



J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 16 Μαρούσι Μ.Α.Ε. 14303/06/Β/86/26

Στοιχεία και πληροφορίες χρήσης από 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2011

(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ J&P - ΑΒΑΞ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση Διαδικτύου:

www.jp-avax.gr

Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο:

27 Μαΐου 2011

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31-3-2011	31-12-2010	31-3-2011	31-12-2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	178.332	183.966	79.220	81.167
Επενδύσεις σε ακίνητα	21.559	21.559	1.382	1.382
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	50.030	50.126	385	422
Μη κυκλοφ/ντα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση	120.622	94.200	453.660	426.814
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	228.605	222.753	162.267	161.631
Αποθέματα	31.567	36.559	4.176	6.821
Απαιτήσεις από πελάτες	472.047	452.723	214.144	211.637
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	154.989	148.009	109.877	115.391
Ταμειακά διαθέσιμα	112.627	125.379	45.705	55.956
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.370.379	1.335.275	1.070.816	1.061.221
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Όνομαστικό μετοχικό Κεφάλαιο	45.040	45.040	45.040	45.040
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	146.677	146.677	146.677	146.677
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	140.183	135.889	300.015	297.591
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων μετόχων εταιρίας (α)	331.900	327.606	491.731	489.308
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	15.070	15.123	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	346.970	342.729	491.731	489.308
Μακροπρόθεσμες Ομολογιακές/ δανειακές υποχρεώσεις	259.817	234.817	201.246	172.739
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	70.783	66.656	94.340	91.651
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	270.795	256.862	163.990	155.000
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	422.014	434.212	119.509	152.524
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	1.023.409	992.546	579.085	571.913
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	1.370.379	1.335.275	1.070.816	1.061.221

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31.03.2011	31.03.2010	31.03.2011	31.03.2010
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/11 και 1/1/10 αντίστοιχα)	342.729	274.706	489.308	473.110
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	3.958	51.121	2.423	3.338
Λοιπές κινήσεις	279	(18)	-	-
Προσθήκες μη ελεγχουσών συμμετοχών	4	471	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/03/11 και 31/03/10 αντίστοιχα)	346.970	326.281	491.731	476.448

Πίνακας συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/03/2011	1/1-31/03/2011	1/1-31/03/2011	1/1-31/03/2011
α) Έσοδα	11	97	-	-
β) Έξοδα	-	2.066	-	-
γ) Απαιτήσεις	11.105	65.490	-	-
δ) Υποχρεώσεις	1.730	8.233	-	-
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	400	174	-	-
στ) Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	73	-	-	-
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	519	-	-	-

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2010.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας και των εταιριών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση Γ1 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.
- Δεν υπάρχουν σημαντικές προβλέψεις για επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές στον Όμιλο και στην Εταιρία. Το ποσό της πρόβλεψης για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις την 31.03.2011 ανέρχονται για τον Όμιλο σε ευρώ 562 χιλ. και για την Εταιρία σε ευρώ 53 χιλ. Οι λοιπές προβλέψεις που έχουν σχηματιστεί την 31.03.2011 ανέρχονται για τον Όμιλο σε ευρώ 7.996 χιλ. και για την Εταιρία σε ευρώ 10.227 χιλ.
- Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-31/03/2011, παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση Γ1 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο είναι 2.377 άτομα (έναντι 3.231 στις 31/03/2010) και σε επίπεδο εταιρίας είναι 1.684 άτομα (έναντι 2.471 στις 31/03/2010).
- Οι κοινοπραξίες τα έργα των οποίων περατώθηκαν και ευρίσκονται σε διαδικασία διάλυσης δεν περιελήφθησαν στην αναλογική ενοποίηση λόγω του ασήμαντου της επίπτωσης στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Τα αποτελέσματα αυτών των κοινοπραξιών καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου μέσω της ενοποίησης με την μέθοδο της καθαρής θέσης.
- Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.
- Η αναλογική ενοποίηση των Κοινοπραξιών κατά 100% έχει ακριβώς την ίδια επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου, ως εάν εφαρμόζονταν η μέθοδος της πλήρους ενοποίησης.
- Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι η 27/05/2011.
- Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.
- Οι αγορές παγίων χρήσης 1/1-31/03/11, εξαιρουμένων των επενδύσεων για αποκτήσεις νέων εταιριών ανέρχονται σε: Όμιλος 1,6 εκ. ευρώ, Εταιρία 0,9 εκ. ευρώ.
- Επί των ακινήτων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη. Επί των ακινήτων του Ομίλου υφίστανται προσημειώσεις υποθήκης συνολικού ποσού 10.628 χιλ.ευρώ.
- Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους για τον Όμιλο και την Εταιρία αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-31.03.11	1.1-31.03.10	1.1-31.03.11	1.1-31.03.10
Αντιστάθμιση ταμιακών ροών	-	24.220	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών εξωτερικού	1.095	3.870	1.574	2.348
Αποθεματικά διαθέσιμων προς πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων	-	22.457	-	(1.784)
Φόρος εισοδήματος που περιλαμβάνεται στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	(9.266)	-	357
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	1.095	41.281	1.574	921

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-31.03.2011	1.1-31.03.2010	1.1-31.03.2011	1.1-31.03.2010
Κύκλος εργασιών	167.651	188.969	75.931	88.724
Κόστος Πωλήσεων	(150.326)	(163.275)	(63.317)	(74.439)
Μικτό κέρδος	17.325	25.694	12.614	14.285
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	686	(2.290)	430	(2.059)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(8.294)	(8.299)	(6.204)	(6.360)
Έξοδα διαθέσεως	(1.417)	(2.910)	(1.010)	(2.473)
Μερίδιο κερδών/ ζημιών από συγγενείς εταιρίες	4.734	6.932	-	4.107
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	13.033	19.128	5.831	7.500
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(6.000)	(5.660)	(3.944)	(3.986)
Κέρδη προ φόρων	7.033	13.468	1.887	3.514
Έξοδα φόρου χρήσης	(4.170)	(3.628)	(1.038)	(1.097)
Κέρδη μετά από φόρους (α)	2.863	9.841	849	2.417
Τα καθαρά κέρδη αναλογούν σε:				
- Μετόχους Εταιρίας	2.819	8.902	849	2.417
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές	44	939	-	-
	2.863	9.841	849	2.417
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	1.095	41.281	1.574	921
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	3.958	51.121	2.423	3.338
Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αναλογούν σε:				
- Ιδιοκτήτες Μητρικής	3.797	49.836	2.423	3.338
- Δικαιώματα Μειοψηφίας	161	1.285	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά Μετοχή Βασικά (σε ευρώ)	0,0363	0,1146	0,0109	0,0311
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	18.030	25.285	8.711	10.592

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-31.03.2011	1.1-31.03.2010	1.1-31.03.2011	1.1-31.03.2010
Λειτουργικές Δραστηριότητες	7.033	13.468	1.887	3.514
Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων				
Γλέων/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	4.997	6.158	2.880	3.092
Συναλλαγματικές διαφορές	285	3.870	156	2.348
Προβλέψεις	369	(154)	500	-
Πιστωτικοί Τόκοι	(473)	(505)	(268)	(175)
Χρεωστικοί Τόκοι & συναφή έξοδα	6.711	6.164	4.212	4.161
Κέρδη/ (ζημιές) από χρηματοοικονομικά εργαλεία	239	-	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(4.734)	(6.932)	-	(4.107)
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης				
Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων	4.992	(3.391)	2.644	(2.540)
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	(26.333)	9.121	2.226	(18.969)
(Μείωση)/ Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(5.856)	(78.311)	(28.823)	(30.693)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(6.711)	(6.164)	(4.212)	(4.161)
Καταβληθέντοι φόροι	(3.894)	(2.087)	(1.615)	(1.278)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(23.377)	(58.763)	(20.413)	(48.808)
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(1.553)	(1.677)	(912)	(982)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	49	1.855	14	1.302
(Αγορά)/ Πώληση συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(27.272)	1.905	(26.699)	(1.155)
Τόκοι εισπραχθέντες	473	505	268	175
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(28.303)	2.589	(27.329)	(660)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις/ (Εξοφλήσεις) από εκδοθέντα/ αναληφθέντα δάνεια	38.933	20.611	37.498	24.255
Μερίσματα πληρωθέντα	(6)	(31)	(6)	(31)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από χρηματ/κές δραστηριότητες (γ)	38.927	20.580	37.491	24.224
Καθαρή αύξηση/ (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(12.753)	(35.595)	(10.251)	(25.244)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	125.379	139.263	55.956	71.020
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	112.627	103.668	45.705	45.776

Μαρούσι, 27 Μαΐου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΒΑΡΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 597426

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΙΤΖΑΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Ξ 547337

ΑΘΗΝΑ ΗΛΙΑΔΗ
Δ.Τ.Α.241252

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΚΑΝΤΖΑΣ
Α.Δ.Τ. Ν 279385