64	985.571,88	1.061.700,73
Μεταβατικοί Λογαριασμοί Ενεργητικού	3.335.314,26	6.956.730,50	3.314.671,44	6.941.309,84
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	-7.743.746,67	-7.325.017,27	-7.743.746,67	-7.325.017,27
Απαίτηση από Τόκους ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΝΩΣΗΣ	3.956.462,55	3.956.462,55	3.956.462,55	3.956.462,55
Κοινοπραξίες - Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	2.733.685,89	211.753,97	0,00	0,00
Κοινοπραξίες - Χρεώστες & Λ/σμοί διαχειρ και προκαταβ	11.659.255,76	10.846.076,47	0,00	0,00
Κοινοπραξίες - Εξοδα επόμενων χρήσεων	851.207,39	0,00	0,00	0,00
Κοινοπραξίες - Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	0,00	1.021.627,51	0,00	0,00
<b>Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων</b>	<b>47.997.365,59</b>	<b>59.191.128,67</b>	<b>33.222.496,03</b>	<b>47.463.116,83</b>

Οι προβλέψεις απομείωσης για λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>7.829.328,71</b>	<b>7.829.328,71</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	0,00	0,00
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	504.311,44	504.311,44
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>7.325.017,27</b>	<b>7.325.017,27</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	431.731,40	431.731,40
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	13.002,00	13.002,00
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>7.743.746,67</b>	<b>7.743.746,67</b>

Ειδικότερα για το λογαριασμό «Χρεώστες διάφοροι» αναφέρονται τα ακόλουθα:

α) Ποσό € 16.470 χιλ. που αφορά απαίτηση από τους μετόχους της απορροφηθείσας εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε. που επιδικάστηκε με την απόφαση 21/2005 του Διαιτητικού Δικαστηρίου στις 10 Ιουνίου 2005. Μετά την έκδοση της Διαιτητικής Απόφασης, οι κ.κ. μέτοχοι της απορροφηθείσας εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε. άσκησαν ενώπιον του Εφετείου Αθηνών την από 30.8.2005 αγωγή αναγνώρισης ανυπαρξίας και ακύρωσης της ως άνω 21/2005 Διαιτητικής Αποφάσεως, η οποία συζητήθηκε στις 19.1.2006. Επ' αυτής εκδόθηκε η απόφαση ΕφΑθ. 2471/2006, η οποία απέρριψε την αγωγή ακυρώσεως των κ.κ. μετόχων της απορροφηθείσας εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε., καθιστώντας τελεσίδικη την υπ' αριθμ. 21/2005 Διαιτητική Απόφαση. Οι αντίδικοι έχουν ασκήσει αίτηση αναιρέσεως, η οποία συζητήθηκε με αντιμωλία την 15/10/2007 στο Α1 Τμήμα του Αρείου Πάγου, με Αριθμό Πινακίου 31, η δε εισήγηση που εκδόθηκε πριν την δικάσιμο αυτή ήταν απορριπτική. Επίσης, με την υπ' αριθμ. 985/2007 απόφαση του Εφετείου Αθηνών απερρίφθη και η δεύτερη από 15.2.2006 αγωγή ακυρώσεως των κ.κ. μετόχων της απορροφηθείσας εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΝΩΣΙΣ Α.Ε. κατά της ίδιας Διαιτητικής Αποφάσεως. Οι αντίδικοι άσκησαν κατά της εφετειακής αποφάσεως αίτηση αναιρέσεως στον Άρειο Πάγο, με αίτημα την εξαφάνιση της, η οποία απερρίφθη με την υπ' αριθμ. 1334/2008 απόφαση του Αρείου Πάγου. Οι αντίδικοι άσκησαν ενώπιον του Εφετείου Αθηνών τρίτη αγωγή ακυρώσεως της Διαιτητικής Απόφασης. Προς εξασφάλιση της απαιτήσεως αυτής η Εταιρεία έχει προβεί στην συντηρητική κατάσχεση κάθε κινητής και ακίνητης περιουσίας των μετόχων-εγγυητών μέχρι του ποσού των € 21.900 χιλ..

Η Εταιρεία έχει δρομολογήσει την διαδικασία αναγκαστικής εκτέλεσης κατά του συνόλου της περιουσίας των αντιδίκων.



β) Ποσό € 4.376 χιλ. που αφορά απαίτηση από τους μετόχους της απορροφηθείσας εταιρείας ΜΕΤΤΕΜ Α.Ε. στα πλαίσια της εγγυητικής τους ευθύνης. Για την εξασφάλιση των ανωτέρω απαιτήσεων έχει διαταχθεί η συντηρητική κατάσχεση κάθε κινητής και ακίνητης περιουσίας για ποσό € 8.000 χιλ. με την απόφαση 7945/10-10-2003 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών. Στις 27/2/2008 συζητήθηκε με αντιμωλία αγωγή αποζημιώσεως στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών κατά των παραπάνω προσώπων και εκδόθηκε η απόφαση ΠΠρΑΘ 4335/2008 με την οποία η αγωγή της Εταιρείας έγινε δεκτή. Οι αντίδικοι άσκησαν έφεση κατά της απόφασης, η οποία αναμένεται να συζητηθεί ενώπιον του Εφετείου Αθηνών.

Πρόθεση και σκοπός της διοίκησης της Εταιρείας, είναι σε περίπτωση θετικής έκβασης της παραπάνω δικαστικής εκκρεμότητας υπέρ της Εταιρείας, να δρομολογηθεί άμεσα η διαδικασία της αναγκαστικής εκτέλεσης κατά του συνόλου της περιουσίας των αντιδίκων, συντηρητικώς κατασχεθείσης ή όχι, (κινητής, ακινήτων, μετοχών και εις χείρας τρίτων). Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι τα ποσά που έχουν αναγνωρισθεί στις απαιτήσεις για τις παραπάνω δικαστικές υποθέσεις είναι ανακτήσιμα.

#### 7.14 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων του Ομίλου και της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Διαθέσιμα στο ταμείο	451.679,64	338.929,28	97.225,44	119.391,13
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	5.579.955,17	11.313.874,68	5.189.228,09	10.344.583,80
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα κοινοπραξιών	8.496.480,38	7.411.074,05	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>14.528.115,19</b>	<b>19.063.878,01</b>	<b>5.286.453,53</b>	<b>10.463.974,93</b>

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Το πραγματικό μέσο σταθμισμένο επιτόκιο στις τραπεζικές καταθέσεις για την παρουσιαζόμενη χρήση είναι 1% περίπου.

Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

#### 7.15 Ίδια κεφάλαια

- **Μετοχικό κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 49.152.904 κοινές πλήρως εξοφλημένες μετοχές, ονομαστικής αξίας € 0,80 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε € 39.322.323,20. Οι μετοχές της ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Το υπέρ το άρτιο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας προέκυψε από την έκδοση μετοχών έναντι μετρητών σε αξία μεγαλύτερη της ονομαστικής τους αξίας. Το ποσό της διαφοράς υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε ποσό € 29.287.511,99.

#### ii) Αποθεματικά Εύλογης Αξίας

Τα αποθεματικά εύλογης αξίας του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

**Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

πλέον: Κέρδη από επανεκτίμηση σε εύλογες αξίες Χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση (Σημείωση 7.6)

μείον: Αναλογούν φόρος εισοδήματος

πλέον: Προσαρμογές αναλογούντος φόρου εισοδήματος (αλλαγή συντελεστή από 25% σε 20%)

πλέον: Κέρδη από επανεκτίμηση σε εύλογες αξίες πάγιων περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 7.1)

μείον: Αναλογούν φόρος εισοδήματος

**Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008**

πλέον: Κέρδη από επανεκτίμηση σε εύλογες αξίες Χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση (Σημείωση 7.6)

μείον: Αναλογούν φόρος εισοδήματος

πλέον: Προσαρμογές αναλογούντος φόρου εισοδήματος (αλλαγή συντελεστή από 25% σε 20%)

πλέον: Κέρδη από επανεκτίμηση σε εύλογες αξίες πάγιων περιουσιακών στοιχείων (Σημείωση 7.1)

μείον: Αναλογούν φόρος εισοδήματος

**Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009**

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
<b>15.293.977,54</b>	<b>17.423.394,45</b>
44.602.807,57	44.602.807,57
-8.920.561,51	-8.920.561,51
1.019.598,51	1.030.432,68
1.638.588,87	1.638.588,87
-409.647,22	-409.647,22
<b>53.224.763,76</b>	<b>55.365.014,84</b>
2.763.830,19	2.527.425,19
-552.766,04	-505.485,04
16.385,89	16.385,89
9.189,66	9.189,66
-2.205,52	-2.205,52
<b>55.459.197,94</b>	<b>57.410.325,02</b>

**iii) Λοιπά Αποθεματικά**

Τα λοιπά αποθεματικά του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						Σύνολο
	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα Αποθεματικά	Αφορολόγητα και Αποθεματικά ειδικών διατάξεων	Αποθεματικό Ν.1828/1989	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών	
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>2.845.329,85</b>	<b>15.011,36</b>	<b>76.014,44</b>	<b>4.027.967,69</b>	<b>133.348,46</b>	<b>0,00</b>	<b>7.097.671,80</b>
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	24.053,00	1.000,77	5.067,63	266.697,84	0,00	0,00	296.819,24
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>2.869.382,85</b>	<b>16.012,13</b>	<b>81.082,07</b>	<b>4.294.665,53</b>	<b>133.348,46</b>	<b>0,00</b>	<b>7.394.491,04</b>
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης	18.275,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.275,93
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>2.887.658,78</b>	<b>16.012,13</b>	<b>81.082,07</b>	<b>4.294.665,53</b>	<b>133.348,46</b>	<b>0,00</b>	<b>7.412.766,97</b>

  

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						Σύνολο
	Τακτικό αποθεματικό	Ειδικά αποθεματικά	Έκτακτα Αποθεματικά	Αφορολόγητα και Αποθεματικά ειδικών διατάξεων	Αποθεματικό Ν.1828/1989	Αποθεματικό Ιδίων Μετοχών	
<b>Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2008</b>	<b>2.812.433,86</b>	<b>15.011,36</b>	<b>76.014,44</b>	<b>4.000.467,69</b>	<b>133.348,46</b>	<b>0,00</b>	<b>7.037.275,81</b>
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης Λοιπά	-	1.001-	5.068-	266.698-	0,00	0,00	272.766,24
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>2.812.433,86</b>	<b>16.012,13</b>	<b>81.082,07</b>	<b>4.267.165,53</b>	<b>133.348,46</b>	<b>0,00</b>	<b>7.310.042,05</b>
Μεταβολές κατά τη διάρκεια της χρήσης Λοιπά	-	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>2.812.433,86</b>	<b>16.012,13</b>	<b>81.082,07</b>	<b>4.267.165,53</b>	<b>133.348,46</b>	<b>0,00</b>	<b>7.310.042,05</b>

Τα αφορολόγητα αποθεματικά έχουν μειωθεί κατά το ποσό της αναβαλλόμενης φορολογίας με ποσοστό 20%.

**iv) Συναλλαγματικές διαφορές**

Οι Μεταβολές του κονδυλίου των συναλλαγματικών διαφορών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής :

**Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007**

Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής υποκ/των εξωτερικού  
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής υποκ/των θυγατρικών

**Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008**

Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής υποκ/των εξωτερικού  
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής υποκ/των θυγατρικών

**Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009**
**Ο ΟΜΙΛΟΣ**
**4.269.553,63**

-2.035.214,47

37.799,26

**2.272.138,42**

461.190,32

20.944,93

**2.754.273,67**
**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
**4.286.787,45**

-2.035.214,47

**2.251.572,98**

461.190,32

**2.712.763,30**
**7.16 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις / υποχρεώσεις**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται (στο επίπεδο της κάθε επιμέρους εταιρείας) όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2009		31/12/2008		31/12/2009		31/12/2008	
	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση	Απαίτηση	Υποχρέωση
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>								
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	343.447,93	-21.063,65	595.084,90	-20.378,71	343.447,93	0,00	595.084,90	0,00
Ενοώμιτες Ακινήτοποιήσεις	0,00	-2.656.269,61	195.948,41	-3.379.128,80	0,00	-2.654.202,42	157.658,23	-3.338.088,92
Επενδύσεις Σε ακίνητα	0,00	-181.621,48	0,00	0,00	0,00	-181.621,48	0,00	0,00
<b>Κυκλοφοριακά Στοιχεία</b>								
Κατασκευαστικά Συμβόλαια	132.438,59	0,00	113.728,72	-387.146,68	71.708,86	0,00	0,00	-387.146,68
Κοινοπραξίες	0,00	-2.749.706,99	0,00	-2.268.758,91	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Αποθεματικά</b>								
Αποφορολόγηση αποθεματικών	0,00	-1.091.064,92	0,00	-1.091.064,92	0,00	-1.091.064,92	0,00	-1.091.064,92
Αποφορολόγηση αποθεματικών εύλογης αξίας	0,00	-13.551.721,56	0,00	-12.998.955,52	0,00	-14.039.503,34	0,00	-13.534.018,30
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>								
Παροχές σε Εργαζόμενους	120.825,05	0,00	152.312,77	0,00	106.603,55	0,00	137.498,71	0,00
Ομολογιακό Δάνειο	0,00	-10.120,81	0,00	-23.873,74	0,00	-10.120,81	0,00	-23.873,74
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>								
<b>Φορολογικές Ζημιές</b>	2.682.356,05	0,00	3.000.000,00	0,00	2.682.356,05	0,00	3.000.000,00	0,00
<b>Μερικό σύνολο</b>	3.279.067,62	-20.261.569,02	4.057.074,80	-20.169.307,28	3.204.116,39	-17.976.512,97	3.890.241,84	-18.374.192,56
<b>Συμφηρισμός</b>	-3.279.067,62	3.279.067,62	-4.057.074,80	4.057.074,80	-3.204.116,39	3.204.116,39	-3.890.241,84	3.890.241,84
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>-16.982.501,40</b>	<b>0,00</b>	<b>-16.112.232,48</b>	<b>0,00</b>	<b>-14.772.396,58</b>	<b>0,00</b>	<b>-14.483.950,72</b>

Ο συντελεστής φόρου εισοδήματος στον οποίο υπόκειται η μητρική Εταιρεία και οι υπόλοιπες εταιρείες που έχουν έδρα στην Ελλάδα για το 2009 είναι ίσος με 25%. Για τις χρήσεις από 2010 έως 2014 ο συντελεστής μειώνεται κατά μία μονάδα ανά χρήση.

Στις 31/12/2009 υπάρχουν φορολογικές ζημιές της χρήσης και παρελθουσών χρήσεων για την Εταιρεία, ύψους € 24,5 εκ. περίπου και υπολογίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση για ποσό € 12 εκ. που η διοίκηση εκτιμά ότι θα μειώσει το φορολογητέο κέρδος των επόμενων χρήσεων. Με βάση την φορολογική νομοθεσία, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να αξιοποιήσει φορολογικά τις προαναφερθείσες ζημιές κατά τη διάρκεια μιας πενταετίας από τη χρήση στην οποία δημιουργήθηκαν.

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δεν φορολογούνται κατά το χρόνο απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους, ανεξάρτητα από το χρόνο διανομής τους.

**7.17 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την παρούσα αξία της νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο

προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε κατόπιν αναλογιστικής μελέτης.

Η σχετική υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
<b>Υποχρεώσεις ισολογισμού για:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές Ν. 2112/20	2.825.284,84	2.286.112,76	2.710.856,35	2.199.328,24
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.825.284,84</b>	<b>2.286.112,76</b>	<b>2.710.856,35</b>	<b>2.199.328,24</b>
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές Ν. 2112/20	539.172,08	270.584,80	511.528,11	264.614,64
Παροχές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης μετά την συνταξιοδότηση	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>539.172,08</b>	<b>270.584,80</b>	<b>511.528,11</b>	<b>264.614,64</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση οικονομικής θέσης έχουν προσδιοριστεί ως εξής:

	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Παρούσα αξία της συσσωρευμένης υποχρέωσης	2.825.284,84	2.286.112,76	2.710.856,35	2.199.328,24
Μη αναγνωρισθέντα αναλογιστικά κέρδη/ (ζημιές)	0,00	0,00	0,00	0,00
Μη καταχωρηθέν κόστος προϋπηρεσίας	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Υποχρέωση στον ισολογισμό</b>	<b>2.825.284,84</b>	<b>2.286.112,76</b>	<b>2.710.856,35</b>	<b>2.199.328,24</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση συνολικών εσόδων είναι τα παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	1.050.589,76	443.252,22	1.022.945,79	437.282,06
Χρηματοοικονομικό κόστος	40.375,26	27.024,04	40.375,26	27.024,04
Καθαρά αναλογιστικά (κέρδη)/ ζημιές που καταχωρήθηκαν στην περίοδο	-249.286,81	-245.248,99	-249.286,81	-245.248,99
Συναλλαγματικές διαφορές από πρόγραμμα εξωτερικού (υποκατ/τα)	-302.506,13	45.557,53	-302.506,13	45.557,53
Παροχές που πληρώθηκαν απο τον εργοδότη	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>539.172,08</b>	<b>270.584,80</b>	<b>511.528,11</b>	<b>264.614,64</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Προεξοφλητικό επιτόκιο	6,10%	5,7%	6,10%	5,7%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,0%	5,0%	2,0%	5,0%
Ποσοστό αποχωρήσεων	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%

Οι παροχές προς το προσωπικό σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
	Ποσά σε €			
Μισθοί, ημερομίσθια και επιδόματα	29.465.998,40	26.020.742,08	21.125.986,92	17.267.379,61
Εξοδα κοινωνικής ασφάλισης	4.329.630,47	4.163.768,12	1.944.757,84	1.604.285,59
Αποζημιώσεις τερματισμού υπηρεσίας	207.232,52	404.090,18	14.406,55	181.339,83
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	498.796,82	437.282,06	471.152,85	437.282,06
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	2.310.453,77	2.141.328,68	2.246.584,07	2.045.220,27
<b>Σύνολο</b>	<b>36.812.111,98</b>	<b>33.167.211,12</b>	<b>25.802.888,23</b>	<b>21.535.507,36</b>

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας (πλην Κοινοπραξιών και U.A.E.) κατά την παρουσιαζόμενη ημερομηνία αναλύεται ως εξής :

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Μισθωτοί	166	330	134	305
Ημερομίσθιοι	93	110	37	56
<b>Σύνολο</b>	<b>259</b>	<b>440</b>	<b>171</b>	<b>361</b>

### 7.18 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου (μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες) αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Ομολογιακές υποχρεώσεις	44.997.000,00	49.997.000,00	44.997.000,00	49.997.000,00
Τραπεζικός δανεισμός	7.682.706,72	3.421.647,38	7.293.311,31	2.940.496,65
Τραπεζικός δανεισμός πληρωτέος στην επόμενη χρήση	9.306.156,30	3.609.983,54	9.220.050,90	3.523.878,14
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	0,00	61.337,60	0,00	0,00
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>61.985.863,02</b>	<b>57.089.968,52</b>	<b>61.510.362,21</b>	<b>56.461.374,79</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	40.104.386,06	32.236.206,45	38.212.055,01	30.414.745,32
Τραπεζικός δανεισμός Κοινοπραξιών	16.670.959,14	12.874.907,15	0,00	0,00
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	60.821,82	59.296,57	0,00	0,00
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>56.836.167,02</b>	<b>45.170.410,17</b>	<b>38.212.055,01</b>	<b>30.414.745,32</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>118.822.030,04</b>	<b>102.260.378,69</b>	<b>99.722.417,22</b>	<b>86.876.120,11</b>

Οι ημερομηνίες λήξεως του συνόλου αυτών των υποχρεώσεων του Ομίλου είναι οι εξής:

	1 έτος και λιγότερο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
<b>31 Δεκεμβρίου 2008</b>					
Σύνολο δανείων	48.780.393,71	13.479.984,98	30.000.000,00	10.000.000,00	102.260.378,69
<b>31 Δεκεμβρίου 2009</b>					
Σύνολο δανείων	66.142.323,32	22.679.706,72	30.000.000,00	0,00	118.822.030,04

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου είναι οι εξής:

	31/12/2009	31/12/2008
1 έτος έως και 2 έτη	31.985.863,02	17.089.968,52
Μεταξύ 2 και 5 ετών	30.000.000,00	30.000.000,00
Πάνω από 5 έτη	0,00	10.000.000,00
	<b>61.985.863,02</b>	<b>57.089.968,52</b>

Οι μελλοντικές πληρωμές του Ομίλου που αφορούν μισθώματα χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύονται ως εξής:

Μισθώματα χρηματοδοτικών μισθώσεων καταβλητέα σε:	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Έως 1 έτος	60.821,82	59.296,57	0,00	0,00
Από 1 έως 5 έτη	0,00	61.337,60	0,00	0,00
	<b>60.821,82</b>	<b>120.634,17</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Τα πραγματικά σταθμισμένα μέσα επιτόκια δανεισμού του ομίλου, την ημερομηνία κατάσταση οικονομικής θέσης είναι τα παρακάτω:

	31/12/2009		31/12/2008	
	€	Λοιπά	€	Λοιπά
Μακροπρόθεσμες ομολογιακές υποχρεώσεις	3,79%	-	5,72%	-
Τραπεζικός δανεισμός (βραχυπρόθεσμος)	4,58%	5,75%	5,85%	5,80%
Τραπεζικός δανεισμός (μακροπρόθεσμος)	5,20%	5,80%	5,40%	5,85%
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	-	-	-	-

Τα επιτόκια δανεισμού εξαρτώνται από τις διεθνείς οικονομικές συνθήκες ενώ και οι προμήθειες έκδοσης των εγγυητικών επιστολών γενικά αντανακλούν τις συνθήκες πιστωτικής ρευστότητας της οικονομίας.

Εγκεκριμένα όρια χρηματοδοτήσεων και εγγυήσεων από τράπεζες, διασφαλίζουν την εταιρεία και τις θυγατρικές της με τα απαιτούμενα κεφάλαια κίνησης καθώς και με τις απαραίτητες εγγυητικές επιστολές.

Η Διοίκηση φροντίζει όσο είναι δυνατόν για την αυτοχρηματοδότηση των έργων και την προσφυγή της στον δανεισμό στο μικρότερο δυνατόν βαθμό στο μέτρο που αυτό είναι εφικτό.

Ωστόσο κατά το 2009 έγινε πολύ αισθητός ο χρηματοπιστωτικός κίνδυνος λόγω της απότομης ανόδου των περιθωρίων δανεισμού αλλά και της απροθυμίας των τραπεζών να δανειοδοτήσουν τις επιχειρήσεις. Επίσης πελάτες για τους οποίους εκτελούνται έργα, κυρίως λόγω της οικονομικής δυσπραγίας δεν ήταν απόλυτα συνεπείς στις συμβατικές τους υποχρεώσεις και αυτό είχε αρνητικές συνέπειες στη ρευστότητα της Εταιρείας.

Παρότι η Εταιρεία διατηρεί καλές σχέσεις με το τραπεζικό σύστημα τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό και οι πελάτες για τους οποίους εκτελεί έργα είναι αξιόπιστοι, δεν έχει εξαλειφθεί ολοσχερώς ο κίνδυνος αντιμετώπισης προβλημάτων χρηματοδότησης των έργων στο μέλλον.

### 7.19 Λοιπές Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία αναγνωρίζονται εφ' όσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαρτές υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκρών πόρων, και εφ' όσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Οι λοιπές προβλέψεις αναλύονται ως εξής:

*Ποσά σε €*

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2007</b>	<b>339.045,22</b>	<b>191.523,86</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	477.798,19	228.008,01
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2008</b>	<b>816.843,41</b>	<b>419.531,87</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	1.646.206,28	0,00
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	225.192,43	225.192,43
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009</b>	<b>2.237.857,26</b>	<b>194.339,44</b>

## 7.20 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
<b>Εγγυήσεις Ενοικίου</b>				
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	16.271,25	16.271,25	8.978,21	8.978,21
Πληρωμές μέσα στη χρήση	-5.500,00	0,00	-5.500,00	0,00
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b>10.771,25</b>	<b>16.271,25</b>	<b>3.478,21</b>	<b>8.978,21</b>
<b>Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>				
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	16.827.960,26	0,00	25.246.659,16	0,00
<u>Πληρωμές μέσα στη χρήση</u>				
Γραμμάτια πληρωτέα	-103.833,39	2.439.325,53	-103.833,39	2.439.325,53
Προκαταβολές πελατών	-10.135.992,36	10.135.992,36	-12.468.594,31	18.598.645,91
Υποχρεώσεις προμηθευτών	-4.057.041,78	4.252.642,37	-4.208.687,72	4.208.687,72
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσεως</b>	<b>2.531.092,73</b>	<b>16.827.960,26</b>	<b>8.465.543,74</b>	<b>25.246.659,16</b>
<b>Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>	<b>2.541.863,98</b>	<b>16.844.231,51</b>	<b>8.469.021,95</b>	<b>25.255.637,37</b>

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις κατά το μεγαλύτερο μέρος αφορούν υποχρεώσεις για έργα τα οποία έχουν μακροχρόνιο ορίζοντα αποπεράτωσης και θα διακανονιστούν μετά την 31/12/2010.

## 7.21 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
Προμηθευτές	31.482.423,38	40.375.787,79	31.202.766,15	38.257.177,67
Επιταγές Πληρωτέες (Μεταχ/νες)	11.983.606,26	4.823.071,88	11.486.906,55	4.248.281,57
Προκαταβολές πελατών	6.322.631,78	8.103.171,64	8.597.295,72	8.617.457,84
Κοινοπραξίες - Προμηθευτές	14.090.558,29	9.373.840,01	0,00	0,00
Κοινοπραξίες - Επιταγές Πληρωτέες	1.548.718,46	550.428,05	0,00	0,00
Κοινοπραξίες - Προκαταβολές Πελατών	13.709.529,61	19.713.317,25	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>79.137.467,78</b>	<b>82.939.616,62</b>	<b>51.286.968,42</b>	<b>51.122.917,08</b>

## 7.22 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων :

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
Υποχρεώσεις από Φόρους	1.086.346,17	1.179.064,84	890.959,19	799.655,97
Υποχρεώσεις από Φόρους Κοινοπραξιών	1.047.115,05	1.136.786,67	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>2.133.461,22</b>	<b>2.315.851,51</b>	<b>890.959,19</b>	<b>799.655,97</b>



Στις 31/3/2009 υπογράφηκε το πρακτικό διοικητικής επίλυσης της διαφοράς που προέκυψε από τον έλεγχο φορολογίας εισοδήματος της διαχειριστικής χρήσης 2007 και αναγνωρίστηκε ζημιά για μεταφορά ποσό € 21.996.717,32. Οι διαφορές που καταλογίστηκαν ανήλθαν σε ποσό €285.656,76 για το οποίο η Εταιρεία είχε ήδη σχηματίσει σχετική πρόβλεψη σε βάρος των αποτελεσμάτων της ποσό € 230.000,00 και το υπόλοιπο ποσό επιβάρυνε τα αποτελέσματα της χρήσης 2009. Το σύνολο της υποχρέωσης που προέκυψε από την οριστικοποίηση των φορολογικών υποχρεώσεων της Εταιρείας της χρήσης 2007 έχει καταβληθεί στο σύνολο της στο Ελληνικό δημόσιο.

### 7.23 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ακολουθεί ανάλυση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	510.258,17	422.133,34	391.753,57	334.113,61
Μερίσματα πληρωτέα	241.277,94	222.433,56	106.404,34	154.353,56
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	1.045.486,59	745.833,97	1.045.486,59	745.833,97
Λοιπές υποχρεώσεις	3.059.532,24	7.670.143,29	2.708.604,84	7.743.137,75
Έσοδα επομένων χρήσεων	1.176,44	1.176,44	0,00	0,00
Έξοδα χρήσεων δουλεωμένα	3.918.469,32	2.232.614,45	3.918.469,32	2.232.470,95
Υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	7.705.600,02	6.686.303,04	7.434.656,50	6.098.249,10
Κοινοπραξίες - Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	600.748,73	581.387,76	0,00	0,00
Κοινοπραξίες - Πιστωτές	4.210.553,04	7.145.568,75	0,00	0,00
Κοινοπραξίες - Έξοδα χρήσεων δεδουλευμένα	166.362,98	106.990,69	0,00	0,00
Κοινοπραξίες - Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέλη	4.927.604,24	2.038.467,00	0,00	0,00
Κοινοπραξίες - Υποχρεώσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	1.828.436,50	1.474.987,11	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>28.215.506,21</b>	<b>29.328.039,40</b>	<b>15.605.375,16</b>	<b>17.308.158,94</b>

### 7.24 Κύκλος Εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών του Ομίλου και της Εταιρείας έχει ως εξής:

Κύκλος Εργασιών	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008
Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων	157.633.134,38	153.875.384,50	149.686.900,90	145.451.841,06
Έσοδα κοινοπραξιών από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων	65.785.927,99	70.692.690,10	0,00	0,00
<b>Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων</b>	<b>223.419.062,37</b>	<b>224.568.074,60</b>	<b>149.686.900,90</b>	<b>145.451.841,06</b>
Έσοδα από πώληση οικοδομών	2.912,50	0,00	2.912,50	0,00
Έσοδα από εμπορία	2.167.340,82	3.213.772,25	0,00	0,00
Έσοδα από λοιπές παροχές υπηρεσιών	4.324.493,96	9.321.904,65	4.362.086,19	9.417.269,37
Πωλήσεις άχρηστου υλικού και λοιπών αποθεμάτων	111.544,27	17.993,13	111.544,27	17.993,13
<b>Σύνολο</b>	<b>230.025.353,92</b>	<b>237.121.744,63</b>	<b>154.163.443,86</b>	<b>154.887.103,56</b>

Δεν υπάρχει σημαντική μεταβολή στον κύκλο εργασιών σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

### 7.25 Ανάλυση εξόδων ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση 2009, έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Κόστος Πωλήσεων	Εξοδα Διοίκησης	Εξοδα Διάθεσης	Σύνολο	Κόστος Πωλήσεων	Εξοδα Διοίκησης	Εξοδα Διάθεσης	Σύνολο
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	67.050.367,04	0,00	0,00	67.050.367,04	45.278.930,26	0,00	0,00	45.278.930,26
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	34.396.427,39	1.564.386,77	312.125,74	36.272.939,90	23.910.365,36	1.380.994,76	0,00	25.291.360,12
Συνταξιοδοτικές παροχές	539.172,08	0,00	0,00	539.172,08	511.528,11	0,00	0,00	511.528,11
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	71.949.801,41	1.550.992,29	0,00	73.500.793,70	48.621.413,50	781.062,13	0,00	49.402.475,63
Παροχές τρίτων	18.651.551,23	501.020,78	38.983,52	19.191.555,53	13.606.193,27	358.978,81	0,00	13.965.172,08
Φόροι - τέλη	2.200.590,76	205.557,64	12.354,06	2.418.502,46	1.565.008,16	212.901,75	0,00	1.777.909,91
Διάφορα έξοδα	4.885.510,18	861.869,02	128.219,03	5.875.598,23	2.641.827,43	744.318,98	0,00	3.386.146,41
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών έργων	4.018.757,85	0,00	0,00	4.018.757,85	2.984.252,29	0,00	0,00	2.984.252,29
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	9.752.147,18	343.186,21	28.011,51	10.123.344,90	9.352.284,19	307.458,10	0,00	9.659.742,29
Αποσβέσεις άυλων παγίων	214.581,01	-147.601,01	3.292,79	70.272,79	169.735,52	-149.837,20	0,00	19.898,32
Προβλέψεις	2.524.025,01	24.186,29	3.457,68	2.551.668,98	884.991,88	0,00	0,00	884.991,88
<b>Σύνολο</b>	<b>216.182.931,14</b>	<b>4.903.597,99</b>	<b>526.444,33</b>	<b>221.612.973,46</b>	<b>149.526.529,97</b>	<b>3.635.877,33</b>	<b>0,00</b>	<b>153.162.407,30</b>

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση 2008, έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Κόστος Πωλήσεων	Εξοδα Διοίκησης	Εξοδα Διάθεσης	Σύνολο	Κόστος Πωλήσεων	Εξοδα Διοίκησης	Εξοδα Διάθεσης	Σύνολο
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	77.867.374,09	0,00	0,00	77.867.374,09	50.854.983,18	0,00	0,00	50.854.983,18
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	31.775.060,82	617.646,06	337.222,18	32.729.929,06	20.661.303,92	436.921,38	0,00	21.098.225,30
Συνταξιοδοτικές παροχές	437.282,06	0,00	0,00	437.282,06	437.282,06	0,00	0,00	437.282,06
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	77.420.939,34	970.956,00	0,00	78.391.895,34	51.482.355,91	591.205,94	0,00	52.073.561,85
Παροχές τρίτων	20.257.215,31	1.002.865,31	37.552,81	21.297.633,43	14.866.568,41	811.334,65	0,00	15.677.903,06
Φόροι - τέλη	2.299.855,32	90.494,59	15.593,91	2.405.943,82	1.465.589,21	82.321,16	0,00	1.547.910,37
Διάφορα έξοδα	12.315.319,74	520.062,68	58.725,03	12.894.107,45	6.719.467,14	410.814,35	0,00	7.130.281,49
Προμήθειες εγγυητικών επιστολών έργων	3.714.846,83	0,00	0,00	3.714.846,83	2.884.060,58	0,00	0,00	2.884.060,58
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	7.425.836,37	691.278,15	32.266,70	8.149.381,22	7.043.244,17	639.090,03	0,00	7.682.334,20
Αποσβέσεις άυλων παγίων	78.128,24	10.406,71	2.924,96	91.459,91	34.165,32	8.066,74	0,00	42.232,06
Προβλέψεις	388.462,85	0,00	0,00	388.462,85	388.462,85	0,00	0,00	388.462,85
<b>Σύνολο</b>	<b>233.980.320,97</b>	<b>3.903.709,50</b>	<b>484.285,59</b>	<b>238.368.316,06</b>	<b>156.837.482,75</b>	<b>2.979.754,25</b>	<b>0,00</b>	<b>159.817.237,00</b>

- Τα μικτά αποτελέσματα σε επίπεδο Ομίλου αυξήθηκαν κατά 10,70 εκ. € ήτοι 340,64% (2009: 13,84 εκ. €, 2008: 3,14 εκ. €) και αντίστοιχα για την Εταιρεία αυξήθηκαν κατά 6,59 εκ. € σε ποσοστό 337,74 % (2009: 4,64 εκ. €, 2008: ζημία € 1,95 € εκ.). Η αντιστροφή του ζημιογόνου μικτού αποτελέσματος της χρήσης 2008 σε κέρδος την κλειόμενη χρήση οφείλεται κυρίως στους παρακάτω παράγοντες:
  - (α) Στην έναρξη νέων κερδοφόρων έργων, που είχε συμβατικά αναλάβει να εκτελέσει ο Όμιλος σε προηγούμενη χρήση και στην κλειόμενη χρήση προχώρησε σε αποπεράτωση σημαντικού ποσοστού αυτών.
  - (β) Στην αποπεράτωση κατά την διάρκεια της προηγούμενης χρήσης ζημιογόνων έργων και με υψηλό κόστος .
  - (γ) Την προηγούμενη χρήση το κόστος πωληθέντων είχε επιβαρυνθεί με απρόβλεπτα κόστη σε σχέση με τους αρχικούς προϋπολογισμούς των κατασκευαστικών συμβολαίων.
  - (δ) Στην συνετή διαχείριση της διοίκησης, στις αποτελεσματικές προσπάθειες συγκράτησης των λειτουργικών δαπανών του Ομίλου και την καλύτερη εκμετάλλευση και αναδιάρθρωση των πόρων της.

Η αναστροφή των μικτών αποτελεσμάτων για τους παραπάνω λόγους οδήγησε και σε αναστροφή των ζημιών μετά φόρων της προηγούμενης χρήσης, καθώς οι μεταβολές στα λοιπά λειτουργικά έξοδα/έσοδα και επενδυτικά αποτελέσματα δεν επηρέασαν σημαντικά το αποτέλεσμα χρήσης.

**7.26 Άλλα έσοδα / έξοδα εκμετάλλευσης**

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης για την χρήση 2009 και 2008 έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2009	1/1- 31/12/2008	1/1- 31/12/2009	1/1- 31/12/2008
<b>Άλλα λειτουργικά έσοδα</b>				
Έσοδα από Επιδοτήσεις	0,00	2.481,82	0,00	2.481,82
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	217.220,43	70.654,62	195.232,57	23.149,03
Άλλα έσοδα κοινοπραξιών	777.272,81	0,00	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>994.493,24</b>	<b>73.136,44</b>	<b>195.232,57</b>	<b>25.630,85</b>
<b>Άλλα λειτουργικά έξοδα</b>				
Λοιπά	47.792,32	54.539,94	29.726,34	16.782,96
Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	1.227,28	20.496,09	1.062,62	20.496,09
Άλλα έξοδα κοινοπραξιών	1.864.306,63	1.169.324,03	0,00	0,00
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	473.851,63	2.400.445,74	431.731,40	144.596,39
<b>Σύνολο</b>	<b>2.387.177,85</b>	<b>3.644.805,80</b>	<b>462.520,36</b>	<b>181.875,44</b>

**7.27 Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα**

Το χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα του ομίλου και της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008
<b>Έσοδα τόκων από:</b>				
-Καταθέσεις Τραπεζών	323.893,81	383.844,95	161.223,12	143.300,27
-Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	83.782,17	0,00	83.782,17
	<b>323.893,81</b>	<b>467.627,12</b>	<b>161.223,12</b>	<b>227.082,44</b>
<b>Έξοδα τόκων από:</b>				
- Προεξόφληση Υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	40.375,26	27.024,04	40.375,26	27.024,04
-Τραπεζικά δάνεια	3.222.215,68	3.635.297,15	3.014.375,15	3.451.637,63
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	1.483,94	0,00	0,00	0,00
-Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	963.356,36	712.663,12	933.228,76	700.201,02
	<b>4.227.431,24</b>	<b>4.374.984,31</b>	<b>3.987.979,17</b>	<b>4.178.862,69</b>

**7.28 Επενδυτικά Αποτελέσματα**

Τα επενδυτικά αποτελέσματα για την χρήση 2009 και 2008 έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2009	1/1- 31/12/2008	1/1- 31/12/2009	1/1- 31/12/2008
<b>Επενδυτικά Αποτελέσματα</b>				
Έσοδα από Ενοίκια	288.337,42	43.588,34	289.570,75	43.588,34
Κέρδος πώλησης με επαναμίσθωση (sale & leaseback)	0,00	17.287,86	0,00	17.287,86
Κέρδη από πώληση παγίων	68.198,58	22.949,92	68.198,58	22.949,92
Προβλέψεις για υποτίμηση συμμετοχών	0,00	-95.157,74	-300.000,00	-595.157,74
Ζημιά από πώληση παγίων	-197.636,47	-338.240,29	-197.636,47	-338.240,29
<b>Σύνολο</b>	<b>158.899,53</b>	<b>-349.571,91</b>	<b>-139.867,14</b>	<b>-849.571,91</b>

**7.29 Έσοδα από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων**

	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
1 Κύκλος Εργασιών	65.785.927,99	70.692.690,10
2 Κόστος Πωλήσεων	-60.361.024,13	-68.566.032,87
3 Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	139.262,67	228.067,85
4 Φόρος εισοδήματος	-665.715,51	-1.092.447,55
5 Άλλα έξοδα	-42.120,23	-2.255.849,35
6 Αναβαλλόμενη φορολογία	-478.712,06	-961.666,86
<b>Κέρδη ή (Ζημίες) από κοινοπρακτική εκτέλεση έργων</b>	<b>4.377.618,73</b>	<b>-1.955.238,68</b>

**7.30 Έσοδα από μερίσματα**

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>1/1-31/12/2009</b>	<b>1/1-31/12/2008</b>	<b>1/1-31/12/2009</b>	<b>1/1-31/12/2008</b>
<b>Έσοδα από Μερίσματα:</b>				
ΣΥ.ΠΡΟ ΑΒΕΕ	0,00	0,00	150.088,00	50.078,00
ΓΕΦΥΡΑ SA	729.536,40	1.594.402,23	729.536,40	1.594.402,23
ΓΕΦΥΡΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕ	31.269,11	26.429,49	31.269,11	26.429,49
ΕΡΓΟΝΕΤ ΑΕ	0,00	0,00	124.032,00	116.280,00
	<b>760.805,51</b>	<b>1.620.831,72</b>	<b>1.034.925,51</b>	<b>1.787.189,72</b>

**7.31 Αναλογία αποτελέσματος συγγενών επιχειρήσεων**

Η αναλογία του αποτελέσματος του Ομίλου από τη συμμετοχή σε συγγενείς εταιρείες αναλύεται ως ακολούθως:

<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>31/12/2009</b>		<b>31/12/2008</b>	
	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ</b>	<b>ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤ/ΤΟΣ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ</b>	<b>ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤ/ΤΟΣ</b>
ΒΑΚΩΝ Α.Κ.Τ.ΚΤ. & Τ.Ε.	25%	-1.323,09	25%	-164,47
ΜΑΡΙΝΑ ΛΕΥΚΑΔΑΣ ΑΕ	26,642%	-53.872,26	26,642%	-82.929,51
ΣΥ.ΠΡΟ.	25%	144.920,16	25%	188.823,93
ΑΘΗΝΑ EMIRATES LLC	49%	675,75	49%	1.770,97
ΒΙΟΕΝΕΡΓΕΙΑ Α.Ε.	45%	-530,36	45%	-69.619,24
ΑΘΗΝΑ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΕ	50%	-12.004,16	50%	-90.607,37
ΝΕΟΣ ΥΠΟΓ.ΣΤΑΘΜΟΣ ΑΥΤ.ΟΛΠ ΑΕ	30%	-55.966,14	30%	101.475,75
SC ECO SA	24,409%	0,00	24,409%	0,00
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>-</b>	<b>21.899,90</b>	<b>-</b>	<b>48.750,06</b>

**7.32 Φορολογία εισοδήματος**

Ο φόρος εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>1/1-31/12/2009</b>	<b>1/1-31/12/2008</b>	<b>1/1-31/12/2009</b>	<b>1/1-31/12/2008</b>
<b>Φόρος Εισοδήματος</b>				
Φόρος χρήσης	-898.789,80	-1.365.716,21	-13.040,70	-16.935,88
Αναβαλλόμενος φόρος	-329.447,23	389.851,42	202.858,81	1.267.372,87
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	-536.033,69	-483.129,79	-205.656,76	-286.185,75
<b>Σύνολο</b>	<b>-1.764.270,72</b>	<b>-1.458.994,58</b>	<b>-15.838,65</b>	<b>964.251,24</b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Ποσά σε € Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008
Ζημιές (Κέρδη) προ φόρων, ως κατάσταση αποτελεσμάτων	3.992.956,09	-7.450.187,72	2.114.862,55	-10.100.378,76
Εφαρμοστέος Φορολογικός συντελεστής	25%	25%	25%	25%
Φόρος Εισοδήματος βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	-998.239,02	1.862.546,93	-528.715,64	2.525.094,69
<b>Φόρος που αναλογεί σε αφορολόγητα εισοδήματα</b>				
- Χρηματοοικονομικά έσοδα	293.547,05	503.814,39	258.731,38	446.797,43
- Λοιπά αφορολόγητα έσοδα	1.494.893,17	333.000,05	1.474.131,96	314.701,95
<b>Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά</b>				
- Υποτίμηση Θυγατρικών-Συγγενών	-75.000,00	-148.789,44	-75.000,00	-148.789,44
- Προβλέψεις επισφαλειών	-118.462,91	187.463,66	-107.932,85	187.463,66
- Λοιπές μη εκπιπόμενες δαπάνες	-338.363,74	-1.261.140,20	-222.023,15	-1.043.782,10
Προσαρμογή για κατασκευαστικά έργα που φορολογούνται τεκμαρτά-Αποτέλεσμα από κοινοπραξίες	1.396.346,79	-889.446,17	1.000.619,95	-307.282,26
Προσαρμογή αναβαλλόμενης φορολογίας από μεταβολή φορολογικού συντελεστή	93.547,68	-8.330,41	95.518,53	-8.330,41
Αναλογούν φόρος, φορολογικής ζημιάς χρήσης που δεν αναγνωρίστηκε Φόροι προηγ. Χρήσεων	-2.919.315,30	-1.182.583,75	-1.649.854,23	-343.036,68
Φόρος (τρέχων και αναβαλλόμενος) κατασκευαστικών έργων που φορολογούνται τεκμαρτά	-536.033,69	-483.129,79	-205.656,76	-286.185,75
-49.708,55	-372.399,85	-48.720,14	-372.399,85	
Τρέχων Φόρος Εξωτερικού	-7.482,21	0,00	-6.937,70	0,00
<b>Έξοδο φόρου σε κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης</b>	<b>-1.764.270,72</b>	<b>-1.458.994,58</b>	<b>-15.838,65</b>	<b>964.251,24</b>

### 7.33 Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008
Κέρδη (ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	2.039.407,25	-9.101.370,43	2.099.023,90	-9.136.127,52
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία	49.152.904	49.152.904	49.152.904	49.152.904
Κέρδη ή (ζημιές) ανά μετοχή-βασικά (σε €)	0,0415	-0,1852	0,0427	-0,1859

### 7.34 Προσαρμογή στα κέρδη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών

Οι προσαρμογές που έχουν προκύψει στα κέρδη της Κατάστασης Ταμειακών Ροών έχουν προκύψει από τα ακόλουθα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
<b>Προσαρμογές στα Κέρδη για:</b>				
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	10.123.344,90	8.149.381,22	9.659.742,29	7.682.334,20
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	70.272,79	91.459,91	19.898,32	42.232,06
Προβλέψεις	3.876.084,33	3.824.937,45	2.717.094,89	1.669.716,94
Εσοδα από χρησιμοποίηση προβλέψεων προηγ. χρήσεων	-302.507,82	0,00	-302.507,82	0,00
Κέρδη/ (ζημιές) από πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	130.898,52	85.546,08	130.898,52	85.546,08
Έσοδα τόκων	-289.693,47	-383.844,95	-127.022,78	-143.300,27
Έξοδα τόκων	6.645.028,72	4.374.984,31	5.371.071,09	4.178.862,69
Εσοδα από μερίσματα	-760.805,51	-1.620.831,72	-1.034.925,51	-1.787.189,72
Έσοδα από απόσβεση leaseback	-2.616,83	-17.287,86	0,00	-17.287,86
Αποτελέσματα από Αναπρ/γή Επενδύσεων σε ακίνητα	64.807,27	44.599,61	64.807,27	44.599,61
Μερίδιο αποτελέσματος σε συνδεδεμένες εταιρείες	-21.899,90	-48.750,06	0,00	0,00
Λοιπές συναλλαγματικές διαφορές	-155.952,89	-83.782,16	-155.952,89	-83.782,16
<b>Σύνολο Προσαρμογών στα Κέρδη για Ταμειακές Ροές</b>	<b>19.376.960,11</b>	<b>14.416.411,83</b>	<b>16.343.103,38</b>	<b>11.671.731,57</b>

### 7.35 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από τα συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

**Εσοδα και Έξοδα με Συνδεδεμένα Μέρη**

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
<b><u>Εσοδα παροχής υπηρεσιών</u></b>				
Μητρική	379.916,00	85.781,26	379.916,00	85.781,26
Θυγατρικές	0,00	0,00	38.825,56	34.344,72
Συγγενείς	36.575,00	230.854,47	36.575,00	230.854,47
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	134.295,74	1.300.086,78	134.295,74	1.300.086,78
<b>Σύνολο</b>	<b>550.786,74</b>	<b>1.616.722,51</b>	<b>589.612,30</b>	<b>1.651.067,23</b>
<b><u>Εσοδα συμμετοχών</u></b>				
Θυγατρικές	0,00	0,00	124.032,00	116.280,00
Συγγενείς	0,00	0,00	150.088,00	50.078,00
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	760.805,51	1.620.831,72	760.805,51	1.620.831,72
<b>Σύνολο</b>	<b>760.805,51</b>	<b>1.620.831,72</b>	<b>1.034.925,51</b>	<b>1.787.189,72</b>
<b><u>Λήψη αγαθών &amp; υπηρεσιών</u></b>				
Μητρική	584.688,75	281.971,94	584.688,75	281.971,94
Θυγατρικές	0,00	0,00	928.865,93	425.299,93
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	881.256,38	843.466,72	273.386,48	505.775,29
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	599.414,58	697.172,29	599.414,58	697.172,29
<b>Σύνολο</b>	<b>2.065.359,71</b>	<b>1.822.610,95</b>	<b>2.386.355,74</b>	<b>1.910.219,45</b>
<b><u>Πωλήσεις περιουσιακών στοιχείων</u></b>				
Μητρική	173.177,24	450.000,00	173.177,24	450.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>173.177,24</b>	<b>450.000,00</b>	<b>173.177,24</b>	<b>450.000,00</b>
<b><u>Αγορές περιουσιακών στοιχείων</u></b>				
Θυγατρικές			249.312,20	0,00
Συγγενείς	0,00	19.830,00	0,00	19.830,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>19.830,00</b>	<b>249.312,20</b>	<b>19.830,00</b>

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις από και προς τα συνδεδεμένα μέρη του Ομίλου έχουν ως ακολούθως:

**Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις με Συνδεδεμένα μέρη**
**Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις απο αγορές - Πωλήσεις Προϊόντων**

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
<b><u>Εισπρακτέα</u></b>				
Θυγατρικές	0,00	0,00	1.046.913,22	1.104.008,79
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.046.913,22</b>	<b>1.104.008,79</b>
<b><u>Πληρωτέα</u></b>				
Θυγατρικές	0,00	0,00	501.454,84	10.412,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>501.454,84</b>	<b>10.412,00</b>

**Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις απο έσοδα συμμετοχών**

<b>Εισπρακτέα</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
Θυγατρικές	0,00	0,00	227.908,80	116.280,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>227.908,80</b>	<b>116.280,00</b>

**Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις απο αγορές - Πωλήσεις Περιουσιακών Στοιχείων**

<b>Εισπρακτέα</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
Μητρική	741.862,18	535.781,26	741.862,18	535.781,26
Θυγατρικές	0,00	0,00	159.187,67	159.187,67
<b>Σύνολο</b>	<b>741.862,18</b>	<b>535.781,26</b>	<b>901.049,85</b>	<b>694.968,93</b>

**Πληρωτέα**

	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
Θυγατρικές	0,00	0,00	273.040,54	289.614,07
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>273.040,54</b>	<b>289.614,07</b>

**Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις απο αγορές - Πωλήσεις Υπηρεσιών**

<b>Εισπρακτέα</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
Μητρική	432.698,48	127.104,44	432.698,48	127.104,44
Θυγατρικές	0,00	0,00	105.941,68	59.351,39
Συγγενείς	808.961,70	774.519,86	808.961,70	774.519,86
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	31.473,44	60.626,11	30.427,93	31.684,61
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	113.972,06	382.929,87	113.972,06	382.929,87
<b>Σύνολο</b>	<b>1.387.105,68</b>	<b>1.345.180,28</b>	<b>1.492.001,85</b>	<b>1.375.590,17</b>

**Πληρωτέα**

	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
Μητρική	895.013,79	248.835,60	895.013,79	248.835,60
Θυγατρικές	0,00	0,00	107.545,91	107.545,91
Διευθυντικά Στελέχη και μέλη της Διοίκησης	440.178,51	78.865,03	18.828,32	26.262,09
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	138.473,81	177.113,77	138.473,81	177.113,77
<b>Σύνολο</b>	<b>1.473.666,11</b>	<b>504.814,40</b>	<b>1.159.861,83</b>	<b>559.757,37</b>

**Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις από Δάνεια**

<b>Εισπρακτέα</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>	<b>31/12/2009</b>	<b>31/12/2008</b>
Συγγενείς	736.602,19	784.363,92	736.602,19	784.363,92
<b>Σύνολο</b>	<b>736.602,19</b>	<b>784.363,92</b>	<b>736.602,19</b>	<b>784.363,92</b>

Οι ανωτέρω συναλλαγές έγιναν με βάση εμπορικούς όρους της αγοράς.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε συνδεδεμένα μέλη.

Οι παροχές προς τα μέλη της Διοίκησης για το 2009 έχουν ως εξής (σε €):

<b>ΜΙΚΤΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ</b>	<b>ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖ/ΣΗΣ</b>	<b>ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΙΔΟΣ</b>		<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
		<b>ΑΥΤΟΚ/ΤΟ</b>	<b>ΤΗΛΕΦΩΝΟ</b>	
<b>253.854,85</b>	<b>2.480,00</b>	<b>13.503,67</b>	<b>3.547,96</b>	<b>273.386,48</b>

Οι μέτοχοι στην από 24ης Ιουνίου 2009 Τακτική τους Γενική Συνέλευση αποφάσισαν με παμψηφία και προέγκριναν για το 2009 αμοιβή συνολικού ποσού 200.000,00 € στα μέλη του Διοικητικού



Συμβουλίου, το δε ποσό αυτό, θα κατανεμηθεί στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μετά από απόφασή του. Στα αποτελέσματα της χρήσης 2009 δεν περιλαμβάνονται σχετικές αμοιβές και δεν υπάρχει ανάγκη σχηματισμού πρόβλεψης, καθώς η πλειοψηφία των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αντιλαμβανόμενα την δύσκολη οικονομική συγκυρία παραιτήθηκαν οριστικά του σχετικού δικαιώματος και δεν θα απαιτήσουν στο μέλλον αμοιβές για τις υπηρεσίες που παρείχαν την διαχειριστική χρήση 2009.

Οι παροχές προς τα μέλη της Διοίκησης για το 2008 έχουν ως εξής (σε €):

ΜΙΚΤΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΖ/ΣΗΣ	ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΙΔΟΣ		ΣΥΝΟΛΟ
		ΑΥΤΟΚ/ΤΟ	ΤΗΛΕΦΩΝΟ	
<b>357.486,46</b>	<b>4.451,97</b>	<b>2.750,40</b>	<b>2.523,94</b>	<b>367.212,77</b>

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου (και τις οικογένειες τους).

Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.

### **7.36 Εμπράγματα Βάρη – Εκχωρήσεις Απαιτήσεων**

Επί των ακινήτων μίας θυγατρικής υφίστανται εμπράγματα βάρη κατά την 31/12/2009 και 31/12/2008 ποσού € 1.321 χιλ. για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2009 επήλθε άρση της προσημείωσης υποθήκης ποσού € 8.500.000,00 επί ακινήτων της Εταιρείας δυνάμει της με αριθμό 35.731Σ/2009 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών.

### **7.37 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις**

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις του ομίλου όπως προκύπτουν από το Νομικό Τμήμα ανέρχονται κατά την 31/12/2009 σε € 14.340 χιλ. και € 5.979 χιλ. αντίστοιχα.

Για τις παραπάνω απαιτήσεις και υποχρεώσεις η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας.

### **7.38 Δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία έχει αναλάβει:

(α) Δέσμευση που αντιστοιχεί σε ποσό € 5.000.000,00 για τη συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της από 11/6/2007 συσταθείσας εταιρείας, η οποία θα αναλάβει την εκτέλεση με το σύστημα της αυτοχρηματοδότησης με αντίστοιχη παραχώρηση του έργου «Μελέτη, Κατασκευή, Χρηματοδότηση, Λειτουργία και συντήρηση του έργου τμήμα Παθε Μαλιακός – Κλειδί», μέχρι την 31/12/2009 και μέχρι τη σύνταξη του παρόντος η Εταιρεία είχε καταβάλλει το ποσό των 750.000,00 €.

(β) Δέσμευση που αντιστοιχεί σε ποσό € 3.000.000,00 για τη συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της από 12/7/2007 συσταθείσας εταιρείας, η οποία θα αναλάβει την εκτέλεση με το σύστημα της

αυτοχρηματοδότησης με αντίστοιχη παραχώρηση του έργου «Αυτοκινητόδρομος Ελευσίνα – Κόρινθος – Πάτρα – Πύργος – Τσακώνα», μέχρι την 31/12/2009 και μέχρι τη σύνταξη του παρόντος η Εταιρεία έχει καταβάλλει το ποσό των 930.000,00 € και

(γ) Δέσμευση που αντιστοιχεί σε ποσό € 1.530.000.00 για τη συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της από 8/1/2008 συσταθείσας εταιρείας, η οποία θα αναλάβει την εκτέλεση με το σύστημα αυτοχρηματοδότησης με αντίστοιχη παραχώρηση του έργου «Ανάπτυξη Μαρίνας Λεμεσού στην Κύπρο», μέχρι την 31/12/2009 η Εταιρεία έχει καταβάλλει το ποσό των 1.125.000,00 € και μέχρι τη σύνταξη του παρόντος το ποσό του 1.539.000,00 €.

(δ) Δέσμευση που αντιστοιχεί σε ποσό 650.000,00 Λιβικά Δηνάρια (370.000,00 € περίπου) για τη συμμετοχή της στο μετοχικό κεφάλαιο της υπό σύσταση Εταιρείας «ATHINA LIBYA», μέχρι την 31/12/2009 και μέχρι τη σύνταξη του παρόντος η Εταιρεία έχει καταβάλλει το ποσό των 110.337,40 €.

Οι δεσμεύσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής :

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/12/2009	1/1- 31/12/2008	1/1- 31/12/2009	1/1- 31/12/2008
Ανεκτέλεστο Υπόλοιπο έργων	325.024.991,80	502.161.548,76	320.382.633,80	497.108.559,30
Παρακρατηθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης	20.668.429,20	16.838.040,52	20.498.163,81	16.777.972,21
	<b>345.693.421,00</b>	<b>518.999.589,28</b>	<b>340.880.797,61</b>	<b>513.886.531,51</b>

Εκτός των ανωτέρω υφίστανται και οι κάτωθι δεσμεύσεις:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
Λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	283.833.037,17	259.828.523,81	210.640.776,16	215.200.386,37
Λοιπές εγγυήσεις	51.135,58	155.367,19	14.770,86	14.770,86
<b>Σύνολο</b>	<b>283.884.172,75</b>	<b>259.983.891,00</b>	<b>210.655.547,02</b>	<b>215.215.157,23</b>

### 7.39 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από τις Αρχές

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε.	2008-2009
ARCAT Β.Ε. - Β.ΠΡΩΪΟΣ Α.Ε.Β.Ε.	2007-2009
ARCAT Α.Ε.Β.Ε.	2007-2009
ATHENA ROMANIA SRL	-
ΕΡΓΟΝΕΤ Α.Τ.Ε.	2007-2009
ATHENA LIBYA COMPANY	-
ΑΘΗΝΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.	2005-2009

Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ποσό €400 χιλ. και €200 χιλ. αντίστοιχα επιβαρύνοντας τα αποτελέσματα χρήσης 2009 και προηγούμενων χρήσεων.

Σε ότι αφορά τις κοινοπραξίες του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για δύο έως πέντε χρήσεις.

#### **7.40 Πρόταση διανομής μερίσματος**

Η Εταιρεία έχει σωρευμένες ζημιές προηγούμενων χρήσεων και το σύνολο των καθαρών κερδών της χρήσης 2009 θα συμβάλει στην μείωση των ζημιών αυτών.

#### **7.41 Ανάλυση ταμειακών ροών**

Οι ταμειακές ροές του Ομίλου προσδιορίζονται κατά κύριο λόγο από τις ταμειακές ροές της μητρικής εταιρείας.

α) Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες στη χρήση 2009 προσδιορίστηκαν σε εκροές € 657.560,13 έναντι εισροών € 10.803.266,37 της προηγούμενης χρήσης κυρίως λόγω των αυξημένων πληρωμών προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων που πραγματοποιήθηκαν στο 2009 από τις εταιρείες του Ομίλου.

β) Οι ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες στη χρήση 2009 προσδιορίστηκαν σε εκροές € 19.605.403,65 έναντι εκροών € 24.822.473,20 της προηγούμενης χρήσης. Επηρεάζονται από τις σημαντικές αποκτήσεις περιουσιακών στοιχείων του υποκαταστήματος της μητρικής εταιρείας στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα.

γ) Οι ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες στη χρήση 2009 προσδιορίστηκαν σε εισροές € 15.727.200,96 έναντι εισροών € 22.263.461,54 της προηγούμενης χρήσης. Την χρήση 2009 λήφθηκαν λιγότερα δάνεια από ότι στην προηγούμενη χρήση και οι πληρωθέντες τόκοι ήταν μεγαλύτεροι στην τρέχουσα χρήση.

#### **8. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων**

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Η παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Ομίλου ανά κατηγορία παρουσιάζονται συγκεντρωτικά στην σημείωση 9.

Ο Όμιλος ελέγχει και αξιολογεί σε περιοδική βάση, ξεχωριστά αλλά και συνδυαστικά την έκθεσή του, στους ανωτέρω κινδύνους και χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά μέσα όπως η διατήρηση πιστοδοτικών γραμμών, καταθέσεις σε τράπεζες εσωτερικού και εξωτερικού και σε ξένα νομίσματα, δικαιώματα ανάληψης σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές για να αντισταθμίσει την έκθεσή της σε συγκεκριμένες κατηγορίες κινδύνων. Ο Όμιλος μέχρι σήμερα, δεν χρησιμοποιεί, παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα για να αντισταθμίσει την έκθεσή του σε συγκεκριμένες κατηγορίες κινδύνων. Εφαρμόζει πρόγραμμα διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων με το οποίο στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά του αποτελέσματα που προκύπτει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τη οικονομική διεύθυνση του Ομίλου. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

- Παρακολούθηση και αξιολόγηση όλων των μορφών κινδύνων στους οποίους εκτίθενται ο Όμιλος μέσα από τις επιχειρηματικές και τις επενδυτικές τους δραστηριότητες.
- Σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- Εκτέλεση/εφαρμογή της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων που έχει εγκριθεί και από τη Διοίκηση της Εταιρείας.

**Ανάλυση συναλλαγματικού κινδύνου:** Ο Όμιλος δραστηριοποιείται το 2009 εκτός από την Ελλάδα μέσω υποκαταστημάτων στα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα και στη Ρουμανία (και μέσω θυγατρικής) και συνεπώς είναι εκτεθειμένος σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών που προκύπτουν κυρίως από το RON (νόμισμα Ρουμανίας) και το AED (νόμισμα Ηνωμένων Εμιράτων). Αυτό το είδος κινδύνου που προκύπτει από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, από καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού (Ρουμανία) και από την ενσωμάτωση των υποκαταστημάτων εξωτερικού της Εταιρείας των οποίων τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία εκτίθενται επίσης σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών. Ο κίνδυνος αυτός δεν είναι σημαντικός για την Εταιρεία δεδομένο ότι οι εισπράξεις και οι πληρωμές γίνεται στο τοπικό νόμισμα της χώρας δραστηριοποίησης του υποκαταστήματος ούτε για τον Όμιλο δεδομένου ότι η θυγατρική του εξωτερικού δεν έχει σημαντικές συναλλαγές. Για τη διαχείριση αυτής της κατηγορίας κινδύνου ο Όμιλος τηρεί μέσω των υποκαταστημάτων εξωτερικού λογαριασμούς με χρηματοοικονομικούς οργανισμούς στις χώρες αυτές.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα, μετατρεπόμενες σε Ευρώ με την ισοτιμία κλεισίματος αναλύονται ως εξής:

ποσά σε €	2009			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	RON	AED	RON	AED
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	5.484.465,31	53.917.732,59	5.190.479,72	53.917.732,59
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	8.460.620,22	57.128.152,28	8.448.639,62	57.128.152,28
<b>Βραχυχρόνια έκθεση</b>	<b>-2.976.154,91</b>	<b>-3.210.419,69</b>	<b>-3.258.159,90</b>	<b>-3.210.419,69</b>
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	500.000,00	4.548.625,31	500.000,00	4.548.625,31
<b>Μακροχρόνια έκθεση</b>	<b>-500.000,00</b>	<b>-4.548.625,31</b>	<b>-500.000,00</b>	<b>-4.548.625,31</b>
	<b>2008</b>			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	RON	AED	RON	AED
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	8.929.501,66	62.251.585,23	8.554.091,69	62.251.585,23
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	8.026.403,74	79.781.511,37	7.951.974,65	79.781.511,37
<b>Βραχυχρόνια έκθεση</b>	<b>903.097,92</b>	<b>-17.529.926,14</b>	<b>602.117,04</b>	<b>-17.529.926,14</b>
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	512.816,23	48.026.328,37	512.533,13	48.026.328,37
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	725.192,43	9.506.894,20	725.192,43	9.506.894,20
<b>Μακροχρόνια έκθεση</b>	<b>-212.376,20</b>	<b>38.519.434,17</b>	<b>-212.659,30</b>	<b>38.519.434,17</b>

Για την μετατροπή της αξίας σε ευρώ των ξένων νομισμάτων χρησιμοποιήθηκαν οι αντίστοιχες ισοτιμίες 31/12/2009 και 31/12/2008 έναντι του Ευρώ, της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία των ιδίων κεφαλαίων σε σχέση με τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις και τις συναλλαγματικές ισοτιμίες €/RON και €/AED καθώς οι συναλλαγματικές διαφορές προέρχονται από την ενσωμάτωση των υποκαταστημάτων εξωτερικού και της θυγατρικής εξωτερικού και η επίδραση λόγω μεταβολής της συναλλαγματικής ισοτιμίας επιδρά στα αποτελέσματα προ φόρων της κατάστασης συνολικών εσόδων και στα ίδια κεφάλαια.

Υποθέτουμε ότι πραγματοποιείται μία αλλαγή την 31η Δεκεμβρίου 2009 στη συναλλαγματική ισοτιμία €/RON της τάξεως του 6,10% (2008: 10,39%) και στη συναλλαγματική ισοτιμία €/AED της τάξεως 1,26% (2008: 4,60%). Το ποσοστό αυτό βασίσθηκε στη μέση μεταβλητότητα στην αγορά συναλλαγματικών ισοτιμιών για διάστημα 12 μηνών.

Σε περίπτωση όπου το € μεταβληθεί σε σχέση με το RON κατά ποσοστό +/-6,10% (2008:+/-10,39%) και σε σχέση με το AED κατά ποσοστό +/- 1,26% (2008:+/ 4,60%) τότε στα αποτελέσματα προ φόρων της κατάστασης συνολικών εσόδων και στα ίδια κεφάλαια θα έχουμε τις εξής επιπτώσεις:

	<b>2009</b>			
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<i>RON</i>	<i>RON</i>	<i>RON</i>	<i>RON</i>
<i>ποσά σε €</i>	6,10%	-6,10%	6,10%	-6,10%
Αποτελέσματα χρήσης	215.986,20	-244.036,36	215.986,20	-244.036,36
Ίδια κεφάλαια	199.779,02	-225.724,34	215.986,20	-244.036,36

  

	<b>2009</b>			
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<i>AED</i>	<i>AED</i>	<i>AED</i>	<i>AED</i>
<i>ποσά σε €</i>	1,26%	-1,26%	1,26%	-1,26%
Αποτελέσματα χρήσης	96.645,44	-99.114,55	96.645,44	-99.114,55
Ίδια κεφάλαια	96.645,44	-99.114,55	96.645,44	-99.114,55

  

	<b>2008</b>			
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<i>RON</i>	<i>RON</i>	<i>RON</i>	<i>RON</i>
<i>ποσά σε €</i>	10,39%	-10,39%	10,39%	-10,39%
Αποτελέσματα χρήσης	-36.647,26	45.143,01	-36.647,26	45.143,01
Ίδια κεφάλαια	-64.995,65	80.063,26	-36.647,26	45.143,01

  

	<b>2008</b>			
	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<i>AED</i>	<i>AED</i>	<i>AED</i>	<i>AED</i>
<i>ποσά σε €</i>	4,60%	-4,60%	4,60%	-4,60%
Αποτελέσματα χρήσης	-806.888,90	1.137.646,73	-806.888,90	1.137.646,73
Ίδια κεφάλαια	-806.888,90	1.137.646,73	-806.888,90	1.137.646,73

Σύμφωνα με την πολιτική του Ομίλου, καμία συγκεκριμένη πολιτική αντιστάθμισης δεν ακολουθείται, με εξαίρεση τις εισπράξεις και πληρωμές που γίνονται στο ίδιο νόμισμα από τα υποκαταστήματα και τις θυγατρικές.

Η έκθεση του Ομίλου σε συναλλαγματικό κίνδυνο ποικίλει κατά τη διάρκεια του έτους ανάλογα με τον όγκο των συναλλαγών σε ξένο νόμισμα. Εν τούτοις η ανωτέρω ανάλυση θεωρείται αντιπροσωπευτική της έκθεσης του Ομίλου στο συναλλαγματικό κίνδυνο.

**Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου:** Οι αλλαγές στα επιτόκια μπορούν να επηρεάσουν το καθαρό εισόδημα του Ομίλου αυξάνοντας το κόστος εξυπηρέτησης του χρέους που αναλαμβάνει για τη χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της.

Οι μεταβολές στο επίπεδο των επιτοκίων μπορούν παράλληλα να επηρεάσουν, μεταξύ άλλων: (α) το κόστος και τη διαθεσιμότητα της χρηματοδότησης χρέους και κατ' επέκταση την ικανότητα του Ομίλου να πετύχει ελκυστικές αποδόσεις στις επενδύσεις του, και (β) την ικανότητα χρηματοδότησης του χρέους των επενδύσεων και των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στις οποίες επενδύει ο Όμιλος.

Η πολιτική του Ομίλου είναι να ελαχιστοποιήσει την έκθεση του στο κίνδυνο ταμειακών ροών επιτοκίου όσον αφορά τη μακροπρόθεσμη χρηματοδότηση. Ο τραπεζικός δανεισμός αποτελεί μία από τις πηγές χρηματοδότησης των επενδύσεων του Ομίλου. Ο δανεισμός του Ομίλου είναι σε μεγάλο βαθμό με κυμαινόμενο επιτόκιο και ως εκ τούτου εξαρτάται άμεσα από το ύψος και τις μεταβολές των επιτοκίων.

Την 31η Δεκεμβρίου 2009, οι δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου ανέρχονταν στο ποσό των 118.822.030,04 € (2008: 102.260.378,69€).

Όπως και στη προηγούμενη χρήση τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού και οι λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις έχουν σταθερά ποσοστά.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος προ φόρων της Κατάστασης συνολικών εσόδων χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή -1% (2008: +/-1%). Οι αλλαγές στα επιτόκια εκτιμάται ότι κινούνται σε μία λογική βάση σε σχέση με τις πρόσφατες συνθήκες της αγοράς.

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2009		31/12/2008		31/12/2009		31/12/2008	
	1%	-1%	1%	-1%	1%	-1%	1%	-1%
Αποτελέσματα χρήσης	-1.188.543,20	1.188.543,20	-954.575,19	954.575,19	-997.547,07	997.547,07	-805.544,11	805.544,11
Ίδια κεφάλαια	-1.188.543,20	1.188.543,20	-954.575,19	954.575,19	-997.547,07	997.547,07	-805.544,11	805.544,11

**Ανάλυση πιστωτικού κινδύνου:** Πιστωτικός Κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς τον Όμιλο των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλομένων.

Τα στοιχεία του ενεργητικού τα οποία εκτίθενται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης αναλύονται ως εξής:

Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2009	2008	2009	2008
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία	79.567.460,14	75.035.873,14	87.541.771,21	83.246.589,21
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	14.528.115,19	19.063.878,01	5.286.453,53	10.463.974,93
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	186.502.204,62	191.801.576,73	145.521.935,18	151.695.099,76
<b>Σύνολο</b>	<b>280.597.779,95</b>	<b>285.901.327,88</b>	<b>238.350.159,92</b>	<b>245.405.663,90</b>

Με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών κινδύνων και επισφαλειών ο Όμιλος έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες υποδομές και έχει θεσπίσει διαδικασίες σε σχέση με τα όρια έκθεσης ανά αντισυμβαλλόμενο βάσει της πιστοληπτικής του δυνατότητας. Για ειδικούς πιστωτικούς κινδύνους η Διοίκηση προβαίνει σε προβλέψεις για τυχόν ζημίες που θα υποστεί από την τη μη είσπραξή τους (απομείωση).

Η Διοίκηση του Ομίλου θέτει όρια στο μέγεθος του κινδύνου που μπορεί να εκτίθεται, σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

Η διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας, συμπεριλαμβανομένων και των ταμειακών διαθεσίμων, δεδομένου ότι οι αντισυμβαλλόμενες τράπεζες είναι υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης. Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, μέρος των οποίων έχουν ήδη απομειωθεί, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους καθώς προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη και ευρεία πελατειακή βάση. Ενδέχεται να παρουσιαστεί στο εγγύς μέλλον καθυστέρηση ως προς την είσπραξη των απαιτήσεων από το Ελληνικό Δημόσιο λόγω της τρέχουσας δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας.

Την 31/12/2009 οι απαιτήσεις είναι εισπράξιμες στο σύνολο τους, δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε καθυστέρηση εκτός των επίδικων υποθέσεων που αναφέρονται στη σημείωση 7.13.

Η ανάλυση των απαιτήσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 7 παρατίθεται στη σημείωση 7.11.

**Ανάλυση κινδύνου ρευστότητας:** Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών. Ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής ικανότητάς του, η οποία θεωρείται καλή.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2009 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	7.153.078,15	2.153.078,15	52.679.706,72	0,00	7.110.025,45	2.110.025,45	52.290.311,31	0,00
Εμπορικές Υποχρεώσεις	44.553.959,83	34.583.507,94	2.531.092,73	0,00	30.473.925,34	20.813.043,07	8.465.543,74	0,00
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	38.718.284,79	18.117.882,23	0,00	0,00	27.334.904,88	10.877.150,13	0,00	0,00
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	14.518.986,24	13.696.519,98	0,00	0,00	8.560.462,98	7.044.912,19	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>104.944.309,01</b>	<b>68.550.988,30</b>	<b>55.210.799,45</b>	<b>0,00</b>	<b>73.479.318,65</b>	<b>40.845.130,84</b>	<b>60.755.855,05</b>	<b>0,00</b>

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31/12/2008 για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερο από 5 έτη
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	1.804.991,77	1.804.991,77	43.479.984,98	10.000.000,00	1.761.939,07	1.761.939,07	42.937.496,65	10.000.000,00
Εμπορικές Υποχρεώσεις	53.682.897,43	29.256.719,19	16.827.960,26	0,00	35.418.714,48	15.704.202,60	25.246.659,16	0,00
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	23.652.630,24	21.517.779,93	0,00	0,00	17.257.110,97	13.157.634,35	0,00	0,00
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	16.215.829,88	13.112.209,52	0,00	0,00	10.131.348,74	7.176.810,20	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>95.356.349,32</b>	<b>65.691.700,41</b>	<b>60.307.945,24</b>	<b>10.000.000,00</b>	<b>64.569.113,26</b>	<b>37.800.586,22</b>	<b>68.184.155,81</b>	<b>10.000.000,00</b>



**9. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία**

Τα ποσά που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στις περιόδους που αναφέρονται μπορούν να κατηγοριοποιηθούν ως ακολούθως:

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά μέσα	7.6	79.567.460	75.035.873	87.541.771	83.246.589
Δάνεια και απαιτήσεις					
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	7.8	2.802.684	725.178	689.333	639.517
		<b>82.370.143,95</b>	<b>75.761.051,04</b>	<b>88.231.104,46</b>	<b>83.886.106,45</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Δάνεια και απαιτήσεις					
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	7.10 έως 7.13	186.502.204,62	191.801.576,73	145.521.935,18	151.695.099,76
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.14	14.528.115,19	19.063.878,01	5.286.453,53	10.463.974,93
		<b>201.030.319,81</b>	<b>210.865.454,74</b>	<b>150.808.388,71</b>	<b>162.159.074,69</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>283.400.463,76</b>	<b>286.626.505,78</b>	<b>239.039.493,17</b>	<b>246.045.181,14</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμημένες στο αποσβεσμένο κόστος	7.18	52.679.706,72	53.479.984,98	52.290.311,31	52.937.496,65
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	7.20	2.541.863,98	16.844.231,51	8.469.021,95	25.255.637,37
		<b>55.221.570,70</b>	<b>70.324.216,49</b>	<b>60.759.333,26</b>	<b>78.193.134,02</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτιμημένες στο αποσβεσμένο κόστος	7.18	66.142.323,32	48.780.393,71	47.432.105,91	33.938.623,46
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	7.21-7.22-7.12-7.23	109.486.435,21	114.583.507,53	69.279.548,64	69.674.108,08
		<b>175.628.758,53</b>	<b>163.363.901,24</b>	<b>116.711.654,55</b>	<b>103.612.731,54</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων</b>		<b>230.850.329,23</b>	<b>233.688.117,73</b>	<b>177.470.987,81</b>	<b>181.805.865,56</b>

Ο Όμιλος υιοθέτησε το τροποποιημένο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το αναθεωρημένο κείμενο απαιτεί επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις αναφορικά με την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων και τον κίνδυνο ρευστότητας. Ειδικότερα, σύμφωνα με την εν λόγω τροποποίηση, τα κονδύλια κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών μέσων της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, θα πρέπει για σκοπούς γνωστοποιήσεων, να ταξινομηθούν στα κάτωθι τρία επίπεδα, ανάλογα με την ποιότητα των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους:

Επίπεδο 1: είναι οι τιμές (χωρίς προσαρμογές) ενεργούς αγοράς.

Επίπεδο 2: πρόκειται για τα δεδομένα που είναι άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμα (observable) και αφορούν τα στοιχεία προς αποτίμηση (στην κατηγορία αυτή δεν περιλαμβάνονται τα στοιχεία του επιπέδου 1).

Επίπεδο 3: είναι δεδομένα τα οποία προκύπτουν από εκτιμήσεις της ίδιας της επιχείρησης καθώς δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα δεδομένα στην αγορά.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου και της Εταιρείας, που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, ταξινομούνται στα κάτωθι τρία επίπεδα:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ			
	ΣΥΝΟΛΟ	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
	<b>31/12/2009</b>			
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση	79.567.460,14	0,00	0,00	79.567.460,14
<b>Σύνολο</b>	<b>79.567.460,14</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>79.567.460,14</b>

Ποσά σε €	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	ΣΥΝΟΛΟ	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
	<b>31/12/2009</b>			
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση	87.541.771,21	0,00	0,00	87.541.771,21
<b>Σύνολο</b>	<b>87.541.771,21</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>87.541.771,21</b>

## 10. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

να εξασφαλίσει τη διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής της διαβάθμισης και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, να εξασφαλίσει την ικανότητα να συνεχίσει τη δραστηριότητα της (going concern) και να μεγιστοποιήσει την αξία των μετοχών.

Ο Όμιλος παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων, πλέον τα δάνεια μειωμένης εξασφάλισης, μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Το κεφάλαιο για τις χρήσεις 2009 και 2008 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	2009	2008	2009	2008
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	116.206.692,66	112.285.463,91	119.064.361,61	115.381.217,85
Πλέον: Δάνεια μειωμένης εξασφάλισης	118.346.529,23	101.684.242,72	99.722.417,22	86.876.120,11
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	-14.528.115,19	-19.063.878,01	-5.286.453,53	-10.463.974,93
<b>Κεφάλαιο</b>	<b>220.025.106,70</b>	<b>194.905.828,62</b>	<b>213.500.325,30</b>	<b>191.793.363,03</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	116.206.692,66	112.285.463,91	119.064.361,61	115.381.217,85
Πλέον: Δάνεια	118.822.030,04	102.260.378,69	99.722.417,22	86.876.120,11
<b>Σύνολο κεφαλαίων</b>	<b>235.028.722,70</b>	<b>214.545.842,60</b>	<b>218.786.778,83</b>	<b>202.257.337,96</b>
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων	1:1,07	1:1,10	1:1,02	1:1,05

Ο Όμιλος ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την συνολική κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Ο Όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπάρχοντων περιουσιακών στοιχείων αλλάζουν.

Στόχος του Ομίλου όσον αφορά στη διαχείριση κεφαλαίου, είναι να βελτιώσει τον δείκτη «κεφάλαιο προς το σύνολο κεφαλαίων» σε 1:2.

Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, ο Όμιλος μπορεί να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο ή να πουλήσει περιουσιακά στοιχεία για να μειώσει το δανεισμό.

**11. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης**

Με απόφαση του ΔΣ της Εταιρείας στις 12/3/2010 αποφασίστηκε αναπροσαρμογή κάποιων όρων του ομολογιακού δανείου.

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα

Μαρούσι, 29 Μαρτίου 2010

Ιωάννης Ε. Πιστιόλης

Κωνσταντίνος Α. Μιτζάλης

Απόστολος Ε. Μύτιλης

Πρόεδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου

Διευθύνων  
Σύμβουλος

Αντιπρόεδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου

Αναστάσιος Α. Τσακανίκας

Ιωάννης Ε. Ροΐδης

Οικονομικός Διευθυντής

Προϊστάμενος Λογιστηρίου

**V. Στοιχεία και Πληροφορίες Χρήσης**

<b>ΑΘΗΝΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b> <small>ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13556/06/Β/86/07</small> <small>ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ - ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ 16, 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ</small> <b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2009 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2009</b> <small>(Δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν επίσης οικονομικές καταστάσεις, ενσωματωμένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)</small>																																																																																																																												
<p>Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ και του Ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διευθύντρια διακρίτωση της εταιρείας, όπου αναγράφονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.</p>																																																																																																																												
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</b>  <b>Αρμόδια Υπηρεσία :</b> Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας - Δίση Α.Ε. & Πίστεως <b>Διεύθυνση Διαδικτύου :</b> www.athena-sa.gr		<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b> <small>(ενσωματωμένα και μη ενσωματωμένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €</small> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">ΟΜΙΛΟΣ</th> <th colspan="2">ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th></th> <th>1/1-31/12/2009</th> <th>1/1-31/12/2008</th> <th>1/1-31/12/2009</th> <th>1/1-31/12/2008</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>Κύλκωσ εργασιών</b></td> <td>230.025</td> <td>237.121</td> <td>154.163</td> <td>154.887</td> </tr> <tr> <td><b>Μικτά κέρδη / (ζημιές)</b></td> <td>13.842</td> <td>3.141</td> <td>4.637</td> <td>-1.950</td> </tr> <tr> <td><b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b></td> <td>7.020</td> <td>-4.818</td> <td>734</td> <td>-5.086</td> </tr> <tr> <td><b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b></td> <td>3.993</td> <td>-7.450</td> <td>2.115</td> <td>-10.100</td> </tr> <tr> <td><b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)</b></td> <td>2.229</td> <td>-8.909</td> <td>2.099</td> <td>-9.136</td> </tr> <tr> <td><b>Καταβάσεις σε:</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Ισοκλήτες μητρώους</td> <td>2.040</td> <td>-9.101</td> <td>2.099</td> <td>-9.136</td> </tr> <tr> <td>- Δικαιώματα μειοψηφίας</td> <td>189</td> <td>192</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td><b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b></td> <td>1.752</td> <td>40.201</td> <td>1.584</td> <td>40.249</td> </tr> <tr> <td><b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b></td> <td>3.981</td> <td>31.292</td> <td>3.683</td> <td>31.113</td> </tr> <tr> <td>- Ισοκλήτες μητρώους</td> <td>3.792</td> <td>31.100</td> <td>3.683</td> <td>31.113</td> </tr> <tr> <td>- Δικαιώματα μειοψηφίας</td> <td>189</td> <td>192</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td><b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b></td> <td>0,0415</td> <td>-0,1852</td> <td>0,0427</td> <td>-0,1859</td> </tr> <tr> <td><b>Προτιθέμενα μέγιστα ανά μετοχή - (σε €)</b></td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td><b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b></td> <td>17.213</td> <td>3.423</td> <td>10.413</td> <td>2.638</td> </tr> </tbody> </table>				ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ			1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008	<b>Κύλκωσ εργασιών</b>	230.025	237.121	154.163	154.887	<b>Μικτά κέρδη / (ζημιές)</b>	13.842	3.141	4.637	-1.950	<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	7.020	-4.818	734	-5.086	<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	3.993	-7.450	2.115	-10.100	<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)</b>	2.229	-8.909	2.099	-9.136	<b>Καταβάσεις σε:</b>					- Ισοκλήτες μητρώους	2.040	-9.101	2.099	-9.136	- Δικαιώματα μειοψηφίας	189	192	-	-	<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>	1.752	40.201	1.584	40.249	<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>	3.981	31.292	3.683	31.113	- Ισοκλήτες μητρώους	3.792	31.100	3.683	31.113	- Δικαιώματα μειοψηφίας	189	192	-	-	<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b>	0,0415	-0,1852	0,0427	-0,1859	<b>Προτιθέμενα μέγιστα ανά μετοχή - (σε €)</b>	-	-	-	-	<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	17.213	3.423	10.413	2.638																																			
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																									
	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008	1/1-31/12/2009	1/1-31/12/2008																																																																																																																								
<b>Κύλκωσ εργασιών</b>	230.025	237.121	154.163	154.887																																																																																																																								
<b>Μικτά κέρδη / (ζημιές)</b>	13.842	3.141	4.637	-1.950																																																																																																																								
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	7.020	-4.818	734	-5.086																																																																																																																								
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	3.993	-7.450	2.115	-10.100																																																																																																																								
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)</b>	2.229	-8.909	2.099	-9.136																																																																																																																								
<b>Καταβάσεις σε:</b>																																																																																																																												
- Ισοκλήτες μητρώους	2.040	-9.101	2.099	-9.136																																																																																																																								
- Δικαιώματα μειοψηφίας	189	192	-	-																																																																																																																								
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>	1.752	40.201	1.584	40.249																																																																																																																								
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)</b>	3.981	31.292	3.683	31.113																																																																																																																								
- Ισοκλήτες μητρώους	3.792	31.100	3.683	31.113																																																																																																																								
- Δικαιώματα μειοψηφίας	189	192	-	-																																																																																																																								
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)</b>	0,0415	-0,1852	0,0427	-0,1859																																																																																																																								
<b>Προτιθέμενα μέγιστα ανά μετοχή - (σε €)</b>	-	-	-	-																																																																																																																								
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	17.213	3.423	10.413	2.638																																																																																																																								
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b> <small>(ενσωματωμένα και μη ενσωματωμένα) ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €</small> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">ΟΜΙΛΟΣ</th> <th colspan="2">ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th></th> <th>31/12/2009</th> <th>31/12/2008</th> <th>31/12/2009</th> <th>31/12/2008</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td><b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία</td> <td>67.484</td> <td>61.710</td> <td>64.019</td> <td>56.577</td> </tr> <tr> <td>Επενδύσεις σε ακίνητα</td> <td>3.283</td> <td>3.348</td> <td>3.283</td> <td>3.348</td> </tr> <tr> <td>Άλλα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>111</td> <td>130</td> <td>60</td> <td>35</td> </tr> <tr> <td>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση</td> <td>79.567</td> <td>75.036</td> <td>87.542</td> <td>83.247</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>7.193</td> <td>5.229</td> <td>3.625</td> <td>3.764</td> </tr> <tr> <td>Αποθέματα</td> <td>10.435</td> <td>8.871</td> <td>4.876</td> <td>5.160</td> </tr> <tr> <td>Απατήσεις από πελάτες</td> <td>138.505</td> <td>132.610</td> <td>83.233</td> <td>83.214</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</td> <td>62.525</td> <td>78.255</td> <td>67.575</td> <td>78.945</td> </tr> <tr> <td><b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b></td> <td><b>369.103</b></td> <td><b>365.189</b></td> <td><b>314.213</b></td> <td><b>314.290</b></td> </tr> <tr> <td><b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μετοχικό κεφάλαιο</td> <td>39.322</td> <td>39.322</td> <td>39.322</td> <td>39.322</td> </tr> <tr> <td>Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων</td> <td>75.996</td> <td>72.205</td> <td>79.742</td> <td>76.059</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων / Ισοκλήτων μητρώων (α)</b></td> <td><b>115.318</b></td> <td><b>111.527</b></td> <td><b>119.064</b></td> <td><b>115.381</b></td> </tr> <tr> <td>Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)</td> <td>889</td> <td>759</td> <td>-</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)</b></td> <td><b>116.207</b></td> <td><b>112.286</b></td> <td><b>119.064</b></td> <td><b>115.381</b></td> </tr> <tr> <td>Μακροπρόθεσμες ομολογιακές / δανειακές υποχρεώσεις</td> <td>52.680</td> <td>53.480</td> <td>52.290</td> <td>52.938</td> </tr> <tr> <td>Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td>24.588</td> <td>36.059</td> <td>26.147</td> <td>42.358</td> </tr> <tr> <td>Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις</td> <td>66.142</td> <td>48.780</td> <td>47.432</td> <td>33.939</td> </tr> <tr> <td>Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</td> <td>109.486</td> <td>114.584</td> <td>69.280</td> <td>69.674</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b></td> <td><b>252.896</b></td> <td><b>252.903</b></td> <td><b>195.149</b></td> <td><b>198.905</b></td> </tr> <tr> <td><b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b></td> <td><b>369.103</b></td> <td><b>365.189</b></td> <td><b>314.213</b></td> <td><b>314.290</b></td> </tr> </tbody> </table>						ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ			31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008	<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	67.484	61.710	64.019	56.577	Επενδύσεις σε ακίνητα	3.283	3.348	3.283	3.348	Άλλα περιουσιακά στοιχεία	111	130	60	35	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	79.567	75.036	87.542	83.247	Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.193	5.229	3.625	3.764	Αποθέματα	10.435	8.871	4.876	5.160	Απατήσεις από πελάτες	138.505	132.610	83.233	83.214	Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	62.525	78.255	67.575	78.945	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>369.103</b>	<b>365.189</b>	<b>314.213</b>	<b>314.290</b>	<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					Μετοχικό κεφάλαιο	39.322	39.322	39.322	39.322	Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	75.996	72.205	79.742	76.059	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων / Ισοκλήτων μητρώων (α)</b>	<b>115.318</b>	<b>111.527</b>	<b>119.064</b>	<b>115.381</b>	Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	889	759	-	-	<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)</b>	<b>116.207</b>	<b>112.286</b>	<b>119.064</b>	<b>115.381</b>	Μακροπρόθεσμες ομολογιακές / δανειακές υποχρεώσεις	52.680	53.480	52.290	52.938	Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24.588	36.059	26.147	42.358	Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	66.142	48.780	47.432	33.939	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	109.486	114.584	69.280	69.674	<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>252.896</b>	<b>252.903</b>	<b>195.149</b>	<b>198.905</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>369.103</b>	<b>365.189</b>	<b>314.213</b>	<b>314.290</b>
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																									
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008																																																																																																																								
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>																																																																																																																												
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	67.484	61.710	64.019	56.577																																																																																																																								
Επενδύσεις σε ακίνητα	3.283	3.348	3.283	3.348																																																																																																																								
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	111	130	60	35																																																																																																																								
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	79.567	75.036	87.542	83.247																																																																																																																								
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.193	5.229	3.625	3.764																																																																																																																								
Αποθέματα	10.435	8.871	4.876	5.160																																																																																																																								
Απατήσεις από πελάτες	138.505	132.610	83.233	83.214																																																																																																																								
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	62.525	78.255	67.575	78.945																																																																																																																								
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>369.103</b>	<b>365.189</b>	<b>314.213</b>	<b>314.290</b>																																																																																																																								
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>																																																																																																																												
Μετοχικό κεφάλαιο	39.322	39.322	39.322	39.322																																																																																																																								
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	75.996	72.205	79.742	76.059																																																																																																																								
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων / Ισοκλήτων μητρώων (α)</b>	<b>115.318</b>	<b>111.527</b>	<b>119.064</b>	<b>115.381</b>																																																																																																																								
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	889	759	-	-																																																																																																																								
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)</b>	<b>116.207</b>	<b>112.286</b>	<b>119.064</b>	<b>115.381</b>																																																																																																																								
Μακροπρόθεσμες ομολογιακές / δανειακές υποχρεώσεις	52.680	53.480	52.290	52.938																																																																																																																								
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24.588	36.059	26.147	42.358																																																																																																																								
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	66.142	48.780	47.432	33.939																																																																																																																								
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	109.486	114.584	69.280	69.674																																																																																																																								
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>252.896</b>	<b>252.903</b>	<b>195.149</b>	<b>198.905</b>																																																																																																																								
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>369.103</b>	<b>365.189</b>	<b>314.213</b>	<b>314.290</b>																																																																																																																								
<b>ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>Στην τρέχουσα χρήση ενσωματώθηκαν για πρώτη φορά μία νεοσυσταθείσα κοινοπραξία καθώς και μία νεοσυσταθείσα θυγατρική εξωτερικού. Τα γεγονότα αυτά δεν επέφεραν σημαντική επίδραση στα οικονομικά μεγέθη της Εταιρείας και του Ομίλου. Ανάλυση για τη δομή (επιμίσθια, έδρα, ποσοστό συμμετοχής και μέθοδος ενσωμάτωσης) του Ομίλου και των επιδράσεων των μεταβολών στη χρήση 2009 παρατίθεται στη σημείωση 5 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.</li> <li>Οι ενσωματωμένες οικονομικές καταστάσεις του εκδότη περιλαμβάνονται με τη μέθοδο ολικής ενσωμάτωσης στις ενσωματωμένες οικονομικές καταστάσεις της J&amp;P-AB&amp;E ΑΕ, που έχει έδρα στην Ελλάδα, και κατέχει ποσοστό συμμετοχής 80,54% επί της Εταιρείας.</li> <li>Δεν υπήρξαν αλλαγές στις βασικές λογιστικές αρχές, στις λογιστικές μεθόδους και εκτιμήσεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Ο Όμιλος προέβη σε υιοθέτηση του αναθεωρημένου IAS 1 «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων» καθώς και του Δ.Π.Χ.Α. 8 «Οικονομικές πληροφορίες κατά τομείς». Η εφαρμογή των ανωτέρω προτύπων συνίσταται αναδρομική εφαρμογή μιας λογιστικής πολιτικής η οποία δεν διαφοροποιεί ουσιωδώς τις οικονομικές καταστάσεις των πραγμ.χρηστών και ως εκ τούτου έχει παραληφθεί η δημοσίευση τριών συγκριτικής στήλης στην Κατάσταση Οικον. Θέσης (καθώς και στην κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων).</li> <li>Οι ανελκτικές φορολογικά κτήσεις των εταιρειών του Ομίλου αναφέρονται στη σημείωση 7.39 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.</li> <li>Επενδύσεις σε πάγιο εξοπλισμό χρήσης 2009 : Όμιλος € 19.062 χιλ. Εταιρεία € 18.281 χιλ.</li> <li>Επί των παγίων στοιχείων του Ομίλου υφίσταται προσημείωση υποθήκης (θυγατρικής) ποσού € 1.321 χιλ. (σημ. 7.36 εκ. έκθεσης).</li> <li>Υφίσταται επίδικες διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που εκτιμάται ότι δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση του Ομίλου.</li> <li>Τα κέρδη/ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση τον ετήσιο κέρδη/ζημιών μετά από φόρους και δικαιώματα μειοψηφίας επί του μέσου σταθμισμένου αριθμού μετοχών σε κυκλοφορία.</li> <li>Το κοινά Μακροπρόθεσμες ομολογιακές / δανειακές υποχρεώσεις της συγκριτικής περιόδου περιλαμβάνει αθροιστικά τα δημοσιευμένα του 2008 κοινά Μακροπρόθεσμες ομολογιακές υποχρεώσεις και Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.</li> <li>Οι αναλλαγές το 2009 και τα υπόλοιπα την 31.12.2009 με τα συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα και αναλυτικότερα στη σημείωση 7.35 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης:</li> </ol> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €</th> <th colspan="2">ΟΜΙΛΟΣ</th> <th colspan="2">ΕΤΑΙΡΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th>31/12/2009</th> <th>31/12/2008</th> <th>31/12/2009</th> <th>31/12/2008</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>α) Έσοδα</td> <td>1.485</td> <td>1.798</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>β) Έξοδα</td> <td>1.184</td> <td>2.362</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>γ) Απατήσεις</td> <td>2.834</td> <td>4.374</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>δ) Υποχρεώσεις</td> <td>1.033</td> <td>1.916</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης</td> <td>881</td> <td>273</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>στ) Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</td> <td>31</td> <td>30</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</td> <td>440</td> <td>19</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>11. Ο αριθμός αποσπασομένων προσωπικού στον Όμιλο (εκτός κοινών και ΗΜΕ) και στην Εταιρεία είναι :</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Μισθωτοί (κατά την παραρτημένη ημερομηνία)</td> <td>166</td> <td>330</td> <td>134</td> <td>305</td> </tr> <tr> <td>Ημερομίσθια (κατά την παραρτημένη ημερομηνία)</td> <td>93</td> <td>110</td> <td>37</td> <td>56</td> </tr> <tr> <td><b>Σύνολο</b></td> <td><b>259</b></td> <td><b>440</b></td> <td><b>171</b></td> <td><b>361</b></td> </tr> </tbody> </table>					Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008	α) Έσοδα	1.485	1.798			β) Έξοδα	1.184	2.362			γ) Απατήσεις	2.834	4.374			δ) Υποχρεώσεις	1.033	1.916			ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	881	273			στ) Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	31	30			ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	440	19			11. Ο αριθμός αποσπασομένων προσωπικού στον Όμιλο (εκτός κοινών και ΗΜΕ) και στην Εταιρεία είναι :					Μισθωτοί (κατά την παραρτημένη ημερομηνία)	166	330	134	305	Ημερομίσθια (κατά την παραρτημένη ημερομηνία)	93	110	37	56	<b>Σύνολο</b>	<b>259</b>	<b>440</b>	<b>171</b>	<b>361</b>																																																								
Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ																																																																																																																									
	31/12/2009	31/12/2008	31/12/2009	31/12/2008																																																																																																																								
α) Έσοδα	1.485	1.798																																																																																																																										
β) Έξοδα	1.184	2.362																																																																																																																										
γ) Απατήσεις	2.834	4.374																																																																																																																										
δ) Υποχρεώσεις	1.033	1.916																																																																																																																										
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	881	273																																																																																																																										
στ) Απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	31	30																																																																																																																										
ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	440	19																																																																																																																										
11. Ο αριθμός αποσπασομένων προσωπικού στον Όμιλο (εκτός κοινών και ΗΜΕ) και στην Εταιρεία είναι :																																																																																																																												
Μισθωτοί (κατά την παραρτημένη ημερομηνία)	166	330	134	305																																																																																																																								
Ημερομίσθια (κατά την παραρτημένη ημερομηνία)	93	110	37	56																																																																																																																								
<b>Σύνολο</b>	<b>259</b>	<b>440</b>	<b>171</b>	<b>361</b>																																																																																																																								
<p>12. Ο Όμιλος και η Εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη ύψους 400 χιλ. € και 200 χιλ. € αντίστοιχα για ανελκτικές φορολογικά κτήσεις. Το ποσό της πρόβλεψης για τις πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές ανέρχεται σωρευτικά σε 5.600 χιλ. € για τον Όμιλο και την Εταιρεία. Οι λοιπές πρόβλεψεις ανέρχονται σωρευτικά σε 9.974 χιλ. € για τον Όμιλο και 5.409 χιλ. € για την Εταιρεία.</p>																																																																																																																												
<b>Μαρούσι, 29 Μαρτίου 2010</b>																																																																																																																												
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.</b>  <b>ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΙΣΤΙΟΠΗΣ</b> <small>Α.Δ.Τ. Ι 089689</small>		<b>Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b>  <b>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΤΣΑΛΗΣ</b> <small>Α.Δ.Τ. Σ 547337</small>		<b>Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ</b>  <b>ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ</b> <small>Α.Δ.Τ. ΑΖ 601216</small>																																																																																																																								
<b>Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</b>  <b>ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΪΔΗΣ</b> <small>Α.Δ.Τ. Σ 103324</small>																																																																																																																												

**VI. Πληροφορίες άρθρου 10 Ν. 3401/2005**

Η ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ κατέστησε διαθέσιμες στο κοινό κατά τη διάρκεια της περιόδου 01/01/2009 - 31/12/2009, κατ' εφαρμογή της νομοθεσίας, τις παρακάτω πληροφορίες οι οποίες είναι αναρτημένες στο διαδικτυακό της τόπο [www.athena-sa.gr](http://www.athena-sa.gr).

Ημερομηνία	Θέμα	Διαδικτυακός Τόπος
3.4.2009	Δελτίο τύπου για υπογραφή νέας σύμβασης	<a href="http://www.athena-sa.gr/greek/news.htm">http://www.athena-sa.gr/greek/news.htm</a>
3.6.2009	Πρόσκληση Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.athena-sa.gr/greek/news.htm">http://www.athena-sa.gr/greek/news.htm</a>
24.6.2009	Αποφάσεις Γενικής Συνέλευσης	<a href="http://www.athena-sa.gr/greek/news.htm">http://www.athena-sa.gr/greek/news.htm</a>

Δεν πραγματοποιήθηκαν συναλλαγές υπόχρεων προσώπων κατά τη χρήση 2009.

**VII. Διαδικτυακός τόπος (website) ανάρτησης της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου, η έκθεση ελέγχου του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή και η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση για τη χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2009 έχουν αναρτηθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρείας [www.athena-sa.gr](http://www.athena-sa.gr).