

2018

**MONDO TRAVEL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ  
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ  
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018  
(1 Ιανουαρίου 2018 έως 31 Δεκεμβρίου 2018)**

Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής  
Αναφοράς

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 7512201000  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62908/01ΑΤ/Β/07/176  
Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 16, 151 25, Μαρούσι



**Περιεχόμενα**

<b>A. ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....</b>	<b>4</b>
<b>B. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2018 .....</b>	<b>7</b>
<b>Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 .....</b>	<b>12</b>
<b>Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....</b>	<b>17</b>
<b>1. Γενικές πληροφορίες .....</b>	<b>17</b>
<b>1.1 Επωνυμία, έδρα, διοίκηση και εξέλιξη εταιρείας.....</b>	<b>17</b>
<b>1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας.....</b>	<b>17</b>
<b>1.3 Πληροφορίες επί των Οικονομικών της Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b>17</b>
<b>2. Πλαίσιο κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων .....</b>	<b>18</b>
<b>3. Αλλαγή στις λογιστικές αρχές.....</b>	<b>19</b>
3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση .....	19
3.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	21
<b>3.3 Σύνοψη των λογιστικών αρχών .....</b>	<b>24</b>
<b>3.3.1 Ιδιοκτησία, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Δ.Λ.Π. 16).....</b>	<b>25</b>
<b>3.3.2 Άυλα στοιχεία ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 38).....</b>	<b>25</b>
<b>3.3.3 Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 36).....</b>	<b>25</b>
<b>3.3.4 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση (Δ.Λ.Π. 39).....</b>	<b>26</b>
<b>3.3.5 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποίηση και παρουσίαση (ΔΛΠ 32) .....</b>	<b>27</b>
<b>3.3.6 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Δ.Π.Χ.Α. 7) .....</b>	<b>28</b>
<b>3.3.7 Προβλέψεις (Δ.Λ.Π. 37) .....</b>	<b>29</b>
<b>3.3.8 Μετατροπή ξένου νομίσματος (Δ.Λ.Π. 21) .....</b>	<b>29</b>
<b>3.3.9 Μετοχικό κεφάλαιο (Δ.Λ.Π. 33).....</b>	<b>29</b>
<b>3.3.10 Διανομή Μερισμάτων (Δ.Λ.Π. 18) .....</b>	<b>29</b>
<b>3.3.11 Φορολογία εισοδήματος &amp; αναβαλλόμενος φόρος (Δ.Λ.Π. 12).....</b>	<b>29</b>
<b>3.3.12 Ωφελήματα προσωπικού (Δ.Λ.Π. 19) .....</b>	<b>30</b>
<b>3.3.13 Αναγνώριση εσόδων .....</b>	<b>31</b>
<b>3.3.14 Μισθώσεις.....</b>	<b>31</b>
<b>3.3.15 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24).....</b>	<b>32</b>
<b>4. Διαχείριση κινδύνων .....</b>	<b>32</b>
<b>4.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος.....</b>	<b>32</b>

<b>4.2 Κίνδυνος επιτοκίου</b> .....	32
<b>4.3 Πιστωτικός κίνδυνος</b> .....	33
<b>4.4 Κίνδυνος ρευστότητας</b> .....	33
<b>5. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου</b> .....	33
<b>6. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία</b> .....	33
<b>7. Λοιπά στοιχεία πάγιου ενεργητικού</b> .....	34
<b>8. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις</b> .....	34
<b>9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b> .....	35
<b>10. Μετοχικό κεφάλαιο</b> .....	35
<b>11. Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων μετά την έξοδο από την υπηρεσία</b> ...	35
<b>12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</b> .....	36
<b>13. Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι</b> .....	36
<b>14. Κύκλος εργασιών</b> .....	37
<b>15. Κόστος πωλήσεων –Έξοδα διοικητικής λειτουργίας</b> .....	37
<b>16. Λοιπά έσοδα-έξοδα (καθαρά)</b> .....	37
<b>17. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)</b> .....	38
<b>18. Φόρος εισοδήματος</b> .....	38
<b>19. Κόστος και αριθμός εργαζομένων</b> .....	38
<b>20. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις</b> .....	38
<b>21. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις</b> .....	39
<b>22. Εμπράγματα βάρη</b> .....	39
<b>23. Δεσμεύσεις</b> .....	39
<b>24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη</b> .....	39
<b>25. Συναλλαγές με μέλη Δ.Σ. &amp; διευθυντικά στελέχη</b> .....	40
<b>26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων</b> ..	41

## **A. ΈΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας MONDOTRAVEL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ

### **Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας MONDOTRAVEL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας MONDOTRAVEL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

## **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43<sup>α</sup> του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία MONDOTRAVEL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 01 Αυγούστου 2019

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασίλης Δρούλιας

A.M. Σ.Ο.Ε.Λ. 30941



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Ζεφύρου 56, 17564 Παλαιό Φάληρο  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

## **B. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2018**

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της MONDOTRAVEL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ παρουσιάζει με την παρούσα έκθεση στους μετόχους τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 2018. Η παρούσα έκθεση του Δ. Σ. συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 43<sup>ο</sup> παρ.3 του Κ.Ν.2190/1920.

### **Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας και ανασκόπηση σημαντικών γεγονότων**

Το 2018 ήταν μια χρονιά για την εταιρεία, που χαρακτηρίστηκε από αύξηση των εσόδων από την επιχειρηματική δραστηριότητα της εταιρείας.

Συγκεκριμένα ο κύκλος εργασιών της χρήσης 01/01-31/12/2018 ανήλθε σε € 2.106.004 έναντι του κύκλου εργασιών το 2017 ύψους € 1.963.147. Ανάλογη περίπτωση αύξηση παρουσίασε και το κόστος πωλήσεων της χρήσης € 1.997.371 έναντι του κόστους πωλήσεων το 2017 ύψους € 1.804.621.

Τα κέρδη προ φόρων ανήλθαν σε 70.476,99 έναντι ζημιών το 2017 ύψους € 71.834,64.

Την 10/09/2018 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση με την οποία εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως του 2017.

Εντός του 2018 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2017, από ΟΕΛ όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65<sup>Α</sup> παρ. 1 Ν. 4174/2013 και **εκδόθηκε «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» με συμπέρασμα «Χωρίς επιφύλαξη».**

### **Οικονομικά Αποτελέσματα διαχειριστικής χρήσης 2018**

Πιο αναλυτικά τα αποτελέσματα χρήσης της Εταιρείας παρατίθενται ως ακολούθως:

**Κύκλος εργασιών:** Η ένατη χρήση (2018 έκλεισε με κύκλο εργασιών € 2.106.004 (2017: 1.963.147 €)

**Κόστος πωλήσεων:** Το κόστος πωλήσεων ανήλθε σε ποσό € 1.997.371 (2017: € 1.804.621).

**Λοιπά έσοδα – έξοδα:** Τα λοιπά έσοδα – έξοδα για τη χρήση 2018 διαμορφώθηκαν σε λοιπά έσοδα € 2.443 και λοιπά έσοδα € 0 (2017 : € 1.982 λοιπά έξοδα).

**Έξοδα διοικητικής λειτουργίας:** Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας για τη χρήση 2018 διαμορφώθηκαν σε ποσό € 31.957 (2017: € 81.987).

**Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό):** Το χρηματοοικονομικό κόστος για τη χρήση 2018 διαμορφώθηκε σε κόστος € 3.756 (2017:€ 2.721).

**Φόρος εισοδήματος:** Ο φόρος εισοδήματος διαμορφώθηκε σε € 22.681 για την χρήση 2018 (2017:€ 29.158 ).

**Το αποτέλεσμα της χρήσης 2018** διαμορφώθηκαν σε κέρδη μετά από φόρους € 47.796 (2017: κέρδη € 42.676).

### **Ανάλυση κονδυλίων Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 31/12/2018**

**Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού:** Την 31/12/2018 ανέρχονται σε ποσό € 320 (2017: 320 €).

**Κυκλοφορούντα στοιχεία του Ενεργητικού:** Την 31/12/2018 ανέρχονται σε ποσό € 1.178.745 (2017: € 837.189) εκ των οποίων ποσό € 1.171.627 αφορά σε Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις (2017:€ 824.625) και ποσό € 7.118 αφορά Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα (2017: € 12.564).

**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις:** Ανέρχονται σε ποσό € 2.625 και αφορά Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία (2017:€2.625).

**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις:** Την 31/12/2018 ανέρχονται σε ποσό € 1.087.590 (2017: € 793.829) και αφορά σε προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις € 1.061.716 (2017: €755.366) και σε φόρο εισοδήματος και λοιπούς φόρους πληρωτέους ποσό € 25.874 (2017: € 38.464).

**Ίδια κεφάλαια:** Το σύνολο των ίδιων κεφαλαίων στις 31/12/2018 ανέρχεται σε € 88.851 (2017: € 41.055).

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018 και 2017 έχουν ως εξής:

#### **Ετήσιος Ρυθμός Ανάπτυξης**

Κύκλος εργασιών 2018	2.106.004	107,28%	1.963.147	352,77%
Κύκλος εργασιών 2017	1.963.147		556.497	

#### **Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης**

	<b>31/12/2018</b>		<b>31/12/2017</b>	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.178.745	99,97%	837.189	99,96%
Σύνολο ενεργητικού	1.179.066		837.509	
Πάγιο Ενεργητικό	320	0,03%	320	0,04%
Σύνολο ενεργητικού	1.179.066		837.509	
Ίδια Κεφάλαια	88.851	7,54%	41.055	4,90%
Σύνολο Παθητικού	1.179.066		837.509	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.178.745	108,38%	837.189	105,46%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.087.590		793.829	
Κεφάλαιο Κίνησης	91.155	7,73%	43.359	5,18%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	1.178.745		837.189	

#### **Αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας**

	<b>31/12/2018</b>		<b>31/12/2017</b>	
Καθαρά αποτελέσματα προ φόρων	70.477	79,32%	71.835	174,97%
Ίδια κεφάλαια	88.851		41.055	

### **Εκτιμήσεις & Προοπτικές**

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η τρέχουσα διεθνής κρίση αποτελεί σοβαρό παράγοντα αβεβαιότητας για τους όρους με τους οποίους θα λειτουργήσουν τόσο οι αγορές όσο και η ζήτηση των ταξιδιωτικών υπηρεσιών στην Ελλάδα και στο εξωτερικό. Παρά ταύτα, οι προοπτικές για τον όγκο εργασιών της Εταιρείας κατά το 2019 παρουσιάζονται θετικές.

Το πρώτο εξάμηνο του 2019 ο κύκλος εργασιών παρουσιάζεται αυξημένος και στόχος της Εταιρίας είναι η διατήρηση της θετικής πορείας των αποτελεσμάτων της μέσα από την διεύρυνση του πελατολογίου της .



### **Διαχείριση Κινδύνων**

Στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της μπορεί να εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της Εταιρείας προς τους αντισυμβαλλόμενους της.

Δεν έχει εκτεθεί μέχρι σήμερα σε κινδύνους αγοράς όπως συναλλαγματικό κίνδυνο και κίνδυνο επιτοκίου. Επίσης δεν έχει εκτεθεί σε υψηλό βαθμό πιστωτικού κινδύνου (καθώς τα κύρια στοιχεία που εκτίθενται στον κίνδυνο αυτό είναι τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα τα οποία είναι κατατεθειμένα σε φερέγγυες τράπεζες και οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις οι οποίες είναι υπό συνεχή έλεγχο και εντατική παρακολούθηση με αποτέλεσμα να περιορίζεται στο ελάχιστο ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος) και κινδύνου ρευστότητας.

### **Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η Εταιρία λόγω του αντικειμένου της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον .

Για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες έχει εγκαταστήσει κάδο ανακύκλωσης μπαταριών και ηλεκτρονικών συσκευών και κάδους ανακύκλωσης χαρτιού και μελανιών .

### **Εργασιακά ζητήματα**

Η Εταιρία το 2018 απασχόλησε 3 εργαζομένους έναντι 1 το 2017.

### **Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Η εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

**Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Η εταιρεία δεν κατείχε χρηματοοικονομικά μέσα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018.

**Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρεία την 31η Δεκεμβρίου 2018 δεν είχε λογαριασμούς όψεως σε ξένο νόμισμα.

**Ακίνητα της εταιρείας**

Η εταιρεία δεν διαθέτει ακίνητα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018.

**Υποκαταστήματα της Εταιρείας**

Η εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα

**Μεταγενέστερα γεγονότα**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα που να χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τις διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α.

**Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται συναλλαγές και υπόλοιπα απαιτήσεων-υποχρεώσεων και δεσμεύσεων της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτή επιχειρήσεις και πρόσωπα κατά την έννοια του άρθρου 42ε του Κ.Ν. 2190/20 και των διατάξεων των Δ.Π.Χ.Α.

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τη χρήση 2018 και 2017 έχουν ως εξής:

**Λήψη υπηρεσιών**

	<b>31/12/2018</b>	<i>ποσά σε ευρώ</i> <b>31/12/2017</b>
Μητρική	20.432	71.662
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	500	600
	<b>20.932</b>	<b>72.262</b>

**Παροχή υπηρεσιών**

	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Μητρική	302.249	215.753
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.793.844	1.751.891
Κοινοπραξίες	5.029	8.297
	<b>2.101.122</b>	<b>1.975.940</b>

Τα υπόλοιπα απαιτήσεων υποχρεώσεων από και προς τα συνδεδεμένα μέρη την 31/12/2018 και 31/12/2017 έχουν ως εξής:

**Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη**

	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Μητρική	568.009	174.808
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	485.928	469.767
Κοινοπραξίες	14.964	23.113
	<b>1.068.901</b>	<b>667.687</b>

**Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη**

	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Μητρική	154.966	131.144
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
	<b>154.966</b>	<b>131.144</b>

Οι δεσμεύσεις προς συνδεδεμένα μέρη την 31/12/2018 ανέρχονται σε ποσό € 18.000 (31/12/2017: 18.000 ευρώ).

Δεν υπάρχουν παροχές προς τα μέλη της διοίκησης και διευθυντικά στελέχη για τη χρήση 2018 ούτε και την προηγούμενη χρήση.

Οι συναλλαγές έγιναν με βάση τους συνήθεις εμπορικούς όρους της αγοράς.

Εκτός των ανωτέρω δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές για το 2018, υπόλοιπα απαιτήσεων- υποχρεώσεων και δεσμεύσεων την 31/12/2018 με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 24.

Μαρούσι, 31 Ιουλίου 2019

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου

Κωνσταντίνος Μιτζάλης

Πρόεδρος του Δ.Σ.

## **Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της MONDOTRAVEL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ στις 31 Ιουλίου 2019 και τελούν υπό την έγκριση των Μετόχων στην Τακτική Γενική Συνέλευση και θα δημοσιοποιηθούν με την ανάρτησή τους στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.Μ.Η., καθώς επίσης στην ηλεκτρονική διεύθυνση της εταιρείας [www.mondotravel.gr](http://www.mondotravel.gr).

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	Σημειώσεις	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2018	31/12/2017
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Λοιπά στοιχεία πάγιου ενεργητικού	7	320	320
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>320</b>	<b>320</b>
<b>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	8	1.171.627	824.625
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	7.118	12.564
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος Ενεργητικού</b>		<b>1.178.745</b>	<b>837.189</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>1.179.066</b>	<b>837.509</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>			
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	10	60.000	60.000
Κέρδη (ζημιές) εις νέον		28.851	(18.945)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)</b>		<b>88.851</b>	<b>41.055</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων μετά την έξοδο από την υπηρεσία	11	2.625	2.625
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>2.625</b>	<b>2.625</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12	1.061.716	755.366
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι	13	25.874	38.464
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων</b>		<b>1.087.590</b>	<b>793.829</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>		<b>1.090.215</b>	<b>796.454</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α+β)</b>		<b>1.179.066</b>	<b>837.509</b>

*Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ  
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018  
(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)**

	Σημειώσεις	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2018	31/12/2017
Κύκλος εργασιών	14	2.106.004	1.963.147
Κόστος Πωλήσεων	15	(1.997.371)	(1.804.621)
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>108.633</b>	<b>158.526</b>
Λοιπά έσοδα-έξοδα (καθαρά)	16	(2.443)	(1.982)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	15	(31.957)	(81.987)
<b>Κέρδη (ζημιές) εκμετάλλευσης</b>		<b>74.233</b>	<b>74.556</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	17	(3.756)	(2.722)
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων</b>		<b>70.477</b>	<b>71.835</b>
Φόρος εισοδήματος	18	22.681	29.158
<b>Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους</b>		<b>47.796</b>	<b>42.676</b>
<b>Τα καθαρά κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους αναλογούν σε:</b>		47.796	42.676
<b>Κέρδη (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>		<b>75.476,73</b>	<b>71.834,64</b>
		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
		<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>Κέρδη (ζημιές) μετά από φόρους</b>		<b>47.796</b>	<b>42.676</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους		-	-
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα χρήσης</b>		<b>47.796</b>	<b>42.676</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Αποτελέσματα χρήσης αναλογούν σε:</b>			
Ιδιοκτήτες της Εταιρείας		<b>47.796</b>	<b>42.676</b>

*Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2017</b>	<b>20.000</b>	<b>60.000</b>	<b>(61.622)</b>	<b>-1.622</b>
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Αποτελέσματα Χρήσης</b>			<b>42.676</b>	<b>42.676</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους			-	-
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά αποτελέσματα χρήσης</b>		<b>-</b>	<b>42.676</b>	<b>42.676</b>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2017</b>	<b>20.000</b>	<b>60.000</b>	<b>(18.945)</b>	<b>41.055</b>
<b>Υπόλοιπο την 1/1/2018</b>	<b>20.000</b>	<b>60.000</b>	<b>(18.945)</b>	<b>41.055</b>
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
<b>Συναλλαγές με ιδιοκτήτες</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Αποτελέσματα Χρήσης</b>			<b>47.796</b>	<b>47.796</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης μετά από φόρους			-	-
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά αποτελέσματα χρήσης</b>		<b>-</b>	<b>47.796</b>	<b>47.796</b>
<b>Υπόλοιπο την 31/12/2018</b>	<b>20.000</b>	<b>60.000</b>	<b>28.851</b>	<b>88.851</b>

*Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018**

(Όλα τα ποσά είναι εκφρασμένα σε ευρώ)

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2018	31/12/2017
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>		
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων</b>	70.477	71.835
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις	1.050	644
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(1)	(1)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.756	2.723
Άλλα μη ταμειακά στοιχεία	(22.681)	7.905
	<b>52.601</b>	<b>83.105</b>
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης</b>		
(Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων	(347.002)	(264.030)
Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων	306.350	182.429
<b>Σύνολο μεταβολών κεφαλαίου κίνησης</b>	<b>-40.652</b>	<b>-81.601</b>
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>11.950</b>	<b>1.504</b>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(3.756)	(2.723)
Καταβεβλημένοι φόροι	(12.590)	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(4.396)</b>	<b>(1.218)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>		
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	(1.050)	-
Αγορές ενσώματων παγίων	-	(644)
Τόκοι εισπραχθέντες	1	1
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(1.049)</b>	<b>(643)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>	<b>(5.445)</b>	<b>(1.861)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	12.564	14.425
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>7.118</b>	<b>12.564</b>

Οι συνημμένες σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των οικονομικών καταστάσεων



## **Δ. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

### **1. Γενικές πληροφορίες**

#### **1.1 Επωνυμία, έδρα, διοίκηση και εξέλιξη εταιρείας**

Η Εταιρεία MONDO TRAVEL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ιδρύθηκε στις 3/4/2007 (ΦΕΚ 2789/27-4-2007) και έχει καταστατική διάρκεια μέχρι την 31/12/2057.

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στο δήμο Αμαρουσίου Αττικής επί της οδού Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 16, Τ.Κ 151 25.

Η εταιρία με την από 29/6/2010 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της (ΦΕΚ 9333/6.8.2010) αποφάσισε την αλλαγή του καταστατικού της και συγκεκριμένα των άρθρων 1 (επωνυμία) και του άρθρου 4 (σκοπός). Συγκεκριμένα:

- με την τροποποίηση του άρθρου 1 του καταστατικού της μετονομάστηκε από «TERRAFIRMA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΩΝ, ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ» και με διακριτικό τίτλο «TERRAFIRMAΕ» σε «MONDOTRAVEL ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ» με διακριτικό τίτλο «MONDOTRAVELAE».
- με την τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού της άλλαξε ο σκοπός της εταιρίας σε δραστηριότητες ταξιδιωτικών πρακτορείων από κατασκευαστικές εργασίες κτιρίων για κατοικίες και μη.

Η σύνθεση του ΔΣ που έχει εγκρίνει τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις, έχει εκλεγεί από τους μετόχους της εταιρείας στην Γενική Συνέλευση της 27/06/2017 με διάρκεια έως 30/06/2020 και έχει ως εξής :

Κωνσταντίνος Μιτζάλης, Πρόεδρος

Κωνσταντίνος Λυσαρίδης, Αντιπρόεδρος

Ιωάννης Κούμενος, Διευθύνων Σύμβουλος

Αθηνούλλα Δημητρίου-Ηλιάδη, Μέλος

Στις 31/12/2018 η Εταιρεία απασχολούσε 2 άτομα προσωπικό με σχέση εξαρτημένης εργασίας (31/12/2017: 1 εργαζόμενος).

Εποπτεύουσα αρχή: Περιφέρεια Αττικής Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε Βορείου Τομέα Αθηνών Τμήμα Εμπορίου και Τουρισμού

Αριθμός φορολογικού μητρώου:998475026

Αρμόδια Δ.Ο.Υ:ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών:62908/01ΑΤ/Β/07/176

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 7512201000

#### **1.2 Αντικείμενο δραστηριότητας**

Σκοπός της Εταιρείας είναι:

- Η πώληση εισιτηρίων, η παροχή υπηρεσιών οργανωμένου τουρισμού, η αντιπροσώπευση και η εκμετάλλευση συστημάτων κρατήσεων ξενοδοχείων και ενοικιάσεων αυτοκινήτων, σκαφών αναψυχής, η διοργάνωση για λογαριασμό επιχειρήσεων ή άλλων φορέων στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό εκθέσεων-συνεδρίων κτλ.
- Η συνεργασία από προμήθεια με τουριστικά γραφεία, η σύνταξη μελετών για λογαριασμό τρίτων που εμπίπτουν στις δραστηριότητές της, η εμπορία τουριστικών ειδών.
- Συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις.

#### **1.3 Πληροφορίες επί των Οικονομικών της Καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας την 31η Δεκεμβρίου 2018 που καλύπτουν τη χρήση από την 1η Ιανουαρίου 2018 έως και την 31η Δεκεμβρίου 2018:

- Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2018.
- Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.
- Δεν υπήρξαν αλλαγές στις βασικές λογιστικές αρχές, μεθόδους και εκτιμήσεις σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.
- Το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία είναι το Ευρώ. Όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά. Πρέπει να σημειωθεί ότι τα πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες που δημοσιεύονται στον τύπο (συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις) είναι σε χιλιάδες ευρώ και λόγω στρογγυλοποιήσεων, τα πραγματικά αθροίσματα των ποσών που παρουσιάζονται στις συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις, ενδέχεται να μην είναι ακριβώς ίσα με τα αθροίσματα που παρουσιάζονται στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις, παρομοίως για τα ποσοστά.
- Η Εταιρεία τη χρήση 2012 ανέπτυξε την κύρια δραστηριότητα της στο τομέα παροχής ταξιδιωτικών υπηρεσιών (δεν έχει επέλθει διακοπή εκμετάλλευσης/δραστηριότητας).
- Έχουν εγκριθεί ομόφωνα από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένης και της συγκριτικής χρήσης, στις 31/7/2019. Βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, δεν επιτρέπονται τροποποιήσεις μετά την έγκρισή τους.
- Περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΑΒΑΞ Α.Ε. (μητρική εταιρεία) η οποία έχει έδρα στην Ελλάδα, με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης. Η ΑΒΑΞ Α.Ε. κατέχει στις 31/12/2018 ποσοστό 99,995% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας.

## 2. Πλαίσιο κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Δεν έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις ή άλλες διαμάχες και συνεπώς δεν αναμένονται επιβαρύνσεις για την εταιρεία που θα οδηγούσαν σε απειλή της παραδοχής της συνέχισης της δραστηριότητάς της.

Η IASB έχει εκδόσει μια σειρά από πρότυπα τα οποία αναφέρονται ως «IFRS Stable Platform 2005». Η Εταιρεία εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 από την 3/4/2007 (ημερομηνία σύστασής της).

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη Διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα έσοδα και έξοδα κατά τις παρουσιαζόμενες περιόδους. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά που έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για

μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς βάσει όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

Οι βασικές κρίσεις και εκτιμήσεις που πραγματοποιεί η Διοίκηση της Εταιρείας και που έχουν τη σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις σχετίζονται κυρίως:

- Ανακτησιμότητα των απαιτήσεων
- Κατά πόσο μια μίσθωση που συνάπτεται με έναν εκμισθωτή κατατάσσεται ως λειτουργική ή χρηματοδοτική
- Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων
- Προβλέψεις

### **3. Αλλαγή στις λογιστικές αρχές**

Στις Οικονομικές Καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές, που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 2018, προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων, που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ (βλ. παραγράφους 3.1 έως 3.2).

#### **3.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2018 ή μεταγενέστερα.

- **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούλιο του 2014, το IASB προέβη στην τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9. Οι βελτιώσεις που επέφερε το νέο Πρότυπο περιλαμβάνουν τη δημιουργία ενός λογικού μοντέλου για την ταξινόμηση και την επιμέτρηση, ένα ενιαίο προνοητικό μοντέλο για «αναμενόμενες ζημιές» απομείωσης, και επίσης, μία ουσιαστικά αναμορφωμένη προσέγγιση για την λογιστική αντιστάθμισης. Το νέο Πρότυπο δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Μάιο του 2014, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 15. Το εν λόγω Πρότυπο είναι πλήρως εναρμονισμένο με τις απαιτήσεις που αφορούν στην αναγνώριση των εσόδων σύμφωνα με τις αρχές τόσο των ΔΠΧΑ όσο και των Αμερικανικών Γενικά Παραδεκτών Λογιστικών Αρχών (US GAAP). Οι βασικές αρχές στις οποίες βασίζεται το εν λόγω Πρότυπο είναι συνεπείς με σημαντικό μέρος της τρέχουσας πρακτικής. Το νέο Πρότυπο αναμένεται να βελτιώσει τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση, καθιερώνοντας ένα πιο ισχυρό πλαίσιο για την επίλυση θεμάτων που προκύπτουν, ενισχύοντας τη συγκρισιμότητα μεταξύ κλάδων και κεφαλαιαγορών, παρέχοντας πρόσθετες γνωστοποιήσεις και διευκρινίζοντας τον λογιστικό χειρισμό του κόστους των συμβάσεων. Το νέο Πρότυπο έρχεται να αντικαταστήσει το ΔΛΠ 18 «Έσοδα», το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικές Συμβάσεις», καθώς και ορισμένες Διερμηνείες που σχετίζονται με τα έσοδα. Το νέο Πρότυπο δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Διευκρινίσεις στο ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Απρίλιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση διευκρινίσεων στο ΔΠΧΑ 15. Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 15 δεν μεταβάλλουν τις βασικές αρχές του Προτύπου, αλλά παρέχουν διευκρινίσεις ως προς την εφαρμογή των εν λόγω αρχών. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον τρόπο με τον οποίο αναγνωρίζεται μία δέσμευση εκτέλεσης σε μία σύμβαση, πώς προσδιορίζεται αν μία οικονομική οντότητα αποτελεί τον εντολέα ή τον εντολοδόχο, και πώς προσδιορίζεται αν το έσοδο από τη χορήγηση μίας άδειας θα πρέπει να αναγνωριστεί σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή ή με την πάροδο του χρόνου. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 2: «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Συναλλαγών Πληρωμής Βασιζόμενων σε Συμμετοχικούς Τίτλους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Ιούνιο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 2. Σκοπός της εν λόγω τροποποίησης είναι να παράσχει διευκρινίσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό συγκεκριμένων τύπων συναλλαγών πληρωμής βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους. Πιο συγκεκριμένα, η τροποποίηση εισάγει τις απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό της επίδρασης των προϋποθέσεων κατοχύρωσης και μη κατοχύρωσης στην επιμέτρηση των πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που διακανονίζονται με μετρητά, τον λογιστικό χειρισμό των συναλλαγών πληρωμών βασιζόμενων σε συμμετοχικούς τίτλους που φέρουν ένα χαρακτηριστικό διακανονισμού σε συμψηφιστική βάση για υποχρέωση παρακράτησης φόρου, καθώς και μία τροποποίηση στους όρους και προϋποθέσεις μίας πληρωμής βασιζόμενης σε συμμετοχικούς τίτλους, η οποία μεταβάλλει την ταξινόμηση της συναλλαγής από διακανονιζόμενη με μετρητά σε διακανονιζόμενη με συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4: «Εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα σε συνδυασμό με το ΔΠΧΑ 4 Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Σεπτέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΠΧΑ 4. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να προσδιοριστεί ο χειρισμός των προσωρινών λογιστικών επιδράσεων λόγω της διαφορετικής ημερομηνίας έναρξης ισχύος του ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά Μέσα και του υπό έκδοση Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις. Οι τροποποιήσεις στις υφιστάμενες απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 4 επιτρέπουν στις οικονομικές οντότητες των οποίων οι κύριες δραστηριότητες συνδέονται με ασφάλιση να αναβάλλουν την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 έως το 2021 («προσωρινή απαλλαγή»), και επιτρέπουν σε όλους τους εκδότες ασφαλιστικών συμβάσεων να αναγνωρίσουν στα λοιπά συνολικά έσοδα, αντί στα κέρδη ή στις ζημιές, τη μεταβλητότητα που ενδέχεται να προκύψει από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 πριν την έκδοση του νέου Προτύπου για τις ασφαλιστικές συμβάσεις («προσέγγιση επικάλυψης»). Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2014-2016», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν και έχουν εφαρμογή για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2018 είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 1:** Διαγραφή των βραχυπρόθεσμων εξαιρέσεων για τους υιοθετούντες για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ, **ΔΛΠ 28:** Επιμέτρηση μίας συγγενούς ή μίας κοινοπραξίας στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 40: «Μεταφορές Επενδύσεων σε Ακίνητα από ή σε άλλες κατηγορίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 40. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι να ενισχυθεί η αρχή για τις μεταφορές από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα, ώστε να καθοριστεί ότι (α) μία μεταβίβαση από, ή σε επενδύσεις σε ακίνητα θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο εφόσον υπάρχει μεταβολή στη χρήση του ακινήτου, και (β) μία τέτοια μεταβολή στη χρήση του ακινήτου θα περιελάμβανε την αξιολόγηση του κατά ποσόν το εν λόγω ακίνητο πληροί τα κριτήρια ταξινόμησής του ως επενδυτικό ακίνητο. Η εν λόγω μεταβολή στη χρήση θα πρέπει να υποστηρίζεται από σχετική τεκμηρίωση /αποδεικτικά στοιχεία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

- **ΕΔΔΠΧΑ 22 «Συναλλαγές σε Ξένο Νόμισμα και Προκαταβλητέο Αντάλλαγμα» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2018)**

Τον Δεκέμβριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 22. Η εν λόγω Διερμηνεία περιλαμβάνει τις απαιτήσεις σχετικά με τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα πρέπει να χρησιμοποιείται κατά την παρουσίαση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα (π.χ. συναλλαγές εσόδων) όταν έχει ληφθεί ή δοθεί πληρωμή προκαταβολικά. Η νέα Διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

### **3.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιανουάριο του 2016, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 16. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός νέου Προτύπου για μισθώσεις που καθορίζει τις αρχές τις οποίες

εφαρμόζουν και τα δύο μέρη σε μία σύμβαση - δηλαδή και ο πελάτης («ο μισθωτής») και ο προμηθευτής («ο εκμισθωτής») - για την παροχή σχετικών πληροφοριών για τις μισθώσεις κατά τρόπο που απεικονίζει πιστά αυτές τις συναλλαγές. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού, ο μισθωτής θα πρέπει να αναγνωρίσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τη μίσθωση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9: «Προπληρωθέντα Στοιχεία με Αρνητική Απόδοση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 9. Βάσει των υφιστάμενων απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 9, μία οικονομική οντότητα θα επιμετρούσε ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, καθώς το χαρακτηριστικό της «αρνητικής απόδοσης» θα μπορούσε να θεωρηθεί ότι δημιουργεί ενδεχόμενες ταμειακές ροές οι οποίες δεν αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκου. Βάσει των τροποποιήσεων, οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να επιμετρούν συγκεκριμένα προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού με αρνητική απόδοση στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, εφόσον πληρείται μία συγκεκριμένη προϋπόθεση. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σχετικά με Χειρισμούς Φόρου Εισοδήματος» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Ιούνιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση μίας νέας Διερμηνείας, της ΕΔΔΠΧΑ 23. Το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» προσδιορίζει τον λογιστικό χειρισμό του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου, αλλά δεν προσδιορίζει τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας. Η ΕΔΔΠΧΑ 23 περιλαμβάνει τις επιπρόσθετες του ΔΛΠ 12 απαιτήσεις, προσδιορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να αντικατοπτρίζονται οι επιπτώσεις της αβεβαιότητας στον λογιστικό χειρισμό των φόρων εισοδήματος. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 28: «Μακροπρόθεσμες Συμμετοχές σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Οκτώβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 28. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η παροχή διευκρινίσεων σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό των μακροπρόθεσμων συμμετοχών σε μία συγγενή ή κοινοπραξία – στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης – βάσει του ΔΠΧΑ 9. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2019.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Δεκέμβριο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2015-2017», η οποία αποτελείται από μία σειρά τροποποιήσεων σε ορισμένα Πρότυπα και αποτελεί μέρος του

προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις που περιλαμβάνονται στον κύκλο αυτόν είναι οι εξής: **ΔΠΧΑ 3 - ΔΠΧΑ 11:** Συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως ο αποκτών σε μία από κοινού λειτουργία, **ΔΛΠ 12:** Επιπτώσεις στον φόρο εισοδήματος από πληρωμές για χρηματοοικονομικά μέσα ταξινομημένα ως στοιχεία των ιδίων κεφαλαίων, **ΔΛΠ 23:** Κόστη δανεισμού επιλέξιμα για κεφαλαιοποίηση. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 19: «Τροποποίηση, Περικοπή ή Διακανονισμός Προγράμματος Καθορισμένων Παροχών» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2019)**

Τον Φεβρουάριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΛΠ 19, βάσει των οποίων μία οικονομική οντότητα απαιτείται να χρησιμοποιεί επικαιροποιημένες αναλογιστικές παραδοχές κατά τον προσδιορισμό του κόστους τρέχουσας υπηρεσίας και του καθαρού τόκου για την εναπομένουσα περίοδο μετά την τροποποίηση, την περικοπή ή τον διακανονισμό ενός προγράμματος καθορισμένων παροχών. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η ενίσχυση της κατανόησης των οικονομικών καταστάσεων και η παροχή περισσότερο χρήσιμων πληροφοριών στους χρήστες αυτών. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην αναθεώρηση του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σκοπός της οποίας ήταν η ενσωμάτωση σημαντικών θεμάτων τα οποία δεν καλύπτονταν, καθώς επίσης και η επικαιροποίηση και παροχή διευκρινίσεων σε σχέση με συγκεκριμένες καθοδηγήσεις. Το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, στο οποίο αναλύεται η έννοια της επιμέτρησης, συμπεριλαμβανομένων παραγόντων που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά την επιλογή μίας βάσης επιμέτρησης, θέματα σχετικά με την παρουσίαση και γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις και καθοδήγηση αναφορικά με την αποαναγνώριση στοιχείων του ενεργητικού και υποχρεώσεων από τις Οικονομικές Καταστάσεις. Περαιτέρω, το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς περιλαμβάνει βελτιωμένους ορισμούς των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθοδήγηση που υποβοηθά την εφαρμογή των εν λόγω ορισμών, επικαιροποίηση των κριτηρίων για την αναγνώριση των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, καθώς επίσης και διευκρινίσεις σε σημαντικούς τομείς, όπως οι ρόλοι της διαχείρισης, της συντηρητικότητας και της αβεβαιότητας κατά την επιμέτρηση στην χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της

Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3: «Ορισμός μίας Επιχείρησης» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 3 προκειμένου να βελτιώσει τον ορισμό μίας επιχείρησης. Οι τροποποιήσεις θα βοηθήσουν τις εταιρείες να προσδιορίσουν αν μία απόκτηση αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων ή απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού. Ο τροποποιημένος ορισμός επισημαίνει ότι η εκροή μίας επιχείρησης είναι να παρέχει αγαθά και υπηρεσίες στους πελάτες, ενώ ο προγενέστερος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις υπό τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλων οικονομικών οφελών στους επενδυτές και σε τρίτους. Επιπλέον της τροποποίησης του ορισμού της επιχείρησης, το IASB μέσω της εν λόγω έκδοσης παρέχει συμπληρωματική καθοδήγηση. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και στο ΔΛΠ 8: «Ορισμός του Ουσιώδους» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)**

Τον Οκτώβριο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στον ορισμό του ουσιώδους, προκειμένου να καταστεί ευκολότερο για τις εταιρείες να προβούν σε άσκηση κρίσης σχετικά με το ουσιώδες μέγεθος. Ο ορισμός του ουσιώδους βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν ποιες πληροφορίες θα πρέπει να περιληφθούν στις Οικονομικές τους Καταστάσεις. Ο νέος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του ουσιώδους και πώς αυτός θα πρέπει να εφαρμοστεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση η οποία μέχρι τώρα περιλαμβανόταν σε άλλα Πρότυπα. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **3.3 Σύνοψη των λογιστικών αρχών**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:



### **3.3.1 Ιδιοκτησία, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Δ.Λ.Π. 16)**

Η διοίκηση επέλεξε για όλες τις κατηγορίες λειτουργικών παγίων στοιχείων (περιλαμβανομένων και των λειτουργικών ακινήτων), να χρησιμοποιήσει τη βασική μέθοδο (αποτίμηση στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις) σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση κατέφαρμογή του Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση Περιουσιακών Στοιχείων (Impairment of Assets)», εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση των στοιχείων του ενεργητικού της, συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό για κάθε στοιχείο ξεχωριστά με την λογιστική του αξία.

Μεταγενέστερες δαπάνες σε ήδη καταχωρημένο στοιχείο προστίθενται στη λογιστική αξία του στοιχείου, μόνο αν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου. Κάθε μεταγενέστερη δαπάνη η οποία δεν προσαυξάνει τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου, βαρύνει τα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Κόστη σημαντικής επισκευής ή επιθεώρησης ενός παγίου στοιχείου καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται εκτός και αν αυξάνουν τα οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου οπότε προσαυξάνουν το κόστος του παγίου στοιχείου.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο βάσει της ωφέλιμης ζωής τους. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (συμπεριλαμβανομένων των αντίστοιχων εργοδοτικών εισφορών), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά άμεσα κόστη.

### **3.3.2 Άυλα στοιχεία ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 38)**

Έξοδα τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια του Δ.Λ.Π. 38.18 κεφαλαιοποιούνται (όπως οι δαπάνες λογισμικών προγραμμάτων). Κατά την εφαρμογή των IFRS, τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης που δεν ικανοποιούν το 38.18, έχουν διαγραφεί.

### **3.3.3 Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 36)**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την πώλησή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση ενός στοιχείου του ενεργητικού βάσει του Δ.Λ.Π. 36, σύμφωνα με το οποίο διασφαλίζεται ότι τα στοιχεία του ενεργητικού

λογιστικοποιούνται σε αξία που δεν υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό, όπου ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου ενεργητικού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της δίκαιης αξίας (μειωμένης κατά τα κόστη πώλησης) και της αξίας χρήσης.

Στην αξιολόγηση αυτή λαμβάνονται υπόψη πληροφορίες από διάφορες εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης. Ο έλεγχος περί απομείωσης στοιχείων του ενεργητικού εφαρμόζεται για όλα τα στοιχεία πλην αποθεμάτων, κατασκευαστικών συμβολαίων, αναβαλλόμενων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού, χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εμπίπτουν στο ΔΛΠ 39, στα ακίνητα προς επένδυση και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα προς πώληση.

Η ζημιά απομείωσης καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

### **3.3.4 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση (Δ.Λ.Π. 39)**

Το πρότυπο αναπτύσσει τις αρχές για την αναγνώριση και την επιμέτρηση χρηματοοικονομικών μέσων, χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και κάποιων συμβολαίων αγοράς ή πώλησης μη χρηματοοικονομικών μέσων. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτών στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία/υποχρεώσεις που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

#### **ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της ζημιάς θα πρέπει να επιβαρύνει άμεσα και στο σύνολό του τα αποτελέσματα της χρήσης.

Ο έλεγχος μείωσης της αξίας γίνεται ξεχωριστά για τις σημαντικής αξίας απαιτήσεις, ενώ μπορεί να γίνει συνολική εκτίμηση για τα ποσά που δεν είναι σημαντικά. Σε αυτές τις περιπτώσεις, οι απαιτήσεις θα πρέπει να ομαδοποιούνται με κριτήριο τον πιστωτικό τους κίνδυνο (δηλαδή, δημιουργούνται ομάδες απαιτήσεων που παρουσιάζουν τον ίδιο πιστωτικό κίνδυνο).

Εάν σε επόμενες περιόδους η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας έχει περιοριστεί (με βάση τις αντικειμενικές ενδείξεις), τότε γίνεται αναστροφή η οποία και αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα. Το ποσό της αναστροφής δεν μπορεί να δίνει αναπόσβεστο κόστος το οποίο να ξεπερνά το ποσό που θα είχε η απαίτηση κατά την ημερομηνία που γίνεται η αναστροφή, εάν δεν υπήρχε η ζημιά μείωσης της αξίας.

### **iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να τα κρατήσει ως την λήξη τους. Τα στοιχεία αυτής της κατηγορίας αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβεσμένο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### **iv) Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω.

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά να πωληθούν ή να χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού ή χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που είναι διαπραγματεύσιμες σε ενεργό αγορά προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα μέσα οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά ή σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### **3.3.5 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποίηση και παρουσίαση (ΔΛΠ 32)**

Οι αρχές του παρόντος προτύπου συμπληρώνουν τις αρχές για την αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση.

Το πρότυπο ασχολείται με την κατάταξη των χρηματοοικονομικών μέσων ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συμμετοχικούς τίτλους και την κατάταξη των σχετικών τόκων, μερισμάτων, ζημιών και κερδών και τις συνθήκες υπό τις οποίες τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις πρέπει να συμψηφίζονται.

Ως χρηματοοικονομικό μέσο ορίζεται κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μία οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο για μία άλλη οικονομική οντότητα.

*Χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο* είναι κάθε περιουσιακό στοιχείο που αφορά :

- (α) ταμειακά διαθέσιμα,
- (β) συμμετοχικό τίτλο άλλης οικονομικής οντότητας,
- (γ) συμβατικό δικαίωμα :
  - (i) για παραλαβή μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου από μια άλλη οικονομική οντότητα ή
  - (ii) για την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οικονομική οντότητα υπό όρους δυνητικά ευνοϊκούς για την οικονομική οντότητα ή
- (δ) συμβόλαιο που δύναται να ή θα διακανονιστεί με τους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας οικονομικής οντότητας και είναι :
  - (i) μη παράγωγο για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να λάβει μεταβλητή ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας ή
  - (ii) παράγωγο που θα ή μπορεί να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας. Για το σκοπό αυτόν στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οικονομικής οντότητας δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα τα οποία είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας.

*Χρηματοοικονομική υποχρέωση* είναι κάθε υποχρέωση που αφορά :

- (α) συμβατικό δικαίωμα :
  - (i) για παράδοση μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου σε μια άλλη οικονομική οντότητα ή
  - (ii) την ανταλλαγή χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων με μία άλλη οντότητα υπό όρους δυνητικά δυσμενείς για την οικονομική οντότητα ή
- (β) συμβόλαιο που δύναται να ή θα διακανονιστεί με τους συμμετοχικούς τίτλους της ίδιας της οικονομικής οντότητας και είναι :
  - (i) μη παράγωγο για το οποίο η οικονομική οντότητα υποχρεούται ή μπορεί να υποχρεούται να παραδώσει μεταβλητή ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας ή
  - (ii) παράγωγο που θα ή μπορεί να διακανονιστεί εκτός από την ανταλλαγή συγκεκριμένου ποσού μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου με συγκεκριμένη ποσότητα των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας. Για το σκοπό αυτόν στους ίδιους συμμετοχικούς τίτλους της οικονομικής οντότητας δεν συμπεριλαμβάνονται μέσα τα οποία είναι τα ίδια συμβόλαια για τη μελλοντική παραλαβή ή παράδοση των ιδίων συμμετοχικών τίτλων της οικονομικής οντότητας.

*Συμμετοχικός τίτλος* είναι κάθε σύμβαση που αποδεικνύει ένα δικαίωμα στο υπόλοιπο που απομένει, εάν, από τα περιουσιακά στοιχεία μιας οικονομικής οντότητας αφαιρεθούν οι υποχρεώσεις της.

*Εύλογη αξία* είναι το ποσό με το οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο θα μπορούσε να ανταλλαγεί ή μια υποχρέωση να διακανονισθεί μεταξύ δύο μερών που ενεργούν με τη θέλησή τους και με πλήρη γνώση των συνθηκών της αγοράς, στα πλαίσια μιας συναλλαγής που διεξάγεται σε καθαρά εμπορική βάση.

### **3.3.6 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Δ.Π.Χ.Α. 7)**

Το ΔΠΧΑ 7 αναφέρεται σε όλους τους κινδύνους που προκύπτουν από όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που αποκλείονται ειδικά. Σκοπός των γνωστοποιήσεων είναι η παροχή μίας εικόνας για την χρήση των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρεία και την έκθεσή της στους κινδύνους που αυτά προκαλούν. Η έκταση των γνωστοποιήσεων που απαιτούνται εξαρτάται από την έκταση της χρήσης των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρεία και από την έκθεσή της σε κινδύνους.

### **3.3.7 Προβλέψεις (Δ.Λ.Π. 37)**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### **3.3.8 Μετατροπή ξένου νομίσματος (Δ.Λ.Π. 21)**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα») δηλαδή σε Ευρώ.

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά τη διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### **3.3.9 Μετοχικό κεφάλαιο (Δ.Λ.Π. 33)**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

### **3.3.10 Διανομή Μερισμάτων (Δ.Λ.Π. 18)**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Τα κέρδη της χρήσης μετά την αφαίρεση του φόρου, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία δεν μπορούν να διανεμηθούν καθώς τα ίδια κεφάλαια είναι μικρότερα από το μετοχικό κεφάλαιο, συνεπώς θα ενισχύσουν τα ίδια κεφάλαια και τις δραστηριότητες της εταιρείας.

### **3.3.11 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος (Δ.Λ.Π. 12)**

Η επιβάρυνση της χρήσης με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους, τους αναβαλλόμενους φόρους και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων.

#### ***Τρέχουσα Φορολογία Εισοδήματος***

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους, που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος, που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας, όπως αναμορφώνεται στις φορολογικές της δηλώσεις και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

#### ***Αναβαλλόμενη Φορολογία Εισοδήματος***

Αναβαλλόμενοι φόροι είναι οι φόροι ή οι φορολογικές ελαφρύνσεις, που σχετίζονται με τα οικονομικά βάρη ή οφέλη που προκύπτουν στην χρήση αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις

φορολογικές αρχές σε διαφορετικές χρήσεις. Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης, που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή υποχρέωσης σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημιά.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές, που αναμένεται να εφαρμοστούν στη χρήση, κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους), που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση, στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για τη χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς, που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση, ενώ επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς και μειώνονται κατά την έκταση, που δεν είναι πλέον πιθανό ότι θα είναι διαθέσιμο επαρκές φορολογητέο κέρδος για να επιτρέψει την αξιοποίηση της ωφέλειας μέρους ή του συνόλου αυτής της αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης.

### **3.3.12 Ωφελήματα προσωπικού (Δ.Λ.Π. 19)**

Βραχυπρόθεσμες παροχές:

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήματα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών καθώς και πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών:

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κλπ).

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών:

Η υποχρέωση της εταιρίας (νομική) αφορά τα ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών τα οποία είναι πληρωτέα ως αποτέλεσμα απόφασης της εταιρίας να τερματίσει τις υπηρεσίες ενός υπαλλήλου πριν την κανονική ημερομηνία αφυπηρέτησης, καθώς επίσης και για ωφελήματα τα οποία είναι πληρωτέα κατά την αφυπηρέτηση ενός υπαλλήλου (ωφελήματα συνταξιοδότησης τα οποία δημιουργούνται βάσει νομοθεσίας). Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένου ωφελήματος, του σχετικού τρέχοντος κόστους υπηρεσιών, του κόστους προηγούμενων υπηρεσιών, χρησιμοποιείται η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας (ProjectedUnitCreditMethod) η οποία είναι η μέθοδος δεδουλευμένης παροχής υπηρεσιών που αναλογεί σε υπηρεσία, σύμφωνα με την οποία αποδίδονται τα οφέλη στις περιόδους κατά τις οποίες δημιουργείται η υποχρέωση για καταβολή ωφελημάτων μετά την αφυπηρέτηση. Η υποχρέωση δημιουργείται καθώς ο υπάλληλος παρέχει τις υπηρεσίες του οι οποίες του δίνουν και το δικαίωμα για ωφελήματα κατά την αφυπηρέτηση.

Άρα η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας απαιτεί όπως αποδοθούν οφέλη, τόσο στην τρέχουσα περίοδο (για να υπολογιστεί το τρέχον κόστος υπηρεσιών) όσο και στην τρέχουσα και στις προγενέστερες περιόδους (για να υπολογιστεί η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων ωφελημάτων).

Παρόλο ότι τα ωφελήματα έχουν ως προϋπόθεση μελλοντική εργοδότηση (δηλαδή δεν είναι κατοχυρωμένα), υπολογίζεται η υποχρέωση βάσει αναλογιστικών υποθέσεων ως εξής:

Δημογραφικές Υποθέσεις: «Κίνηση Προσωπικού» (Αποχώρηση Προσωπικού / Απόλυση προσωπικού) και Χρηματοοικονομικές Υποθέσεις: προεξοφλητικός συντελεστής, μελλοντικά επίπεδα μισθού (συντελεστές απόδοσης κυβερνητικών χρεογράφων με παρόμοια διάρκεια) και εκτιμώμενες μελλοντικές μεταβολές, στο επίπεδο οποιονδήποτε κρατικών παροχών που επηρεάζουν τα καταβλητέα οφέλη.

### 3.3.13 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

**Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

**Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

**Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτόκιου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.

### 3.3.14 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις.

Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές οι οποίες γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού και αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιότητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

### **3.3.15 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24)**

Οι γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών καλύπτονται από το Δ.Λ.Π. 24 το οποίο αναφέρεται στις συναλλαγές μεταξύ μιας επιχείρησης που καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις και των συνδεδεμένων με αυτή μερών και εφαρμόζεται υποχρεωτικά. Το πρωτεύον στοιχείο του είναι η οικονομική ουσία και όχι ο νομικός τύπος των συναλλαγών.

Συνδεδεμένο μέρος θεωρείται μία επιχείρηση εάν:

- α) Άμεσα ή έμμεσα διαμέσου ενδιάμεσων μερών ελέγχει, ελέγχεται ή βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο με την επιχείρηση.
- β) Κατέχει ένα ποσοστό μιας επιχείρησης και το ποσοστό αυτό της δίνει ουσιώδη επιρροή πάνω στην επιχείρηση ή από κοινού έλεγχο πάνω στην επιχείρηση.
- γ) Είναι συγγενής επιχείρηση, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 28.
- δ) Είναι μία κοινοπραξία, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 31.
- ε) Είναι βασικό μέλος του διοικητικού προσωπικού της επιχείρησης ή της μητρικής της.
- ζ) Είναι κοντινό μέλος της οικογενείας οποιουδήποτε ατόμου της πρώτης και τέταρτης προαναφερθείσας περίπτωσης.
- η) Είναι μία επιχείρηση η οποία ελέγχεται είτε σε από κοινού έλεγχο είτε κάτω από ουσιώδη επιρροή, από ένα πρόσωπο που αναφέρεται στην τέταρτη και πέμπτη προαναφερθείσα περίπτωση.
- θ) Είναι ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους της επιχείρησης με σκοπό το οικονομικό όφελός του ή όφελος των εργαζομένων της επιχείρησης που αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της επιχείρησης.

Συναλλαγή συνδεδεμένων μερών είναι μια μεταφορά πόρων, υπηρεσιών ή υποχρεώσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών, ανεξάρτητα από το εάν επιβάλλεται ένα τίμημα ή όχι.

## **4. Διαχείριση κινδύνων**

Η Εταιρεία στα πλαίσια των δραστηριοτήτων της μπορεί να εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας.

Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την Διοίκηση της Εταιρείας, η οποία προσδιορίζει, εκτιμά και αντισταθμίζει τους χρηματοοικονομικούς κινδύνους σε συνεργασία με τις υπηρεσίες που αντιμετωπίζουν αυτούς τους κινδύνους. Προ της διενέργειας σχετικών συναλλαγών λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της Εταιρείας προς τους αντισυμβαλλόμενους της.

### **4.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία μέχρι 31/12/2018 δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές σε Ξ.Ν. και συνεπώς δεν εκτίθεται σε αυτόν τον κίνδυνο αγοράς.

### **4.2 Κίνδυνος επιτοκίου**

Οι αλλαγές στα επιτόκια μπορούν να επηρεάσουν το καθαρό εισόδημα της Εταιρείας αυξάνοντας το κόστος εξυπηρέτησης του χρέους που αναλαμβάνει για την χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων της και μειώνοντας τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους. Η Εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε υψηλά επίπεδα κινδύνου επιτοκίου καθώς δεν προέβη σε τραπεζικό δανεισμό μέχρι σήμερα και οι διακυμάνσεις του επιτοκίου καταθέσεων δεν μεταβάλλουν σημαντικά (θετική επίδραση) τα έσοδα από πιστωτικούς τόκους.



#### 4.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλομένων. Τα στοιχεία του ενεργητικού που εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων αναλύονται ως εξής:

	<b>31/12/2018</b>	<i>ποσά σε ευρώ</i> <b>31/12/2017</b>
Λοιπά στοιχεία πάγιου ενεργητικού	320	320
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	1.171.627	824.625
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.118	12.564
	<b>1.179.066</b>	<b>837.509</b>

Τα ταμειακά διαθέσιμα είναι κατατεθειμένα σε φερέγγυες τράπεζες και οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις οι οποίες είναι υπό συνεχή έλεγχο και εντατική παρακολούθηση με αποτέλεσμα να περιορίζεται στο ελάχιστο ο οποιοσδήποτε πιστωτικός κίνδυνος.

#### 4.4 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα, διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων έχει ως εξής:

	<b>31/12/2018</b>	<i>ποσά σε ευρώ</i> <b>31/12/2017</b>
	Εντός 6 μηνών	Εντός 6 μηνών
Προμηθευτές	972.327	651.303
Προκαταβολές Πελατών	68.163	70.740
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.226	33.322
	<b>1.061.716</b>	<b>755.366</b>

#### 5. Πολιτικές και διαδικασίες διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας όσον αφορά στη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει τη δυνατότητα ανταπόκρισης στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις
- να εξασφαλίσει την ικανότητα να συνεχίσει τη δραστηριότητα της (going concern) και
- να μεγιστοποιήσει την αξία των μετοχών της Εταιρείας.

#### 6. Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία

Τα ποσά που αφορούν την Εταιρεία αναφορικά με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης στις περιόδους που αναφέρονται μπορούν να κατηγοριοποιηθούν ως ακολούθως:

	Σημειώσεις	ποσά σε ευρώ	
		31/12/2018	31/12/2017
<b>Μη Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Λοιπά στοιχεία πάγιου ενεργητικού	7	320	320
		<b>320</b>	<b>320</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	8	1.171.627	824.625
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	7.118	12.564
		<b>1.178.745</b>	<b>837.189</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>1.179.066</b>	<b>837.509</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	12	1.061.716	755.366
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι	13	25.874	38.464
		<b>1.087.590</b>	<b>793.829</b>
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων</b>		<b>1.087.590</b>	<b>793.829</b>

## 7. Λοιπά στοιχεία πάγιου ενεργητικού

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής:

	ποσά σε ευρώ	
	31/12/2018	31/12/2017
Δοσμένες εγγυήσεις	320	320
	<b>320</b>	<b>320</b>

Οι δοσμένες εγγυήσεις θα εισπραχθούν μετά το τέλος της επόμενης χρήσης.

## 8. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής:

	ποσά σε ευρώ	
	31/12/2018	31/12/2017
Πελάτες	1.148.572	748.471
Λοιπές απαιτήσεις	23.055	76.154
	<b>1.171.627</b>	<b>824.625</b>

Η ενηλικίωση των απαιτήσεων από πελάτες αναλύεται στο πίνακα που ακολουθεί:

	ποσά σε ευρώ	
	31/12/2018	31/12/2017
Λιγότερο από 3μήνες	1.148.572	748.471
	<b>1.148.572</b>	<b>748.471</b>

Το κονδύλι λοιπές απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Ελληνικό δημόσιο	22.807	35.413
Προκαταβολές προμηθευτών	0	40.352
Έξοδα επόμενων χρήσεων	248	389
	<u><b>23.055</b></u>	<u><b>76.154</b></u>

Οι απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσια αφορούν κυρίως ΦΠΑ και προκαταβολή φόρου εισοδήματος. Δεν υπάρχουν απαιτήσεις σε καθυστέρηση. Οι απαιτήσεις είναι στο σύνολό τους ανακτήσιμες και δεν υπάρχουν ενδείξεις για διενέργεια απομείωσης.

## 9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
		<i>ποσά σε ευρώ</i>
Ταμείο	955	516
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	6.163	12.048
	<u><b>7.118</b></u>	<u><b>12.564</b></u>

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά καθώς και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπεραναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

## 10. Μετοχικό κεφάλαιο

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2018 δεν επήλθε καμία μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 60.000 ευρώ διαιρούμενο σε 20.000 ονομαστικές κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας 3 ευρώ η καθεμία (ιδρυτικό κεφάλαιο).

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
		<i>ποσά σε ευρώ</i>
Καταβλημένο	60.000	60.000
20.000 μετοχές * 3 € η κάθε μία	<u><b>60.000</b></u>	<u><b>60.000</b></u>

## 11. Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής:

	<i>ποσά σε ευρώ</i>	
<b>Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων μετά την έξοδο από την υπηρεσία</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις συνταξιοδότησης	2.625	2.625
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις συνταξιοδότησης	-	-
	<b>2.625</b>	<b>2.625</b>

Ο αριθμός εργαζομένων 31/12/2018 με σχέση εξαρτημένης εργασίας ανέρχεται σε 2 άτομα (2017: 1 άτομο).

## 12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Το κονδύλι της κατάστασης της οικονομικής θέσης Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις αποτελείται από:

	<i>ποσά σε ευρώ</i>	
	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Προμηθευτές	972.327	651.303
Προκαταβολές Πελατών	68.163	70.740
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.226	33.322
	<b>1.061.716</b>	<b>755.366</b>

Ειδικότερα το κονδύλι Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνει:

	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	3.467	1.407
Πιστωτές διάφοροι	17.759	31.915
	<b>21.226</b>	<b>33.322</b>

## 13. Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής:

	<i>ποσά σε ευρώ</i>	
	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	1.546	400
Τέλος επιτηδεύματος	24.328	38.064
	<b>25.874</b>	<b>38.464</b>

#### 14. Κύκλος εργασιών

Για τη χρήση του 2018 ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 2.106.004 ευρώ και αναλύεται ως εξής:

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
		<i>ποσά σε ευρώ</i>
Προμήθειες	72.477	82.533
Έσοδα από πακέτα	2.033.527	1.880.614
	<b><u>2.106.004</u></b>	<b><u>1.963.147</u></b>

#### 15. Κόστος πωλήσεων – Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας για τη χρήση 2018 αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2018</u>		
	<u>Κόστος Πωλήσεων</u>	<u>Έξοδα διοικητικής λειτουργίας</u>	<u>Σύνολο</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	64.967	356	65.323
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	10.219	14.518	24.737
Παροχές τρίτων	1.922.185	6.401	1.928.586
Φόροι τέλη	0	2.255	2.255
Διάφορα έξοδα	0	7.183	7.183
Τόκοι & Συναφή Έξοδα	0	194	194
Αποσβέσεις παγίων	0	1.050	1.050
Προβλέψεις εκμετάλλευσης	0	0	0
	<b><u>1.997.371</u></b>	<b><u>31.957</u></b>	<b><u>2.029.328</u></b>

Τα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας για τη χρήση 2017 αναλύονται ως εξής:

	<u>31/12/2017</u>		
	<u>Κόστος Πωλήσεων</u>	<u>Έξοδα διοικητικής λειτουργίας</u>	<u>Σύνολο</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	24.749	128	24.877
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	0	70.954	70.954
Παροχές τρίτων	1.779.872	4.913	1.784.785
Φόροι τέλη	0	1.508	1.508
Διάφορα έξοδα	0	3.700	3.700
Τόκοι & Συναφή Έξοδα	0	141	141
Αποσβέσεις παγίων	0	644	644
	<b><u>1.804.621</u></b>	<b><u>81.988</u></b>	<b><u>1.886.609</u></b>

#### 16. Λοιπά έσοδα-έξοδα (καθαρά)

Το κονδύλι αναλύεται ως εξής:

	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2017</u>
		<i>ποσά σε ευρώ</i>
Λοιπά έκτακτα έσοδα	0	0
Λοιπά έκτακτα έξοδα	(2.443)	(1.982)
Λοιπά έσοδα-έξοδα (καθαρά)	<b><u>(2.443)</u></b>	<b><u>(1.982)</u></b>

**17. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)**

Το χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό) για την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
		<i>ποσά σε ευρώ</i>
Εφάπαξ εξόφληση φόρων και τελών	-	-
Διάφορα έξοδα τραπεζών	(3.757)	(2.722)
	<u><b>(3.757)</b></u>	<u><b>(2.722)</b></u>

**18. Φόρος εισοδήματος**

Για την χρήση 2018 προέκυψε φόρος εισοδήματος καθώς η εταιρεία πραγματοποίησε φορολογικά κέρδη.

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
		<i>ποσά σε ευρώ</i>
Φόρος εισοδήματος χρήσης	21.681	28.158
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	-	-
Τέλος επιτηδεύματος	1.000	1.000
	<u><b>22.681</b></u>	<u><b>29.158</b></u>

**19. Κόστος και αριθμός εργαζομένων**

Η Εταιρεία την 31/12/2018 απασχολεί προσωπικό με σχέση εξαρτημένης εργασίας 2 άτομα. Την 31/12/2017 απασχολούσε ένα άτομο ως προσωπικό.

Το κόστος απασχόλησης του προσωπικού αναλύεται ως εξής:

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
		<i>ποσά σε ευρώ</i>
Μισθοί και ημερομίσθια	51.901	19.773
Κόστος κοινωνικής ασφάλισης	13.423	5.103
	<u><b>65.323</b></u>	<u><b>24.877</b></u>

**20. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Η Εταιρεία έχει περαιώσει φορολογικά, σύμφωνα με τον Ν.3888/2010, από τη σύστασή της 2007 (2007-2008 πρώτη υπερδωδεκάμηνη χρήση) μέχρι και τη χρήση 2009.

Μέχρι και τη χρήση του 2011 δεν είχε έσοδα από κύρια δραστηριότητα και εντός του 2012 ανέπτυξε την κύρια δραστηριότητά της. Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές.

Ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2014 έως 2017 διενεργήθηκε από νόμιμους ελεγκτές βάσει των διατάξεων του Ν.4174/2013 άρθρο 65<sup>Α</sup> παρ.1 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4262/2014 ενώ για τις χρήσεις 2011,2012 και 2013 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 και εκδόθηκε «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» με συμπέρασμα «Χωρίς επιφύλαξη».

Για τη χρήση 2018 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2018. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν συντρέχουν λόγοι δημιουργίας σχετικής πρόβλεψης για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2012 και 2018, των οποίων τα φορολογικά αποτελέσματα δεν έχουν καταστεί οριστικά και αμετάκλητα.

## 21. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Δεν υπάρχουν εκκρεμείς φορολογικές υποθέσεις.

Δεν υπάρχουν λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις ή απαιτήσεις της Εταιρείας.

## 22. Εμπράγματα βάρη

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού.

## 23. Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

<b>Δεσμεύσεις</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
Εντός ενός έτους	3.600	3.600
Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	14.400	14.400
Άνω των 5 ετών	0	0
<b>Σύνολο δεσμεύσεων</b>	<b>18.000</b>	<b>18.000</b>

Οι δεσμεύσεις ποσό € 18.000 (2017: 18.000 ευρώ) αφορούν λειτουργική μίσθωση (ενοίκια μίσθωσης χώρου όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες της Εταιρείας). Το σύνολο των δεσμεύσεων αφορά σε συνδεδεμένο μέρος.

## 24. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται συναλλαγές και υπόλοιπα απαιτήσεων-υποχρεώσεων και δεσμεύσεων της Εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτή επιχειρήσεις και πρόσωπα κατά την έννοια του άρθρου 42ε του Κ.Ν. 2190/20 και των διατάξεων των Δ.Π.Χ.Α.

Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη για τη χρήση 2018 έχουν ως εξής:

### Λήψη υπηρεσιών

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Μητρική	20.432	71.662
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	500	600
	<b><u>20.932</u></b>	<b><u>72.262</u></b>

ποσά σε ευρώ

### Παροχή υπηρεσιών

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Μητρική	302.249	215.753
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	1.793.844	1.751.891
Κοινοπραξίες	5.029	8.297
	<b><u>2.101.122</u></b>	<b><u>1.975.940</u></b>

Τα υπόλοιπα απαιτήσεων υποχρεώσεων από και προς τα συνδεδεμένα μέρη την 31/12/2018 έχουν ως εξής:

### Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Μητρική	568.009	174.808
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	485.928	469.767
Κοινοπραξίες	14.964	23.113
	<b><u>1.068.901</u></b>	<b><u>667.687</u></b>

### Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη

	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Μητρική	154.966	131.144
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	-	-
	<b><u>154.966</u></b>	<b><u>131.144</u></b>

Οι δεσμεύσεις προς συνδεδεμένα μέρη την 31/12/2018 ανέρχονται σε ποσό € 18.000 (31/12/2017: 18.000 ευρώ).

Δεν υπάρχουν παροχές προς τα μέλη της διοίκησης και διευθυντικά στελέχη για τις χρήσεις 2018 και 2017. Οι συναλλαγές έγιναν με βάση τους συνήθεις εμπορικούς όρους της αγοράς.

Εκτός των ανωτέρω και όσα αναφέρονται στη σημείωση 26 δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές για το 2018, υπόλοιπα απαιτήσεων-υποχρεώσεων και δεσμεύσεων με συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 24.

### **25. Συναλλαγές με μέλη Δ.Σ. & διευθυντικά στελέχη**

Δεν υπάρχουν παροχές προς τα μέλη Δ.Σ. και τα διευθυντικά στελέχη καθώς και υπόλοιπα απαιτήσεων-υποχρεώσεων κατά τις ημερομηνίες αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων.



## 26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα που να χρήζουν αναφοράς σύμφωνα με τις διατάξεις των Δ.Π.Χ.Α.

Μαρούσι, 31 Ιουλίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΤΖΑΛΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΜΕΝΟΣ

Α.Δ.Τ. ΑΝ033558

Α.Δ.Τ Ν 364324

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ

ΤΑΤΙΑΝΗ ΜΠΙΛΛΙΡΗ

Α.Δ.Τ. ΑΒ001446

Α.Δ.Τ. ΑΖ 621218

ΑΡ.ΑΔ. 0022269 Α'ΤΑΞΗ

ΑΡ. ΑΔ. 0052825 Α' ΤΑΞΗ

**MONDO TRAVEL A.E.**

**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ**  
**ΕΔΡΑ :ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ-ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ 16 - 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. : 7512201000 ( ΑΡ. Μ.Α.Ε. 62908/01ΑΤ/Β/07/176 )**

**Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου 2018 έως 31 Δεκεμβρίου 2018**

**(δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν. 2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της MONDO TRAVEL A.E. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση του διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

Αρμόδια υπηρεσία: Διεύθυνση διαδικτύου: Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:  Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των Οικονομικών Καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία και πληροφορίες): Νόμιμος Ελεγκτής: Ελεγκτική Εταιρεία: Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτή:	<p align="center"><b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ</b></p> Περιφέρεια Αττικής Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε Βορείου Τομέα Αθηνών Τμήμα Εμπορίου & Τουρισμού <a href="http://www.mondotravel.gr">www.mondotravel.gr</a> Πρόεδρος: Κωνσταντίνος Μιτζάλης Αντιπρόεδρος: Κωνσταντίνος Λυσαριδής Διευθύνων Σύμβουλος: Ιωάννης Κούμενος Μέλος: Αθηνούλλα Δημητρίου Ηλιάδη  <b>31/7/2019</b>  Δρούλιας Βασίλειος - Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 30941 GRANT THORNTON A.E. Γνώμη χωρίς επικύλαξη
---	---

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ</b>		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ €		
	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
Λοιπά στοιχεία παγίου ενεργητικού	0	0
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>		
Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	1.171	825
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	7	13
<b>Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού</b>	<u>1.178</u>	<u>837</u>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<u><u>1.178</u></u>	<u><u>838</u></u>
<b>ΊΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Μετοχικό Κεφάλαιο (20.000 μετοχές x 3€ έκαστη)	60	60
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	29	(19)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)</b>	<u>89</u>	<u>41</u>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3	3
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.088	795
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (β)</b>	<u>1.091</u>	<u>797</u>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)</b>	<u><u>1.178</u></u>	<u><u>838</u></u>

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ</b>			
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ €			
	<u>1/1/2018- 31/12/2018</u>	<u>1/1/2017 - 31/12/2017</u>	
Κύκλος εργασιών	2.106	1.963	
Κόστος Πωλήσεων	(1.997)	(1.805)	
<b>Μικτά κέρδη / (ζημιές)</b>	<b>109</b>	<b>159</b>	
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	(2)	(2)	
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(32)	(82)	
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών &amp; επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>74</b>	<b>75</b>	
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(4)	(3)	
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>70</b>	<b>72</b>	
Φόρος εισοδήματος	(23)	(29)	
<b>Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους (α)</b>	<b>48</b>	<b>43</b>	
<i>Κατανέμονται σε:</i>			
- <i>Ιδιοκτήτες</i>	48	43	
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)</b>	<u><b>48</b></u>	<u><b>43</b></u>	
<i>Κατανέμονται σε:</i>			
- <i>Ιδιοκτήτες</i>	48	43	
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)	2,3898	2,1338	
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε €)			
<b>Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>	<b>70</b>	<b>72</b>	

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>		
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ €		
	<u>31/12/2018</u>	<u>31/12/2017</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης	41	(2)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	48	43
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης</b>	<u><b>89</b></u>	<u><b>41</b></u>

<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ</b>			
Ποσά εκφρασμένα σε χιλ €			
	<u>1/1/2018- 31/12/2018</u>	<u>1/1/2017 - 31/12/2017</u>	
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
<b>Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενη δραστηριότητα)</b>	<b>70</b>	<b>72</b>	
Πλέον /μείον προσαρμογές για:			
Αποσβέσεις	1	1	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4	3	
Άλλα μη ταμειακά στοιχεία	(23)	8	
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης</b>			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(346)	(264)	
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	306	182	
Μείον:			
Τόκοι πληρωθέντες	(4)	(3)	
Καταβεβλημένοι φόροι εισοδήματος	(13)	-	
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<u><b>(4)</b></u>	<u><b>(1)</b></u>	
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορές ενσώματων και ασώματων παγίων	(1)	(1)	
Τόκοι εισπραχθέντες	0	0	
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<u><b>(1)</b></u>	<u><b>(1)</b></u>	
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	
<b>Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<u><b>-</b></u>	<u><b>-</b></u>	
<b>Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)</b>	<b>(5)</b>	<b>(2)</b>	
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>12</b>	<b>14</b>	
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<u><b>7</b></u>	<u><b>12</b></u>	

**ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

1. Η εταιρεία ακολούθησε τις ίδιες λογιστικές αρχές με αυτές που ακολούθησε κατά την προηγούμενη χρήση. Δεν έχουν επέλθει αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές, εκτιμήσεις ή διόρθωση λογιστικού λάθους στις οικονομικές καταστάσεις 31.12.2018.

2. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά από την σύστασή της, 2007-2008 (α' υπερδωδεκάμηνη χρήση) μέχρι τη χρήση 2009 βάσει εκκαθαριστικού σημειώματος περαίωσης Ν. 3888/2010. Ο φορολογικός έλεγχος των χρήσεων 2014 έως 2016 διενεργήθηκε από νόμιμους ελεγκτές βάσει των διατάξεων του Ν.4174/2013 άρθρο 65Α παρ.1 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4262/2014 ενώ για χρήσεις 2011, 2012 και 2013 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 και εκδόθηκε «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» με συμπέρασμα «Χωρίς επιφύλαξη».

Για τη χρήση 2018 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2018. Εκτιμούμε ότι δε θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις.

3. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της J&P ABAΞ ΑΕ, που έχει έδρα στην Ελλάδα και κατέχει ποσοστό 99,99% επί του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας.

4. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

5. Τα Κέρδη/ (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €) υπολογίστηκαν με βάση τον σταθμισμένο αριθμό μετοχών σε κυκλοφορία.

6. Η εταιρεία την 31/12/2018 απασχολεί 1 εργαζόμενο με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (31/12/2017: 1 εργαζόμενος).

7. Στην ετήσια οικονομική έκθεση τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ. Τυχόν διαφορές στα ποσά και αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

8. Δεν έχει επέλθει διακοπή εκμετάλλευσης/δραστηριότητας.

9. Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα απαιτήσεων/υποχρεώσεων και δεσμεύσεων 31/12/2017 με συνδεδεμένα μέρη, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 έχουν ως εξής: Έσοδα 2.126 χιλ ευρώ, Έξοδα 20 χιλ ευρώ, Απαιτήσεις 1.178 χιλ ευρώ, Υποχρεώσεις 155 χιλ ευρώ. Δεσμεύσεις 18 χιλ ευρώ.

10. Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι η 31/07/2019.

11. Δεν υπάρχουν στο τέλος της τρέχουσας χρήσης, μετοχές της εταιρείας που κατέχονται από την ίδια.

12. Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία αφορούν την εταιρεία και επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

<b>Μαρούσι, 31 Ιουλίου 2018</b>			
<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</b>	<b>Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</b>	<b>Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</b>	<b>Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ</b>
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΤΖΑΛΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΝ033558	ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΥΜΕΝΟΣ Α.Δ.Τ Ν 364324	ΧΡΙΣΤΟΦΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΑΔΤ ΑΒ001446 ΑΡ.ΑΔ. 0022269 Α'ΤΑΞΗ	ΤΑΤΙΑΝΗ ΜΠΙΛΛΙΡΗ Α.Δ.Τ. ΑΖ 621218 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0052825 Α' ΤΑΞΗ