



# J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 16 Μαρούσι Μ.Α.Ε. 14303/06/Β/86/26

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2009

(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.4.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ J&P - ΑΒΑΞ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση Διαδικτύου: [www.jp-avax.gr](http://www.jp-avax.gr)

Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων

27 Αυγούστου 2009

Νόμιμος Ελεγκτής:

Ελεγκτική Εταιρία:

Τύπος έκθεσης επισκόπησης:

Βενετία Τριαντοπούλου-Αναστασοπούλου-Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 12391

BDO ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Με σύμφωνη γνώμη

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	31.12.2008	30.06.2009	31.12.2008
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>30.06.2009</b>	<b>31.12.2008</b>	<b>30.06.2009</b>	<b>31.12.2008</b>
Ίδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	192.259	189.358	93.807	93.393
Επενδύσεις σε ακίνητα	23.291	23.070	1.143	1.143
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	46.584	46.528	469	458
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση	13.635	13.635	394.068	394.068
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	184.645	168.397	168.294	167.351
Αποθέματα	40.556	35.617	16.073	11.102
Απαιτήσεις από πελάτες	540.551	494.417	272.846	261.102
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	193.432	170.552	125.084	93.462
Ταμειακά διαθέσιμα	127.113	147.415	49.588	68.360
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>1.362.067</b>	<b>1.288.991</b>	<b>1.121.373</b>	<b>1.090.441</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	191.716	191.716	191.716	191.716
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	72.024	51.234	291.668	290.389
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)</b>	<b>263.740</b>	<b>242.950</b>	<b>483.384</b>	<b>482.105</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	13.748	12.041	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)</b>	<b>277.489</b>	<b>254.991</b>	<b>483.384</b>	<b>482.105</b>
Μακρ/σμες Ομολογιακές/ δανειακές υποχρεώσεις	221.042	211.545	150.000	144.025
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	68.111	100.325	99.529	128.852
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	316.299	305.515	225.930	216.837
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	479.126	416.615	162.529	118.621
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>1.084.578</b>	<b>1.034.000</b>	<b>637.988</b>	<b>608.335</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>1.362.067</b>	<b>1.288.991</b>	<b>1.121.373</b>	<b>1.090.441</b>

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2009	30.06.2008	30.06.2009	30.06.2008
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/09 και 1/1/08 αντίστοιχα)	254.991	257.581	482.105	462.375
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	25.627	15.495	5.162	12.235
Λοιπές κινήσεις	(114)	(18)	-	50
Διανεμηθέντα μερίσματα	(3.883)	(9.319)	(3.883)	(9.319)
Προσθήκες δικαιωμάτων μειοψηφίας	868	(2.074)	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/06/09 και 30/06/08 αντίστοιχα)</b>	<b>277.489</b>	<b>261.665</b>	<b>483.384</b>	<b>465.341</b>

**Πίνακας συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη (Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ)**

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.6.2009	1.1-30.6.2009	1.1-30.6.2009	1.1-30.6.2009
α) Έσοδα	769	151	-	-
β) Έξοδα	1.899	3.967	-	-
γ) Απαιτήσεις	7.327	45.377	-	-
δ) Υποχρεώσεις	3.801	7.956	-	-
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	1.899	680	-	-
στ) Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	61	-	-	-
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	1.049	-	-	-

- ### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
- Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2008.
  - Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας και των εταιριών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση Γ1 των συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.
  - Δεν υπάρχουν σημαντικές προβλέψεις για επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές στον Όμιλο και στην Εταιρία. Το ποσό της πρόβλεψης για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις την 30.06.2009 ανέρχεται για τον Όμιλο σε ευρώ 1.055 χιλ. και για την Εταιρία σε ευρώ 350 χιλ. Οι λοιπές προβλέψεις που έχουν σχηματιστεί την 30.06.2009 ανέρχονται για τον Όμιλο σε ευρώ 2.926 χιλ. και για την Εταιρία σε ευρώ 856 χιλ.
  - Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με τα οποία ο Όμιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενοπιώματός τους στις ενοπιωμένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1-30/6/2009, παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση Γ1 των συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.
  - Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο είναι 3.110 άτομα (έναντι 2.259 στις 30/6/2008) και σε επίπεδο εταιρίας είναι 2.234 (έναντι 1.509 στις 30/6/2008).
  - Οι κοινοπραξίες τα έργα των οποίων περατώθηκαν και ευρίσκονται σε διαδικασία διάλυσης δεν περιελήφθησαν στην αναλογική ενοποίηση λόγω του ασήμαντου της επίπτωσης στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Τα αποτελέσματα αυτών των κοινοπραξιών καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου μέσω της ενοποίησης με την μέθοδο της καθαρής θέσης.
  - Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.
  - Η αναλογική ενοποίηση των Κοινοπραξιών κατά 100% έχει ακριβώς την ίδια επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου, ως εάν εφαρμόζονταν η μέθοδος της πλήρους ενοποίησης.
  - Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι η 27/8/2009.
  - Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.
  - Λόγω περτάωσης των έργων και του ασήμαντου της επίπτωσης στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, οι Κοινοπραξίες που αναφέρονται στη σημείωση Γ1 των συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων 2009 έπαψαν να ενοπιούνται με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης και ενοπιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.
  - Οι παγιοποιήσεις περιόδου 1/1-30/6/09, εξαιρουμένων των επενδύσεων για αποκτήσεις νέων εταιριών ανέρχονται σε Όμιλος 17,1 εκ.ευρώ Εταιρία 6,4 εκ. ευρώ.
  - Επί των παγίων στοιχείων δεν υπάρχουν σημαντικά εμπράγματα βάρη. Υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων της θυγατρικής ΑΘΗΝΑ ΑΤΕ.
  - Στις ενοπιωμένες οικονομικές καταστάσεις της 30.6.2009 έχουν περιληφθεί επιπροσθέτως με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης οι εταιρίες Μαρίνα Φαλήρου Α.Ε. & J&P Avax Polska.
  - Ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης περιόδου έχουν αναδιατυπωθεί (σημείωση 7) επί των οικονομικών καταστάσεων (ανακατανόμη των επενδύσεων πλην θυγατρικών ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση αποτιμώμενη σε εύλογες αξίες). Η επίπτωση από την ανωτέρω αλλαγή της λογιστικής πολιτικής της περιόδου που έληξε την 30/6/2008 είναι:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
Ίδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής	-	4.060
Αποτελέσματα μετά από φόρους & δικαιώματα μειοψηφίας	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-	4.060

16. Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους για τον Όμιλο και την Εταιρία αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.6.09	1.1-30.6.08	1.1-30.6.09	1.1-30.6.08
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	4.484	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών εξωτερικού	2.084	(1.544)	3.256	(1.972)
Αποθεματικά διαθέσιμων προς πώληση χρημ/κών στοιχείων	-	-	-	5.413
Φόρος εισοδήματος που αντιστοιχεί στα λοιπά συνολικά έσοδα	(1.108)	-	-	(1.353)
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>	<b>5.461</b>	<b>(1.544)</b>	<b>3.256</b>	<b>2.088</b>