



# J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ  
Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 16 Μαρούσι Μ.Α.Ε. 14303/06/Β/86/26

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2012 (Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ J&P - ΑΒΑΞ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και η Έκθεση Επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση Διαδικτύου: www.jp-avax.gr  
Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: 29 Αυγούστου 2012

Νόμιμος Ελεγκτής: Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος - Α.Μ. ΣΟΕΛ 33821  
Ελεγκτική Εταιρία: ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε. ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ (Α.Μ. ΣΟΕΛ 111)  
Τύπος Έκθεσης Επισκόπησης: Με Σύμφωνη Γνώμη

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2012	31.12.2011	30.06.2012	31.12.2011
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>30.06.2012</b>	<b>31.12.2011</b>	<b>30.06.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	157.334	168.424	67.585	71.894
Επενδύσεις σε ακίνητα	22.721	22.404	1.272	1.272
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	46.496	46.674	186	239
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση	115.330	112.913	422.322	414.188
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	231.525	228.437	167.511	165.638
Αποθέματα	30.708	32.853	8.044	8.631
Απαιτήσεις από πελάτες	502.362	466.419	280.936	244.519
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	123.630	121.363	136.789	143.653
Ταμειακά διαθέσιμα	55.866	92.162	8.220	27.342
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>1.285.972</b>	<b>1.291.650</b>	<b>1.092.864</b>	<b>1.077.377</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Όνομαστικό μετοχικό Κεφάλαιο	45.040	45.040	45.040	45.040
Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	146.677	146.677	146.677	146.677
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	103.724	118.203	241.635	247.440
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων μετόχων εταιρίας (α)</b>	<b>295.440</b>	<b>309.919</b>	<b>433.352</b>	<b>439.156</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	11.374	13.177	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)</b>	<b>306.815</b>	<b>323.096</b>	<b>433.352</b>	<b>439.156</b>
Μακρ/σμες Ομολογιακές/ δανειακές υποχρεώσεις	238.573	246.704	216.094	218.451
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	74.718	61.571	88.236	78.314
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	309.316	298.364	206.723	192.585
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	356.551	361.914	148.460	148.871
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>979.157</b>	<b>968.554</b>	<b>659.512</b>	<b>638.221</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>1.285.972</b>	<b>1.291.650</b>	<b>1.092.864</b>	<b>1.077.377</b>

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2012	30.06.2011	30.06.2012	30.06.2011
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)</b>				
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/12 και 1/1/11 αντίστοιχα)	323.096	342.729	439.156	489.308
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(16.292)	2.645	(5.804)	7.047
Λοιπές κινήσεις	10	(466)	-	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	(3.106)	-	(3.106)
Προσθήκες μη ελεγχουσών συμμετοχών	-	1	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/06/12 και 30/06/11 αντίστοιχα)</b>	<b>306.815</b>	<b>341.803</b>	<b>433.352</b>	<b>493.248</b>

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.06.2012	1.1-30.06.2012	1.1-30.06.2012	1.1-30.06.2012
<b>Πίνακας συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)</b>				
α) Έσοδα	190	8.582	-	-
β) Έξοδα	-	2.165	-	-
γ) Απαιτήσεις	11.430	111.137	-	-
δ) Υποχρεώσεις	572	13.897	-	-
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	803	364	-	-
στ) Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	50	-	-	-
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	466	-	-	-

- ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**
- Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2011.
  - Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας και των εταιριών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση Γ1 των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.
  - Υφίστανται επίδικες διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που εκτιμάται ότι δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρίας. Το ποσό της πρόβλεψης για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις την 30.06.2012 ανέρχονται για τον Όμιλο σε ευρώ 862 χιλ. και για την Εταιρία σε ευρώ 353 χιλ. Οι λοιπές προβλέψεις που έχουν σχηματιστεί την 30.06.2012 ανέρχονται για τον Όμιλο σε ευρώ 9.609 χιλ. και για την Εταιρία σε ευρώ 13.864 χιλ.
  - Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/06/2012, παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση Γ1 των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.
  - Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο είναι 1.860 άτομα (έναντι 2.534 στις 30/06/2011) και σε επίπεδο εταιρίας είναι 1.449 άτομα (έναντι 1.895 στις 30/06/2011).
  - Οι κοινοπραξίες τα έργα των οποίων περατώθηκαν και ευρίσκονται σε διαδικασία διάλυσης δεν περιελήφθησαν στην αναλογική ενοποίηση λόγω του ασήμαντου της επίπτωσης στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Τα αποτελέσματα αυτών των κοινοπραξιών καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου μέσω της ενοποίησης με την μέθοδο της καθαρής θέσης.
  - Τα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.
  - Η αναλογική ενοποίηση των Κοινοπραξιών κατά 100% έχει ακριβώς την ίδια επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου, ως εάν εφαρμόζονταν η μέθοδος της πλήρους ενοποίησης.
  - Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι η 29/08/2012.
  - Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.
  - Οι αγορές παγίων περιόδου 1/1-30/06/12, εξαιρουμένων των επενδύσεων για αποκτήσεις νέων εταιριών ανέρχονται σε: Όμιλος 796 χιλ. ευρώ, Εταιρία 181 χιλ. ευρώ.
  - Στις 12/03/2012 εγκρίθηκε με το υπ' αριθ. Πρωτ.:ΕΜ -3313/12 της Γενικής Διεύθυνσης Ανάπτυξης (Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών), η διαδικασία συγχώνευσης των ανωνύμων εταιριών ΑΝΕΜΑ Α.Ε. και ΠΡΟΕΤ Α.Ε. με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη. Στις 22/03/2012 εγκρίθηκε -από τον ίδιο φορέα- η μετονομασία της εταιρείας ΑΝΕΜΑ Α.Ε. σε ΠΡΟΕΤ Α.Ε.
  - Επί των ακινήτων της Εταιρίας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη. Επί των ακινήτων του Ομίλου υφίστανται προσημειώσεις υποθηκής συνολικού ποσού 14.280 χιλ. ευρώ προς εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.
  - Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους για τον Όμιλο και την Εταιρία αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.06.2012	1.1-30.06.2011	1.1-30.06.2012	1.1-30.06.2011
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	(6.678)	1.259	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών εξωτερικού	(1.909)	(1.061)	(5.119)	1.479
Αποθεματικά αναπροσαρμογής αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	(311)	(80)	-	-
Αποθεματικά διαθέσιμων προς πώληση χρημ/νομικών στοιχείων	238	958	-	2.467
Φόρος εισοδήματος που περιλαμβάνεται στα λοιπά συνολικά έσοδα	1.350	(428)	-	(493)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>(7.311)</b>	<b>650</b>	<b>(5.119)</b>	<b>3.453</b>

- Δεν κατέχονται μετοχές της Εταιρίας από την ίδια ή από άλλες εταιρίες του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου..
- Στις 20/6/2012 πωλήθηκε 12,09% της θυγατρικής εταιρίας ΣΥ.ΠΡΟ ΑΒΕΕ και το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου μειώθηκε από 60% σε 47,91%. Επομένως η εταιρία ΣΥ.ΠΡΟ ΑΒΕΕ παύει να ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου ως θυγατρική και ενοποιείται πλέον ως συνδεδεμένη εταιρία με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ			
	1.1-30.06.2012	1.1-30.06.2011	1.4-30.06.2012	1.4-30.06.2011	1.1-30.06.2012	1.1-30.06.2011	1.4-30.06.2012	1.4-30.06.2011
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)</b>								
Κύκλος εργασιών	231.817	335.037	112.613	167.386	99.843	153.547	54.045	77.616
Κόστος Πωλήσεων	(206.630)	(305.229)	(100.329)	(154.903)	(79.936)	(128.801)	(45.841)	(65.485)
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>25.187</b>	<b>29.808</b>	<b>12.284</b>	<b>12.483</b>	<b>19.907</b>	<b>24.746</b>	<b>8.204</b>	<b>12.131</b>
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	(1.236)	2.038	(903)	1.352	324	(94)	915	(525)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(16.613)	(17.429)	(8.827)	(9.134)	(9.941)	(11.313)	(5.235)	(5.109)
Έξοδα διαθέσεως	(2.437)	(2.750)	(1.309)	(1.333)	(1.990)	(2.045)	(1.050)	(1.035)
Μερίδιο κερδών/ ζημιών από συγγενείς εταιρίες	6.352	8.821	1.455	4.087	2.826	2.785	2.375	2.785
<b>Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>	<b>11.253</b>	<b>20.489</b>	<b>2.699</b>	<b>7.455</b>	<b>11.126</b>	<b>14.078</b>	<b>5.209</b>	<b>8.247</b>
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(15.317)	(14.029)	(7.700)	(8.029)	(11.771)	(9.380)	(6.042)	(5.436)
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) προ φόρων</b>	<b>(4.063)</b>	<b>6.460</b>	<b>(5.001)</b>	<b>(573)</b>	<b>(645)</b>	<b>4.698</b>	<b>(833)</b>	<b>2.811</b>
Έξοδα φόρου περιόδου	(4.918)	(4.464)	(2.252)	(295)	(40)	(1.104)	28	(66)
<b>Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από φόρους (α)</b>	<b>(8.981)</b>	<b>1.995</b>	<b>(7.253)</b>	<b>(868)</b>	<b>(685)</b>	<b>3.594</b>	<b>(805)</b>	<b>2.745</b>
<b>Τα καθαρά κέρδη/ (Ζημιές) αναλογούν σε :</b>								
- Μετόχους Εταιρίας	(7.205)	2.806	(6.551)	(14)	(685)	3.594	(805)	2.745
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές	(1.776)	(811)	(702)	(854)	-	-	-	-
	<b>(8.981)</b>	<b>1.995</b>	<b>(7.253)</b>	<b>(868)</b>	<b>(685)</b>	<b>3.594</b>	<b>(805)</b>	<b>2.745</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	(7.311)	650	5.357	(446)	(5.119)	3.453	(4.701)	1.878
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)	<b>(16.292)</b>	<b>2.645</b>	<b>(1.896)</b>	<b>(1.314)</b>	<b>(5.804)</b>	<b>7.047</b>	<b>(5.506)</b>	<b>4.623</b>
<b>Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αναλογούν σε:</b>								
- Μετόχους Εταιρίας	(18.071)	3.846	(4.751)	49	(5.804)	7.047	(5.506)	4.623
- Μη ελέγχουσες συμμετοχές	1.779	(1.201)	2.855	(1.363)	-	-	-	-
Κέρδη/ (Ζημιές) μετά από φόρους ανά Μετοχή Βασικά (σε ευρώ)	(0,0928)	0,0361	(0,0844)	(0,0002)	(0,0088)	0,0463	(0,0104)	0,0354
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	21.445	30.768	8.710	12.738	15.647	19.290	7.675	10.580

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.06.2012	1.1-30.06.2011	1.1-30.06.2012	1.1-30.06.2011
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)</b>				
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες Κέρδη/ (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>(4.063)</b>	<b>6.460</b>	<b>(645)</b>	<b>4.698</b>
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	10.191	10.279	4.521	5.212
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.405)	355	(1.258)	225
Προβλέψεις	(184)	108	(200)	398
Πιστωτικοί Τόκοι	(1.543)	(2.366)	(729)	(1.697)
Χρεωστικοί Τόκοι & συναφή έξοδα	16.616	16.496	12.501	11.077
Κέρδη/ (Ζημιές) από χρηματοοικονομικά εργαλεία	245	(101)	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(6.318)	(9.801)	(2.826)	(2.785)
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης</b>				
Μείωση/ (αύξηση) αποθεμάτων	2.145	3.436	(3.949)	2.551
Μείωση/ (αύξηση) απαιτήσεων	(38.317)	(34.981)	(24.662)	(64.379)
(Μείωση)/ Αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	5.758	(49.402)	5.985	(5.108)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(17.347)	(15.993)	(12.982)	(10.777)
Καταβεβλημένοι φόροι	(3.833)	(4.506)	(75)	(1.606)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(38.057)</b>	<b>(80.017)</b>	<b>(24.319)</b>	<b>(62.190)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(796)	(4.563)	(181)	(2.044)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων	2.277	488	22	111
(Αγορά)/ Πώληση συγγενών, κοιν/ξιών & λοιπών επενδύσεων	(7.567)	(30.760)	(9.411)	(32.217)
Τόκοι εισπραχθέντες	1.543	1.610	729	941
Μερίσματα εισπραχθέντα	3.486	4.603	2.258	3.306
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(1.057)</b>	<b>(28.622)</b>	<b>(6.582)</b>	<b>(29.904)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις/ (Εξοφλήσεις) από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	2.820	65.079	11.781	63.469
Μερίσματα πληρωθέντα	(3)	(24)	(3)	(24)
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>2.818</b>	<b>65.054</b>	<b>11.779</b>	<b>63.445</b>
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(36.296)</b>	<b>(43.584)</b>	<b>(19.123)</b>	<b>(28.648)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>92.162</b>	<b>125.379</b>	<b>27.342</b>	<b>55.956</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>55.866</b>	<b>81.795</b>	<b>8.220</b>	<b>27.307</b>

Μαρούσι, 29 Αυγούστου 2012

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙ