

E-CONSTRUCTION A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο από

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «E-CONSTRUCTION A.E.» την 26/3/2013 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στην διεύθυνση www.b2bconstuct.gr, και στην διεύθυνση της μητρικής Εταιρείας «J&P ABAΞ A.E.» www.jp-avax.gr. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα στον τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα. Επίσης, επισημαίνεται ότι, χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα στον Τύπο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

Εκ του Διοικητικού Συμβουλίου,

E-CONSTRUCTION A.E.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ.....	4
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ ΜΕ ΣΥΜΦΩΝΗ ΓΝΩΜΗ – ΘΕΜΑ ΕΜΦΑΣΗΣ.....	6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.....	8
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....	9
ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	11
A. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ.....	12
<i>A.1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρία</i>	<i>12</i>
B. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	12
Γ. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	12
<i>Γ.1. Ιδιοκτησία, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Δ.Λ.Π. 16)</i>	<i>12</i>
<i>Γ.2. Άυλα στοιχεία του Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 38)</i>	<i>13</i>
<i>Γ.3. Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 36)</i>	<i>13</i>
<i>Γ.4. Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση (Δ.Λ.Π.39).....</i>	<i>14</i>
<i>Γ.5. Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποίηση και παρουσίαση (Δ.Λ.Π. 32)</i>	<i>14</i>
<i>Γ.6. Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Δ.Π.Χ.Π 7).....</i>	<i>14</i>
<i>Γ.7. Προβλέψεις (Δ.Λ.Π. 37)</i>	<i>15</i>
<i>Γ.8. Μετοχικό Κεφάλαιο (Δ.Λ.Π. 33)</i>	<i>15</i>
<i>Γ.9. Διανομή Μερισμάτων (Δ.Λ.Π. 18)</i>	<i>15</i>
<i>Γ.10. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος (Δ.Λ.Π. 12)</i>	<i>15</i>
<i>Γ.11. Ωφελήματα προσωπικού (Δ.Λ.Π. 19/26)</i>	<i>16</i>
<i>Γ.12. Αναγνώριση εσόδων (Δ.Λ.Π. 18)</i>	<i>17</i>
<i>Γ.13. Δάνεια και απαιτήσεις (Δ.Λ.Π. 23)</i>	<i>17</i>
<i>Γ.14. Κόστος δανεισμού (Δ.Λ.Π. 23)</i>	<i>18</i>
<i>Γ.15. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24)</i>	<i>18</i>
E. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ.....	18
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	
1. Κύκλος Εργασιών	22
2. Κόστος Πωλήσεων	22
3. Λοιπά Έσοδα-Εξοδα	22
4. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας.....	22
5. Έξοδα Διαθέσεως	22
6. Χρηματοοικονομικό κόστος	22
7. Έξοδα φόρου χρήσης.....	22
8. Λειτουργικά πάγια	23
9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	24
10. Λοιπά στοιχεία πάγιου ενεργητικού.....	25
11. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	25
12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	25

<i>13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</i>	<i>25</i>
<i>14. Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι</i>	<i>25</i>
<i>15. Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων μετά την έξοδο από την υπηρεσία.....</i>	<i>25</i>
<i>16. Μετοχικό Κεφάλαιο</i>	<i>25</i>
<i>17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη</i>	<i>26</i>
<i>18. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις.....</i>	<i>26</i>
<i>19. Εμπράγματα βάρη.....</i>	<i>26</i>
<i>20. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....</i>	<i>26</i>
<i>21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.....</i>	<i>26</i>

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ
του Διοικ. Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρίας
E-CONSTRUCTION
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΥΛΗΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΕΛΛΗΝΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΩΝ
Λεωφόρος Αμαρουσίου – Χαλανδρίου 29 - Μαρούσι 151 25 – Τηλ.: 210-63.75.960
Αρ.ΜΑΕ 51858/01ΑΤ/Β/02/171

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρίας, σας υποβάλλουμε τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 1.1.2012 – 31.12.2012 και την παρούσα Έκθεση Διαχείρισεως για ενημέρωσή σας επί της πραγματικής εικόνας της οικονομικής θέσης της Εταιρίας και της εξέλιξης των εργασιών της κατά την διαχειριστική χρήση 1.1.2012 – 31.12.2012 καθώς και πληροφορίες για τις προοπτικές του τρέχοντος έτους, ως εξής:

Οικονομικά Αποτελέσματα

Τα Έσοδα της Εταιρίας ανήλθαν στο ποσό των € 60.750,00. Η κλειόμενη χρήση έκλεισε με Ζημίες Μετά Φόρων ύψους € 4.452,68. Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας περιλαμβάνονται με την Μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις που καταρτίζει η Μητρική Εταιρία J&P ΑΒΑΞ Α.Ε με έδρα την Ελλάδα με ποσοστό ενοποίησης 100%.

	Ευρώ	Ευρώ
Κύκλος εργασιών	60,750	
Μείον Κόστος Πωλήσεων	<u>64,316</u>	<u>-3,566</u>
Κέρδη/(Ζημίες) Μετά από Φόρους		<u>-3,566</u>
Αναπροσαρμογή Αξίας Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων	<u>0</u>	<u>0</u>
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα Μετά από Φόρους		<u>-3,566</u>

Βασικοί Χρηματοοικονομικοί Αριθμοδείκτες

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.65	7.23
Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	0.05	0.08
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	4.85	5.47
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού	0.83	0.85
Κέρδη – (ζημίες) προ φόρων / Κύκλο Εργασιών	-7.3%	-2.1%
Κέρδη – (ζημίες) μετά φόρων / Κύκλο Εργασιών	-7.3%	-2.1%

Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

	<u>2012</u>
α) Έσοδα	60,000
β) Έξοδα	0
γ) Απαιτήσεις	127,486
δ) Υποχρεώσεις	1,162

Μερισματική πολιτική χρήσης 2012

Το αρνητικό αποτέλεσμα της Εταιρείας δεν επιτρέπει την διανομή μερίσματος προς τους μετόχους για την οικονομική χρήση 2012.

Σημαντικά Γεγονότα

Η Διοίκηση στα πλαίσια του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920 προέβη στη λήψη αναγκαίων μέτρων για αναδιάρθρωση της οργανωτικής δομής της Εταιρίας για μεγαλύτερη αποδοτικότητα, αποτελεσματικότητα και έλεγχο των λειτουργιών της καθώς και σε παροχή νέων υπηρεσιών. Επιπλέον προχώρησε σε δραστικό περιορισμό των λειτουργικών δαπανών της.

Εκτιμήσεις και προοπτικές για το 2013

Η Διοίκηση θεωρεί ότι η οικονομική κρίση αποτελεί σοβαρό παράγοντα αβεβαιότητας για τους όρους με τους οποίους θα λειτουργήσουν οι αγορές αλλά και για την τήρηση του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης πολλών ιδιωτικών και δημόσιων έργων στην Ελλάδα και στο εξωτερικό. Η Διοίκηση συνεχίζει την υιοθέτηση της παραπάνω πετυχημένης οικονομικής στρατηγικής για έξοδο της Εταιρίας από την υπαγωγή της στο άρθρο 47 του Κ.Ν. 2190/1920.

Σημαντικά Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν συνέβησαν.

Μαρούσι, 26 Μαρτίου 2013

Εκ του Διοικητικού Συμβουλίου
Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Λυσαρίδης Κωνσταντίνος



Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «E-CONSTRUCTION A.E. ΠΥΛΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «E-CONSTRUCTION A.E. ΠΥΛΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012 τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «E-CONSTRUCTION A.E. ΠΥΛΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ» κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2012 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση Β. των οικονομικών καταστάσεων, όπου περιγράφεται το θέμα σχετικά με το γεγονός ότι το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας είναι κατώτερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχει περίπτωση εφαρμογής της διατάξεως του άρθρου 47 του κωδ. Ν. 2190/1920. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να προτείνει στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την λήψη αναγκαίων μέτρων για την άρση εφαρμογής της διατάξεως του άρθρου αυτού και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων της. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.



Διεθνής Ελεγκτική ΑΕΟΕΑ
Πατησίων 81 & Χέυδεν 8, ΤΚ 10434 Αθήνα
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 111

Ανεξάρτητο μέλος της



Αθήνα, 31 Μαΐου 2013
Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βενετία Τριαντοπούλου – Αναστασοπούλου
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 12391

E-CONSTRUCTION A.E.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

		<u>Εταιρία</u>	
		Χρήση 31.12.2012	Χρήση 31.12.2011
Κύκλος εργασιών	1	60,750.00	62,250.00
Κόστος πωλήσεων	2	<u>(64,316.13)</u>	<u>(62,803.05)</u>
Μικτό κέρδος/(ζημιά)		(3,566.13)	(553.05)
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	3	(886.55)	(705.25)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4	-	(25.00)
Έξοδα διαθέσεως	5	<u>-</u>	<u>-</u>
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(4,452.68)	(1,283.30)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	6	<u>-</u>	<u>-</u>
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων		<u>(4,452.68)</u>	<u>(1,283.30)</u>
Έξοδα φόρου χρήσης	7	<u>-</u>	<u>-</u>
Κέρδη/(ζημιές) μετά φόρων χρήσης		<u>(4,452.68)</u>	<u>(1,283.30)</u>
Κέρδη/ (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή βασικά (σε ευρώ)		-0.2968	-0.0856
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων		251.48	3,362.32

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

		<u>Εταιρία</u>	
		Χρήση 31.12.2012	Χρήση 31.12.2011
Κέρδη/(ζημιές) μετά φόρων περιόδου		(4,452.68)	(1,283.30)
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Λοιπά συνολικά έσοδα		<u>-</u>	<u>-</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		<u>(4,452.68)</u>	<u>(1,283.30)</u>

E-CONSTRUCTION A.E.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

		Εταιρία	
		Χρήση 31.12.2012	Χρήση 31.12.2011
Πάγια περιουσιακά στοιχεία			
Λειτουργικά πάγια	8	2,122.06	4,357.68
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9	3,764.19	6,232.73
Λοιπά στοιχεία πάγιου ενεργητικού	10	800.00	800.00
		6,686.25	11,390.41
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	11	130,011.75	128,227.77
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	12	4,114.12	3,734.09
		134,125.87	131,961.86
Σύνολο Ενεργητικού		140,812.12	143,352.27
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	13	8,456.36	12,169.07
Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι	14	11,708.41	6,083.17
		20,164.77	18,252.24
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων μετά την έξοδο από την υπηρεσία	15	3,908.77	3,908.77
		3,908.77	3,908.77
Σύνολο Υποχρεώσεων		24,073.54	22,161.01
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		116,738.58	121,191.26
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Μετοχικό κεφάλαιο	16	510,000.00	510,000.00
Αποθεματικά		1,009.87	1,009.87
Κέρδη/(ζημίες) εις νέον		(394,271.29)	(389,818.61)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		116,738.58	121,191.26
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		140,812.12	143,352.27

E-CONSTRUCTION A.E.
ΤΑΜΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

	Χρήση 1.1-31.12.2012	<u>Εταιρία</u> Χρήση 1.1-31.12.2012
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(4,452.68)	(1,283.30)
Πλέον/μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	4,704.16	4,645.62
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-	25.00
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης		
(Αύξηση)/μείωση απαιτήσεων	(1,783.98)	4,647.29
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1,912.53	(8,449.90)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-	(25.00)
Καταβεβλημένοι φόροι	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	380.03	(440.29)
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσωμάτων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	-	(600.00)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-	(600.00)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναβληθέντα δάνεια	-	-
Εξοφλήσεις δανείων	-	-
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-	-
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	380.03	(1,040.29)
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	3,734.09	4,774.38
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	4,114.12	3,734.09

E-CONSTRUCTION A.E.
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Τακτικό αποθεματικό	Αποτελέσματα εις νέο	Ίδια Κεφάλαια Μετόχων Εταιρείας
Υπόλοιπο την 31.12.2010	510,000.00	1,009.87	(388,535.31)	122,474.56
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου	-	-	(1,283.30)	(1,283.30)
Υπόλοιπο την 31.12.2011	510,000.00	1,009.87	(389,818.61)	121,191.26
Καθαρό αποτέλεσμα περιόδου	-	-	(4,452.68)	(4,452.68)
Υπόλοιπο την 31.12.2012	510,000.00	1,009.87	(394,271.29)	116,738.58

A. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ

A.1. Γενικές Πληροφορίες για την Εταιρία

Η Εταιρεία έχει έδρα το Δήμο Αμαρουσίου. Σκοπός της είναι ο σχεδιασμός, ανάπτυξη, λειτουργία, υποστήριξη, προώθηση και εμπορική εκμετάλλευση πύλης ηλεκτρονικού εμπορίου στο Διαδίκτυο (Internet Portal Site) για την διακίνηση, προμήθεια και εμπορία υλικών, αγαθών και υπηρεσιών που αφορούν όλες τις δραστηριότητες στον κατασκευαστικό κλάδο καθώς και η αξιοποίηση και εκμετάλλευση δραστηριοτήτων υπαρχόντων σήμερα ή μη, που δημιουργούνται ή απορρέουν από την ως άνω διακίνηση, μη εξαιρουμένων χρηματοπιστωτικών και ασφαλιστικών συναλλαγών, δραστηριοτήτων προώθησης και διαφήμισης, ακόμα και η διενέργεια των ως άνω για λογαριασμό τρίτων. Με ημερομηνία αναφοράς 31/12/2012 η J&P ABAΞ εξακολουθεί να κατέχει το 100% των μετοχών της E-CONSTRUCTION.

B. ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι οικονομικές καταστάσεις της E-CONSTRUCTION A.E. που καλύπτουν την 11η διαχειριστική χρήση, από την 1^η Ιανουαρίου έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2012:

- έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες.
- Έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των διεργασιών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31/12/2012.
- Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας είναι κατώτερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου της και συνεπώς συντρέχει η περίπτωση εφαρμογής της διατάξεως του άρθρου 47 του κωδ. Ν. 2190/1920, περί της συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας. Κατόπιν τούτου οι μέτοχοι θα πρέπει να αποφασίσουν στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση την υιοθέτηση κατάλληλων μέτρων για την οικονομική υποστήριξη της Εταιρείας, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά την σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων, οι οποίες όπως αναγράφεται παραπάνω έχουν συνταχθεί με δεδομένη της αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της εταιρίας.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρίας. Σημαντικές παραδοχές από την Διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρίας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

Γ. ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι οι ακόλουθες:

Γ.1. Ιδιοκτησία, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός (Δ.Λ.Π. 16)

Η διοίκηση επέλεξε για όλες τις κατηγορίες λειτουργικών παγίων στοιχείων (περιλαμβανομένων και των λειτουργικών ακινήτων), να χρησιμοποιήσει τη βασική μέθοδο (αποτίμηση στο κόστος κτήσης μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις σωρευμένες απομειώσεις) σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 16.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση κατέφαρμογή του Δ.Λ.Π. 36 «Απομείωση Περιουσιακών Στοιχείων (Impairment of Assets)», εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση των στοιχείων του ενεργητικού της, συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό για κάθε στοιχείο ξεχωριστά με την λογιστική του αξία.

Μεταγενέστερες δαπάνες σε ήδη καταχωρημένο στοιχείο προστίθενται στη λογιστική αξία του στοιχείου, μόνο αν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου. Κάθε μεταγενέστερη δαπάνη η οποία δεν προσαυξάνει τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου, βαρύνει τα έξοδα της χρήσης στην οποία πραγματοποιούνται.

Κόστη σημαντικής επισκευής ή επιθεώρησης ενός παγίου στοιχείου καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσεως στην οποία πραγματοποιούνται εκτός και αν αυξάνουν τα οικονομικά οφέλη του παγίου στοιχείου οπότε προσαυξάνουν το κόστος του παγίου στοιχείου.

Οι αποσβέσεις των στοιχείων των ενσώματων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο βάσει της ωφέλιμης ζωής τους. Οι κύριοι συντελεστές απόσβεσης που προκύπτουν έχουν ως εξής:

Λειτουργικά ακίνητα (κτίρια)	3%
Ακίνητα επένδυσης	3%
Μηχανικός εξοπλισμός	5,3% - 20%
Μεταφορικά μέσα	7,5% - 20%
Λοιπός εξοπλισμός	15% - 30%

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Γ.2. Άυλα στοιχεία ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 38)

Τα έξοδα αυτά πρέπει να αποσβένονται εντός της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Μόνο έξοδα τα οποία ικανοποιούν τα κριτήρια του Δ.Λ.Π. 38.18 κεφαλαιοποιούνται (όπως οι δαπάνες λογισμικών προγραμμάτων). Κατά την εφαρμογή του IFRS, τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης που δεν ικανοποιούν το 38.18, έχουν διαγραφεί.

Στα άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται οι άδειες λογισμικού.

Γ.3. Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού (Δ.Λ.Π. 36)

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από την χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την πώλησή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Σε κάθε ημερομηνία αναφοράς η Διοίκηση εκτιμά κατά πόσο υπάρχει ένδειξη για απομείωση ενός στοιχείου του ενεργητικού βάσει του Δ.Λ.Π. 36, σύμφωνα με το οποίο διασφαλίζεται ότι τα στοιχεία του ενεργητικού λογιστικοποιούνται σε αξία που δεν υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό, όπου ανακτήσιμο ποσό ενός στοιχείου ενεργητικού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της δίκαιης αξίας (μειωμένης κατά τα κόστη πώλησης) και της αξίας χρήσης.

Στην αξιολόγηση αυτή λαμβάνονται υπόψη πληροφορίες από διάφορες εσωτερικές και εξωτερικές πηγές πληροφόρησης. Ο έλεγχος περί απομείωσης στοιχείων του ενεργητικού εφαρμόζεται για όλα τα στοιχεία

πλην αποθεμάτων, κατασκευαστικών συμβολαίων, αναβαλλόμενων φορολογικών στοιχείων ενεργητικού, χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που εμπίπτουν στο ΔΛΠ 39, στα ακίνητα προς επένδυση και τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού που έχουν ταξινομηθεί ως κατεχόμενα προς πώληση.

Η ζημιά απομείωσης καταχωρείται στη κατάσταση αποτελεσμάτων του έτους.

Γ.4. Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση (Δ.Λ.Π. 39)

Το πρότυπο αναπτύσσει τις αρχές για την αναγνώριση και την επιμέτρηση χρηματοοικονομικών μέσων, χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Η Εταιρία διακατέχει μόνο δάνεια και ταμειακά διαθέσιμα, συνεπώς εμπίπτει μόνο σε μία κατηγορία από αυτές που διακρίνει το Δ.Λ.Π. 39.

Δάνεια και Απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων ή την υποχρέωση για απόδοση μετρητών και άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων.

Οι αυξήσεις και οι αποπληρωμές των δανείων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία και κατόπιν επιμετρούνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Εύλογη αξία είναι το ποσό με το οποίο ένα περιουσιακό στοιχείο θα μπορούσε να ανταλλαγεί ή μια υποχρέωση να διακανονισθεί μεταξύ δύο μερών που ενεργούν με τη θέλησή τους και με πλήρη γνώση των συνθηκών της αγοράς, στα πλαίσια μιας συναλλαγής που διεξάγεται σε καθαρά εμπορική βάση. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση.

Γ.5. Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποίηση και παρουσίαση (Δ.Λ.Π. 32)

Οι αρχές του παρόντος προτύπου συμπληρώνουν τις αρχές για την αναγνώριση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του ΔΛΠ 39 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση.

Το πρότυπο ασχολείται με τη κατάταξη των χρηματοοικονομικών μέσων ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις και συμμετοχικούς τίτλους και την καταταξή των σχετικών τόκων, μερισμάτων, ζημιών και κερδών και τις συνθήκες υπό τις οποίες τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις πρέπει να συμψηφίζονται.

Ως χρηματοοικονομικό μέσο ορίζεται κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μία οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο για μία άλλη οικονομική οντότητα.

Γ.6. Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις (Δ.Π.Χ.Π. 7)

Το ΔΠΧΠ 7 αναφέρεται σε όλους τους κινδύνους που προκύπτουν από όλα τα χρηματοοικονομικά μέσα, εκτός από εκείνα που αποκλείονται ειδικά (πχ. συμφέροντα σε θυγατρικές, συνδεδεμένα μέρη και κοινοπραξίες, κ.λπ.). Σκοπός των γνωστοποιήσεων είναι η παροχή μίας εικόνας για την χρήση των χρηματοοικονομικών μέσων από τον Όμιλο και την έκθεσή του στους κινδύνους που αυτά προκαλούν.

Η έκταση των γνωστοποιήσεων που απαιτούνται εξαρτάται από την έκταση της χρήσης των χρηματοοικονομικών μέσων από την Εταιρεία και από την έκθεσή της σε κινδύνους.

Γ.7. Προβλέψεις (Δ.Λ.Π. 37)

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών όρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις άλλα γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

Γ.8. Μετοχικό κεφάλαιο (Δ.Λ.Π. 33)

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Γ.9. Διανομή Μερισμάτων (Δ.Λ.Π. 18)

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Γ.10. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος (Δ.Λ.Π. 12)

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή από τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στο λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση όπου η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

Γ.11. Ωφελήματα προσωπικού (Δ.Λ.Π. 19/26)

Βραχυπρόθεσμες παροχές:

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζόμενους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήματα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωθέν έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές κατά την έξοδο από την υπηρεσία:

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών καθώς και πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών:

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της επιχείρησης (νομική) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (ασφαλιστικό ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές (συντάξεις, ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, κλπ.)

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών:

Η υποχρέωση της εταιρίας (νομική) αφορά τα ωφελήματα τερματισμού υπηρεσιών τα οποία είναι πληρωτέα ως αποτέλεσμα απόφασης της εταιρίας να τερματίσει τις υπηρεσίες ενός υπαλλήλου πριν την κανονική ημερομηνία αφυπηρέτησης, καθώς επίσης και για ωφελήματα τα οποία είναι πληρωτέα κατά την αφυπηρέτηση ενός υπαλλήλου (ωφελήματα συνταξιοδότησης τα οποία δημιουργούνται βάσει νομοθεσίας).

Για τον υπολογισμό της παρούσας αξίας της υποχρέωσης καθορισμένου ωφελήματος, του σχετικού τρέχοντος κόστους υπηρεσιών, του κόστους προηγούμενων υπηρεσιών, χρησιμοποιείται η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας (Projected Unit Credit Method) η οποία είναι η μέθοδος δεδουλευμένης παροχής υπηρεσιών που αναλογεί σε υπηρεσία, σύμφωνα με την οποία αποδίδονται τα οφέλη στις περιόδους κατά τις οποίες δημιουργείται η υποχρέωση για καταβολή ωφελήματος μετά την αφυπηρέτηση. Η υποχρέωση δημιουργείται καθώς ο υπάλληλος παρέχει τις υπηρεσίες του οι οποίες του δίνουν και το δικαίωμα για ωφελήματα κατά την αφυπηρέτηση.

Άρα η Μέθοδος Προβολής Πίστωσης Μονάδας απαιτεί όπως αποδοθούν οφέλη, τόσο στην τρέχουσα περίοδο (για να υπολογιστεί το τρέχον κόστος υπηρεσιών) όσο και στη τρέχουσα και στις

προγενέστερες περιόδους (για να υπολογιστεί η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων ωφελημάτων).

Παρόλο ότι τα ωφελήματα έχουν ως προϋπόθεση μελλοντική εργοδότηση (δηλαδή δεν είναι κατοχυρωμένα), υπολογίζεται η υποχρέωση βάσει αναλογιστικών υποθέσεων ως εξής:

Δημογραφικές Υποθέσεις: «Κίνηση Προσωπικού» (Αποχώρηση Προσωπικού / Απόλυση προσωπικού) και

Χρηματοοικονομικές Υποθέσεις: προεξοφλητικός συντελεστής, μελλοντικά επίπεδα μισθού (συντελεστές απόδοσης κυβερνητικών χρεογράφων με παρόμοια διάρκεια) και εκτιμώμενες μελλοντικές μεταβολές, στο επίπεδο οποιωνδήποτε κρατικών παροχών που επηρεάζουν τα καταβλητέα οφέλη.

Γ.12. Αναγνώριση εσόδων (Δ.Λ.Π. 18)

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στην Εταιρεία απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:

Τα έσοδα από την εκτέλεση των κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.

Πωλήσεις αγαθών:

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών:

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Γ.13. Δάνεια και απαιτήσεις (Δ.Λ.Π. 23)

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δόσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος, γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το ποσό της ζημιάς θα πρέπει να επιβαρύνει άμεσα και στο σύνολό του τα αποτελέσματα της χρήσης.

Ο έλεγχος μείωσης της αξίας γίνεται ξεχωριστά για τις σημαντικής αξίας απαιτήσεις, ενώ μπορεί να γίνει συνολική εκτίμηση για τα ποσά που δεν είναι σημαντικά. Σε αυτές τις περιπτώσεις, οι απαιτήσεις θα πρέπει να ομαδοποιούνται με κριτήριο τον πιστωτικό τους κίνδυνο (δηλαδή, δημιουργούνται ομάδες απαιτήσεων που παρουσιάζουν τον ίδιο πιστωτικό κίνδυνο).

Εάν σε επόμενες περιόδους η ζημιά λόγω μείωσης της αξίας έχει περιοριστεί (με βάση τις αντικειμενικές ενδείξεις), τότε γίνεται αναστροφή η οποία και αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα. Το ποσό της

αναστροφής δεν μπορεί να δίνει αναπόσβεστο κόστος το οποίο να ξεπερνά το ποσό που θα είχε η απαίτηση κατά την ημερομηνία που γίνεται η αναστροφή, εάν δεν υπήρχε η ζημιά μείωσης της αξίας.

Γ.14. Κόστος δανεισμού (Δ.Λ.Π. 23)

Το κόστος δανεισμού είναι οι τόκοι που απορρέουν από τον δανεισμό, καθώς και τα λοιπά έξοδα που πραγματοποιούνται από μία επιχείρηση για τη λήψη των δανείων.

Στην έννοια του κόστους δανεισμού περιλαμβάνονται:

- Τόκοι βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων, καθώς και τόκοι υπεραναλήψεων.
- Απόσβεση της διαφοράς υπό το άρτιο ομολογιακών δανείων,
- Απόσβεση συμπληρωματικών εξόδων που πραγματοποιήθηκαν για την λήψη των δανείων,
- Χρηματοοικονομικές επιβαρύνσεις από χρηματοοικονομικές μισθώσεις, οι οποίες παρακολουθούνται σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 17,
- Συναλλαγματικές διαφορές δανείων σε ξένο νόμισμα, κατά την έκταση που αυτές θεωρούνται χρηματοοικονομικό έξοδο.

Όλα τα κόστη δανεισμού που μπορεί να κατανοηθούν άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου που πληρεί τις προϋποθέσεις πρέπει να κεφαλαιοποιούνται.

Γ.15. Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών (Δ.Λ.Π. 24)

Οι γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών καλύπτονται από το Δ.Λ.Π. 24 το οποίο αναφέρεται στις συναλλαγές μεταξύ μιας επιχείρησης που καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις και των συνδεδεμένων με αυτή μερών και εφαρμόζεται υποχρεωτικά για τις χρήσεις που αρχίζουν μετά την 1/1/2005. Το πρωτεύον στοιχείο του είναι η οικονομική ουσία και όχι ο νομικός τύπος των συναλλαγών.

Συνδεδεμένο μέρος θεωρείται μία επιχείρηση εάν:

- α) Άμεσα ή έμμεσα διαμέσου ενδιάμεσων μερών ελέγχει, ελέγχεται ή βρίσκεται κάτω από κοινό έλεγχο με την επιχείρηση.
- β) Κατέχει ένα ποσοστό μιας επιχείρησης και το ποσοστό αυτό της δίνει ουσιώδη επιρροή πάνω στην επιχείρηση ή από κοινού έλεγχο πάνω στην επιχείρηση.
- γ) Είναι συγγενής επιχείρηση, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 28.
- δ) Είναι μία κοινοπραξία, όπως ορίζεται από το ΔΛΠ 31.
- ε) Είναι βασικό μέλος του διοικητικού προσωπικού της επιχείρησης ή της μητρικής της.
- ζ) Είναι κοντινό μέλος της οικογένειας οποιουδήποτε ατόμου της πρώτης και τέταρτης προαναφερθείσας περίπτωσης.
- η) Είναι μία επιχείρηση η οποία ελέγχεται (είτε σε από κοινού έλεγχο είτε κάτω από ουσιώδη επιρροή, από ένα πρόσωπο που αναφέρεται στην τέταρτη και πέμπτη προαναφερθείσα περίπτωση).
- θ) Είναι ένα πρόγραμμα καθορισμένων παροχών προς τους εργαζομένους της επιχείρησης με σκοπό το οικονομικό όφελός του ή όφελος των εργαζομένων της επιχείρησης που αποτελεί συνδεδεμένο μέρος της επιχείρησης.

Συναλλαγή συνδεδεμένων μερών είναι μια μεταφορά πόρων, υπηρεσιών ή υποχρεώσεων μεταξύ των συνδεδεμένων μερών, ανεξάρτητα από το εάν επιβάλλεται ένα τίμημα ή όχι.

Ε. ΝΕΑ ΠΡΟΤΥΠΑ, ΕΡΜΗΝΕΙΕΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση τις ίδιες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν κατά την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης, εκτός από την υιοθέτηση

των νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1 Ιανουαρίου 2012.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση των υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων(Τροποποίηση).

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2012. Η τροποποίηση αυτή αφορά στον προσδιορισμό αναβαλλόμενης φορολογίας επί των επενδυτικών ακινήτων που επιμετρούνται σε εύλογη αξία και, επίσης, ενσωματώνει τη Διερμηνεία 21 – «Φόροι Εισοδήματος – Ανάκτηση αναπροσαρμοσμένων μη αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων» στο ΔΛΠ 12 προκειμένου για μη αποσβέσιμα περιουσιακά στοιχεία όπου χρησιμοποιείται το μοντέλο αναπροσαρμογής βάσει ΔΛΠ 16. Ο σκοπός αυτής της τροποποίησης είναι να συμπεριλάβει) την αναίρεσιμη υπόθεση ότι η βάση υπολογισμού του αναβαλλόμενου φόρου επί των επενδυτικών ακινήτων, τα οποία επιμετρούνται χρησιμοποιώντας το μοντέλο της εύλογης αξίας βάσει του ΔΛΠ 40, θα πρέπει να προσδιορισθείς η ανάκτηση της λογιστικής αξίας μέσω της πώλησής τους και β) την απαίτηση ότι η βάση υπολογισμού του αναβαλλόμενου φόρου επί των μη αποσβέσιμων περιουσιακών στοιχείων, τα οποία επιμετρούνται χρησιμοποιώντας το μοντέλο αναπροσαρμογής βάσει του ΔΛΠ 16, θα πρέπει να είναι πάντα η ανάκτηση της λογιστικής αξίας μέσω της πώλησής τους. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει την τροποποίηση αυτή. Η Εταιρεία δεν αναμένει ότι αυτή η αναθεώρηση θα έχει επίδραση στις οικονομικές του καταστάσεις.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές από λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιουλίου του 2012

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων (τροποποίηση). Η τροποποίηση αυτή εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2012. Η τροποποίηση αυτή αλλάζει την ομαδοποίηση των στοιχείων που παρουσιάζονται στα Λοιπά Συνολικά Εισοδήματα. Τα στοιχεία που μπορούν να αναταξινομηθούν (ή να «ανακυκλωθούν») στα Αποτελέσματα Χρήσης σε κάποια χρονική στιγμή στο μέλλον (για παράδειγμα, κατά την αποαναγνώριση ή τον διακανονισμό) θα παρουσιάζονται χωριστά από άλλα στοιχεία τα οποία δεν θα αναταξινομηθούν ποτέ. Η τροποποίηση αυτή δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 19 Παροχές σε εργαζομένους. Η τροποποίηση εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013. Το τροποποιημένο ΔΛΠ 19 προτείνει σημαντικές αλλαγές στο λογιστικό χειρισμό των παροχών σε εργαζομένους, συμπεριλαμβανομένης της απαλοιφής του δικαιώματος επιλογής για αναβαλλόμενη αναγνώριση των μεταβολών των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων συνταξιοδοτικού προγράμματος (γνωστή ως «μέθοδος περιθωρίου»). Αποτέλεσμα αυτού θα είναι η μεγαλύτερη μεταβλητότητα του ισολογισμού εκείνων των εταιρειών που έως και σήμερα εφαρμόζουν τη μέθοδο περιθωρίου. Επίσης, με τις τροποποιήσεις αυτές, θα περιοριστούν οι μεταβολές του καθαρού περιουσιακού στοιχείου (ή υποχρέωσης) προγράμματος συνταξιοδότησης που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης στο καθαρό έσοδο (έξοδο) τόκου και στο κόστος τρέχουσας απασχόλησης.

ΔΛΠ 27 Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις (αναθεώρηση). Το πρότυπο αυτό εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014 για τις εταιρίες που εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα το ΣΔΛΠ μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Επιτρέπεται πρόωρη εφαρμογή του προτύπου. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΛΠ 28 Συμμετοχές σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες (αναθεώρηση). Το πρότυπο αυτό εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014 για τις εταιρίες που εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ως συνέπεια των νέων προτύπων, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 το πρότυπο αυτό μετονομάστηκε σε ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» και περιγράφει την εφαρμογή της μεθόδου καθαρής θέσης στις επενδύσεις σε κοινοπραξίες πέραν των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή του προτύπου. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα - Φάση 1, Ταξινόμηση και Επιμέτρηση. Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013. Η Φάση 1 του νέου αυτού προτύπου ασχολείται με την ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Η Φάση 1 του ΔΠΧΑ 9 θα έχει σημαντική επίπτωση (i) στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και (ii) σε αλλαγή λογιστικοποίησης για εταιρίες που έχουν χαρακτηρίσει χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις χρησιμοποιώντας την επιλογή της Εύλογης Αξίας Μέσω Αποτελεσμάτων. Επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή του προτύπου. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014 για τις εταιρίες που εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Το ΔΠΧΑ 10 εγκαθιστά ένα ενιαίο μοντέλο ελέγχου που έχει εφαρμογή σε όλες τις εταιρίες, συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών οντοτήτων ειδικού σκοπού. Οι αλλαγές που εισάγονται από το ΔΠΧΑ 10 απαιτούν από τη διοίκηση να ασκεί σημαντική κρίση προκειμένου να καθορίσει ποιές οντότητες ελέγχονται και, συνεπώς, είναι απαραίτητο να ενοποιηθούν από τη μητρική. Παραδείγματα των περιοχών που απαιτούν σημαντική κρίση περιλαμβάνουν αξιολόγηση του τεκμαρτού ελέγχου (de facto control), τα πιθανά δικαιώματα ψήφου ή το εάν ο υπεύθυνος λήψης αποφάσεων λειτουργεί ως κύριος ή αντιπρόσωπος. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά το μέρος του ΔΛΠ 27 Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις που αφορά τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις και αντικαθιστά τη Διερμηνεία 12 Ενοποίηση – Οικονομικές Οντότητες Ειδικού Σκοπού. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 11 Κοινές Διευθετήσεις. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014. Το ΔΠΧΑ 11 απαλείφει την αναλογική ενοποίηση των από κοινού ελεγχόμενων εταιριών. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11, οι από κοινού ελεγχόμενες εταιρίες, εφόσον έχουν ταξινομηθεί ως «κοινοπραξίες» (ο όρος κοινοπραξία καθορίστηκε εκ νέου), πρέπει να λογίζονται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο καθαρής θέσης. Επιπρόσθετα, περιουσιακά στοιχεία και λειτουργίες που ελέγχονται από κοινού αποτελούν «κοινές λειτουργίες» σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 και ο λογιστικός χειρισμός αυτών των διευθετήσεων θα είναι γενικά σύμφωνος με εκείνον που ακολουθείται σήμερα. Βάσει αυτού του χειρισμού, ο επενδυτής εξακολουθεί να αναγνωρίζει το ποσοστό που του αναλογεί επί των περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων, εσόδων και εξόδων. Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 Συμμετοχή σε Κοινοπραξίες και τη Διερμηνεία 13 Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες – Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες εταιρίες. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014. Το ΔΠΧΑ 12 συνδυάζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τη συμμετοχή μιας Εταιρείας σε θυγατρικές εταιρίες, κοινές διευθετήσεις, επενδύσεις σε συγγενείς εταιρίες και ιδιοκτημένες εταιρίες σε ένα ενιαίο πρότυπο γνωστοποιήσεων. Ένα σύνολο νέων γνωστοποιήσεων απαιτείται επίσης όπως γνωστοποίηση των κρίσεων που γίνονται προκειμένου για τον καθορισμό του ελέγχου επάνω σε μια άλλη Εταιρεία. Το ΔΠΧΑ 12 αντικαθιστά τις απαιτήσεις που προηγουμένως εμπεριέχονταν στο ΔΛΠ 27, στο ΔΛΠ 31 και το ΔΛΠ 28. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) "Οδηγία μετάβασης"

Η οδηγία εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013. Το ΣΔΛΠ εξέδωσε τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, του ΔΠΧΑ 11 Από Κοινού Συμφωνίες και του ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις. Οι τροποποιήσεις αλλάζουν την οδηγία μετάβασης έτσι ώστε να παρέχουν μεγαλύτερη ελάφρυνση από την πλήρη αναδρομική εφαρμογή. Η ημερομηνία της «πρώτης εφαρμογής» του ΔΠΧΑ 10 ορίζεται ως «η έναρξη της ετήσιας περιόδου στην οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 10 για πρώτη φορά». Η εκτίμηση για την ύπαρξη ελέγχου πραγματοποιείται κατά την «ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής» αντί της έναρξης της συγκριτικής περιόδου. Εφόσον η εκτίμηση ελέγχου είναι διαφορετική μεταξύ ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 27/Διερμηνία 12, πρέπει να καθοριστούν οι αναδρομικές προσαρμογές. Ωστόσο, εάν η εκτίμηση ελέγχου είναι όμοια, δεν απαιτείται αναδρομική εφαρμογή. Εάν παρουσιάζονται περισσότερες από μία συγκριτικές περιόδους, παρέχεται πρόσθετη ελάφρυνση που απαιτεί την επαναδιατύπωση μόνο μιας περιόδου. Για τους ίδιους λόγους το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΠΧΑ 11 Από Κοινού Συμφωνίες και το ΔΠΧΑ 12 Γνωστοποιήσεις συμμετοχών σε άλλες επιχειρήσεις για να παρέχει ελάφρυνση κατά τη μετάβαση. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμα υιοθετήσει την οδηγία αυτή. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτής της οδηγίας στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 13 Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013. Ο βασικότερος λόγος έκδοσης του ΔΠΧΑ 13 είναι να μειώσει την περιπλοκότητα και να βελτιώσει τη συνέπεια στην εφαρμογή κατά την επιμέτρηση της εύλογης αξίας. Δεν υπάρχει μεταβολή για τοπότε μια οντότητα απαιτείται να κάνει χρήση εύλογης αξίας αλλά, παρέχεται καθοδήγηση στον τρόπο επιμέτρησης της εύλογης αξίας σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όταν η εύλογη αξία απαιτείται ή επιτρέπεται από τα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 13 ενοποιεί και διευκρινίζει τις οδηγίες για επιμέτρηση εύλογης αξίας και επίσης ενισχύει τη σύγκλιση με τα Αμερικάνικα Λογιστικά Πρότυπα που έχουν τροποποιηθεί από το Συμβούλιο Αμερικάνικων Λογιστικών Προτύπων. Το πρότυπο αυτό έχει μελλοντική ισχύ ενώ επιτρέπεται προγενέστερη εφαρμογή του. Η Ευρωπαϊκή Ένωση δεν έχει ακόμη υιοθετήσει το πρότυπο αυτό. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εξέτασης της επίδρασης αυτού του προτύπου στις οικονομικές του καταστάσεις.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. Κύκλος εργασιών

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2012	Χρήση 31.12.2011
Πωλήσεις Υπηρεσιών	60,750.00	62,250.00
Σύνολο	60,750.00	62,250.00

2. Κόστος Πωλήσεων

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2012	Χρήση 31.12.2011
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	(34,624.04)	(34,505.82)
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	(3,500.00)	(2,347.50)
Παροχές Τρίτων	(12,547.01)	(10,685.07)
Διάφορα Έξοδα	(8,940.92)	(10,596.36)
Αποσβέσεις	(4,704.16)	(4,668.30)
Σύνολο	(64,316.13)	(62,803.05)

3. Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2012	Χρήση 31.12.2011
Έκτακτα Έσοδα και Κέρδη	0.00	1,671.19
Έκτακτα Έξοδα και Ζημίες	0.00	(285.00)
Έξοδα Προηγούμενων Χρήσεων	(886.55)	(2,091.44)
Σύνολο	(886.55)	(705.25)

4. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2012	Χρήση 31.12.2011
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	0.00	0.00
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	0.00	0.00
Παροχές Τρίτων	0.00	0.00
Διάφορα Έξοδα	0.00	(25.00)
Σύνολο	0.00	(25.00)

5. Έξοδα διαθέσεως

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2012	Χρήση 31.12.2011
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού	0.00	0.00
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	0.00	0.00
Σύνολο	0.00	0.00

6. Χρηματοοικονομικό κόστος

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2012	Χρήση 31.12.2011
Πιστωτικοί τόκοι	0.00	0.00
Χρεωστικοί τόκοι	0.00	0.00
Σύνολο	0.00	0.00

7. Έξοδα φόρου χρήσης

	Εταιρία	
	Χρήση 31.12.2012	Χρήση 31.12.2011
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	0.00	0.00
Σύνολο	0.00	0.00

8. Λειτουργικά Πάγια

ΕΤΑΙΡΙΑ

<u>Αξία κτήσεως</u>	Μηχανήματα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο ενσώματων παγίων
Υπόλοιπο 31.12.2011	-	193,806.93	193,806.93
Προσθήκες περιόδου 1.1-31.12.2012	-	-	-
Πωλήσεις περιόδου 1.1-31.12.2012	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2012	-	193,806.93	193,806.93

Συσσωρευμένες Αποσβέσεις

Υπόλοιπο 31.12.2011	-	189,449.25	189,449.25
Αποσβέσεις περιόδου 1.1-31.12.2012	-	2,235.62	2,235.62
Πωλήσεις περιόδου 1.1-31.12.2012	-	-	-
Υπόλοιπο 31.12.2012	-	191,684.87	191,684.87

Αναπόσβεστη αξία

Υπόλοιπο 31.12.2012	-	2,122.06	2,122.06
Υπόλοιπο 31.12.2011	-	4,357.68	4,357.68

9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ΕΤΑΙΡΙΑ

<u>Αξία κτήσεως</u>	Μηχανήματα	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο άυλων στοιχείων
Υπόλοιπο 31.12.2011	-	507,442.11	507,442.11
Προσθήκες περιόδου 1.1-31.12.2012	-	0.00	0.00
Πωλήσεις περιόδου 1.1-31.12.2012	-	0.00	0.00
Υπόλοιπο 31.12.2012	-	507,442.11	507,442.11

Συσσωρευμένες Αποσβέσεις

Υπόλοιπο 31.12.2011	-	501,209.38	501,209.38
Αποσβέσεις περιόδου 1.1-31.12.2012	-	2,468.54	2,468.54
Πωλήσεις περιόδου 1.1-31.12.2012	-	0.00	0.00
Υπόλοιπο 31.12.2012	-	503,677.92	503,677.92

Αναπόσβεστη αξία

Υπόλοιπο 31.12.2012	-	3,764.19	3,764.19
Υπόλοιπο 31.12.2011	-	6,232.73	6,232.73

10. Λοιπά στοιχεία πάγιου ενεργητικού

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	800.00	800.00
Σύνολο	800.00	800.00

11. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
Πελάτες	128,660.49	126,916.49
Λοιπές απαιτήσεις	1,351.26	1,311.28
Σύνολο	130,011.75	128,227.77

12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
Ταμείο	561.64	626.02
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	3,552.48	3,108.07
Σύνολο	4,114.12	3,734.09

13. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
Προμηθευτές	4,994.25	7,942.98
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3,462.11	4,226.09
Σύνολο	8,456.36	12,169.07

Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
Προκαταβολές πελατών	119.08	119.08
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1,705.27	1,747.95
Πιστωτές διάφοροι	1,637.76	2,359.06
Σύνολο	3,462.11	4,226.09

14. Φόρος εισοδήματος και λοιποί φόροι πληρωτέοι

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
Λοιποί φόροι πληρωτέοι	11,708.41	6,083.17
Σύνολο	11,708.41	6,083.17

15. Προβλέψεις για παροχές εργαζομένων μετά την έξοδο από την υπηρεσία

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
Πρόβλεψη κατά την έναρξη της περιόδου	3,908.77	3,908.77
Σύνολο	3,908.77	3,908.77

16. Μετοχικό Κεφάλαιο

	ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011
Καταβλημένο (15,000 μτχ. x € 34,00)	510,000.00	510,000.00
Σύνολο	510,000.00	510,000.00

17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24:*(ποσά εκφρασμένα σε €)*

	<u>1.1-31.12.2012</u>	<u>1.1-31.12.2011</u>
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	60,000	60,000
Έξοδα	-	-
Απαιτήσεις	127,486	125,742
Υποχρεώσεις	1,162	4,088

18. Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρίας. Δεν υπάρχουν λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις ή απαιτήσεις της Εταιρίας.

19. Εμπράγματα βάρη

Δεν υπάρχουν υποθήκες και προσημειώσεις ή οποιαδήποτε άλλα βάρη, επί των παγίων στοιχείων του ενεργητικού.

20. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2012. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που ενδεχομένως προκύψουν για την εν λόγω χρήση, δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις, και για το λόγο αυτό δεν έχει διενεργηθεί σχετική πρόβλεψη σε αυτές.

Εντός του 2012 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για τη χρήση 2011 που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 και εκδόθηκε "Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης" με συμπέρασμα «Χωρίς επιφύλαξη». Για τη χρήση 2012 ο φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2012. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

21. Γεγονότα μετά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Μαρούσι, 26 Μαρτίου 2013

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Οικονομικός Διευθυντής

Η Λογίστρια

Κων/νος Μιτζάλης
Α.Δ.Τ. Ξ547337

Κων/νος Λυσαρίδης
Α.Δ.Τ. ΑΒ717671

Ιωάννης Παπαδόπουλος
Α.Δ.Τ. Ξ064415

Φωτεινή Μαρινοπούλου
Α.Δ.Τ. ΑΖ089628

E-CONSTRUCTION A.E.

ΠΥΛΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ

ΕΔΡΑ : ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ-ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ 29 - 151 25 ΜΑΡΟΥΣΙ - ΑΡ. Μ.Α.Ε. 51858/01/ΑΤ/Β/2/171

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2012
(δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν.2190, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ/ΔΠΧΑ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της E-CONSTRUCTION A.E. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία : Περιφέρεια Αττικής, Γενική Διεύθυνση Ανάπτυξης Π.Ε. Βορείου
Διεύθυνση διαδικτύου : Τομέα Αθηνών/Διεύθυνση Ανάπτυξης-Τμήμα Εμπορίου &
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου : Κωνσταντίνος
Μιτζάλης

Αντιπρόεδρος: Χρήστος Ιωάννου
Διευθύνων Σύμβουλος: Κωνσταντίνος Λυσαριδής
Σύμβουλοι: Νικόλαος Γεραργάκης, Αθηνά Ηλιάδη

Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων : 26 Μαρτίου 2013
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής : Βενετία Τριαντοπούλου - Αναστασοπούλου - Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 12391
Ελεγκτική Εταιρία : ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ (Α.Μ. ΣΟΕΛ 111)
Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Ελεγκτών : Με Σύμφωνη Γνώμη - Με Έμφαση Θέματος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ Ποσά εκφρασμένα σε €			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε €		
	ΕΤΑΙΡΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ		
	31/12/2012	31/12/2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5,886	10,590	60,750	62,250	
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	800	800	(64,316)	(62,803)	
Απαιτήσεις από πελάτες	128,660	126,916	(3,566)	(553)	
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1,351	1,311			
Ταμιακά διαθέσιμα	4,114	3,734			
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	140,812	143,352			
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό Κεφάλαιο (15000μτχ*34€)	510,000	510,000			
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(393,261)	(388,809)			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	116,739	121,191			
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3,909	3,909			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20,165	18,252			
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	24,074	22,161			
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	140,812	143,352			
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε €					
	ΕΤΑΙΡΙΑ				
	31/12/2012	31/12/2011			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01/01/2011 και 01/01/2010 αντίστοιχα)	121,191	122,475			
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(4,453)	(1,283)			
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31/12/2011 και 31/12/2010 αντίστοιχα)	116,739	121,191			

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ			ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ Ποσά εκφρασμένα σε €		
	ΕΤΑΙΡΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΑ		
	31.12.2012	31.12.2011	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011	
1. Η Εταιρεία έχει ακολουθήσει τις ίδιες Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2011.					
2. Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2012. Η Διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι οι πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις που ενδεχομένως προκύψουν για την εν λόγω χρήση, δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις Οικονομικές Καταστάσεις, και για το λόγο αυτό δεν έχει διενεργηθεί σχετική πρόβλεψη σε αυτές. Για τις χρήσεις 2011 και εντεύθεν η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ. 5 Ν. 2238/1994 (βλ. σημείωση 20 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων).					
3. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαίτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.					
4. Επί των παγίων στοιχείων της Εταιρείας δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.					
5. Πίνακας συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 (ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)					
	ΕΤΑΙΡΙΑ				
	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2011			
α) Έσοδα	60,000	60,000			
β) Έξοδα	-	-			
γ) Απαιτήσεις	127,486	125,742			
δ) Υποχρεώσεις	1,162	4,088			
6. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στην εταιρία είναι:					
	ΕΤΑΙΡΙΑ				
	31.12.2012	31.12.2011			
Έμμισθοι	1	1			
Ημερομίσθιοι	0	0			
Σύνολο	1	1			
7. Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας J&P ΑΒΑΞ Α.Ε. με έδρα την Ελλάδα και ποσοστό συμμετοχής 100%.					
8. Τα κέρδη/(ζημιές) μετά τους φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε ευρώ) υπολογίσθηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών σε κυκλοφορία.					
9. Το θέμα έμφασης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή αφορά το άρθρο 47 του Κ.Ν. 2190/1920. Το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει στη Γενική Συνέλευση, την υιοθέτηση των αναγκαίων μέτρων.					
10. Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι η 26/03/2013.					
11. Στην ετήσια Οικονομική Έκθεση τα ποσά παρουσιάζονται σε ευρώ. Τυχόν διαφορές σε αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.					
	ΕΤΑΙΡΙΑ				
	1/1-31/12/2012	1/1-31/12/2011			
Λειτουργικές δραστηριότητες					
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	(4,453)	(1,283)			
Πλέον/μείον προσαρμογές για:					
Αποσβέσεις	4,704	4,646			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-	25			
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:					
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	(1,784)	4,647			
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	1,913	(8,450)			
Μείον:					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	-	(25)			
Καταβληθέντοι φόροι	-	-			
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	380	(440)			
Επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-	(600)			
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	-	-			
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-	(600)			
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-	-			
Εξοφλήσεις δανείων	-	-			
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-	-			
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	380	(1,040)			
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	3,734	4,774			
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	4,114	3,734			

ΜΑΡΟΥΣΙ, 26 Μαρτίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΙΤΣΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ.: Ε 547337

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΥΣΑΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΒ 717671

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ.: Ε 064415

ΦΩΤΕΙΝΗ ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ.: ΑΖ 089628