J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ & ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2008
(Σύμφωνα με την Απόφαση 6/448/11.10.2007 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες στοχεύουν σε μια συνοπτική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της J&P - ΑΒΑΞ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ J&P - ΑΒΑΞ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιουδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου και αναρτώνται οι περιοδικές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και η έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή, όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση Διαδικτύου:	www.jp-avax.gr	Τύπος Εκθεσης Επισκόπησης:	Με σύμφωνη γνώμη
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Βενετία Τριαντοπούλου-Αναστασοπούλου - Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 12391	Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων	
Ελεγκτική Εταιρία:	BDO ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.	από το Διοικητικό Συμβούλιο:	27 Αυγούστου 2008

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**30.06.08**	**31.12.07**	**30.06.08**	**31.12.07**
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	161.702	151.851	84.598	79.178
Επενδύσεις σε ακίνητα	21.505	19.413	1.140	1.140
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	46.798	36.528	553	410
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	171.102	150.646	221.715	213.005
Αποθέματα	41.031	44.340	15.348	15.402
Απαιτήσεις από πελάτες	472.202	342.079	248.438	176 428
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	154.755	144.803	95.194	89.190
Ταμειακά διαθέσιμα	53.017	64.380	9.039	17.506
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**1.122.113**	**954.039**	**676.025**	**592.258**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	191.716	191.716	191.716	191.716
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	53.695	49.029	26.979	28.072
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας (α)	245.412	240.746	218.695	219.789
Δικαιώματα Μειοψηφίας (β)	8.441	9.023	–	–
Σύνολο Καθαρής Θέσης(γ)=(α)+(β)	253.853	249.768	218.695	219.789
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	211.899	216.008	146.000	150.000
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	27.536	26.714	5.543	5.535
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	285.682	178.460	174.935	100.008
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	343.142	283.089	130.852	116.926
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	**868.259**	**704.270**	**457.330**	**372.469**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡ.(γ)+(δ)	**1.122.113**	**954.039**	**676.025**	**592.258**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.08	**30.06.07**	**30.06.08**	**30.06.07**
Καθαρή θέση έναρξης περιόδου (1/1/08 και 1/1/07 αντίστοιχα)	249.768	189.610	219.789	184.352
Αλλαγή πολιτικής για την εκτίμηση των ακινήτων επένδυσης με τη μέθοδο εύλογων αξιών	–	2.017	–	541
Υπόλοιπο της 31.12 όπως επαναδιατυπώθηκε	249.768	191.627	219.789	184.893
Κέρδη/ (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες)	17.039	14.948	10.146	8.145
Προσθήκες/ (αφαιρέσεις) δικαιωμάτων μειοψηφίας	(2.074)	31.494	–	–
Αναπροσαρμογές	(18)	–	50	–
Διανεμηθέντα μερίσματα	(9.319)	(8.784)	(9.319)	(8.784)
Προσαρμογή συναλλαγματικών ισοτιμιών	(1.544)	1.319	(1.972)	107
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30/06/08 και 30/06/07)	**253.853**	**230.604**	**218.695**	**184.360**

Πίνακας συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ

		ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΙΑ
		1.1-30.06.08	**1.1-30.06.08**
α)	Εσοδα	1.755	2.181
β)	Εξοδα	1.543	1.669
γ)	Απαιτήσεις	11.754	30.436
δ)	Υποχρεώσεις	1.395	5.354
ε)	Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	2.343	1.271
στ)	Απαιτήσεις από τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	63	0
ζ)	Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης	1.401	900

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2007.
2. Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις της Εταιρίας και των εταιριών του Ομίλου παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση Γ1 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.
3. Για τις υφιστάμενες δικαστικές υποθέσεις της εταιρίας, δεν σχηματίστηκε οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Οικονομικές Καταστάσεις, επειδή αυτές εκκρεμούν και η τελική έκβασή τους δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο. Το ποσό της πρόβλεψης για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις την 30.6.2008 ανέρχονται για τον Ομιλο σε ευρώ 550 χιλ. και για την Εταιρία σε ευρώ 250 χιλ. Οι λοιπές προβλέψεις που έχουν σχηματιστεί την 30.6.2008 ανέρχονται για τον Ομιλο σε ευρώ 1.488 χιλ. και για την Εταιρία σε ευρώ 166 χιλ.
4. Οι εταιρίες του Ομίλου με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με τα οποία ο Ομιλος συμμετέχει στο μετοχικό τους κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσης τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου 2008, παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση Γ1 των ενδιάμεσων συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων.
5. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο είναι 2.259 άτομα (έναντι 1.820 στις 31/12/07) και σε επίπεδο εταιρίας είναι 1.509 (έναντι 1.279 στις 31/12/07).
6. Οι κοινοπραξίες τα έργα των οποίων περατώθηκαν και ευρίσκονται σε διαδικασία διάλυσης δεν περιελήφθησαν στην αναλογική ενοποίηση λόγω του ασήμαντου της επίπτωσης στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Τα αποτελέσματα αυτών των κοινοπραξιων καταχωρούνται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου μέσω της ενοποίησης με την μέθοδο της καθαρής θέσης.
7. Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.
8. Η αναλογική ενοποίηση των Κοινοπραξιών κατά 100% έχει ακριβώς την ίδια επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου, ως εάν εφαρμοζόταν η μέθοδος της πλήρους ενοποίησης.
9. Η ημερομηνία έγκρισης των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο είναι η 27 Αυγούστου 2008.
10. Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.
11. Η εταιρία απέκτησε την πλειοψηφία (50,60%) της ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. την 12/6/2007. Στις 30/6/2008 κατείχε το 80,54% της ΑΘΗΝΑ Α.Τ.Ε. Λόγω της εξαγοράς τα στοιχεία της παρούσης περιόδου δεν είναι συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα της περυσινής περιόδου.
12. Στις 3/6/2008 ο Όμιλος απέκτησε επιπλέον 10% της συγγενούς εταιρίας ΣΥ.ΠΡΟ Α.Β.Ε.Ε. διαμορφώνοντας έτσι το ποσοστό συμμετοχής του σε 60%. Από την ίδια ημερομηνία η ανωτέρω εταιρία ενσωματώνεται στις Οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης αντί της μεθόδου της καθαρής θέσης.
13. Στις 1/4/2008 εγκρίθηκε από τη Νομαρχία Αθηνών η συγχώνευση της εταιρίας "ΑΤΤΙΚΗ ΟΔΟΣ Α.Ε." με απορρόφηση της εταιρίας "ΣΕΑ ΑΤΤΙΚΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ Α.Ε.". Από την ημερομηνία αυτή και μετά παύει να ενσωματώνεται στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου η απορροφηθείσα εταιρία που μέχρι τότε ενοποιούνταν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.
14. Λόγω περάτωσης των έργων και του ασήμαντου της επίπτωσης στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, οι Κοινοπραξίες που αναφέρονται στη σημείωση Γ1 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων με 30/6/2008 έπαψαν να ενοποιούνται με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης και ενοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.
15. Ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης/ περιόδου αναταξινομήθηκαν για λόγους παρουσίασης (σημείωση 31 επί των συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων).

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (*Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ*)

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.6.2008	**1.1-30.6.2007**			**1.1-30.6.2008**	**1.1-30.6.2007**
		Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	**Διακοπείσες Δραστηριότητες**	**Σύνολο**		
Κύκλος εργασιών	432.157	246.831	–	246.831	242.283	122.415
Κόστος Πωλήσεων	(398.489)	(225.253)	–	(225.253)	(227.554)	(119.060)
Μικτό κέρδος	**33.668**	**21.578**	–	**21.578**	**14.730**	**3.355**
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	2.478	1.197	–	1.197	697	(675)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(17.137)	(12.299)	–	(12.299)	(10.739)	(9.178)
Έξοδα διαθέσεως	(3.927)	(4.524)	–	(4.524)	(3.260)	(4.180)
Μερίδιο κερδών/ ζημιών από συγγενείς εταιρίες	17.422	18.804	762	19.566	16.111	23.403
Κέρδη εκμετάλλευσης	**32.504**	**24.755**	**762**	**25.517**	**17.539**	**12.725**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(10.279)	(5.822)	–	(5.822)	(6.677)	(3.682)
Κέρδη προ φόρων	**22.225**	**18.933**	**762**	**19.695**	**10.862**	**9.043**
Έξοδα φόρου χρήσης	(5.186)	(4.747)	–	(4.747)	(716)	(899)
Κέρδη μετά φόρων περιόδου	**17.039**	**14.186**	**762**	**14.948**	**10.146**	**8.145**
Κατανέμονται σε :						
Μετόχους της Εταιρίας	15.547	14.262	762	15.024	10.146	8.145
Μετόχους μειοψηφίας	1.492	(76)	–	(76)	–	–
	17.039	**14.186**	**762**	**14.948**	**10.146**	**8.145**
Καθαρά Κέρδη ανά Μετοχή Βασικά (σε ευρώ)	0,2002	0,1948	0,0104	0,2052	0,1307	0,1113
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτ/ων	32.504	16.259	762	17.021	17.539	826
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	42.649	21.457	762	22.218	22.854	4.745

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (*Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ*)

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.4-30.6.2008	**1.4-30.6.2007**			**1.4-30.6.2008**	**1.4-30.6.2007**
		Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες	**Διακοπείσες Δραστηριότητες**	**Σύνολο**		
Κύκλος εργασιών	232.919	138.044	–	138.044	133.173	71.989
Κόστος Πωλήσεων	(217.024)	(128.855)	–	(128.855)	(123.847)	(70.262)
Μικτό κέρδος	**15.895**	**9.189**	–	**9.189**	**9.327**	**1.727**
Λοιπά έσοδα - έξοδα (καθαρά)	1.835	(648)	–	(648)	370	(645)
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(9.718)	(6.254)	–	(6.254)	(6.067)	(4.704)
Έξοδα διαθέσεως	(1.945)	(2.165)	–	(2.165)	(1.835)	(2.307)
Μερίδιο κερδών/ ζημιών από συγγενείς εταιρίες	10.772	13.764	155	13.919	9.980	15.439
Κέρδη εκμετάλλευσης	**16.840**	**13.886**	**155**	**14.041**	**11.774**	**9.510**
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	(4.907)	(3.530)	–	(3.530)	(3.121)	(2.189)
Κέρδη προ φόρων	**11.933**	**10.356**	**155**	**10.511**	**8.653**	**7.321**
Έξοδα φόρου χρήσης	(2.557)	(3.212)	–	(3.212)	(524)	(469)
Κέρδη μετά φόρων περιόδου	9.376	7.144	155	7.299	8.130	6.851
Κατανέμονται σε :						
Μετόχους της Εταιρίας	8.650	7.144	155	7.299	8.130	6.851
Μετόχους μειοψηφίας	726	1	–	1	–	–
	9.376	7.144	155	7.299	8.130	6.851
Καθαρά Κέρδη ανά Μετοχή Βασικά (σε ευρώ)	0,1114	0,0976	0,0021	0,0997	0,1047	0,0936
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτ/ων	16.840	5.390	155	5.545	11.774	(2.390)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	21.327	8.409	155	8.564	13.825	49

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.6.2008	**1.1-30.6.2007**	**1.1-30.6.2008**	**1.1-30.6.2007**
Ταμειακές Ροές Λειτουργικών δραστηριοτήτων				
Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	22.225	18.933	10.862	9.043
Κέρδη προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	–	762	–	–
Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστ.	22.225	19.695	10.862	9.043
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	10.145	5.197	5.315	3.919
Κέρδη εύλογης αξίας επενδύσεων σε ακίνητα	(2.000)	–	–	–
Προβλέψεις	21	467	103	425
Συναλλαγματικές διαφορές	(1.544)	1.319	(1.972)	107
Πιστωτικοί Τόκοι	(658)	(259)	(30)	(4)
Χρεωστικοί Τόκοι	10.938	6.081	6.707	3.686
Αποτελέσματα επενδυτικής δραστηριότητας	(17.422)	(19.567)	(16.111)	(23.403)
Άλλα μη ταμειακά στοιχεία	(920)	106	50	–
Μεταβολές στο κεφάλαιο κίνησης				
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	3.911	3.575	(1.562)	(2.638)
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	(153.253)	(84.190)	(64.057)	(46.146)
Αύξηση/(μείωση) υποχρεώσεων	46.503	15.019	(1.384)	9.483
Τόκοι πληρωθέντες	(10.938)	(6.081)	(6.707)	(3.686)
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	(5.296)	(6.500)	(562)	(975)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**(98.287)**	**(65.138)**	**(69.347)**	**(50.189)**
Ταμειακές Ροές Επενδυτικών δραστηριοτήτων				
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	(20.512)	(28.043)	(9.313)	(24.044)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	2.232	788	190	91
(Αγορά)/ Πώληση συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(5.388)	12.424	(8.171)	10.861
Αγορά θυγατρικών	12	(43.339)	–	(50.999)
Τόκοι εισπραχθέντες	658	259	30	4
Μερίσματα εισπραχθέντα	3.760	–	3.230	–
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**(19.239)**	**(57.910)**	**(14.034)**	**(64.087)**
Ταμειακές Ροές Χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/ αναληφθέντα δάνεια	106.177	128.616	74.928	113.705
Μερίσματα πληρωθέντα	(14)	(13)	(14)	(13)
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**106.163**	**128.603**	**74.914**	**113.692**
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου(α)+(β)+(γ)	**(11.363)**	**5.555**	**(8.468)**	**(584)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**64.380**	**54.292**	**17.506**	**6.234**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**53.017**	**59.847**	**9.039**	**5.650**

Μαρούσι, 27 Αυγούστου 2008

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΟΥΒΑΡΑΣ	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΡΑΡΧΑΚΗΣ**	**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΙΤΖΑΛΗΣ**	**ΑΘΗΝΑ ΗΛΙΑΔΗ**	**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Θ. ΚΑΝΤΣΑΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΕ 024787	ΑΔΤ Ρ. 537148	ΑΔΤ Ξ. 547337	Δ.Τ.Α.241252	Α.Δ.Τ. Ν 279385